Tilladelse til indvinding af råstoffer, Ellingevej 44, 4573 Højby

Region Sjælland har den 24. juli 2023 givet endelig tilladelse til at indvinde råstoffer på matr.nr. 1aø, Ellinge Hgd, 4573 Højby i Odsherred Kommune.

Tilladelsen har forud for afgørelsen været i partshøring hos myndigheder og naboer.

Gravearealet ligger i Højby Graveområde. Arealet er på ca. 8,1 ha. Grusgraven skal efterbehandles til natur med sø. Region Sjælland har meddelt tilladelse til gravning under grundvand.

Tilladelsen er givet efter råstoflovens[1] § 7 og § 8.

Ansøgningen er blevet screenet efter bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)[2], § 21, og regionen har vurderet, at råstofindvinding på ovennævnte ejendomme ikke vil få væsentlig indvirkning på miljøet. Tilladelse til råstofindvinding er derfor gennemført uden, at der er udarbejdet en VVM-redegørelse.

Klagevejledning
Klageberettigede kan klage over afgørelsen til Miljø- og Fødevareklagenævnet inden 4 uger fra datoen for offentliggørelsen den 24. juli 2023.

Der henvises desuden til klagevejledningen i tilladelsen.

[1] Lovbekendtgørelse nr. 124 af 26/01/2017 om råstoffer
[2] Lovbekendtgørelse nr. 1976 af 27. oktober 2021 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter

Tilladelse til

RÅSTOFINDVINDING







Nordvestsjælland Sten og Grus

Gældende indtil 23. juli 2033





Tilladelse til erhvervsmæssig indvinding af råstoffer på matrikel

Matr.nr. 1aø, Ellinge Hgd, Højby

Ellingevej 44, 4573 Højby

Odsherred Kommune

Højby graveområde

Dato: 24. juli 2023

Sagsnummer EMN-2020-32351

REGION SJÆLLAND

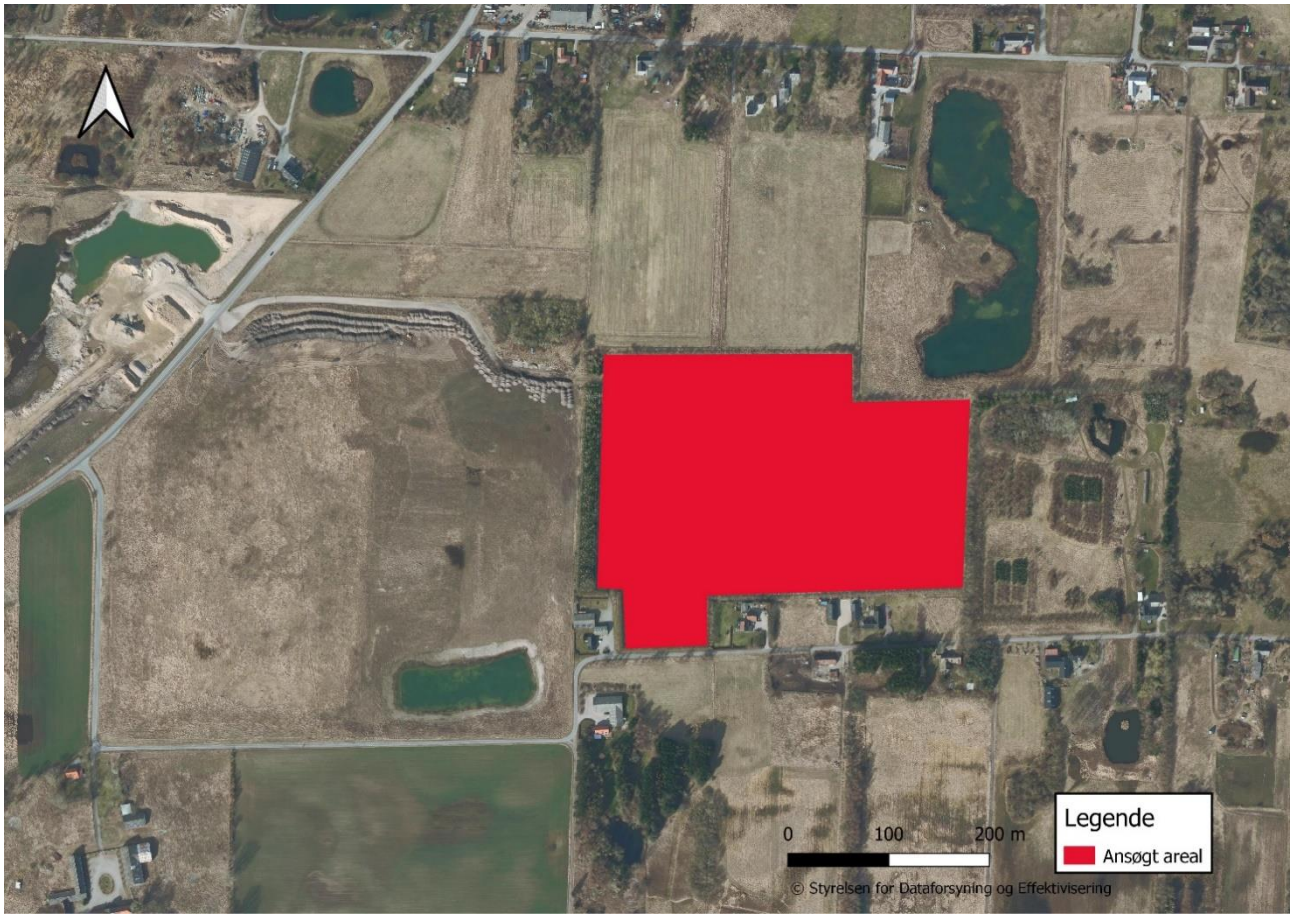
– vi er til for dig

Oversigt

Matr.nr. 1aø, Ellinge Hgd, Højby, Ellingevej 44, 4573 Højby

Sagsnummer EMN-2020-32351

Ansøger, indvinder og ejer			
Navn:	Hans Henrik Pedersen		
CVR-nr.:	28377630		
Adresse:	Billesvej 55, 4500 Nykøbing Sjælland		
Kontakt:	Hans Henrik Pedersen		
Telefon:	20482656	E-mail:	hans@nvstenoggrus.dk



Indhold

1 AFGØRELSER FRA REGION SJÆLLAND 6

1.1 RÅSTOFLOVEN 6
1.1.1 Begrundelse 6
1.2 NATURA 2000 OMRÅDER OG HABITATDIREKTIVETS BILAG IV 6

2 AFGØRELSER FRA ANDRE MYNDIGHEDER 7

2.1 VANDFORSYNINGSLOVEN 7

3 VILKÅR FRA REGION SJÆLLAND 8

3.1 VILKÅR EFTER RÅSTOFLOVEN 8
3.1.1 Før indvindingen påbegyndes 8
3.1.2 Råstofindvindingen 8
3.1.3 Tilladte driftstider 10
3.1.4 Støj, lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer 10
3.1.5 Materiel 13
3.1.6 Støv 13
3.1.7 Forebyggelse mod forurening 13
3.1.8 Vilkår om belysning 14
3.1.9 Arkæologiske og geologiske interesser 14
3.1.10 Efterbehandling 15
3.1.11 Afslutning 15

4 VILKÅR FRA ANDRE MYNDIGHEDER 16

4.1 TILLADELSE TIL MIDLERTIDIG GRUNDVANDSSÆNKNING SAMT TILLADELSE TIL INDVINDING AF GRUNDVAND JF. VANDINDVINDINGSLOVEN 16

5 GRUNDLAG FOR TILLADELSEN 17

5.1 ANSØGNINGEN 17
5.2 UDTALELSER 18
5.2.1 Høring af myndigheder og forsyningsselskaber 18
5.2.2 Høring af naboer mv. 19
5.2.3 Partshøring af udkast til afgørelse 21

6 GRAVE - OG EFTERBEHANDLINGSPLAN 26

6.1 GRAVEPLAN 26
6.2 EFTERBEHANDLINGSPLAN 26

7 REGIONENS VURDERING OG BEHANDLING AF SAGEN EFTER RÅSTOFLOVEN 27

7.1 RÅSTOFLOVEN 27
7.1.1 Råstofplanen 27
7.2 KOMMUNEPLAN OG LOKALPLAN 27
7.3 MILJØBESKYTTELSE 28
7.3.1 Driftstider 28
7.3.2 Støj 28
7.3.3 Støv 29

7.3.4 Forebyggelse mod forurening 29
7.3.5 Belysning 29
7.3.6 Graveafstande og periferiskråninger 29
7.4 VANDFORSYNINGSINTERESSER 31
7.5 BESKYTTELSE AF ARKÆOLOGISKE OG GEOLOGISKE INTERESSER 31
7.6 NATURBESKYTTELSE, LANDSKABELIGE VÆRDIER OG VIDENSKABELIGE INTERESSER 32
7.7 REKREATIVE INTERESSER 32
7.8 BYUDVIKLING 32
7.9 INFRASTRUKTURANLÆG, HERUNDER ENERGIPRODUCERENDE ANLÆG 33
7.10 ULEMPER FOR LUFTFARTEN 33
7.11 ØVRIGE HENSYN 33
7.12 SIKKERHEDSSTILLELSE 33

8 NATURA 2000 OMRÅDER OG HABITATDIREKTIVETS BILAG IV 34

9 MILJØVURDERING (VVM) 35

10 REGION SJÆLLANDS SAMLEDE VURDERING 36

11 GENERELLE BESTEMMELSER 37

11.1 GYLDIGHED OG TILBAGEKALDELSE 37
11.2 TINGLYSNING AF DEKLARATION OM EFTERBEHANDLING 37
11.3 TILSYN OG BESIGTIGELSE 37
11.4 ARKÆOLOGI UNDER INDVINDINGEN SAMT UDTALELSE FRA MUSEUM INDEN OPSTART 38
11.5 GRAVE OG EFTERBEHANDLINGSPLAN 38
11.6 RETURJORD 38
11.7 AFFALD 38
11.8 ENTREPRENØRTANKE 39
11.9 JORDFORURENING 39
11.10 BYGGELOVEN 39
11.11 GRUNDVAND 39
11.12 DRÆN 39
11.13 DIGESVALER 39
11.14 LEDNINGSREGISTERET 39
11.15 TELELEDNINGER 40
11.16 INDBERETNING AF INDVUNDEN MÆNGDE 40
11.17 INDBERETNING OM BORINGER 40
11.18 UNDERRETNING VED KONKURS MV. 40
11.19 RÅSTOFAFGIFT 40
11.20 YDERLIGERE VILKÅR OG ÆNDRINGER 40

12 OFFENTLIGGØRELSE OG KLAGEVEJLEDNING 41

12.1 GENEREL KLAGEVEJLEDNING 41
12.2 KLAGE OVER REGION SJÆLLANDS AFGØRELSER 41
12.2.1 Råstoftilladelsen og vurderinger efter Habitatbekendtgørelsen 41
12.3 ORIENTERING 42

Bilag

1. Oversigtskort
2. Grave- og efterbehandlingsplan
3. VVM-screeningsafgørelse
4. Tilladelse efter vandforsyningsloven §26 (Odsherred Kommune)
5. Høringssvar fra Odsherred Kommune, Museum Vestsjælland og GHT vandværk
6. Høringssvar fra naboer
7. Partshøringssvar fra Odsherred Kommune

Dokumentoversigt

Oversigt over dokumenter relevante for afgørelsen:

Dato		**Beskrivelse**
26-04-2022	Nordvestsjælland Sten & Grus	Ansøgning incl. bilag
16-05-2022	Museum Vestsjælland	Høringssvar
12-06-2022	Ellingevej 42	Høringssvar
15-06-2022	Ellingevej 38	Høringssvar
16-06-2022	Ellingevej 40	Høringssvar
26-06-2022	Ellingevej 32	Høringssvar
04-07-2022	Odsherred Kommune	Høringssvar
29-08-2022	Nordvestsjælland Sten & Grus	Bemærkninger til høringssvar
24-10-2022	Nordvestsjælland Sten & Grus	Supplerende oplysninger til ansøgning
24-10-2022	Nordvestsjælland Sten & Grus	Justering af areal – nye GIS filer
09-11-2022	Nordvestsjælland Sten & Grus	Rapport vedr. grundvand
11-01-2023	GHT vandværk	Høringssvar
09-11-2022	Odsherred Kommune	Partshøringssvar
12-06-2023	Odsherred Kommune	Supplerende bemærkning til partshøringssvar
13-06-2023	Odsherred Kommune	Supplerende bemærkning til partshøringssvar
19-06-2023	Nordvestsjælland Sten & Grus	Bemærkninger til partshøringssvar

1 Afgørelser fra Region Sjælland

1.1 Råstofloven

På baggrund af ansøgning af 26. april 2022 og med hjemmel i råstofloven[1] meddeler Region Sjælland hermed tilladelse til en årlig indvinding af 70.000 m³ sand, grus og sten, hvoraf de 20.000 m³ kan indvindes under grundvandsspejlet på i alt 8,1 ha, hvilket er angivet på vedlagte oversigtskort, bilag 1.

Tilladelsen gives på vilkår i medfør af råstoflovens § 10, som beskrevet under afsnit 3. Vilkår fra andre myndigheder fremgår af afsnit 4.

Samtidig godkender Region Sjælland grave- og efterbehandlingsplanen på vilkår, som er beskrevet i afsnit 6. Grave- og efterbehandlingsplanen fremgår af bilag 2.

Der fastsættes en sikkerhedsstillelse på 1.250.000 kr., jf. afsnit 3.1.1.3. Tilladelsen må først udnyttes, når sikkerhedsstillelsen er godkendt af Region Sjælland.

Tilladelsen er gældende i 10 år frem til den 23. juli 2033, og må først udnyttes, når klagefristen er udløbet.

1.1.1 Begrundelse

Det er Region Sjællands samlede vurdering, at der skal gives tilladelse til indvinding af råstoffer på det ansøgte areal.

For tilladelsen til råstofindvinding har Region Sjælland lagt vægt på, at arealet er udlagt til graveområde i Region Sjællands Råstofplan 2016. Region Sjælland har afvejet de hensyn, som fremgår af råstoflovens § 3 og råstofplanens retningslinjer og fundet, at der ud fra vurderingerne i afsnit 7 og med de fastsatte vilkår, som fremgår af afsnit 3, kan etableres en råstofgrav på den ansøgte placering.

Nærmere beskrivelse af Region Sjællands behandling og vurdering af sagen fremgår af afsnit 7.

1.2 Natura 2000 områder og habitatdirektivets bilag IV

Det er Region Sjællands vurdering, at det ansøgte ikke i sig eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke Natura 2000-området væsentligt[2] og ikke vil ødelægge eller beskadige leve- eller voksesteder for de arter, der indgår i udpegningsgrundlaget.

Regionen vurderer endvidere, at det ansøgte ikke vil medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Regionens nærmere vurdering fremgår af afsnit 8.

[1] LBK nr. 124 af 26. januar 2017. Bekendtgørelse af lov om råstoffer, § 7, stk. 1 og § 8.
[2] BEK nr. 2091 af 12. november 2021. Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, § 6, stk. 1, § 7, stk. 3, nr. 1, §, 7 stk. 13, nr. 1, § 7 stk. 13, nr. 2, og § 10, stk. 1.

2 Afgørelser fra andre myndigheder

2.1 Vandforsyningsloven

Odsherred Kommune meddeler samtidig tilladelse efter vandforsyningsloven til midlertidig grundvandssænkning samt tilladelse til indvinding af grundvand på matr. nr. 1aø Ellinge Hgd, Højby, 4573 Højby.

Tilladelsen meddeles på vilkår, som beskrevet under afsnit 4.1.

Den samlede tilladelse inklusiv klagevejledning er vedlagt som bilag 4.

3 Vilkår fra Region Sjælland

3.1 Vilkår efter Råstofloven

3.1.1 Før indvindingen påbegyndes

3.1.1.1 Underretning om muldafrømning

- Indvinder skal senest 2 uger før muldafrømning underrette Region Sjælland samt Museum Vestsjælland om datoen for iværksættelse. Se også afsnit 11.4.

3.1.1.2 Grave- og efterbehandlingsplan

- Gravningen og efterbehandlingen skal tilrettelægges og udføres i overensstemmelse med den godkendte grave- og efterbehandlingsplan, der beskriver de overordnede retningslinjer for indvinding og efterbehandlingen. Eventuelle ændringer af grave- og efterbehandlingsplanen skal godkendes af Region Sjælland.

- Området, hvor indvindingen har fundet sted, skal efterbehandles til natur. Efterbehandlingsplanen er beskrevet i afsnit 6.2 og skitseret på bilag 2. Vilkår for efterbehandling fremgår af afsnit 3.1.10.

3.1.1.3 Sikkerhedsstillelse

- Der skal stilles sikkerhed for opfyldelse af vilkårene om efterbehandling, inden tilladelsen udnyttes.

- Den aktuelle sikkerhedsstørrelse fastsættes til 1.250.000 kr., som er beregnet ud fra 8,1 ha efterbehandlet til sø- og naturområde, hvor sikkerhedsstillelsen er fastsat til 150.000 kr./ha.

- Region Sjælland kan stille krav om, at sikkerhedsbeløbet opskrives, hvis det ud fra en konkret vurdering skønnes nødvendigt. Sikkerhedsbeløbet kan efter aftale reduceres, hvis det åbne gravefelt begrænses til et mindre areal, og der foretages løbende efterbehandling på de allerede udgravede arealer.

- Sikkerhedsstillelsen skal være en ikke tidsbegrænset sikkerhed og stilles i form af garanti fra et pengeinstitut eller et kautions- og garantiforsikringsselskab. Gravning må ikke påbegyndes før sikkerhedsstillelse er indsendt til - og godkendt af Region Sjælland.

3.1.1.4 Afmærkning

- Afmærkning af gravearealet skal være aftalt med Region Sjælland før gravning påbegyndes.

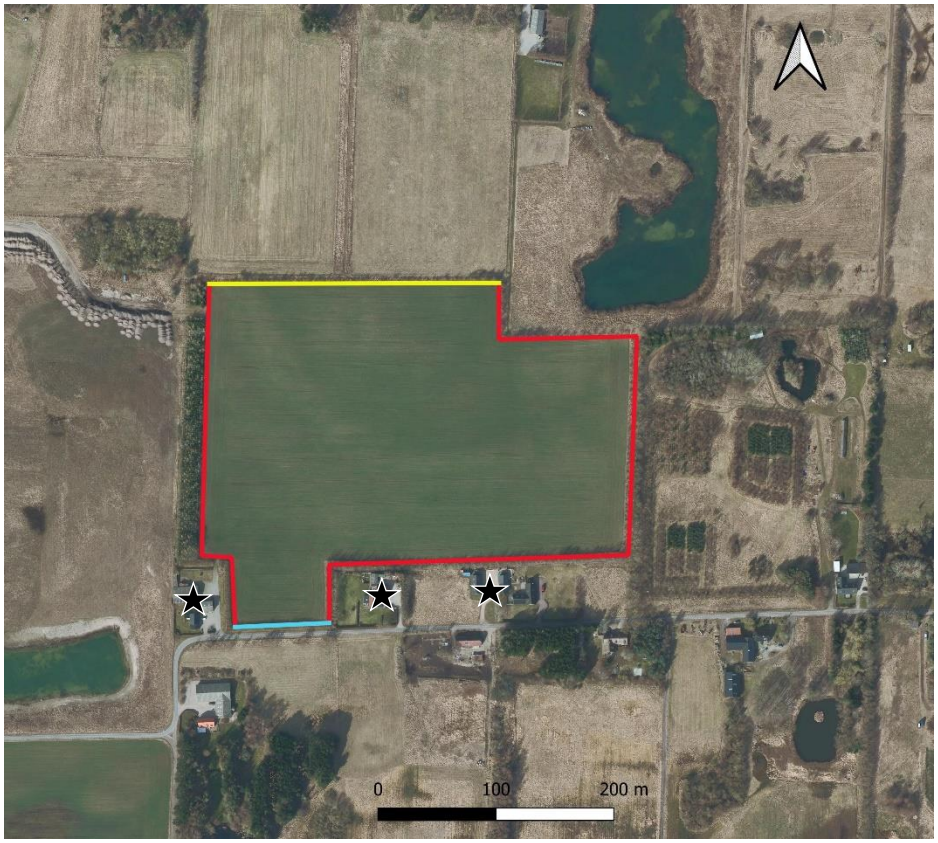
3.1.2 Råstofindvindingen

3.1.2.1 Grave- og efterbehandlingsgrænser

- Der fastsættes 3 forskellige grænser for indvindingen. En grænse for indvinding under grundvand, en grænse for indvinding over grundvand, og en grænse for efterbehandlingen. Gravegrænserne er fastsat/beregnet med udgangspunkt i de gravedybder, der er angivet i ansøgningen. Grænserne fremgår af skemaet herunder. Se også afsnit 7.3.6.

3.1.2.2 Skema over skråningsanlæg, grave- og efterbehandlingsgrænser

Afgrænsning	Efterbe-handlings-grænse (e) i meter	Gravegrænse til gravning over grundvand (me-ter)	Gravegrænse til gravning under grundvand (me-ter)	Maksimal gen-nemsnitlig efter-behandlet skrå-ningshældning
Mod beboelses-bygninger på El-lingevej 40, Ellin-gevej 42, Ellinge-vej 44 (★)	25	30	40	1:3
Ellingevej (turkis markering på kort)	3	6	22	1:2
Andre skel (rød markering på kort)	1	4	20	1:2
Skel til ejen-domme hvor der senere kan graves efter råstoffer (gul markering på kort)	1	2,5	16	1:1



Kort med markering efterbehandlingsgrænserne – for forklaring af farver se tekst i tabel ovenfor.

3.1.2.3 Aftale om gravning tættere på

- Efter aftale med ejer af naboejendomme kan der graves tættere på de respektive ejendomme end de fastsatte grænser. Aftalen skal godkendes af Region Sjælland og tinglyses, inden gravning tættere på de fastsatte grænser foretages.

3.1.2.4 Indvinding tæt på samlet bebyggelse

- Indvinding af arealerne indenfor 50 meter af beboelserne Ellingevej 40, Ellingevej 42 og Ellingevej 44 skal være afsluttet indenfor maksimalt 1 år. Region Sjælland skal orienteres, når indvindingen indenfor 50 meter af beboelserne påbegyndes.

3.1.2.5 Indskiftning

- Indskiftning kan kun ske, såfremt Region Sjælland meddeler tilladelse.

3.1.2.6 Vilkår om adgangsvej

- Adgangsvejen til og fra gravearealet fastlægges i overensstemmelse med Odsherred Kommunes overkørselstilladelse. For at hindre uvedkommende færdsel skal adgangsvejen være afspærret, når råstofgraven er ubemandet. Adgangsvejen skal renholdes og vandes ved generende støvdannelse.

3.1.2.7 Interne køreveje

- Til etablering af køreveje i råstofgraven må der ud over materialer fra graven ikke uden godkendelse fra Region Sjælland anvendes andet end rene sten- og grusmaterialer. Tilkørte materialer skal fjernes i forbindelse med efterbehandlingen, medmindre materialerne kan indgå som en naturlig del af efterbehandlingen.

3.1.2.8 Jord- og materialeoplag

- Materialeoplag samt oplag af afrømmet muld/overjord skal henlægges inden for det tilladte indvindingsområdes afgrænsning og med en maksimal højde på 5 m over omgivende/ikke gravet terræn.

3.1.3 Tilladte driftstider

- Tilladte driftstider for gravemaskiner, transportanlæg og oparbejdningsanlæg:
  - Mandag til fredag kl. 07.00 - 18.00, dog ikke helligdage.
  - Lørdag kl. 7.00 - 13.00, dog ikke helligdage.

- Tilladte driftstider for udlevering og læsning, herunder kørsel inden for virksomhedens område samt reparation, opstart og afprøvning af materiel:
  - Mandag til fredag kl. 06.00 - 18.00, dog ikke helligdage.
  - Lørdag kl. 07.00 - 13.00, dog ikke helligdage.

- Afvigelser fra de normale driftstider er kun muligt i kortere perioder og kun med accept fra Region Sjælland. Region Sjælland kan i den forbindelse stille yderligere vilkår.

3.1.4 Støj, lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer

3.1.4.1 Støjvilkår

- Driften af virksomheden må ikke medføre, at den målte/beregnede værdi af virksomhedens bidrag til støjen, målt som det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A), overstiger følgende grænser:

Grænseværdier for støj, baseret på Miljøstyrelsens vejledning nr. 6/1984	Mandag - fredag kl. 07.00 - 18.00 lørdag kl. 07.00 - 13.00	Mandag – fredag kl. 06.00 - 07.00
1. Det åbne land (inklusiv landsbyer og landbrugs-arealer) på opholdsarea-ler op til 15 meter fra bo-liger	55	40
2. Sommerhusområder og offentligt tilgængelige rekreative områder. Særlige naturområder	40	35

3.1.4.2 Maksimalt støjniveau om morgenen

- Der må ikke på noget tidspunkt i perioden kl. 6.00 - 7.00 være et støjniveau på mere end 15 dB(A) (peak-værdi) over støjkravet ved boliger omkring graveområdet som følge af indvindingsaktiviteterne.

3.1.4.3 Støj i anlægs - og efterbehandlingsfasen

- Der accepteres et støjniveau på 60 dB(A) i tidsrummet 8.00 - 16.00, mandag til fredag i forbindelse med anlægs- og efterbehandlingsarbejdet. Anlægsarbejdet omfatter håndtering af muld og overjord.

- Der accepteres et støjniveau på 70 dB(A) i tidsrummet 8.00 - 16.00, mandag til fredag, i forbindelse med etablering og nedlæggelse af støjvolde samt terrænreguleringer af kortere varighed.

3.1.4.4 Pligt til støjmåling/støjberegning

- Virksomheden er forpligtet til at bekoste og lade udføre støjmålinger og støjberegninger efter anmodning fra Region Sjælland, hvis regionen som tilsynsmyndighed har begrundet mistanke om, at vilkårene ikke overholdes. Beslutning om metode og hyppighed af målinger træffes af Region Sjælland. Der kan maksimalt kræves målinger en gang om året, - med mindre forholdene i råstofgraven er ændrede.

3.1.4.5 Udførelse af støjberegning

- Støjmålinger/støjberegninger skal udføres som angivet i Miljøstyrelsens vejledninger nr. 5/1984 og nr. 6/1984 om måling af ekstern støj fra virksomheder og gennemføres under forhold, hvor virksomheden er i fuld drift.

- Målingerne/beregningerne skal udføres af et af Miljøstyrelsen akkrediteret firma.

3.1.4.6 Støjdæmpende foranstaltninger

- Der skal etableres en 4-5 meter høj støjvold mod Ellingevej 40 og Ellingevej 42.

