

Tilladelse til indvinding af råstoffer på matr.nr. 1b og 23 Fladså By, Mogenstrup, Næstved Kommune

Region Sjælland har den 26. februar 2015 meddelt tilladelse til indvinding af råstoffer på matr.nr. 1b og 23 Fladså By, Mogenstrup, Fladsågårdsvej 11, 4700 Næstved. Afgørelsen er truffet med hjemmel i VVM-bekendtgørelsens § 3 og råstoflovens § 7 og 8.

Samtidig har regionen vurderet, at det ansøgte ikke kan påvirke Natura 2000-områder eller vil medføre beskadigelse af plantearter og yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

For at kunne gennemføre råstofindvindingen har Naturstyrelsen tidligere meddelt tilladelse til fjernelse af fredsskov, og Næstved Kommune har tidlige meddelt dispensation til fjernelse af vandhuller og overdrev samt nedlæggelse af sti.

Gravearealet udgør 10 ha, som ligger vest for den eksisterende grusgrav. Der er tidligere foretaget råstofindvinding på arealet, og der er således tale om en restgravning af de materialer, der ligger under grundvandsspejlet.

Samtidig med tilladelsen har regionen godkendt en graveplan samt en foreløbig efterbehandlingsplan, idet den endelige efterbehandlingsplan efterfølgende skal udarbejdes i samarbejde med Naturstyrelsen og Næstved Kommune.

Klagevejledning

Afgørelserne kan påklages inden 4 uger fra afgørelsen er offentligt annonceret.

Hvis du ønsker at klage over afgørelserne, kan du klage til Natur- og Miljøklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagerne sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen inden kl. 23.59 på den dag, hvor klagefristen udløber. For hver klage du indgiver, skal du betale et gebyr på kr. 500. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Natur- og Miljøklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Natur- og Miljøklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Rettidig klage efter råstofloven har opsættende virkning for tilladelsen, medmindre Natur- og Miljøklagenævnet bestemmer andet.

Natur- og Miljøklagenævnets afgørelse kan indbringes for domstolene inden 12 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

Tilladelse til

RÅSTOFINDVINDING



Mogenstrup Grusgrav Nord

Gældende indtil 31.07.2020



**Tilladelse til erhvervsmæssig
indvinding af råstoffer på matrikel**

Fladsågårdsvej 11, 4700 Næstved
1b og 23 Fladså By, Mogenstrup

Mogenstrup Graveområde

Dato: 26.02.2015



Ansøger og indvinder			
Navn	E. Hedegaard APS		
CVR- nr.	31851505		
Adresse	Pilestræde 2, Musse, 4880 Nysted		
Kontakt	Erik Rasmussen		
Telefon	54 86 42 90/25 15 75 25	E-mail	Erik-h-r@hotmail.com

Ansøger og ejer			
Navn	Frederik Gasmann		
CVR-nr.	35945059		
Adresse	Fladsågårdsvej 11, 4700 Næstved		
Kontakt	Frederik Gasmann		
Telefon	55 54 00 15/40 44 96 15	E-mail	frederik@gasmann.dk



Indhold

1	AFGØRELSE FRA REGION SJÆLLAND	5
1.1	RÅSTOFLOVEN	5
1.2	PLANLOVEN - VVM-BEKENDTGØRELSEN	5
1.3	NATURA 2000 OMRÅDER	5
2	AFGØRELSE FRA ANDRE MYNDIGHEDER	6
2.1	NATURBESKYTTESLOVEN	6
2.2	SKOVLOVEN	6
3	VILKÅR FRA REGION SJÆLLAND	7
3.1	VILKÅR EFTER RÅSTOFLOVEN	7
3.1.1	Vilkår stillet af Næstved Kommune den 31. maj 2010 for matr.nr. 23 Fladså By, Fladsø (jf. bilag 1) er gældende med undtagelse af:	7
	Vilkår 2.1.1.4 "Sikkerhedsstillelse" erstattes af:	7
	Vilkår 2.1.5.1 Driftstider og støjvilkår" erstattes af:	7
3.1.2	El-ledninger	7
3.1.3	Telefonledninger	8
3.1.4	Forlægning af Egemosevej	8
3.1.5	Rørlagt vandløb	8
4	VILKÅR FRA ANDRE MYNDIGHEDER	9
4.1	NATURBESKYTTESLOVEN	9
4.2	SKOVLOVEN	9
5	GRUNDLAG FOR TILLADELSEN	10
5.1	ANSØGNINGEN	10
5.2	UDTALELSER	10
5.2.1	Museum Sydvestdanmark	10
5.2.2	Andre myndigheder og forsyningsselskaber	11
5.2.3	Nabohøring	11
5.2.4	Partshøring af ansøger	12
6	GRAVE - OG EFTERBEHANDLINGSPLAN	13
6.1.1	Graveplan	13
6.1.2	Foreløbig efterbehandlingsplan	13
7	MYNDIGHEDERNES BEHANDLING AF SAGEN	14
7.1	RÅSTOFPLANEN OG KOMMUNEPLANEN	14
7.2	NATURA 2000 OMRÅDER OG HABITATARTER	14
7.3	VANDFORSYNINGSLOVEN	14
7.4	MILJØMÆSSIGE FORHOLD	14
7.4.1	Støj	14
7.4.2	Grundvandsforhold	14
7.4.3	Forebyggelse mod forurening	15
7.4.4	Graveafstande og periferiskråninger	15

7.5	VURDERING AF HØRINGSSVAR	15
8	OFFENTLIGGØRELSE OG KLAGEVEJLEDNING	16
8.1	KLAGE OVER REGION SJÆLLANDS AFGØRELSE	16
8.2	ORIENTERING	17

Bilag

1. Tilladelse fra Næstved Kommune af 31. maj 2010 på matr.nr. 23 Fladså By, Fladså
2. Graveplan
3. Foreløbig efterbehandlingsplan
4. Museum Sydøstdanmarks udtalelse til sagen
5. Deklaration el-ledningstracé
6. Deklaration telefonkabler
7. VVM-vurdering
8. Tilladelse efter skovloven til indvinding af råstoffer
9. Dispensation og tilladelse efter naturbeskyttelsesloven til indvinding af råstoffer

Dokumentoversigt

Dato	Beskrivelse
18-11-2013	Ansøgning om tilladelse til indvinding af råstoffer på matr.nr. 1b og 23 Fladså By, Mogenstrup (9)
23-05-2014	Tilladelse efter skovloven (13)
04-11-2014	Tilsynsnotat fra 21. oktober 2015 (1)
05-11-2014	Høringssvar fra Grevens Vænge (7)
11-11-2014	Supplerende oplysninger om vedligeholdelse af Egemosevej (8)
28-11-2014	Fremsendelse af udkast til grave- og efterbehandlingsplan(15)
02-12-2014	Høringssvar Egemosevej 5 (14)
04-12-2014	Udtalelse fra Næstved Kommune (17)
12-12-2014	Udtalelse fra SEAS-NVE (18)
22-12-2014	Museum Sydøstdanmarks udtalelse af 22. december 2014 (19)
18-02-2015	Dispensation og tilladelse efter naturbeskyttelsesloven (21)
23-02-2015	Partshøringssvar ansøger og indvinder (23)
25-02-2015	Partshøringssvar Frederik Gasmann (25)

1 Afgørelse fra Region Sjælland

1.1 Råstofloven

På baggrund af det foreliggende materiale og med hjemmel i råstofloven¹ meddeler Region Sjælland hermed tilladelse til en årlig indvinding af 40.000 m³ sand, grus og sten over grundvandsspejlet og 40.000 m³ under grundvandsspejlet på i alt 10 ha.

Tilladelsen gives på vilkår i medfør af råstoflovens § 10, som beskrevet under afsnit 3.

Samtidig godkender Region Sjælland grave- og efterbehandlingsplanen på vilkår, som beskrevet i afsnit 6 jf. bilag 2 og 3.

Der fastsættes en sikkerhedsstillelse på kr. 1,25 millioner. kr., jf. afsnit 3.1.1.

1.2 Planloven - VVM-bekendtgørelsen

Region Sjælland har vurderet, at projektet ikke vil påvirke miljøet væsentligt og afgør derfor, at der ikke skal udarbejdes en VVM-redegørelse².

VVM-screeningen fremgår af bilag 7.

1.3 Natura 2000 områder

Det er Region Sjællands vurdering, at det ansøgte ikke i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke Natura 2000-områder væsentligt³, og der er ikke risiko for, at ødelægge eller beskadige leve- eller voksesteder for de arter, der indgår i udpegningsgrundlaget.

Regionen vurderer endvidere, at det ansøgte ikke vil medføre beskadigelse af plantearter og yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Regionen vurdering fremgår af afsnit 7.2.

¹ LBK nr. 657 af 27. maj 2013 af lov om råstoffer, § 7, stk. 1 og § 8.

² BEK nr. 1184 af 6. november 2014 om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM) i medfør af lov om planlægning

³ BEK nr. 408 af 1. maj 2007 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, § 7 og 8.

2 Afgørelser fra andre myndigheder

2.1 Naturbeskyttelsesloven

Næstved Kommune meddelte den 19. februar 2015 dispensation til at bortgrave overdrev og søer samt nedlæggelse af sti i forbindelse med råstofindvinding på matr.nr. 1b og 23 Fladsø By, Mogenstrup.

Dispensationen gives på vilkår, som beskrevet under afsnit 4.1.

2.2 Skovloven

Naturstyrelsen meddelte den 23. maj 2014 tilladelse til, at der på dele af matr.nr. 1b og 23 Fladså By, Mogenstrup sker en udvidelse af den eksisterende gravetilladelse. Det fredsskovspligtige areal, hvor der tillades grusgravning, er på 7,2 ha.

Dispensationen gives på vilkår, som beskrevet under afsnit 4.2.

3 Vilkår fra Region Sjælland

3.1 Vilkår efter Råstofloven

3.1.1 Vilkår stillet af Næstved Kommune den 31. maj 2010 for matr.nr. 23 Fladså By, Fladsø (jf. bilag 1) er gældende med undtagelse af:

Vilkår 2.1.1.4 "Sikkerhedsstillelse" erstattes af:

- Der skal stilles sikkerhed for opfyldelse af vilkårene om efterbehandling inden tilladelsen udnyttes.
- Den aktuelle sikkerheds størrelse fastsættes til 1,25 millioner kr., hvilket er beregnet ud fra 10 ha, hvor sikkerheden er fastsat til 125.000 kr./ha ved efterbehandling til sø.
- Sikkerhedsstillelsen skal være en ikke tidsbegrænset nominel økonomisk sikkerhed.
- Sikkerhedsstillelsen skal årligt reguleres med "Omkostningsindeks for jordarbejde" (Se mere på <http://www.dst.dk> – klik på "Prisindeks" og herefter på "Omkostningsindeks for anlæg"). Region Sjælland kan stille krav om, at sikkerhedsbeløbet opskrives, hvis det ud fra en konkret vurdering skønnes nødvendigt. Sikkerhedsbeløbet kan efter aftale reduceres, hvis det åbne gravefelt begrænses til et mindre areal, og der foretages løbende efterbehandling på de allerede udgravede arealer.
- Sikkerheden skal stilles i form af garanti fra et pengeinstitut. Gravning må ikke påbegyndes før sikkerhedsstillelse er indsendt til - og godkendt af Region Sjælland.

Vilkår 2.1.5.1 "Driftstider og støjvilkår" erstattes af:

- Tilladte driftstider:
 - Mandag til fredag kl. 06.00 - 17.00, dog ikke helligdage.
 - Lørdag kl. 08.00 - 12.00, dog ikke helligdage.
- Afvigelser fra de normale driftstider er kun muligt i kortere perioder og kun med accept fra Region Sjælland. Indvinder skal orientere beboere umiddelbart op til grusgraven forinden.
- Tilladte støjniveauer:
 - Mandag til fredag kl. 06.00 - 07.00: 45 dB(A)
 - Mandag til fredag kl. 07.00 - 17.00: 55 dB(B)
 - Lørdag kl. 08.00 - 12.00: 55 dB(A)
- Maksimalværdien af støjniveauet i perioden kl. 6.00 - 7.00 må ikke overstige 55 dB (A).
- Der accepteres et støjniveau på 60 dB(A) i tidsrummet 7.00-16.00, mandag til fredag, i forbindelse med anlægs - og efterbehandlingsarbejdet.
Anlægsarbejde omfatter afgravning af muld og overjord samt etablering af anlæg.

3.1.2 El-ledninger

- Gravning på ikke ske inden for et område på 1 meter på begge sider af 10kV kablet, der er placeret i den nordlige del af graveområdet, jf. deklaration bilag 5

- Inden udnyttelsen af råstofferne påbegyndes nær kablet, skal der indgås en aftale med SEAS- NVE om sikring af kablerne eller flytning af kablerne til sikkert tracé.

3.1.3 Telefonledninger

- Mindst 8 dage inden gravning i nærheden af telefonkabler placeret i den nordlige del af graveområdet skal gravningen anmeldes til selskabet, jf. deklaration bilag 6.

3.1.4 Forlægning af Egemosevej

- Ved gennemgravning af Egemosevej skal der etableres omlægning af vejen, således at der er uhindret adgang for andre ejendomme på vejen.

3.1.5 Rørlagt vandløb

- Der må ikke uden dispensation fra Næstved Kommune graves nærmere end 18 meter fra det rørlagte vandløb i graveområdets nord-vestlige hjørne.

4 Vilkår fra andre myndigheder

4.1 Naturbeskyttelsesloven

- Minimum to år inden grusgravningen afsluttes, skal der udarbejdes en reetableringsplan for området. Planen skal godkendes af kommunen.
- Overdrevet skal reetableres efter endt grusgravning, og dette skal fremgå af reetableringsplanen. Det eksisterende overdrev er på 2 ha, og et område dobbelt så stort skal udlægges til med tiden at kunne udvikle sig til 4 ha overdrev. Dette betyder at der ikke må sprøjtes, fodres eller gødes på arealet, og det skal bevares lysåbent.
- Der skal etableres nye søer til erstatning for de nedlagte. Søerne er henholdsvis 10.800 m², 2.800 m² og 2.000 m². Der skal etableres søer med det dobbelte areal dvs. 15.600 m². Udformning og antal skal fremgå af reetableringsplanen.
- Hvis der fjernes stier eller veje, mens der graves, skal disse løbende erstattes af alternative adgangsmuligheder, således at borgere kan få adgang til de dele af området, hvor der ikke graves eller hvor udvindingen af råstoffer er afsluttet.
- Retableringsplanen for området, skal omfatte genetablering af stier og veje, der sikrer de samme adgangs- og rundtursmuligheder, som der eksisterer i området nu.

4.2 Skovloven

- Projektet skal gennemføres som ansøgt i ansøgning af 17. november 2013. Dog ændres ansøgningens areal fra 15,5 ha til 7,2 ha, jf. ændret kortbilag dateret 24. marts 2014.
- Inden gravningen går i gang, skal der fremsendes forslag til erstatningsskov, som skal godkendes af Naturstyrelsen.
- Der skal udlægges erstatningsskov på 7,9 ha (svarende til 7,2 x 110 %). Skovlovens mulighed for frit at udlægge 10 % åbne naturarealer gælder også for arealer, der skal etableres som erstatningsskov. Der kan altså tillades op til 10 % åbne naturarealer på erstatningsskovalet fra starten.
- Der skal tinglyses fredskovpligt på erstatningsarealet. Dette behandles i en særskilt ansøgning fra ejer til Naturstyrelsen, som drager omsorg for at dette registreres på arealet.
- Minimum to år inden grusgravningen afsluttes, skal der udarbejdes en reetableringsplan for de 7,2 ha. Planen skal godkendes af Naturstyrelsen. Det er ikke forventeligt, at hele arealet kan reetableres med produktionsskov, men at det vil blive arealer med gruppevis plantninger, og også ubevoksede arealer og søer. Det forventes, at i størrelsesordenen 20-25 % af arealet kan gentilplantes med skov. Reetableringsplanen skal også beskrive offentlighedens adgang, og der skal fortsat være en øst-vest-gående adgangsmulighed.

5 Grundlag for tilladelsen

5.1 Ansøgningen

- **Ansøgningsskema af 18. november 2013.**
- Ejendommen består af matrikel nr.1b og 23 Fladså By, Mogenstrup, Næstved Kommune.
- Det ansøgte graveareal udgjorde oprindeligt 15,5 ha.
- Der er tidligere foretaget råstofindvinding til grundvandsspejlet.
- Der søges om tilladelse til indvinding indtil ca. 5 meter under grundvandsspejlet, hvilket er forekomstens bund.
- Materialerne skal anvendes til vejmaterialer og betontilslagsmaterialer.
- Matrikel nr. 23 Fladså By, Mogenstrup er pålagt fredskovspligt.
- Der forventes årligt produceret 60.000 m³ sand- grus- og stenmaterialer, heraf op til 10.000 m³ under grundvandsspejlet.
- Det søges om tilladelse til gravningen i 10 år.
- Ved indvindingen skal anvendes en gummihjuls læsser, et mobilt sorteringsanlæg og et vaskeanlæg.
- Der skal foretages såvel tør- som vådsortering samt harpning af muld.
- Der anvendes diesel til drivning af maskiner og anlæg.
- Brændstoftanke vil være godkendte dieselanlæg.
- Det forventes ikke, at der er behov for støvbekæmpelse.
- Det forventes ikke, at der er behov for støjdæmpende foranstaltninger for at overholde de vejledende støjkrav.
- Der ansøges om tilladelse til indvinding af vand til grusvask. Vandet ledes tilbage til vaskeanlæg og genbruges, så der ikke forekommer spildevand.
- Olie- og kemikalieaffald afhentes.
- Der er vejadgang.
- Der søges om tilladelse til indvinding og salg af råstoffer mandag til fredag kl. 6-17 og lørdag kl. 8-12.
- Arealet efterbehandles til rekreative formål.
- Der søges ikke om dispensation til at modtage jord.

