

Tilladelse til indvinding af råstoffer ved Hobyvej 28 og 43, 4983 Dannemare

Region Sjælland har den 18.03.2016 givet endelig tilladelse til at indvinde råstoffer på del af matr.nr. 5k og 5l Hoby By, Gloslunde ved Hobyvej 28 og 43, 4983 Dannemare.

Tilladelsen har forud for afgørelsen, været i partshøring.

Gravearealet ligger i Hoby graveområde. Arealet er på ca. 3,1 ha. Grusgraven skal efterbehandles til naturformål med en sø, da der på dele af arealet graves under grundvandsspejl.

Tilladelsen er givet efter råstoflovens § 7 og § 8. Ansøgningen er blevet screenet efter Bekendtgørelse nr. 1510 af 15. december 2010 om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM) i medfør af lov om planlægning § 3 stk.1 og 2, og regionen har vurderet, at råstofindvinding på ovennævnte ejendomme ikke vil få væsentlig indvirkning på miljøet. Råstofindvindingen kan derfor gennemføres uden at der udarbejdes en VVM-redegørelse.

Klagevejledning

Klageberettigede kan klage over afgørelserne til Natur – og Miljøklagenævnet inden 4 uger fra datoen for offentliggørelsen.

Der henvises desuden til klagevejledningen i tilladelsen.

Tilladelse til

RÅSTOFINDVINDING



Ved Hobyvej 28 og 43
4983 Dannemare

Gældende indtil 18.03.2026



Tilladelse til erhvervsmæssig indvinding af råstoffer på matrikel

Ved Hobyvej 28 og 43, 4983 Dannemare
Del af matr.nr. 5k og 5l Hoby By, Gloslunde
Lolland Kommune

Hoby Graveområde
Dato: 18.03.2016

Oversigt

Ved Hobyvej 28 og 43, 4983 Dannemare

15/00103

Ansøger

Navn:	Christian Juul Larsen		
CVR:	20860308		
Adresse	Hobyvej 29, 4983 Dannemare		
Kontakt	Christian Juul Larsen		
Telefon	40409737	E-mail	chr.juul.l@gmail.com

Indvinder

Navn:	Se ansøger		
CVR:			
Adresse			
Kontakt			
Telefon		E-mail	

Ejer

Navn:	Se ansøger		
CVR:			
Adresse			
Kontakt			
Telefon		E-mail	

Hoby, Lolland



Indhold

1	AFGØRELSE FRA REGION SJÆLLAND	7
1.1	RÅSTOFLOVEN	7
1.2	PLANLOVEN - VVM BEKENDTGØRELSEN	7
1.3	NATURA 2000 OMRÅDER OG HABITATDIREKTIVETS BILAG IV	7
2	AFGØRELSE FRA ANDRE MYNDIGHEDER	8
2.1	VANDFORSYNINGSLØVEN	8
2.2	VEJLOVEN	8
2.3	SKOVLOVEN	8
3	VILKÅR	9
3.1	VILKÅR EFTER RÅSTOFLOVEN	9
3.1.1	<i>Før indvindingen påbegyndes</i>	<i>9</i>
3.1.2	<i>Råstofindvindingen</i>	<i>10</i>
3.1.3	<i>Tilladte driftstider</i>	<i>10</i>
3.1.4	<i>Støj</i>	<i>10</i>
3.1.5	<i>Materiel</i>	<i>12</i>
3.1.6	<i>Støv</i>	<i>12</i>
3.1.7	<i>Forebyggelse mod forurening</i>	<i>13</i>
3.1.8	<i>Arkæologi og geologi</i>	<i>13</i>
3.1.9	<i>Fastsættelse af graveområde (efterbehandlingsgrænser, gravegrænser og skelafstand)</i>	<i>14</i>
3.1.10	<i>Natur</i>	<i>15</i>
3.1.11	<i>Gravning og efterbehandling</i>	<i>15</i>
4	VILKÅR FRA ANDRE MYNDIGHEDER	18
4.1	VANDFORSYNINGSLØVEN	18
4.1.1	<i>Vilkår til gravning under grundvandspejlet - Lolland Kommunes afgørelse</i>	<i>18</i>
4.1.2	<i>Redegørelse.</i>	<i>18</i>
4.2	VEJLOVEN	20
4.2.1	<i>Overkørsel</i>	<i>20</i>
4.2.2	<i>Etablering af overkørsel</i>	<i>20</i>
4.3	SKOVLOVEN, OPHÆVELSE AF FREDSKOVSPLOGT	21
4.3.1	<i>Afgørelse</i>	<i>21</i>
4.3.2	<i>Vilkår</i>	<i>21</i>
4.3.3	<i>Fortidsminder</i>	<i>21</i>
4.3.4	<i>Redegørelse for sagen</i>	<i>22</i>
4.3.5	<i>EF habitat- eller fuglebeskyttelsesområde</i>	<i>22</i>
4.3.6	<i>Begrundelse for afgørelsen</i>	<i>22</i>
4.3.7	<i>Kortbilag:</i>	<i>23</i>
5	GRUNDLAG FOR TILLADELSEN	24
5.1	ANSØGNINGEN	24
5.2	UDTALELSER	25
5.2.1	<i>Partshøring</i>	<i>25</i>
6	MYNDIGHEDERNES BEHANDLING AF SAGEN	26

6.1	RÅSTOFPLANEN.....	26
6.1.1	Beskrivelse af graveområdet	26
6.2	NATURA 2000 OMRÅDER OG HABITATDIREKTIVETS BILAG IV	26
6.3	VVM - VURDERING AF VIRKNING PÅ MILJØET	27
6.4	VANDFORSYNINGSLØVEN	27
6.5	NATURBESKYTTELSESLØVEN.....	27
6.6	BYGGELOVEN	28
6.7	MILJØMÆSSIGE FORHOLD	28
6.7.1	Støj.....	28
6.7.2	Grundvandsforhold	28
6.7.3	Geologisk beskrivelse af området	28
6.8	SVAR FRA PARTER	29
7	GENERELLE BESTEMMELSER.....	30
7.1	GYLDIGHED OG TILBAGEKALDELSE	30
7.2	TINGLYSNING AF DEKLARATION OM EFTERBEHANDLING	30
7.3	TILSYN OG BESIGTIGELSE	30
7.4	UDTALELSE FRA MUSEUM VEDR. ARKÆOLOGI FORUD FOR INDVINDINGEN	30
7.5	RETURJORD.....	31
7.6	AFFALD	31
7.7	GRUNDVAND.....	31
7.8	DIGESVALER	31
7.9	LEDNINGSREGISTERET.....	31
7.10	TELELEDNINGER	31
7.11	INDBERETNING AF INDVUNDEN MÆNGDE	32
7.12	INDBERETNING OM BORINGER.....	32
7.13	UNDERRETNING VED KONKURS MV.	32
7.14	RÅSTOFAFGIFT	32
7.15	YDERLIGERE VILKÅR OG ÆNDRINGER.....	32
7.16	GEBYR FOR VANDINDVINDING, HVOR DER INDVINDES GRUNDVAND	32
8	OFFENTLIGGØRELSE OG KLAGEVEJLEDNING	33
8.1	GENEREL KLAGEVEJLEDNING	33
8.2	KLAGE OVER REGION SJÆLLANDS AFGØRELSE	33
8.3	KLAGE OVER AFGØRELSE FRA ANDRE MYNDIGHEDER	34
8.4	ORIENTERING	35

Bilag

Bilag A – Oversigtskort – ansøgning Hoby, Lolland

Bilag B – VVM screening

Bilag C – høringssvar fra Museum Lolland-Falster

Bilag D – Afgørelse fra Naturstyrelsen - Tilladelse til ophævelse af fredskovspligt på matr.nr. 5k Hoby By, Gloslunde med henblik på råstofgravning

Bilag E – Ansøgers forslag til grave- og efterbehandlingsplan

Bilag F – Ansøgers kortbilag til forslag til grave- og efterbehandlingsplan

Bilag G – Lolland Kommunes notat om naturbeskyttelsesinteresser

Bilag H – Kortbilag med gravafstande – grundkort

Bilag I – Graveafstande og skråningsanlæg

Bilag J – Bemærkninger indkommet under partshøring

Bilag K – Kortlægning og konsekvensvurdering af flagermusforekomst.

1 Afgørelse fra Region Sjælland

1.1 Råstofloven

På baggrund af det foreliggende materiale og med hjemmel i råstofloven¹, meddeler Region Sjælland hermed tilladelse til årlig indvinding af 30.000 m³ sand, grus og sten heraf 3.000 m³ under grundvandsspejlet på i alt ca. 3,1 ha af matr.nr. 5k og 5l Hoby By, Gloslunde. Arealet er angivet med rødt på vedlagte oversigtskort (bilag A).

Tilladelsen gives på vilkår i medfør af råstoflovens § 10, som beskrevet under afsnit 3.

Samtidig godkender Region Sjælland ansøgers forslag til grave- og efterbehandlingsplanen på vilkår, som beskrevet i afsnit 3.1.10.

Der fastsættes en sikkerhedsstillelse på kr. 150.000 kr., jf. afsnit 3.1.1.4.

Tilladelsen må først udnyttes når klagefristen er udløbet.

1.2 Planloven - VVM Bekendtgørelsen

Region Sjælland har vurderet, at projektet ikke vil påvirke miljøet væsentligt og afgør derfor, at der ikke skal udarbejdes en VVM-redegørelse².

VVM screeningen fremgår af bilag B.

1.3 Natura 2000 områder og habitatdirektivets bilag IV

Det er Region Sjællands vurdering, at det ansøgte ikke i sig, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke Natura 2000-området væsentligt³ og ikke vil ødelægge eller beskadige leve- eller voksesteder for de arter, der indgår i udpegningsgrundlaget.

Regionen vurderer endvidere, at det ansøgte ikke vil medføre beskadigelse og/eller ødelæggelse af plantearter og yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Regionens vurdering fremgår af afsnit 6.2.

¹ LBK nr. 657 af 27. maj 2013 af lov om råstoffer, § 7, stk. 1 og § 8.

² BEK nr. 1184 af 6. november 2014 om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM) i medfør af lov om planlægning

³ BEK nr. 408 af 1. maj 2007 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, § 7 og 8.

2 Afgørelser fra andre myndigheder

2.1 Vandforsyningsloven

Lolland Kommune meddeler tilladelse efter vandforsyningsloven⁴ til den midlertidige grundvandssænkning, der vil være konsekvensen af den tilladte indvindingsmængde under grundvandsspejlet.

Tilladelsen gives på vilkår, som beskrevet under afsnit 4.1.

2.2 Vejloven

Lolland Kommune, Park og Vej giver tilladelse efter vejloven til at bruge de 2 foreslåede adgangsveje til Hobyvej, som adgang til gravearealerne.

Tilladelse gives på vilkår, som er beskrevet under afsnit 4.2.

2.3 Skovloven

Naturstyrelsen har den 23. juni 2015 meddelt tilladelse til ophævelse af fredskovspligt med henblik på råstofgravning på matr.nr. 5k Hoby By, Gloslunde.

Tilladelsen gives på vilkår, som er beskrevet under afsnit 4.3.

⁴ LBK nr. 1199 af 30. september 2013 af lov om vandforsyning m.v., §§ 20 og 26

3 Vilkår

3.1 Vilkår efter Råstofloven

3.1.1 Før indvindingen påbegyndes

3.1.1.1 Opstart og underretning om påbegyndelse og afslutning

- Der skal gives meddelelse til Region Sjælland om indvindingens påbegyndelse og afslutning.

3.1.1.2 Underretning om muldafrømning

- Indvinder skal senest 4 uger før muldafrømning underrette Region Sjælland samt Museum Lolland-Falster om datoen for arbejdets iværksættelse. Indvinder kan også få afklaret de arkæologiske interesser igennem en prøvegravning på arealet. Se afsnit 7.4.

3.1.1.3 Grave- og efterbehandlingsplan

- Gravningen og efterbehandlingen skal tilrettelægges og udføres i overensstemmelse med en godkendt grave- og efterbehandlingsplan. Den overordnede plan for gravning og efterbehandling er udarbejdet af ansøger og er indarbejdet som vilkår i denne tilladelse.
- Indvinderen har pligt til at udarbejde en revideret grave- og efterbehandlingsplan, hvis Region Sjælland senere i indvindingsforløbet stiller krav herom.
- Ændringer i grave- og efterbehandlingsplanen skal godkendes af Region Sjælland. Ved ændringer i de overordnede retningslinjer skal planen forinden sendes i høring.

3.1.1.4 Sikkerhedsstillelse

- Der skal stilles sikkerhed for opfyldelse af vilkårene om efterbehandling inden tilladelsen udnyttes.
- Den aktuelle sikkerheds størrelse fastsættes på baggrund af nedenstående til 150.000 kr.

Sikkerhedsstillelsen er beregnet ud fra at området opdeles i 3 etaper (2 syd for Hobyvej og 1 mod nord) af ca. 1 ha, der efterbehandles til sø, hvor sikkerhedsstillelsen er fastsat til 150.000 kr./ha.

- Sikkerhedsstillelsen størrelse skal revurderes, hvis der opnås dispensation til at modtage jord ude fra, og den alternative efterbehandling bliver en realitet.
- Sikkerhedsstillelsen skal indeksreguleres årligt i 3. kvartal fra 2016.
- Sikkerhedsstillelsen skal årligt reguleres med "Omkostningsindeks for jordarbejde" (Se mere på <http://www.dst.dk> – klik på "Prisindeks" og herefter på "Omkostningsindeks for anlæg").
- Region Sjælland kan stille krav om, at sikkerhedsbeløbet opskrives hvis det ud fra en konkret vurdering skønnes nødvendigt. Sikkerhedsbeløbet kan efter aftale reduceres, hvis det åbne gravefelt begrænses til et mindre areal, og der foretages løbende efterbehandling på de allerede udgravede arealer.

- Sikkerhedsstillelsen skal være en ikke tidsbegrænset nominel sikkerhed og stilles i form af garanti fra et pengeinstitut. Gravning må ikke påbegyndes før sikkerhedsstillelse er indsendt til - og godkendt af Region Sjælland.

3.1.1.5 Afmærkning

- Gravearealet skal af landinspektør afsættes med kendelige pæle, der ikke må bortgraves eller dækkes med jord. Hovedafmærkningen, som angiver graveområdets ydre grænse, skal sikres med betonringe som er 1/2 m i diameter. Dokumentation for pælenes placering skal indsendes til Region Sjælland inden gravning må påbegyndes.
- Afmærkning skal være etableret før gravning påbegyndes.

3.1.2 Råstofindvindingen

3.1.2.1 Kvalitet

- Region Sjælland kan forlange, at indvinderen lader de oparbejdede materials kvalitets undersøge med henblik på deres anvendelighed til bestemte formål. Undersøgelsernes nærmere omfang fastsættes i givet fald af Region Sjælland i hvert enkelt tilfælde.

Hvis virksomheden lader egne rutinemæssige undersøgelser foretage, kan analyseattester fra disse være tilstrækkelig dokumentation. Region Sjælland kan forlange at få sådanne attester tilsendt.

3.1.3 Tilladte driftstider

- Tilladte driftstider for gravemaskiner og transport:
 - Mandag til fredag kl. 07.00 - 16.00, dog ikke søn- og helligdage.
- Tilladte driftstider for udlevering og læsning, herunder kørsel inden for virksomhedens område:
 - Mandag til fredag kl. 07.00 - 16.00, dog ikke søn- og helligdage.
- Afvigelser fra de normale driftstider er kun muligt i kortere perioder og kun med accept fra Region Sjælland. Ansøgning om midlertidig ændring af driftstider skal indsendes til regionen med mindst 4 ugers varsel.

3.1.4 Støj

Vilkår for støj tager udgangspunkt i de ansøgte driftstider og fastsættes efter retningslinjerne i Miljøstyrelsens vejledning nr. 6/1984 eller beregnet efter retningslinjerne i Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1993 - og angivet som det ækvivalente, korrigerede lydniveau i dB (A).

- Råstofgravens drift må således ikke give anledning til støj, der overstiger nedenstående grænseværdier:

	Mandag - fredag kl. 07.00 - 18.00 lørdag kl. 07.00 - 14.00	Mandag - fredag kl. 18.00 - 22.00 lørdag kl. 14.00 - 22.00	Alle dage Kl. 22.00 - 07.00
3. Område for blandet bolig- og erhvervsbebyggelse, centerområder (bykerne)	55	45	40

3.1.4.1 Støj og anlægs – og efterbehandlingsfasen

- Der accepteres et støjniveau på 60 dB(A) i tidsrummet 7.00-16.00, mandag til fredag, i forbindelse med anlægs- og efterbehandlingsarbejdet.
Anlægsarbejde omfatter afgravning af muld -og overjord, samt etablering af anlæg.

3.1.4.2 Pligt til støjmåling/støjberegning

- Virksomheden er forpligtet til at bekoste og lade udføre støjmålinger og støjberegninger efter anmodning fra Region Sjælland, som er tilsynsmyndighed i forhold til råstofloven. Beslutning om metode og hyppighed af målinger, der maksimalt kan kræves én gang om året, - medmindre forholdene i råstofgraven er ændrede - træffes af Region Sjælland.

3.1.4.3 Udførelse af støjberegning

- Støjmålinger/støjberegninger skal udføres som angivet i Miljøstyrelsens vejledninger nr. 5/1984 og nr. 6/1984 om måling af ekstern støj fra virksomheder og gennemføres under forhold, hvor virksomheden er i fuld drift.
- Målingerne/beregningerne skal udføres af et af Miljøstyrelsen akkrediteret firma.

3.1.4.4 Lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer

- Driften af virksomheden må ikke medføre, at den målte værdi af virksomhedens bidrag til støjen, målt indendørs i de berørte bygninger, overstiger følgende grænser:

Anvendelse	A-vægtet Lydtrykniveau (10-160 Hz), dB	G-vægtet Infralydniveau dB
Beboelsesrum		
Aften/nat (kl. 18-07)	20	85
Dag (kl. 07-18)	25	85

Grænseværdier for lavfrekvent støj og infralyd. Grænseværdierne gælder for ækvivalentniveauet over et måletidsrum på 10 minutter, hvor støjen er kraftigst. I tilfælde, hvor støjen er impulsagtig reduceres de anførte grænser med 5 dB

- Driften af virksomheden må ikke medføre at udsendelse af vibrationer, målt som accelerationsniveau indendørs i de berørte bygninger, overstiger følgende grænser:

Anvendelse	Vægtet accelerationsniveau, Law i dB
Boliger i boligområder (hele døgnet)	75
Boliger i blandet bolig/erhvervsområde kl. 18-07	75
Boliger i blandet bolig/erhvervsområde kl. 07-18	80
Erhvervsbebyggelse	85

Grænseværdier for vibrationer, dB re 10^{-6} m/s². Grænseværdierne gælder for det maksimale KB-vægtede accelerationsniveau med tidsvægtning S

Note: For kontorer og tilsvarende lokaler, hvor der foregår følsomme aktiviteter i virksomheder, gælder grænseværdien Law = 80 dB.