- Behandlings- og transportanlæg samt grave- og læssemaskiner kan om fornødent kræves støjdæmpet, således at ovennævnte grænseværdier kan overholdes. Støjdæmpningen kan for

eksempel ske ved gummibeklædning, indkapsling af maskindele, opsætning af støjskærme eller oplægning af volde mod de nærliggende beboelseshuse.

3.1.4.7 Lavfrekvent støj, infralyd og

- Driften af virksomheden må ikke medføre, at den målte værdi af virksomhedens bidrag til støjen målt indendørs i de berørte bygninger overstiger følgende grænser:

Anvendelse	**A-vægtet lydtrykniveau (10-160 Hz), dB**	**G-vægtet infralydniveau dB**
Beboelsesrum, herunder i børneinst. og lign.		
Aften/nat (kl. 18-07)	20	85
Dag (kl. 07-18)	25	85

Grænseværdier for lavfrekvent støj og infralyd. Grænseværdierne gælder for ækvivalentniveauet over et måletidsrum på 10 minutter, hvor støjen er kraftigst. I tilfælde, hvor støjen er impulsagtig reduceres de anførte grænser med 5 dB.

- Driften af virksomheden må ikke medføre at udsendelse af vibrationer målt som accelerationsniveau indendørs i de berørte bygninger overstiger følgende grænser:

Anvendelse	**Vægtet accelerationsniveau, Law i dB**
Boliger i boligområder (hele døgnet)	75
Boliger i blandet bolig/erhvervsområde kl. 18-07	75
Boliger i blandet bolig/erhvervsområde kl. 07-18	80

Grænseværdier for vibrationer, dB re 10^{-6} m/s². Grænseværdierne gælder for det maksimale KB-vægtede accelerationsniveau med tidsvægtning S

Note: For kontorer og tilsvarende lokaler, hvor der foregår følsomme aktiviteter i virksomheder, gælder grænseværdien Law = 80 dB.

- Virksomheden er forpligtet til at bekoste og lade udføre målinger og beregninger efter anmodning fra Region Sjælland, hvis regionen som tilsynsmyndighed har begrundet mistanke om, at vilkårene ikke overholdes. Der kan maksimalt kræves målinger/beregninger én gang om året medmindre, forholdene i råstofgraven er ændrede.

- Måling, rapportering og anden dokumentation skal ske i overensstemmelse med retningslinjerne i afsnit 3 (lavfrekvent støj og infralyd) og 4 (vibrationer) i "Orientering fra Miljøstyrelsen", nr. 9, 1997 om lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer i eksternt miljø, af et laboratorium, der er godkendt af Miljøstyrelsen til at udføre "Miljømåling - ekstern støj".

3.1.5 Materiel

- Det benyttede materiel skal svare til det i ansøgningsmaterialet beskrevne. Ændringer, som medfører et øget antal maskiner eller mere støjende maskiner skal anmeldes til Region Sjælland senest 4 uger før ibrugtagning. Regionen kan i denne periode stille supplerende vilkår.

3.1.6 Støv

- Virksomhedens indretning og drift må ikke give anledning til støvgener i omgivelserne, som efter tilsynsmyndighedens vurdering er væsentlige. Såfremt der konstateres væsentlige støvgener, skal virksomheden straks iværksætte og gennemføre de nødvendige støvbegrænsende foranstaltninger, således at generne minimeres.

- Der skal i nødvendigt omfang træffes foranstaltninger til hindring af støvdannelse fra interne transportveje, materialebunker og produktionsanlæg. Materialestakke skal kunne holdes fugtige ved overrisling med vand.

- Der må ikke uden råstofmyndighedens godkendelse udspredes andre støvdæmpende midler end vand.

- På interne veje må der ikke køres med en hastighed over 20 km/t.

3.1.7 Forebyggelse mod forurening

3.1.7.1 Brændstof og olieoplag

- Al brændstof, olieoplag mv. anbringes i aflåselige tætlukkede containere i forsvarlig stand med en indbygget sump med dobbeltbund eller spildbakke, som skal kunne rumme 100 % af brændstoftankens volumen eller indholdet af den største beholder af øvrige olie- eller kemikalieprodukter.

- Brændstof, olieoplag mv. skal placeres minimum 50 meter fra åben vandflade og så vidt muligt med vertikal afstand til grundvandsniveau på 4 meter.

- Der må ikke benyttes eller oplagres olieprodukter, kemikalier mv. til andet end råstofindvindingen.

- Transport af tanke skal ske forsvarligt, så der ikke opstår risiko for spild.

- Tanke og containere skal sikres mod påkørsel.

3.1.7.2 Tankning, reparation og parkering af kørende materiel

- Tankning, reparation, vask og parkering af kørende materiel skal foregå minimum 50 meter fra åbne vandflader og så vidt muligt med vertikal afstand til grundvandsniveau på 4 meter.

  Langsomt kørende samt svært flytbart materiel er undtaget ovenstående afstandskrav.

- Tankning, reparation/service, vask og parkering af læssemaskiner skal foregå på befæstet areal. Til sikring mod drypspild skal anvendes sugemåtter eller lignende.

For tankning af langsomt kørende samt svært flytbart materiel, som anvendes i grusgraven, gælder følgende:

- Tankningen skal foregå således, at den automatisk afbrydes, når tanken er fuld.

- Ved tankning skal der anvendes sugemåtter eller lignende til drypspild.

3.1.7.3 Olie- og kemikaliespild

- Alt stationært og rullende materiel skal være i forsvarlig stand med henblik på at undgå olie- og kemikaliespild, og eventuelle utætheder skal øjeblikkeligt afhjælpes og repareres.
- Når der graves under vandspejl skal der i/ved gravemaskiner findes såkaldte oliesokker – absorberende flydespærringer som udlægges i tilfælde af oliespild på vandfladen.
- Spild af olieprodukter, herunder spild ved påfyldning af brændstof på køretøjer, skal opsamles straks og Region Sjælland kontaktes.

  Affald skal håndteres jf. afsnit 11.7.

3.1.7.4 Egenkontrol

- Virksomheden skal have følgende oplysninger til rådighed og kunne udlevere dem til regionen ved forespørgsel:
  - Påfyldningstidspunkt, type og mængde for brændstof og øvrige tilsætningsstoffer (AdBlue) på opbevaringstanke, både stationære og mobile. Dette omfatter også eksterne entreprenørers tanke.

3.1.7.5 Dræn

- Der må ikke afledes drænvand til det gravede areal. Se også afsnit 11.12.

3.1.7.6 Gødningsstoffer og sprøjtemidler

- Der må ikke anvendes gødningsstoffer og sprøjtemidler inden for etaper, hvor råstofindvinding er påbegyndt og på de efterbehandlede arealer. Forbuddet er gældende fra tidspunkt for opstart af afrømning.

3.1.7.7 Affald

- Maskiner og materiel, der ikke anvendes i forbindelse med indvinding, eller ikke kan betragtes som anvendeligt til indvindingen, må ikke opbevares inden for det område, som tilladelsen til indvinding af råstoffer omfatter.
- Ejeren og indvinderen har ansvar for, at der ikke - hverken midlertidigt eller varigt - henlægges affald af nogen slags samt for, at eventuelt henkastet affald straks fjernes.

3.1.8 Vilkår om belysning

- Belysning i graveområdet skal etableres således, at lys anbragt mere end 4 meter over terræn skal være afskærmet og kun må være nedadrettet. Området må være oplyst fra 1 time før til 1 time efter driftstiden. Ved vedligeholdelse af materiel er det tilladt, at dele af området er oplyst ud over det fastsatte tidsrum.

3.1.9 Arkæologiske og geologiske interesser

- Hvis der i forbindelse med råstofindvindingen fremkommer arkæologiske fund eller anlæg skal indvindingen omgående standses, og der skal foretages anmeldelse til Museum Vestsjælland.
- Hvis der i indvindingsforløbet blotlægges særligt værdifulde geologiske elementer i grusgravens periferi, kan Region Sjælland forlange disse elementer bevaret af undervisningsmæssige og videnskabelige grunde.

3.1.10 Efterbehandling

- Arealet skal efterbehandles løbende, og efterbehandlingen påbegyndes og afsluttes så tidligt, som det er praktisk muligt under hensyn til virksomhedens drift.
- Efterbehandlingen skal minimum udføres med periferiskråninger som beskrevet i afsnit 3.1.2.2. Efterbehandlingen kan påbegyndes fra efterbehandlingslinjen (e), der ligeledes er vist i skemaet.
- Mulddepoter, der er oplagt på ejendommen i forbindelse med afgravning af overjord, skal nedlægges i forbindelse med efterbehandlingen. Udlæg af muld på det efterbehandlede areal skal så vidt muligt begrænses arealmæssigt for at fremme en overdrevsagtig vegetation.
- Der må ikke udlægges muld på syd- og vestvendte skråninger i forbindelse med efterbehandlingen.
- Søbredden skal gøres varieret f.eks. med udlæg af store sten og etablering af næs og vige.
- Ved efterbehandling til sø udføres en sikkerheds- og lavvandszone. Fra periferiskråningernes skråningsfod - som er 1 m over højeste grundvandsniveau - anlægges en sikkerheds- og lavvandszone på 6 m med anlæg 1: 5 fra 3 meter over grundvandsspejlet til 3 meter under grundvandsspejlet.
- Der må ikke anlægges muld tættere på søen end 10 m.
- Adgangsvejen og interne veje skal fjernes i forbindelse med gravearealets retablering, medmindre vejene kan indgå som en naturlig del af efterbehandlingen.
- Der må ikke udsættes eller fodres ænder, fisk eller andet i eller ved vandhuller og søer i råstofgraven, hverken i indvindingsperioden eller efter indvindingen er afsluttet.

3.1.11 Afslutning

- Efterbehandlingen skal være afsluttet senest 1 år efter indvindingens ophør.
- Efterbehandlingspligten indtræder omgående, såfremt tilladelsen tilbagekaldes.
- Behandlingsanlæggene og dertil knyttede installationer, herunder eventuelle støbte fundamenter eller lignende, samt gravemaskiner, redskaber, bygninger og skure skal være fjernet senest 1 år efter indvindingens ophør.

4 Vilkår fra andre myndigheder

4.1 Tilladelse til midlertidig grundvandssænkning samt tilladelse til indvinding af grundvand jf. Vandindvindingsloven

Odsherred Kommune har truffet afgørelse om tilladelse til midlertidig grundvandssænkning samt tilladelse til indvinding af grundvand. Afgørelsen vedlægges som bilag 4, og meddeles på følgende vilkår:

1. Tilladelse til midlertidig grundvandssænkning udløber samtidig med råstoftilladelsen, som gælder fra den 24. juli 2023 til den 23. juli 2033.

2. Indvindingen af sand, grus og sten under grundvandsspejlet må ikke overstige 20.000 m3.

3. Indvindingsmængden af råstofferne under grundvandsspejlet for det foregående kalenderår (1. januar til 31. december) skal indberettes til Odsherred Kommune. Indberetningen skal ske digitalt til vand@odsherred.dk og senest d. 1. februar det efterfølgende år. I skal måle, hvor meget vand I indvinder til støvbekæmpelse og indberette den oppumpede vandmængde senest d. 1. februar det efterfølgende år.

4. Vandet, som I pumper op, må kun anvendes til støvbekæmpelse i graven.

5. Vandstandsende lag omkring recipienterne/vådområderne må ikke gennembrydes.

6. Vandstanden i vådområderne sø 1[1] og mose [2] må ikke påvirkes i de kritiske perioder for bilag IV-arter. Dvs. at vandstanden ikke må påvirkes i perioden 1. marts – 1. august.

7. I skal overvåge vandstanden i den nærmeste sø [1] og mose [2] angivet i figur 1 i forårs- og sommermånederne 2023 1 gang hver måned, inden I går i gang med at grave under grundvandsspejlet. Vandstanden skal angives som en vandstandskote. I skal hver måned indsende målingerne til kommunen (vand@odsherred.dk), som vil tage stilling til, om I skal fortsætte målingerne hver måned, indtil I begynder at grave under grundvandsspejlet, og om vilkår 9 skal følges.

8. Ansøger skal sørge for at have en aftale med ejeren af matriklen om adgang til at placere en skalapæl og til at aflæse den.

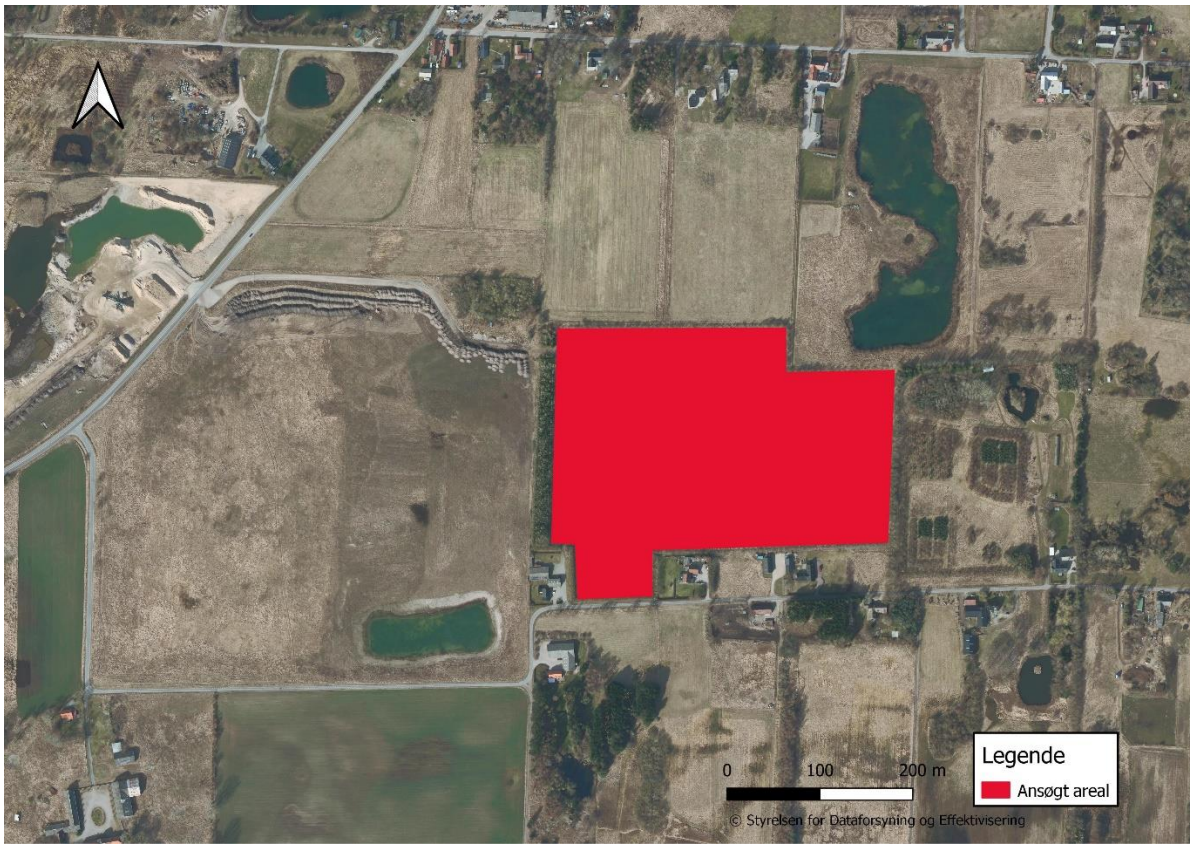
9. 2 dage inden I begynder at grave under grundvandsspejlet, skal I måle grundvandsstanden i sø [1] og mose [2]. Dette skal også gøres de første 5 dage, hvor I starter med at grave under grundvandsspejlet. I skal notere i denne periode, hvornår I også indvinder vand til støvbekæmpelse og hvor meget. Resultatet indsendes til kommunen vand@odsherred.dk, som herefter vurderer, om I skal fortsætte med at monitere vandstanden.

10. Hvis vandstandsmålingerne fra forårs- og sommerperioden viser, at vådgravningen kan påvirke yngle- og levesteder for padder, så må vådgravning først påbegyndes i perioden 1. september til 1. februar.

5 Grundlag for tilladelsen

5.1 Ansøgningen

- Ansøgningsskema af 26. april 2022.
- Ejendommen består af matr.nr. 1aø, Ellinge Hovedgade, 4573 Højby, Odsherred Kommune.



- Det totale ansøgte graveareal udgør ca. 8,1 ha., og er vist ovenfor.
- Råstofforekomsten dækkes af 0,5 meter muld. Der er ingen overjord.
- Terrænkoten er 5,5-10 meter, grundvandsspejlet ligger i kote 3, og den planlagte gravedybde er til kote 3/10 meter.
- Der forventes årligt produceret 70.000 m^3 sand-, grus- og stenmaterialer, heraf op til 20.000 m^3 under grundvandsspejlet.
- Materialerne ønskes anvendt til anlægs- og vejmaterialer.
- Det søges om tilladelse til gravningen for en 10-årig periode. Den samlede råstofindvinding forventes afsluttet 2032 over/under grundvandsspejlet.
- Materiel, som vil blive anvendt til indvindingen er:
  - 1 dozer
  - 1 hydraulisk gravemaskine/muddermaskine
  - 1 gummiged
  - 1 power screen (tørsorteringsanlæg)

- Der forventes et årligt forbrug af 70.000 L diesel og 200 L hydraulikolie.
- Der opstilles 1 mobil brændstoftank og 1 mobil tank til Adblue.
- Ansøger har oplyst, at der ikke er drikkevandsbrønde og -boringer inden for en afstand af 300 meter fra det ansøgte areal.
- Der er søgt om tilladelse til drift i tidsrummet 7:00 til 18:00 mandag til fredag og lørdag 7:00-13:00. Derudover er der søgt om udlevering og læsning af råstoffer i tidsrummet 6:00-18:00 man-fredag, og 7:00-13:00 lørdag.
- Der foreslås etableret adgangsvej via nabomatrikel mod vest (matr. nr 1sx, Ellinge Hgd, Højby) ud mod Lyngvej.
- Af ansøgningen fremgår det, at der støvbekæmpes ved vanding af interne veje og adgangsvej. Vand pumpes op fra gravesø, som senere vil indgå i efterbehandlingen af området. Der estimeres med et maksimalt forbrug på 10.000 m^3 vand pr. år.
- Som støjdæmpende foranstaltning vil der blive etableret støjvolde mod de nærmest liggende beboelser (Ellingevej 40 og 42).
- Grave- og efterbehandlingsplan udarbejdet af ansøger fremgår af bilag 2.
- Arealet vil blive efterbehandlet til natur.

5.2 Udtalelser

5.2.1 Høring af myndigheder og forsyningsselskaber

Ansøgningsmaterialet har været sendt i indledende høring hos:

- Odsherred Kommune
- Odsherred Forsyning
- Museum Vestsjælland
- Cerius
- TDC
- Stofa
- Thvilum
- Fibia
- GlobalConnect

Regionen har modtaget høringssvar fra Museum Vestsjælland og Odsherred Kommune.

Derudover blev ansøgningsmaterialet fremsendt til GHT vandværk i forbindelse med høring af udkast til screeningsafgørelse. GHT har ingen indsigelse mod projektet da de ikke indvinder vand fra området – se bilag 5.

Museum Vestsjælland
Høringssvar fremgår af bilag 5.

Region Sjællands bemærkninger til høringssvar

I tilladelsen stilles der vilkår om, at indvindingen omgående skal standses, hvis der fremkommer arkæologiske fund eller anlæg i forbindelse med graveaktiviteten, og at der efterfølgende skal foretages anmeldelse til Museum Vestsjælland – se afsnit 3.1.9.

Odsherred Kommune
Odsherred Kommune har behandlet ansøgningen i forhold til deres myndighedsområder, og har i høringssvar givet en række oplysninger og stillet en række spørgsmål, som de søger nærmere belyst. Kommunens høringssvar fremgår af bilag 5.

Region Sjællands bemærkninger til høringssvar
I henhold til samordningspligten er det Odsherred Kommune, der meddeler tilladelse efter vandforsyningsloven til midlertidig grundvandssænkning, der vil være en konsekvens af den tilladte råstofindvinding under grundvandsspejlet. Med hensyn til kommunens bemærkninger vedrørende grundvand, da har indvinder fået udarbejdet en rapport, som besvarer de spørgsmål kommunen stiller omkring påvirkning af grundvandsspejl og grundvandskvalitet samt § 3 registreret natur. Rapporten er vedlagt som bilag 5 i regionens screeningsafgørelse (bilag 3). Det er Regions Sjællands vurdering, at eventuelle vilkår om monitering af vandstanden i de nærliggende vådområder, som omtalt i rapporten, bør stilles af kommunen, da det er indvinding under grundvandsspejl de moniterer på.

I forhold til retableringen af arealet efter endt indvinding, da har ansøger oplyst, at det vil blive efterbehandlet til natur. I tilladelsen er der skrevet vilkår ind i forhold til begrænset udlæg af muld.

5.2.2 Høring af naboer mv.
Ansøgningsmaterialet har været sendt i indledende høring til følgende beboere/ejere af ejendomme på:

- Ellingevej 5
- Ellingevej 13A
- Ellingevej 29
- Ellingevej 31
- Ellingevej 32
- Ellingevej 35
- Ellingevej 36
- Ellingevej 37
- Ellingevej 38
- Ellingevej 39
- Ellingevej 40
- Ellingevej 42
- Ellingevej 44
- Ellingevej 51
- Ellingevej 53
- Grønstræde 2A
- Grønstræde 2B
- Grønstræde 4
- Grønstræde 6
- Grønstræde 8
- Grønstræde 10
- Grønstræde 12
- Grønstræde 14

Regionen har modtaget høringssvar fra beboere/ejere af Ellingevej 32, Ellingevej 38, Ellingevej 40 og Ellingevej 42 (bilag 6).

Nedenfor fremgår regionens bemærkninger til de emner, som de indkomne høringssvar berører.

Drift

Støj og støv

De støv- og støjkrav der skal overholdes i forhold til aktiviteterne i grusgraven fremgår specifikt af vilkår i gravetilladelsen.

For at mindske risiko for støvgener fra aktiviteterne i grusgraven, skal evt. generende støvdannelse fra graven bekæmpes f.eks. med vanding af interne veje og materialebunker. Hvis der vurderes at være støjniveau over fastsat vilkår, skal der rettes henvendelse til Region Sjælland, som er tilsynsmyndighed på aktiviteterne i graven, og som vil tage sig af det videre. Det gælder også i forhold til støv. Vilkårene for støj er fastsat i overensstemmelse med miljøstyrelsens støjvejledning. Regionen er bevidst om, at råstofindvinding kan medføre støjgener for dem, der bor tættest på råstofgraven, og i gravetilladelsen stilles der derfor en række vilkår, hvormed eventuelle gener kan undgås eller minimeres f.eks. etablering af støjvold ved tættestbeliggende ejendomme. Indvinder har til regionen oplyst, at støjvolden forventes at blive 3-4 m høj. Indvinder har desuden oplyst at den eksisterende bevoksning (hegn langs matrikelskel) ønskes bevaret. Der er dog ingen dokumenteret effekt ved levende hegn i forhold til støj- og støvreduktion. Aftale om beskæring af det levende hegn efter endt indvinding er et civilretligt anliggende. På besigtigelsesmøde den 9. januar 2023 mellem indvinder, Odsherred Kommune, naboer og Region Sjælland oplyste indvinder, at han gerne vil i dialog med naboer om den nærmere etablering af støjvoldene f.eks. mod matrikel 1ka.

Grundvand

Ved råstofindvinding under grundvandsspejl er det Odsherred Kommune, der som grundvandsmyndighed, skal give tilladelse til den grundvandssænkning som bortgravning af råstoffer under grundvand medfører. Indvinding under grundvand medfører normalt kun en begrænset udbredelse og sænkning af grundvandsspejlet. Dette bekræftes af rapporten 'Indvinding af råstoffer under grundvand', som indvinder har fået udarbejdet. Graveansøgningen har været i høring hos Odsherred Forsyning og GHT vandværk. Odsherred Forsyning har ingen bemærkninger til ansøgningen og GHT vandværk har ingen indsigelser mod projektet, da de ikke indvinder fra området. GHT vandværk oplyser, at de har en hovedvandledning på matriklens vestlige del, som ikke er tinglyst, men vandværket forventer, at der holdes en respektafstand på 1 meter (jf DS). I selve gravetilladelsen stilles der dog en række beskyttende vilkår således, at der vil kunne foretages råstofindvinding under tilstrækkelig hensyntagen til eventuelle fremtidige grundvandsinteresser. Det drejer sig f.eks. om vilkår for drift af maskiner, opbevaring af brændstof osv. samt tilsyn hermed. Der stilles desuden vilkår om, at der ikke må anvendes pesticider eller gødskning på arealet efter endt indvinding, hvilket der ikke er nogen regulering om i dag, hvor arealet fremstår som opdyrket mark.

Graveafstande

Graveafstande til skel og ejendomme er beskrevet i tilladelsens afsnit 3.1.2.1 og 3.1.2.2. Graveafstanden bliver fastsat ud fra en konkret vurdering af forholdene og en afvejning mellem hensynet til udnyttelsen af råstofressourcen og hensynet til naboer. Derudover stilles der skærpede vilkår til indvindingens tilrettelæggelse og varighed indenfor en nærhedszone på 50 meter til beboelse.

Gravetilladelse og driftstider

Der gives som udgangspunkt gravetilladelser for en periode på 10 år jf. Råstofloven § 9 stk. 1. Af lovens bemærkninger fremgår det, at der kun i særlige tilfælde kan gives råstoftilladelse for en længere eller kortere periode, og at en afvigelse skal være sagligt begrundet. Praksis for klagenævnsafgørelser er, at et områdes begrænsede størrelse ikke er tilstrækkelig faglig begrundelse til at afkorte tilladelsesperioden. Region Sjælland vurderer derfor, at der ikke er grundlag for at forkorte tilladelsesperioden fra udgangspunktet på de 10 år.

De fastsatte tidspunkter for drift i graven, er meddelt jf. det ansøgte. Regionen vurderer, at der ikke i sagen fremgår oplysninger, der giver anledning til at begrænse de ansøgte driftstider for indvinding af råstoffer samt den normale drift af oparbejdningsanlæg, blandt andet vurderes de vejledende støjvilkår at kunne overholdes indenfor de ansøgte driftstider.

Ejendomsværdi
Der er i råstofloven ikke mulighed for kompensation eller erstatning til naboer mv. i forbindelse med tilladelse til råstofindvinding. Eventuelle spørgsmål om erstatning for økonomisk tab er et civilretligt anliggende mellem sagens parter – i dette tilfælde mellem den konkrete nabo og indvinder. Det kan ikke afvises, at der kan ske en forringelse af naboejendommens værdi under selve indvindingen. Modsat kan ejendomsværdien stige, når området er efterbehandlet, særligt hvis efterbehandlingen resulterer i et område med sø og natur.