Ansøgningen er den 24. marts 2014 ændret, således at ansøgningen nu omfatter et reduceret areal på 10 ha, hvoraf de 7,2 ha er omfattet af fredsskovspligt, jf. kortbilaget side 2.

Efter tilsyn den 21. oktober 2014 blev ansøgningen tilpasset, således at ansøgningen nu omfatter:

- Indvinding af 40.000 m³ sand, sten og grus over grundvandsspejlet og 40.000 m³ under grundvandsspejlet.
- Indvindingsperioden reduceres til 2-3 år.
- Der foretages ikke vådsortering.
- Der skal ikke harpes muld.

Forslag til grave- og efterbehandlingsplan fremsendt den 18. november 2014

- Forslag til graveplan dateret 24. marts 2014
- Forslag til efterbehandlingsplan dateret 13-11-2014.

5.2 Udtalelser

5.2.1 Museum Sydvestdanmark

Ansøgningsmaterialer er den 6. november 2004 sendt i høring hos Museum Sydøstdanmark.

Museum Sydøstdanmark har den 12. december 2014 udtalt sig om de kulturhistoriske interesser på matr.nr. 1b, hvor der tidligere er fundet arkæologiske spor. Museet vurderer, at der er stor risiko for at påtræffe skjulte fortidsminder i form af bopladsspor, og museet anbefaler derfor, at der foretages en forundersøgelse før råstofområdet tages i brug.

Museet udtalelse er vedlagt som bilag 4.

5.2.2 Andre myndigheder og forsyningsselskaber

Ansøgningmaterialet blev den 4. november 2014 sendt i høring til Næstved Kommune og SEAS-NVE.

Næstved Kommune sendte den 4. december 2014 kommunens udtalelse til ansøgningen, hvor de samlet konkluderer, at kommunen efter Naturbeskyttelsesloven skal meddele dispensation til gravning i § 3 søer samt tilladelse til nedlæggelse af søer. Disse afgørelser sendes særskilt.

Derudover anfører de:

- At der i det nordvestlige hjørne, hvor der i dag er dyrket mark, ligger et rørlagt vandløb, hvis præcise placering ikke kendes, men i henhold til vandløbsloven må der ikke graves nærmere end 18 meter fra vandløbet, uden at der er meddelt tilladelse af kommunen.
- At området ligger i OD-område inden for et drikkevandsopland, men uden for grundvandsdannende områder.
- At der allerede foreligger den nødvendige vandindvindingstilladelse til indvinding af råstoffer under grundvandsspejlet, da der er tale om en udvidelse af eksisterende grusgrav, samt at eksisterende pejlevilkår skal opretholdes.
- At ansøgning om tilladelse til indvinding/bortledning af vand til grusvask er frafaldet.
- At der bør stilles vilkår om en midlertidig omlægning af Egemosevej, mens vejen er under udgravning, og at vejen herefter retableres, således at stien fremover kan fungere som adgangsvej til råstofgraven.
- At der er bilag 4 arter som markfirben og flere arter af flagermus i området. Derudover er der mulighed for, at spidssnuset frø, springfrø og stor vandsalamander forekommer.
- At der er adgangsvej til området, og at det skønnes, at forøgelse af transporten vil kunne optages på de eksisterende veje.
- At arealet i kommuneplanen er udlagt til råstofindvinding.

SEAS-NVE har den 12. december 2014 meddelt, at i det ansøgte område har SEAS-NVE et 10 kV kabel langs Egemosevej på matrikel 1b. Der foreligger en tinglyst deklaration på kablet.

Der skal gøres opmærksom på at plantning og gravning ikke må ske inden for et område på 1 meter på begge sider af 10 kV kablet uden henvendelse til SEAS-NVE. Det skal tillige sikres, at der ikke kan ske skade på kablet ved gravning i nærheden af kablet på grund af ustabilitet i den omkringliggende jord.

Hvis kablet ønskes flyttet, kan dette ske mod betaling.

5.2.3 Nabohøring

Ansøgningmaterialet blev den 4. november 2014 sendt i høring hos beboerne på Grevens Vænge 25 og den 6. november 2014 til beboerne på Egemosevej 5.

Henrik Wolff-Sneedorff meddeler den 5. november 2014, at han ikke har bemærkning til ansøgningen ud over, at der naturligvis skal ligge en skriftlig aftale med Grevensvænge Aps, hvis der skal ske gennemgravning af skel.

Karen Margrethe Jørgensen og Arne Iversen, Egemosevej 5, 4700 Næstved har den 2. december 2014 meddelt, at de principielt ikke noget imod en udvidelse af graveområderne. Råstof-indvinding foregår allerede på flere sider rundt om dem, og det har de ingen problemer med det.

De gør dog opmærksom på, at en eventuel tilladelse bør vurderes i forhold til:

- At de har en privat drikkevandsboring, som er placeret forholdsvis tæt på det lille grønt markerede felt umiddelbart op til deres grund (dette er også pointeret i tidligere sager om tilladelse til råstofindvinding i de to nærliggende grusgrave).
- At der i skellet mellem Egemosevej 5 og Egemosevej 7 løber en afvandingsgrøft, som blandt andet afvander fra deres matrikel.
- At det store område - markeret med grønt som muligt graveområde - går tværs over Egemosevej. Egemosevej er en privat fællesvej, som bruges både af dem, der bor på vejen og af renovations-firmaet, postvæsenet, evt. brandvæsen og mange andre.

5.2.4 Partshøring af ansøger

Region Sjælland her den 19. februar 2015 sendt de 5 indkomne høringssvar i partshøring hos ansøger og indvinder.

Frederik Gasmann har den 23. februar 2015 svaret, at han og Erik Rasmussen har følgende kommentarer til høringssvarene:

- NST har ved kendelse af 14.01.2015 godkendt udlægning af erstatningsskov i Jylland.
- Den rørlagte grøft er indtegnet på drænkort og de 18 meter vil naturligvis blive respekteret. Det er i øvrigt usikkert, om der vil blive gravet i det nordøstlige hjørne, da der sandsynligvis ikke er nogle råstoffer der. Hvis det bliver aktuelt vil vi søge dispensation for vandløbet.
- Museet anfører muligheden for arkæologiske spor i graveområdet, men området ligger udelukkende på arealer, hvor der tidligere har været indvundet råstoffer. Den del af graveområdet, der ligger i marken nord for Egemosevej har også tidligere været gravet. Efter endt gravning er mulden skubbet tilbage igen, så arealet kunne dyrkes.
- Elkablet langs Egemosevej vil blive respekteret. Ved behov for gravning i nærheden af kablet, vil SEAS-NVE blive kontaktet.

Region Sjælland har den 24. februar 2015 sendt et udkast til afgørelse i høring hos ansøger og indvinder.

Frederik Gasmann har den 25. februar 2015 svaret:

- Det er fornuftigt at sætte tilladelsen til 5 år, så den udløber samtidig med gravetilladelsen fra 2010.
- Det rørlagte vandløb ligger i det nordvestlige hjørne. Der er ingenting i nordøst. Jeg beklager misforståelserne derom.
- Der er 2 vilkår vedrørende erstatningsskov. Der skal udlægges erstatningsskov, svarende til 110% af arealet (7,9 ha.). Dette er sket ved udlægning af erstatningsareal i Jylland, jf. kendelse af 14.01.15. Desuden skal der i forbindelse med retablering udlægges ca. 20% skov på gravearealet.
- Næstved Kommune har alle pejleresultater for de seneste 5 år og der indberettes fortsat hertil efter at gravetilladelsen er overgået til Erik Rasmussen.

6 Grave - og efterbehandlingsplan

6.1.1 Graveplan

Graveplanen indeholder en etapevis udgravning af de 3 delarealer, som ansøgningen er reduceret til at dække. Planen viser, at indvindingen vil blive foretaget fra vest mod øst, som er forlængelse af den nuværende indvinding.

Kortbilag vedlægges som bilag 2.

Planen kan godkendes som graveplan for området.

6.1.2 Foreløbig efterbehandlingsplan

Efterbehandlingsplanen, der indeholder et luftfoto, viser nuværende og fremtidige søer samt en omlægning af Egemosevej; jf. bilag 3.

Frederik Gasmann oplyser i mail fra den 11. november 2014, at med hensyn til vedligeholdelsen af Egemosevej, foreligger der ham bekendt ikke en skriftlig aftale, men vedligeholdelsespligten er fordelt således, at fra starten af Fladsågårdsvej og hele vejen langs med grusgraven, indtil vejen slår et 90 graders knæk for enden af markerne op til de andre ejendomme på vejen, har han vedligeholdelsespligten. Den resterende del vedligeholder de øvrige ejendomme. Der er således ingen tvivl om at han har vedligeholdelsespligten i forbindelse med aktiviteterne i grusgraven og det nye udlæg.

Det beskrives, at efterbehandlingsplanen er udarbejdet efter den formodede afgravning på basis af forundersøgelserne i graveområdet. Mod Præstø Landevej og Egemosevej forlænges skråningsanlægget med samme hældning, som de eksisterende skråninger.

Efter krav fra Naturstyrelsen skal der, af hensyn til fredsskovspligten, være bevoksning på 20 % af den del af graveområdet, hvor der nu ligger fredsskov. Bevoksningens præcise placering vil blive fastlagt efter retablering af arealet og i samarbejde med Naturstyrelsen og Næstved Kommune.

Efterbehandlingsplanen er en foreløbig, overordnet efterbehandlingsplan, idet såvel Naturstyrelsen og Næstved Kommune i deres afgørelser stiller vilkår om, at der skal udarbejdes en endelig efterbehandlingsplan, herunder fremtidig adgangsvej til råstofgraven.

Planen kan således godkendes, som foreløbig efterbehandlingsplan.

7 Myndighedernes behandling af sagen

7.1 Råstofplanen og Kommuneplanen

Det ansøgte areal blev i 2012 udlagt til råstofindvinding i Region Sjællands råstofplan 2012-2023, Mogenstrup Graveområde. Arealet er således reserveret til indvinding af sand, grus og sten. Råstofferne inden for området skal udnyttes og oparbejdes optimalt, såvel over som under grundvandsspejlet, i overensstemmelse med deres kvalitet. Graveområde skal efterbehandles til naturformål og til rekreative interesser.

Arealet er udlagt til råstofgraveområde i kommuneplanen for Næstved Kommune og er ligeledes bl.a. udlagt til område med drikkevandsinteresser (OD), beskyttede naturtyper, fredsskov, nationalt geologisk interesseområde og alment tilgængeligt område.

7.2 Natura 2000 områder og habitatarter

Nærmeste Natura 2000 område, Karrebæk, Dybsø, Avnø Fjorde, ligger 4,4 km væk, og det er derfor ikke relevant med en vurdering af disse forhold.

Nogle dyr og planter er beskyttede af habitatbekendtgørelsen, de såkaldte bilag IV-arter, hvor det ikke er muligt at meddele tilladelse til et projekt, hvis projektet kan påvirke de beskyttede arter negativt.

Området rummer mange levesteder for dyr: både vandhuller, skov og åben tør bund med overdrevspræg. Der er registreret flere hundrede arter på arealet, hovedsagligt insekter, men også fugle, padder og flora. En del af arterne er sjældne og rødlistede, f.eks. flere billearter og stor vandsalamander samt forskellige orkide-arter.

De fleste af dyrene er knyttet til de vandhuller og det overdrev, som kommunen har givet dispenseret til at fjerne og i den forbindelse stillet vilkår om erstatningsnatur.

Da der er en del af de nævnte lokaliteter i hele området på Mogenstrup Ås, vurderes det, at det ansøgte ikke vil beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for de nævnte dyrearter.

7.3 Vandforsyningsloven

Det kræver tilladelse efter vandforsyningsloven, at indvinde råstoffer under grundvandsspejlet. Næstved Kommune vurderer, at der er en gældende tilladelse efter vandforsyningslovens § 26, idet ansøgningen kun er en arealmæssig udvidelse af den eksisterende grusgrav. Tilladelsen fremgår af bilag 1.

Denne tilladelse indeholder ligeledes vilkår om, at der skal foretages pejlinger af boring DGU-nr. 222.373 (Egemosevej 5) og boring DGU-nr. 221.888 (Fladsågårdsvej 11) 12 gange årligt. Disse vilkår vil fortsat være gældende.

7.4 Miljømæssige forhold

7.4.1 Støj

Vilkårene til støjen fastsættes efter Vejledning fra Miljøstyrelsen nr. 5/1984, "Ekstern støj fra virksomheder", områdetype 3 - "Blandet bolig- og erhvervsbebyggelse, centerområder", hvilket svarer til de vilkår, der normalt stilles til råstofindvinding i det åbne land.

7.4.2 Grundvandsforhold

Nærmeste grundvandsboring ligger ca. 130 meter fra det nordvestligste graveområde, Egemosevej 5, DGU-nr. 222.373. Boringen er 49 meter dyb. Normalt stilles der i tilladelser til råstofindvinding

vilkår om, at der skal være 75 meter mellem råstofindvinding og vandindvinding fra enkeltanlæg, idet dette vurderes at være tilstrækkeligt til at sikre vandforsyningsanlæg mod bakteriologisk forurening. Da der i øvrigt allerede indvindes råstoffer under grundvandsspejlet i området, viser erfaring, at der ikke vil ske en yderligere grundvandssænkning.

7.4.3 Forebyggelse mod forurening

Der skal ikke ske opsætning af tanke m.v. inden for det ansøgte graveområde, og der stilles derfor ikke nye vilkår.

7.4.4 Graveafstande og periferiskråninger

Vilkår om graveafstande og efterbehandlingsvilkår i forhold til skræntanlæg videreføres fra den gældende tilladelse, jf. bilag 1. Derudover stilles der vilkår ved gravning omkring el kabel.

7.5 Vurdering af høringssvar

Region Sjælland har, som afhørt i afsnit 5, modtaget 5 høringssvar i forbindelse med ansøgningen.

Museum Sydvestdanmark har foreslået de arkæologiske interesser undersøgt på de nordvestligste dele af ansøgningsområdet.

Det viser sig imidlertid, at dette areal, som de øvrige arealer, tidligere er delvis udgravet, hvorefter overjorden er lagt på igen. Det er således ikke relevant at foretage arkæologiske undersøgelser på området.

Næstved Kommune har bl.a. påpeget, at der er et rørlagt vandløb i det nord-vestlige ansøgte område, hvis præcise placering ikke er kendt. Frederik Gasmann oplyser, at vandløbet er tegnet ind på dræningskortet, og at der ikke vil blive gravet nærmere end 18 meter til vandløbet, uden at der er meddelt tilladelse. Øvrige berørte forhold er behandlet i andre afsnit.

SEAS-NVE gør opmærksom restriktioner omkring et 10 kV jordkabel på matr.nr. 1b. Der bliver i tilladelsen sat vilkår til denne gravning.

Karen Margrethe Jørgen og Arne Iversen, Egemosevej 5 har en privat drikkevandsboring ca. 130 meter fra det nord-østlige ansøgte graveområde. Region Sjælland vurderer, jf. afsnit 7.4.2, at boringen ikke berøres af råstofindvindingen. Derudover er der vilkår til, at dræn ikke må beskadiges, således at afvandingen fra ejendommen, hindres. Endelig bliver der stillet vilkår om, at der ved gennemgravning af Egemosevej skal foretages en forlægning af vejen, således at adgang til de andre ejendomme på Egemosevej ikke hindres.

8 Offentliggørelse og klagevejledning

8.1 Klage over Region Sjællands afgørelser

Afgørelserne kan påklages inden 4 uger fra afgørelsen er offentligt annonceret.

Hvis du ønsker at klage over afgørelserne, kan du klage til Natur- og Miljøklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagerne sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen inden kl. 23.59 på den dag, hvor klagefristen udløber. For hver klage du indgiver, skal du betale et gebyr på kr. 500. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Natur- og Miljøklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Natur- og Miljøklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Rettidig klage efter råstofloven har opsættende virkning for tilladelsen, medmindre Natur- og Miljøklagenævnet bestemmer andet.

Natur- og Miljøklagenævnets afgørelse kan indbringes for domstolene inden 12 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

Klageberettigede for råstofafgørelsen og Natura 2000 afgørelsen

- Adressaten for afgørelsen.
- Offentlige myndigheder.
- En berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- Lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.
- Landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø.
- Landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.
- Enhver med en individuel væsentlig interesse i afgørelsen.

Klageberettigede efter planloven

- Enhver, der har en retslig interesse i sagens udfald.
- Landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen.

8.2 Orientering

Kopi af afgørelsen samt bilag i dag sendt til:

- Karen Margrethe Jørgensen og Arne Iversen
- Henrik Wolff-Sneedorff
- Næstved Kommune
- SEAS-NVE
- TDC-kabel
- Næstved Museum
- Museum Sydøstdanmark
- Naturstyrelsen
- Danmarks Naturfredningsforening
- DN Næstved
- Danmarks Sportsfiskerforbund
- Dansk Botanisk Forening
- Dansk Ornitologisk Forening
- DOF Næstved
- Embedslægeinstitutionen for Sjælland
- Forbrugerrådet, Fiolstræde 17
- Fredningsnævnet for Vestsjælland, Retten i Roskilde
- Friluftsrådet
- Friluftsrådet Sydvestsjælland
- Kulturarvsstyrelsen
- Skat

Tilladelse til råstofindvinding
meddeles
herved på omstående vilkår

På matrikel nr. 23, Fladsaa By, Egemosevej, Fladså, 4700 Næstved
- indtil 31.07.2020.