- Virksomheden er forpligtet til at bekoste og lade udføre målinger og beregninger efter anmodning fra Region Sjælland, som er tilsynsmyndighed i forhold til råstofloven. Beslutning om metode og hyppighed af målinger træffes af Region Sjælland. Der maksimalt kan kræves målinger/beregninger én gang om året, medmindre forholdene i råstofgraven er ændrede.
- Måling, rapportering og anden dokumentation skal ske i overensstemmelse med retningslinjerne i afsnit 3 (lavfrekvent støj og infralyd) og 4 (vibrationer) i "Orientering fra Miljøstyrelsen", nr. 9, 1997 om lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer i eksternt miljø, af et laboratorium der er godkendt af Miljøstyrelsen til at udføre "Miljømåling - eksternt støj".

3.1.4.5 Støjdæmpende foranstaltninger

- Grave- og læssemaskiner kan om fornødent kræves støjdæmpet, således at ovennævnte grænseværdier kan overholdes. Støjdæmpningen kan for eksempel ske ved gummibeklædning, indkapsling af maskindele, opsætning af støjskærme eller oplægning af volde mod de nærliggende beboelseshuse.

3.1.5 Materiel

- Det benyttede materiel, skal svare til det i ansøgningsmaterialet beskrevne.
- Hvis der udskiftes eller indkøbes materiel, skal dette være til mindst lige så støjsvagt som det eksisterende.

3.1.6 Støv

- Virksomhedens drift må ikke give anledning til væsentlige ulemper i form af støv. Således skal der træffes foranstaltninger til hindring af støvdannelse fra interne transportveje og materialebunker. Region Sjælland kan kræve vanding mod støv, hvis det skønnes nødvendigt.

- Såfremt omgivelserne generes væsentligt, skal virksomheden standse arbejdet. Arbejdet må først genoptages, når støvproblemet er afhjulpet (f.eks. ved sprinkling/vanding).
- Det er tilsynsmyndigheden, der skønner om støvdannelsen er væsentlig generende for omgivelserne i tilfælde af, at virksomheden ikke selv kan vurdere, om dette er tilfældet.
- Der må ikke udsprede kemiske midler eller salt.

3.1.7 Forebyggelse mod forurening

3.1.7.1 Brændstoftanke

- Der må ikke opstilles brændstoftanke i grusgraven.

3.1.7.2 Tankning, reparation og parkering af kørende materiel

For tankning af kørende materiel, som anvendes i grusgraven, gælder følgende:

- Tankning og reparation af kørende materiel skal foregå uden for grusgraven.
- Parkering af kørende materiel skal foregå på oprindeligt terræn eller uden for grusgraven.

3.1.7.3 Øvrigt oplag

- Oplag af olieprodukter skal placeres uden for grusgraven.

3.1.7.4 Olie- og kemikaliespild

- Alt kørende materiel skal regelmæssigt inspiceres for olie- og kemikaliespild, og eventuelle utætheder skal øjeblikkeligt afhjælpes og repareres.
- Spild af olieprodukter, herunder spild ved påfyldning af brændstof på køretøjer, skal opsamles straks. Der skal forefindes absorptionsmateriale til opsamling af sådant spild.

3.1.7.5 Affald

- Maskiner og materiel, der ikke anvendes i forbindelse med indvinding eller ikke kan betragtes som anvendeligt i dets nuværende tilstand, må ikke opbevares inden for det område tilladelsen til indvinding af råstoffer omfatter.
- Ejeren og indvinderen har ansvar for, at der ikke - hverken midlertidigt eller varigt - henlægges affald af nogen slags, samt for at eventuelt henkastet affald straks fjernes.
- Der må ikke benyttes eller oplagres kemikalier eller lignende stoffer, som kan indebære risiko for forurening af grundvandet.

3.1.7.6 Dræn

- Hvis der i forbindelse med indvindingen blotlægges dræn, skal Lolland Kommune underrettes, og drænene skal omlægges for at sikre mod utilsigtet næringstilførsel til søer og lignende. Andre løsninger kan i særlige tilfælde findes, men kun med kommunens godkendelse.

3.1.8 Arkæologi og geologi

Hvis der i forbindelse med råstofindvindingen fremkommer arkæologiske fund eller anlæg, skal indvindingen omgående standses og anmeldelse foretages til

Museum Lolland-Falster, Frisegade 40, 4800 Nykøbing F. Telefon 54844400,

KUAS, Fortidsminder, Slotsholmsgade 1, 1216 København K, tlf. 72 26 51 00, eller

Nationalmuseet, Danske Afdeling, Danmarks Oldtid, Frederiksholms Kanal 12, 1220 København K, tlf. 33 13 44 11

- Hvis der i indvindingsforløbet blotlægges særligt værdifulde geologiske profiler i grusgravens periferi, kan Region Sjælland forlange disse profiler bevaret af undervisningsmæssige og videnskabelige grunde.

3.1.9 Fastsættelse af graveområde (efterbehandlingsgrænser, gravegrænser og skelafstand)

Gælder matr.nr. 5k Hoby By, Gloslunde

- Afstanden fra naboskel mod vest (matr.nr. 4f og 4b Hoby By, Gloslunde) til efterbehandlingsgrænse skal være mindst 3 meter og mindst 10,5 meter fra skel til gravegrænsen.
- Mod syd fastlægges gravegrænsen til min. 5 meter fra Hoby Skovvej.
- Afstanden fra naboskel mod øst (matr.nr. 14b Hoby By, Gloslunde) skal være mindst 3 meter til efterbehandlingsgrænse og 10,5 meter til gravegrænse. Dog mindst 25 meter fra grundmurede bygninger til efterbehandlingsgrænse og 32,5 meter til gravegrænsen. Mindre afstand kræver, at indvinder dokumentere, at der ikke er risiko forbundet med gravning tættere på bygningerne.
- Mod nord fastlægges gravegrænsen mindst 8 meter fra asfalkant på Hobyvej.
- Afstanden fra søbredden i § 3 beskyttet sø til grave- og efterbehandlingsgrænse skal være mindst 10 meter.
- Indvindingen skal udføres således, at der ikke opstår fare for skred ind over grave- og/eller efterbehandlingsgrænsen.

Gælder matr.nr. 5l Hoby By, Gloslunde

- Afstanden fra naboskel mod vest (matr.nr. 4d Hoby By, Gloslunde) til efterbehandlingsgrænse skal være mindst 3 meter og mindst 9 meter fra skel til gravegrænsen. Der skal holdes min. samme afstand til adgangsvej mod vest, så sikkerheden ikke forringes.
- Mod syd fastlægges gravegrænsen mindst 8 meter fra asfalkant på Hobyvej.
- Afstanden fra naboskel mod øst (matr.nr. 4d Hoby By, Gloslunde) skal være mindst 3 meter til efterbehandlingsgrænse og 9 meter til gravegrænsen.
- Mod nord fastlægges afstanden fra efterbehandlingsgrænse til min. 5 meter fra fredskovsareal, så træerne i skovbrynet ikke bliver beskadiget. Afstanden til gravegrænsen fastlægges til 11 meter.
- Indvindingen skal udføres således, at der ikke opstår fare for skred ind over grave- og/eller efterbehandlingsgrænsen.

3.1.9.1 Gravedybde

- Tilladt gravedybde er til forekomstens bund under forudsætning af, at vilkår om afstande og skråningsanlæg bliver overholdt. Se bilag I.

3.1.9.2 Skråningsanlæg

- Skræntoverkanten skal være beliggende mindst 8 meter fra kørebanekant. Skræntoverkant regnes fra det punkt, hvor overjorden brydes.
- Skråningsanlæg mod Hobyvej og Hoby Skovvej må ikke være stejlere end 1:2 i afgravning. Øvrige skrånter reguleres efter gravning til hældning mellem 1:2 og 1:4 med et gennemsnit på 1:3.
- Hvis der ikke opnås tilladelse til genopfyldning, kan skrænt mod nord på matr.nr. 51 efterlades stejlere for at tiltrække digesvaler.
- Sikkerhedszone ved gravning under grundvandspejl udføres i friktionsmaterialer som anlæg 1:5, 5 meter over og 8 meter ud i søen fra højeste grundvandsstand. Se bilag I.
- Ansøger/indvinder skal på tilsynsmyndighedens foranledning udføre målinger af skråningsanlæg over såvel som under grundvandspejl.

3.1.9.3 Oplag

- Muld og eventuel overjord afrømmes og placeres hver for sig i depoter for evt. senere genudlægning.
- Mulddepoter placeres i videst muligt omfang på afgravede arealer eller på lave områder. Muld afrømmet på matr.nr. 5k placeres syd for fredskovsareal i max 5 meters højde. Herudover kan muld placeres syd for Hobyvej i max 2 meters højde. Se kortbilag F. Hvis muldoplæg mod Hobyvej placeres uden for gravegrænsen kræver oplæg landzonetilladelse fra Lolland Kommune.
- Overskydende muld og overjord må frasælges eller bruges på ansøgers øvrige landbrugsarealer under forudsætning af, at de foreskrevne efterbehandlingsarbejder kan gennemføres. Vær opmærksom på, at tilstanden i naturbeskyttede § 3 – arealer ikke må ændres uden tilladelse fra Lolland Kommune.

3.1.10 Natur

- Rydning af skov i etape I skal ske i overensstemmelse med anbefalingerne anført i bilag K.

3.1.11 Gravning og efterbehandling

- Området, hvor indvindingen har fundet sted, skal efterbehandles løbende til naturformål med en sø. Efterbehandlingsplanens retningslinjer er nærmere beskrevet i afsnit 3.1.10.3.

3.1.11.1 Graveplan

Graveplanen skal altid følges af indvinderen og ejeren, indtil Region Sjælland har godkendt en revideret plan.

Gælder for matr.nr. 5k Hoby By, Gloslunde

Gravningen opdeles i 2 etaper med start mod syd i fredskovsareal - I, herefter graves mod nord i etape II.

Inden indvinding kan starte skal fredskoven fældes. Fældning af træer i området omkring beboelse mod øst, Hobyvej 28, sker efter nærmere aftale med ejer/nabo. Arealet ryddes herefter for rødder mv. Hvorefter muld og evt. overjord fjernes og planeres ud på arealet syd for fredskoven eller oplægges i depot i henhold afsnit 3.1.9.3.

Der kan graves til forekomstens bund dvs. også under grundvandspejlet. Gravningen skal foregå under overholdelse af afstande til skel og skråningsanlæg se bilag I.

Gælder for matr.nr. 51 Hoby By, Gloslunde

Gravningen nord for Hobyvej udgør en etape - III. På arealet er der få, små selvsåede træer, som først skal fjernes. Herefter fjernes muld og evt. overjord. På grund af arealets ringe størrelse fraføres muld og evt. overjord og anvendes på ansøgers øvrige landbrugsarealer. Vær opmærksom på, at tilstanden i naturbeskyttede § 3 – arealer ikke må ændres uden tilladelse fra Lolland Kommune.

Indvindingen starter mod nordøst.

3.1.11.2 Efterbehandlingsplanen

- Efterbehandlingsplanen skal altid følges af indvinder/ejer, indtil Region Sjælland eventuelt har godkendt en revideret plan.

Retningslinjerne beskriver de overordnede forhold for en foreslået efterbehandlingsplan. De medfølgende skitser, f.eks. placering af søer, beplantning osv., er således ikke nødvendigvis nøjagtigt fastlagte. Ændringer i de overordnede retningslinjer, kan være høringsberettigede, medmindre Region Sjælland vurderer at de har underordnet betydning.

- Region Sjælland kan til enhver tid kræve en ajourført plan forelagt til godkendelse, hvis indvindingen og/eller efterbehandlingen ønskes ændret i forhold til den plan, der allerede er godkendt. Til brug for ajourføringen kan Region Sjælland kræve foretaget et nivellement og en opmåling af arealet.
- Minimum to år inden grusgravningen afsluttes skal det vurderes, om efterbehandlingsplanen for det tidligere fredskovsareal skal ajourføres. En evt. ændring skal godkendes af Naturstyrelsen og Lolland Kommune. Se i øvrigt vilkår 5 i afgørelsen efter skovloven.
- Ejeren og brugeren har pligt til at rette sig efter de anvisninger, som Region Sjælland måtte give for at udføre alle de arbejder, som efterbehandlingsplanen omhandler.

3.1.11.3 Efterbehandlingsplanens retningslinjer

- Matr.nr. 5k Hoby By, Gloslunde efterbehandles løbende til naturformål med en sø.
- Skråninger efterbehandles ved neddozning og/eller genopfyldning med materialer fra råstofgraven.
- Søen skal udformes med en varieret bred med vige, så de indgår naturligt i det efterbehandlede landskab.
- Afstanden fra søbredder til naboskel skal være mindst 10 meter.
- Der må ikke udsættes eller fodres ænder, fisk eller andet i vandhuller og søer.

- Muld og overjord må ikke genudlægges på skråninger og søbredder.
- Hovedvægten af beplantninger skal lægges på naturligt hjemmehørende plantearter, som vurderet ud fra en landskabelig helhedsbetragtning skal kunne indgå i området.
- Mulddepoter oplagt på ejendommen i forbindelse med afgravning af overjord, skal fjernes efter endt gravning i forbindelse med efterbehandlingen (se nedenstående punkt om afslutning).

3.1.11.4 Afslutning

- Efterbehandlingen skal være afsluttet senest 1 år efter indvindingens ophør.
- Efterbehandlingspligten indtræder omgående, såfremt tilladelsen tilbagekaldes.
- Maskiner, redskaber og lignende skal være fjernet senest 1 år efter indvindingens ophør.
- Der må ikke gødskes eller bruges pesticider/sprøjtemidler på arealer, hvor der er indvundet råstoffer.

4 Vilkår fra andre myndigheder

4.1 Vandforsyningsloven

4.1.1 Vilkår til gravning under grundvandspejlet - Lolland Kommunes afgørelse

Tilladelsen meddeles i medfør af:

- Vandforsyningsloven af 30. september 2013
- Bekendtgørelse om vandindvinding og vandforsyning af 11. december 2007, med senere senere ændringer.

På følgende vilkår:

Tilladelsen omfatter sænkning af grundvandsstanden som følge af gravning under grundvandsspejlet. Det tillades at sænke grundvandsstanden til det niveau, der uden pumpning eller afledning via dræn eller grøft, følger af en råstofindvinding på 3000 m³/år under grundvandsspejlet. Dette skønnes at svare til en vandindvinding på ca. 3000 m³/år, der udfylder hullet efter det indvundne råstof. Den direkte påvirkning af grundvandsstanden ved vandindvindingen ved gravning må ikke overstige 25 cm.

- a) Grusgraven er beliggende på matrikel nr. 5k og 5l, Hoby By, Gloslunde, Lolland Kommune, jf. vedlagte kortbilag H.
- b) Tilladelsen følger denne råstoffertiladelse sag.nr. 15/00103.
- c) Såfremt der senere, som følge af denne vådgravning, konstateres en skadelig påvirkning af øvrige indvindinger, vandløb, søer og moser, herunder vådområder omfattet af § 3 i naturbeskyttelsesloven af 3. januar 1992, med senere ændringer, vil ansøgeren blive pålagt at medvirke til opretholdelse af minimumsvandføring eller –vandstand efter nærmere retningslinier fra kommunen.
- d) I henhold til vandforsyningslovens § 28 er den, for hvis regning eller i hvis interesse bortledning m.v. foretages, erstatningspligtig for skade der forvoldes i bestående forhold ved forandring af grundvandsstanden, grundvandskvaliteten, vandføringen i vandløb eller vandstanden i nærliggende søer m.v.
- e) Tilladelsen kan tilbagekaldes eller ændres uden erstatning hvis de forudsætninger, der lå til grund for afgørelsen viser sig urigtige eller ændres væsentligt.
- f) For at få en større viden om variationen i grundvandsstanden, skal vandstanden i nabosøen pejles en gang om ugen hele året. Pejlingen skal foregå i et pejlerør der er nedsat i østkanten af søen på matr. 4b (samt 2l og 1f), Hoby By, Gloslunde. Pejlingen kan foretages manuelt eller ved et fastmonteret elektronisk pejleapparat. I begge tilfælde skal målepunktet være indmålt og kalibreret. Pejleresultaterne skal halvårligt indberettes til kommunens Teknik- og Miljømyndighed.

4.1.2 Redegørelse.

4.1.2.1 Ansøgning

Teknik- og Miljømyndigheden har den 27. januar 2015 modtaget en høring fra Region Sjælland om en ansøgning om tilladelse til, i henhold til vandforsyningsloven, at indvinde sand, grus og sten under grundvandsspejlet i grusgrav beliggende på del af matr. nr. 5k og 5l, Hoby By, Gloslunde. Arealet af graveområdet er ca. 2,9 ha. Der søges om gravning af 3000 m³ sand/grus/sten pr. år under grundvandsspejlet, hvorfor der samtidigt søges om en tilsvarende

vandindvinding. Den forventede gravedybde er op til 5 m under DVR, og dermed 7 m under grundvandsspejlet.

For nærmere beskrivelse af grave og efterbehandlingsforhold, henvises til råstofsagen.

4.1.2.2 Geologiske og hydrogeologiske forhold

Området har gennem mange år været præget af grusindvinding. Hydrogeologisk er området uinteressant. Der er kun udført få vandforsyningsboringer i området, da forudsætningerne for grundvandsindvinding ikke foreligger. Dette betyder, at kendskabet til de øverste jordlag er begrænset. Under de øverste kvartære aflejringer, betående af moræner og sand/grusforekomster findes tertiær ler til stor dybde.

Selve sand/grusforekomsten, Hoby Skov, er en aflang bakke på op til 11 m over havniveau, der stikker ud som en pynt i den gamle fjord. Den er formentlig dannet som en ås i fronten af den vigende ismasse fra den sidste istid, der har ligget i den gamle Rødby fjord.