5.2.3 Partshøring af udkast til afgørelse

Udkast til afgørelse om erhvervsmæssig indvinding af råstoffer er jf. forvaltningsloven[3] udsendt i partshøring til:

- Ansøger
- Odsherred Kommune
- Beboere/ejere af ejendomme på:
  - Ellingevej 40
  - Ellingevej 42
  - Ellingevej 44

Region Sjælland har vurderet, at ansøger, Odsherred Kommune og beboere/ejere på ejendomme, der ligger tæt op til den ansøgte grusgrav og har frit udsyn til grusgravsarealet er parter i sagen.

Region Sjælland har modtaget partshøringssvar fra Odsherred Kommune (bilag 7). Nedenfor fremgår regionens bemærkninger til kommunens partshøringssvar.

Odsherred Kommune
Støjvold: beregning af behov og dimensioner
Mangler der ikke beregninger i forhold til støjvolds dimensioner?

Regionens bemærkninger
Ansøger har beskrevet at der vil rejses støjvolde af 3-4 meters højde op mod matrikelskel til de nærmeste naboer (Ellingevej 40 og 42). Oplag af støjvoldene har til formål at mindske støjpåvirkningen af omgivelserne fra indvindingen i graven. Indvindingen over grundvand sker med 1 gravemaskine, og indvindingen under grundvand sker med 1 hydraulisk gravemaskine. De opgravede materialer vil blive tørsorteret og ikke knust. Tørsorteringsanlægget vil stå placeret i bunden af graven. På den baggrund vurderer Region Sjælland, at indvindingen kan gennemføres uden overskridelse af de vejledende støjgrænser. Region Sjælland har i gravetilladelsen fastsat vilkår for at imødegå støjgener for de nærmeste naboer. Der er bl.a. fastsat vilkår indeholdende grænseværdier for råstofgravens eksterne støjniveau i overensstemmelse med de vejledende støjgrænser samt vilkår om pligt til støjmåling/støjberegning, hvis tilsynsmyndigheden har en begrundet mistanke om, at støjvilkårene ikke overholdes. Der er endvidere fastsat vilkår om metoden til udførelse af støjberegninger.

Odsherred Kommune
Støjgrænse for sommerhusområde

[3] LBK nr. 433 af 22. april 2014. Bekendtgørelse af forvaltningsloven, § 19.

Vurdering af støjniveau i sommerhusområde - Grænseværdier mangler for sommerhusområde, rekreative områder og særlige naturområder – områdetype 6

Regionens bemærkninger
Opslag i Odsherred Kommunes digitale plan viser at 'Sommerhusområde Sejrø Bugt Nord – Højby' er nærmeste sommerhusområde. Sommerhusområdet ligger vest for Højby ud mod Sejrø Bugt og mere end 800 meter fra det ansøgte graveområde. Nærmeste rekreative område er et minigolf anlæg mere end 300 meter fra det ansøgte graveområde. Minigolfanlægget fremgår af kommunalplanramme 5R7. Region Sjælland har i tilladelsen fastsat støjgrænser for disse områder, og det er regionens erfaring og vurdering, at de på grund af afstandene kan overholdes.

Odsherred Kommune
Overholdelse af grænseværdier
For dagperioden kl. 07.00-18.00 skal grænseværdierne overholdes indenfor det mest støjbelastede tidsrum på 8 timer.
For aftenperioden kl. 18.00-22.00 skal grænseværdierne overholdes indenfor den mest støjbelastede time.
For natperioden kl. 22.00-07.00 skal grænseværdierne overholdes indenfor den mest støjbelastede halve time.

Regionens bemærkninger
De perioder for overholdelse af grænseværdier for støj som Odsherred Kommune refererer til er fra Vejledning fra Miljøstyrelsen nr. 5/1984, " Ekstern støj fra virksomheder". Det er samme vejledning som regionen har fulgt ved fastsættelse af vilkår indeholdende grænseværdier for råstofgravens eksterne støjniveau i gravetilladelsen.

Odsherred Kommune
Rentone tillæg
Hvis der er hørbare toner, skal der gives et tillæg på 5 dB.

Regionens bemærkninger
Ved impulsstøj skal der gives et tillæg på 5 dB, hvis støjen indeholder tydelige hørbare impulser. Dette er normalt ikke tilfældet ved råstofindvinding, men kan forekomme ved knusning, eller ved læsning af større sten. Det vurderer regionen ikke vil være tilfældet for denne grusgrav.

Odsherred Kommune
Støj i anlægsperioden
Der er anført grænseværdier, men hvor skal de overholdes?

Regionens bemærkninger
Området er typemæssigt karakteriseret som 'områdetype 8, det åbne land' jf. vejledningen fra Miljøstyrelsen. Af vejledningen fremgår det, at fastsættelse af støjgrænser for denne områdetype skal ske efter en konkret vurdering. Som udgangspunkt ved den konkrete vurdering er Miljøstyrelsen af den principielle opfattelse, at vilkår om støj fra grusgrave bør fastsættes med udgangspunkt i Vejledning fra Miljøstyrelsen nr. 5/1984, " Ekstern støj fra virksomheder", område-type 3 - "Blandet bolig- og erhvervsbebyggelse, centerområder". Afrømning af jord og opbygning af støjvolde er aktiviteter der foregår i anlægsfasen af en grusgrav, hvor der naturligt ikke er støjbeskyttelse. Derfor har Region Sjælland meddelt lempelse af de vejledende støjgrænser i forbindelse hermed. De anførte grænseværdier i vilkår 3.1.4.3 gælder, som for de øvrige støjvilkår i tilladelsen, for områder i

det åbne land, idet det præciseres, at der er tale om påvirkninger, der måles på opholdsarealer op til 15 meter fra boliger

Odsherred Kommune
Forskrift for støjende og støvende aktiviteter
Skal de ved klargøring af graveområdet og etablering af støjvolde overholde Odsherred Kommunes Forskriften - midlertidige støjende, støvende og vibrerende aktiviteter ved bygge- og anlægsarbejde?

Regionens bemærkninger
Nej. Råstofindvindingen skal overholde de støjgrænser, som fastsættes i tilladelsen, og som fastsættes ud fra en konkret vurdering og med udgangspunkt i Vejledning fra Miljøstyrelsen nr. 5/1984. "Ekstern støj fra virksomheder".

De vilkår som stilles i gravetilladelsen i forhold til støvdæmpende foranstaltninger, er vilkår som regionen har erfaring med virker bedst i forhold til, at der ikke opstår unødig støvbelastning i forbindelse med aktiviteterne i graven og som tager afsæt i praksis på området.

Odsherred Kommune
Støjgrænser generelt
3.1.3 Driftstider :
man. – fredag : (Dispensation) kl. 6 – 7
Lastbiler må parkere i graven med motoren slukket fra en time før til en time efter de tilladte driftstider.
Er det rigtig? Det vil betyde, som jeg læser det, at der kan være "aktiviteter" i råstofgraven fra kl. 5 – 19
Er det regionen der kan "dispensere" eller det kommunens politikere?

Regionens bemærkninger
Det er Region Sjælland der som råstofmyndighed fastsætter driftstider i grusgraven. I forhold til vilkår 3.1.3, som fremgår af udkast til tilladelse:

- *Lastbiler må parkere i graven med motoren slukket fra en time før til en time efter de tilladte driftstider.*

Indvinder ønsker ikke at fastholde denne mulighed. Vilkåret tages derfor ud af tilladelsen.

Odsherred Kommune
3.1.4 Støjvilkår
Der mangler noget:
"Virksomhedens bidrag må - målt udendørs - til det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A) i intet punkt i områdetyperne - uden for virksomhedens egen grund - overstige de nedenfor anførte værdier"

Regionens bemærkninger
Kommunen referer til en gengivelse af eksempel fra Vejledning fra Miljøstyrelsen nr. 5/1984 side 32, på formulering af vilkår for støjgrænse.

I gravetilladelsen vilkår 3.1.4.1 står:

'Driften af virksomheden må ikke medføre, at den målte/beregnede værdi af virksomhedens bidrag til støjen, målt som det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A), overstiger følgende ...'

Dette er Region Sjællands standardformulering som finder anvendelse i alle regionens gravetilladelser, og som tager afsæt i Miljøstyrelsens vejledning og praksis på området.

Odsherred Kommune
Opholdsarealer
Det åbne land (inklusiv landsbyer og landbrugsarealer) på opholdsarealer op til 15 meter fra boliger
Hvor kommer de 15 m fra? Der kan vel godt være etableret f.eks. terrasser og andre opholdsarealer længere væk fra beboelsen. Konkret vurdering?

Regionens bemærkninger
Grænsen ved boliger i åbent land fastsættes på baggrund af en konkret vurdering dog med udgangspunkt i det mest støjbelastende punkt på et udendørs areal som ikke ligger mere end 15 m. fra boligen og jf. Miljøstyrelsens vejledning

De 15 meter er ikke specifikt for råstofindvinding, men generelt for, hvor der skal måles i forhold til overholdelse af støjvejledningens grænseværdier:

"..Det er endvidere anført, at støjgrænseværdierne normalt skal overholdes ved ethvert punkt i naboområder, men at måle- eller beregningspunkter ved boliger i åbent land, ifølge Miljøstyrelsen, skal vælges, så det repræsenterer enten boligens facade eller det mest støjbelastede punkt på et udendørs opholdsareal, som samtidig ikke ligger mere end 10-15 m fra boligen." (uddrag fra Miljø- og Fødevareklagenævnets afgørelse på 9. juli 2019 18/05351 (tidl.NMK-10-01060)).

Odsherred Kommune
Kumulativ
Flere råstofgrave i området. Er det behandlet i VVM afgørelse?
Der findes afgørelser fra Nævnet, hvor tilladelserne falder på udvide tider i forhold til støj samt kumulative effekter.

Regionens bemærkninger
Ja. Af Region Sjællands VVM-screening, som danner grundlag for screeningsafgørelsen, fremgår det, at der ligger to grusgrave henholdsvis 400 meter vest og 700 meter nord for det ansøgte areal. Det fremgår desuden af VVM-screeningen, at der ikke vil komme flere maskiner til området, men at maskiner vil blive flyttet fra et gravefelt til et andet afhængig af efterspørgslen på råstoffer. Dette er muligt da de to eksisterende grave, og det ansøgte areal ejes og drives af samme indvinder. Miljømæssigt blev det i VVM-screeningen vurderet, at der således ikke vil være nogle kumulative effekter. VVM-screeningsafgørelsen blev offentliggjort den 24. januar 2023. Afgørelsen blev ikke påklaget.

Odsherred Kommune
Jeg glemt lige at nævne, at støj ved til- og frakørsel over nabomatriklen også vil være virksomhedsstøj. Altså er støjkilderne tættere på bl.a. sommerhusområde.

Regionens bemærkninger
Region Sjælland er råstofmyndighed og kan i gravetilladelsen udelukkende stille vilkår til indvindingsaktiviteten inden for selve graveområdet. Som angivet i ansøgningsmaterialet transporteres

de indvundne råstoffer fra matrikel 1aø via matrikel 1sx, hvor der er tinglyst ret til adgangsvej ud til Lyngvej. Støjen relateret til transporten via vejen på matrikel 1sx betragtes som værende omfattet af gravetilladelsen, og er medtaget i regionens konkrete vurdering af støj og fastsættelse af støjvilkår. Forhold der relaterer sig til selve vejadgangen ud på Lyngvej reguleres af kommunen, der kan stille vilkår i overkørselstilladelsen.

6 Grave - og efterbehandlingsplan

Der er fremsendt en grave- og efterbehandlingsplan (bilag 2) gældende for matr. nr. 1aø, Ellinge Hgd., 4573 Højby.

Planen omfatter et samlet areal på 8,1 ha. Arealet anvendes i dag som landbrugsjord. Terrænet er svagt skrånende, hældende mod syd.

Der har været gravet råstoffer på den sydlige halvdel af matriklen samt i det nordøstlige hjørne i 1970'erne. Indvindingen foregik over grundvandsspejlet og der vurderes bl.a. ud fra prøvegravninger stadig at være ressourcer på arealet. Der ønskes indvinding på hele arealet. Dog ønskes noget af den eksisterende bevoksning langs matrikelafgrænsningen bevaret.

6.1 Graveplan

Ansøger har udarbejdet en graveplan for området som vist i bilag 2.

Mulden afrømmes og lægges i støjvolde op mod skel mod Ellingevej 40 og Ellingevej 42 samt i midlertidigt depot, så det senere hen kan indgå i efterbehandlingen. Volden forventes maksimalt at etableres i 4-5 meters højde. Støjvolde må ikke placeres nærmere end 3 meter fra skel til offentligt vej jf. Vejloven. Der forventes ingen overjord.

Efter fjernelse af muldlaget kan råstofferne indvindes. Indvindingen vil foregå over to etaper, og både over og under grundvand:

1. etape: Udgravning af den østlige del med en graveretning fra syd mod nord for at skabe den bedst mulige støjdæmpning mod nord. Her graves under grundvand.
2. etape: Udgravning af den vestlige del. Her graves til ca. 1 meter over grundvandsspejl.

Materialerne over grundvand vil blive indvundet med gravemaskine og gummiged, og under grundvand med hydraulisk gravemaskine eller muddermaskine. Herefter oparbejdes materialerne ved hjælp at et mobilt tørsorteringsanlæg. Tørsorteringsanlægget placeres i graven således at gravefronten virker støjdæmpende i forhold til omgivelserne.

Der er ikke ansøgt om knusning.

6.2 Efterbehandlingsplan

Arealet vil blive efterbehandlet til natur med sø på den østlige del af arealet og eng til græssende dyr på den vestlige del, som skitseret i bilag 2.

Søens form og størrelse afhænger af råstofforekomstens udbredelse. På de tilstødende arealer vil der blive mulighed for naturlig indvandring af planter på næringsfattigt substrat. På den vestlige del, som efterbehandles til eng, vil blive genudlagt et tyndt lag af den afrømmede muld.

De overordnede vilkår for efterbehandlingen er beskrevet i afsnit 3.1.10 og 3.1.11.

7 Regionens vurdering og behandling af sagen efter råstofloven

7.1 Råstofloven

Ved råstoflovens anvendelse skal der efter § 3 foretages en afvejning af råstofressourcernes omfang, kvalitet, sikring af råstofressourcernes udnyttelse samt erhvervsmæssige hensyn mod hensynene til miljøbeskyttelse, vandforsyningsinteresser, beskyttelse af arkæologiske og geologiske interesser, naturbeskyttelse, herunder bevarelsen af landskabelige værdier og videnskabelige interesser, rekreative interesser, en hensigtsmæssig byudvikling, infrastrukturanlæg, herunder energiproducerende anlæg, jord- og skovbrugsmæssige interesser, sandflugtsbekæmpelse og risiko for oversvømmelse eller erosion af kysten, fiskerimæssige interesser, ulemper for skibs- og luftfarten samt ændringer i strøm- og bundforhold.

Bestemmelsen er en udtømmende opregning af de hensyn og interesser, der skal vurderes og afvejes ved en afgørelse af, om der kan meddeles tilladelse til råstofindvinding, og på hvilke vilkår indvindingen i givet fald skal foregå. Spørgsmål om livskvalitet og ejendomsværdiforringelse indgår ikke i den afvejning, der kan foretages efter råstofloven.

7.1.1 Råstofplanen

Råstofplanens formål er at sikre, at råstofloven interesseafvejning tilgodeses, således at udnyttelsen af råstofforekomsterne på land sker som led i en bæredygtig udvikling efter en samlet interesseafvejning og således, at indvinding og efterbehandling tilrettelægges så arealet efterfølgende kan indgå som led i anden arealanvendelse.

Råstofindvinding skal som altovervejende hovedregel foregå i de områder, som er udlagt hertil i råstof planen, medmindre der er særlige grunde til at fravige dette. En afvejning af hensynene i råstoflovens § 3 på baggrund af de konkrete forhold kan dog føre til, at der ikke kan meddeles tilladelse til erhvervsmæssig råstofindvinding i et udlagt graveområde, eller at der kan meddeles tilladelse til erhvervsmæssig råstofindvinding uden for de udlagte graveområder.

Gravearealet er beliggende i Højby Graveområde, som i følge Råstofplan 2016 er reserveret til indvinding af sand, grus og sten. Råstofferne inden for området skal udnyttes og oparbejdes optimalt, såvel over som under grundvandsspejlet, i overensstemmelse med deres kvalitet med mindre hensyn til andre interesser taler afgørende imod. Indenfor råstofplanens udlagte graveområder tillægges indvinding af råstoffer særlig vægt i regionens samlede afvejning. Råstofplanen indeholder desuden en række retningslinjer, der skal tages hensyn til i forbindelse med behandling af råstofansøgninger.

7.2 Kommuneplan og lokalplan

Området, som den ansøgte matrikel er en del af, fremstår i dag som landbrug, og er i Kommuneplan Odsherred 2021-2033 udpeget som potentielt naturområde. Råstofindvinding er ikke i sig selv i modstrid med dette, men det vil have betydning for kommunens ønsker til efterbehandlingen af området efter endt råstofindvinding.

Der foreligger ikke en kommuneplanramme eller lokalplan for området.

7.3 Miljøbeskyttelse

7.3.1 Driftstider

De fastsatte tidspunkter for drift i graven, er meddelt jf. det ansøgte. Med undtagelse af tidsrummet hverdage fra kl. 6-7 ligger driftstiderne inden for det tidsrum, der i Miljøstyrelsens støjvejledning er defineret som dagtimerne. Tidspunkt for udlevering og læsning er fastsat, så der kan leveres materialer på byggepladser m.v. inden kl. 7, som er normal arbejdstidsbegyndelse.

Regionen vurderer, at der ikke i sagen fremgår oplysninger der giver anledning til at begrænse de ansøgte driftstider, blandt andet vurderes de vejledende støjvilkår at kunne overholdes indenfor de ansøgte driftstider.

7.3.2 Støj

Region Sjælland har i indvindingstilladelsen fastsat en række vilkår for at imødegå støjgener for de omkringboende. Der er bl.a. fastsat vilkår indeholdende grænseværdier for råstofgravens eksterne støjniveau samt vilkår om pligt til støjmåling/støjberegning, hvis tilsynsmyndigheden har en begrundet mistanke om, at støjvilkårene ikke overholdes.

Fastsættelsen af støjvilkår for indvindingen følger 'Vejledning for Miljøstyrelsen nr. 5/1984, Ekstern støj fra virksomheder', og fremgår af afsnit 3.1.4.

Det ansøgte areal grænser op til åbent land med spredt bebyggelse uden sammenhængende karakter, hvilket typemæssigt svarer til 'områdetype 8, det åbne land', jf. vejledningen fra Miljøstyrelsen. Af vejledningen fremgår det, at fastsættelse af støjgrænser for denne områdetype skal ske efter en konkret vurdering. En virksomhed, der påfører omgivelserne en væsentlig støjbelastning, bør ikke placeres i det åbne land, medmindre det er den eneste naturlige placering af virksomheden, blandt andet råstofindvindingsvirksomheder, der i højere grad er bestemt af de geologiske forekomster end støjhensyn.

Som udgangspunkt ved den konkrete vurdering i forbindelse med fastsættelse af støjgrænser er Miljøstyrelsen af den principielle opfattelse, at vilkår om støj fra grusgrave bør fastsættes med udgangspunkt i Vejledning fra Miljøstyrelsen nr. 5/1984, " Ekstern støj fra virksomheder", områdetype 3 - "Blandet bolig- og erhvervsbebyggelse, centerområder".

Som udgangspunkt fastsættes der ikke vilkår om maksimalværdier indenfor arealer, der er omfattet af områdetype 8. Maksimalværdierne fastsættes i tidsrummet 22.00-07.00. Ved den konkrete råstofindvinding vurderes det dog, at det åbne landskab kan øge risikoen for oplevede støjgener ved de nærmest beliggende boliger. Derfor fastsættes der vilkår om maksimalværdier inden for de tilladte driftstider fra klokken 6:00-7.00 svarende til maksimalværdier for områdetype 3, hvorfor der reelt set er tale om en skærpelse af de vejledende støjgrænser.

I forbindelse med anlæggelse af støjvolde er omgivelserne mere udsat for støjpåvirkning, da anlægsarbejderne med etablering heraf foregår i niveau med terræn og uden støjbeskyttelse. Anlægsarbejdet foregår også tæt på beboelse, hvor de i denne fase naturligt ikke er støjbeskyttede. Afrømning af jord og anlæg af støjvolde er midlertidige aktiviteter og vurderes at være essentielle for den efterfølgende støjbeskyttelse, hvorfor Region Sjælland har meddelt lempelse af de vejledende støjgrænser i forbindelse med anlægsarbejdet. Tilsvarende er tilfældet for efterbehandlingsarbejdet. Se afsnit 3.1.4

7.3.3 Støv

Region Sjælland har i gravetilladelsen fastsat vilkår til støvdæmpende foranstaltninger ved driften i graven.

For at mindske risiko for støvgener fra aktiviteterne i råstofgraven, skal generende støvdannelse fra graven bekæmpes f.eks. med vanding af interne veje og materialebunker. Indvinding af vand på ejendommen til brug for støvbekæmpelse kræver tilladelse efter vandforsyningsloven § 20.

Region Sjælland vurderer samlet, at de fastsatte vilkår er tilstrækkelige til at begrænse oplevede støvgener for de omkringboende.

Der kan eventuelt være risiko for forekomst af støvgener i forbindelse med kørsel på offentlig vej, både fra veje, hjul mm, men også fra de transporterede materialer, såfremt lastbiler ikke dækkes over. Dette forhold reguleres af Odsherred Kommune samt politiet.

7.3.4 Forebyggelse mod forurening

Vilkår til forebyggelse af forurening har til formål at mindske risiko for forurening af jord og grundvand, blandt andet ved at sikre at eventuelle spild eller uheld begrænses på bedste vis. Således skal det også ved vilkår sikres, at eventuelt spild f.eks. i forbindelse med brud på olie- eller brændstofslanger kan opsamles hurtigst muligt, hvorfor opsamlingsmateriel skal være tilgængeligt.

Samtidig skal det sikres, at der er mindst mulig risiko for påvirkning af f.eks. grundvandssøer eller andre overfladeberørte recipienter ved et eventuelt spild fra både brændstoftanke, tanke med øvrige tilsætningsstoffer samt affald, hvorfor der fastsættes en sikkerhedsafstand fra åbne vandflader m.m. til f.eks. parkering eller placering af tankanlæg.

I tilladelsen stilles der vilkår til drift af materiel og håndtering af stoffer og produkter, der anvendes ved råstofindvindingen. Ligeledes stilles der vilkår om, at der af hensyn til grundvandet ikke må anvendes gødskning og pesticider på de arealer, der er udgravet efter at indvindingen er afsluttet.

Der vil være drift med 1 dozer, 1 hydraulisk gravemaskine, 1 gummiged og 1 Powerscreen. Aktiviteten er at sidestille med normal landbrugsaktivitet. Andre serviceaktiviteter vil foregå i grusgraven på Lyngvej 26, om ejes af ansøger.

Det vurderes, at vilkårsfastsættelse i forhold til forebyggelse af forurening sammen med de forudsætninger, der fremgår af ansøgningsmaterialet vedrørende forebyggelse mod forurening af jord og grundvand, er tilstrækkelige.

7.3.5 Belysning

Der stilles i tilladelsen vilkår til belysning således, at påvirkningen på nærområdet begrænses mest muligt i forhold til driften i graven. Samtidig vil støjvolde også modvirke eventuelle lysgener.

7.3.6 Graveafstande og periferiskråninger

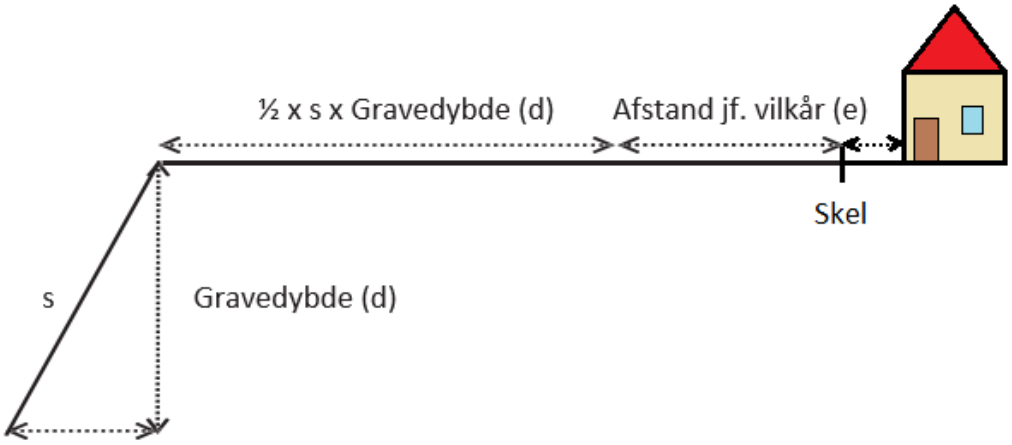
Formålet med at fastsætte graveafstande er bl.a. at sikre, at indvinderen ikke uagtsomt kommer til at grave så tæt på graveområdets ydre grænse, at de nødvendige råstoffer til at udføre de planlagte periferiskråninger mangler. De fastsatte grænser for indvindingen består både af en efterbehandlingsgrænse og en gravegrænse for hhv. indvinding over og under grundvandsspejl, som fastsættes i forhold til grænserne for det samlede indvindingsareal. Derudover fastsættes der grænser for, hvor stejle de efterbehandlede skråninger må være.

Der er fastsat en reduceret sikkerheds- og lavvandszone på 6 m på grund af begrænset gravedybe og terrænforskel.

Efterbehandlingsgrænsen (e) definerer en sikkerhedsafstand, hvor der må ske efterbehandling til. Udenfor for efterbehandlingsgrænsen må der ikke foretages nogen former for gravning/råstofindvinding/efterbehandling. Gravegrænsen (Go) definerer, hvortil der må fortages råstofindvinding over grundvand. Mellem gravegrænsen og efterbehandlingsgrænsen må der kun ske efterbehandling. Gravegrænsen (Gu) definerer, hvortil der må fortages råstofindvinding under grundvandsspejl (gvs)

Efterbehandlingsgrænsen (e) og det maksimale skråningsanlæg (s) ved efterbehandling varierer alt efter vurdering af de interesser, der skal varetages. Gravegrænsen beregnes på baggrund af efterbehandlingsgrænsen (e), det maksimale skråningsanlæg (s) og gravedybden (d) ud fra formelen herunder:

- Go: Graveafstand over gvs fastsættes efter formlen: Go = e + ½ ∗ s ∗ d
- Gu: Graveafstand under gvs fastsættes efter formlen: Gu = e + s ∗ d +6



Der er fastsat følgende afstande til efterbehandlingsgrænsen (e) og maksimale skråningshældning ved efterbehandling:

- 3 meter til skel til andre ejendomme med anlæg 1:2. Den fastsatte afstand og skåningshældning ved efterbehandling er fastsat for at sikre, at råstofindvindingen ikke kommer så tæt på naboejendommen, at der er risiko for skred over skel.
- 3 meter til offentlige veje og private fællesveje, med anlæg 1:2. Afstanden er fastsat på baggrund af bestemmelser i vejloven.
- 25 meter til beboelsesejendomme og andre bygninger, med anlæg 1:3. Den udvidede afstand til beboelseshuse fastsættes for at reducere gener ved råstofindvindingen i form af støv, støj og evt. utryghed for beboerne.
- 1 meter til skel til ejendomme, hvor der senere kan graves efter råstoffer med anlæg 1:1.