Sagsnummer: 2008-68284

Ansøger:	Indvinder:	Ejer:
Thomas Jull Olsen Løngvej 14, 4180 Sorø	Thomas Jull Olsen Løngvej 14, 4180 Sorø	Frederik Gasmann Fladsågårdsvej 11, 4700 Næstved
CVR-nr.: 60 38 27 19	CVR-nr.: 60 38 27 19	CVR-nr.: 35 94 50 59

Næstved Kommune, den 31. maj 2010

Lone Teglkamp
Civilingeniør

Indholdsfortegnelse

1	TILLADELSER, DISPENSATIONER MM.....	2
1.1	RÅSTOFLOVEN.....	2
1.2	VANDFORSYNINGSLØVEN	2
1.3	MILJØBESKYTTELSESLOVEN.....	2
1.4	NATURBESKYTTELSESLOVEN.....	2
1.5	SKOVLOVEN	2
1.6	VEJLOVEN.....	2
1.7	PLANLOVEN – VVM-BESTEMMELSERNE	2
2	VILKÅR	3
2.1	VILKÅR EFTER RÅSTOFLOVEN	3
2.2	VILKÅR I HENHOLD TIL VANDFORSYNINGSLØVEN § 20 OG 26	6
2.3	VILKÅR I HENHOLD TIL MILJØBESKYTTELSESLOVEN	8
2.4	VILKÅR I HENHOLD TIL VEJLOVEN	8
3	GENERELLE REGLER OG OPLYSNINGER	9
3.1	TILSYNSMYNDIGHED.....	9
3.2	FORHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING.....	9
3.3	KONSTATETERET JORDFORURENING	9
3.4	GENERELLE BESTEMMELSER	9
4	GRUNDLAG FOR TILLADELSEN	10
4.1	ANSØGNINGENS INDHOLD	10
4.2	UDTALELSER.....	10
5	KOMMUNENS BEHANDLING AF SAGEN	12
5.1	DEN REGIONALE RÅSTOFPLAN.....	12
5.2	VVM-SCREENING	12
5.3	FORHOLD TIL ANDRE LOVGIVNINGER	13
5.4	MILJØMÆSSIGE FORHOLD	14
5.5	GRAVE- OG EFTERBEHANDLINGSPLAN	15
5.6	VEDRØRENDE FLYTNING AF HOVEDSTIEN JF. KORTBILAG 3.....	16
6	OFFENTLIGGØRELSE OG KLAGEVEJLEDNING.....	17
6.1	RÅSTOFAFGØRELSEN I HENHOLD TIL RÅSTOFLOVEN.....	17
6.2	RÅSTOFAFGØRELSEN I HENHOLD TIL VANDFORSYNINGSLØVEN	17
6.3	RÅSTOFAFGØRELSEN I HENHOLD TIL MILJØBESKYTTELSESLOVEN	18
6.4	RÅSTOFAFGØRELSEN I HENHOLD TIL NATURBESKYTTELSESLOVEN.....	18
6.5	RÅSTOFAFGØRELSEN I HENHOLD TIL VEJLOVEN	18
7	ORIENTERING.....	20
8	BILAG	20

Tilladelsen gives i medfør af nedenstående love og vilkår i perioden indtil 31.07.2020.

1 Tilladelser, dispensationer mm.

1.1 Råstofloven

På baggrund af det foreliggende materiale, og med hjemmel i råstofloven¹, giver Næstved Kommune hermed tilladelse til årlig indvinding af 100.000 m³ sand, grus, sten og ler heraf 20.000 m³ under grundvandsspejlet, på de i alt 13,5 ha, der er angivet på vedlagte deklarationsribs.

Tilladelsen gives på vilkår i medfør af råstoflovens § 10, som beskrevet under kapitel 2.1

1.2 Vandforsyningsloven

Næstved Kommune meddeler herved tilladelse efter vandforsyningsloven² § 20 og 26 til indvinding fra sø af 40.000 m³ vand pr. år til grusvask, samt til den midlertidige grundvandssænkning, der vil være konsekvensen af den tilladte indvindingsmængde under grundvandsspejlet. Tilladelsen gives på vilkår, som beskrevet under kapitel 2.2

1.3 Miljøbeskyttelsesloven

Næstved Kommune meddeler tilladelse til en årlig udledning af 40.000 m³ vand til grusvask til grusgravsø³. Tilladelsen gives på vilkår, som beskrevet under kapitel 2.3

1.4 Naturbeskyttelsesloven

Fredningsnævnet⁴ for Sydsjælland, Møn, Lolland og Falster meddeler, ved afgørelse af 6. maj 2010, tilladelse til flytning af sti, på matr. nr. 32 Fladså By, Fladsaa, til område der er omfattet af Naturklagenævnets afgørelse af 12. februar 2007 om fredning af Mogenstrup Ås.

1.5 Skovloven

Statsskovdistrikt har givet dispensation fra fredskovspligten, således at arealet på matrikel nr. 23 kan inddrages til råstofindvinding⁴.

1.6 Vejloven

Næstved Kommune meddeler tilladelse⁵ til etablering af overkørsel til Fladsågaardsvej på vilkår, som beskrevet under kapitel 2.4

1.7 Planloven – VVM-bestemmelserne

Næstved Kommune har ved afgørelse af 20. marts 2009 vurderet, at projektet ikke vil påvirke miljøet væsentligt, og at der ikke skal udarbejdes en VVM-redegørelse.

Jf. lovbekendtgørelse nr. 950 af 24. september 2009 af lov om råstoffer, § 7, stk. 1 og § 8.

Jf. lovbekendtgørelse nr. 71 af 17. januar 2007 af lov om vandforsyning m.v., §§ 20 og 26

Jf. lovbekendtgørelse nr. 1757 af 22. december 2006 af lov om miljøbeskyttelse § 28

Jf. Lovbekendtgørelse nr. 933 af 24. september 2009 af Lov om Naturbeskyttelse

Jf. lov nr. 945 af 24. september 2009 af lov om skove, § 11, stk. 1, samt §§ 38 og 39.

Jf. lov nr. 671 af 19. august 1999 af lov om offentlige veje, §§ 70 og 71

Bekendtgørelse nr. 1335 af 6. december 2006 om VVM-vurdering

2 Vilkår

2.1 Vilkår efter råstofloven

2.1.1 Før indvindingen påbegyndes

2.1.1.1 Underretning

Der skal gives meddelelse til kommunen om indvindingens påbegyndelse og afslutning.

2.1.1.2 Underretning om muldafrømning

Hvis indvinder ikke ønsker de arkæologiske interesser afklaret gennem en prøveundersøgelse, skal indvinder 4 uger før muldafrømning underrette Næstved Museum om datoen for arbejdets iværksættelse.

2.1.1.3 Grave- og efterbehandlingsplan

Gravningen og efterbehandlingen skal tilrettelægges og udføres i overensstemmelse med en grave- og efterbehandlingsplan. Planen skal udarbejdes af ansøger, og skal godkendes af kommunen inden gravningen påbegyndes. Efterbehandlingsplanen skal tilgodese biologiske og landskabelige interesser.

Indvinderen har pligt til at udarbejde en revideret grave- og efterbehandlingsplan, hvis kommunen senere i indvindingsforløbet stiller krav herom, og forholdene i øvrigt kræver det.

2.1.1.4 Sikkerhedsstillelse

Der skal stilles sikkerhed for opfyldelse af vilkårene om efterbehandling inden tilladelsen udnyttes.

Den aktuelle sikkerheds størrelse fastsættes på baggrund af nedenstående til 400.000 kr.

Sikkerhedsstillelsen skal være en ikke tidsbegrænset nominel økonomisk sikkerhed på 100.000 kr./ha ved efterbehandling til sø og 125.000 kr./ha ved efterbehandling til landareal (pr. 1. januar 2007).

Sikkerhedsstillelsen skal indeholde oplysninger om, at beløbet reguleres med "Omkostningsindeks for jordarbejde" (Se mere på http://www.dst.dk/Statistik/seneste/Indkomst/Priser/omkost_anlaeg.aspx).

Sikkerheden skal stilles i form af garanti fra et pengeinstitut eller kautionsforsikring.

Oplysningsboks 1

Når afgørelsen er endelig, foranlediger Næstved Kommune, at der på ejendommen tinglyses en deklaration om efterbehandlingsvilkårene. Når tilladelsen er udløbet og efterbehandlingen godkendt jf. råstoflovens § 10 aflyses deklarationen med undtagelse af forbudet mod gødskning og sprøjtning af arealerne samt vilkårene om skelgennemgravning. Efterbehandling af gravearealet, skal udføres i overensstemmelse med deklarationen. Afgiften for tinglysningen er for tiden 1.400 kr. I henhold til § 10, stk. 5 i lov om råstoffer skal tinglysningsgebyret betales af ejendommens ejer, men opkræves hos ansøger. Afgiften vil blive opkrævet, når tinglysningen er sket. Sikkerhedsstillelsen frigives når grave- og efterbehandlingsplanen er godkendt af Kommunen.

2.1.2 Råstofindvindingen

Der må årligt indvindes 100.000 m³ sand, grus, sten og ler heraf 20.000 m³ under grundvandsspejlet på de i alt 13,5 ha, der er angivet på vedlagte deklarationsrids.

Gravedybde under grundvandsspejl er planlagt til 2-3 m. Kote for grundvandsspejlet er opgivet varierende til 15-25.

2.1.2.1 Afmærkning

Gravearealet skal afsættes i marken med kendelige pæle, der ikke må bortgraves eller dækkes med jord. Hovedafmærkningen, som angiver graveområdets ydre grænse, skal sikres med betonringe, som er 1/2 m i diameter.

2.1.2.2 Dræn

Såfremt der i forbindelse med indvindingen blotlægges dræn, kan kommunen forlange disse omlagt for at sikre mod utilsigtet næringstilførsel til søer og lignende.

2.1.3 Graveafstande

2.1.3.1 Vilkår for graveafstande til skel, veje, ledninger, beboelse m.v.

Der må ikke indvindes nærmere end 3 m fra vejskel til private veje eller privatvejens afgrænsning, fra ejendomsskel og hegn, og ikke under et skråningsanlæg 1:1,5. Der må ikke indvindes tættere end 25 m fra beboelseshuse på naboejendomme og ikke under et skråningsanlæg på 1:1,5.

Foretages indvindingen fra bunden af graven, så gravefronterne står med et skråningsanlæg under 1:1,5, skal afstanden tillægges 1 x højdeforskellen i terræn og 1,5 x højdeforskellen i bunden af graven.

Gravning under grundvandsspejlet må ikke ske tættere på gravens afgrænsning end $3\text{ m} + 1\frac{1}{2} \times \text{højden}$ eller nærmere vejskel end $3\text{ m} + 2 \times \text{højden}$. I afsnit 5.4 er metode til beregning af afstandene nærmere beskrevet.

2.1.3.2 Bortgravning af skel

Skellet mellem matrikel nr. 23, Egemosevej, Fladså og matrikel nr. 1g, Mogenstrup By, Mogenstrup skal bortgraves. Dette sker efter nærmere aftale mellem de 2 lodsejere. Aftalen skal være på plads og forelagt Næstved Kommune inden råstofindvinding påbegyndes.

2.1.4 Arkæologi og geologi

2.1.4.1 Arkæologi

Hvis der i forbindelse med råstofindvindingen fremkommer arkæologiske fund eller anlæg, skal indvindingen omgående standses og anmeldelse foretages til

- Næstved Museum, Ringstedgade 4, 4700 Næstved eller
- KUAS, Fortidsminder, Slotsholmsgade 1, 1216 København K, telefon 72265100, eller
- Nationalmuseet, Danske Afdeling, Danmarks Oldtid, Frederiksholms Kanal 12, 1220 København K, tlf. 33 47 31 10 eller fax. 33 47 33 12.

2.1.4.2 Geologi

Hvis der i indvindingsforløbet blotlægges særligt værdifulde geologiske profiler i grusgravens periferi, kan kommunen forlange disse profiler bevaret af undervisningsmæssige og videnskabelige grunde.

2.1.5 Støj og støv

2.1.5.1 Driftstider og støjvilkår

Virksomheden må være i drift på hverdage, mandag til fredag fra kl. 6.00 til kl. 17.00. Drift af behandlingsanlæg må først påbegyndes kl. 7.00.

Udsendelse af støj fra grusgraven med tilhørende maskiner og faste og mobile anlæg skal begrænses. Det energiekvivalente, korrigerede, A-vægtede lydtryksniveau, L_r , må ved beboelse og sommerhuse i nedenstående tidsrum ikke overstige:

mandag til fredag i tidsrummet fra kl. 7.00 til 17.00 : 55 dB(A)

mandag til fredag i tidsrummet fra kl. 06.00 til 07.00 : 45 dB(A)

2.1.5.2 Støjmåling/støjberegning

Virksomheden skal på Næstved Kommunes forlangende lade udføre målinger af virksomhedens støjniveau efter de retningslinjer, der er opstillet i Miljøstyrelsens vejledninger nr. 5-6/1984 og 5/1993 om ekstern støj fra virksomheder.

Omfanget af kontrolmålinger kan dog maksimalt omfatte én støjmåling/beregning årligt.

Viser resultatet af målingerne/beregningerne, at ovennævnte støjniveau ikke kan overholdes uden udførelse af støjbegrænsende foranstaltninger, må projekt herfor fremsendes inden 2 måneder til godkendelse hos Næstved Kommune. Projektet skal være bilagt beregning der godtgør at støjniveauet vil kunne overholdes. Beregning skal udføres af et firma/laboratorium, der er uvildigt og godkendt af Miljøstyrelsens referencelaboratorium.

2.1.5.3 Støv

Støvende materialelagre samt aflæsningspladser skal efter behov oversprøjtes med vand. Båndtransportørers returløb skal være forsynede med effektive båndrensingsforanstaltninger. Såfremt der konstateres støvgener, der kan henføres til virksomhedens drift, skal der træffes foranstaltninger til nedbringelse af generne efter nærmere anvisning fra Næstved Kommune.

Hvis der ønskes opstilling eller brug af andet materiel end det ansøgte, skal der fremsendes oplysning herom til Kommunen, der i givet fald vil fastsætte de nødvendige supplerende vilkår.

2.1.6 Forebyggelse mod forurening

2.1.6.1 Brændstoftanke samt øvrige tanke

Mobilt olietankanlæg skal være placeret uden for råstofgraven.

Grave- og læsemaskiner skal tanke op her.

Tankanlægget skal være indrettet så spild undgås.

Øvrige tanke skal være i aflåst container og anbragt på spildbakke, som kan opsamle tankens indhold

Al unødig motorgang skal undgås.

2.1.6.2 Olie- og kemikaliespild

Alt stationært og rullende materiel skal regelmæssigt inspiceres for olie- og kemikaliespild, og eventuelle utætheder skal øjeblikkeligt afhjælpes og reparerer.

Olieaffald skal opsamles og afleveres til en kommunal modtageplads for olie- og kemikalieaffald, medmindre kommunalbestyrelsen meddeler fritagelse for afleveringspligten⁶.

2.1.6.3 Affald

Ejeren og indvinderen har ansvar for, at der ikke - hverken midlertidigt eller varigt - henlægges affald af nogen slags, samt for at eventuelt henkastet affald straks fjernes.

Der må ikke benyttes eller oplagres kemikalier eller lignende stoffer, som kan indebære risiko for forurening af grundvandet.

⁶ Der henvises til bekendtgørelse nr. 1634 af 13. december 2006 om affald §§ 61 og 6y3.

2.1.6.4 Returjord

Der må ikke uden dispensation fra Region Sjælland tilføres hverken forurenede eller ren jord til råstofgrave⁷.

2.1.7 Efterbehandling

2.1.7.1 Afslutning

Næstved Kommune skal modtage endelig efterbehandlingsplan til godkendelse inden råstofindvinding påbegyndes.

Arealet skal efterbehandles til rekreativt område samt område med skovtilplantning.

Efterbehandlingen skal gennemføres løbende, således at kun ca. ¼ af det samlede areal er under gravning.

Efterbehandlingen skal være afsluttet senest 1 år efter indvindingens ophør.

2.1.7.2 Behandlingsanlæg m.m.

Behandlingsanlæggene og dertil knyttede installationer, herunder eventuelle støbte fundamenter eller lignende, samt gravemaskiner, redskaber, bygninger og skure skal være fjernet senest ½ år efter indvindingens ophør.

2.1.7.3 Skråninger

Skråninger til private veje, ejendomsskel og hegn kan efterbehandles med varierende hældning, dog med maksimal hældning 1:1,5.

Skråninger til offentlige veje må ikke efterlades med en hældning stejlere end 1:2 i den faste jord.

2.1.7.4 Søer

Ved efterbehandling af søer skal der af natur- og sikkerhedsmæssige årsager etableres en mindst 3 m bred passage/bredzone samt en mindst 3 m bred lavvandszone.

Der må ikke pålægges muld på søbredder og i søer.

Der må ikke udsættes ænder, fisk eller andre dyr i søen og der må ikke fodres i eller nær søen.

2.1.7.5 Gennemgravning af skel

Vedrørende skel til naboejendommen i øst, matr. Nr. 1 g, Mogenstrup By, Mogenstrup.

Bortgravning af skel skal aftales nærmere med nabo, og indgå i den endelige grave- og efterbehandlingsplan, som skal fremsendes til Kommunen inden råstofindvinding påbegyndes.