Grundvandsspejlets præcise beliggenhed og årsvariation er dårligt kendt, men i betragtning af det flade landskab med en terrænkote omkring 0 m omkring bakken, må grundvandsspejlet ligge tæt på terræn. Det vurderes, at grundvandsspejlet indenfor grusforekomsten ligger i ca. kote 2, det nuværende niveau for søerne i de gamle grusgrave. Grundvandsstrømningen vil uværgeligt være mod den gamle fjordbund og dens drænsystemer her i 0 til -1 m.

Gravning under grundvandsspejlet giver anledning til grundvandsenkninger i den opståede gravesø og i grundvandsmagasinet omkring grusgraven. I gravningens første fase etableres en momentan sænkning af grundvandsspejlet, og denne sænkning øges ikke med tiden. Gravning under grundvandsspejlet medfører, at grundvandet strømmer til graveområdet i mængder, der maksimalt svarer til det bortgravede råstofvolumen.

Under graveperioden bliver der fjernet en grundvandsmængde svarende til vandindholdet i det opgravede materiale (for sand og grus 10-12 volumenprocent). Ved gravning under grundvandsspejlet dannes en gravesø, der medfører en øget fordampning fra grundvandsmagasinet, men som samtidig modtager den fulde bruttonedbørsmængde under nedbørsperioder.

I praksis vil der være ophold i graveprocessen, og der vil ske en reetablering af grundvandsspejlet. Den opståede gravesø vil derfor optræde som en buffer og have en stærkt dæmpende effekt på sænkningerne.

4.1.2.3 Efterbehandling

Gravesøerne skal etableres og arealet skal efterbehandles i nøje overensstemmelse med vilkår stillet i gravetilladelsen for området.

4.1.2.4 Vurderinger

Alle ejendomme i nærområdet omkring den kommende grusgrav er vandforsynet fra Regionalvandværket, og der er derfor ingen mulighed for at påvirke en eventuel privat vandforsyning.

Ca. 8 m fra den vestlige kant af graveområdet ligger der en tidligere gravesø på matr. nr. 4b, Hoby By, Gloslunde. Denne sø har en vandstandskote på ca. 2 m DVR. For at imødekomme eventuelle

problemer i denne sø skal der opsættes en vandstandsmåler (se vilkår g). Ændres vandstanden i søen markant ved vådgravningen, når der tages hensyn til den naturlige påvirkning (der erfaringsmæssigt kan variere med ca. 75 cm), træder vilkår d) i tilladelsen i kraft. Da der ikke foregår nogen bortpumpning fra området, skønnes aktiviteterne kun at have en begrænset indvirkning på grundvandsstanden i omgivelserne. I forhold til grundvandsstandens naturlige variation, vurderes grundvandssænkningen og hermed påvirkningen af søen som følge af råstofindvindingen at være begrænset.

Råstofindvinding under grundvandsspejlet vil medføre sænkning af grundvandsspejlet i graveområdets nærmeste omgivelser. Sænkningen fordeles over et relativt stort område på grund af graveområdets udbredelse. Derfor vurderes det, at sænkningen ikke vil have væsentlig indflydelse på grundvandsspejlet i området. Den største påvirkning af grundvandsspejlet vil ses i grusgraven selv samt i grusgravens umiddelbare nærhed. Jo større afstanden til graveområdet er, jo mindre er påvirkningsgraden.

Et groft skøn er, at vandsstanden i graveområdet vil kunne påvirkes med maksimalt 10 cm indenfor de 2,9 ha indvindingsområde med en indvinding på 3000 m³/år⁵. Set i forhold til den naturlige årsvariation der ligger omkring 75 cm om året, vil påvirkningen af omgivelserne være begrænset.

Den opståede gravesø vil optræde som buffer og derfor have en stærkt dæmpende effekt på sænkningerne. Dette formodes at være en væsentlig medvirkende årsag til, at der ikke synes at være observeret egentlige sænkninger i og omkring råstofgrave efter længere tids gravning /1/Følgevirksomheder af råstofgravning under grundvandsspejlet. Miljøprojekt nr. 526, Miljøstyrelsen 2000.

Det vurderes, at vådgravningen på matr. nr. 5k og 5l, Hoby By, Gloslunde, ikke vil påvirke omgivelserne væsentligt. I forhold til grundvandsstandens naturlige variation, vurderes grundvandssænkningen som følge af råstofindvindingen at være begrænset. Da vådgravningen kun i mindre omfang fører til fjernelse af vand fra området, skønnes aktiviteterne kun i begrænset omfang at have indvirkning på grundvandsstanden i omgivelserne.

4.2 Vejloven

4.2.1 Overkørsel

Lolland Kommune, Park og Vej kan godkende, at følgende adgangsveje kan benyttes: Adgangsvej til Hobyvej 28 øst for matr.nr. 5k og adgangsvej til Hobyvej 43 og 45 vest for matr.nr. 5l til/fra kommunevejen Hobyvej. Benyttelsen af disse adgangsveje kræver forudgående aftale med ejerne. Hoby Skovvej kan ikke tillades anvendt som adgangsvej.

4.2.2 Etablering af overkørsel

En betingelse for at de eksisterende adgangsveje kan benyttes er, at tilslutningerne inden for det offentlige vejareal befæstes forsvarligt og afsluttes med en asfaltbelægning på hele adgangsvejens færdselsareal efter nærmere aftale med Park og Vej (telefon 54676434 John Heyen). Tilladelsens

⁵ 3000 m³ / 2,9 ha = 3000 m³ / 29 000 m² = 0,10 m = 10 cm

indehaver er forpligtet til at vedligeholde og evt. forstærke tilkørselsvejene.

4.3 Skovloven, ophævelse af fredskovspligt

4.3.1 Afgørelse

Naturstyrelsen giver hermed tilladelse til ophævelse af fredskovspligten med henblik på råstofgravning på matr.nr. 5k, Hoby By, Gloslunde i Lolland Kommune. Der vedlægges kort, hvoraf gravningens placering og omfang fremgår.

4.3.2 Vilkår

1. Projektet skal gennemføres som ansøgt i ansøgningen af 10. marts 2015.
2. Inden gravningen går i gang, skal der fremsendes forslag til erstatningsskov, som skal godkendes af Naturstyrelsen
3. Der udlægges 110 % erstatningsskov, svarende til i alt 1,2 ha, såfremt projektet gennemføres fuldt ud som ansøgt. Skovlovens mulighed for frit at udlægge 10 % åbne naturarealer gælder også for arealer, der etableres som erstatningsskov.
4. Der skal tinglyses fredskovspligt på erstatningsarealet. Dette behandles i en særskilt ansøgning fra ejer til Naturstyrelsen, som drager omsorg for at dette registreres på arealet.
5. Minimum to år inden grusgravningen afsluttes, skal der udarbejdes en reetableringsplan for de 1,1 ha. Planen skal godkendes af Naturstyrelsen.

Afgørelsen er truffet i medfør af § 38, jf. § 11, stk. 1 / § 6, stk. 1 og § 39 og § 40 i skovloven (lovbekendtgørelse nr. 678 af 14. juni 2013, som ændret ved § 3 i lov nr. 86 af 28. januar 2014) og § 1 i bekendtgørelse om erstatningsskov (nr. 1185 af 7. december 2011).

Denne afgørelse vedrører kun forholdet til skovloven. Kommunen kan oplyse hvilke andre tilladelser, der eventuelt er nødvendige. Hvis råstofgravningen medfører rydning af skov, skal rydningen dog meddeles til kommunen med henblik på en vurdering af, om rydningen kræver en vurdering af projektets virkninger på miljøet (VVM).

Giver regionen afslag i medfør af anden lovgivning, falder en evt. tilladelse efter skovloven bort.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet senest 3 år efter, at den er meddelt, jf. skovlovens § 42.

4.3.3 Fortidsminder

Da det er muligt, at der findes jordfaste fortidsminder på arealet, skal du være opmærksom på følgende bestemmelser i museumsloven:

- § 25, hvorefter den, for hvis regning et jordarbejde skal udføres, forud for igangsætning af arbejdet kan anmode vedkommende kulturhistoriske museum om en udtalelse med stillingtagen til, om arbejdet indebærer risiko for ødelæggelse af væsentlige fortidsminder.

- § 27, hvorefter jordarbejdet skal standses ved fund af spor af menneskelig virksomhed, der er efterladt fra tidligere tider, dvs. strukturer, konstruktioner, bygningsgrupper, bopladser, grave og gravpladser, flytbare genstande og monumenter og den sammenhæng, hvori disse spor er anbragt. Eventuelle fund skal straks anmeldes til kulturministeren eller det nærmeste statslige eller statsanerkendte kulturhistoriske museum.

4.3.4 Redegørelse for sagen

Ansøger har på vegne af Region Sjælland den 10. marts 2015 ansøgt om tilladelse til udvidelse på 1,1 ha af eksisterende gravetilladelse.

Grundet den lille størrelse på arealet, og placeringen i forbindelse med allerede udlagt råstofindvindingsområde er der ikke gennemført besigtigelse.

EF habitatarter

Der er ikke kendskab til arter, der er omfattet af bilag IV i EF-habitatdirektivet.

4.3.5 EF habitat- eller fuglebeskyttelsesområde

Arealet ligger ikke i et Natura 2000-område.

4.3.6 Begrundelse for afgørelsen

Efter skovlovens § 11, stk. 1, må der på fredskovspligtige arealer ikke opføres bygninger, etableres anlæg, gennemføres terrænændringer, herunder råstofgravning, eller anbringes affald uden sammenhæng med skovdriften. Efter § 38 kan der dog gives dispensation, når særlige grunde taler for det.

Praksis for dispensation er meget restriktiv. I praksis gives kun dispensation, hvis der ikke kan findes en placering uden for fredskov, og hvis hensynet til overordnede samfundsmæssige formål vejer tungere end hensynet til at bevare arealet som fredskov.

Efter skovlovens § 6, stk. 1 kan fredskovspligten ophæves på et areal, som ønskes anvendt til andet formål, når særlige grunde taler for det.

Praksis for så vidt angår ophævelse af fredskovspligten er restriktiv. I praksis gives kun tilladelse til ophævelse af fredskovspligt på arealer, som ønskes anvendt til andet end skovdrift, såfremt der ikke kan findes en placering uden for fredskov, og såfremt hensynet til overordnede samfundsmæssige formål vejer tungere end hensynet til at bevare arealet som fredskov.

I et område, der i regionplanen er udpeget som regionalt graveområde, forudsættes det som udgangspunkt, at den samfundsmæssige afvejning af hensynet til at kunne udnytte eksisterende råstofforekomster over for hensynet til at bevare fredskoven er sket i forbindelse med fastlæggelsen af graveområderne.

Der lægges vægt på at det pågældende fredskovspligtige areal er af en lille størrelse og herudover placeret midt mellem to områder udlagt til gravning.

Naturstyrelsen bemærker ligeledes at bevoksningen på det ovenstående areal ifølge ejer tidligere har været plaget af sygdom, og forventer således at den samlede naturværdi øges med erstatningsskoven og reetableringen af området efter råstofudvindingen er afsluttet.

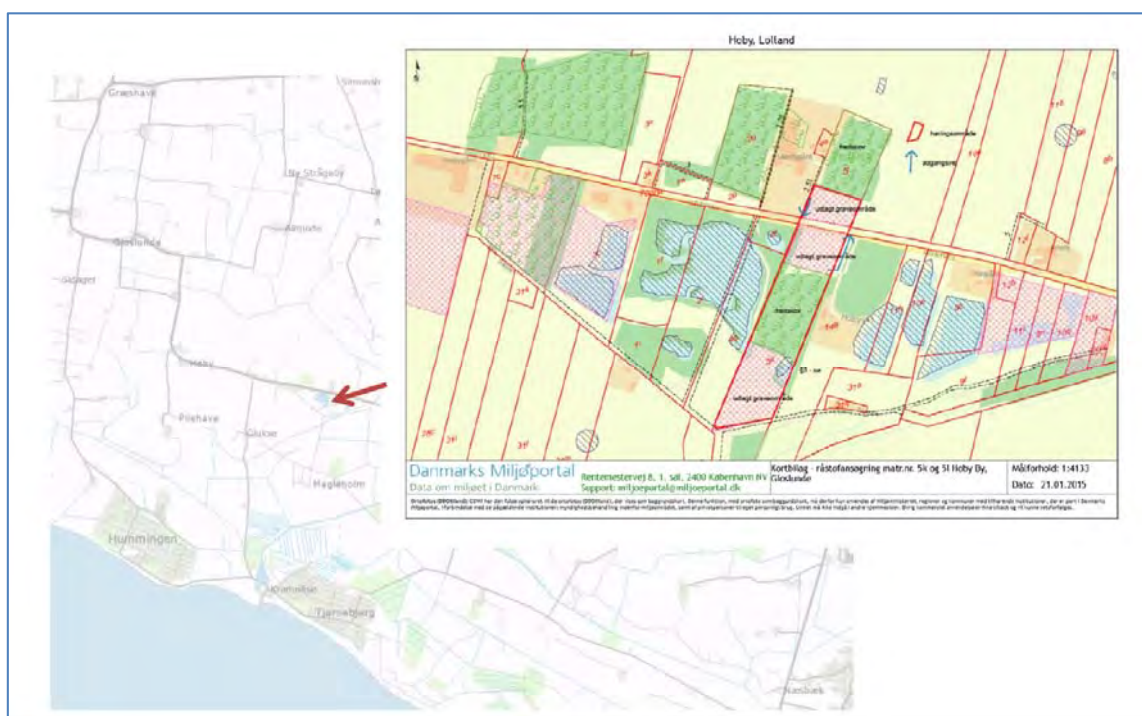
Det pågældende areal er i regionplanen udlagt som regionalt graveområde. Hverken planlægningsbestemmelser, fredninger eller servitutter er til hinder for gravningen.

På den baggrund finder Naturstyrelsen, at der kan gives tilladelse til råstofgravningen på de ovennævnte vilkår.

Under hensyn til at vilkårene er af varig karakter og senere ejere af ejendommen skal være orienteret om vilkårene, stilles krav om at disse tinglyses på ejendommen for ejerens regning.

4.3.7 Kortbilag:

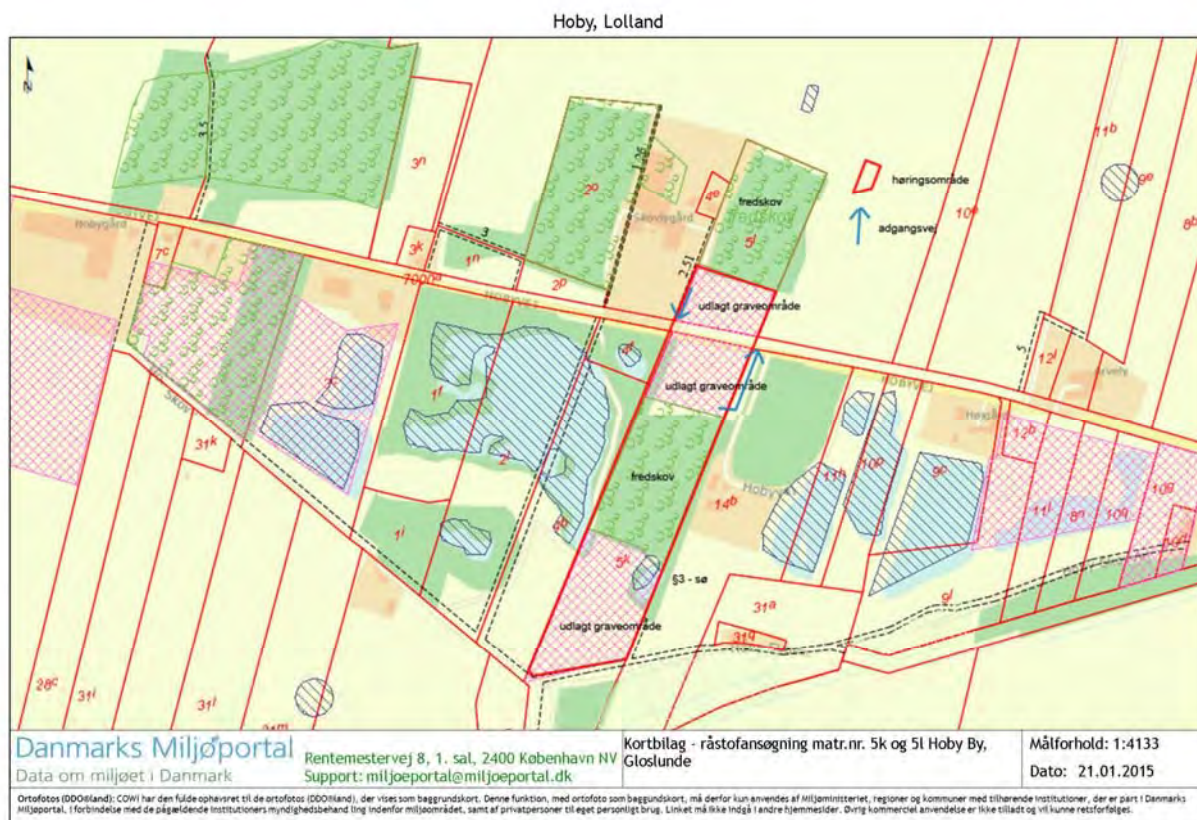
Kort over gravningens placering og omfang:



5 Grundlag for tilladelsen

5.1 Ansøgningen

- Ansøgningsskema er modtaget i Lolland Kommune den 19. marts 2013. Ansøgning mv. er oversendt til Region Sjælland og supplerende oplysninger er modtaget den 20. april 2015.
- Landbrugsejendommen består af matrikel nr. 5k og 5l Hoby By, Gloslunde, Lolland Kommune og udgør totalt ca. 4,9 ha.



Det ansøgte område er markeret med rødt.