Graveafstandene tager udgangspunkt i de i ansøgningen angivne koter.

På arealets vestlige del har GHT nedgravet en hovedledning. Det er indvinders ansvar at for-

holde sig til eventuelle tinglyste rettigheder og respekt afstande i forhold til GHT's hovedledning, som ligger på arealets vestlige del. GHT har oplyst at hovedledningen ikke er tinglyst, men at de forventer og regner med at indvinder overholder respektafstanden, som ifølge DS er 1 m. Regionen kan ikke regulere de privatretlige aftaler, og kan derfor ikke fastsætte vilkår i forhold til disse aftaler, og henleder derfor opmærksomheden på, at indvinder er ansvarlig for at respektere 3. mands rettigheder, og henviser til høringssvaret fra GHT vandværk (bilag 5)

7.4 Vandforsyningsinteresser

Det ansøgte areal anvendes i dag til intensiv landbrug. Ved overgangen til råstofindvindingsområde, fastsættes som udgangspunkt vilkår om, at der ikke må anvendes gødning og pesticider, da arealet ligger indenfor udpegede områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD). Vilkåret tinglyses, og fastholdes også efter endt indvinding af hensyn til sikring af grundvandet samt nærliggende recipienter (f.eks. vandløb, søer mv.). Ved råstofindvindingen fjernes det øverste muldlag/overjord og selve råstofferne, hvilket øger grundvandets sårbarhed overfor forurening.

Der vil således ses et stop for nuværende anvendelse af både sprøjtemidler og gødningsstoffer på et 8,1 ha stort areal, hvilket i sig selv vil give anledning til en forbedret sikring af kvaliteten i grundvandet inden for det ansøgte areal og på sigt også de omkringliggende vandforsyninger, både offentlige og private.

GHT vandværk har oplyst, at de ikke indvinder vand fra området, og Odsherred Forsyning har ingen bemærkninger til projektet. Brønden på Ellingevej 15, som Odsherred Kommune lister i sit høringssvar, er ikke indberettet til den nationale boringsdatabase (Jupiter Databasen). Afstanden til brønden er 475m og den beregnede sænkning i brønden på 3cm vurderes jf. rapporten 'Indvinding af råstoffer under grundvand – vurdering af grundvandspåvirkning, matrikel 1aø Ellinge Hgd., Højby, Odsherred Kommune' at være mindre end den sæsonmæssige variation.

Der er fastsat vilkår for opbevaring af tanke, påfyldning, reparationer m.m., hvilket yderligere mindsker risikoen for forurening. Forureningsrisikoen ved indvinding af råstoffer betragtes dog generelt ikke højere ved råstofindvinding end ved ordinær landbrugsdrift.

Det er samlet vurderet, at der ikke er væsentlig risiko for forurening eller påvirkning af grundvandet ved den tilladte råstofindvinding med de stillede vilkår. At der er tale om område med særlige drikkevandsinteresser, er ikke til hindring for, at der indvindes råstoffer, jf. det ansøgte.

7.5 Beskyttelse af arkæologiske og geologiske interesser

Der er i forbindelse med regionens sagsbehandling indhentet udtalelse fra Museum Vestsjælland. Udtalelsen er vedlagt i bilag 5. Såfremt der under jordarbejdet og indvindingen findes spor af fortidsminder, skal arbejdet standses, i det omfang det berører fortidsminder jf. § 27 i Museumsloven.

Af hensyn til beskyttelse af geologiske, videnskabelige og undervisningsmæssige interesser er der vilkår om, at regionen kan forlange særligt værdifulde geologiske profiler bevaret i grusgravens periferi, hvis sådanne profiler blotlægges undervejs i indvindingsforløbet.

7.6 Naturbeskyttelse, landskabelige værdier og videnskabelige interesser

Området fremstår i dag som svagt bakket til fladt landbrugsareal, og der er ingen beskyttede naturtyper, habitater eller andet på arealet som har interesse. På tilsvarende vis er der ingen landskabelige eller videnskabelige interesser på selve arealet. I vurderingen er det medtaget at der tidligere har været gravet på den sydlige halvdel af matriklen samt i det nordøstlige hjørne, som det fremgår af ældre luftfotos. Indvindingen foregik over grundvandsspejlet, og der er stadig ressourcer på matriklen.

Hensyn vedr. Natura 2000 og bilag IV-arter er beskrevet i afsnit 8 nedenfor.

Odsherred Kommune har i sit høringssvar angivet at 'Istidsruten', som er en kombineret cykel- og oplevelsesrute, går tæt forbi matriklens sydgrænse, og at den derfor ikke må benyttes som adgangsvej. Det er ikke aktuelt, da indvinder i sin ansøgning har angivet, at adgangsvejen bliver via matrikel 1sx mod vest, hvor der er en tinglyst ret til adgangsvej ud til Lyngvej - samme vej som tidligere blev benyttet ved indvinding af råstoffer på denne matrikel.

At arealet er beliggende indenfor områdeudpegningen for Geopark Odsherred, som er et nationalt geologisk interesseområde (Odsherred 132) er ikke en hindring for råstofindvinding, da der gælder særlige forhold for udpegede råstofgraveområder. Indvinding af grus er en irreversibel proces, hvorfor der vil blive en påvirkning af landskabskarakteren. De overordnede vilkår for efterbehandlingen, hvor det præciseres, hvordan efterbehandlingen skal foretages, har til hensigt at mindske den visuelle påvirkning af arealet efter endt indvinding og samtidig tage hensyn til naturmæssige interesser.

Samtidig er det i vurderingen medtaget, at der tidligere er foretaget indvinding af råstoffer i området ved Højby, som ikke præger området væsentligt i dag.

Der er fastsat vilkår om forbud mod udsætning og fordring af ænder, fisk eller andet i eller ved vandhuller og søer i råstofgraven. Begrundelsen for dette vilkår er, at der med udsætning og fodring vil ske en øget tilførsel af næringsstoffer til søer/vandhuller, som vil forringe vandkvaliteten og søernes tilstand, der i råstofgrave oftest vil være naturligt næringsfattige. Søer og vandhuller etableret i råstofgraven vil desuden være grundvandsfødte, hvorfor næringsstofpåvirkning som følge af udsætning og fodring vil give en direkte påvirkning af grundvandet.

7.7 Rekreative interesser

Der er ingen væsentlige rekreative interesser på arealet i dag, da det anvendes som landbrugsjord. Efter endt indvinding vil arealet blive efterbehandlet til naturformål.

Der er ingen lokalplan for området. I kommuneplan 2017-2029 indgår matriklen i udpegning som potentielt naturområde. Råstofindvinding er ikke i sig selv i modstrid med dette. Det vurderes derfor, at indvindingen ikke er en begrænsning for rekreative interesser i området, og således ikke i konflikt med den gældende kommuneplan.

7.8 Byudvikling

Der er ikke planer for byudvikling for arealet.

7.9 Infrastrukturanlæg, herunder energiproducerende anlæg

Der er ingen anlæg indenfor arealet.

7.10 Ulemper for luftfarten

Der er ingen lufthavn i nærheden og således ingen lufttrafik der kan generes af råstofindvindingen.

7.11 Øvrige hensyn

Øvrige hensyn, der skal afvejes i henhold til råstoflovens § 3 er: jord- og skovbrugsmæssige interesser, sandflugtsbekæmpelse, risiko for oversvømmelse eller erosion af kysten, fiskerimæssige interesser, ulemper for skibsfart, ændringer i strøm og bundforhold.

Området ligger i en del af Odsherred Kommune, hvor der er mere end 3 km til kysten. Der er ingen jord- og skovbrugsmæssige interesser på arealet i dag ud over ansøgers egen landbrugsdrift.

De øvrige hensyn som skal afvejes og som er nævnt ovenfor findes ikke relevant i denne sammenhæng, da grusgraven ikke ligger i nærheden af hav og kystzonen.

7.12 Sikkerhedsstillelse

Formålet med vilkår om sikkerhedsstillelse er at garantere myndigheden den fornødne økonomiske sikkerhed for gennemførelse af den efterbehandling, der skal finde sted på graveområdet, hvis indvinder går konkurs. Den udregnede samlede sikkerhedsstørrelse fremgår af vilkår i afsnit 3.1.1.3.

Sikkerhedsstillelsen er stillet med udgangspunkt i, at arealet efterbehandles til sø- og naturområde. Sikkerhedsstillelsen er fastsat ud fra, at minestedet udgør hele det ansøgte areal. En reduktion af sikkerhedsstillelse kan ske, såfremt minestedets areal er mindre, f.eks. i forbindelse med etapegravning, hvor efterbehandling af et gravet område, er afsluttet før en ny etape åbnes.

8 Natura 2000 områder og habitatdirektivets bilag IV

Tilladelse til råstofindvinding på land er omfattet af habitatbekendtgørelsens § 7, stk. 3, nr. 1, og derved forpligtelsen i habitatbekendtgørelsens § 10. Habitatbekendtgørelsens § 10 implementerer dele af habitatdirektivets artikel 12.

Bilag IV-arter er beskyttede både i og uden for Natura 2000-områder. Et yngle- eller rasteområde forstås som en samling af lokaliteter, hvor en bestand af en art yngler eller raster, og ikke som hver enkelt lokalitet eller forekomst, medmindre der ikke er økologisk sammenhæng med andre lokaliteter eller forekomster. Ofte vil de enkelte lokaliteter i et sådant "netværk" af lokaliteter, der udgør et yngle- eller rasteområde, indbyrdes supplere hinanden i at opretholde bestanden. Betydningen af de enkelte lokaliteter i netværket kan afhænge af bestandens tæthed og spredningsmuligheder. Ved vurderingen af, om et yngle- eller rasteområde beskadiges eller ødelægges, er det afgørende, om den økologiske funktionalitet kan opretholdes på mindst samme niveau som hidtil. Vurderingen af eventuelle påvirkninger af bilag IV-arter forudsætter kendskab til bl.a. arternes forekomster, udbredelse, spredningsmuligheder og økologiske sammenhæng.

Det følger således af habitatbekendtgørelsen, at regionen ved behandlingen af en sag om tilladelse til råstofindvinding efter råstofloven er forpligtet til bl.a. at vurdere, hvorvidt projektet kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for bilag IV-arter. Regionens vurdering af eventuelle påvirkninger af bilag IV-arter forudsætter derfor kendskab til bl.a. arternes forekomst, udbredelse, spredningsmuligheder og økologiske sammenhæng.

Regionen vurderer, at det ansøgte ikke i sig eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke Natura 2000-område 154 (Sejrøbugt, Saltbæk Vig, Bjergene, Dissebjerg og Bollinge Bakke) samt 262 (Annebjerg og Ulkestrup Skov) væsentligt[4] og ikke vil ødelægge eller beskadige leve- eller voksesteder for de arter, der indgår i udpegningsgrundlaget, samt at det ansøgte ikke vil medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter og yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Region Sjælland har i vurderingen taget udgangspunkt i artsdata fra den statslige miljøportal samt vurderet det konkrete ansøgte areal i forhold til den ansøgte råstofindvinding og dets mulige påvirkning af nærmeste Natura 2000-område samt bilag IV-arter. Region Sjælland har foretaget en besigtigelse af det konkrete området den 22. oktober 2022 blandt andet med henblik på vurdering af de naturmæssige forhold.

På baggrund af den ansøgte råstofindvinding karakter, størrelse og afstand til de nærmeste Natur 2000 områder (+3 km til Sejrøbugt, Saltbæk Vig, Bjergene, Dissebjerg og Bollinge Bakke samt +4 km til Annebjerg og Ulkestrup Skov), vurderes indvindingen ikke at kunne påvirke nogle Natura 2000-områder.

Særligt i forhold til bilag IV-arter er det regionens vurdering, at der på det ansøgte areal ikke er konkrete eller egnede yngle- eller rastesteder for stor vandsalamander eller spidssnudet frø eller andre bilag IV-arter.

[4] BEK nr. 2091 af 12. november 2021 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, § 6, stk. 1 og 2, § 7, stk. 3, nr.1, § 7, stk. 13, nr. 1 og 2, og § 10, stk. 1.

9 Miljøvurdering (VVM)

En ansøgning om råstofindvinding skal behandles efter "Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), idet indvinding af sand, grus og sten er opført under bekendtgørelsens bilag 2, hvorfor det skal vurderes om indvindingen kan have væsentlig indvirkning på miljøet[5].

Screeningen har fastslået, at anlæggets art, dimension og placering ikke danner grundlag for udarbejdelse af en miljøkonsekvensvurdering.

Region Sjællands afgørelse om ikke VVM-pligt blev offentliggjort 24. januar 2023 med mulighed for at påklage regionens afgørelse. Afgørelsen er ikke blevet påklaget. VVM-screeningsafgørelsen fremgår af bilag 3.

[5] LBK nr. 1976 af 27. oktober 2021. Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

10 Region Sjællands samlede vurdering

Det er Region Sjællands samlede vurdering, at der skal gives tilladelse til indvinding af råstoffer på det ansøgte areal.

Region Sjælland har afvejet de hensyn, som fremgår af råstoflovens § 3 og fundet, at der ud fra ovenstående vurderinger og med de nævnte vilkår, som er fastsat i afsnit 3 kan etableres en råstofgrav på den ansøgte placering, så der bliver taget de nødvendige og tilstrækkelig hensyn til natur, miljø, grundvand, naboer og øvrige interesser.

11 Generelle bestemmelser

11.1 Gyldighed og tilbagekaldelse

Råstofindvindingen må ikke påbegyndes før klagefristen er udløbet. Hvis der indkommer en klage, får ansøger besked, og gravningen må ikke startes, før en endelig afgørelse er truffet med mindre, klagemyndigheden bestemmer andet.

Råstoftilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt, eller hvis den ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år.

Råstoftilladelsen kan tilbagekaldes af Region Sjælland i tilfælde af grov eller gentagen overtrædelse af vilkårene, hvilket er beskrevet i råstoflovens § 11.

Tilladelse efter vandforsyningsloven kan tilbagekaldes eller ændres uden erstatning, hvis forudsætningerne for tilladelsen viser sig urigtige eller ændres væsentligt.

11.2 Tinglysning af deklaration om efterbehandling

Når afgørelsen er endelig, tinglyser Region Sjælland en deklaration på ejendommen om de varige vilkår vedrørende efterbehandling og brug af arealet.

Afgiften for tinglysningen er 1.850 kr. I henhold til § 10, stk. 6 i lov om råstoffer[6] skal tinglysningsgebyret betales af ejendommens ejer, men opkræves hos ansøger. Afgiften vil blive opkrævet, når tinglysningen er sket.

Sikkerhedsstillelsen frigives først, når den i grave- og efterbehandlingsplanen beskrevne efterbehandling er udført og godkendt af Region Sjælland. Regionen beder i den forbindelse om en udtalelse fra Odsherred Kommune, inden godkendelse af den udførte efterbehandling.

11.3 Tilsyn og besigtigelse

Region Sjælland fører tilsyn med indvindingen og foretager besigtigelse af arealet for blandt andet at påse, at tilladelsen og vilkårene overholdes. Tilsynet kan også ske ved brug af drone. Tilsynet har uden retskendelse adgang til offentlige og private ejendomme for at foretage dette tilsyn, og politiet yder om nødvendigt bistand til at gennemføre dette, jf. råstoflovens § 32.

Tilsynsmyndigheden skal foranledige et ulovligt forhold lovliggjort, medmindre forholdet har underordnet betydning. Region Sjælland kan meddele påbud om, at et ulovligt forhold skal lovliggøres inden for en nærmere fastsat frist, jf. råstoflovens § 33.

Region Sjælland kan umiddelbart lade foretage, hvad der er nødvendigt på ejerens og indvinderens bekostning, hvis et påbud om at lovliggøre et ulovligt forhold ikke efterkommes rettidigt, jf. råstoflovens § 33.

[6] LBK nr. 124 af 26. januar 2017. Bekendtgørelse af lov om råstoffer

11.4 Arkæologi under indvindingen samt udtalelse fra museum inden opstart

Bygherre har altid mulighed for at indhente det arkæologisk ansvarlige museums udtalelse forud for jordarbejder, jf. museumsloven § 25[7].

Herved gives de bedste muligheder for at undgå standsning af anlægsarbejdet og udgifter til arkæologiske undersøgelser, jf. museumsloven § 27.

Hvis museet i sin udtalelse skønner, at der på arealet ikke findes væsentlige arkæologiske bevaringsinteresser, så vil evt. udgifter til nødvendig arkæologisk undersøgelse skulle betales af Kulturministeren, jf. museumsloven § 27.

Uanset eventuel udtalelse fra museet skal indvinding omgående standses, hvis der i forbindelse med råstofindvindingen fremkommer arkæologiske fund eller anlæg, og der skal foretages anmeldelse til museet.

En udtalelse fritager ikke bygherre/indvinder fra forpligtelsen til at standse anlægsarbejdet og underrette museet, hvis arkæologiske levn påtræffes, men fritager ham/hende for udgifterne til en undersøgelse.

Indvinder kan også få afklaret de arkæologiske interesser igennem en prøvegravning på arealet.

11.5 Grave og efterbehandlingsplan

Efterbehandlingsplanen beskriver de overordnede retningslinjer for efterbehandlingen. De medfølgende skitser, f.eks. placering af søer, beplantning osv., er således ikke nøjagtigt fastlagte.

11.6 Returjord

Der må ikke uden dispensation fra Region Sjælland tilføres hverken forurenet eller ren jord til råstofgraven[8].

Import af råstofferne sand, grus og sten til forarbejdning og/eller produktforbedring forudsætter ikke dispensation fra jordforureningsloven § 52 – se dog vilkår i afsnit 3.1.2.8.

11.7 Affald

Olieaffald skal op- og indsamles med henblik på regenerering. Denne forpligtigelse skal opfyldes ved at indgå aftaler med virksomheder, der indsamler olieaffald med henblik på regenerering til baseolie[9].

Klude, der benyttes til aftørring af maskiner og andet materiel, skal opbevares og bortskaffes efter de til enhver tid gældende regler om opbevaring og bortskaffelse af farligt affald.

[7] LBK nr. 358 af 8. april 2014. Bekendtgørelse af museumsloven.
[8] LBK nr. 282 af 27. marts 2017. Bekendtgørelse af lov om forurenet jord.
[9] BEK. nr. 2512 af 10. december 2021. Bekendtgørelse om affald, § 67.

11.8 Entreprenørtanke

Entreprenørtanke skal være typegodkendte, og der skal være mærkeskilt på tankene med oplysninger om fabrikantens navn, hjemsted, tankrumfang, tanktype, fabrikationsnummer og fabrikationsår.

Tankene i grusgraven skal desuden være typegodkendt og opstillet efter Olietankbekendtgørelsen[10] og ADR reglerne[11].

11.9 Jordforurening

I tilfælde af oliespild eller lignende i forbindelse med råstofindvindingen skal Region Sjælland orienteres.

11.10 Byggeloven

Hvis der ønskes opsat mandskabsvogne, administrationsbygninger eller lignende i råstofgraven, skal der søges særskilt om byggetilladelse til dette i kommunen. Dette gælder også for midlertidigt opsatte skurvogne eller lignende. Der henvises til det gældende bygningsreglement.

11.11 Grundvand

Der må ikke uden særlig tilladelse foretages oppumpning og bortledning af grundvand med henblik på grundvandssænkning.

Der må ikke uden særskilt udledningstilladelse foretages udledning af vand fra grusvask og vand fra vask af materiel.

11.12 Dræn

Hvis der i forbindelse med indvindingen stødes på dræn, eller der opstår behov for at ændre, afbryde eller omlægge dræn skal Odsherred kommunens vandløbsmyndighed kontaktes forinden, da det kan kræve en tilladelse efter vandløbsloven.

11.13 Digesvaler

Digesvaler er fredet. Skrænter og skråninger, hvor digesvalerne har etableret reder, må ikke graves inden for ynglesæsonen fra 1. april til 31. august.

11.14 Ledningsregisteret

Før gravning påbegyndes, har indvinder pligt til at indhente oplysninger i ledningsregistret (LER.dk) om ledningsføringer, der kan påvirkes af gravningen[12].

[10] BEK nr. 1257 af 27. november 2019. Bekendtgørelse om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines, kap. 2.
[11] BEK nr. 828 af 10. juni 2017. Bekendtgørelse om vejtransport af farligt gods.
[12] BEK nr. 1473 af 17. december 2019. Bekendtgørelse om registrering af ledningsejere mv.

11.15 Teleledninger

I henhold til § 5 i lovbekendtgørelse om graveadgang[13] skal enhver, der foretager bygnings-, jordarbejder eller iværksætter andre foranstaltninger, forespørge telefonselskaberne med mindst 8 dages varsel, om der findes ledninger eller anlæg, der nødvendiggør særlig hensyn.

11.16 Indberetning af indvunden mængde

Der skal hvert år gives oplysninger til Region Sjælland om arten og mængden af de råstoffer, der indvindes i hver råstofgrav samt om anvendelsen heraf. Indberetningen skal ske elektronisk efter anvisning af Region Sjælland.

11.17 Indberetning om boringer

Resultatet af udførelse af boringer m.v. efter råstoffer på ejendommen skal inden 3 måneder efter udførelsen indberettes til Danmarks og Grønlands Geologiske Undersøgelser på særlige skemaer. Inden for samme frist skal resultater af geofysiske undersøgelser og andre råstofundersøgelser, herunder om råstoffernes kvalitet, indberettes til Danmarks og Grønlands Geologiske Undersøgelser.

11.18 Underretning ved konkurs mv.

I tilfælde af indvindingsvirksomhedens konkurs, betalingsstandsning m.v., er såvel ejendommens ejer, som den der driver indvindingsvirksomheden, forpligtet til straks at underrette tilsynsmyndigheden.

11.19 Råstofafgift

Råstofindvinderen er forpligtet til at betale råstofafgift.

Det skal bemærkes, at erhvervsmæssig indvinding af råstoffer, skal registreres ved Skat, myndighed@skat.dk. Region Sjælland orienterer skattemyndigheden om afgørelsen.

11.20 Yderligere vilkår og ændringer

Region Sjælland kan fastsætte yderligere vilkår eller foretage ændringer af allerede stillede vilkår, hvis det på et senere tidspunkt måtte vise sig nødvendigt af hensyn til opfyldelsen af råstoflovens formålsbestemmelser.

Fastsættelse af eventuelle nye vilkår eller ændringer af eksisterende vilkår vil dog kun blive aktuelt, hvis der er tale om ændrede forudsætninger i forhold til grundlaget for denne afgørelse.

[13] LBK nr. 845 af 21. august 2019. Bekendtgørelse af lov om graveadgang, etablering og udnyttelse af infrastruktur til telekommunikationsformål mv.

12 Offentliggørelse og klagevejledning

12.1 Generel klagevejledning

Tilladelsen til råstofindvinding med tilhørende andre afgørelser fra Region Sjælland vil blive offentliggjort den 24. juli 2023 ved annoncering på Region Sjællands hjemmeside.

Afgørelserne kan påklages inden 4 uger fra de er offentliggjort.

Hvis du ønsker at klage over afgørelserne, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Du klager via klageportalen, som du finder via borger.dk eller virk.dk. Du logger på klageportalen med Nem-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden via klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til rette myndighed. Hvis myndigheden fastholder afgørelsen, sender myndigheden klagen videre til behandling i nævnet via klage- portalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som herefter beslutter om, du kan fritages. Se betingelserne for at blive fritaget.

Et indbetalt klagegebyr tilbagebetales, hvis

1. Klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
2. Klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
3. Klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Vejledning om gebyrordningen kan findes på Nævnenes Hus´ hjemmeside.

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal sag anlægges inden 6 måneder fra meddelelsen af afgørelsen, jf. råstoflovens § 43. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes søgsmålsfristen dog altid fra bekendtgørelsen.

12.2 Klage over Region Sjællands afgørelser

12.2.1 Råstoftilladelsen og vurderinger efter Habitatbekendtgørelsen

Regionens afgørelse om tilladelse til råstofindvinding og evt. vurderinger efter miljøvurderingsloven[14] eller habitatbekendtgørelsen[15] om internationale naturbeskyttelsesområder og beskyttede dyre- og plantearter kan påklages efter bestemmelserne i råstofloven.

[14] LBK nr. 1976 af 27. oktober 2021. Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).
[15] BEK nr. 2091 af 12. november 2021. Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

Klageberettigede

- Adressaten for afgørelsen.
- Offentlige myndigheder.
- En berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker.
- Lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.
- Landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø.
- Landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.
- Enhver med en individuel væsentlig interesse i afgørelsen.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, jf. råstoflovens § 16, stk. 7. Ved rettidig klage efter råstoflovens § 13, stk. 1, må tilladelsen tidligst udnyttes, når Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet endelig afgørelse i klagesagen eller har truffet afgørelse om, at tilladelsen kan udnyttes på trods af klagen, jf. råstoflovens § 16, stk. 8.

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal sag anlægges inden 6 måneder fra meddelelsen af afgørelsen, jf. råstoflovens § 43, stk. 1, og miljøvurderingslovens § 54, stk. 1 (ved samtidig miljøvurdering). Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes søgsmålsfristen dog altid fra bekendtgørelsen.