2.1.7.6 Jord

Der må ikke modtages jord udefra

2.1.7.7 Gødning / pesticider

Der må ikke efterfølgende tilføres gødning, pesticider eller anvendes nogen anden form for kemiske ukrudtsbekæmpelsesmidler på det afgravede og/eller det efterbehandlede areal.

2.2 Vilkår i henhold til Vandforsyningsloven § 20 og 26

2.2.1 Tilladelse til vandindvinding

Næstved Kommune giver tilladelse til indvinding af 40.000 m³ vand pr. år fra sø.

Den oppumpede vandmængde skal registreres. Registreringen skal foretages ved hjælp af timetæller på pumpen eller en anden metode, der giver tilsvarende eller bedre nøjagtighed.

Kommunen kan til enhver tid bestemme, at målingen af den oppumpede vandmængde skal

⁷ Jf. lovbekendtgørelse nr. 282 af 22. marts 2007 af lov om forurenede jord §52.

foregå på en anden måde. De registrerede data skal indberettes til Næstved Kommune hvert år inden d. 10. januar.

Hvis der anvendes timetæller, skal der udføres en måling, som viser den samlede pumpeinstallations aktuelle kapacitet udtrykt i m³ pr. time.

2.2.2 Grundvandssænkning

Der må ikke uden særlig tilladelse foretages oppumpning og bortledning af grundvand med henblik på grundvandssænkning.

2.2.2.1 Overvågning af grundvandsstand

For at overvåge og sandsynliggøre, at grusgravningen ikke vil medføre sænkninger som påvirker andre vandindvindere, skal der foretages pejling af de 2 borer der findes i nærområdet.

Boring med DGU, nr. 222.373 som ligger nord øst for graveområdet. (Egemosevej 5) og boring med DGU, nr. 221.888 som ligger vest for udgravningsområdet (Fladsågaardsvej 11).

Hvis tilsynsmyndigheden konstaterer, at vandstanden falder markant i forhold til referencedata skal råstofindvinderen dokumentere at faldet i vandstanden ikke skyldes grusgravningen. Hvis faldet i vandstanden pejleboringer ikke kan skyldes eksterne faktorer, skal grusgravningen under grundvandsspejlet ophøre, indtil vandstanden har stabiliseret sig over det ønskede niveau.

2.2.2.2 Pejling af grundvandsstanden

Råstofindvinderen skal forestå, at der foretages pejling af begge borer inden råstofindvindingen opstartes. Resultater skal sendes til Næstved Kommune mindst 14 dage inden opstart på råstofindvinding.

Boringerne pejles 12 gange årligt, med et interval på 1 måned. Resultaterne skal fremsendes til Kommunen hvert år inden den 10. januar.

Jf. skrivelse af den 18. september 2009 fra Thomas Juul Olsen, træffer indvinder aftale med Egemosevej 5 om pejling af boring.

2.2.2.3 Øvrige vilkår

Det er ikke tilladt at bortlede grundvand for at kunne grave tørt.

Indvinding af råstoffer må ikke påvirke grundvandsstanden væsentligt.

Der må ikke anvendes nogen form for kemiske midler i graveområdet.

Erstatningsregler

Hvis den ansøgte indvinding af vand volder skade i bestående forhold, er indvinder erstatningspligtig efter reglerne i vandforsyningslovens §23. Det betyder, at indvindingen fra grusgravsøen ikke må sænke grundvandet, så områdets øvrige indvindere får problemer med at indvinde vand, eller med at kvaliteten af vandet forringes væsentligt. Andre indvindere kan i det tilfælde kræve erstatning. Hvis der opstår uenighed om erstatningen, afgøres spørgsmålet af en taksationsmyndighed. Det er den der søger erstatning, som skal indbringe sagen for taksationsmyndigheden. Næstved Kommune ved Kommunalbestyrelsen dækker forlods udgifterne til taksationsmyndigheden bortset fra vederlag til formand og sekretær. Taksationsmyndigheden kan dog pålægge parterne helt eller delvist at refundere Næstved Kommunes udgifter.

I henhold til §28 i vandforsyningsloven er den, for hvis regning eller i hvis interesse bortledning m.v. foretages, erstatningspligtig for skade, som volder i bestående forhold ved forandring af grundvandsstanden, vandføringen i vandløb eller vandstanden i søer m.

2.3 Vilkår i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

2.3.1 Vilkår for udledning af Skyllevand

Næstved Kommune meddeler tilladelse til udledning af skyllevand/vaskevand til gravet ikke målsat sø/bassin på matr.: 23, Fladsaa By, Mogenstrup.

Tilladelsen er meddelt efter Miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4, § 28, stk. 1 om udledning af spildevand til vandløbs og søer.

Tilladelsen gives på nedennævnte vilkår:

Der må kun ske afledning af vaskevand fra grusvask fra indvindingsområdet. Spildevandet må ikke indeholde okker, olie eller organiske stoffer.

Afledning skal ske til gravet sø/bassin til vaskevand.

Driften af råstofindvindingen skal ske i overensstemmelse med det i sagen oplyste.

Tilladelsen er tidsbegrænset med samme gyldighedsperiode som rettigheden til råstofindvinding, der udløber d. 31. juli 2020.

Udledningen til søen må maksimalt udgøre 50 m³ pr. time svarende til 400 m³ pr. dag i 100 driftsdage/år.

Der må ikke fra bassin og/eller indvindingssø være overløb eller afløb til anden recipient/dræn. Den til enhver tid værende drifts/virksomhedsejer er ansvarlig for anlæggets tilfredsstillende drift og vedligeholdelse.

Der må hverken før, under- eller efter vaskeprocessen tilsættes skyllevandet stoffer, som ved nedsivning kan forurene grundvandet.

Tilladelsen skal være udnyttet inden 3 år fra dato.

2.4 Vilkår i henhold til Vejloven

2.4.1 Adgang til graveområdet

Næstved kommune giver som vejmyndighed for Fladsågaardsvej, tilladelse til at kørsel til og fra indvindingsområdet ejendommen matr.nr. 23, Fladsaa By, foregår via Fladsågaardsvej, placering af udkørsel fremgår af vedlagte kort (Bilag 3).

Tilladelsen er givet i henhold til Vejlovens kap.6 §71 stk.2.

2.4.1.1 Vilkår

Den interne vej fra indvindingsområdet skal etableres vinkelret på Fladsågaardsvej.

Tilkørslen skal udføres med et asfaltlag, som når mindst 25 m. fra overkørslen og ind på indvinders grund.

3 Generelle regler og oplysninger

3.1 Tilsynsmyndighed

Næstved Kommune er tilsynsmyndighed.

3.2 Forhold til anden lovgivning

Opmærksomheden henledes på museumslovens § 27, hvorefter fund af jordfaste fortidsminder straks skal anmeldes til det lokale arkæologiske museum.

En tilladelse efter råstofloven fortrænger ikke private rettigheder, som f.eks. udlagte private veje, ledningsservitutter og mastedeclarationer.

3.3 Konstateret jordforurening

Opmærksomheden henledes på, at såfremt der under bygge- og jordarbejder på et areal, der ikke er kortlagt, konstateres en forurening af jorden, skal arbejdet standses. Forureningen skal meddeles til kommunen.

Tilsvarende gælder på et kortlagt areal, såfremt den konstaterede forurening ikke er beskrevet i kortlægningen. Forpligtelsen påhviler ejendommens ejer og den, der udfører eller lader udføre det pågældende arbejde.

Arbejdet kan genoptages efter 4 uger, eller når byrådet har taget stilling til, om der skal fastsættes vilkår herfor.

3.4 Generelle bestemmelser

Resultater af boring m.v. efter råstoffer i jorden skal inden 3 måneder efter udførelsen indberettes til GEUS (Danmarks og Grønlands Geologiske Undersøgelse) på særlige skemaer.

Der skal årligt til Danmarks Statistik (via Kommunen) gives oplysninger om indvindingsvirksomheden, bl.a. om art og mængde af de forekomster, der indvindes, og om anvendelsen heraf, ligeledes på særlige skemaer, som vil blive tilsendt indvinderen.

En tilladelse, der er meddelt i henhold til lovens § 7, stk. 1, bortfalder, såfremt råstofindvindingen ikke er påbegyndt senest 3 år efter, at den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år.

Råstofindvinding andre steder på ejendommen kræver ny tilladelse efter råstofloven. Udnyttelse af overjordsforekomster kræver ligeledes særskilt tilladelse efter råstofloven.

Såfremt en ejer eller en bruger ikke inden for den af kommunens fastsatte frist opfylder vilkår for efterbehandling, kan tilsynsmyndigheden umiddelbart foretage det nødvendige på ejerens eller brugerens bekostning.

Såfremt det måtte vise sig nødvendigt af hensyn til opfyldelsen af råstoflovens § 1 og § 3, kan byrådet på et senere tidspunkt fastsætte yderligere vilkår eller foretage ændringer af allerede stillede vilkår.

3.4.1 Underretning ved konkurs mv.

I tilfælde af indvindingsvirksomhedens konkurs, betalingsstandsning m.v., er såvel ejendommens ejer, som den der driver indvindingsvirksomheden, forpligtet til straks at underrette tilsynsmyndigheden.

4 Grundlag for tilladelsen

4.1 Ansøgningens indhold

- Ansøgningsskema af 20. november 2008 om indvinding af råstoffer
- Ansøgning af 14. april 2009 om indvinding og udledning af i alt 40.000 m³ vaskevand
- Ejendommen består af matrikel nr. 23, Fladså By, Egemosevej, Fladsaa, 4700 Næstved
- Det ansøgte graveareal udgør 13,5 ha, og er vist i Bilag 1
- En del af matrikel nr. 23 er pålagt fredskovspligt
- Der forventes årligt produceret 100.000 m³ sand, grus, sten og ler, heraf op til 20.000 m³ under grundvandsspejlet.
- Det søges om tilladelse til gravningen indtil 2020.
- Forslag til graveplan dateret 19. 2. september 2009 er vedlagt som Bilag 3

4.2 Udtalelser

4.2.1 Næstved Museum

Museet henviser i sin udtalelse til side 14 i Råstofplan 2008 for Region Sjælland, hvor det omtales, at indvinder kan indvillige i en frivillig forundersøgelse forud for indvinding i området. Denne skal i så fald bekostes af indvinder. Museet anbefaler en sådan forundersøgelse, idet indvinder ellers risikerer at blive standset ved indvinding og skal indstille arbejdet jf. Museumsloven § 27. Museet ser frem til at blive orienteret om anlægsarbejdet forud for dets igangsættelse og ser frem til at samarbejde om en forundersøgelse.

Oplysningsboks 2

Bygherre/entreprenør har altid mulighed for at indhente det arkæologisk ansvarlige museums udtalelse forud for jordarbejder, jf. museumslovens § 25. Herved gives de bedste muligheder for at undgå standsning af anlægsarbejdet og udgifter til arkæologisk undersøgelse jf. museumslovens § 27. Hvis museet i sin udtalelse skønner, at der på arealet ikke findes væsentlige arkæologiske bevaringsinteresser, så vil evt. udgifter til nødvendig arkæologisk undersøgelse skulle betales af Kulturministeren jf. museumslovens § 27. En udtalelse fritager ikke bygherre/entreprenør fra forpligtelsen til at standse anlægsarbejdet og underrette museet, hvis arkæologiske levn påtræffes, men fritager ham/hende for udgifterne til en undersøgelse

4.2.2 Andre myndigheder og NGO'er

Ansøgningsmaterialet har endvidere været sendt i høring hos Region Sjælland samt Danmarks Naturfredningsforening.

Der har ikke været nogen kommentarer fra DN.

Region Sjælland har ingen bemærkninger, da det ansøgte areal ligger inden for det regionalt udpegede graveområde.

4.2.3 Partshøring

Ansøgningsmaterialet er udsendt i partshøring til områdets 5 nærmeste naboer. Der er indkommet bemærkninger fra 2 af naboerne:

A: Vagn Olsen, Præstø landevej 29 A (Ejer af 11ha af Mogenstrup ås matr. Nr. 1 u, nabo til Grevensvænge,)

Brev dateret 4. september 2009 "Vedr. ansøgning om råstofindvinding".

I 2007 blev Mogenstrup ås fredet, så kan den storslåede natur, der er i Mogenstrup bevares.

I 85 år er der udført råstofgravning i åsen. Det der var tilbage blev fredet, ligger tilbage til glæde for dem der kan lide naturen. Derfor vil jeg hermed sige nej til al råstofgravning i Mogenstrup Ås. Der graves ikke i en fredet ås!

Med venlig hilsen
Vagn Olsen

Svar til Vagn Olsen.

Til ovenstående indsigelse kan bemærkes. Denne tilladelse til Råstofgravning i en del af Mogenstrup Ås omfattet matrikel nr. 23, Fladsaa By.

Det ansøgte graveområde af matr. 23, er ikke omfattet af fredningen.

Gravetilladelsen er således ikke i uoverensstemmelse med fredningen og dens vilkår.

B: Karen M. Jørgensen og Arne Iversen, Egemosevej 5, 4700 Næstved.

Brev dateret 6. september 2009 "Vedrørende høring om råstofgravning i Mogenstrup Grusgrav, matr. nr. 23 Fladså By"

Undertegnede, Karen M Jørgensen og Arne Iversen, bor på ejendommen Egemosevej, som ligger op til begge udgravningsområder. Vi skal hermed gøre opmærksom på, at vores vandforsyning sker fra en privat vandboring. Vi ønsker med dette brev at sikre os, at vores vandforsyning ikke bliver påvirket af de påtænkte gravearbejder. Vi vil samtidig gøre opmærksom på, at vi for få år siden har foretaget en relativ stor investering i et vandrenseanlæg.

Svar til Karen M. Jørgensen og Arne Iversen

Som det fremgår af gravetilladelsens vilkår under punkt 2.2.2 er der stillet krav til, at råstofindvinderen løbende skal udføre pejlinger og registrere og sikre, at grundvandsspejlet ikke kommer lavere end tilladeligt for andre vandindvindere i området. Om nødvendigt skal vandindvinding fra søen indstilles.

Endvidere kan oplyses, at efter vandforsyningslovens §28 er den for hvis regning eller i hvis interesse bortledning m.v. foretages, erstatningspligtig for skade der voldes i bestående forhold ved forandring af grundvandsstanden, vandføring i vandløb, eller vandstanden i søer mv.

5 Kommunens behandling af sagen

5.1 Den regionale Råstofplan

Området er udlagt som graveområde i Region Sjællands Råstofplan af 2008, med senere ændringer og er reserveret til indvinding af sand, grus og sten. Råstofferne indenfor området skal udnyttes og oparbejdes optimalt, i overensstemmelse med deres kvalitet.

5.2 VVM-screening

Kommunen har vurderet ansøgningen efter reglerne i VVM bekendtgørelsens § 3, stk. 2 (bekendtgørelse nr.1335 af 6. december 2006).

Råstofindvinding er omfattet af bekendtgørelsens bilag 2, punkt 2a " Råstofindvinding fra åbne brud samt tørvegravning ". Vi har derfor vurderet råstofindvindings mulige påvirkning af miljøet efter bilag 3 i bekendtgørelsen.

Ifølge VVM-bekendtgørelsens bilag 1, punkt. 19 er råstofindvinding fra åbne brud (hvor bruddets areal er over 25 hektar) VVM-pligtigt. Det ansøgte areal er under 25 ha. Kommunen har sidst i 2008 screenet en ansøgning om gravetilladelse på et tilstødende areal. Projektet vurderes derfor specielt i forhold til punktet 1.2 i screeningsskemaet: " Indvirkning som skyldes kumulation med andre projekter ". Kommunen skal således vurdere, om det samlede område til råstofindvinding, vil belaste miljøet i samme omfang, som hvis der var tale om én ansøgning.

Kommunen har screenet projektet og afgjort, at det ikke vil have væsentlig indvirkning på miljøet efter at have vurderet konsekvenser i forhold til landskab, natur og miljø.

I regionplanen er området udpeget til et område med drikkevandsinteresser, geologisk interesseområde, regionalt friluftsområde, jordbrugs- og beskyttelsesområde samt råstofindvindingsområde.

Område ligger lige vest for et område, hvortil der også er ansøgt om gravetilladelse. Området har tidligere været anvendt til råstofgravning, hvilket det landskabeligt bærer præg af. Matriklen ligger nord for Mogenstrup by, dog adskilt af et skovbælte.

Gravningen skal foregå i en tidligere grusgrav, hvor der i en del af det ansøgte området har været tilladelse til lerindvinding. Da gravningen skal foregå i en tidligere grusgrav, vurderes det at de miljømæssige problemer er begrænsede. Der vil blive taget højde for anlæggets udsendelse af støj, støv og affald, ved fastsættelse af vilkårene i gravetilladelsen. Gravearbejdet vil ske i etaper startende fra den ene ende af indvindingsområdet og løbende blive efterbehandlet.

Arealet ligger i et område med drikkevandsinteresser. Miljøstyrelsens har tidligere afgjort, at gravning ikke er til hinder for grundvandsindvinding. Der ønskes ingen mobile tankanlæg placeret i området og tankning samt servicering af maskiner sker uden for området.

Gravningen vil generere en del tung trafik. Det skønnes imidlertid ikke, at trafikmængden vil få mærkbare konsekvenser for trafikmiljøet og for trafiksikkerheden.

Samlet set vurderes, at den samlede belastning af miljøet for de to graveområder ikke at være så væsentlig, at der skal udarbejdes en VVM-redegørelse.

5.3 Forhold til andre lovgivninger

5.3.1 Vandindvinding og grundvandssænkning

Næstved Kommune giver tilladelse efter vandforsyningsloven til indvinding fra grusgravsø af op til 40.000 m³ vand pr. år til grusvask, samt til den midlertidige grundvandssænkning, der vil være konsekvensen af den tilladte indvindingsmængde (20.000 m³) under grundvandsspejlet.