- Det ansøgte graveareal udgør ca. 3,1 ha og er vist ovenfor.
- Der forventes årligt produceret 30.000 m³ sand-, grus- og stenmaterialer, heraf op til 3.000 m³ under grundvandsspejlet.
- Beskrivelse af anvendt materiel

Type	Type brændstof/oliestoffer Skønnet årligt forbrug	Angivet kildestøj
Gravemaskine – type ikke beskrevet	Diesel – i alt ca. 4.000 l for begge maskiner	Lydeffekt ca. 105 dB(A), svarende til 69 dB(A) på 25 meters afstand og 63 dB(A) på 50 meters afstand.
Læssemaskine – type ikke beskrevet	Diesel – i alt ca. 4.000 l for begge maskiner	Lydeffekt ca. 76 dB(A) på 20 meters afstand

5.2 Udtalelser

Ansøgningmaterialet har været sendt i høring til følgende:

- Lolland Kommune
- Museum Lolland-Falster
- Naboer inden for en afstand på 100 meter fra graveområdet

Vi har modtaget høringssvar fra Lolland Kommune, Museum Lolland-Falster og tre naboer. Tilladelse efter vandforsyningsloven § 26 og vejlovens kap. 6 fra Lolland Kommune er indbygget i denne tilladelse. Notat om naturbeskyttelsesinteresser er vedlagt som bilag G. Høringssvar fra museet er vedlagt som bilag C.

Bemærkningerne fra naboer omhandler brug af adgangsveje og krav om vedligeholdelse af disse, bekymring omkring påvirkning af vandstand i Hoby Put and Take sø mod vest og søer mod øst, samt tanker om fældning af fredskov og grusgrav tæt på beboelse. Herudover tales om forringelse af herlighedsværdi og ejendomsværdi. Bemærkningerne har indgået i Region Sjællands vurdering herunder i udformningen af tilladelsens vilkår. Vedrørende tilladelse til gravning under grundvandspejlet i henhold til Vandforsyningsloven indeholder Lolland Kommunes tilladelse vilkår om påvirkningsgraden af vandstanden i de omkringliggende søer og krav om måling af vandstand i fiskesøen.

5.2.1 Partshøring

Udkast af gravetilladelsen er udsendt i partshøring til ansøger og nedenstående naboer, som Region Sjælland ud fra nærhedsprincip og benyttelse af adgangsveje har vurderet, er parter i sagen.

Indkomne indlæg vil blive vurderet i den endelige tilladelse. Partshøringerne vedlægges som bilag til tilladelsen.

5.2.1.1 Parter:

Christian Juul Larsen, Hobyvej 29, 4983 Dannemare (ejer/ansøger)

Henrik Engberg Nielsen, Hobyvej 43, 4983 Dannemare (nabo mod vest)

Johnny Møller Nielsen, Hobyvej 28, 4983 Dannemare (nabo mod øst – 5k)

Erik Albert Rasmussen, Hoby Skovvej 3, 4983 Dannemare

Joyce Elizabeth Jørgensen, Nymosevej 9, 2820 Gentofte (vedrører Hobyvej 45)

6 Myndighedernes behandling af sagen

6.1 Råstofplanen

Tre delarealer er beliggende i Hoby Graveområde (område C, D og H), som ifølge råstofplanen 2012, er reserveret til indvinding af sand, grus og sten. Råstofferne inden for områderne skal udnyttes og oparbejdes optimalt, såvel over som under grundvandsspejlet, i overensstemmelse med deres kvalitet. Herudover er ca. 1,1 ha beliggende mellem område C og H ikke udlagt som graveområde pga. sin nuværende status som fredskov. Naturstyrelsen har behandlet en ansøgning om ophævelse af fredskovspligt, og har den 23. juni 2015 meddelt tilladelse til det ansøgte, så råstofforekomsten kan udnyttes fuldt ud.

6.1.1 Beskrivelse af graveområdet

Hoby Graveområde er beliggende på den sydlige del af Lolland, i Lolland Kommune og består af syv gravefelter A-H, som ligger i Hobyskov. Gravefelterne ligger på en mindre NV-SØ gående bakke, som er karakteristisk for det lokale landskab. Der er tidligere indvundet råstoffer i området ved Hobyskov, og der findes adskillige historiske råstofgrave i området.

I gravefelterne A og B er der igangværende råstofgravning, men restressourcerne vurderes som begrænsede. Råstofforekomsten skønnes at strække sig ud over arealet mod vest langs bakken.

6.2 Natura 2000 områder og habitatdirektivets bilag IV

Det ansøgte areal ligger ikke i Natura 2000-område. Nærmeste Natura 2000-område er EF-habitatområde nr. 251 "Femern Bælt" ca. 10,8 km mod vest. Ca. 13 km mod øst ligger EF-habitatområde, EF-fuglebeskyttelsesområde og Ramsarområde Maribosøerne.

Naturstyrelsen har udarbejdet "Natura 2000-basisanalyse 2015-2021 for Natura 2000-område nr. 251 "Femern Bælt".

Oplysninger vedrørende Natura 2000-området er citeret fra basisanalysen.

Natura 2000-område nr. 251 ligger ud for Lollands kyst og udgør et areal på 11.456 ha, med vanddybder fra 0-20 m. Udpegningsgrundlaget i området er Marsvin.

Den ansøgte råstofindvinding ligger i en afstand fra kysten og fra Natura 2000-området, så der ikke er risiko for påvirkning af det marine miljø, levestederne for marsvin eller andre arter eller naturtyper inden for nature 2000-området. Det vurderes derfor at råstofgravning inden for det foreslåede område ved Hoby vil kunne ske uden væsentlig påvirkning af Natura 2000-område nr. 251 og det tilhørende og habitatområde – både i sig selv og i kumulation med andre planer og projekter.

Den ansøgte råstofindvinding ligger i en afstand af ca. 13 km fra øvrige Natura 2000-områder. På den baggrund er det vurderet, at der heller ikke vil være en påvirkning af andre Natura 2000-områder.

Den ansøgte råstofindvinding forudsætter rydning af 1 ha fredskov. Fredskoven indeholder en række træer, der vurderes, i sommerperioden at kunne fungere som rastetræer for flagermus, der er omfattet af habitatdirektivets bilag IV. Det er Region Sjællands vurdering, at rydning af

fredskoven med henblik på råstofindvinding ikke vil påvirke områdets økologiske funktionalitet for flagermus, så længe rydningen foretages efter de i bilag K anførte anbefalinger.

6.3 VVM - Vurdering af Virkning på Miljøet

Råstofindvinding hører under planlovens regler om VVM-pligt⁶. Ansøger har udfyldt et screeningsskema som Region Sjælland har brugt som udgangspunkt for screening der skal tilvejebringe nødvendig viden til afgørelse af, hvorvidt et givent anlæg er VVM-pligtigt. Indvinding af sand, grus og sten er opført under bekendtgørelsens bilag 2, hvorfor det skal vurderes, om indvindingen kan have væsentlig indvirkning på miljøet.

Screeningen har fastslået, at anlæggets art, dimension og placering ikke danner grundlag for udarbejdelse af en VVM-redegørelse. Det ansøgte areal er <25 ha (heraf er ca. 2/3 af arealet udlagt som graveområde i Hoby Graveområde). Det vurderes ikke, at den ansøgte råstofindvinding vil give anledning til en kumulativ effekt med andre aktiviteter i området herunder igangværende råstofindvinding.

På baggrund af en VVM-screening er det Region Sjællands vurdering, at den ansøgte råstofindvinding ikke vil have væsentlige indvirkninger på miljøet, hvorfor der ikke skal udarbejdes en VVM-redegørelse.

6.4 Vandforsyningsloven

Lolland Kommunes tilladelse efter vandforsyningsloven er indbygget i afsnit 4.1.

Erstatningsregler i forbindelse med vandforsyningsloven

Hvis gravning under grundvandsspejl volder skade i bestående forhold, er indvinder erstatningspligtig efter reglerne i vandforsyningsloven. Det betyder, at der ikke må ske en sænkning af grundvandet, så områdets vandindvinderne får problemer med at indvinde vand, eller at kvaliteten af vandet forringes væsentligt. Vandindvinderne kan i det tilfælde kræve erstatning.

Endvidere må indvinders gravning under grundvandsspejl ikke i væsentligt omfang sænke vandføringen i vandløb eller vandstanden i søer og moser, herunder vådområder omfattet af § 3 i naturbeskyttelsesloven.

Hvis der opstår uenighed om erstatningen, afgøres spørgsmålet af en taksationsmyndighed. Det er den, der søger erstatning, som skal indbringe sagen for taksationsmyndigheden. Kommunalbestyrelsen dækker i første omgang udgifterne til taksationsmyndigheden bortset fra vederlag til formand og sekretær. Taksationsmyndigheden kan dog pålægge parterne helt eller delvist at refundere Kommunalbestyrelsens udgifter.

6.5 Naturbeskyttelsesloven

Lolland Kommune gør opmærksom på, at der er en 500 m² stor sø, som er beskyttet efter Naturbeskyttelseslovens § 3. Nedlæggelse af søen kræver dispensation. Ansøger har efterfølgende oplyst, at han ikke ønsker at nedlægge søen, hvorfor der er stillet vilkår om afstand til søbred mv., så søen kan bevares. Se Lolland Kommunes notat om natur – bilag G.

⁶ Bek. nr. 1184 af 6. november 2014 om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM) i medfør af lov om planlægning.

6.6 Byggeloven

Hvis der ønskes opsat mandskabsvogne, administrationsbygninger eller lignende i råstofgraven, skal der søges særskilt om byggetilladelse til dette. Dette gælder også for midlertidigt opsatte skurvogne eller lignende. Der henvises til det gældende bygningsreglement.

Ansøgning skal indsendes til Lolland Kommune via den digitale selvbetjeningsløsning [Byg og Miljø](#)

6.7 Miljømæssige forhold

6.7.1 Støj

Miljøstyrelsen er af den principielle opfattelse, at vilkår om støj fra grusgrave bør fastsættes med udgangspunkt i Vejledning fra Miljøstyrelsen nr. 5/1984, "Ekstern støj fra virksomheder", områdetype 3 - "Blandet bolig- og erhvervsbebyggelse, centerområder".

Derfor er der fastsat vilkår om støjpåvirkningen fra råstofgraven i afsnit 3.1.4.

Inden for en afstand på 300 meter fra de ansøgte arealer er der 9 beboelsesejendomme.

Der er ikke udført støjberegning. Kildestyrker er angivet som typiske støjdata for en gravemaskine og en læsemaskine. På baggrund af støjdata vurderes det, at støjgrænserne kan overholdes med det ansøgte materiel.

6.7.2 Grundvandsforhold

Området har gennem mange år været præget af grusindvinding. Der er kun udført få vandforsyningsboringer i området, da forudsætningerne grundvandsindvinding ikke foreligger. Dette betyder at kendskabet til de øverste jordlag er begrænset. Under de øverste kvartære aflejringer, betående af moræneler og sand/grusforekomster, findes tertiær ler til stor dybde.

Selve sand/grusforekomsten, Hoby Skov, er en aflang bakke på op til 11 m over havniveau, der stikker ud som en pynt i den gamle fjord. Den er formentlig dannet som en ås i fronten af den vigende ismasse fra den sidste istid, der har ligget i den gamle Rødby fjord.

6.7.3 Geologisk beskrivelse af området

Området er omfattet af udpegningen som nationalt geologisk interesseområde NGI nr. 182 "Dannemare" og som et værdifuldt geologisk område. NGI nr. 182 er et typeeksempel på det plane bundmorænelandskab, som er udviklet i sjældent set grad på Sydlolland. Ved Hoby er morænelandskabet mod nord, øst og syd omgivet af den tørlagte Rødby Fjord. Det er vigtigt, at de geologiske landskabsformer, deres indbydes overgange og sammenhæng fremtræder intakte og klare i landskabet.

Sammen med planloven danner naturbeskyttelsesloven grundlag for at beskytte de naturvidenskabelige og undervisningsmæssige bevaringsværdier i det åbne land, herunder de geologiske værdier. Råstofloven stiller krav om, at der skal tages hensyn til de geologiske værdier.

I afsnit 3.1.8 er der stillet vilkår om eventuel bevarelse af særlige værdifulde geologiske profiler.

6.8 Svar fra parter

Region Sjælland har foretaget høring af parter i henhold til afsnit 5.2.1.1.

Høringssvar er vedlagt i bilag J.

Ud fra de indgåede høringssvar, vurderer Region Sjælland:

At bemærkningerne omhandlende påvirkning af vandstand i søer, vandforsyning og markering af skel og graveområde er saglige forhold, som bør indgå i sagsbehandlingen. Regionen har vurderet bemærkninger og lavet henstillinger om pejling og opretholdelse af vandstand og indledende markering af skel og graveområde af landinspektør.

Hensyn til bemærkningerne om juletræsmark samt herligheds- og ejendomsværdi er ikke forhold, der lovligt kan indgå i vurderingen af en råstofsag.

7 Generelle bestemmelser

7.1 Gyldighed og tilbagekaldelse

Råstofindvindingen må ikke påbegyndes før klagefristen er udløbet. Hvis der indkommer en klage, får ansøger besked, og gravningen må ikke startes, før en endelig afgørelse er truffet, med mindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Råstofftilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år.

Råstofftilladelsen kan tilbagekaldes af Region Sjælland i tilfælde af grov eller gentagen overtrædelse af vilkårene, som er beskrevet i råstoflovens § 11.

Tilladelse efter vandforsyningsloven kan tilbagekaldes eller ændres uden erstatning, hvis forudsætningerne for tilladelsen viser sig urigtige, eller ændres væsentligt.

7.2 Tinglysning af deklaration om efterbehandling

Når afgørelsen er endelig, tinglyser Region Sjælland på ejendommen en deklaration om de varige vilkår vedrørende efterbehandling og brug af arealet.

Afgiften for tinglysningen er for tiden 1.660 kr. I henhold til § 10, stk. 5 i lov om råstoffer⁷ skal tinglysningsgebyret betales af ejendommens ejer, men opkræves hos ansøger. Afgiften vil blive opkrævet, når tinglysningen er sket.

Sikkerhedsstillelsen frigives først, når den i grave- og efterbehandlingsplanen beskrevne efterbehandling er udført godkendt af Region Sjælland samt Lolland kommune.

7.3 Tilsyn og besigtigelse

Region Sjælland fører tilsyn med indvindingen og foretager besigtigelse af arealet for blandt andet at påse, at tilladelsen og vilkårene overholdes. Tilsynet har uden retskendelse adgang til offentlige og private ejendomme for at foretage dette tilsyn, og politiet yder om nødvendigt bistand til at gennemføre dette jf. råstoflovens § 32.

Tilsynsmyndigheden skal foranledige et ulovligt forhold lovliggjort, medmindre forholdet har underordnet betydning. Region Sjælland kan meddele påbud om, at et ulovligt forhold skal lovliggøres inden for en nærmere fastsat frist jf. råstoflovens § 33.

Region Sjælland kan umiddelbart lade foretage, hvad der er nødvendigt på ejerens og indvinderens bekostning, hvis et påbud om at lovliggøre et ulovligt forhold ikke efterkommes rettidigt jf. råstoflovens § 33.

7.4 Udtalelse fra museum vedr. arkæologi forud for indvindingen

Bygherre har altid mulighed for, at indhente det arkæologisk ansvarlige museums udtalelse forud for jordarbejder, jf. museumsloven § 25⁸.

⁷ LBK nr. 657 af 27. maj 2013 af lov om råstoffer

⁸ LBK nr. 358 af 8. april 2014 af museumsloven.

Herved gives de bedste muligheder for, at undgå standsning af anlægsarbejdet og udgifter til arkæologiske undersøgelser jf. museumsloven § 27.

Hvis museet i sin udtalelse skønner, at der på arealet ikke findes væsentlige arkæologiske bevaringsinteresser, så vil evt. udgifter til nødvendig arkæologisk undersøgelse skulle betales af Kulturministeren jf. museumsloven § 27.

En udtalelse fritager ikke bygherre/indvinder fra forpligtelsen til at standse anlægsarbejdet og underrette museet, hvis arkæologiske levn påtræffes, men fritager ham/hende for udgifterne til en undersøgelse.

7.5 Returjord

Der må ikke uden dispensation fra Region Sjælland tilføres hverken forurenede eller ren jord til råstofgraven⁹.

Import af råstofferne sand, grus og sten, til forarbejdning og/eller produktforbedring, forudsætter ikke dispensation fra jordforureningsloven § 52.

7.6 Affald

Olieaffald skal opsamles og afleveres til en kommunal modtageplads for olie- og kemikalieaffald, medmindre kommunalbestyrelsen meddeler fritagelse for afleveringspligten¹⁰.

7.7 Grundvand

Der må ikke uden særlig tilladelse foretages oppumpning og bortledning af grundvand med henblik på grundvandssænkning.

Der må ikke uden særskilt udledningstilladelse foretages udledning af vand fra grusvask og vask af materiel.

7.8 Digesvaler

Digesvaler er fredet. Skrænter og skråninger hvor digesvalerne har etableret reder, må ikke graves inden for ynglesæsonen fra 1. april til 31. august.

7.9 Ledningsregisteret

Før gravning påbegyndes, har indvinder pligt til at indhente oplysninger i ledningsregisteret (LER.dk) om ledningsføringer der kan påvirkes af gravningen¹¹.

7.10 Teleledninger

I henhold til § 5 i lovbekendtgørelse om graveadgang¹² skal enhver der foretager bygnings-, jordarbejder eller iværksætter andre foranstaltninger, forespørge telefonselskaberne med mindst 8 dages varsel, om der findes ledninger eller anlæg, der nødvendiggør særlig hensyn.

⁹ LBK nr. 1427 af 4. december 2009 af lov om forurenede jord.

¹⁰ Bek. nr. 1309 af 18. december 2012 om affald, §§ 61 og 63.

¹¹ LBK nr. 578 af 6. juni 2011 om registrering af ledningsejere.

¹² LBK nr. 662 af 10. juli 2003 om graveadgang og ekspropriation mv. til kommunikationsformål.

7.11 Indberetning af indvunden mængde

Der skal hvert år gives oplysninger til Region Sjælland om arten og mængden af de råstoffer, der indvindes i hver råstofgrav, samt om anvendelsen heraf. Indberetningen skal ske på et særligt skema, der udsendes af Region Sjælland. Indberetningen sendes til Region Sjælland, der videregiver den til Danmarks Statistik jf. råstoflovens § 29. Indberetningen forventes fremadrettet at blive elektronisk.

7.12 Indberetning om boringer.

Resultatet af udførelse af boringer m.v. efter råstoffer på ejendommen skal inden 3 måneder efter udførelsen indberettes til Danmarks og Grønlands Geologiske Undersøgelser på særlige skemaer. Inden for samme frist skal resultater af geofysiske undersøgelser og andre råstofundersøgelser, herunder om råstoffernes kvalitet, indberettes til Danmarks og Grønlands Geologiske Undersøgelser.