12.3 Orientering

Kopi af afgørelsen er sendt til:

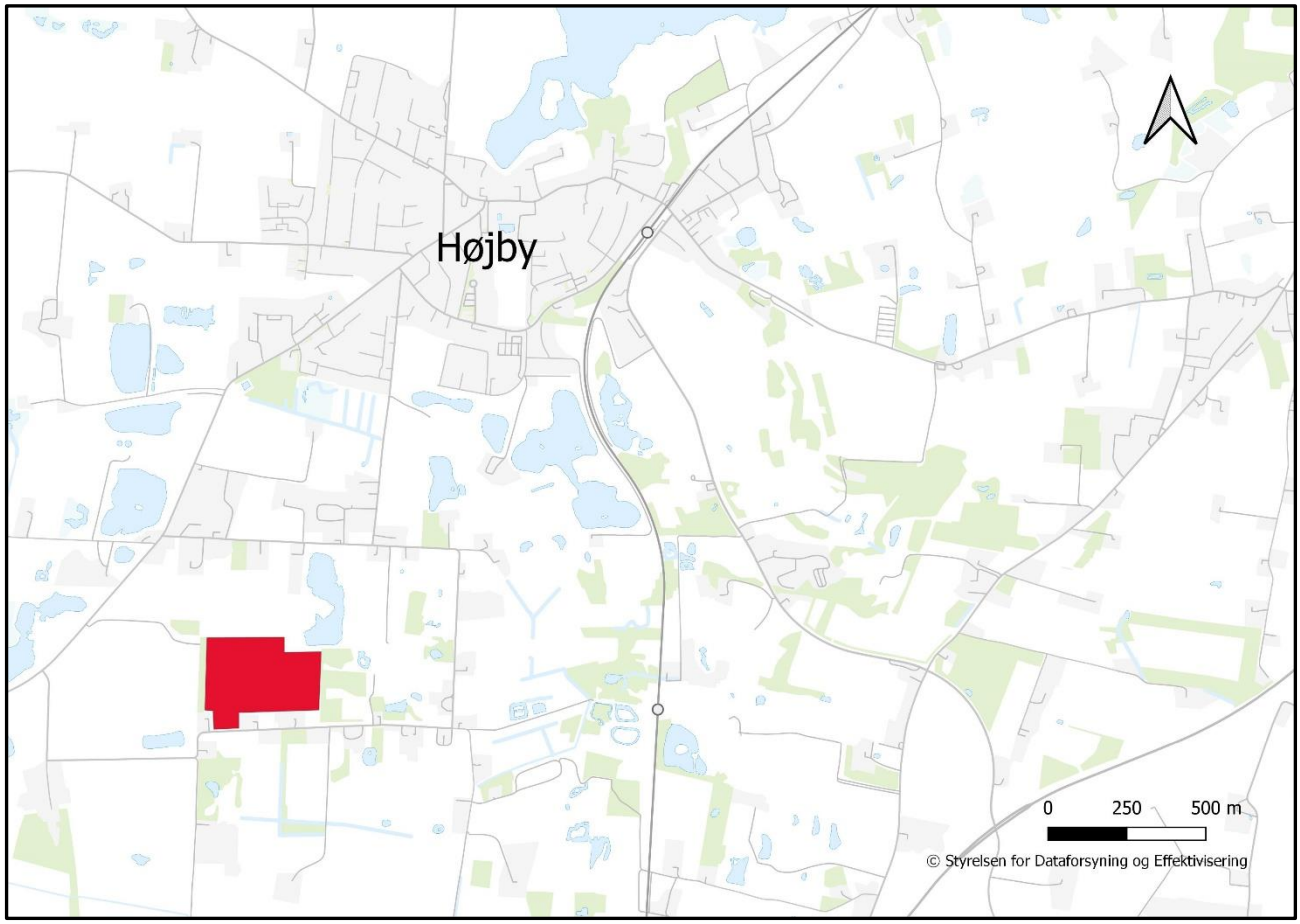
- Odsherred Kommune, jafra@odsherred.dk
- Naturstyrelsen (driftsenhed), nst@nst.dk
- Miljøstyrelsen, mst@mst.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening i Odsherred Kommune, odsherred@dn.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, dof@dof.dkk
- Fredningsnævnet for Vestsjælland, vestsjaelland@fredningsnaevn.dk
- Museum Vestsjælland, plan@vestmuseum.dk
- Friluftsrådet fr@friluftsraadet.dk
- Friluftsrådet Kreds Nordvestsjælland (Odsherred, Kalundborg, Holbæk): kreds14@friluftsraadet.dk
- Center for Kulturarv, cfk@slks.dk
- Skat, myndighed@skat.dk

Derudover orienteres øvrige parter jf. afsnit 5.2.3.

Afgørelsen sendes desuden som orientering til GHT vandværk samt samtlige beboere/ejere af ejendomme, der har indgivet høringssvar jf. afsnit 5.2.2. men som ikke er blevet vurderet som værende part.

Bilag 1

BILAG 1
Oversigtskort.

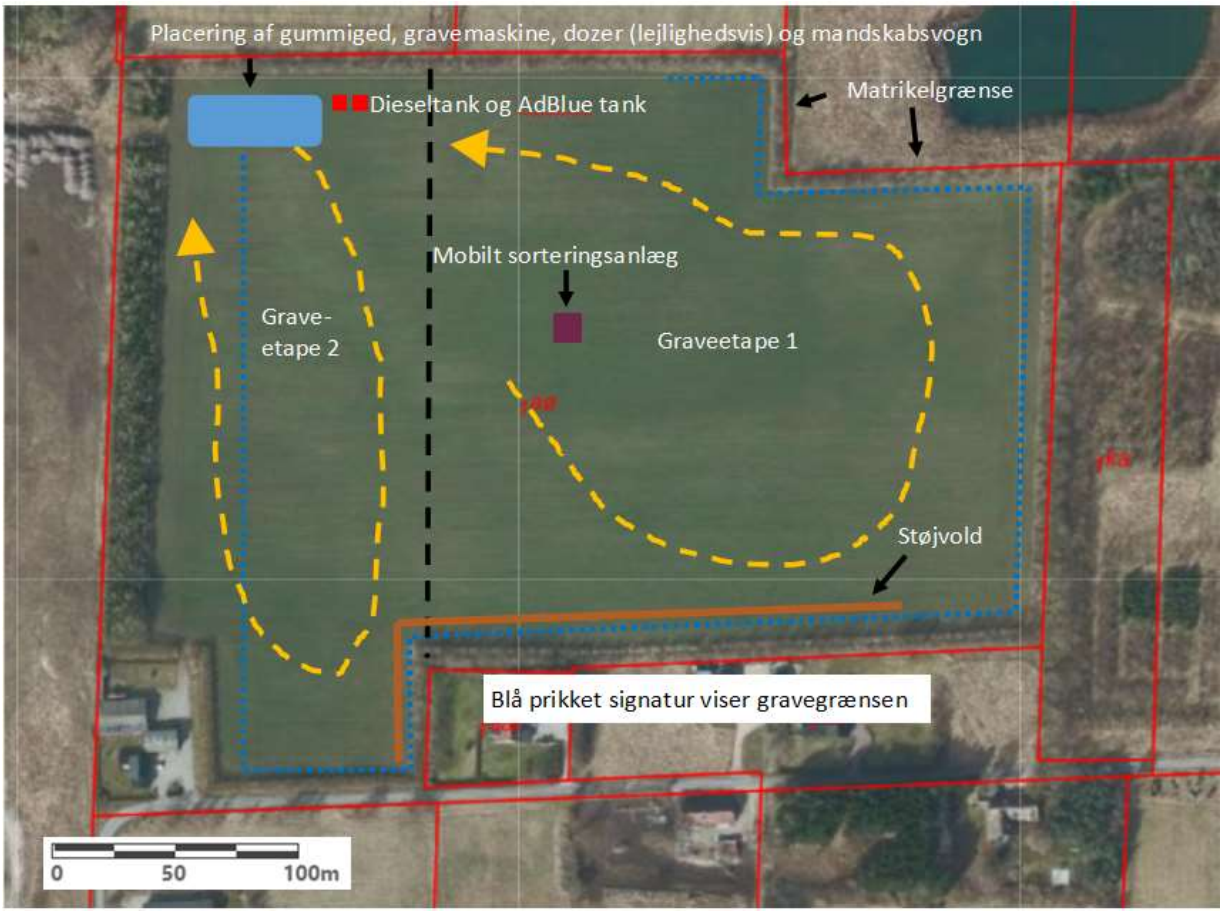


Areal vist med rødt.

Bilag 2

Indvindingsarealet udgør ca. 8 ha. Omkring 2/3-del af arealet, den østligste del, søges efterbehandlet til sø. Den resterende del mod vest søges efterbehandlet til eng med græssende dyr. Terrænet er svagt skrånende hældende mod syd. Arealet anvendes i dag til landbrugsformål.

Graveplan



Arealet tænkes udgravet i to etaper. Den østlige del, hvor der graves dybest og søges efterbehandlet til sø, graves først (etape 1). Dernæst graves den vestlige del (etape 2). Adskillelsen af etaperne er vist med sort stiplet linje.
Muldlaget afrømmes og lægges op i støjvolde som vist på kort ovenfor. Herefter graves hovedsagelig fra syd mod nord, for at skabe bedst mulig støjdæmpning mod nord.
Indvindingen vil blive foretaget både over og under grundvand, dvs. etape 1 graves under grundvand og etape 2 graves til ca. 1 m over grundvand.
Materialer over vand vil blive indvundet med gravemaskine og under vand med hydraulisk gravemaskine eller muddermaskine.
Graveretningerne i de to etaper er skitseret på kortet.

Af maskiner vil være placeret en gravemaskine, en gummiged og en dozer (til rømning af overjord), mobilt sorteringsanlæg samt to mobile brændstoftanke og en mandskabsvogn.

Efterbehandlingsplan

Området vil blive efterbehandlet til natur, med sø på den østlige del af arealet og eng til græssende dyr på den vestlige del, som skitseret på figur nedenfor. Søens form og areal vil afhænge af råstofforekomsten. Det vil blive tilstræbt at der skabes en sø med en fliget søbred og med vekslende skråninger ud i søen, for at tilgodese et varieret dyreliv. På de umiddelbart tilstødende arealer vil blive mulighed for naturlig indvandring af planter og dyr på næringsfattigt substrat. I den vestlige del, som efterbehandles til eng, vil blive genudlagt et tyndt lag af den afrømmede muldjord.



Bilag 3

VVM-screening af

RÅSTOFINDVINDING







Nordvestsjælland Sten og Grus

Gældende indtil 24. januar 2026





VVM-screening af ansøgning om tilladelse til erhvervsmæssig indvinding af råstoffer på

Matr.nr. 1aø, Ellinge Hgd, Højby
Ellingevej 44, 4573 Højby
Odsherred Kommune

Højby Graveområde
Dato: 24. januar 2023

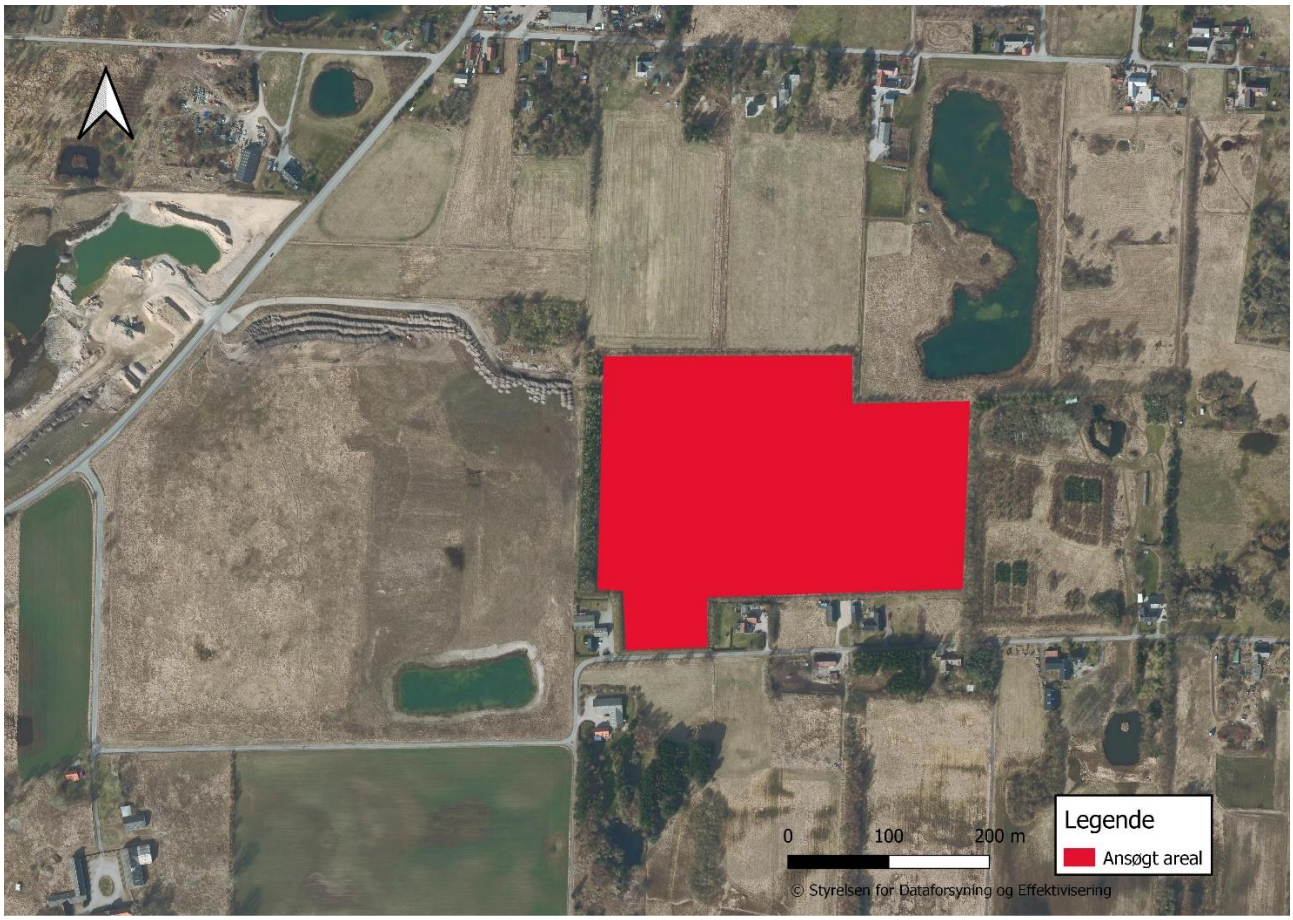
REGION SJÆLLAND
– vi er til for dig

Oversigt

Matr.nr. 1aø, Ellinge Hgd, Højby, Ellingevej 44, 4573 Højby

Sagsnummer EMN-2020-32351

Ansøger, indvinder og ejer			
Navn:	Hans Henrik Pedersen		
CVR-nr.:	28377630		
Adresse:	Billesvej 55, 4500 Nykøbing Sjælland		
Kontakt:	Hans Henrik Pedersen		
Telefon:	20482656	E-mail:	hans@nvstenoggrus.dk



Indhold

1 AFGØRELSE FRA REGION SJÆLLAND 5

1.1 MILJØVURDERING AF KONKRETE PROJEKTER (VVM) 5

2 GRUNDLAG FOR TILLADELSEN 6

2.1 ANSØGNINGEN 6
2.2 UDTALELSER 6
2.2.1 Høring af myndigheder og sagens parter 6
2.2.2 Partshøring og orientering om udkast til afgørelse 7

3 REGIONENS BEHANDLING AF SAGEN 8

3.1 RÅSTOFPLANEN 8
3.2 KOMMUNEPLAN OG LOKALPLAN 8
3.3 OM SCREENINGEN FOR PLIGT TIL MILJØVURDERING - VURDERING AF VIRKNING PÅ MILJØET (VVM) 8
3.3.1 Høringssvar 8
3.3.2 Regionens vurdering 9
3.3.3 Partshøring 10
3.4 REGION SJÆLLANDS SAMLEDE VURDERING AF MILJØVURDERINGSPLIGTEN 11

4 OFFENTLIGGØRELSE OG KLAGEVEJLEDNING 12

4.1 KLAGEVEJLEDNING 12
4.2 ORIENTERING 13

Bilag

1. VVM-screeningsskema
2. Høringssvar
3. Partshøringssvar
4. Ansøgningsmateriale
5. Rapport vedr. grundvand

Dokumentoversigt

Oversigt over dokumenter relevante for afgørelsen.

Dato		**Beskrivelse**
26-04-2022	Nordvestsjælland Sten & Grus	Ansøgning incl. bilag
16-05-2022	Museum Vestsjælland	Høringssvar
12-06-2022	Ellingevej 42	Høringssvar
15-06-2022	Ellingevej 38	Høringssvar
16-06-2022	Ellingevej 40	Høringssvar
26-06-2022	Ellingevej 32	Høringssvar
04-07-2022	Odsherred Kommune	Høringssvar
29-08-2022	Nordvestsjælland Sten & Grus	Bemærkninger til høringssvar
24-10-2022	Nordvestsjælland Sten & Grus	Supplerende oplysninger til ansøgning
24-10-2022	Nordvestsjælland Sten & Grus	Justering af areal – nye GIS filer
09-11-2022	Nordvestsjælland Sten & Grus	Rapport vedr. grundvand
11-01-2023	GHT Vandværk	Høringssvar
17-01-2023	Odsherred Kommune	Partshøringssvar

1 Afgørelse fra Region Sjælland

1.1 Miljøvurdering af konkrete projekter (VVM)

Region Sjælland har vurderet, at det ansøgte projekt om tilladelse til en årlig indvinding af 70.000 m^3 sand, grus og sten, hvoraf de 20.000 m^3 skal indvindes under grundvandsspejlet på i alt 8,1 ha af matr.nr. 1aø, Ellinge Hgd., Højby jf. kort s. 2, ikke kan forventes at få væsentlige indvirkninger på miljøet, og afgør derfor, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering (miljøkonsekvensrapport - VVM)[1], inden ansøgningen kan behandles efter råstofloven m.v.

Samtidig har regionen vurderet, at det ansøgte projekt ikke i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt, og ikke vil ødelægge eller beskadige leve- eller voksesteder for de arter, der indgår i udpegningsgrundlaget, samt at det ansøgte ikke vil medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV[2].

VVM-screeningen, Natura 2000- og habitatvurderingen fremgår af bilag 1.

[1] LBK nr. 1976 af 27. oktober 2021. Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) §§ 17, stk. 2, og 21.
[2] BKG nr. 2091 af 12. november 2021. Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, § 6, stk. 1, § 7, stk. 3, nr. 1, og stk. 13, nr. 1 og § 10, stk. 1.

2 Grundlag for tilladelsen

2.1 Ansøgningen

Det materiale, der har indgået i sagsbehandlingen frem mod screeningsafgørelsen, fremgår af dokumentoversigten på side 4.

2.2 Udtalelser

2.2.1 Høring af myndigheder og sagens parter

Ansøgningsmaterialet har været sendt i indledende høring til følgende:

- Odsherred Kommune
- Odsherred Forsyning
- Museum Vestsjælland
- Cerius
- TDC
- Stofa
- Thvilum
- Fibia
- GlobalConnect
- Beboere/ejere af ejendomme på:
  - Ellingevej 5
  - Ellingevej 13A
  - Ellingevej 29
  - Ellingevej 31
  - Ellingevej 32
  - Ellingevej 35
  - Ellingevej 36
  - Ellingevej 37
  - Ellingevej 38
  - Ellingevej 39
  - Ellingevej 40
  - Ellingevej 42
  - Ellingevej 44
  - Ellingevej 51
  - Ellingevej 53
  - Grønstræde 2A
  - Grønstræde 2B
  - Grønstræde 4
  - Grønstræde 6
  - Grønstræde 8
  - Grønstræde 10
  - Grønstræde 12
  - Grønstræde 14

Der er modtaget høringssvar fra Odsherred Kommune og Museum Vestsjælland samt fra beboere/ejere af Ellingevej 32, Ellingevej 38, Ellingevej 40 og Ellingevej 42.

Samtlige høringssvar er vedlagt i bilag 2.

2.2.2 Partshøring og orientering om udkast til afgørelse

Udkast til VVM-screeningsafgørelse er udsendt i partshøring til:

- Ansøger
- Odsherred Kommune
- Beboere/ejere af ejendomme på:
  - Ellingevej 40
  - Ellingevej 42

Region Sjælland har vurderet, at ansøger, Odsherred Kommune og beboere/ejere på ejendomme, der ligger tæt op til den ansøgte grusgrav og har frit udsyn til grusgravsarealet er parter i sagen.

Derudover er GHT vandværk blevet hørt, da de har en hovedledning på matriklens vestlige del (bilag 3). Indvinder skal respektere eventuelle tinglyste servitutter.

Udkast til afgørelse er sendt til orientering til Museum Vestsjælland samt samtlige beboere/ejere af ejendomme, der har indgivet høringssvar jf. afsnit 2.2.1.

3 Regionens behandling af sagen

3.1 Råstofplanen

Projektarealet ligger i Højby Graveområde, som ifølge Råstofplan 2020 er reserveret til indvinding af sand, grus og sten. Råstofferne inden for området skal udnyttes og oparbejdes optimalt, såvel over som under grundvandsspejlet.

3.2 Kommuneplan og lokalplan

Området, som den ansøgte matrikel er en del af, fremstår i dag som landbrug, og er i Kommuneplan Odsherred 2021-2033 udpeget som potentielt naturområde. Råstofindvinding er ikke i sig selv i modstrid med dette, men det vil have betydning for kommunens ønsker til efterbehandlingen af området efter endt råstofindvinding.

Der foreligger ikke en kommuneplanramme eller lokalplan for området.

3.3 Om screeningen for pligt til miljøvurdering - Vurdering af Virkning på Miljøet (VVM)

Et råstofprojekt omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2 må ikke påbegyndes, før Region Sjælland, skriftligt har meddelt bygherren, at projektet ikke antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet, jf. miljøvurderingslovens § 16 (og der herudover er meddelt de øvrige nødvendige tilladelser, herunder tilladelse efter råstofloven).

Region Sjælland skal derfor, jf. miljøvurderingslovens §§ 21 og 22, screene projektet for pligt til miljøvurdering. Her træffer Region Sjælland afgørelse om hvorvidt projektet på grund af dets art, dimensioner eller placering kan forventes at få væsentlige indvirkninger på miljøet. Der er i givet fald pligt til miljøvurdering af projektet (miljøkonsekvensrapport - VVM).

Ansøger har udfyldt et VVM-ansøgningsskema, som Region Sjælland har brugt som udgangspunkt for den screening, der skal tilvejebringe nødvendig viden til afgørelse af, hvorvidt projektet er VVM-pligtigt. Derudover foreligger der råstofansøgning inklusiv supplerende oplysninger (bilag 4) og rapport med en vurdering af påvirkningen af grundvandet (bilag 5).

Ansøgningsmaterialet fra den 26. april 2022 har været sendt i høring hos Odsherred Kommune og Museum Vestsjælland. Derudover har forsyningsselskaber, ledningsejere og naboer inden for 300 meter til den ansøgte matrikel haft materialet i høring.

3.3.1 Høringssvar

Odsherred Kommune har specielt i forhold til VVM-ansøgningen bemærkninger til evt. grundvandssænkning og påvirkning af beskyttet natur på nærliggende matrikler samt grundvandskvaliteten som følge af gravning under grundvandsspejl og indvinding af vand til støvbekæmpelse og grusvask. I forhold til beskyttet natur oplyser Odsherred Kommune, at den ansøgte matrikel ikke rummer beskyttede naturtyper og at størstedelen af matriklen ikke er egnet som levested for arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV, men at de muligvis findes på nærliggende matrikler.

Museum Vestsjælland oplyser, at der vest for det ansøgte areal er registreret bronze- og jernalderfund, hvorfor museet anbefaler, at der i tilladelsen indskrives vilkår om, at indvinder tager kontakt

til museet forud for muldafrømning. Regionen vurderer, at projektet kan gennemføres på trods af risikoen for fund af fortidsminder, da evt. fund af fortidsminder jf. vilkår i gravetilladelsen straks vil føre til standsning af gravearbejdet.

Regionen har modtaget høringssvar fra 4 omboende. Høringssvarene drejer sig primært om afvejningen mellem råstofindvindingen og beboernes påvirkning af indvindingen, og kun i mindre grad bekymring for påvirkning miljøet.

3.3.2 Regionens vurdering

Region Sjælland har vurderet de indkomne høringssvar i forhold til afgørelsen af, om ansøgningen giver anledning til, at der skal udarbejdes en miljøkonsekvensvurdering. Regionens screening fremgår af bilag 1, der omfatter de forhold, som skal indgå i vurderingen.

Derudover har Region Sjælland foretaget en besigtigelse af det ansøgte areal den 25. oktober 2022 blandt andet med henblik på at vurdere de naturmæssige forhold. Ved besigtigelsen har Region Sjælland vurderet, at arealet, som fremstår som opdyrket areal, ikke udgør et potentielt levested for bilag-IV arter. Der er i Danmarks Miljøportal heller ikke registreret beskyttede eller bilag-IV arter på det ansøgte areal.

Der er ikke beskyttet natur på arealet. Nærmeste beskyttede naturområde er en §3 sø ca. 20 m fra graveområdet mod nordøst. Søen er fremkommet ved tidligere råstofgravning. Mod øst er registreret en mose i afstand af ca. 15 m fra skel.

Odsherred Kommune har en række bemærkninger/spørgsmål omhandlende grundvandssænkning og påvirkning af de beskyttede naturtyper på de nærliggende arealer. Ansøger har derfor fået udarbejdet en rapport, som omhandler en vurdering af grundvandspåvirkningen ved indvinding af råstoffer under grundvand på den ansøgte matrikel. Af rapporten fremgår det, at råstofindvinding på det ansøgte areal overordnet set ikke vil påvirke de nærliggende beskyttede søer, moser og engområder samt vandforsyningen fra privat brønd på ejendommen Ellinge 15, matr. nr. 1bo Ellinge Hgd., Højby, som ligger >400m mod øst. Projektet er kendetegnet ved at være af lokal miljøpåvirkning, dvs. at påvirkningen begrænser sig til kortvarig lokal grundvandssænkning ved gravning under grundvandsspejl. På grund af naturområdernes umiddelbare nærhed til grusgraven anbefaler rapporten over en periode at monitere vandspejlet dels i søen på matrikel 1ar/1as og dels i mosen på matrikel 1ka/1ay. Det forudsættes, at gravningen tilrettelægges, så der ikke sker nogen negativ påvirkning af disse naturtyper. Dette vil ligesom påvirkningen af naboer og de der har frit udsyn til det ansøgte areal blive vurderet i forbindelse med den konkrete sagsbehandling af graveansøgningen.

Erfaringsmæssigt udgør råstofindvinding kun en begrænset risiko for forurening af grundvandet. Det ansøgte område ligger indenfor med område med særlige drikkevandsinteresser (OSD), men udenfor indvindingsopland til GHT vandværk, som har udtalt at de ikke indvinder vand fra det ansøgte område (bilag 3). Der er registreret 3 vandforsyningsboringer vest for det ansøgte areal i en afstand af omtrent 650m for den nærmeste. Ifølge den udarbejdede rapport indvindes der fra det primære magasin med filtertop i 50-60 m.u.t. og boringer viser, at der er mindst 15 meter reduceret ler, der yder en god generel beskyttelse. Derudover har Odsherred Kommune anført, at der er en ejendom med egen vandforsyning fra brønd på Ellingevej 15, matr. nr. 1bo, som ligger > 400m mod øst. Brønden er ikke indberettet til den nationale boringsdatabase. Odsherred Forsyning er ikke fremkommet med bemærkninger til ansøgningen.