5.3.1.1 Grundlag for tilladelse

Indvinding af overfladevand fra grusgravsø på op til 40.000 m³ vand pr. år til vådvaskning af råstoffer.

Det primære grundvandsmagasin er sårbart.

Vandspejlet ligger omkring kote 20. Området ligger inden for OD (Områder med drikkevandsinteresser). Det forventes at indvinding vil foregå maksimalt 2-3 m under grundvandsspejl.

5.3.1.2 Påvirkning af øvrige indvindinger

I nærheden af indvindingsarealet er der følgende andre aktive boringer:

DGU nr.	Afstand	Indvinder
222.373	190-500 m	Egemosevej 5
221.888	750-1000 m	Fladsågårdvej 11

I henhold til Tillæg nr. 8 til Regionplan 2001-2013 har tidligere råstofgravning i Egemose som foregår i sekundært grundvand ikke medført nogen registreret påvirkning af grundvandsstanden.

Vi vurderer derfor, at denne indvinding ikke vil påføre andre indvindinger væsentlige gener eller ulemper, og at den ikke i væsentlig omfang vil skade natur og miljø.

Hvis denne vurdering skulle vise sig fejlagtig, efter at indvindingen har fundet sted gennem et stykke tid, er råstofindvinderen ansvarlig for eventuelle skader, se også under afsnittet Erstatningsregler.

5.3.2 Udledning af vaskevand

Næstved Kommune giver tilladelse til en årlig udledning af 40.000 m³ skyllevand/vaskevand til gravet ikke målsat sø på matrikel nr. 23, Fladsaa By, Mogenstrup.

5.3.2.1 Grundlag for kommunens afgørelse

Det vurderes umiddelbart, at udledningen til den gravede sø(bassin) med de givne vilkår, ikke vil have negative konsekvenser for omkringliggende recipienter.

Næstved Kommune har foretaget en VVM-screening vedrørende hvilke konsekvenser en fortsat råstofindvinding har i forhold til landskab, natur og miljø. Det er vurderet, at det ansøgte ikke vil have væsentlig indvirkning på miljøet.

Råstofindvindingen foregår etapevis i henhold til godkendt graveplan. Der sker indvinding af ca. 100.000 m³ sand/grus/sten årligt.

Sand/grus vaskes inden bortkørsel og vaskevandet tilledes bassinet, hvori bundfældning af opslømet stof sker.

5.3.2.2 Beskrivelse af recipienten og området

Recipienten er en gravet sø/bassin, som ikke er målsat og er beliggende indenfor råstofindvindingsområdet. Bassinet står i kontakt via grundvandet med den sø, hvorfra der sker indvinding af vand til vaskeprocessen. Der er ikke direkte afledning fra bassin eller indvindingssø til andre recipienter.

Næstved Kommune har ikke kendskab til at de berørte søer/vandhuller huser beskyttede arter, og der er ikke kontakt til §3 beskyttet naturtyper.

Råstofindvindingsområdet skal efter endt råstofgravning reetableres som skov/rekreativt område.

Oplysningsboks 3

Næstved Kommune skal hermed gøre opmærksom på bekendtgørelse om jagttid for visse pattedyr og fugle m.v.⁸ Bekendtgørelsen forbyder ødelæggelse af reder og ynglesteder med æg eller yngel, samt indsamling af æg. Desuden fremgår det, at i perioden:

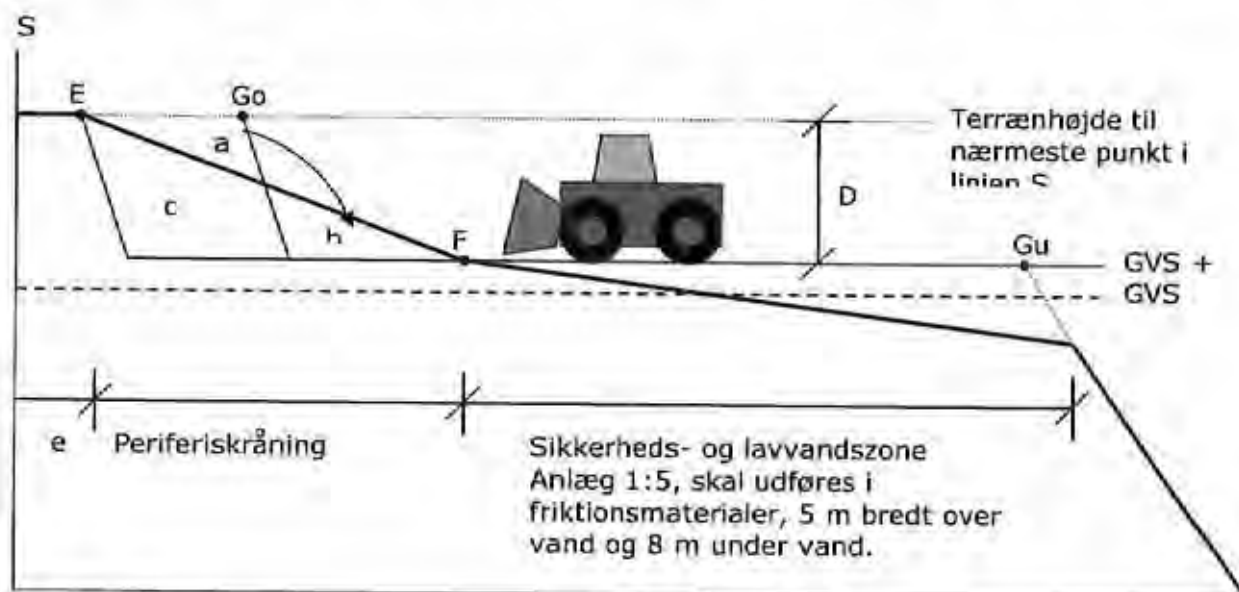
- februar – 21. juli må kolonirugende fugles redetræer ikke fældes.
- februar – 31. august må rovfugles og ugles redetræer, samt hule træer med spættehuller ikke fældes.
- 1. april – 31. august må digesvalereder ikke ødelægges.

5.4 Miljømæssige forhold

5.4.1 Graveafstande og periferiskråninger

Formålet med at fastsætte mindste tilladelige graveafstande er at sikre, at indvinderen ikke uagtsomt kommer til at grave så tæt på graveområdets ydre grænse, at de nødvendige råstoffer til at udføre de planlagte periferiskråninger mangler.

Graveafstande for nærmere angivne strækninger af grusgravens periferiskråninger og for gravning under grundvandsspejlet (GVS), tager udgangspunkt i de i ansøgningen angivne gravedybder og koter, men skal i de konkrete situationer tilpasses de virkelige forhold.



Principskitse for graveafstande og periferiskråninger

På skitsen er:

S graveområdets ydre grænse, jf. deklarationsridset.

Go mindste tilladelige graveafstand fra S ved gravning over grundvandsspejlet (GVS).

Gu mindste tilladelige graveafstand fra S ved gravning under GVS.

e afstanden fra skellinien S til efterbehandlingslinien E (normalt 2 m).

D gravedybden regnet vandret fra S indtil 1 m over højeste GVS (grundvandsstand).

A periferiskråningsanlæg.

⁸ Bekendtgørelse nr. 152 af 20. februar 2004, §§ 4 og 5.

$$G_o = e + (\frac{1}{2} \times D \times A)$$

$$G_u = e + (D \times A) + 12$$

Formlen er udarbejdet med det formål, at der altid skal være materialer nok til at efterbehandle skråningerne.

A er et udtryk for skråningsens hældning. For eksempel er anlæg 3 det samme som hældning 1:3, og måles som 3 dele vandret i forhold til 1 del lodret.

For at skabe bevægelse og variation i landskabsbilledet, ønskes en "bølget" periferiskråning, som eksempelvis i en anlæg 3 skråning kan variere mellem hældning 1:2 og 1:4. Da alle periferiskrånninger tager sit udgangspunkt i efterbehandlingslinien E, opnås tillige, at en linie dannet af skråningsens fodpunkter F også får et bølget forløb. Såfremt der graves under GVS, vil skråningsfodens bølgede forløb bevirke, at søbredden også får et forløb med mange næs og vige.

Mængden a udfylder b, som vist på ovenstående principskitse.
Mængden c kan kun indvindes i forbindelse med såkaldt indskiftning.

Efterbehandling påbegyndes generelt 2 m fra graveområdets ydre grænse, og blivende periferiskrånninger skal, hvor andet ikke er præciseret, udføres med en gennemsnitlig hældning på 1:3, varierende mellem 1:2 til 1:4.

5.4.2 Støj og støvpåvirkning

5.4.2.1 Støj

Ved meddelelse af støjgrænser er der fastsat miljøstyrelsens vejledende støjgrænser: mandag til fredag i tidsrummet 7.00 - 17.00 : 55 dB(A), mandag til fredag kl. 06.00 - 07.00 : 45 dB(A), der er ingen aktiviteter i weekenden.

Med baggrund i placeringen af grusgraven samt erfaringerne fra tidligere råstofindvinding i området er det Kommunens vurdering, at der ikke vil opstå støjgener i forhold til områdets naboer.

5.4.2.2 Støv

I forbindelse med drift af grusgraven kan der opstå støvflugt. Risikoen for støvgener er størst i tørre og varme perioder. Der er i tilladelsen stillet vilkår om, at der skal sprinkles for at imødegå støvgener.

Med baggrund i placeringen af grusgraven samt erfaringerne fra tidligere råstofindvinding i området er det Kommunens vurdering, at der ikke vil opstå væsentlige støvgener i forhold til områdets omgivelser.

5.5 Grave- og efterbehandlingsplan

Næstved Kommune modtog ved brev dateret 18. september 2010 nedenstående forslag til grave- og efterbehandlingsplan.

Råstofindvindingen vil foregå efter den i bilag 3 viste etapeinddeling. Indlednings vil der, såfremt det fastholdes, etableres sti langs den sydlige kant af graveområdet. Stien vil følge landskabet, foden af bakken, langs træerne. Dette således, at vi kan anvende, den nuværende vej, der går gennem graveområdet, som transportvej.

Vejen graves op efterhånden som indvindingen skrider frem, da der skønnes at være en del råstoffer i den. Herefter graves fra øst mod vest. Et felt ad gangen. Når to felter er færdiggravet, vil disse blive efterbehandlet. Dette vil begrænse det areal, der står "åbent". Forventer således et "åbent" areal på omkring en 1/4 af det samlede areal.

Overjord vil blive lagt til side – så indvindingen af råstoffer kan gennemføres, uden at vi skal flytte overjorden mere end nødvendigt. Typisk vil det blive flyttet frem til det areal, der efterfølgende skal graves. Herefter anvendt til efterbehandling.

Der vil ske indskiftning langs naboarealer, for at udnytter råstofferne optimalt. Materiale til indskiftning findes på arealet (ler). Adgang til området vil blive etableret som vist på bilag 3. De første 25 m vil blive asfalteret.

Indvinding af vand samt bortledning af vaskevand vil ske fra/til de to vandhuller, der er placeret i den vestligste ende af det ansøgte graveområde. Disse vandhuller er hverken færdiggravede eller efterbehandlede.

5.6 Vedrørende flytning af hovedstien jf. kortbilag 3

Fredningsnævnet for Sydsjælland, Møn, Lolland og Falster, acceptere at stien flyttes på følgende vilkår, som aftalt mellem ansøgeren og kommunen:

”At den nye hovedsti / grussti forbindes med de øvrige stier i området, således at rundtursmulighederne ikke forringes. Denne sti vil være farbar hele året dvs. oversvømmes ikke.

I forbindelse med områdets efterbehandling vil der blive etableret en række trampestier gennem området og mellem de søer, som tænkes etableret. Disse stier kan være oversvømmet i vinterhalvåret.

At den eksisterende trampesti oppe på åsen ryddes så den bliver mere farbar.”

Formanden fandt, at det ansøgte ikke strider mod fredningens formål om bl.a. at sikre offentlighedens adgang til området, ligesom formanden fandt, at den ønskede flytning er af underordnet betydning i forhold til dette formål. Fredningsnævnet tillod derfor det ansøgte.

Det er et vilkår for tilladelsen, at den aftale, der if. kommunens mail af 16 marts 2010 er indgået mellem ansøgeren og kommunen, overholdes.

Nævnets tilladelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden tre år, jf. naturbeskyttelseslovens § 66,stk.2.

Aftale mellem Kommunen og ansøger:

At den nye hovedsti/grussti forbindes med de øvrige stier i området, således at rundtursmulighederne ikke forringes. Denne sti vil være farbar hele året dvs. oversvømmes ikke.

I forbindelse med områdets efterbehandling vil der blive etableret en række trampestier gennem området og mellem de søer som tænkes etableret. Disse stier kan være oversvømmet i vinterhalvåret

At den eksisterende trampesti oppe på åsen ryddes så den bliver mere farbar.

6 Offentliggørelse og klagevejledning

Tilladelsen til råstofindvinding vil blive offentliggjort, den 8. juni 2010 ved annonce i Næstved Tidende.

Klagen skal være skriftlig, og stiles til klagemyndigheden, men indsendes til Næstved Kommune, Miljø og Affald, Rådmandshaven 20, 4700 Næstved, som videresender klagen til klagemyndigheden ledsaget af den påklagede afgørelse og det materiale, der er indgået i sagens bedømmelse. Klagen skal være modtaget hos Kommunen senest d. 7. juli 2010 kl. 16.00.

Du vil herfra blive underrettet om sagens videresendelse til klagemyndigheden.

Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra tidspunktet for modtagelse af denne afgørelse.

6.1 Råstofafgørelsen i henhold til Råstofloven

Afgørelsen kan påklages til Naturklagenævnet inden 4 uger fra afgørelsen er meddelt, eller offentligt bekendtgjort. Klagen stiles til Naturklagenævnet, men indsendes til Næstved Kommun, som videresender klagen til Naturklagenævnet med de bemærkninger klagen giver anledning til⁹, jf. råstoflovens §§ 13-16.

Rettidig klage efter denne lov har opsættende virkning for tilladelsen, medmindre Naturklagenævnet bestemmer andet.

6.1.1 Klageberettigede

- Adressaten for afgørelsen.
- Offentlige myndigheder.
- Lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.
- Landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø.
- Landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.
- Enhver med en individuel væsentlig interesse i afgørelsen.

Der henvises i øvrigt til den generelle klagevejledning.

6.2 Råstofafgørelsen i henhold til Vandforsyningsloven

Tilladelsen kan påklages til Miljøklagenævnet inden 4 uger fra den dag afgørelsen er offentligt bekendtgjort. Klagen stiles til Miljøklagenævnet, men indsendes til Næstved Kommune, som videresender klagen til Miljøklagenævnet med de bemærkninger klagen giver anledning til¹⁰. En klage efter denne lov har ikke opsættende virkning

6.2.1 Klageberettigede

- Afgørelsens adressat
- Embedslægeinstitutionen
- Enhver, der må antages at have individuel, væsentlig interesse i sagens udfald.
- Danmarks Naturfredningsforening, Danmarks Sportsfiskerforbund og Forbrugerrådet kan påklage afgørelser efter § 20 om tilladelse til vandindvinding, afgørelser efter § 21, jf. § 20 om tilladelse til vandindvindingsanlæg og afgørelser efter § 32 om tilbagekaldelse af vandindvindingsstilladelser.
- Enhver med en individuel væsentlig interesse i afgørelsen.

Der henvises i øvrigt til den generelle klagevejledning.

⁹ Jf. lovbekendtgørelse nr. 784 af 21 juni 2007 af lov om råstoffer §§ 13-16.

¹⁰ Jf. lovbekendtgørelse nr. 71 af 17. januar 2007 af lov om vandforsyning m.v., kapitel 13.

6.3 Råstofafgørelsen i henhold til Miljøbeskyttelsesloven

Tilladelsen kan påklages til Miljøklagenævnet inden 4 uger fra den dag afgørelsen er offentligt bekendtgjort eller meddelt. Klagen stiles til Miljøklagenævnet, men indsendes til Næstved Kommune, som videresender klagen til Miljøklagenævnet med de bemærkninger klagen giver anledning til¹¹.

En klage efter denne lov har ikke opsættende virkning, medmindre Miljøklagenævnet bestemmer andet.

6.3.1 Klageberettigede

- Afgørelsens adressat Embedslægeinstitutionen Kommunalbestyrelsen
- Enhver, der må antages at have individuel, væsentlig interesse i sagens udfald
- Danmarks Fiskeriforening og Ferskvandsfiskeriforeningen
- Lokale foreninger og organisationer, der har beskyttelse af natur og miljø som hovedformål, kan påklage afgørelser, som foreningen eller organisationen har ønsket underretning om
- Lokale foreninger og organisationer, der efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, kan påklage afgørelser, som foreningen eller organisationen har ønsket underretning om. Landsdækkende foreninger og organisationer, der efter deres vedtægter har beskyttelse af natur og miljø som hovedformål
- Landsdækkende foreninger og organisationer, der efter deres vedtægter har til formål at varetage væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Der henvises i øvrigt til den generelle klagevejledning.

6.4 Råstofafgørelsen i henhold til Naturbeskyttelsesloven

Dispensationen fra naturbeskyttelseslovens § 3, stk. 1 kan påklages til Naturklagenævnet inden 4 uger fra den dag afgørelsen er offentligt bekendtgjort. Klagen stiles til Naturklagenævnet, men indsendes til Næstved Kommune, som videresender klagen til Naturklagenævnet med de bemærkninger klagen giver anledning til¹².

Rettidig klage efter denne lov har opsættende virkning for tilladelsen, medmindre Naturklagenævnet bestemmer andet.