7.13 Underretning ved konkurs mv.

I tilfælde af indvindingsvirksomhedens konkurs, betalingsstandsning m.v., er såvel ejendommens ejer, som den der driver indvindingsvirksomheden, forpligtet til straks at underrette tilsynsmyndigheden.

7.14 Råstofafgift

Råstofindvinderen er forpligtet til at betale råstofafgift.

Det skal bemærkes, at erhvervsmæssig indvinding af råstoffer, skal registreres ved: myndighed@skat.dk

Region Sjælland orienterer skattemyndigheden om afgørelsen.

7.15 Yderligere vilkår og ændringer

Region Sjælland kan fastsætte yderligere vilkår, eller foretage ændringer af allerede stillede vilkår, hvis det på et senere tidspunkt måtte vise sig nødvendigt af hensyn til opfyldelsen af råstoflovens formåls-bestemmelser.

Eventuelle nye vilkår, eller ændringer af eksisterende vilkår, vil dog kun blive aktuelt, hvis der er tale om ændrede forudsætninger i forhold til grundlaget for denne afgørelse.

7.16 Gebyr for vandindvinding, hvor der indvindes grundvand

Indehaveren af en vandindvindingstilladelse, hvor der indvindes grundvand, er forpligtet til at betale et gebyr, som fastsættes på baggrund af den tilladte indvindingsmængde.

Der betales dog ikke gebyr for den indirekte vandindvinding som følge af råstofindvinding under grundvandsspejlet. Der betales heller ikke gebyr af en tilladelse til at indvinde overfladevand, herunder vand fra eksisterende eller nyetableret sø til vask af grus.

8 Offentliggørelse og klagevejledning

8.1 Generel klagevejledning

Tilladelsen til råstofindvinding vil blive offentliggjort den 18.03.2016 ved annonce på Region Sjællands hjemmeside.

Klagefristen for råstoftilladelsen er 4 uger fra offentliggørelsen af afgørelsen.

8.1.1 Ved indsendelse af klage til Natur – og Miljøklagenævnet

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af klagen, at klager indbetaler et gebyr til Natur- og Miljøklagenævnet. Klagegebyret er fastsat til 500 kr.

Gebyret betales med betalingskort i klageportalen.

Vejledning om gebyrordningen kan findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside.

Gebyret tilbagebetales, hvis

1. Klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
2. Klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
3. Klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Natur- og Miljøklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

8.2 Klage over Region Sjællands afgørelser

8.2.1 Råstofafgørelsen

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen.

Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Link til klageportalen findes på www.borger.dk eller www.virk.dk.

Rettidig klage efter denne lov har opsættende virkning for tilladelsen, medmindre Natur- og Miljøklagenævnet bestemmer andet.

Klageberettigede

- Adressaten for afgørelsen.
- Offentlige myndigheder.
- En berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- Lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.
- Landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø.
- Landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.
- Enhver med en individuel væsentlig interesse i afgørelsen.

Natur – og Miljøklagenævnets afgørelse kan indbringes for domstolene inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

8.2.2 VVM screening

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen.

Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Link til klageportalen findes på www.borger.dk eller www.virk.dk.

Rettidig klage efter denne lov har ikke opsættende virkning for tilladelsen, medmindre Natur- og Miljøklagenævnet bestemmer andet.

Klageberettigede

- Enhver, der har en retlig interesse i sagens udfald.
- Landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen

Natur – og Miljøklagenævnets afgørelse kan indbringes for domstolene inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

8.3 Klage over afgørelser fra andre myndigheder

8.3.1 Vandforsyningsloven

Lolland Kommunes afgørelse kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet inden 4 uger fra den dag afgørelsen er offentligt bekendtgjort. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen.

Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Link til klageportalen findes på www.borger.dk eller www.virk.dk.

En klage efter denne lov har ikke opsættende virkning, medmindre der er tale om forbud eller påbud.

Klageberettigede

- Afgørelsens adressat
- Embedslægeinstitutionen
- Enhver, der må antages at have individuel, væsentlig interesse i sagens udfald.
- Danmarks Naturfredningsforening, Danmarks Sportsfiskerforbund og Forbrugerrådet kan påklage afgørelser efter § 20 om tilladelse til vandindvinding, afgørelser efter § 21, jf. § 20 om tilladelse til vandindvindingsanlæg og afgørelser efter § 32 om tilbagekaldelse af vandindvindingstilladelser.

8.3.2 Skovloven

Klagefristen for Naturstyrelsens afgørelse er udløbet. Se bilag D.

8.4 Orientering

Kopi af afgørelsen samt bilag er i dag sendt til:

- Naturstyrelsen, nst@nst.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening Lolland, lolland@dn.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk
- Embedslægeinstitutionen for Sjælland, sjl@sst.dk
- Forbrugerrådet, Fiolstræde 17, fbr@fbr.dk
- Friluftsrådet Kreds Storstrøm, jakobsen.terkel@gmail.com
- Museum Lolland-Falster, Frisegade 40, 4800 Nykøbing F, post@museumlollandfalster.dk
- Kulturarvsstyrelsen, post@kulturarv.dk
- Skattecenter Korsør, myndighed@skat.dk
- Lolland Kommune, Jernbanegade 7, 4930 Maribo – sendes via e-mail til fial@lolland.dk, anlan@lolland.dk, hajo@lolland.dk
- Naturstyrelsen, Storstrøm, Hannenovvej 22, 4800 Nykøbing F – sendes via e-mail til sts@nst.dk og herfr@nst.dk

Derudover orienteres parterne jf. afsnit 5.2.1.1.



Danmarks Miljøportal

Data om miljøet i Danmark

Rentemestervej 8, 1. sal, 2400 København NV

Support: miljoportal@miljoportal.dk

Kortbilag - råstofansøgning matr.nr. 5k og 5l Hoby By,
Gloslunde

Målforhold: 1:4133

Dato: 21.01.2015

Ortofotos (DDO@land): COWI har den fulde ophavsret til de ortofotos (DDO@land), der vises som baggrundskort. Denne funktion, med ortofoto som baggrundskort, må derfor kun anvendes af Miljøministeriet, regioner og kommuner med tilhørende institutioner, der er part i Danmarks Miljøportal, i forbindelse med de pågældende institutioners myndighedsbehandling indenfor miljøområdet, samt af privatpersoner til eget personligt brug. Linket må ikke indgå i andre hjemmesider. Øvrig kommerciel anvendelse er ikke tilladt og vil kunne retsforfølges.

Bilag B

VVM screening i forbindelse med ansøgning om indvinding af råstoffer på del af matr.nr. 5k og 5l, Hoby By, Gloslunde

Projektet

Region Sjælland har modtaget ansøgning om tilladelse til af råstoffer ved Hobyvej 28 og 43, 4983 Dannemare, del af matr.nr. 5k og 5l, Hoby By, Gloslunde.

Arealet udgør ca. 3,1 ha, og der er ansøgt om en gravedybde på op til 15 meter under terræn. Ansøgt årlig produktion er 30.000 m³ sand, grus og sten heraf ca. 3.000 m³ under grundvandsspejlet. Materialerne udgøres af sand, grus og sten, som tænkes anvendt til grus- og sandfyld samt bundsikringsmaterialer.

Materialerne skal ikke oparbejdes. Anvendte køretøjer omfatter en gravemaskine og en læssemaskine. Typen er ikke oplyst.



Kort over det ansøgte areal (markeret med rødt) ved Hoby Skov.

Screening efter bilag 3 i VVM bekendtgørelsen

Det ansøgte område er omfattet af bilag 2 i VVM bekendtgørelsen, under ”råstofindvinding fra åbne brud” og skal dermed screenes for VVM pligt. VVM-pligten indtræder, hvis det anmeldte kan antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet.

1. Anlæggets karakteristika	
Anlæggets dimensioner	Arealet udgør ca. 3,1 ha, og der er ansøgt om en gravedybde på op til 15 meter under terræn. Ansøgt årlig produktion er 30.000 m³ sand, grus og sten heraf ca. 3.000 m³ under grundvandsspejlet. Materialerne udgøres af sand, grus og sten, som tænkes anvendt til grus- og sandfyld samt bundsikringsmaterialer. Materialerne skal ikke oparbejdes. Anvendte køretøjer omfatter gravemaskine og læssemaskine.
Kumulation med andre projekter	Hele området ved Hoby Skov har gennem mange år været præget af råstofgravning. Eksempelvis er naboareal mod vest en efterbehandlet råstofgrav, som gennem flere år har været put and take - sø. Der ligger to aktive grusgrave henholdsvis ca. 275 meter mod øst og ca. 250 meter mod vest. Området er foruden nuværende og tidligere råstofindvinding præget af landbrugs- og skovarealer. Herudover er der spredt bebyggelse langs Hobyvej. Tre delarealer af det ansøgte område ligger i Hoby Graveområde. Herudover ligger et ca. 1,1 ha stort fredskovspligtigt areal af matr.nr. 5k Hoby By, Gloslunde uden for graveområde. Naturstyrelsen har meddelt tilladelse til ophævelse af fredskovspligten, for at råstofforekomsten kan udnyttes fuldt ud. Støj, støv og omfanget af indvinding har indgået i vurderingen af den kumulative effekt. Der er for nuværende 3 indvindere (inkl. ansøger) i området. Samlet vurderes det, at en evt. tilladelse til den ansøgte råstofindvinding ikke vil give anledning til en kumulativ effekt med øvrige aktiviteter i området.
Anvendelsen af naturressourcer	Indvindingsmængden er oplyst til 30.000 m³ sand, grus og sten årligt. Mængde drivmidler er oplyst til 4.000 l diesel årligt. Herudover udgør de indvundne ressourcer en naturressource
Affaldsproduktion	Det er i ansøgningen oplyst, at der ikke vil forekomme affald fra graven.

	Hvis der alligevel produceres affald, vurderer Region Sjælland, at dette kan bortskaffes inden for rammerne af de eksisterende godkendte affaldsordninger i Lolland Kommune.
Forurening og gener	Region Sjælland vurderer, at de væsentligste gener, der er forbundet med råstofindvinding, er støv og støj samt det visuelle indtryk. Der er i ansøgningsmaterialet ikke vedlagt beregninger for støjpåvirkningen. Det er oplyst, at der vil blive vandet efter behov for at forebygge støvgener. Det forventes, at der vil blive anvendt op til 4.000 liter drivmidler og oliestoffer til gravemaskine, læsemaskine og kørsel. Opbevaring og påfyldning af drivmidler mm. sker uden for grusgraven ved ansøgers ejendom Hobyvej 29, 4983 Dannemare. Der stilles vilkår for forebyggelse af eventuelt oliespild. Samlet vurderes det, at råstofindvinding ikke vil påvirke omgivelserne væsentligt.
Risikoen for uheld, navnlig under hensyn til de anvendte stoffer og teknologier	Erfaringen fra andre indvindingsområder viser, at der sjældent sker større uheld i forbindelse med indvinding af råstoffer. Det er oplyst, at der ikke opbevares affald i graven. Under forudsætning af, at der stilles vilkår omkring opbevaring og benyttelse af drivmidler, oliestoffer og spildprodukter, vurderer Region Sjælland, at der ikke er forøget risiko for forurening.

2. Anlæggets placering <i>Den miljømæssige sårbarhed i de geografiske områder, der kan blive berørt af anlægget, skal tages i betragtning, navnlig:</i>	
Nuværende arealanvendelse	Nuværende arealanvendelse er landbrugsmæssig drift, fredskov og grusgravning til eget brug. Der vurderes ikke at være konflikt mellem nuværende arealanvendelse og den ansøgte råstofindvinding.
Naturressourcernes relative rigdom, kvalitet og regenereringskapacitet	Råstofressourcen i Hoby Graveområde er beskrevet i Råstofplan 2012 til at have et samlet areal på 13,5 ha og en samlet mængde på 0,4 mil m³ sand, grus og sten. Der er ingen vandindvindingsinteresser i området. Samlet vurderes derfor, at en indvinding af råstoffer som ansøgt ikke vil være i konflikt med områdets

	naturressourcer.
Det naturlige miljøes bæreevne med særlig opmærksomhed på følgende områder: a) vådområder b) kystområder c) bjerg- og skovområder d) reservater og naturparker e) Vadehavsområdet f) områder, der er registreret, beskyttet eller fredet ved national lovgivning, EF-fuglebeskyttelsesområder og habitatområder. g) områder, hvor de fastsatte miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet h) tætbefolkede områder i) vigtige landskaber set ud fra et historisk, kulturelt, arkæologisk, æstetisk eller geologisk synspunkt.	a) De tilgrænsende arealers naturværdi er opstået efter endt råstofindvinding. Der stilles afstandskrav til eksisterende § 3-beskyttede søer, så deres vandstand og naturværdi ikke forringes ved den ansøgte gravning. b) Ikke relevant c) Ikke relevant d) Ikke relevant e) Ikke relevant f) Det vurderes, at det ansøgte ikke i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke Natura 2000-områder væsentligt og ikke vil ødelægge eller beskadige leve- eller voksesteder for de arter, der indgår i udpegningsgrundlaget. Det ansøgte areal ligger ikke i Natura 2000-område. Nærmeste Natura 2000-område er EF-habitatområde Femern Bælt ca. 10,8 km mod vest. Ca. 13 km mod øst ligger EF-habitatområde, EF-fuglebeskyttelsesområde og Ramsarområde Maribosøerne. g) Ikke relevant h) Ikke relevant i) Hele området ved Hoby Skov er arkæologisk interesseområde – kulturarvsareal af national betydning. Der foreligger udtalelse fra det lokale kulturhistoriske museum.

3. Kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning

De potentielle væsentlige virkninger af anlægget skal ses i relation til de kriterier, der er anført under 1 og 2 ovenfor og navnlig under hensyn til:

Påvirkningernes omfang (geografisk område og personer der berøres)	Området er et del af udlagt graveområde øst for Hoby og sydøst for Gloslunde. Området er dels præget af landbrugsmæssig dyrkede arealer, nogle skovarealer og dels af nuværende og tidligere råstofindvinding. Inden for en afstand på 300 meter fra de ansøgte arealer er der 9 beboelsesejendomme. Det vurderes, at den ansøgte råstofindvinding ikke vil påvirke området eller beboerne væsentligt.
Påvirkningernes grænseoverskridende karakter	Ikke relevant

Påvirkningsgrad og kompleksitet	Der skal ikke ske oparbejdning af de indvundne materialer. Der gives tilladelse til gravning under grundvandspejlet, men ikke til bortledning af vand. Det vurderes, at påvirkningsgraden og kompleksiteten er lille.
Påvirkningens sandsynlighed	Vilkår for støj, støv og beskyttelse af grundvandet mod forurening forventes overholdt. Det vurderes, at det ikke er sandsynligt at omgivelserne påvirkes i væsentligt omfang.
Påvirkningens varighed, hyppighed og reversibilitet	Der søges om en 10-årig tilladelse til råstofindvinding. Grusgravningen opdeles i etaper, og der foretages løbende efterbehandling af de færdiggravede arealer. Når råstofferne er fuldt udnyttede, har ansøger max. 1 år til at efterbehandle den sidste etape. Det vurderes, at den ansøgte tilladelse til råstofindvinding ikke vil ændre områdets påvirkning væsentligt.

Samlet vurdering

Det vurderes, at anlægsprojektet ikke vil medføre en væsentlig indvirkning på miljøet, forudsat, at det kan anlægges og drives i overensstemmelse med gældende lovgivning og overholder gældende og vejledende grænseværdier.

Dato: 13.07.2015

Bilag 1: VVM pligt

18. Råstofindvinding fra åbne brud, hvor minestedets areal er over 25 hektar, eller tørvegravning på et areal over 150 hektar.
19. Råstofindvinding fra åbne brud med en samlet indvindingsperiode på mere end 10 år med undtagelse af indvinding inden for de i en endeligt vedtaget kommuneplan eller råstofplan^{B)} udpegede graveområder.
31. Rydning af fredskov, der er ældre end 20 år og større end 30 ha i de i kommuneplanen planlagte skovrejsningsområder, og hvor der ikke sker tilplantning af mindst et tilsvarende areal, medmindre den ryddede skov af den statslige skovmyndighed er erklæret for værende uden væsentlig skovdyrkningsmæssig, biologisk, landskabelig eller rekreativ værdi

Bilag 2. VVM screening

1. (d) Nyplantning og rydning af skov med henblik på omlægning til anden arealudnyttelse.
2. (a) Råstofindvinding fra åbne brud samt tørvegravning
2. (c) Geotermiske borer, vandforsyningsboringer

Region Sjælland, Miljø og Ressourcer
Alleen 15
4180 Sorø
Att. Ulla Petersen

Nykøbing Falster
Den 30. januar 2015
J.nr.: MLF01439 Hobyskov
AJN

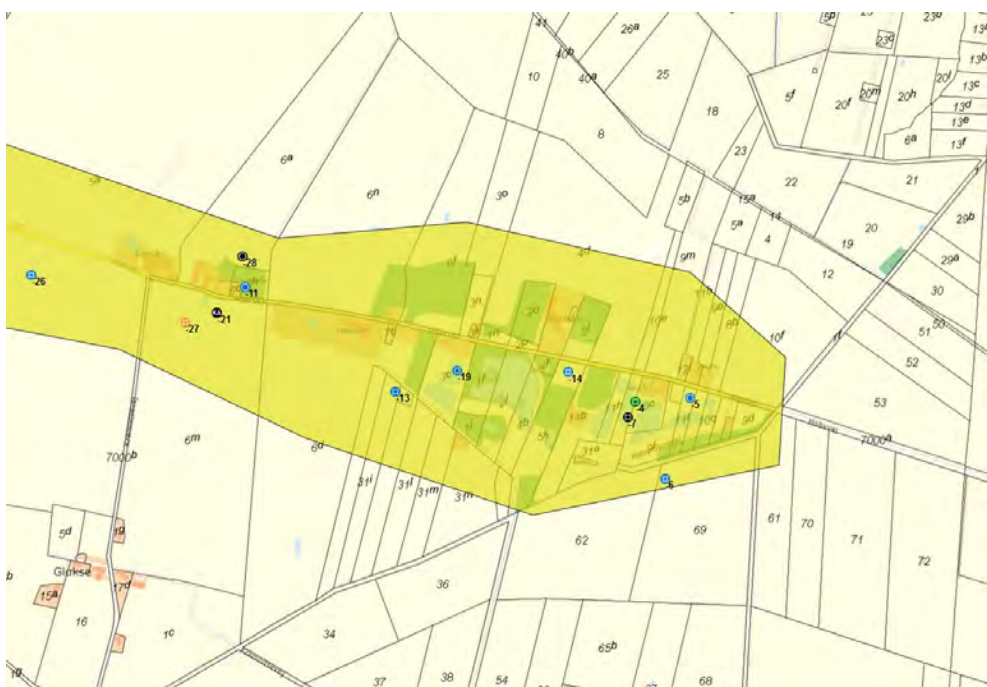
Høringssvar vedr. ansøgning om tilladelse til indvinding af råstoffer på del af matr. 5k og 5l Hoby By, Gloslunde

Museum Lolland-Falster har, som kulturhistorisk museum for Lolland Kommune, haft ovennævnte ansøgning til gennemsyn, og har i henhold til Museumslovens kapitel 8 § 23 foretaget en arkivalisk kontrol.