Samlet set og på baggrund af ovennævnte rapport samt afstanden vurderer Region Sjælland, at projektet ikke vil udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af grundvandet og at der ikke er nogen væsentlig risiko for påvirkning af de nærliggende §3 registrerede naturområder.

3.3.3 Partshøring

Region Sjælland har i forbindelse med partshøringen afholdt besigtigelse på arealet den 9. januar 2023 sammen med indvinder, Odsherred Kommune og beboere/ejere af Ellingevej 32, Ellingevej 38, Ellingevej 40 og Ellingevej 42. Region Sjælland indledte med at give en status for sagen og den videre proces, og ansøger fortalte om det ansøgte projekt. Der var mulighed for at stille opklarende spørgsmål til både ansøger, Odsherred Kommune og Region Sjælland.

Regionen har modtaget partshøringssvar fra Odsherred Kommune (bilag 3), som har bemærkninger til:

- Efterbehandlingsplanen
- Grundvandsbeskyttelse
- Forhold relateret til driften

3.3.3.1 Region Sjællands bemærkninger til partshøringssvar

Region Sjælland er af Odsherred Kommune blevet gjort opmærksom på, at der i udkast til VVM-screeningsafgørelse er indskrevet, at det ansøgte areal ligger uden for område med særlige drikkevandsinteresser. Dette er naturligvis en fejl og ikke korrekt. Det ansøgte område ligger i område med særlige drikkevandsinteresser, og det er blevet tilrettet i den endelige screeningsafgørelse. At det ansøgte område ligger inden for område med særlige drikkevandsinteresser hindrer dog ikke råstofgravning, idet råstofindvinding ikke vurderes at udgøre en trussel mod grundvandet. Odsherred Kommune bemærker derudover, at området ligger indenfor indvindingsopland til GHT vandværk. GHT vandværk er blevet hørt og har haft ansøgningsmateriale og udkast til screeningsafgørelse i høring, og de har oplyst at de ingen indsigelse har over for det ansøgte da de ikke indvinder vand fra området.

Risikoen for grundvandsforurening i forbindelse med tankning og oliehåndtering vurderes som lav, og svarer til hvad der er almindeligt ved landbrugsdrift og trafik. For at imødegå en evt. risiko vil der i gravetilladelsen stillet vilkår til forebyggelse af forurening.

De øvrige bemærkninger ifht. driftstider og efterbehandling da er det noget der vil blive foretaget en konkret vurdering af i forbindelse med gravetilladelsen og vilkårsstillelsen.

3.4 Region Sjællands samlede vurdering af miljøvurderingspligten

Denne afgørelse omfatter, hvorvidt der skal fortages en miljøvurdering forud for en råstoftilladelse til Nordvestsjælland Sten og Grus, matr. nr. 1aø, Ellinge Hgd, Højby. Det kræver tilladelse efter råstofloven at gennemføre indvindingen af råstoffer, og Region Sjælland vil efterfølgende træffe afgørelse efter råstofloven.

Regionen vurderer, at det ansøgte projekt ikke er placeret i et område, der er væsentligt sårbar overfor de forventede miljøpåvirkninger. Projektet er kendetegnet ved at være af lokal miljøpåvirkning, dvs. at påvirkningen begrænser sig til det umiddelbare nærområde. Projektet er karakteristisk for denne type af projekter og medfører velkendte påvirkninger, hvorfor regionen vurderer at de forventede miljøpåvirkninger kan afværges ved de i ansøgningen (inkl. bilag) beskrevne tiltag. Derudover er det muligt og normal praksis at modvirke risiko for påvirkninger ved fastsættelse af passende vilkår i en tilladelse til råstofindvinding. Projektets miljøpåvirkning forventes hverken at være væsentligt enkeltvis eller samlet.

Det er Region Sjællands samlede vurdering, jf. vurderingerne anført i VVM-screeningsskemaet (bilag 1), at det ansøgte projekt om indvinding af råstoffer på matr. nr. 1aø, Ellinge Hgd, Højby grundet projektets karakteristika, dimension og placering ikke vil give anledning til en væsentlig påvirkning af miljøet, hvorfor der ikke skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport.

4 Offentliggørelse og klagevejledning

4.1 Klagevejledning

Screening for pligt til udarbejdelse af en miljøvurdering (VVM) er foretaget efter miljøvurderingslovens § 21.

Afgørelsen vil blive offentliggjort den 24. januar 2023 ved annoncering på Region Sjællands hjemmeside.

Afgørelsen kan påklages inden 4 uger fra den er offentliggjort.

Hvis du ønsker at klage over afgørelsen, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klageberettiget er:

- Enhver, der har en retlig interesse i sagens udfald.
- Landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.
- Miljøministeren.

Du klager via klageportalen, som du finder via borger.dk eller virk.dk. Du logger på klageportalen med Nem-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden via klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til rette myndighed. Hvis myndigheden fastholder afgørelsen, sender myndigheden klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen. Se betingelserne for at blive fritaget.

Et indbetalt klagegebyr tilbagebetales, hvis

1. Klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
2. Klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
3. Klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Vejledning om gebyrordningen kan findes på Nævnenes Hus´ hjemmeside.

Rettidig klage efter miljøvurderingslovens § 49, stk. 1 har ikke opsættende virkning for udnyttelse af afgørelsen medmindre, Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet. Der kan klages over retslige spørgsmål.

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal sag anlægges inden 6 måneder fra meddelelsen af afgørelsen, jf. Miljøvurderingslovens § 54, stk. 1. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes søgsmålsfristen dog altid fra bekendtgørelsen.

4.2 Orientering

Kopi af afgørelsen er sendt til:

- Odsherred Kommune, jafra@odsherred.dk
- Odsherred Forsyning, info@odsherredforsyning.dk
- Naturstyrelsen (driftsenhed), nst@nst.dk
- Miljøstyrelsen, mst@mst.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening i Odsherred Kommune, odsherred@dn.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk
- Embedslægeinstitutionen for Sjælland, sjl@sst.dk
- Forbrugerrådet, Fiolstræde 17, fbr@fbr.dk
- Fredningsnævnet for Vestsjælland, vestsjaelland@fredningsnaevn.dk
- Museum Vestsjælland, plan@vestmuseum.dk
- Friluftsrådet fr@friluftsrådet.dk
- Friluftsrådet Kreds Nordvestsjælland, kreds14@friluftsraadet.dk
- Slots- og Kultursstyrelsen, fortidsminder@slks.dk

Derudover orienteres øvrige høringsparter jf. afsnit 2.2.2

Bilag 4

ODSHERRED KOMMUNE

Hans Henrik Pedersen
Billesvej 55
4500 Nykøbing Sj

24. juli 2023

Tilladelse til midlertidig grundvandssænkning samt tilladelse til indvinding af grundvand

i forbindelse med råstofgravning på matrikel nr. 1aø Ellinge Hdg., Højby, 4573 Højby

Odsherred Kommune meddeler tilladelse til Hans Henrik Pedersen, Nordvestsjællands Sten og grus, Lyngvej 26, 4573 Højby, til midlertidig grundvandssænkning ved gravning efter råstoffer under grundvandsspejlet på Ellingevej 44, matrikel nr. 1aø Ellinge Hdg., Højby, 4573 Højby.

Tilladelsen gives efter vandforsyningslovens §26[i].

Kommunen giver samtidig tilladelse til at indvinde 10.000 m^3 grundvand om året til støvbekæmpelse.

Tilladelsen gives efter §20 i vandforsyningsloven[ii].

Erstatningsansvar

Efter erstatningsbestemmelser – jf. vandforsyningslovens §28 er den, for hvis regning eller i hvis interesse bortledningen m.v. foretages, erstatningspligtig for skade, som voldes i bestående forhold ved forandring af grundvandsstanden, vandføring i vandløb eller vandstanden i søer m.v. Erstatningen nedsættes eller bortfalder, for så vidt skaden kan tilregnes den skadelidte selv eller er en følge af særlige forhold på skadelidtes ejendom, som han findes at burde bære risikoen for.

Vilkår for tilladelsen til grundvandssænkning

1. Tilladelse til midlertidig grundvandssænkning udløber samtidig med råstoftilladelsen, som gælder fra den 24. juli 2023 til den 23. juli 2033.

2. Indvindingen af sand, grus og sten under grundvandsspejlet må ikke overstige 20.000 m^3.

3. Indvindingsmængden af råstofferne under grundvandsspejlet for det foregående kalenderår (1. januar til 31. december) skal indberettes til Odsherred Kommune. Indberetningen skal ske digitalt til vand@odsherred.dk og senest d. 1. februar det efterfølgende år. I skal måle, hvor meget vand I indvinder til støvbekæmpelse og indberette den oppumpede vandmængde senest d. 1. februar det efterfølgende år.

4. Vandet, som I pumper op, må kun anvendes til støvbekæmpelse i graven.

5. Vandstandsende lag omkring recipienterne/vådområderne må ikke gennembrydes.

6. Vandstanden i vådområderne sø 1[1] og mose [2] må ikke påvirkes i de kritiske perioder for bilag IV-arter. Dvs. at vandstanden ikke må påvirkes i perioden 1. marts – 1. august.

7. I skal overvåge vandstanden i den nærmeste sø [1] og mose [2] angivet i figur 1 i forårs- og sommermånederne 2023 1 gang hver måned, inden I går i gang med at grave under grundvandsspejlet. Vandstanden skal angives som en vandstandskote. I skal hver måned indsende målingerne til kommunen (vand@odsherred.dk), som vil tage stilling til, om I skal fortsætte målingerne hver måned, indtil I begynder at grave under grundvandsspejlet, og om vilkår 9 skal følges.

8. Ansøger skal sørge for at have en aftale med ejeren af matriklen om adgang til at placere en skalapæl og til at aflæse den.

9. 2 dage inden I begynder at grave under grundvandsspejlet, skal I måle grundvandsstanden i sø [1] og mose [2]. Dette skal også gøres de første 5 dage, hvor I starter med at grave under grundvandsspejlet. I skal notere i denne periode, hvornår I også indvinder vand til støvbekæmpelse og hvor meget. Resultatet indsendes til kommunen vand@odsherred.dk, som herefter vurderer, om I skal fortsætte med at monitere vandstanden.

10. Hvis vandstandsmålingerne fra forårs- og sommerperioden viser, at vådgravningen kan påvirke yngle- og levesteder for padder, så må vådgravning først påbegyndes i perioden 1. september til 1. februar.

Baggrund
Odsherred Kommune har via Region Sjælland den 11. maj 2022 modtaget en ansøgning om gravning af grus under grundvandsspejlet og indvinding af vand. Region Sjælland har den 24. februar 2023 afgjort, at projektet ikke er omfattet af krav om en miljøvurdering.

Kommunens behandling af ansøgningen
Ansøger søger om at indvinde 70.000 m^3 sand, grus og sten, hvoraf 20.000 m^3 skal indvindes under grundvandsspejlet på et 8,1 ha stort areal, samt indvinding af 10.000 m^3 vand til støvbekæmpelse.

Gravning af grus under grundvandsspejlet fjerner ikke vand fra grundvandsmagasinet, men der vil ske en sænkning af vandspejlet, der hvor man graver under grundvandsspejlet, og grundvand vil derfor løbe til graven og der vil derfor ske en grundvandssænkning i grundvandsmagasinet uden for graven. Denne midlertidige grundvandssænkning kræver en tilladelse efter vandforsyningsloven, da grundvandssænkningen/grusgravning under grundvandsspejlet vil foregå i mere end 2 år.

Besigtigelse af sø og mose
Kommunen har besigtiget sø [1] og mose [2] sammen med ansøger den 27. marts 2023. Sø [1] er et område, hvor der tidligere er gravet grus. Den første meter af søen er lavvandet og er et muligt ynglested for padder. Selv en mindre vandstandssænkning (ca. 5 cm) tidligt i paddernes yngleperiode kan betyde, at æggene tørrer ud. Marts er typisk en måned, hvor grundvandet står højt, og kommunen vurderer derfor, at det er sandsynligt at vandstanden kan falde naturligt i løbet af foråret og sommeren. Ansøger foretog vandspejlsmålinger i andre søer nordvest for området (matrikel nr. 1sy og 1dd, Ellinge Hgd., Højby) i 2019 i perioden april til og med september. Målingerne viste, at vandspejlet faldt op til 50 cm, inden der blev påbegyndt gravning under grundvandsspejlet.
Yngleperioden for padder er i perioden 1. marts til 1. august.

Kommunen stiller derfor vilkår om, at ansøger skal måle vandstanden i sø [1] og mose [1]i forårs- og sommermånederne for at vurdere, hvor meget vandstanden falder i perioden inden grusgravning under grundvandsspejlet påbegyndes. Ansøger har oplyst, at han forventer at grave under grundvandsspejlet i september. Det er dog fortsat nødvendigt at få målingerne af vandstanden i forårs- og sommermånederne i det tilfælde, at perioden for gravning under grundvandsspejlet ændres.

Mose [2] er ligeledes meget lavvandet i kanten af mosen, men bliver lidt dybere ind ad til. Her er det også sandsynligt at den naturlige årstidsvariation vil betyde, at en del af mosen udtørrer. Derfor skal mosen overvåges på samme måde som sø [1].

Ved den vestlige afslutning af mosen ligger en sø [3], men denne indeholdt fisk (koi-karper). Da der ikke i søen var afsnørede lommer, hvor paddeyngel kan skjule sig for fiskene, vurderer Odsherred Kommune, at søen ikke er egnet som levested for padder omfattet af habitatdirektivets bilag IV. Derfor er det ikke relevant at overvåge vandstanden i denne sø [3] i forhold til beskyttelse af padder.

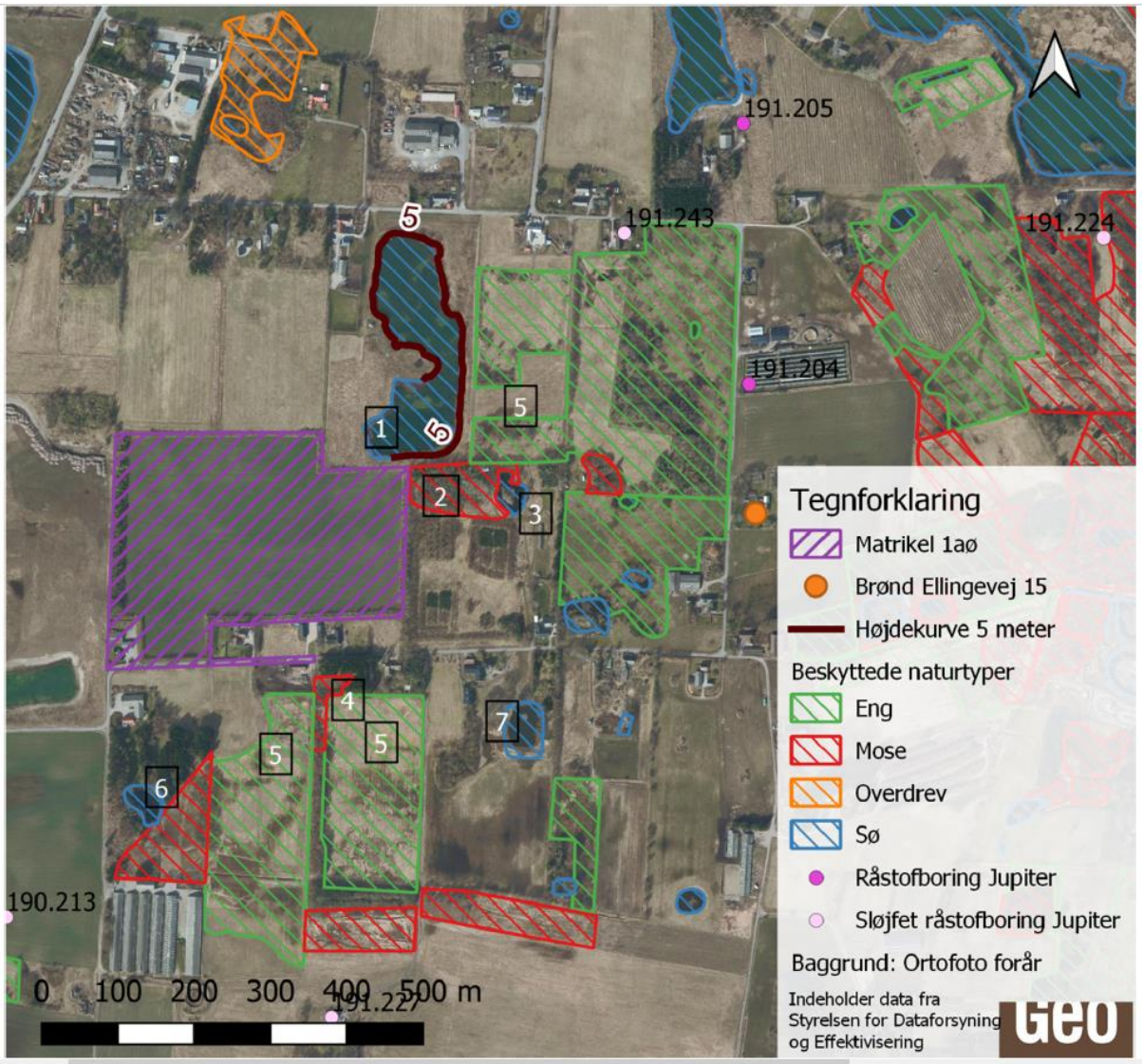
Vurdering og beregning af påvirkninger af beskyttet natur, overfladevand og bilag IV-arter
Beregningen af grundvandssænkningen og dermed påvirkningen af omgivelserne er vedlagt i bilag 1. Grundvandssænkningen er beregnet ved råstofgravning og ved indvinding af 10.000 m^3 vand om året. Vandet til støvbekæmpelse vil blive pumpet op fra den sø, som opstår ved gravning under

grundvandsspejlet. Beregningen er foretaget ud fra miljøstyrelsens beregningsmodel beskrevet i Miljøprojekt nr. 526 fra 2000. Beregningerne viser, at der vil ske en samlet sænkning på <5 cm i en afstand af 300 meter. I bilag 1 er også beregnet sænkningen i de nærliggende moser og søer. Den beregnede sænkning i den nærmeste mose [2] (se figur 1), som ligger ca. 30 meter fra graveområdet er på 14 cm, mens sænkningen i den nærmeste sø [1], som ligger ca. 50 meter nordøst for graveområdet er på 2,4 cm.

Stor vandsalamander er registreret i en sø ca. 220 meter øst for graveområdet. Sænkningen er beregnet til 1,2 cm i 200 meters afstand fra graveområdet. Odsherred Kommune vurderer, at der også kan være levesteder for spidssnudet frø og stor vandsalamander i de andre omkringliggende søer. Sænkningerne er beregnet i forskellige afstande og angivet i bilag 1.

Ud fra ovenstående oplysninger og beregningerne i bilag 1 vurderer kommunen, at gravningen og indvindingen af vand ikke vil påvirke de beskyttede naturområder, herunder mose og søer og dermed levevilkårene for stor vandsalamander og spidssnudet frøer. Men da det drejer sig om beregninger, stiller kommunen vilkår om en overvågning af vandspejlet som tidligere nævnt.

Ansøger skal måle vandstanden i søen hen over forår og sommer, dvs. placerer en skalapæl, så den står i en vanddybe på ca. 1 meter i sø [1] og måle 1 gang om måneden i perioden april, maj, juni, juli og august. Derved kan man vurdere om vandstanden af naturlige årsager, vil falde så meget, at den lavvandede del af søen vil blive tør, inden ansøger starter med at grave under grundvandsspejlet, og det derved er de naturlige årstidsvariationer, som vil påvirke ynglestederne for padderne og ikke gravning under grundvandsspejlet.



Figur 1 Beskyttet natur

Vurdering af påvirkning af anden indvinding

Den nærmest indvindingsboring er en privat drikkevandsboring, som ligger ca. 475 meter øst for graveområdet på adressen Ellingevej 15, 4573 Højby. Sænkningen i sandmagasinet er her beregnet til 3 cm. De nærmeste vandværksboringer tilhører GHT's Vandværk og ligger ca. 700-800 m nordvest for den kommende råstofgrav. Kommunen vurderer ud fra ovenstående (se bilag 1), at råstofgravningen ikke vil påvirke vandstanden i den private drikkevandsbrønd eller i GHT's vandværksboringer.

Internationale beskyttelsesområder

Det nærmeste Natura 2000 område (154: Sejrø Bugt, Saltbæk Vig, Bjergene, Diesbjerg og Bollinge Bakke) ligger mere end 3 km mod vest. Grundvandssænkningen ved råstofgravningen og indvinding af vand til støvbekæmpelse vil ikke kunne påvirke Natura 2000 området på grund af den store afstand.

Forurening

Nord for graveområdet ligger 3 kortlagte grunde, som vist i tabel 1. Region Sjælland har vurderet, at råstofgravningen og den kommende indvinding af grundvand ikke vil udgøre en risiko for at

mobilisere forureningerne, da den beregnede grundvandssænkning er på <5 cm i en afstand af 300 meter.

V2-kortlagt	Lokalitetsnr.	Konstateret stof i jord	Placering
Ellingegård Grusgrav, Losseplads, matr.nr. 1t, Ellinge Hgd., Højby	343-00334	Olieprodukter	300 meter nord for det ønskede graveområde.
V1-kortlagt	Lokalitetsnr.	Branche	Placering
matr.nr. 1qz, Ellinge Hgd., Højby	306-20678	Saltoplag Højby, materielgård, tidligere grusgrav	300 meter nord for det ønskede graveområde.
matr.nr. 1r, 1su, 1st, Ellinge Hgd., Højby	306-20480	Cementfabrik, mørtelværk, engrohandel med affaldsprodukter	300 meter nord for det ønskede graveområde.

Tabel 1 Kortlagte arealer nord for graveområdet

Planmæssige forhold
Området ligger inden for område med særlige drikkevandsinteresser. I den nuværende vandplan er der beskrevet 2 grundvandsmagasiner i området, et regionalt og et dybtliggende grundvandsmagasin. Begge har en god tilstand og opfylder deres miljømål. I den kommende vandområdeplan 2021-2027 er der registreret en terrænnær, en regional og en dyb grundvandsforekomst. Miljømålene for disse er god kemisk og kvantitativ tilstand. Tilstanden for det terrænnære og regionale grundvandsmagasin er god kemisk og kvantitativ tilstand. Der ligger 2 dybe grundvandsforekomster – sandmagasin ks3 og ks4, som også har en god kemisk og kvantitativ tilstand, men dog en ringe kemisk tilstand vurderet ud fra drikkevandstesten[1]. Odsherred Kommune vurderer ud fra ovenstående, at sænkningen af grundvandsstanden ved råstofgravningen og indvindingen af grundvand ikke vil ændre på den kemiske eller kvantitative tilstand af grundvandsmagasinerne i området pga. den lille påvirkning af sænkningen, som er beregnet (se bilag 1), og da denne sænkning ikke vil ændre på grundvandskvaliteten.

Råstofgravningen er heller ikke i konflikt med Odsherred Kommunes indsatsplan for grundvandsbeskyttelse eller med Odsherred Kommunes vandforsyningsplan. Kommunen vurderer samlet, at råstofgravningen ikke vil have en negativ betydning for grundvandskvaliteten eller kvantiteten.

Partshøring
Dette udkast er den 12. april 2023 sendt i partshøring hos:

Ansøger
Ellingevej 15, 4573 Højby (ejer af en drikkevandsboring)

[1] Ifølge Drikkevandstesten vurderes en drikkevandsforekomst at være i ringe kemisk tilstand, hvis en drikkevandsboring i forekomsten er sløjfet på grund af forurening. At drikkevandstesten resulterer i, at en forekomst er i ringe kemisk tilstand, indebærer derfor ikke i sig selv, at forekomsten i det hele eller i det væsentligste er påvirket af kemiske stoffer, sådan at den må opgives som drikkevandsforekomst. Det forudsættes altså ikke, at en vis minimums-andel af drikkevandsressourcen i forekomsten er påvirket. Resultatet af drikkevandstesten for det dybe magasin skyldes en enkelt boring i Holbæk Kommune, som blev lukket pga. pesticidfund over grænseværdien og som er filtersat i dette magasin, som strækker sig langt op i Odsherred Kommune.

Grønstræde 14, 4573 Højby. Ejer af sø [1] på matriklerne 1ar og 1as, Ellinge Hdg, Højby.
Ellingevej 38, 4573 Højby. Ejer af mose [2] på matriklerne 1ay og 1ka, Ellinge Hdg, Højby.

Odsherred Kommune har den 19. april 2023 modtaget et høringssvar fra ansøger, som spørger til hvorfor vandstanden skal måles i mosen [2] i stedet for sø [3]. Årsagen er at kommunen på besigtigelsen af søen kunne konstatere, at søen ikke er egnet som levested for padder.

Konklusion
Odsherred Kommune vurderer samlet og ud fra beregningerne i bilag 1, at grundvandssænkningen ved råstofgravningen og indvindingen af grundvand til støvbekæmpelse, er meget lille og ikke vil have en særlig påvirkning på de omkringliggende søer og moser heraf levestederne for bilag IV-arter – Stor vandsalamander og spidssnudet frø. Vilkårene om overvågning af vandspejlet i sø[1] og mose [2] i forår- og sommermånederne vil give viden om den naturlige variation i vandspejlet og dermed yngle- og levevilkårene for padderne. Denne viden vil blive afgørende for, om det er nødvendigt at overvåge vandspejlet lige inden, man starter gravningen under grundvandsspejlet.

Klagevejledning
Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af:

- Afgørelsens adressat
- Enhver, der må antages at have en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald

Du klager via Klageportalen på kpo.naevneneshus.dk. Klagen skal sendes gennem Klageportalen til Odsherred Kommune.

Klagefristen er 4 uger fra den dato, som afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentliggjort på kommunens hjemmeside, regnes klagefristen dog altid fra den dato, hvor afgørelsen blev offentliggjort. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Odsherred Kommune i Klageportalen.
Du kan se på kpo.naevneneshus.dk, hvad det koster at klage.
Du skal kontakte Miljø- og Fødevareklagenævnet på 72 40 56 00, hvis du ønsker at blive fritaget for at klage via Klageportalen. Når du ansøger om at blive fritaget for brug af klageportalen, er det vigtigt, at du giver Odsherred kommune besked om det.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det.
I får besked fra kommunen, hvis der er modtaget en klage over afgørelsen.

Søgsmål
Sagen kan indbringes for domstolene. Søgsmål skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er offentligt bekendtgjort.