6.4.1 Klageberettigede

- Adressaten for afgørelsen.
- Ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører.
- Offentlige myndigheder.
- Lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.
- Landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø.
- Landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Der henvises i øvrigt til den generelle klagevejledning.

6.5 Råstofafgørelsen i henhold til vejloven

Ovennævnte afgørelse kan efter Vejlovens §4 påklages til Vejdirektoratet, Niels Juels Gade 13, 1022 København K, for så vidt angår retslige spørgsmål.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den pågældende. For beslutning, hvorom der er udfærdiget offentlig kundgørelse, regnes klagefristen fra offentliggørelsen. Når

¹¹ Jf. lov bekendtgørelse nr. 1757 af 22. december 2006 af lov om miljøbeskyttelse, kapitel 11.

¹² Jf. lovbekendtgørelse nr. 884 af 18. august 2004 om lov om naturbeskyttelse §§ 78, 86 og 87.

NORD



eRids

genereret i forbindelse med tinglysning af servitut

Matr.nr.: 23

Ejerlav: Fladså By, Mogenstrup

Kommune: Næstved

eRids dannet den : 30-11-2010

Lsp.j.nr. : 1930056

www.landmaafergaarden.dk
sono@landmaafergaarden.dk

Landmaafergaarden I/S
Praktiserende landinspektør
Søst. afdeling
Nørrevej 3
4180 Søst.
tlf: 57 83 22 77

Servitutkategorier :

- | | |
|------------------------|--|
| Andet | Forsyning |
| Amendelse | Køb og salg |
| Bebyggelse | Ledninger |
| Brugs- eller lejerhold | Tekniske anlæg |
| Ejendomsforhold | ☒ Bygning på lejet grund |
| Færdsel | |



Stempelfri i henhold til råstoflovens §10, stk. 5.

DEKLARATION

Følgende forpligtelser pålægges ejendommen matrikel nr. 23, Fladsaa By, Egemosevej, 4700 Næstved Kommune i anledning af tilladelse i medfør af Råstoflovens § 7, stk. 1, i lovbekendtgørelse nr.1025 af 20. oktober 2008 om råstoffer, men gælder alene det der på det vedhæftede deklarationsrids er vist som graveareal.

Indvindingen skal ske i overensstemmelse med en af Næstved Kommune godkendt plan for gravning og efterbehandling.

Indvindingen skal være afsluttet senest den 1. august 2020. Tidligere afslutning meddeles Næstved kommune.

Naboskel

1. Indvindingen skal udføres således, at der ikke opstår fare for skred ind over gravegrænsen/naboskel.

Muld og overjord

2. Muld (i det omfang der er noget) og overjord skal først og fremmest indgå i efterbehandlingsarbejdet på ejendommen. Nødvendige oplag skal som udgangspunkt placeres på afgravede arealer, så de er mindst muligt landskabeligt skæmmende. Det betyder, at det høje oplag mellem de to grusgrave ikke må tilføres yderligere materialer. Eventuelt overskydende materiale kan frasælges.

Materiel

3. På arealerne må der ikke uden særlig tilladelse placeres andet materiel end det til indvindingsformålet benyttede. Arealerne skal i forbindelse med tilladelsens udløb ryddes for det til indvindingen benyttede materiel.

Affald og kemikalier

4. Ejeren og brugeren har ansvar for, at der ikke, hverken midlertidigt eller varigt, henlægges affald under nogen form, samt for at eventuelt henkastet affald straks fjernes. Endvidere må der ikke benyttes eller oplagres kemikalier eller lignende stoffer, som kan indebære risiko for forurening af grundvandet. Der må heller ikke efterfølgende anvendes pesticider. (Vilkår aflyses ikke ved afslutning af råstofindvindingsstilladelse).

Tilkørte materialer (fyldjord)

5. Der må i forbindelse med indvinding af råstoffer, udførelse af efterbehandling og efterfølgende arealanvendelse kun modtages jord udefra til opfyldning, hvis der er givet dispensation efter § 52 i lov om forurennet jord.

Gravegrænser og skråningsforhold

6. Gravegrænser fremgår af deklarationsrids, kortbilag 1.
Graveafstande og skråningsforhold skal overholde gravetilladelsens vilkår 2.1.3.1 og vilkår 2.1.3.2.
7. **Bortgravning af naboskel:** Skellet mellem matr. nr. 23. Fladså by, Fladsaa og matr. nr. 1 g og 1 ac, Mogenstrup by, Mogenstrup, skal bortgraves. Der skal fremsendes en aftale mellem de to lodsejere til Næstved Kommune, inden igangsætning af råstofudvinding.

Mod naboejendommen matrikel nr. Nr. 1g og 1 ac og egen matr. nr. 23 udføres midlertidige periferiskråninger indtil en bortgravning af skel kan finde sted i henhold til aftale. Nødvendige skråninger anlægges med en gennemsnitlig hældning på 1:1,5.
8. Søbredden gøres længst muligt med mange næs og vige. Sikkerheds- og lavvandszonen må ikke udføres af, eller beklædes med hverken overjord eller muld. Efter nærmere aftale kan der etableres en sti rundt om søen.
9. Der kan efterlades lodrette siltholdige partier efter aftale med tilsynsmyndigheden, som levested og yngleplads for digesvaler. Ovenfor et eventuelt lodret parti, skal der anbringes natursten eller plantes tornede buske for at forhindre adgang.
10. Der kan efterlades geologisk interessante profiler efter nærmere aftale med tilsynsmyndigheden. Hvis der efterlades et geologisk profil, skal der etableres sikkerhedsafstand og aftales en plan for den fremtidige vedligeholdelse af profillet.

Efterbehandling

11. Arealerne efterbehandles til rekreative formål/naturformål/søområde.
12. Alle regulerede overflader kan afsluttes efter evt. sætning med et mindst 10 cm tykt lag muld til fremme af naturlig tilgroning. Muld skal holdes minimum 5 meter fra grundvandsspejlet.
13. Efterbehandlingsarbejderne skal påbegyndes og gennemføres så tidligt, som det under hensyn til virksomhedens drift er praktisk muligt, og skal være afsluttet inden 1 år efter indvindingens ophør, medmindre særlig aftale er truffet med tilsynsmyndigheden. Jf. kortbilag 3, graveplan.
14. Efterbehandlingsarbejderne kan udføres af det offentlige for ejers regning, såfremt indvindingen afbrydes og ikke genoptages inden tre år, medmindre særlig aftale om længere frist er truffet med tilsynsmyndigheden.

Inddragelse af tilladelse

15. Såfremt tilladelsen inddrages i medfør af lovens § 11, indtræder efterbehandlingsforpligtelsen omgående.

Sikkerhed

16. For opfyldelsen af foranstående efterbehandlingsvilkår stiller tilladelsens indehaver, inden indvindingen påbegyndes, over for byrådet en sikkerhed i form af depositum, garanti på 400.000 kr. fra pengeinstitut eller kautionsforsikring. Sikkerheden vil blive frigivet, når efterbehandlingsarbejderne er godkendt af tilsynsmyndigheden

Foranstående vilkår er bindende for ejere og indehavere af andre rettigheder over ejendommen uden hensyn til, hvornår retten er stiftet, jævnfør § 10 stk. 4 i Miljøministeriets lovbekendtgørelse nr. 1025 af 20. oktober 2008 om råstoffer.

Næstved Kommune er påtaleberettiget,

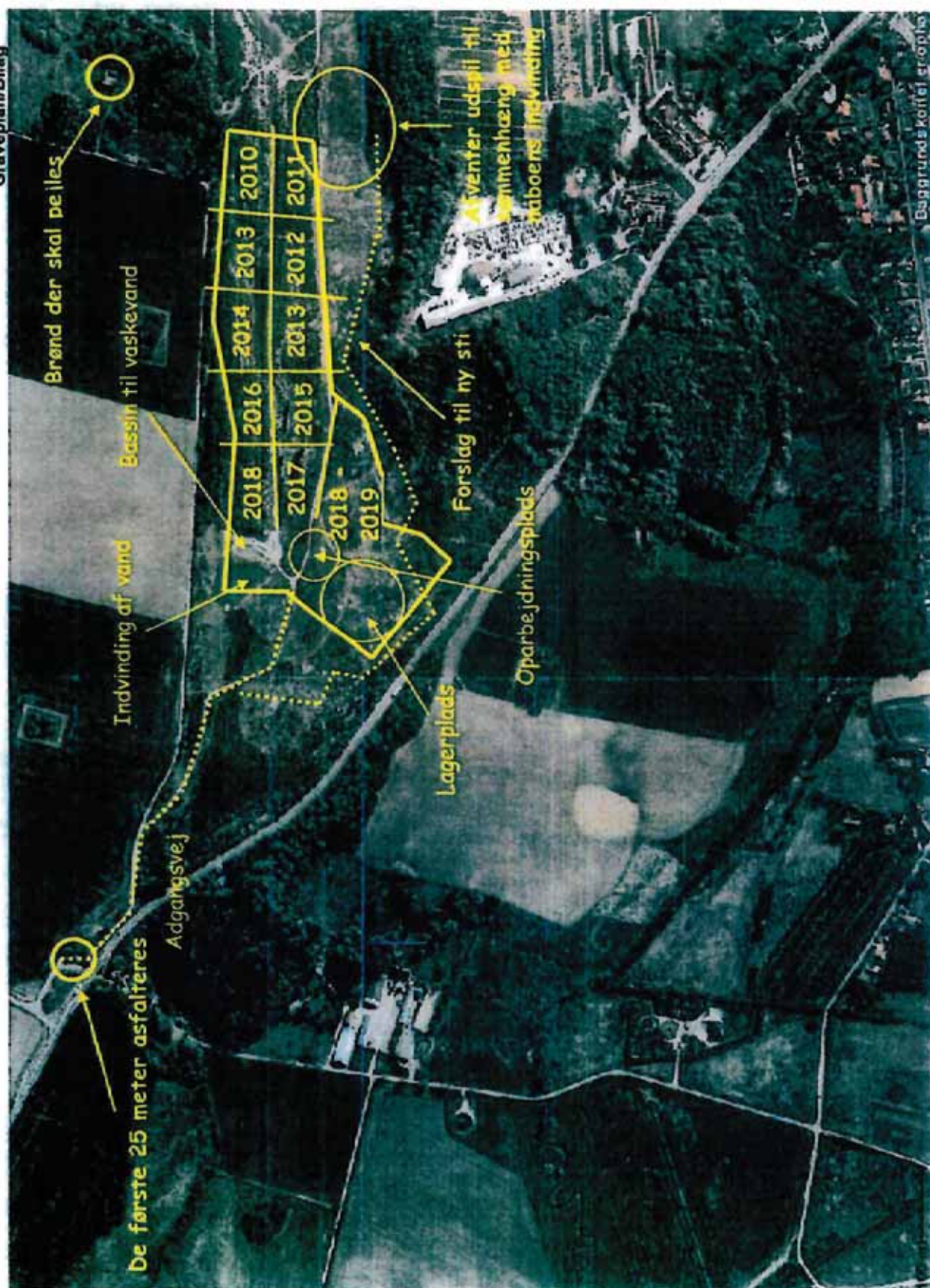
Næstved Kommune

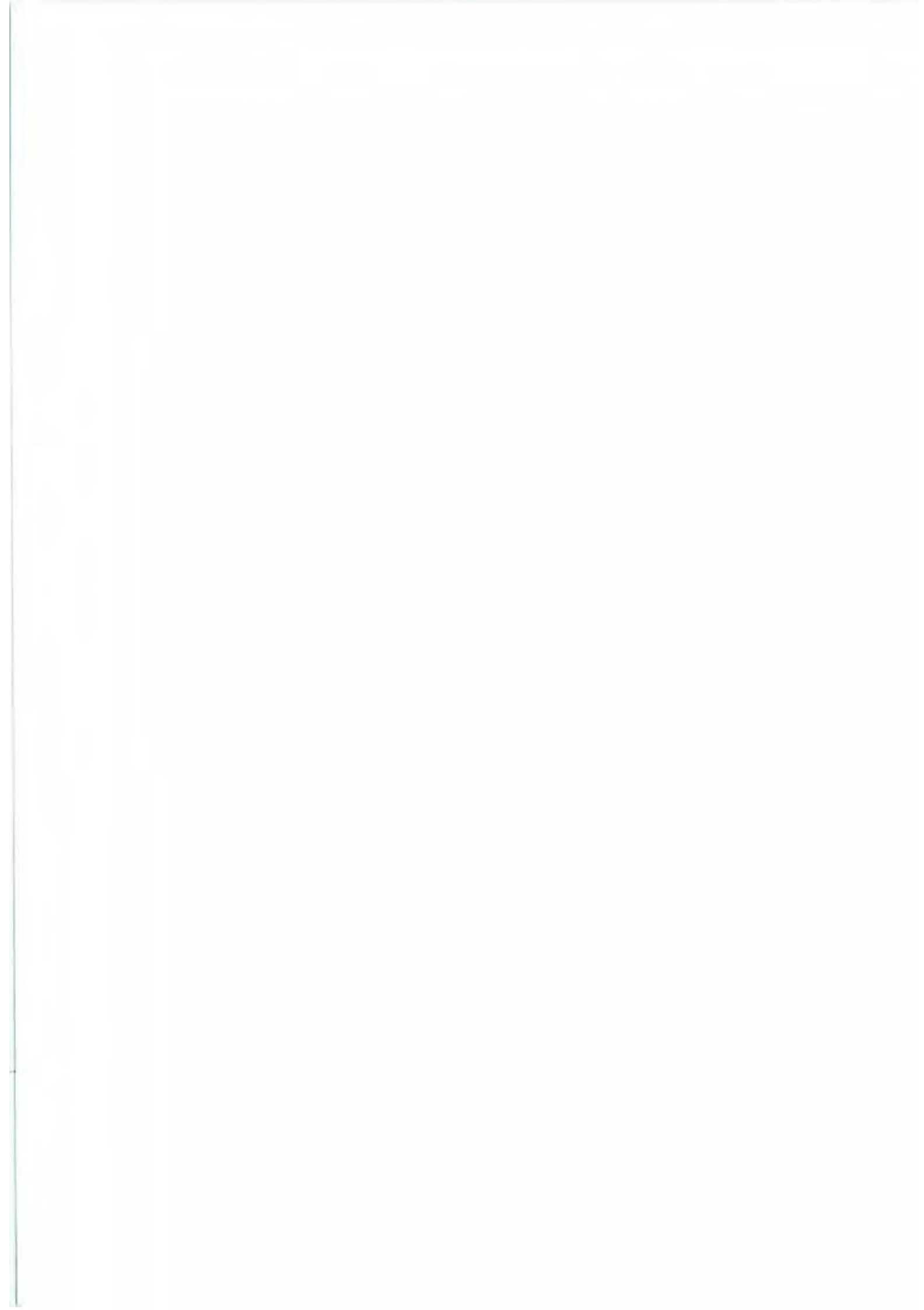
Miljø og Affald

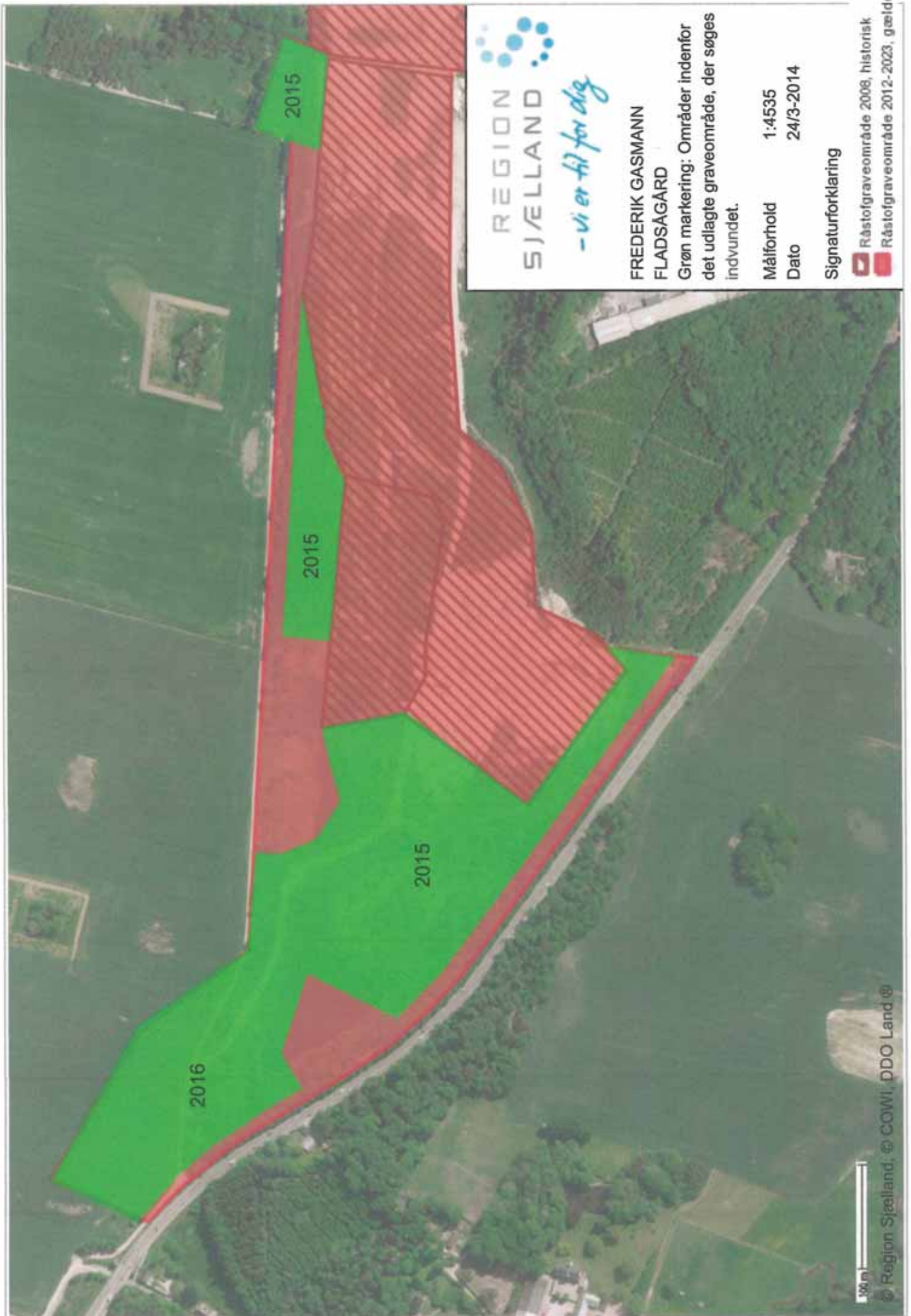
Ebbe Møller Olesen
Chef for Miljø- og Udvikling