Det fremgår af det udsendte materiale, at ansøgningen omfatter råstofudvinding i et område på op mod 3 hektar.

Den arkivalske kontrol viser, at området er beliggende inden for et kulturarvsareal af national betydning (070504-21).

Kulturarvsarealerne har som funktion at advare potentielle bygherrer om, at der er væsentlige fortidsminder i et område, og at det kan være hensigtsmæssigt at revurdere anlægsarbejdet, så fortidsminderne bevares på stedet. Derved kan bygherrens omkostninger til de arkæologiske undersøgelser reduceres. Kulturarvsarealerne er tænkt som et incitament til at bevare fortidsminderne.



Dette kort viser placeringen af kendte fortidsminder og detektorfund i området ved Hobyskov. Den gule farve indikerer udstrækningen af kulturarvsarealet. © Kort & Matrikelstyrelsen

Kulturarvsarealet ved Hoby er rig på grav-, boplads- og detektorfund fra jernalder og vikingetid. Hertil hører Nordeuropas rigeste gravfund fra det første århundrede e.Kr.(070504-1).

Ud over lokaliteter fra romersk jernalder, er området rigt på lokaliteter fra vikingetiden. Vest for det berørte areal, er der fundet en mange fine metalsager fra vikingetiden(070504-13), samt bebyggelsesspor fra samme periode, herunder et grubehus(070504-19). På den sydlige af de matrikler, som vil blive berørt af et anlægsarbejde(matr. 5k) er der tidligere fundet et smykke fra vikingetiden, en såkaldt Urnesfibula.

Umiddelbart øst for det berørte areal, er i 1922 fundet ca. 50 grave med skeletter, formentlig fra jernalderen(070504-5). I samme område er der også gjort fund fra den sene del af bronzealderen(per.V-VI), herunder gravfund.

Samlet set er der tale om et arkæologisk set interessant område med en meget høj koncentration af fortidsminder fra romersk jernalder og vikingetid.

Det er derfor museets vurdering, at der i forbindelse med jordarbejde på matriklerne 5k og 5l, er meget stor risiko for at påtræffe jordfaste fortidsminder.

Jordfaste fortidsminder er omfattet af Museumslovens kapitel 8 § 27, som fastslår, at Kulturstyrelsen midlertidigt kan standse et givent anlægsarbejde i det omfang, det truer et fortidsminde. En sådan standsning gælder indtil der er foretaget en arkæologisk undersøgelse af det pågældende fortidsminde. Udgifterne til en sådan arkæologisk undersøgelse påhviler i medfør af Museumslovens kapitel 8 § 27 stk. 4 den for hvis regning anlægsarbejdet udføres, og kan i værste fald medføre en forsinkelse af anlægsarbejdet.

For så vidt mulig at undgå en, for alle parter uhensigtsmæssig standsning af det kommende anlægsarbejde, og for at hindre utilsigtede skader på fortidsminder, anbefaler museet i medfør af Museumslovens § 26, at der forud for anlægsstart foretages en større arkæologisk forundersøgelse. En forundersøgelse er altid frivillig. Udgifterne til en sådan forundersøgelse skal afholdes af den ansvarlige bygherre(jf. Museumslovens § 26 stk. 2).

Formålet en forundersøgelse er:

- At vurdere, hvorvidt, og i hvilket omfang, det vil være nødvendigt at udføre en egentlig arkæologisk udgravning på stedet, jf. Museumslovens kapitel 8 § 27.
- At vurdere omkostningerne ved en eventuel arkæologisk udgravning.
- At gøre det muligt at tilrettelægge afgravningen på en sådan måde, at eventuelle fortidsminder ikke ødelægges.



Såfremt bygherre ønsker, at museet foretager ovennævnte forundersøgelse, bedes bygherre henvende sig til museet i god tid inden anlægsarbejdets start med henblik på at træffe aftale om, hvornår forundersøgelsen skal sættes i gang.

Med venlig hilsen
Anders Jon Nielsen
Museumsinspektør, Arkæologi
ajn@museumlollandfalster.dk
25 59 34 53



Ulla Petersen c/o Region Sjælland, Miljø og Ressourcer
Alleen 15
4180 Sorø
e-mail: ulbp@regionsjaelland.dk

Storstrøm
J.nr. NST-321-05269
Ref. herfr
Den 23. juni 2015

Vedr. ophævelse af fredskovspligt med henblik på råstofgravning på
matr. nr. 5k, Hoby by, Gloslunde

Afgørelse

Naturstyrelsen giver hermed *tilladelse* til ophævelse af fredskovspligten med henblik på råstofgravning på matr. nr.5k, Hoby By, Gloslunde i Lolland Kommune. Der vedlægges kort, hvoraf gravningens placering og omfang fremgår.

Vilkår

1. Projektet skal gennemføres som ansøgt i ansøgningen af 10. marts 2015.
2. Inden gravningen går i gang, skal der fremsendes forslag til erstatningsskov, som skal godkendes af Naturstyrelsen
3. Der udlægges 110 % erstatningsskov, svarende til i alt 1,2 ha, såfremt projektet gennemføres fuldt ud som ansøgt. Skovlovens mulighed for frit at udlægge 10 % åbne naturarealer gælder også for arealer, der etableres som erstatningsskov.
4. Der skal tinglyses fredskovspligt på erstatningsarealet. Dette behandles i en særskilt ansøgning fra ejer til Naturstyrelsen, som drager omsorg for at dette registreres på arealet.
5. Minimum to år inden grusgravningen afsluttes, skal der udarbejdes en reetableringsplan for de 2 ha. Planen skal godkendes af Naturstyrelsen.

Afgørelsen er truffet i medfør af § 38, jf. § 11, stk. 1 / § 6, stk. 1 og § 39 og § 40 i skovloven (lovbekendtgørelse nr. 678 af 14. juni 2013, som ændret ved § 3 i lov nr. 86 af 28. januar 2014) og § 1 i bekendtgørelse om erstatningsskov (nr. 1185 af 7. december 2011).

Denne afgørelse vedrører kun forholdet til skovloven. Kommunen kan oplyse hvilke andre tilladelser, der eventuelt er nødvendige. Hvis råstofgravningen medfører rydning af skov, skal rydningen dog meddeles til kommunen med henblik på en vurdering af, om rydningen kræver en vurdering af projektets virkninger på miljøet (VVM).

Giver regionen afslag i medfør af anden lovgivning, falder en evt. tilladelse efter skovloven bort.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet senest 3 år efter, at den er meddelt, jf. skovlovens § 42.

Fortidsminder

Da det er muligt, at der findes jordfaste fortidsminder på arealet, skal du være opmærksom på følgende bestemmelser i museumsloven:

- § 25, hvorefter den, for hvis regning et jordarbejde skal udføres, forud for igangsætning af arbejdet kan anmode vedkommende kulturhistoriske museum om en udtalelse med stillingtagen til, om arbejdet indebærer risiko for ødelæggelse af væsentlige fortidsminder.
- § 27, hvorefter jordarbejdet skal standses ved fund af spor af menneskelig virksomhed, der er efterladt fra tidligere tider, dvs. strukturer, konstruktioner, bygningsgrupper, bopladser, grave og gravpladser, flytbare genstande og monumenter og den sammenhæng, hvori disse spor er anbragt. Eventuelle fund skal straks anmeldes til kulturministeren eller det nærmeste statslige eller statsanerkendte kulturhistoriske museum.

Redegørelse for sagen

Ansøger har på vegne af Region Sjælland den 10. marts 2015 ansøgt om tilladelse til udvidelse på 1,1 ha af eksisterende gravetilladelse.

Grundet den lille størrelse på arealet, og placeringen i forbindelse med allerede udlagt råstofindvindingsområde er der ikke gennemført besigtigelse.

EF habitatarter

Der er ikke kendskab til arter, der er omfattet af bilag IV i EF-habitatdirektivet.

EF habitat- eller fuglebeskyttelsesområde

Arealet ligger ikke i et Natura 2000-område.

Begrundelse for afgørelsen

Efter skovlovens § 11, stk. 1, må der på fredskovspligtige arealer ikke opføres bygninger, etableres anlæg, gennemføres terrænændringer, herunder råstofgravning, eller anbringes affald uden sammenhæng med skovdriften. Efter § 38 kan der dog gives dispensation, når særlige grunde taler for det.

Praksis for dispensation er meget restriktiv. I praksis gives kun dispensation, hvis der ikke kan findes en placering uden for fredskov, og hvis hensynet til overordnede samfundsmæssige formål vejer tungere end hensynet til at bevare arealet som fredskov.

Efter skovlovens § 6, stk. 1 kan fredskovsplikten ophæves på et areal, som ønskes anvendt til andet formål, når særlige grunde taler for det.

Praksis for så vidt angår ophævelse af fredskovsplikten er restriktiv. I praksis gives kun tilladelse til ophævelse af fredskovspligt på arealer, som ønskes anvendt til andet end skovdrift, såfremt der ikke kan findes en placering uden for fredskov, og såfremt hensynet til overordnede samfundsmæssige formål vejer tungere end hensynet til at bevare arealet som fredskov.

I et område, der i regionplanen er udpeget som regionalt graveområde, forudsættes det som udgangspunkt, at den samfundsmæssige afvejning af hensynet til at kunne udnytte eksisterende råstofforekomster overfor hensynet til at bevare fredskoven er sket i forbindelse med fastlæggelsen af graveområderne.

Der lægges vægt på at det pågældende fredskovspligtige areal er af en lille størrelse og herudover placeret midt mellem to områder udlagt til gravning. Naturstyrelsen bemærker ligeledes at bevoksningen på det ovenstående areal ifølge ejer tidligere har været plaget af sygdom, og forventer således at den samlede naturværdi øges med erstatningsskoven og reetableringen af området efter råstofudvindingen er afsluttet.

Det pågældende areal er i regionplanen udlagt som regionalt graveområde. Hverken planlægningsbestemmelser, fredninger eller servitutter er til hinder for gravningen.

På den baggrund finder Naturstyrelsen, at der kan gives tilladelse til råstofgravningen på de ovennævnte vilkår.

Under hensyn til at vilkårene er af varig karakter og senere ejere af ejendommen skal være orienteret om vilkårene, stilles krav om at disse tinglyses på ejendommen for ejerens regning.

Klagevejledning m.v., jf. § 60 og §§ 62 – 64 i skovloven
Afgørelsen kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet. Følgende er klageberettigede:

- Adressaten for afgørelsen.
- Enhver, som i øvrigt har en individuel væsentlig interesse i sagen.
- En berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker.
- Landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø.
- Landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.
- Lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.

Klagefristen er 4 uger. Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Natur- og Miljøklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på kr. 500. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Natur- og Miljøklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Natur- og Miljøklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Hvis der klages over afgørelsen, må tilladelsen ikke udnyttes, før Natur- og Miljøklagenævnet har truffet afgørelse eller bestemmer andet.

Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal sagen anlægges inden 6 måneder fra meddelelsen af afgørelsen.

Du er velkommen til at kontakte Naturstyrelsen på tlf. nr. 7254 3000, hvis du har spørgsmål til afgørelsen.

Med venlig hilsen



Helge Raakjær Frost

herfr@nst.dk

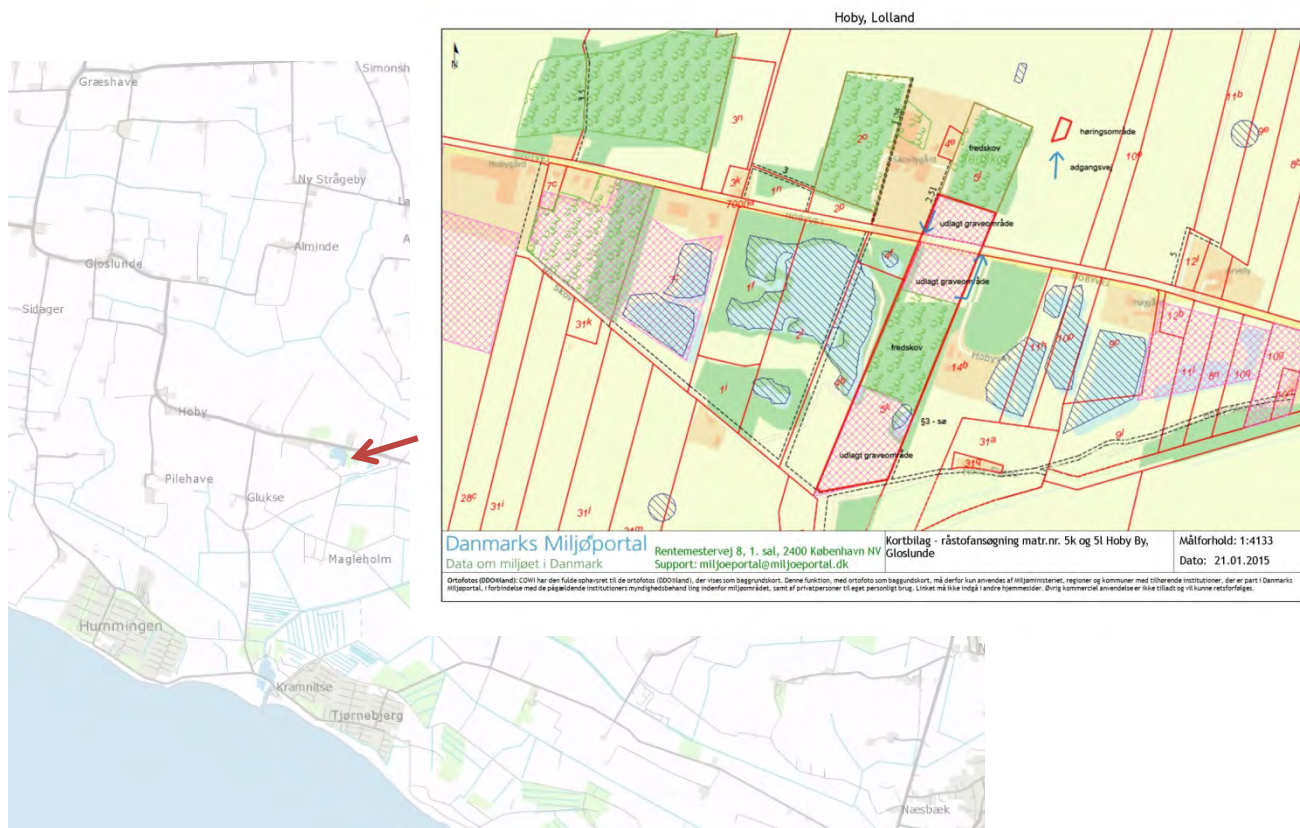
Kopi til:

- Dansk Botanisk Forening; nbu_sj@botaniskforening.dk
- Danmarks Naturfredningsforening; dn@dn.dk
- Friluftsrådet, Kredsformand Terkel Jakobsen; jakobsen.terkel@gmail.com
- Dansk Ornitologisk Forening; natur@dof.dk
- Dansk Ornitologisk Forening lokalafdeling; lolland@dof.dk
- Lolland Kommune; lolland@lolland.dk
- Museum Lolland-Falster; post@museumlollandfalster.dk

Naturstyrelsen er bemyndiget til at træffe afgørelse på miljøministerens vegne i medfør af § 17 i bekendtgørelse om henlæggelse af opgaver og beføjelser til Naturstyrelsen (bek. nr. 973 af 29. august 2014).

Kortbilag:

Kort over gravningens placering og omfang:



Bilag E

Jeg har planer om at grave grus i Hobyskov, på matr.nr 5l. og vil i det følgende prøve at beskrive hvordan jeg har tænkt mig at gribe det an.

Start:

På dette areal er der få, små selvsåede træer, som først skal fjernes. Dernæst skal mulden graves af og eftersom arealet pt bruges til markbrug, vil der ikke være nogen træerødder. Eftersom arealet her ikke er så stort, tænker jeg af mulden køres væk til andre af mine landbrugsarealer, til opfyldning af diverse lavninger.

Grusgravning:

Så kan grusgravningen gå i gang. Denne grav vil ikke blive så stor, og grundet dette, mener jeg ikke jeg vil kunne grave under vandspejlet. Skulle jeg komme ned til vand, vil jeg bestræbe mig på at grave under vand lidt af gangen. På den måde vil det påvirke vandstanden i området mindst muligt.

Efterbehandling:

Området vil løbende blive efterbehandlet, således at der vil fremstå et mindre hul, efter endt grusgravning. Dette vil med tiden måske kunne holde vand. Skrænten mod nord, kunne måske graves meget stejl, således at det kunne tiltrække digesvaler.

Alternativ efterbehandling:

Hvis jeg kan få lov til at genopfylde arealet med ren jord, når det er færdiggravet, vil jeg lægge muld ud igen, således at hele arealet vil kunne genplantes med fredsskov. Der er skal rejses nye vindmøller i området og under anlæggelse af disse, vil der være en del jord, som kan anvendes til genopfyldning. Hvis dette lader sig gøre, vil jeg plante det til med eg. Eg er en hjemmehørende art, er robust og kan klare sig på mange lokaliteter og med forskellige jordbundsforhold.

Jeg har i dec. 2005 plantet 5,6 ha fredsskov, ca 700 m syd for matr. 5k.

Jeg vil gerne bidrage til at få mere skov i Danmark og dette areal, vil være attraktivt at tilplante. Jeg ejer i forvejen det skov der er på matr 5l.

Denne alternative efterbehandling, vil jeg også gerne benytte mig af på matr 5k, hvis det kan accepteres af de relevante myndigheder. Dette vil i alt give ca 2,5 ha ny fredsskov.