Vil du se din sag igennem
Hvis I ønsker at se sagens dokumenter eller har spørgsmål til sagen, er I velkomne til at kontakte Odsherred Kommune, Lisbeth Jepsen på tlf. nr. 59 66 60 04 eller Hanne Ingversen på 59 66 60 09 eller skrive til vand@odsherred.dk.

Venlig hilsen

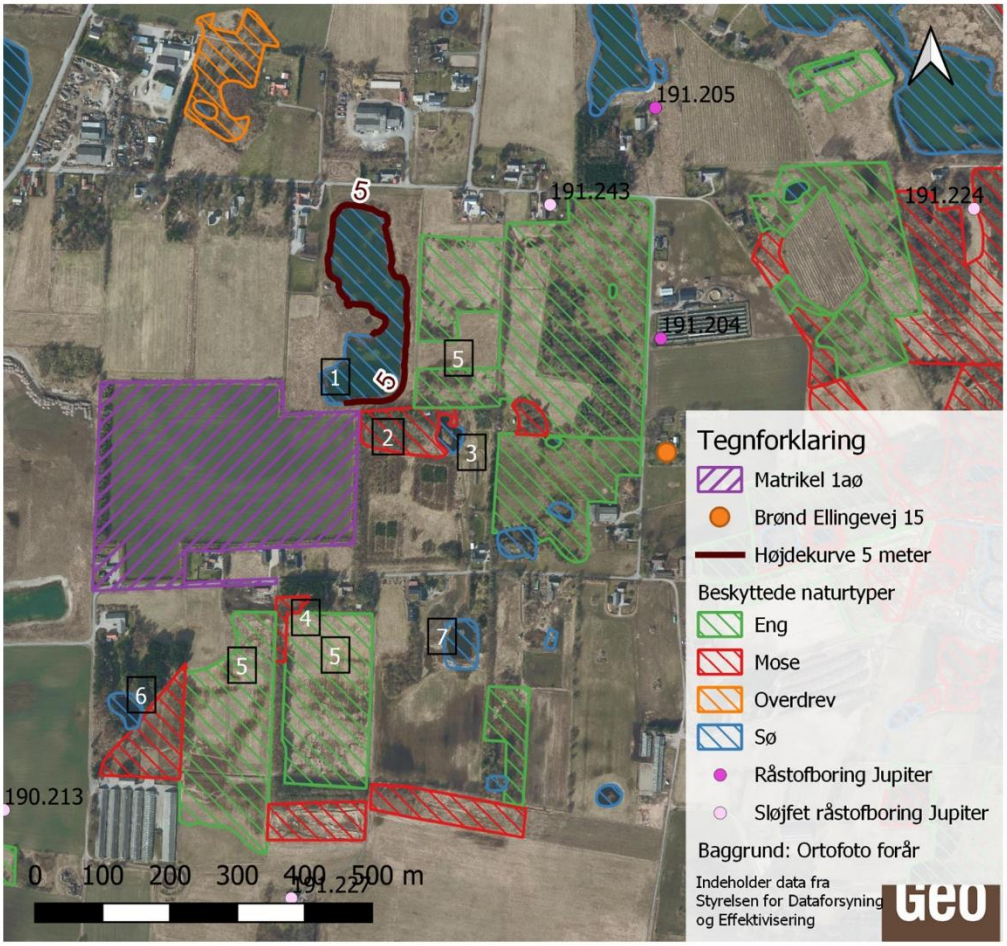
Lisbeth Jepsen

Kopi sendt til:
Ansøger
Region Sjælland
Ejer af Ellingevej 15, 4573 Højby
Ejer af Ellingevej 38, 4573 Højby
Ejer af Grønstræde 14, 4573 Højby
Danmarks Naturfredningsforening: DN@DN.dk, dnodsherred-sager@dn.dk
Danmarks Sportsfiskerforbund: post@sportsfiskerforbundet.dk
Forbrugerrådet: fbr@fbr.dk

Bilag 1: Indvinding af råstoffer under grundvand, Vurdering af grundvandspåvirkning. Udarbejdet af GEO. 9.11.2023.

Indvinding af råstoffer under grundvand
Vurdering af grundvandspåvirkning
Matrikel 1aø Ellinge Hdg., Højby, Odsherred Kommune

Geo projekt nr. 206760
Rapport 2, 2022-11-09



Maglebjergvej 1, DK-2800 Kgs. Lyngby
Tel.: +45 4588 4444

Sødalsparken 12, DK-8220 Brabrand
Tel.: +45 8627 3111

geo@geo.dk – www.geo.dk
CVR-nr.: 59781812

Geo projekt nr. 206760
Rapport 2, 2022-11-09
Rekvirentens ref.: Anette Petersen

Udarbejdet for
GEON
Meterbuen 41
2740 Skovlunde
CVR: 27303137

Udarbejdet af
Birgitte Jensen
bij@geo.dk
+45 3174 0522

Kontrolleret af
Flemming Damgaard Christensen
fdc@geo.dk
+45 3174 0252

Indhold

1	Indledning	3
2	Vurdering	3
2.1	Råstofgrav	3
2.2	Grundvandssænkninger	4
2.3	Grundvandskvalitet	5
3	Konklusion	6

Bilag

Bilag 1.1. Overslagsberegning af grundvandssænkning grundet råstofgravning

1 Indledning

Ansøgningen til råstofgravning på matrikel 1aø Ellinge Hdg., Højby har været i høring ved andre myndigheder mv. og kommunen har følgende række bemærkninger/spørgsmål omhandlende grundvand:

- Hvor meget bliver grundvandet sænket ved gravning under grundvandspejlet (GVS) herunder:
  - Påvirkning af grundvandsspejl ift. indvinding til støvbekæmpelse (10.000 m^3 vand/år)?
  - Påvirkning af grundvandsspejl ift. indvinding under grundvand (20.000 m^3 materiale/år)?
  - Vurdering af, hvorvidt grundvandssænkningen pga. grus-indvinding vil påvirke beskyttede søer på nærliggende matrikler som 1ba, 1ay, 1ar/1as og 1bd, beskyttet eng på 1bb, 1bc, og 1at samt beskyttet mose på 1ba, 1bc og 1ka/1ay
  - Påvirkning af det terrænnære grundvandsspejl på adressen Ellingevej 15

- Betydning for grundvandskvaliteten, når grundvandet sænkes i sandet.

I dette notat er der udført vurderinger, som belyser disse spørgsmål.

2 Vurdering

Der er ikke fundet prøvepumpninger, som kan give et bedre estimat på de hydrauliske egenskaber, og der er ligeledes ikke fundet geokemisk information omkring redox forhold ved graveområdet. Vurderingerne er derfor baseret på litteraturværdier og erfaringstal.

2.1 Råstofgrav

Der søges om at grave grus på et ca. 8 ha stort areal på matr.nr. 1aø Ellinge Hdg., Højby i Odsherred Kommune. Der forventes en årlig maksimal indvinding på 70.000 m^3 råstoffer, hvoraf de 20.000 m^3 indvindes under grundvandspejlet. Der graves en mindre sø i starten af indvindingsfasen, hvorfra der kan oppumpes vand til støvbekæmpelse, maks. 10.000 m^3 pr år – søen vil senere indgå i efterbehandlingen af området.

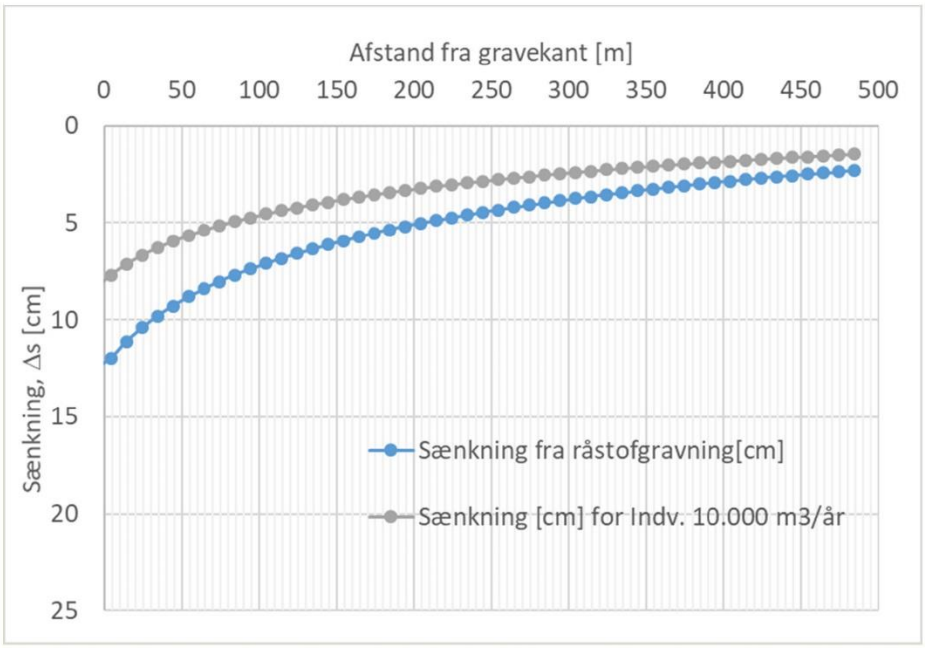
Gravearealet ligger i ca. kote 5,5 til 10 og det forventes, at der kan indvindes råstoffer til ca. 7-10 m under terræn. Baseret på højdekurve ved søerne nordøst og øst for graveområdet samt en pejling i en boring umiddelbart nord for graveområdet vurderes grundvandsstanden at ligge omkring kote 4,5-4,75 m faldende mod syd og vest.

Der er udført råstofboringer (dgu nr.: 191. 204 og 190.215 (link)) hhv. øst og vest for lokaliteten, som er blevet sløjfet. Boringen mod øst viser sand, mellem - svagt gruset ned til 6 m.u.t. (kote ~2 mDVR90) og boringen mod vest viser grus og dernæst sand, gruset ned til bund af boring 4 m.u.t (kote ~6 mDVR90). På denne baggrund er den hydrauliske ledningsevne vurderet til $1 \cdot 10^{-4}$ m/s (~ 40-50 m/dag) og mægtigheden af mættet grus og sandmateriale til 5 meter.

2.2 Grundvandssænkninger

Geo har foretaget nogle beregninger i forhold til grundvandssænkninger efter den beregningsmodel, som Miljøstyrelsen har beskrevet i Miljøprojekt nr. 526 fra 2000. Beregningerne er vejledende, idet forudsætningerne for beregningerne bygger på gennemsnitsvurderinger af geologiske data, ligesom beregningsmodellen forudsætter, at der sker en konstant indvinding uden afbrydelser f.eks. nat, weekend m.v., som er perioder, hvor vandspejlet igen vil stige. Der er heller ikke inddraget fordampning eller nedbør i vandbalancen.

Beregningerne viser, at sænkningen i grusgraven maximalt vil ligge mellem 10 til 15 cm ved en konstant indvinding. Beregningerne er vedlagt som bilag 1.1, hvor der ligeledes er en kort beskrivelse.



Figur 2.1 Overslagsberegninger for sænkningen fra gravekanten for hhv. råstofgravning (blå kurve) og sænkningen fra indvinding til støvbehandling (grå kurve).

Ved beregningen af grundvandssænkningen fra råstofgravning fjernes der ikke vand fra vandbalancen, men alene sediment, som erstattes af indsivende grundvand fra omgivelserne. Ved beregning af sænkning ved vandindvinding til støvbekæmpelse fjernes vand, idet vandet efter støvbehandling antages ikke at nedsive. Det er således en konservativ betragtning. Beregningen er udført, som om vandindvindingen sker i en boring med stor diameter. Den samlede sænkning vil være mindre end summen af sænkningerne fra de to bidrag (råstofgravning og vandindvinding) og i de videre vurderinger anvendes en nedrundet værdi af summen af sænkningerne.

De nærmeste beskyttede naturtyper er §3 beskyttet sø nr. 1 og §3 beskyttet mose nr. 2, som ligger i en afstand af hhv. 50 m og 30 m fra kanten af råstofgraven.
Sænkningen i sand/grus magasinet i afstanden 30-50 m (Δs) vurderes til være 12-14 cm j, hvor 9-10 cm er fra grusgravningen, jf. figur 2.1 og resten er et delbidrag fra vandindvindingen

Idet den drænede vandmængde pr. areal antages at være den samme fra søen som i magasinet nær ved, kan påvirkning på søen beregnes som en forholdsmæssig sænkning ud fra forholdet mellem magasintallet i magasinet og søens magasintal.
Påvirkninger på den nærliggende sø vurderes således at være Sy,magasin/Sy,sø · Δs = 0,2/1,0·12 cm = 2,4 cm. De analytiske beregninger bygger på Thies Brøndløsning, som indeholder en række forudsætninger og samtidigt er den nærmeste sø tæt ved graveområdet og betydningen af disse antagelser er større her end længere væk fra graveområdet. Det anbefales derfor over en periode at monitere vandstanden i nærmeste sø.
Moniteringsperioden kunne eksempelvis være mindst 2 dage før en graveperiode, samt under den efterfølgende graveperiode (op til en 5 dage) med høj gravehastighed og evt. vandindvinding til støvbekæmpelse og efterfølgende mindst 2-3 dage uden aktivitet. Moniteringsperioden skal helst være med ingen eller minimal nedbør.
Moniteringsdata kan herefter vurderes og omfanget af moniteringen besluttes, herunder om monitering forsat er nødvendigt.

Tabel 1 Opsummering af vurderet sænkning i de omtalte §3 beskyttede naturområder. Nr. henviser til oversigt på forsiden.

Nr.	§3 Beskyttet naturtype	Afstand til grusgrav (m)	Sænkning (cm)
1	Sø	50	2,4
2	Mose	30	14
3	Sø	130	1,8
4	Mose	130	9
5	Eng	130	9
6	Mose	200	6
6	Sø	200	1,2
7	Sø	200	1,2

På adressen Ellingevej 15 beliggende 475 m væk vurderes sænkningen i sand/grus magasinet til 3 cm. Sænkningen i brønden vurderes således større end i den nærliggende sø nr. 1, som kun ligger 50 meter væk fra graveområdet- Den lavere sænkning skyldes, at søerne udgør et reservoir og dermed reduceres sænkningen i søen, da søens magasintal er 1. For vådområder og moser antages det ikke, at disse udgør et reservoir og der er anvendt samme magsintal som for sand og grus.
Brønden ved Ellingevej 15 er ikke indberettet til den nationale boringsdatabase - Jupiter Databasen og kommunen bør sikre, at brønden indberettes til GEUS/ Jupiter Databasen.

Beregningerne er overslagsberegninger, idet søerne også vil mindske sænkningens udbredelse fra råstofgravningen og udsivningen vil ske via en lækage igennem bunden af søerne. Samme forhold vil gøre sig ældende for mose og engområder.

Påvirkningerne er mindre end den sæsonmæssige variation af niveauerne af grundvand- og søvandstand.

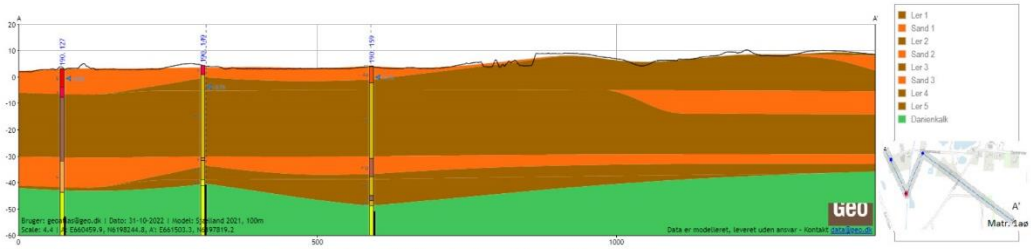
2.3 Grundvandskvalitet

Der er ikke kendskab til oxidationsforhold eller pyrit-indhold i sedimenterne, men det forventes, at redoxzonen ligger nogle meter under grundvandsspejlet, når der ikke er et lavpermeabel lerlag. Dette underbygges

ligeledes af boringer i området, som i de 5 øverste meter beskrives oxideret ned til det førstkommende smeltevandslerlag. Det harmonerer med dybden til redoxgrænsen, som i GEUSs redox-kortlægningen i 100x100 meter grid er vurderet til 5-10 m under terræn ved grusgraven og 3-5 m under terræn mod øst ved Ellingevej 15. Indholdet af pyrit i umættet zone og den øvre del af mættet zone vurderes derfor lav grundet tidligere oxidation med ilt og delvis med nitrat. Der er således en begrænset mængde nikkel, som kan frigives via oxidation af pyrit, når der ikke graves dybere end 7-10 m.u.t.

Der forventes derfor ingen problematisk mobilisering af nikkel.

De nærmeste drikkevandsboringer tilhørende GHT's Vandværk (boringerne dgu.nr.:190.149, dgu.nr.:190.127 og dgu.nr.:190.159) ligger 700 - 800 m nordvest for den kommende råstofgrav. Der indvindes fra det primære magasin med filtertop i 50-60 m.u.t. og ifølge et geologisk snit med GeoAtlasLive er der mindst 15 meter reduceret ler, der yder en god generel beskyttelse (se figur 2).



Figur 2 Tværsnit fra GeoAtlasLive fra nærmeste indvindingsboringer til matriklen 1aø.

Det er Geos vurdering, at der ikke er risiko for grundvandskvaliteten via naturlige geokemiske processer ved råstofgravning på matr.nr. 1aø Ellinge Hdg, Højby.

3 Konklusion

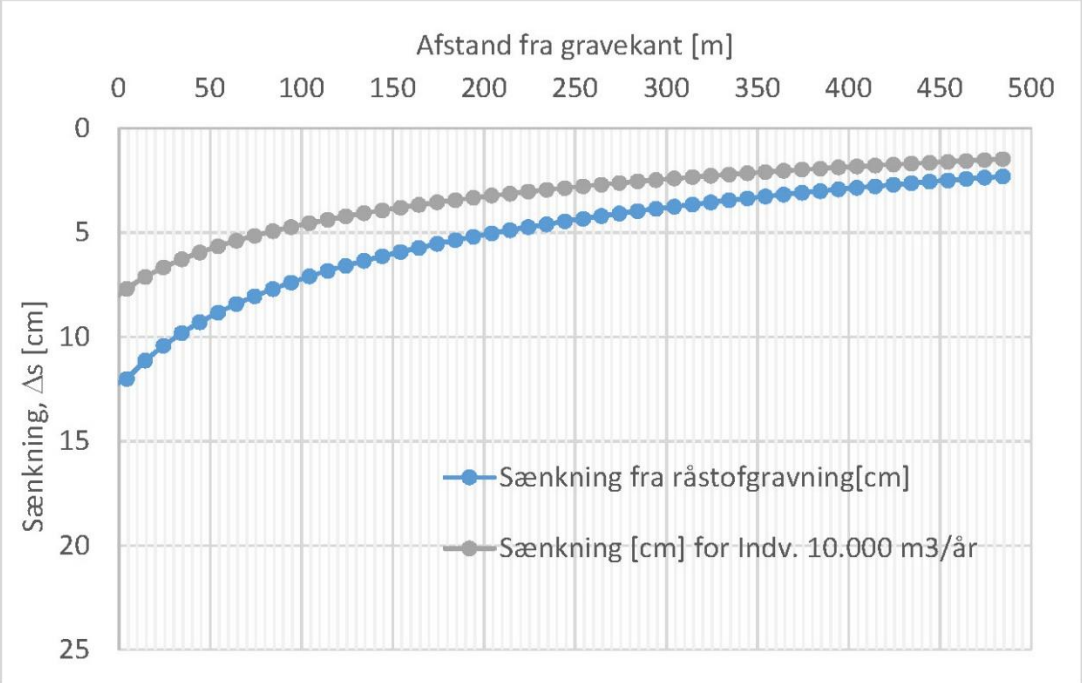
Det er Geo's vurdering, at råstofgravningen på matrikel 1aø Ellinge Hdg., Højby overordnet vil have en ubetydelig påvirkning af de nærliggende beskyttede søer, moser og engområder samt indvindinger både i forhold til vandstandssænkninger og ændring af geokemien.
På grund af deres umiddelbare nærhed til grusgraven anbefales det at monitere vandspejlet dels i søen nr. 1 på matrikel 1ar/1as og dels i mosen nr. 2 på matrikel 1ka/1ay. Moniteringen kan være over en kortere periode og baseret på moniteringsdata fra den korte periode, kan moniteringens omfang tages op til fornyet overvejelse.

Beskrivelse
Metoden er beskrevet i Miljøprojekt Nr. 526 udgivet år 2000: **Følgevirkninger af råstofgravning under grundvandsspejlet**

Teori: De opstillede formler er simple og er udledt under de sædvanlige forudsætninger om homogenitet og isotropi, konstant gravehastighed, grundvandsmagasin af uendelig horisontal udstrækning mm. Det er endvidere en forudsætning, at gravningen foregår til bunds af grundvandsmagasinet, således at det er hele grundvandsmagasinet, der fjernes. Gravningen foregår således, at graven udvider sig radiært og radius i graven vokser med kvadratroden af tiden.

Praktisk: I beregningerne forudsættes, at gravningen starter til tiden t=0 og fortsætter til aktiviteten endeligt ophører. Dette vil medføre sænkninger, som vokser med tiden i grundvandsmagasinet, mens **sænkningen i graven** er tidsuafhængig og udgør den **maksimale sænkning**, som kan opnås. I praksis vil der altid være pauser i gravningen således, at vandspejlet får mulighed for at retablere sig. Når gravningen så starter igen, er der i graven opsamlet en buffer af vand, som dæmper sænkningernes størrelse.

Beskrivelse	Symbol	Værdi	Enhed
Mættet tykkelse af magasin	H	5	[m]
Porøsitet	ε	0,4	[-]
Frit magasintal	Sy	0,2	[-]
Hydraulisk ledningsevne	Kh	1,0E-04	[m/s]
Våd gravehastighed m^3 per år	Vex	20000	m^3
Transmissivitet	T	2,0E-03	m^2/s
Diffusiviteten (T/Sy)	D	1,0E-02	m^2/s



Udført BIJ	Dato:	2022-10-14	Projekt: 206760 Råstofgrav, matr. 1aø Ellinge Hdg., Højby
Kontroleret FDC	Dato	2022-10-14	Emne: Grundvandsvurdering

Geo København +45 4588 4444
Geo Aarhus +45 8627 3111

Rapport nr.: 2 Bilag nr.: 2,1

[i] §26 i vandforsyningsloven nr. 602 af 10/05/2022
[ii] §20 i vandforsyningsloven nr. 602 af 10/05/2022

Bilag 5

MUSEUM VEST SJÆLLAND ARKÆOLOGI

Forten 10
DK-4300 Holbæk
Tlf. +45 25 52 83 83
E-mail: plan@vestmuseum.dk
SE-nr. 32689760
Arkæologi P-nr. 1020197745

Region Sjælland
Miljø og Ressourcer
Alleen 15
4180 Sorø

Holbæk d. 2022-05-16
J.nr. MVE.P1422

Høringssvar/udtalelse jf. museumslovens §23 vedr. ansøgning om råstofindvinding på matr.nr. 1aø Ellinge Hgd, Højby
Regionens j.nr. EMN-2020-32305

Museet har modtaget anmodning om udtalelse.

Nyere tids interesser:
Der er ikke registreret beskyttede sten- og jorddiger eller særlige nyere tids kulturhistoriske interesser på eller i direkte tilknytning til arealet.

Arkæologi/jordfund:
Kontrol i arkiver og kort viser, at der vest for arealet er registreret en brandgrav fra yngre bronzealder/ældre jernalder (579). Dertil er der fundet et par sværd og flere flintøkser nordvest for arealet fra bronzealderen(89).
Arealet består af en central forhøjning i landskabet, samt let hældende skråninger til hver side, hvor der er forøget risiko for skjulte fortidsminder i form af bopladser fra oldtiden.
Jeg vurderer, at der er stor sandsynlighed for fund af væsentlige arkæologiske interesser på arealet.

Museet anbefaler, at der i tilladelsen oplyses om dette forhold, samt at der indskrives vilkår om indhentning af udtalelse jf. museumslovens §25 forud for muldafrømning og indvinding samt vilkår om meddelelse til det arkæologisk ansvarlige museum senest 2 uger forud for muldafrømning.
Kendt indvinder kan med fordel orienteres om dette forhold allerede nu ved kopi af denne skrivelse for at have mulighed for at imødegå forsinkelser og uplanlagte standsninger af jordarbejder ved arkæologiske fund.

Før jordarbejder har **bygherre**/entreprenør altid mulighed for at indhente det arkæologisk ansvarlige museums udtalelse om arkæologiske interesser, jf. museumslovens § 25.
Herved har **bygherre og entreprenør** de bedste muligheder for at **undgå uplanlagt standsning** af anlægsarbejdet og **undgå udgifter til arkæologisk undersøgelse** jf. museumslovens § 27.
Hvis museet i sin udtalelse vurderer, at der ikke findes væsentlige arkæologiske bevaringsinteresser på arealet, så skal evt. udgifter til nødvendig arkæologisk undersøgelse betales af Kulturministeren jf. museumslovens § 27 stk. 5.
En udtalelse fritager ikke bygherre/entreprenør fra forpligtelsen til at standse anlægsarbejdet og underrette museet, hvis arkæologiske levn påtræffes, men den fritager bygherre for udgifterne til en arkæologisk undersøgelse.

Har de spørgsmål er De velkommen til at henvende Dem til museet.