Lone Teglkamp
Civilingeniør











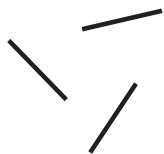
Bilag 3

Fladsågård Mogenstrup
Efterbehandlingsforslag 22.11
MALTHAS TEGNESTUE

Luffoto 2014

Dato

13-11-2



Region Sjælland
Miljø og Ressourcer
Alleen 15
4180 Sorø
Att: Merete Bøje

22/12/2014

ID 1229

**Vedr: Udtalelse jf. museumslovens § 23 om råstofudvinding på matr. 1b og 23
Fladså By, Mogenstrup**

Museum Sydøstdanmark har d. 06/1/2014 modtaget en anmodning om en udtalelse jf. museumsloven for råstofudvinding på matr. 1b og 23 Fladså By, Mogenstrup fra Region Sjælland. Medfølgende anmodningen blev fremsendt kortmateriale samt oplysning om at matr. 23 er udgravet til grundvandsspejl, hvorfor evt. arkæologiske interesser udelukkende vil kunne findes på matr. 1b. Denne udtalelse dækker derfor kun de områder af det ansøgte som befinder sig på matr. 1b

Kulturhistorisk udtalelse

Der er tidligere fundet arkæologiske spor på matr. 1b i forbindelse med nedgravningen af højspændingskabler. Det drejer sig om bopladsspor fra jernalderen og de er beliggende ca. 100m nord for råstofudvindingsområdet. Samtidig dækker råstofudvindingsområdet over hvad der på reliefkort ligner et fossilt vandløb. Det er ikke unormalt at finde både bopladsspor samt depot/offernedlæggelser langs med fossile vandløb.

Museet vurderer at der er en stor risiko for at påtræffe skjulte fortidsminder i form af bopladsspor på hele råstofområdet da dette erfaringsmæssigt ligger ganske godt til oldtidsbebyggelse.

Museum Sydøstdanmark vil derfor anbefale bygherre at få foretaget en forundersøgelse før råstofområdet tages i brug.

Forundersøgelsen er frivillig, men den giver bygherre en mulighed for at standse, flytte eller gentænke råstofgravningen uden fordyrende standsninger midt i projektet.

Fremkommer der ved forundersøgelsen eller ved selve råstofgravningen, væsentlige fortidsminder der skal udgraves (fordi projektet ikke kan flyttes), kan udgravning af disse ifølge museumsloven ikke fravælges.

For mere information omkring arkæologiske undersøgelser se venligst:

<http://www.kulturstyrelsen.dk/kulturarv/fortidsminder/arkaeologi-paa-land/museernes-arkaeologiske-arbejde/vejledning-om-arkaeologiske-undersogelser/>

Såfremt en forundersøgelse ønskes eller der er spørgsmål til ovenstående kan henvendelse rettes til kws@museerne.dk

Med venlig hilsen

Overinspektør
Kasper Wurr Stjernqvist

**Sendt pr. mail til
merbo@regionsjaelland.dk**

Dato:
Haslev
12. december 2014

SEAS-NVE har som ledningsejer modtaget materiale fra Region Sjælland vedr. ansøgning om råstofindvinding ved Fladsø By i Næstved Kommune.

Jeg vil beklage det sene svar. Fremover bedes lignende materiale fremsendes til plan@seas-nve.dk.

I det ansøgte område har SEAS-NVE et 10 kV kabel langs Egemosevej på matrikel 1b.

Der foreligger en tinglyst deklaration på kablet.

Der skal gøres opmærksom på at plantrning og gravning ikke må ske inden for et område på 1 meter på begge sider af 10 kV kablet uden henvendelse til SEAS-NVE. Det skal tillige sikres at der ikke kan ske skade på kablet ved gravning i nærheden af kablet, på grund af ustabilitet i den omkringliggende jord.

Hvis kablet ønskes flyttet, kan dette ske mod betaling.

Venlig hilsen

Henrik Roar Petersen
Ingeniør

Direkte 59214339
Mobil 51168921
HRP@seas-nve.dk

Mtr. nr., ejerlav, sogn:

6,1,3 Fladså By, Mogenstrup

Gade og hus nr.:

254

Anmelder:

KTAS' ADVOKATKONTOR
Nørregade 21, 1199 København K
Tel. 01 - 14 15 65

DEKLARATION
Telefonkabler

Undertegnede Christian Frederik Egeberg Gasmann

Adresse: Fladsågård, Fladsåvej 11, Fladså, 4700 Næstved

som ejer af ejendommen/ejendommene matr.nr. 6,1,3

Fladså by, Mogenstrup

XXX

beliggende

meddeler herved tilladelse til, at Københavns Telefon Aktieselskab (KTAS) anbringer telefonkabler i den på vedhæftede plan med stiplede linie afmærkede trace.

Det areal, hvor kabeltraceen er placeret, må udnyttes til dyrkning af afgrøder, og må behandles med normale markredskaber. Ved andre arbejder i nærheden af kabeltraceen, f.eks. dræning, plantning af træer, opførelse af bygninger og/eller andre jordarbejder, hvorved der kan være fare for beskadigelse af telefonkablerne, skal anmeldelse om arbejdet ske til KTAS, mindst 8 dage før arbejdet påbegyndes. KTAS skal herefter for egen regning træffe foranstaltning til sikring af kablerne.

Behørigt legitimeret personale fra KTAS har til enhver tid uhindret adgang til at efterse, vedligeholde, reparere, ændre og udvide det i kabeltraceen anbragte kabelanlæg.

KTAS har sædvanlig erstatningspligt i henhold til telefonlovens § 14 for skader og ulemper, som anbringelsen, tilstedeværelsen og vedligeholdelsen af kablerne forvolder på ejendommen. Afgrødeerstatninger udbetales efter den prisliste, der er aftalt mellem De samvirkende Husmandsforeninger, Landboforeninger, Centralforeningen af Tolvmandsforeninger og større Landbrugere og Post- og Telegrafvæsenet.

Med hensyn til de ejendommen påhvilende pantehæftelser, servitutter og andre byrder henvises til ejendommens blad i tingbogen, idet bemærkes, at nærværende deklaration uden yderligere samtykke respekterer alle kommende pantehæftelser, byrder og servitutter, hvis udøvelse ikke er til hinder for den KTAS tillagte ret.

Påtaleberettiget i henhold til deklarationen er KTAS.

Nærværende deklaration begæres på KTAS' bekostning tinglyst som servitutstiftende på ejendommen.

Den 20/7 1979

Som ejer:

Chr. Gasmann

Fladså kommunalbestyrelse meddeler i henhold til kommuneplanlægningsloven § 36 stk.1 samtykke til deklarationen og erklærer i henhold til § 36 stk.2, at tilvejebringelse af lokalplan ikke er påkrævet.

Fladså KOMMUNALBESTYRELSE, den 19/2 1980

Johs. Feldthusen
borgmester

/P. Nordgaard
kommuneingeniør

INDFØRT I DAGBOGEN

27. FEB. 80 07373

NÆSTVED RETSKREDS
LYST

Erik B. Neergaard



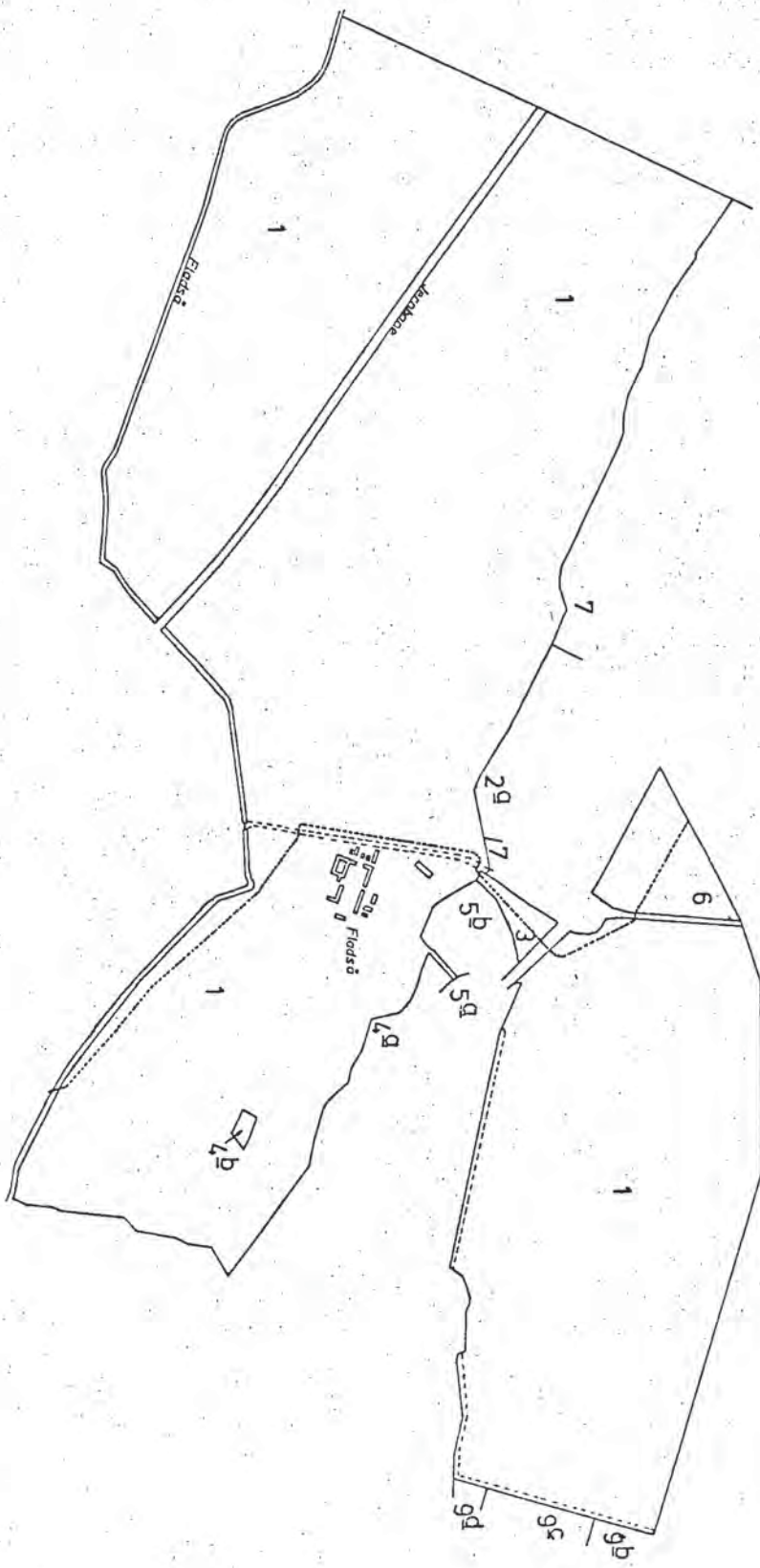
At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)

nr. 6, 1, 3 Fladså By Mogenstrup
attesteres herved København d. 27/11 19 79 Navn *Herman Sørensen*

Justitsministeriets genpartskontrollered. Til kort

Justitsministeriets genpartspapir

Kortet er udarbejdet af



VVM screening i forbindelse med ansøgning om indvinding af råstoffer på

Projektet

Region Sjælland har fra Næstved Kommune modtaget en ansøgning om tilladelse til indvinding af råstoffer på Fladsågårdsvej 11, 4700 Næstved, matr.nr. 1b og 23 Fladså By, Mogenstrup.

Screening efter bilag 3 i VVM bekendtgørelsen

Det ansøgte område er omfattet af bilag 2 i VVM bekendtgørelsen, under ”råstofindvinding fra åbne brud” og skal dermed screenes for VVM pligt. VVM-pligten indtræder, hvis det anmeldte kan antages, at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet.

1. Anlæggets karakteristika	
Anlæggets dimensioner	Arealet udgør 10 ha, og der er ansøgt om en gravedybde på 5 meter under grundvandsspejl. Det forventes, at der skal indvindes 40.000 m³ sand, grus, sten årligt og grundvandsspejlet og det samme under grundvandsspejlet. Materialerne udgøres af sand, sten og grus. Der ønskes ikke opstillet permanente anlæg, men der anvendes et mobilt sorteringsanlæg. Indvindingen foregår med en gummihjulslæsser. Der er tidligere på arealet gravet råstoffer over grundvandsspejlet.
Kumulation med andre projekter	Området er i råstofplanen og kommuneplanen udlagt til råstofindvinding som en del af Mogenstrup Graveområde. Der er en enkelt anden indvinder, der indvinder råstoffer på arealer øst for. Der foretages indvinding af råstoffer af samme indvinder på arealerne umiddelbart øst for. Denne indvinding er tæt på sin afslutning, og derfor ansøges der på nye arealer. Samlet vil der derfor ikke ske en øget påvirkning i forhold til støj, støv eller andre miljømæssige påvirkninger.
Anvendelsen af naturressourcer	Det anslås, at det årlige forbrug til gummihjulslæsser er 25.000 liter diesel og 1000 liter til sorteringsanlægget. Herudover udgør de indvundne råstoffer en naturressource.

Affaldsproduktion	Det er i ansøgningen oplyst at affald fjernes fra graven. Region Sjælland vurderer, at bortskaffelse og håndtering af det producerede affald fra f.eks. reservedele, olierester, klude m.m., kan ske inden for rammerne af de eksisterende godkendte affaldsordninger i Næstved kommune.
Forurening og gener	Region Sjælland vurderer, at der ikke opstår væsentlige gener i form af støv, støj eller andre miljømæssige gener, der er forbundet med råstofindvinding. Der vil i tilladelsen blive stillet vilkår til forebyggelse af forurening, og region Sjælland vurderer, at maskiner og anlæg ikke giver anledning til forurening af grundvandet.
Risikoen for uheld, navnlig under hensyn til de anvendte stoffer og teknologier	Erfaringen fra andre indvindingsområder viser, at der sjældent sker større uheld i forbindelse med selve indvinding og bearbejdning af råstoffer. Det er oplyst at affald fjernes fra graven. Under forudsætning af, at de stillede vilkår omkring opbevaring og benyttelse af drivmidler, oliestoffer og spildprodukter overholdes, vurderer Region Sjælland, at der ikke er forøget risiko for forurening.

2. Anlæggets placering

Den miljømæssige sårbarhed i de geografiske områder, der kan blive berørt af anlægget, skal tages i betragtning, navnlig:

Nuværende arealanvendelse	Der er tidligere indvundet råstoffer over grundvandsspejlet på ejendommen, som nu henligger med nåleskov, overdrev og søer.
Naturressourcernes relative rigdom, kvalitet og regenereringskapacitet	Der er tale om udnyttelse af en restressource af sand, sten og grus på et areal, hvor der allerede er indvundet råstoffer over grundvandsspejlet. Næstved Kommune har en lav selvforsyningsgrad af råstoffer, og kørsel til råstofgrave længere væk kan udskydes, hvis ressourcen udnyttes. Der er ingen konflikter i forhold til almen vandforsyning.
Det naturlige miljøes bæreevne med særlig opmærksomhed på følgende områder: a) vådområder	På arealet er der overdrev og søer, der er beskyttet af naturbeskyttelsesloven, hvorfor det vil kræve dispensation at bortgrave disse naturtyper.

<i>b) kystområder</i>	Ikke relevant
<i>c) bjerg- og skovområder</i>	På arealet er der nåleskov, der er beskyttet af skovloven, hvorfor det vil kræve tilladelse at foretage råstofindvinding på arealet.
<i>d) reservater og naturparker</i>	Ikke relevant
<i>e-f) Vadehavsområdet, områder, der er registreret, beskyttet eller fredet ved national lovgivning, EF-fuglebeskyttelsesområder og habitatområder.</i>	Ikke relevant. Nærmeste Natura 2000 - område ligger 4,4 km væk.
<i>g) områder, hvor de fastsatte miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet</i>	Ikke relevant
<i>h) tætbefolkede områder</i>	Området ligger i geologisk interesseområde nr. 159, Mogenstrup Ås og tunneldal. Da området allerede er udgravet over grundvandspejlet, vurderes den geologiske interesse at være uden betydning på det pågældende areal.
<i>i) vigtige landskaber set ud fra et historisk, kulturelt, arkæologisk, æstetisk eller geologisk synspunkt.</i>	

3. Kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning

De potentielle væsentlige virkninger af anlægget skal ses i relation til de kriterier, der er anført under 1 og 2 ovenfor og navnlig under hensyn til:

Påvirkningernes omfang (geografisk område og personer der berøres)	Arealet ligger i et område, hvor kun en enkelt ejendom berøres af indvindingen. Med undtagelse af et delareal på 0,2 ha, bliver den fremtidige indvinding længere væk fra denne ejendom end den nuværende indvinding, hvorfor påvirkningen vurderes fremadrettet at blive mindre.
Påvirkningernes grænseoverskridende karakter	Der forventes ingen øget påvirkning på omgivelserne i forhold til den nuværende indvindingssituation.
Påvirkningsgrad og kompleksitet	Der forventes ingen øget påvirkning på omgivelserne i forhold til den nuværende indvindingssituation.
Påvirkningens sandsynlighed	Påvirkningen vil svare til den nuværende belastning.
Påvirkningens varighed, hyppighed og reversibilitet	Der er søgt om tilladelse i 5 år, hvorefter påvirkningen ophører.