Jeg har planer om at grave grus i Hobyskov, på matr.nr 5k. og vil i det følgende prøve at beskrive hvordan jeg har tænkt mig at gribe det an.

Start:

Jeg har fået tilladelse til at flytte det lille stykke fredsskov på arealet, mod at genplante 110 %.

Det første der skal ske, er at alle træer fældes og arealet ryddes for rødder m.m. så det er klar til at grave muldjorden af.

I den forbindelse vil jeg tale med naboen, Johnny Møller Jensen om hans eventuelle ønsker. Han bor i det eneste nabohus. Det ligger øst for den nuværende skov. Han vil, ifølge ham selv, med fjernelsen af skoven, begynde at få glæde af aftensolen.

Samtidig, eller måske før, med rømningen af fredsskoven, vil jeg sørge for plantning af ny skov. På kortet er det farvet rødt.

Dernæst skal udkørslen forberedes til tung trafik med lastbiler. Det skal også foregå i samarbejde med Johnny, dersom det er hans udkørsel jeg har fået lov til at benytte. Den er farvet grøn.

Jordarbejde:

Overjorden/mulden skal graves af og den påtænker jeg at oplagre dels langs Hobyvej og dels på den sydlige del af stykket. Begge farvet blå. Det der vil komme til at ligge langs Hobyvej, vil jeg jævne ud efter endt gravning. På den måde vil afstanden til vejen blive større.

Noget af mulden vil jeg også kunne lægge på mine marker i lave områder.

Grusgravning:

Nu skulle arealet være klargjort til grusgravning. Dette skal starte i den sydlige ende og man skal så arbejde sig mod nord, for at slutte ved udkørslen. Der vil blive gravet under vandspejlet, i den udstrækning det lader sig gøre mht. afstande og skråninger, efterhånden som det skrider frem. Dette for at gruset kan lægges op og tørre og for at grave under vandspejlet, lidt af gangen. Det vil på den måde påvirke vandstanden i området minimalt.

Efterbehandling:

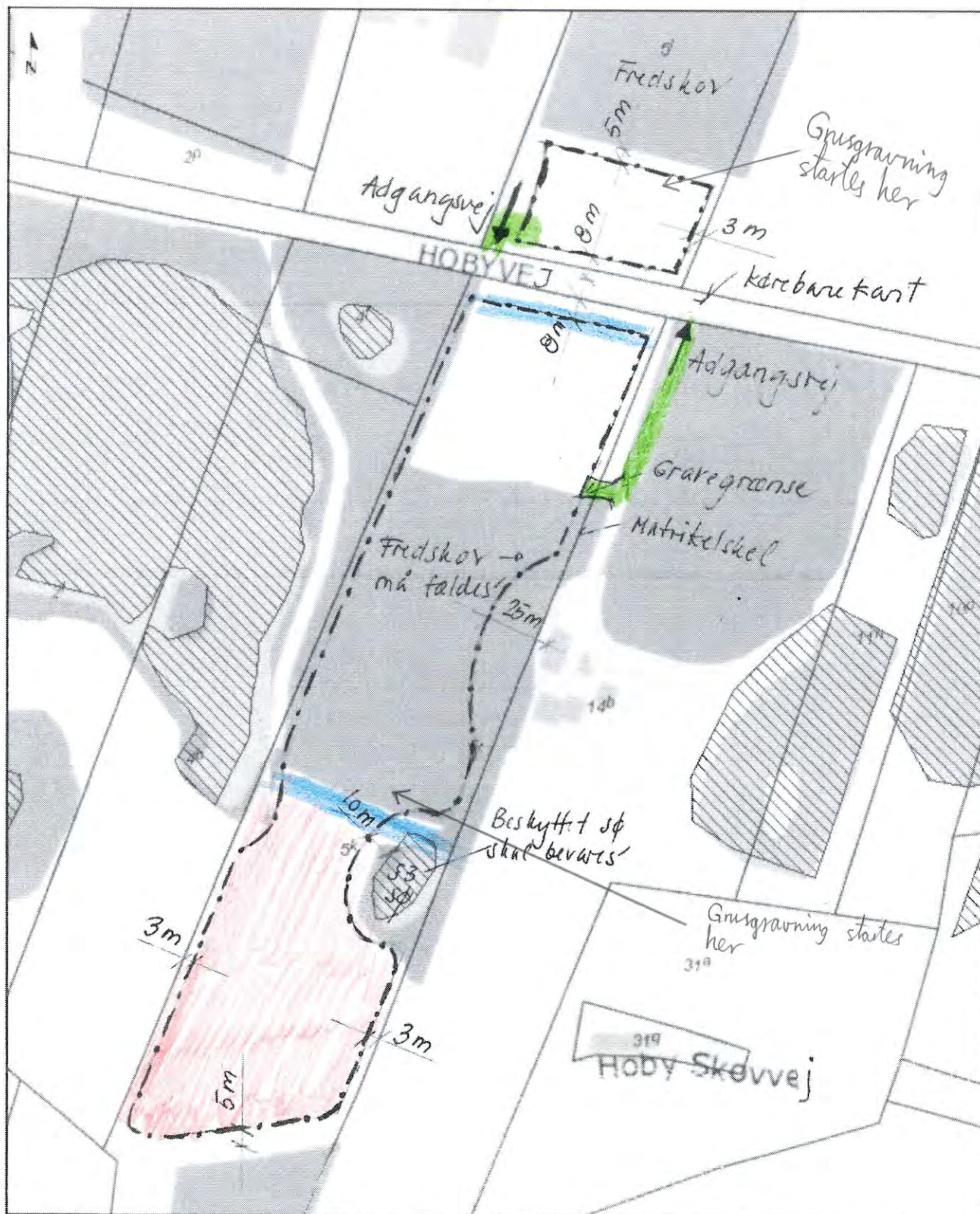
Området vil løbende blive efterbehandlet, således at der efter endt gravning vil være en dejlig sø. Min forventning er, at søen vil få en varierende form og vanddybde, eftersom forekomsten af grus ikke er konsistent. Jeg påtænker at plante enkelte egetræer, da dette er en hjemmehørende træsort og det vil kunne danne et fint miljø med sådanne solitære træer omkring en sø. Personligt vil jeg glæde mig til at følge denne naturtypes udvikling i årene efter endt grusgravning.

Alternativ efterbehandling:

Jeg kunne ønske mig det samme alternativ som beskrevet for matr 5l. Det kræver naturligvis at de relevante myndigheder synes om dette. Hvis det kan tillades og det er muligt, skal opfyldningen finde sted løbende. Således vil vandstanden i området påvirkes endnu mindre.

Bilag F

Hoby Skov



Forslag til grave- og efterbehandlingsplan, Hoby - grundkort

Dato: 06.07.2015

Målforhold: 1:2000

Danmarks Miljøportal

Data om miljøet i Danmark

Rentemestervej 8, 1. sal, 2400 København NV
Support: miljøportal@miljøportal.dk

Ortofotos (DDO®land): COWI har den fulde ophavsret til de ortofotos (DDO®land), der vises som baggrundskort. Denne funktion, med ortofoto som baggrundskort, må derfor kun anvendes af Miljøministeriet, regioner og kommuner med tilhørende institutioner, der er part i Danmarks Miljøportal, i forbindelse med de pågældende institutioners myndighedsbehandling indenfor miljøområdet, samt af privatpersoner til eget personligt brug. Linket må ikke indgå i andre hjemmesider. Øvrig kommerciel anvendelse er ikke tilladt og vil kunne retsforfølges.

14. april 2015

Brevid: 3610251
Sagsnr.: 323171**Lolland Kommune**
Teknik- og Miljømyndighed**Kontaktperson**
Mogens Lindhardtsen
Natur og MiljøTlf.: 54676421
mogli@lolland.dk**Naturbeskyttelsesinteresser i forbindelse med udlæg af råstofinvindingsområde ved Hoby. matr.nr. 5k og 5l Hoby By, Gloslunde**

Nærværende notat sammenfatter naturbeskyttelsesinteresserne i relation til beskyttede naturtyper og arter indenfor matr.nr. 5k og 5l Hoby By, Gloslunde. Området er ansøgt udnyttet til råstofindvinding.

Området omfatter ca. 3,2 ha, hvoraf ca. 1,1 ha udgøres af fredskov og ca. 500 m² udgøres af søareal omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3. Resten udgøres af areal i landbrugsmæssig omdrift.

500 m² sø

Søen på ca. 500 m² er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 om beskyttede naturtyper. Der må ikke foretages ændringer i tilstanden af beskyttede naturtyper. Kommunen kan i særlige tilfælde dispensere fra beskyttelsen, fortrinsvis hvis ændringen har et naturforbedrende formål. En væsentlig jordbrugs- eller anden økonomisk interesse er ikke i sig selv tilstrækkelig til at begrunde dispensation. Det vil dog ikke kunne udelukkes at andre interesser, herunder særlige samfundsmæssige interesser i et projekt kan tages i betragtning, sammenholdt med i hvor høj grad den pågældende naturlokalitet er af interesse. Ved kommunens besigtigelse 8. april 2015 registreredes flg. vand- og sumpplanter: Bredbladet Dunhammer, Lysesiv, Trådalge sp., samt træarterne Ask, Rødel og Pil sp. Desuden observeredes Grøn Frø. Det er sandsynligt at flere paddearter forekommer i og omkring søen, hvilket bør undersøges grundigere.

En dispensationsbehandling skal foretages af kommunen og fordrer en specifik ansøgning, som beskriver hvad der ønskes dispensation til, dvs. hvilke tiltag der ønskes tilladelse til inklusiv tegninger/kort, og i hvilket omfang der foreligger de særlige forhold som kan begrunde en dispensation, f.eks. etablering af erstatningsnatur for den natur som ændres. Ved tidligere gravetilladelser i området har det været et krav at der etableredes erstatningsvandhuller i forholdet 1:2. I forbindelse med kommunens behandling af en eventuel dispensation til ændring af tilstanden i beskyttede naturtyper, f.eks. søen på ca. 500 m², må der ikke træffes dispositioner der kan beskadige og ødelægge levesteder for de strengt beskyttede arter. Herunder inddrages området samlet økologiske funktionalitet.

Det skal pointeres at selvom kommunen måske kan dispensere til ændringer af beskyttede naturområder, kan det ikke på forhånd garanteres at en dispensation kan opnås, da tilladelser kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet, som i andre sager har været påholdende med at tillade, at beskyttede naturtyper kan flyttes.

Påvirkning af natur på naboarealer

Hvis områdets grundvandspejl ændres som følge af råstofgravning vil det kunne påvirke tilstanden i søer og muligvis engområdet, som dermed også skal omfattes af dispensation.



Foto 1. Ca 500 m² sø

Fredskov, ca. 1.1 ha

Fredskovsarealet udgøres af blandet løvskov med træer i flere aldre, herunder gamle ege og yngre naturlig opvækst. I skovbunden er udviklet anemonetæppe. I skel mod vest ind mod fiskesøen står en række gamle stynede popler med hulheder som kan være potentielle flagermuskolonier. De mere end 100-årige gamle ege rummer ligeledes egnede levesteder for flagermus.



Foto 2. Fredskov med blandet løvskov og gamle ege



Foto 3. Stynede popler med mange hulheder.

Internationale naturbeskyttelsesområder.

Det pågældende areal ligger ikke indenfor eller nær ved internationale naturbeskyttelsesområder. Nærmeste Natura 2000-område er en del af Østersøen 10 km mod sydvest

Beskyttede arter, bilag 4-arter

Der er tidligere registreringer af Grønbroget Tudse (*Bufo viridis*) i området. Arten er omfattet af EU-habitatdirektivets bilag 4 som omfatter en række arter af vilde dyr hvis levesteder skal beskyttes mod beskadigelse eller ødelæggelse. Beskyttelsen omfatter både ynglesteder, rastesteder, fødesøgningssteder, overvintringssteder m.m. Det er desuden sandsynlighed for at der forekommer bilag IV-arterne Springfrø (*Rana dalmatina*) og Stor Vandsalamander (*Triturus cristatus*) samt flagermusarter. Da der ikke må gives tilladelser eller vedtages planer m.v., der kan beskadige eller ødelægge yngle og rasteområder for bilag IV-arter i deres naturlige udbredelsesområder, skal området undersøges for bilag 4 arter og det må anbefales, at der udføres en konsekvensvurdering af et sagkyndigt konsulentfirma med anvisninger til hvordan det kan undgås at beskadige og ødelægge levesteder for de strengt beskyttede arter. Ved vurderingen kan der anlægges en bred, økologisk betragtning af yngle- og rastemuligheder til grund (den såkaldte økologiske funktionalitet).

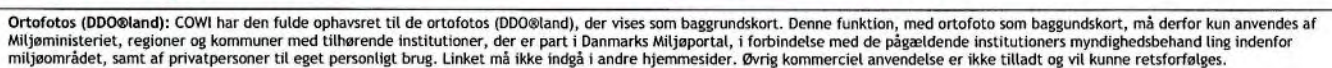
Grøn Frø (*Rana esculenta*) er ikke på bilag IV, men er fredet sammen med alle øvrige padder og krybdyr. Der er desuden mulighed for forekomst af andre arter på artsfredningsbekendtgørelsen, eksempelvis orkidearter, men det undersøges bedst om sommeren.

Generelt administreres beskyttelsen af bilag IV-arterne af Naturstyrelsen, som dermed skal tage stilling til om udnyttelse af arealet til råstofindvinding vil medføre beskadigelse eller ødelæggelse af levesteder for bilag IV-arterne. Det er ligeledes Naturstyrelsen som skal tage stilling til Fredskovsbeskyttelsen og afgøre om fredskovsarealet kan udlægges til råstofindvinding og på hvilke vilkår. Forsætlig ødelæggelse og beskadigelse af arter omfattet af artsfredningsbekendtgørelsen skal ligeledes ansøges hos Naturstyrelsen, som har mulighed for at inddrage hensynet til særlige samfundsinteresser i afgørelsen.

Lolland Kommune forudsætter derfor at Region Sjælland indhenter de fornødne tilladelser i relation til bilag IV-beskyttelsen, artsfredningsbekendtgørelsen og fredskovsbeskyttelsen hos Naturstyrelsen. Kommunen vil behandle en konkret ansøgning om § 3 dispensation til ændring af ca. 500 m² sø og eventuelle påvirkede naboarealer omfattet af § 3 ud fra oplysningerne i ansøgningen.

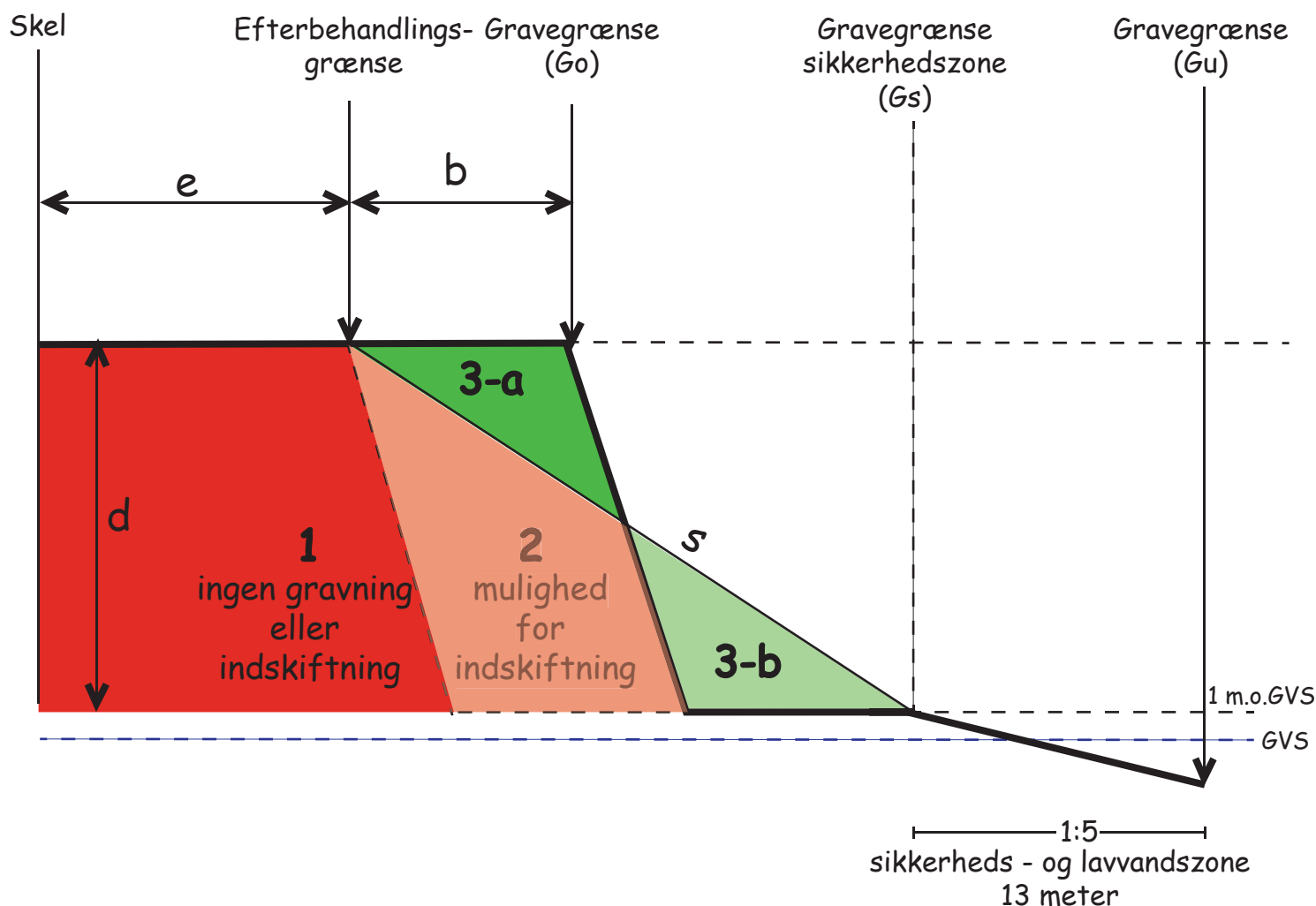
14. april 2015.