Med venlig hilsen

Arkæolog
Sara Lea Kronvang

Kortbilag til MVE.P1422



Sagsareal Plansager MVE_Plansager Museumssager Mvesager GamleSager SamledeOpmaalinger Felt Fund og Fortidsminder public:fundogfortidsminder_punkt_ikkefredet Jernalder Oldtid Stenalder Vikingetid public:fundogfortidsminder_areal_alle Beskyttet_Kultur BES_STEN_JORDDIGER	*Sagsareal (sort stiplet omramning).* *Registrerede fortidsminder og arkæologiske interesser jf. signaturforklaring.* *Baggrundskort: ortofotos forår (aktuelt: 2022-05-16)* *Kortdata fra Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering.*

Kommunens bemærkninger				
Emne	**Lov**	**Bemærkninger og forslag til vilkår**	**Afdeling**	**Forventet sagsbeh.tid**
Grundvandssænkning eller bortledning af grundvand	Vandforsyningsloven § 26	*Meddelelse om tilladelse/dispensation kan skrives her eller vedlægges som bilag, samt forslag til eventuelle vilkår.* *Vilkår og tilladelse medtages i råstoftilladelse, med tilhørende klagevejledning.* Gravning under grundvandsspejl kræver en tilladelse efter vandforsyningslovens §26. VVM-screening: Grundvandssænkning er medtaget af ansøger, men der står ikke hvor meget grundvandet bliver sænket og i hvilken afstand ved gravning under grundvandsspejlet. Der er blot henvist til et råstofårsmøde i 2014.	Vandteam	9 md.
Indvinding af grundvand til grusvask eller sortering	Vandforsyningsloven § 20	Vi mangler oplysninger om, hvor meget vand ansøger skal indvinde til støvbekæmpelse. Vi mangler et kort, hvor det fremgår hvor søen der skal graves til brug for støvbekæmpelse skal etableres. Hvor stor og hvor dyb søen skal være. VVM-screening: I pkt. 5 mangler der en angivelse af vandmængde brugt under driftsfasen til støvbekæmpelse. Under pkt. 35 har ansøger ikke medtaget den del af projektet som handler om indvindings af vand til støvbekæmpelse. Hvor meget vil det påvirke grundvandsspejlet?	Vandteam	9 md

		Og har det nogen betydning for grundvandskvaliteten, når grundvandet sænkes i sandet? Er der stoffer som kan blive iltet og forringe grundvandskvaliteten? Hvor stor sænkning vil sænkningen af grundvandet i grusgraven (i m) påvirke brønden på Ellingevej 15 med?		
Indvindingsboringer, vandværker og lignende		*Placering og eventuelle forbehold* *Arealet ligger i indvindingsopland til GHT Vandværk.* *Vandforsyningsboringer (GHT vandværk):* *190.127 - afstand til matrikelgrænse: 887 m* *190.149 - afstand til matrikelgrænse: 716 m* *190.159 - afstand til matrikelgrænse: 667 m* *Alle boringer er vigtige drikkevandsboringer, og der bør stilles vilkår til beskyttelse af grundvandsressourcen og kvalitet.* *Sløjfede råstofboringer - 190.185, 190.212, 190.213, 190.215 - ingen bemærkninger.* *190.2 Eksistensen af boringen er uvis.* *Ejendomme i nærheden der er registreret med egen vandforsyning fra brønd.* *Ellingevej 15 1bo Ellinge Hgd. Højby (ca 450 m mod øst)*	Vandteam	9 md
Indvinding fra vandløb og lignende, behov for vandløbsregulering	Vandløbsloven	*Som ovenstående*		
Udledning af vaskevand	Miljøbeskyttelsesloven	*Som ovenstående*		

Beskyttet natur	Naturbeskyttelsesloven § 3	*Matriklen rummer ikke beskyttede naturtyper, men grundvandssænkning kan tænkes at påvirke beskyttet natur på nærliggende matrikler som fx søer på 1ba, 1ay, 1ar/1as samt 1bd, beskyttet eng på 1bb, 1bc samt 1at eller beskyttet mose på 1ba, 1bc samt 1ka/1ay. En sådan påvirkning kræver dispensation fra kommunen, om en sådan kan gives afhænger af en konkret vurdering.*	Naturteam	6 md
Dispensation fra fortidsminde - og andre beskyttelseslinjer	Museumsloven mfl.	*Ingen fortidsminder i nærheden*		
Dispensation for å-beskyttelseslinjer	Naturbeskyttelsesloven § 16	*Ej omfattet*		
Dispensation for sø-beskyttelseslinjer	Naturbeskyttelsesloven § 16	*Ej omfattet*		
Dispensation for jord- og stendiger	Museumsloven	*Sådanne berøres ikke*		
Tilladelse til nedlæggelse af veje og stier		*Istidsruten går tæt forbi matriklens sydgrænse, den må ikke bruges som adgangsvej*		
Habitat	Habitatdirektivet	*Kommunen vurderer, at det kan udelukkes, at råstofudvinding på matriklen kan påvirke internationale naturbeskyttelsesområder.* *Størstedelen af matriklen er ikke egnet som levested for arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV. De beskyttede søer på nærliggende matrikler kan evt. rumme bestande af stor vandsalamander og/eller spidssnudet frø, ligesom de beskyttede enge*		

		og moser kan være rastelokaliteter for de to arter.		
Vejloven både offentlig og privat, herunder udkørsel fra råstofgraveområdet til offentlig vej, graveafstande- og terrænregulering i forhold til vejareal.	Vejloven, offentlig og privat	*Vilkår for overkørsel, fejning,etablering, fjernelse, evt. skiltning samt kørselsretninger.*		
Lokal - og kommuneplan	Planloven	*Ingen lokalplan for matriklen eller tilgrænsende områder.* *I kommuneplanen indgår matriklen i udpegning som potentielt naturområde, råstofudvinding er ikke i sig selv i modstrid med dette, men det vil have betydning for kommunens ønsker til efterbehandlingen af området efter endt udvinding.*		
Anlægsarbejde på forurenede ejendomme	JFL § 8	*Kun aktuelt såfremt der søges indvinding på et forureningskortlagt areal, eller der findes forurening under gravning.*		
Geologi og grundvand		*om muligt, en geologisk og hydrologisk beskrivelse af området*		
Eventuelle andre				

Bygninger	Byggeloven	*Kan kommunen allerede ved ansøgning bemærke, om der er forhold omkring ansøgning af byggetilladelse, som indvinder skal være opmærksom på*		
Efterbehandlingsplan	Råstofloven	*Kommunen kan komme med forslag til vilkår i forhold til efterbehandlingsplanens retningslinjer. Efterbehandlingsplanen har en høringsperiode i kommune på mindst 4 uger. Såfremt der er enighed om den planlagte efterbehandling samt eventuelle vilkår, kan dette også tilkendegives her.* Det er vigtigt efterbehandlingen sikrer at grundvandsressourcen er velbeskyttet. Kommunen ønsker endvidere, at der tages udstrakt hensyn til mulighederne for at der kan udvikles natur af høj kvalitet efter ophør af udvinding – fx ved at undgå udlæg af muld. Da matriklen er udlagt til potentiel natur, ønsker kommunen, at efterbehandling sker til naturformål.		

Fra: Kim Løcke
Til: Signe Ulfeldt Hede
Emne: SV: Høring af udkast til VVM-screeningsafgørelse - matr. nr. 1aø, Ellinge Hgd., 4573 Højby
Dato: 11. januar 2023 14:22:00
Vedhæftede filer: image007.png
image001.png

Forsigtig: Ekstern mail

Hej Signe

Vi hr ikke tinglyst den, så vi kan ikke gøre så meget ved det.
Der er ifølge DS en respekt afstand på 1. meter som jeg forventer og regner med de overholder.

Venlig hilsen
Kim Løcke
Driftsleder
GHT`s vandværk
tænk på miljøet – behøver du at udskrive denne mail?

Fra: Signe Ulfeldt Hede <sihed@regionsjaelland.dk>
Sendt: 11. januar 2023 13:53
Til: Kim Løcke <driftleder@ghtvand.dk>
Emne: SV: Høring af udkast til VVM-screeningsafgørelse - matr. nr. 1aø, Ellinge Hgd., 4573 Højby

Hej Kim

Tak for hurtigt svar.

Hvad med den hovedledning I har på matriklens vestlige del? Hvor tæt på den må der indvindes grus?
Mvh Signe



Fra: Kim Løcke [mailto:driftleder@ghtvand.dk]
Sendt: 11. januar 2023 13:45
Til: Signe Ulfeldt Hede <sihed@regionsjaelland.dk>
Emne: SV: Høring af udkast til VVM-screeningsafgørelse - matr. nr. 1aø, Ellinge Hgd., 4573 Højby

Forsigtig: Ekstern mail

Hej Signe

Tak for det fremsendte materiale

Vi har ikke nogen indsigelse, da vi ikke indvinder vand fra det område.

Venlig hilsen
Kim Løcke
Driftsleder
GHT`s vandværk
tænk på miljøet – behøver du at udskrive denne mail?

Fra: Signe Ulfeldt Hede <sihed@regionsjaelland.dk>
Sendt: 9. januar 2023 10:03
Til: Kim Løcke <driftleder@ghtvand.dk>
Emne: Høring af udkast til VVM-screeningsafgørelse - matr. nr. 1aø, Ellinge Hgd., 4573 Højby

Til rette vedkommende

Region Sjælland har modtaget ansøgning om gravetilladelse på matr. nr. 1aø, Ellinge Hgd., 4573 Højby i Odsherred Kommune.

Region Sjælland har sendt udkast til VVM-screeningsafgørelse i høring med høringsfrist den 17. januar 2023. Jeg er blevet gjort opmærksom på at området ligger i jeres indvindingsopland, og jeg vil derfor høre om I har nogle bemærkninger til udkastet som er vedhæftet? Selve ansøgningsmaterialet ligger i udkast til VVM-screeningsafgørelse som bilag.

Venlig hilsen
Signe Ulfeldt Hede
Specialkonsulent, Cand.scient. Ph.d. geolog
Region Sjælland
Regional Udvikling
Alleen 15
4180 Sorø
Tlf. Regionen +45 70 15 50 00
Direkte/mobil +45 93 56 70 74
Personlig e-post sihed@regionsjaelland.dk
www.regionsjaelland.dk

REGION SJÆLLAND – vi er til for dig

Læs om Region Sjællands håndtering af personoplysninger

Region Sjælland anvender de personoplysninger, du giver os i forbindelse med din henvendelse.
Du kan læse mere om formålet med anvendelsen samt dine rettigheder på vores hjemmeside

Region Sjælland

Region Sjælland anvender de personoplysninger, du giver os i forbindelse med din henvendelse.
Du kan læse mere om formålet med anvendelsen samt dine rettigheder på vores hjemmeside

Region Sjælland

Bilag 6

Fra:
Til: Signe Ulfeldt Hede
Emne: høringssvar sagsnr. EM2020-32305
Dato: 26. juni 2022 10:38:28

Forsigtig: Ekstern mail

Angående råstofindvinding matr. nr. 1 aø ellinge hgd. højby.

Som en af de nærmeste naboer til selve råstof indvinding stedet og
i direkte linje syd vest til arbejdsområdet vil jeg gerne bede om at der bliver lavet en støjvold og en måde hvorpå man kan holde på løst sand.
Vinden er meget kraftig på området og den herskende vindretning går lige imod vores matrikel. Derfor ser vi gerne at der bliver taget maximalt hensyn til den linje der er markeret med sorte prikker på kortet.
Derudover håber jeg at der vil blive taget hensyn til grundvandsforureningen så ikke drikkevandet bliver forurenet.
Samt at man ikke sænker grundvandet unødigt af hensyn til at omkringliggende søer ikke bliver tømt med stor skade for dyrelivet.

Høringssvar vedr. ansøgning om tilladelse til indvinding af råstoffer – matr.nr. 1aø, Ellinge Hgd., Højby – regionens sagsnr.: EMN-2020-32305.

Som nabo anerkender vi behovet for omhandlende indvinding, men har følgende:

- ”Ansøger forventer, at indvindingen tager 10 år med……” – Her skal indvindingstiden og en evt. tilladelse forkortes, hvor der samtidig sættes en specifik tidsramme for Graveetape 1 (der direkte berører tre tilstødende matrikler).
- Den skitserede støjvold skal forlænges op til skel ved matrikel 1ka.
- ”Drifttider” – Tilladelsen skal omfatte søn- og helligdage og ikke kun søndage.
- Tilsynsmyndigheden opfordres til, at føre tilsyn i forhold til den evt. senere udstedte tilladelse.

Mvh.
Ellingevej 38
4573 Højby.

Fra:
Til: Signe Ulfeldt Hede
Emne: høringssvar vedr. matr. 1aø, ellinge hgd, Højby
Dato: 16. juni 2022 22:48:58

Forsigtig: Ekstern mail

Vedr, Hørings svar om etablering af grusgrav på mart, 1aø Ellinge Hgd, Højby.

Vi er en familie på 5 på ellingevej 40, og er den tætteste nabo til det berørte område, vi er meget bekymret og frustreret vedr. evt. etablering af denne nye grusgrav som vil påvirke vores hus og dagligdag i stor stil, da vi ved at der er meget støj og støv forbundet med en grusgrav.
Vi er ret overrasket over at der må udvindes råstoffer igen på dette område da der har været gravet før i tiden, da vi købte ejendommen i 2003 fik vi af vide fra naboer at der ikke kom en grusgrav bag ved os, det gav os tryghed til at købe uden bekymring, så vi er ret rystede over dette.
Vi håber at kunne få ansøger til at overveje projektet igen med tanke om naboernes ejendomme og hverdags bekymringer.
Hvis ikke dette er tilfælde har vi nogle kommentarer til det fremsendte.
I det fremsendte materiale står der at der etableres en støjvold mod os med det overskydende jordlag men der står ikke noget om det levende hegn som nu skiller vores grund til marken , det skal blive stående i hele perioden for at minimere støj og især støv. Og når så selve arbejdet er færdig vil vi gerne have lov og regulerer / beskærer i dette hegn for i det mindste at få lidt glæde af den nyetableret sø, i hvert fald ud for vores ejendom.
Selve anlægsperioden på 10 år er ret lang og uoverskuelig, den bør sættes ned til 5 år som max.
Arbejdstiderne i grusgraven bør være fra 7-16 i hverdage og ingen aktivitet i weekender, lige nu er der til tider aktivitet både lørdag og søndag i de grusgrave der ligger i området.
Jeg er bekymret for rystelser og evt. sætninger i vores bygninger , vi har lige etableret et orangeri / frit liggende udestue som ligger 2,5 meter fra skel mod marken, dette er opført for at nyde stilheden i vores have og den smukke natur vi er omgivet af. Vi er også bekymret for flagermus som vi har flyvende hver aften her i sommertiden, de lever af alle de insekter som holder til på blandt andet marken.
Der står ikke noget om hvor høj den støjvold bliver som skal etableres.??
Hvis der opstår for meget støj og støv under arbejdets udførsel ,hvor skal vi så henvende os .?
Vi vil gerne i dialog om sagen for evt. at få det bedste ud af det for alle parter.

Hilsen Ellingevej 40, 4573 Højby.

Fra: Signe Ulfeldt Hede
Til: Indsigelse mod grusgrav
Emne: 12. juni 2022 15:24:23
Dato:

Forsigtig: Ekstern mail

Kære Signe Ulfeldt Hede

Efter at have læst det tilsendte materiale, ønsker vi at gøre indsigelse mod opførelse af en grusgrav op ad vores grund.

Der vil Uundgåeligt forekomme støj- og støvgener, som vi ikke kan acceptere - selvom der vil blive vandet, idet vores grund ligger højere end omtalte grusgrav.

Derudover har vi planer om at sælge vores hus indenfor de næste 5 år og det vil kraftigt forringe vores muligheder for at sælge, samt påvirke husets værdi negativt, idet bl.a. støjen fra store maskiner samt diverse støv naturligvis ikke er attraktivt for nye købere.

Vi ved bla. fra tidligere nabo (hvor ansøger af grusgraven bor nu) at der var store problemer med støv og støj trods vanding & høj kant.

Uanset hvordan i vender og drejer det, så vil der forekomme gener for os som vi ikke har nu eller har haft i de snart 30 år som vi har boet i huset. Det må derfor på det kraftigeste frarådes en opførelse af en grusgrav så tæt op af vores grund.

Vi håber på jeres forståelse, og imødeser en bekræftelse på modtagelse af vores indsigelse.

Mvh Ellingevej 42, 4573 Højby sj.

Vi kan kontaktes på - eller på tlf.

Bilag 7

Fra:	Annalise Bjerring Hansen
Til:	Signe Ulfeldt Hede
Cc:	Jan Fischer Rasmussen
Emne:	SV: Udkast til gravetilladelse matr 1 aø, Ellinge Hgd., Højby - partshøring
Dato:	12. juni 2023 16:46:11
Vedhæftede filer:	image002.png image003.png Partshøring af udkast til tilladelse_matr. 1aø_Ellinge Hgd_Højby_Odsherred Kommune.pdf

---

Forsigtig: Ekstern mail

Hej Signe

Bemærkninger til det fremsendte udkast til råstofindvindingstilladelse af 12. maj 2023:

Støjvold: beregning af behov og dimensioner
Mangler der ikke beregninger i forhold til støjvolds dimensioner?

Støjgrænse for sommerhusområde
Vurdering af støjniveau i sommerhusområde - Grænseværdier mangler for sommerhusområde, rekreative områder og særlige naturområder – områdetype 6

Overholdelse af grænseværdier
For dagperioden kl. 07.00-18.00 skal grænseværdierne overholdes indenfor det mest støjbelastede tidsrum på 8 timer.
For aftenperioden kl. 18.00-22.00 skal grænseværdierne overholdes indenfor den mest støjbelastede time.
For natperioden kl. 22.00-07.00 skal grænseværdierne overholdes indenfor den mest støjbelastede halve time.

Rentone tillæg
Hvis der er hørbare toner, skal der gives et tillæg på 5 dB.

Støj i anlægsperioden
Der er anført grænseværdier, men hvor skal de overholdes?

Forskrift for støjende og støvende aktiviteter
Skal de ved klargøring af graveområdet og etablering af støjvolde overholde Odsherred Kommunes Forskriften - midlertidige støjende, støvende og vibrerende aktiviteter ved bygge- og anlægsarbejde?

Støjgrænser generelt

3.1.3 Driftstider :
man. – fredag : (Dispensation) kl. 6 – 7
Lastbiler må parkere i graven med motoren slukket fra en time før til en time efter de tilladte driftstider.
Er det rigtig? Det vil betyde, som jeg læser det, at der kan være ”aktiviteter” i råstofgraven fra kl. 5 – 19
Er det regionen der kan ”dispensere” eller det kommunens politikere?

3.1.4 Støjvilkår
Der mangler noget:
”Virksomhedens bidrag må - målt udendørs - til det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A) i intet punkt i områdetyperne - uden for virksomhedens egen grund - overstige de nedenfor anførte værdier”

Opholdsarealer
Det åbne land (inklusiv landsbyer og landbrugsarealer) på opholdsarealer op til 15 meter fra boliger
Hvor kommer de 15 m fra? Der kan vel godt være etableret f.eks. terrasser og andre opholdsarealer længere væk fra beboelsen. Konkret vurdering?

Kumulativ
Flere råstofgrave i området. Er det behandlet i VVM afgørelse?

Der findes afgørelser fra Nævnet, hvor tilladelserne falder på udvide tider i forhold til støj samt kumulative effekter.

Hvis du har spørgsmål, er du meget velkommen til at kontakte mig.

Venlig hilsen

Annalise Bjerring Hansen
Cand.Scient. / Biolog

Direkte tlf.: 59 66 61 08
E-mail: anhan@odsherred.dk

I Odsherred Kommune har vi 4-dages arbejdsuge. Det betyder, at du som borger eller virksomhed får adgang til mange flere møde- og telefontider mandag til torsdag.
ODSHERRED KOMMUNE I NYVEJ 22 I 4573 HØJBY
Tlf: 59 66 66 66
miljoe@odsherred.dk I www.odsherred.dk

Geopark Odsherred
- UNESCO Global Geopark

Fra: Jan Fischer Rasmussen <jafra@odsherred.dk>
Sendt: 15. maj 2023 13:27
Til: Trafikafdelingen Postkasse <trafik@odsherred.dk>; Miljøteam Postkasse <miljoe@odsherred.dk>; Lisbeth C. Jepsen <licje@odsherred.dk>
Emne: VS: Udkast til gravetilladelse matr 1 aø, Ellinge Hgd., Højby - partshøring

Hej Alle

Har I noget til denne?

Venlig hilsen

Jan Fischer Rasmussen
Biolog
Naturteamet
Erhverv, Teknik og Kultur (dvs. Erhverv, Plan og Byg; Miljø og Teknik; Kultur og Borger)

Fra: Signe Ulfeldt Hede <sihed@regionsjaelland.dk>
Sendt: 12. maj 2023 11:55
Til: Jan Fischer Rasmussen <jafra@odsherred.dk>
Emne: Udkast til gravetilladelse matr 1 aø, Ellinge Hgd., Højby - partshøring

Hej Jan

Hermed fremsendes udkast til gravetilladelse til partshøring.
Se vedhæftede pdf dokument.

Venlig hilsen

Signe Ulfeldt Hede
Specialkonsulent, Cand. scient. Ph.d. geolog

Region Sjælland
Regional Udvikling
Alleen 15, 4180 Sorø

Mobil: 9356 7074
E-mail: sihed@regionsjaelland.dk
www.regionsjaelland.dk



Læs om Region Sjællands håndtering af personoplysninger

Region Sjælland anvender de personoplysninger, du giver os i forbindelse med din henvendelse.
Du kan læse mere om formålet med anvendelsen samt dine rettigheder på vores hjemmeside

Region Sjælland

Fra:	Annalise Bjerring Hansen
Til:	Signe Ulfeldt Hede
Cc:	Jan Fischer Rasmussen
Emne:	Tilføjelse til bemærkninger
Dato:	13. juni 2023 10:32:14
Vedhæftede filer:	image002.png image003.png Partshøring af udkast til tilladelse_matr. 1aø_Ellinge Hgd_Højby_Odsherred Kommune.pdf

Forsigtig: Ekstern mail

Hej Signe

Jeg glemt lige at nævne, at støj ved til- og frakørsel over nabomatriklen også vil være virksomhedsstøj. Altså er støjkilderne tættere på bl.a. sommerhusområde.

Venlig hilsen

Annalise Bjerring Hansen
Cand.Scient. / Biolog

Direkte tlf.: 59 66 61 08
E-mail: anhan@odsherred.dk

I Odsherred Kommune har vi 4-dages arbejdsuge. Det betyder, at du som borger eller virksomhed får adgang til mange flere møde- og telefontider mandag til torsdag.

ODSHERRED KOMMUNE I NYVEJ 22 I 4573 HØJBY
Tlf: 59 66 66 66
miljoe@odsherred.dk I www.odsherred.dk

Geopark Odsherred
- UNESCO Global Geopark

Fra: Annalise Bjerring Hansen
Sendt: 12. juni 2023 16:43
Til: sihed@regionsjaelland.dk
Cc: Jan Fischer Rasmussen <jafra@odsherred.dk>
Emne: SV: Udkast til gravetilladelse matr 1 aø, Ellinge Hgd., Højby - partshøring

Hej Signe

Bemærkninger til det fremsendte udkast til råstofindvindingstilladelse af 12. maj 2023:

Støjvold: beregning af behov og dimensioner
Mangler der ikke beregninger i forhold til støjvolds dimensioner?

Støjgrænse for sommerhusområde
Vurdering af støjniveau i sommerhusområde - Grænseværdier mangler for sommerhusområde, rekreative områder og særlige naturområder – områdetype 6

Overholdelse af grænseværdier
For dagperioden kl. 07.00-18.00 skal grænseværdierne overholdes indenfor det mest støjbelastede tidsrum på 8 timer.
For aftenperioden kl. 18.00-22.00 skal grænseværdierne overholdes indenfor den mest støjbelastede time.
For natperioden kl. 22.00-07.00 skal grænseværdierne overholdes indenfor den mest støjbelastede halve time.

Rentone tillæg
Hvis der er hørbare toner, skal der gives et tillæg på 5 dB.

Støj i anlægsperioden
Der er anført grænseværdier, men hvor skal de overholdes?

Forskrift for støjende og støvende aktiviteter
Skal de ved klargøring af graveområdet og etablering af støjvolde overholde Odsherred Kommunes Forskriften - midlertidige støjende, støvende og vibrerende aktiviteter ved bygge- og anlægsarbejde?

Støjgrænser generelt

3.1.3 Driftstider :
man. – fredag : (Dispensation) kl. 6 – 7
Lastbiler må parkere i graven med motoren slukket fra en time før til en time efter de tilladte driftstider.
Er det rigtig? Det vil betyde, som jeg læser det, at der kan være ”aktiviteter” i råstofgraven fra kl. 5 – 19
Er det regionen der kan ”dispensere” eller det kommunens politikere?

3.1.4 Støjvilkår
Der mangler noget:
”Virksomhedens bidrag må - målt udendørs - til det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A) i intet punkt i områdetyperne - uden for virksomhedens egen grund - overstige de nedenfor anførte værdier”

Opholdsarealer
Det åbne land (inklusiv landsbyer og landbrugsarealer) på opholdsarealer op til 15 meter fra boliger
Hvor kommer de 15 m fra? Der kan vel godt være etableret f.eks. terrasser og andre opholdsarealer længere væk fra beboelsen. Konkret vurdering?

Kumulativ
Flere råstofgrave i området. Er det behandlet i VVM afgørelse?

Der findes afgørelser fra Nævnet, hvor tilladelserne falder på udvide tider i forhold til støj samt kumulative effekter.

Hvis du har spørgsmål, er du meget velkommen til at kontakte mig.

Venlig hilsen

Annalise Bjerring Hansen
Cand.Scient. / Biolog

Direkte tlf.: 59 66 61 08
E-mail: anhan@odsherred.dk

I Odsherred Kommune har vi 4-dages arbejdsuge. Det betyder, at du som borger eller virksomhed får adgang til mange flere møde- og telefontider mandag til torsdag.
ODSHERRED KOMMUNE I NYVEJ 22 I 4573 HØJBY
Tlf: 59 66 66 66
miljoe@odsherred.dk I www.odsherred.dk

Geopark Odsherred
- UNESCO Global Geopark

Fra: Jan Fischer Rasmussen <jafra@odsherred.dk>
Sendt: 15. maj 2023 13:27
Til: Trafikafdelingen Postkasse <trafik@odsherred.dk>; Miljøteam Postkasse <miljoe@odsherred.dk>; Lisbeth C. Jepsen <licje@odsherred.dk>
Emne: VS: Udkast til gravetilladelse matr 1 aø, Ellinge Hgd., Højby - partshøring

Hej Alle

Har I noget til denne?

Venlig hilsen

Jan Fischer Rasmussen
Biolog
Naturteamet
Erhverv, Teknik og Kultur (dvs. Erhverv, Plan og Byg; Miljø og Teknik; Kultur og Borger)

Fra: Signe Ulfeldt Hede <sihed@regionsjaelland.dk>
Sendt: 12. maj 2023 11:55
Til: Jan Fischer Rasmussen <jafra@odsherred.dk>
Emne: Udkast til gravetilladelse matr 1 aø, Ellinge Hgd., Højby - partshøring

Hej Jan

Hermed fremsendes udkast til gravetilladelse til partshøring.
Se vedhæftede pdf dokument.

Venlig hilsen

Signe Ulfeldt Hede
Specialkonsulent, Cand. scient. Ph.d. geolog

Region Sjælland
Regional Udvikling
Alleen 15, 4180 Sorø

Mobil: 9356 7074
E-mail: sihed@regionsjaelland.dk
www.regionsjaelland.dk



Læs om Region Sjællands håndtering af personoplysninger

Region Sjælland anvender de personoplysninger, du giver os i forbindelse med din henvendelse.
Du kan læse mere om formålet med anvendelsen samt dine rettigheder på vores hjemmeside

Region Sjælland