Mogens Lindhardtzen,
Natur- og miljøsagsbehandler



Bilag I

Graveafstande og skråningsanlæg



- b = afstanden mellem gravegrænsen og efterbehandlingslinien (m)
 d = gravedybde (m) (regnet indtil 1 meter over højeste grundvandsspejl)
 e = minimal afstand fra efterbehandlingsgrænsen til skel (m)
 G = gravegrænse (m) (minimal graveafstand fra skel, før evt. indskiftning samt efterbehandling)
 s = skråningens anlæg (ved anlæg på 1:3 er $s=3$)
- 1 = ingen indvinding
2 = Der kan efter aftale tillades gravning i forbindelse med indskiftning, kun i blivende skråninger.
3 = Ved efterbehandling udjævnes skråningen fra 3-a til 3-b

Beregning af minimal graveafstand (G)

Gravning over grundvandsspejl:

$$G_o = e + (\frac{1}{2} \times d \times s)$$

Graveafstand til sikkerhedszone

$$G_u = e + (d \times s)$$

Gravning under grundvandsspejl:

$$G_u = e + (d \times s) + 13$$

Sikkerheds - og lavvandszone

Sikkerhedszone ved gravning under grundvandsspejl udføres i friktionsmaterialer som anlæg 1:5, 5 meter over og 8 meter ud i søen fra .højeste grundvandsstand

Bilag J – Bemærkninger indkommet under partshøring

Til Region Sjælland

Hoby den 2 marts.

Ang. Råstof indvinding i Hoby.

Mine bemærkninger til ansøgningen.

Da jeg som nærmeste nabo har svært ved at over skue konsekvenserne for min ejendom, ved en eventuel grusgrav, så tæt på.

Hvilken betydning vil det få for min juletræs mark, hvis skoven fældes, læ og vandforsyningen!

Hvilken betydning vil det få for mine bygninger og store træer på grunden, hvis skoven bliver fjernet, den har jo ligget der i mindst 100 år. Og hvad vil der ske med vandstanden i mine søer. Hvor skal en erstatnings skov placeres? Efterbehandling af mit skel, hvem skal stå for det og vil jeg have indflydelse på det.

Med venlig hilsen

Johnny Møller Jensen

Hobyvej 28

4983 Dannemare

Telefonnotat 08/09-2015. Med Henrik E. Nielsen (ejer af matr. 4f og 4b, nabo til 5k).

Har dags dato talt med Henrik E. Nielsen, der er nabo til ansøgte grusgrav. Han gjorde opmærksom på at han ikke har haft tid til at komme med kommentarer til udkastet til tilladelsen pga. høsten. Dog har han et ønske om at der kommer en landmåler ud og måler op, så skellet mellem hans grund og det ansøgte areal kan findes og markeres.

asbk

Hermed udtalelse vedr. råstofgravning på matr.nr. 5-k og 5-l, Hoby By

Natur

Naturbeskyttelsesinteresserne varetages uden tvivl bedst ved at lade grusgraven overgå til naturformål og sø uden retablering med muld, svarende til Efterbehandlingsplanens forslag til retningslinjer 3.1.10.3, men uden udlægning af muld overhovedet, dvs. heller ikke nord, øst og vestvendte skråninger.

I flere undersøgelser fremhæves råstofgrave som deciderede hotspots for biodiversitet, med klare anbefalinger om at undgå påfyldning af muld, udsætning af ænder og fisk, udsåning af plantefrø eller tilplantning med skov. (Naturhistorisk Museum 2008)

De samstemmende konklusioner fra en omfattende litteratur levner ikke tvivl om, at råstofgravenes store naturværdi og potentiale beror på at udgravningerne blotter jomfruelig og næringsfattig mineraljord og åbne sandede levesteder, som ellers er et særsyn i dansk, (-og i særdeleshed lollandsk) natur.

Råstofgravene fremhæves som refugier i agerlandet for en stor del af sjældne og truede arter fra den danske rødliste, og er dermed meget vigtige for opretholdelsen af den biologiske mangfoldighed og opfyldelsen af vores biodiversitetsmål.

De opståede søer og vandhuller i råstofgrave er generelt i den danske vandmiljøovervågning, kategoriseret som landets mest klarvandede og næringsfattige, som typisk rummer en sjælden og værdifuld rentvandsfauna og –flora.

Hoby grusgrav er sparsomt undersøgt. Der er dog observeret rødlistede sommerfugle- og billearter samt ynglende digesvaler (fredet)

Det er sandsynligt at området endvidere er levested for strengt beskyttede bilag IV-arter og at en uhensigtsmæssig efterbehandling vil kunne være på kant med EU-habitatdirektivet.

Plan

Indvinding af råstoffer kræver ikke landzonetilladelse, jf. planlovens § 36 stk. 1 nr.6, men hvis arealet efter endt råstofindvinding overgår til en anden anvendelse end land-og skovbrugsmæssig anvendelse, vil en sådan anvendelse til ikke-jordbrugsmæssige formål, f.eks. put-and-take fiskeri, kræve landzonetilladelse, med mindre der er tale om, at arealet vil henligge til naturformål mv.

I kommuneplan 2010-2022 for Lolland Kommune fremgår der følgende om Områder, hvor skovrejsning er uønsket: Udpegningen af områder, hvor skovrejsning er uønsket, er direkte bindende for de enkelte grundejere. Efter Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 822 af 2. oktober 2002, må der ikke plantes skov i disse områder på arealer, der er defineret som landbrugsejendom i henhold til landbrugslovens § 2. Bekendtgørelsen åbner dog mulighed for, at der, hvor særlige forhold taler for det, undtagelsesvis kan meddeles tilladelse til skovrejsning i disse

områder. Forbuddet mod skovrejsning gælder således ikke ”frijorder”, dvs. arealer uden landbrugspligt, fredskovspligt eller utilplantede arealer med fredskovspligt. Forbuddet omfatter heller ikke beplantning, der ikke anses for ”skov” som f.eks. læbælter, dyrkning af juletræer og pyntegrønt i kort omdrift. Planer og Kort anbefaler derfor, at undersøge områdets status og de begrænsninger ovenstående medfører for efterbehandlingsplanen.

Sydjylland er karakteriseret ved store landbrugsflader med aflange terrænstriber fra sidste istid, desuden af udsynet over det inddæmmede Rødbj Fjords flade, åbne landbrugsflade. I forhold til mange af landets øvrige landbrugsarealer er dyrkningsgraden ekstrem høj, hvilket har betydet, at læhegn og anden mindre bevoksning er mindre udbredt til gårdejendomme end i resten af landet. Der er derfor mulighed for vide udsyn over landbrugslandskabet. Af hensyn til de geologiske og landskabelige interesser er området derfor udpeget til område, hvor skovrejsning er uønsket.

Hobyskov-området adskiller sig væsentligt fra dette generelle billede af Sydjylland. Netop her hæver landet sig op til ca. 11 meters højde, og området har ligget som et lille næs, idet størstedelen af Hobyskov-området var omgivet af vand indtil slutningen af 1800-tallet, hvor fjorden blev inddæmmede. Fjordens tidligere udbredelse kan fortsat tydeligt erkendes. Af såvel på målebordsblade fra 1800-tallet og begyndelsen af 1900-tallet, som på nye luftfotos fremgår her mange små og mellemstore skovområder, småsøer, åben engområder samt mange levende hegn i dyrkningsskel. I Hobyskov opstod der omkring 1800 en samling gårde og huse og bebyggelses- og landskabsstrukturen af denne koloni kan stadig ses. De levende hegn følger bl.a. den tidligere strandlinje rundt om Hobyskov mod nord øst og syd. Grænserne for den tidligere fjord ses med andre ord i beplantning og matriklernes facon. De tidligere råstorggrave er nu vandfyldte og disse søer giver sammen med de mange andre naturprægede arealer og stier et oplevelsesrigt småskala-landskab med stort rekreativt potentiale. Landskabet omkring Hobyskov har en umiddelbar oplevelsesværdi, som omfatter landskabets æstetiske, landskabets kulturværdi, dets rekreative værdi og dets geologiske værdi.

Regionens udspil om efterbehandling til naturformål, skov og sø er i overensstemmelse med ovenstående, og Planer og Kort har ikke umiddelbart bemærkninger hertil, men indgår gerne i en dialog om den nærmere udformning af efterbehandlingsplanen.

Geologi m.v.

Ifølge retningslinje 11.4.8 i kommuneplanen skal der tages særlige hensyn til geologien i de udpegede interesseområder. Ifølge retningslinje 11.4.9 skal værdifulde geologiske landskabstræk og blottede profiler, som særlig tydeligt viser landskabets opbygning, søges bevaret og beskyttet. Ifølge retningslinje 11.4.10 skal der ved efterbehandling af råstofgrave tages særlige hensyn til geologien.

Retningslinjerne betyder, at efter endt gravning skal de blottede profiler fremstå synlige. Planer og Kort vurderer derfor, at der i efterbehandlingsplanen ikke bør gives tilladelse til, at arealet fyldes op med jord.

Endvidere bør der gøres opmærksom på, at mulddepoter o.lign. ikke under og efter gravningen må placeres, så de rager op over den eksisterende råstofgrav i forhold til det lavest liggende omgivende terræn aht. udsynet over det omgivende landskab.

Med venlig hilsen

Finn
Albrechtsen
Miljøsagsbehandler



Bemærkninger til ansøgningen om indvinding af råstoffer i Hoby.

Vedrørende efterbehandling af skel mellem matr.nr. 5k, 4f og 4b (skel mellem Hoby put and Take og ansøgte graveområde): Dette skel er ikke til forhandling om samordning, idet der vil fremkomme støjgener, hvis der gives tilladelse til gravning. Jeg er ligeledes heller ikke interesseret i at beplantning bliver ødelagt.

Hoby Put and Take ligger nær det ansøgte graveområde. I forbindelse med gravning under vand er det især i min interesse, at vandstanden ikke synker. Der skal derfor være retningslinjer om hvilke måneder, der må graves under vand. Hvis der gives tilladelse, anbefaler jeg, at der kun graves under vand i december, januar og februar, hvor Hoby Put and Take ikke har åbent. Derudover kræves at der opstilles et elektronisk pejleapparat i min sø, som gør det muligt at aflæse vandniveauet en gang om ugen. Såfremt vandstanden synker, vil der kræves erstatning.

Indvinding af grus på matr.nr. 5L er minimalt, idet der afstandskrav til skel og vej. Brug af fællesvej mellem matr.nr. 5L og 4D kræves vedligeholdt.

Såfremt der gives tilladelse til rydning af fredsskov, bør det kontrolleres at ny skov bliver genplantet.

Råstofudvinding Hoby

3. marts 2015

Vedrørende råstofudvinding på matr. 5L Hoby By, Gloslunde, Lolland mv.

I Henhold til ansøgning om Grusgravning fra Chr. Juul Larsen Hobyvej 29, 4984 Dannemare af 19/3 2013 skal det anføres, at jeg som ejer af matr. 4E Hobyvej 45 og således nabo til del af grusgravningsprojektet mener at det griber ind i min herlighedsværdi og forringelse af ejendomsværdi og vejforhold med fællesvejsbenyttelse fra matr. 5L.

Hilsen Joyce Jørgensen

Notat

19. februar 2016

Vores reference: 30.9969.51

**Hobyvej 29, matrikel 5k
Kortlægning og konsekvensvurdering af flagermusfore-
komst i skovstykke på matrikel 5k, Hoby By, Gloslunde.**

Til : Asbjørn Kogut, Region Sjælland

Fra : Esben Terp Fjederholt

Kontrolleret : Morten Christensen

Vedlagt : Kortbilag 1

1 BAGGRUND

Alle arter af danske flagermus er fredede og beskyttede af EU's Habitatdirektiv og ifølge EU-habitatdirektivet og dansk lovgivning (bl.a. naturbeskyttelsesloven og jagtloven) er det ikke tilladt forsætligt at forstyrre flagermus eller ødelægge deres yngle- og rasteområder med skadelig virkning for arten eller bestanden. Ifølge gældende lov (Bekendtgørelse om fredning af visse dyre- og plantearter mv., indfangning af og handel med vildt og pleje af tilskadekommet vildt) er det ikke tilladt at fælde hule træer og træer med spættehuller i perioden 1. nov.-31. aug. Set alene ud fra flagermusenes biologi er det vanskeligt at fjerne et træ med flagermus uden at det er til skade for dyrene.

2 RESULTATER

Besigtigelsen blev foretaget d. 3 februar 2016. Skovstykket udgør omkring 1 hektar af matrikel 5k, Hoby By, Gloslunde. Skovstykket består overvejende af Eg i varierende alder med flere ældre træer i blandt, men også bøg, birk og ahorn med en del opvækst af ahorn og en underskov domineret af brombær. I den sydvestlige udkant af området står ligeledes et antal stynede popler. Skovstykket er en del af et mindre sammenhængende område på ca. 44 ha som er en mosaik af mindre skovstykker, levende hegn, vandhuller, søer og små marker med flere haver og en del bygninger. Dette gør at området er et oplagt levested for flagermus.



Figur 1: Billede af potentielt raste-/levested for flagermus i ældre eg fra besigtigelsen; Flagermus benytter sig ofte af gamle spættehuller som raste eller levested, på billedet ses to spættehuller lavet i gamle gren-ar.

Området blev gennemgået med henblik på en kortlægning og konsekvensvurdering af flagermusforekomst en fældning af skovstykket.

Der blev ikke under besigtigelsen fundet træer der med sikkerhed fungerer som rastested for flagermus. Men en række træer har karakter der gør at disse vurderes at kunne fungere som rastetræer for flagermus i sommerperioden.

På baggrund af besigtigelsen er kortbilag 1 blevet udfærdiget. På kortbilag 1 er de træer som potentielt kan være raste eller levesteder for flagermus markeret. De markerede træer er egetræer, samt tre stynede popler.

3

ANBEFALINGER

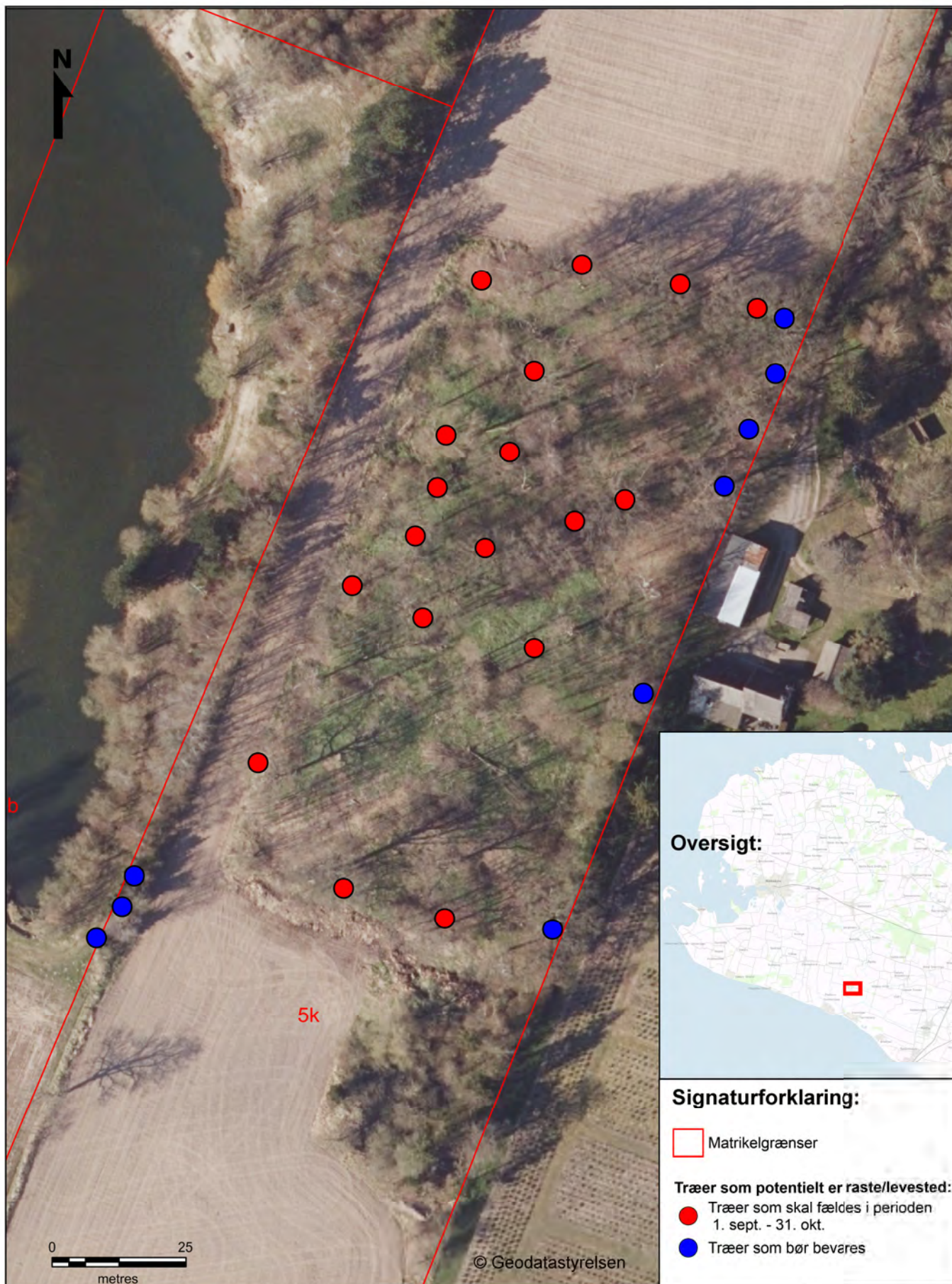
- Det anbefales at fældningen af træer der potentielt kan fungere som rastested for flagermus foregår i perioden 1. september – 31. oktober.
- Det anbefales at den yderste række af træer langs skel mod øst bevares, da flere egetræer i den række har en høj naturværdi.
- Det anbefales at de stynede popler mod sydvest bevares.
- Det anbefales at hegnet i skel mod vest bevares således at de naturlige ledelinjer for flagermus i området bibeholdes.
- Resten af beplantningen kan ryddes uden særlig hensyntagen til flagermus.

KONKLUSION

Hvis de ovenstående anbefalinger følges vurderes det at den økologiske funktionalitet for flagermus i området omkring Hoby ikke vil påvirkes negativt.

Besigtigelsen blev foretaget af:

Esben Terp Fjederholt
Biolog, konsulent



SWECO 

Sag	Hobyvej 29, matrikel 5k			Sag nr.	30.9969.51	Dato		2016.02.19
Emne	Besigtigelse af skovstykke			Tegn. nr.	1/1	Mål	1:1.000	Side