Samlet vurdering

Det vurderes, at anlægsprojektet ikke vil medføre en væsentlig indvirkning på miljøet, forudsat, at det kan anlægges og drives i overensstemmelse med gældende lovgivning og overholder gældende og vejledende grænseværdier.



Frederik Gasmann

Fladsågårdsvej 11
4700 Næstved

Storstrøm
J.nr. NST-321-04575
Ref. mabli
Den 23. maj 2014

Tilladelse til råstofgravning på matr. nr. 1b og 23 Fladså By, Mogenstrup.

Afgørelse

Naturstyrelsen giver hermed **tilladelse** til at der på dele af matr. nr. 1b og 23 Fladså By, Mogenstrup i Næstved Kommune sker en udvidelse af den eksisterende gravetilladelse. Det fredskovspligtige areal, hvor der tillades grusgravning, er på 7,2 hektar.

- ./.
1. Projektområdet fremgår af vedlagte kortbilag 1, og fredskoven af kortbilag 2. Denne tilladelse vedrører kun de dele, der er pålagt fredskov.

Vilkår

1. Projektet skal gennemføres som ansøgt i ansøgning af 17. november 2013. Dog ændres ansøgningens areal fra 15,5 ha til 7,2 ha jf. ændret kortbilag dateret 24. marts 2014.
2. Inden gravningen går i gang, skal der fremsendes forslag til erstatningsskov, som skal godkendes af Naturstyrelsen.
3. Der skal udlægges erstatningsskov på 7,9 ha (svarende til 7,2 x 110 %). Skovlovens mulighed for frit at udlægge 10 % åbne naturarealer gælder også for arealer, der skal etableres som erstatningsskov. Der kan altså tillades op til 10 % åbne naturarealer på erstatningsskovaarealet fra starten.
4. Der skal tinglyses fredskovpligt på erstatningsarealet. Dette behandles i en særskilt ansøgning fra ejer til Naturstyrelsen, som drager omsorg for at dette registreres på arealet.
5. Minimum to år inden grusgravningen afsluttes, skal der udarbejdes en reetableringsplan for de 7,2 ha. Planen skal godkendes af Naturstyrelsen. Det er ikke forventeligt, at hele arealet kan reetableres med produktionsskov, men at det vil blive arealer med gruppevis plantninger, og også ubevoksede arealer og søer. Det forventes, at i størrelsesordenen 20-25 % af arealet kan gentilplantes med skov. Reetableringsplanen skal også beskrive offentlighedens adgang, og der skal fortsat være en øst-vest-gående adgangsmulighed.

Afgørelsen er truffet i medfør af § 38, jf. § 11, stk. 1 og § 39 i skovloven (lovbekendtgørelse nr. 678 af 14. juni 2013) og § 1 i bekendtgørelse om erstatningsskov (nr.1185 af 7. december 2011).

Denne afgørelse vedrører kun forholdet til skovloven. Kommunen kan oplyse hvilke andre tilladelser, der eventuelt er nødvendige. Hvis dispensationen medfører rydning af skov, skal rydningen dog meddeles til kommunen med henblik på en vurdering af, om rydningen kræver en vurdering af projektets virkninger på miljøet (VVM).

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet senest 3 år efter, at den er meddelt, jf. skovlovens § 42.

Fortidsminder

Da det er muligt, at der findes jordfaste fortidsminder på arealet, skal du være opmærksom på følgende bestemmelser i museumsloven:

- ! § 25, hvorefter den, for hvis regning et jordarbejde skal udføres, forud for igangsætning af arbejdet kan anmode vedkommende kulturhistoriske museum om en udtalelse med stillingtagen til, om arbejdet indebærer risiko for ødelæggelse af væsentlige fortidsminder.
- ! § 27, hvorefter jordarbejdet skal standses ved fund af spor af menneskelig virksomhed, der er efterladt fra tidligere tider, dvs. strukturer, konstruktioner, bygningsgrupper, bopladser, grave og gravpladser, flytbare genstande og monumenter og den sammenhæng, hvori disse spor er anbragt. Eventuelle fund skal straks anmeldes til kulturministeren eller det nærmeste statslige eller statsanerkendte kulturhistoriske museum.

Redegørelse for sagen

Du har med ansøgning af 17. november 2013 til Næstved Kommune ansøgt om tilladelse at udvide din eksisterende gravetilladelse.

Den 30. juni 2010 har Naturstyrelsen meddelt dig en tilladelse til grusgravning i et område, der ligger umiddelbart øst for din herværende ansøgning. Dette graveområde er ikke færdiggravet endnu.

Arealet er besigtiget sammen med dig og Næstved Kommune den 21. marts 2014, hvor det kunne konstateres, at skoven mest består af nåletræ. Du kunne oplyse, at der for dele af det ansøgte område vil være tale om en gentagen gravning, idet området før din tid har været udnyttet til grusgravning. Teknologi og efterspørgsel har gjort, at det nu vurderes rentabelt at grave i området igen. Træerne i det ansøgte projektområde består overvejende af nåletræ, står visse steder spredt, og har et begrænset vækspotentiale.

Søerne i projektområdet er omfattet af Naturbeskyttelseslovens § 3, og Næstved Kommune er myndighed på forholdet.

Hele mat.nr. 23 er omfattet af fredskovbestemmelserne, og dele af mat. nr. 1b.

Projektområdet er værdifuldt geologisk område, der er nationale geologiske interesser i området, og det er et bevaringsværdigt landskab.

Det ansøgte område er udpeget som råstofgraveområde 2012-23 i regionsplanen "Råstofplan for Region Sjælland 2012 – 2023". Se evt. kortbilag 3.

Arealet er ikke omfattet af fredning, fortidsminder eller Natura 2000, men de omkringliggende arealer er omfattet af en fredning, hvori grusgravning forbydes.

Om tingbogsoplysninger: Det fremgår af tingbogsoplysningerne, at der ikke er servitutter eller andre byrder på ejendommen, som er til hinder for projektet.

EF habitatarter

Der er ikke kendskab til arter, der er omfattet af bilag IV i EF-habitatdirektivet.

EF habitat- eller fuglebeskyttelsesområde

Arealet ligger ikke i et Natura 2000-område.

Begrundelse for afgørelsen

Efter skovlovens § 11, stk. 1, må der på fredskovspligtige arealer ikke opføres bygninger, etableres anlæg, gennemføres terrænændringer eller anbringes affald uden sammenhæng med skovdriften. Efter § 38 kan der dog gives dispensation, når særlige grunde taler for det.

Praksis for dispensation er meget restriktiv. I praksis gives kun tilladelse, hvis der ikke kan findes en placering uden for fredskov, og hvis hensynet til overordnede samfundsmæssige formål vejer tungere end hensynet til at bevare arealet som fredskov.

Arealet hvor der ønskes grusgravning, er udpeget som råstofgraveområde af Region Sjælland. Dvs. at råstofinteresserne allerede er afvejet over for hensynet til fredskovspligten, og der bør derfor som udgangspunkt dispenseres fra fredskovspligten.

I forbindelse med besigtigelsen har Naturstyrelsen vurderet, at der efter endt grusgravning ikke kan etableres egentlig sluttet skov på arealet. Det er dog Naturstyrelsens vurdering, at der kan etableres et landskabeligt, rekreativt og biologisk værdifuldt naturområde. Efter endt gravning vil der på store dele være en høj grundvandsstand, som gentilplantningen bl.a. skal tage hensyn til.

Det stilles som vilkår for tilladelsen, at der etableres 7,9 hektar erstatningsskov, svarende til 110 % af det ansøgte areal, og fredskovspligten på det ansøgte graveareal bevares.

På de ovenfor angivne vilkår kan der meddeles tilladelse til det ansøgte, idet hverken planlægningsbestemmelser, fredninger, servitutter eller regionsplanen er til hinder for en udvidelse af din gravetilladelse.

Klagevejledning m.v., jf. § 60 og §§ 62 – 64 i skovloven

Afgørelsen kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet. Følgende er klageberettigede:

- ! Adressaten for afgørelsen.
- ! Enhver, som i øvrigt har en individuel væsentlig interesse i sagen.
- ! En berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker.
- ! Landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø.

! Landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

! Lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.

Klagefristen er 4 uger. Klagen indgives skriftligt til Naturstyrelsen, Hannenovvej 22, 4800 Nykøbing F, som derefter sender klagen til Natur- og Miljøklagenævnet sammen med afgørelsen og det materiale, der er indgået i sagens bedømmelse. Du vil få besked fra Naturstyrelsen, hvis andre end du selv klager.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af en klage, at der indbetales et gebyr til Natur- og Miljøklagenævnet. Klagegebyret er fastsat til 500 kr.

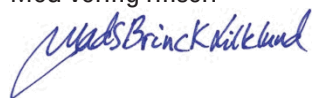
Klageren vil få en opkrævning på gebyret fra Natur- og Miljøklagenævnet, som skal betales inden 14 dage. Gebyret tilbagebetales, hvis klageren får helt eller delvis medhold, og i visse andre situationer, jf. § 2 i bekendtgørelse om gebyr for indbringelse af klager for Natur- og Miljøklagenævnet m.v., som kan findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside: www.nmkn.dk.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Hvis der klages over afgørelsen, må tilladelsen ikke udnyttes, før Natur- og Miljøklagenævnet har truffet afgørelse eller bestemmer andet.

Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal sagen anlægges inden 6 måneder fra meddelelsen af afgørelsen.

Du er velkommen til at ringe til Naturstyrelsen Storstrøm på telefon 73 54 33 37, eller skrive til mabli@nst.dk, hvis du har spørgsmål til afgørelsen.

Med venlig hilsen



Mads Brinck Lillelund

Kopi til:

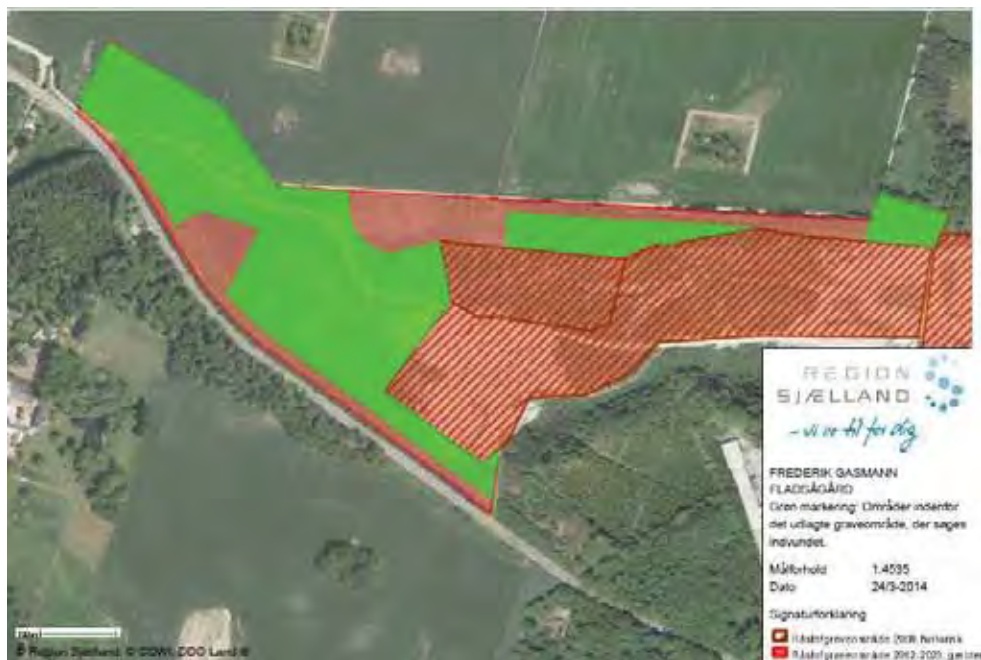
- ! Danmarks Naturfredningsforening; dn@dn.dk
- ! Friluftsrådet, kredsformanden; sydvast@friluftsradet.dk
- ! Dansk Ornitologisk Forening centralt; natur@dof.dk
- ! Dansk Ornitologisk Forening lokalafdeling; naestved@dof.dk
- ! Næstved Kommune; naestved@naestved.dk
- ! Næstved Museum; post@naestved-museum.dk
- ! Dansk Botanisk Forening; dbot@mail.tele.dk

Kompetencen til at træffe afgørelse i denne sag er delegeret fra miljøministeren til Naturstyrelsen, jf. § 16 i bekendtgørelse nr. 1411 af 8. december 2010 om henlæggelse af opgaver og beføjelser til Naturstyrelsen.

Kortbilag 1: ansøgers kort over graveønsker (grønne felter).

Naturstyrelsens kommentarer til kortet:

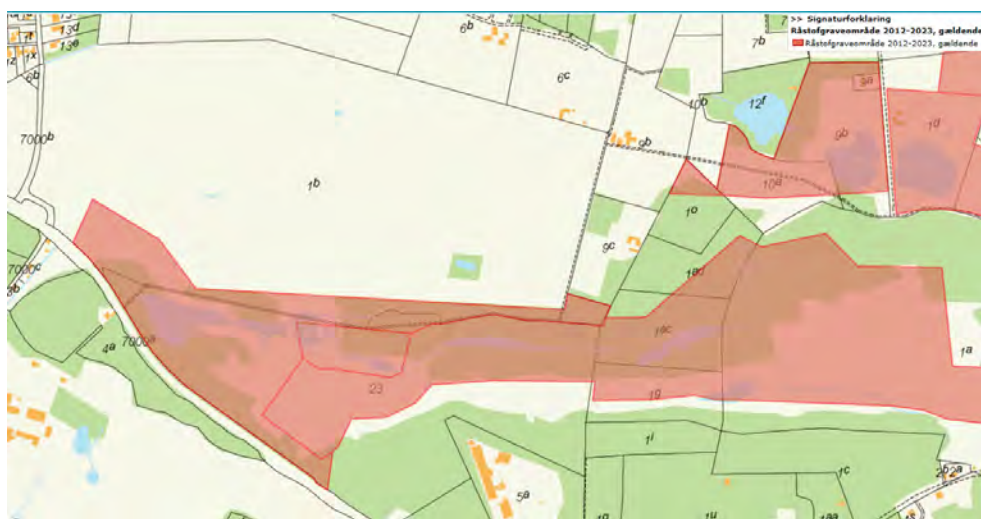
- Grøn polygon mod øst ligger uden for fredskovsbestemmelserne.
- Grøn polygon mod vest ligger i fredskov, men de vestligste dele ligger uden for fredskovsbestemmelserne.
- Grøn polygon i midten ligger i fredskov.
- Se evt. kortbilag 2.



Kortbilag 2: Fredskov i området på luftfoto fra 2012.



Kortbilag 3: Rød = råstofgraveområde i regionsplanen.



Frederik Gasmann
Frederik@gasmann.dk

**Team Natur og
Landbrug**

Næstved Kommune
Rådmandshaven 20
4700 Næstved

5588 6150

www.naestved.dk

Dato
18. februar 2015

Sagsnr.
01.05.08-P25-28-14

Sagsbehandler
Sofia Mulla Kølmei
Direkte 5588 6153
somul@naestved.dk

Du må gerne bortgrave overdrev og søer, og nedlægge sti ifm. råstofgravning

Kære Frederik Gasmann

Du har søgt om at udvide den eksisterende gravetilladelse, og i den forbindelse vil du bortgrave beskyttet natur og nedlægge sti.

Du får hermed dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3 og § 26a til at nedlægge overdrev, søer og sti, som beskrevet i din ansøgning.

I dette brev kan du læse om følgende punkter:

- ✓ Du får dispensationen på disse vilkår
- ✓ Dispensationen kan falde bort
- ✓ Du må tidligst starte om 5 uger
- ✓ Kort om at klage
- ✓ Husk også...
- ✓ Sagens forløb
- ✓ Lovens betydning og vores vurdering
- ✓ Andre tilladelser
- ✓ Lovgrundlag

Du får dispensationen på disse vilkår:

- Minimum to år inden grusgravningen afsluttes, skal der udarbejdes en reetableringsplan for området. Planen skal godkendes af kommunen.

Overdrev

- Overdrevet skal reetableres efter endt grusgravning, og dette skal fremgå af reetableringsplanen. Det eksisterende overdrev er på 2 ha, og et område dobbelt så stort skal udlægges til med tiden at kunne udvikle sig til 4 ha overdrev. Dette betyder at der ikke må sprøjtes, fodres eller gødes på arealet, og det skal bevares lysåbent.

Søer

- Der skal etableres nye søer til erstatning for de nedlagte. Søerne er henholdsvis 10.800 m², 2.800 m² og 2.000 m². Der skal etableres søer med det dobbelte areal dvs. 15.600 m². Udformning og antal skal fremgå af reetableringsplanen.

Sti

- Hvis der fjernes stier eller veje, mens der graves, skal disse løbende erstattes af alternative adgangsmuligheder, således at borgere kan få adgang til de dele af området, hvor der ikke graves eller hvor udvindingen af råstoffer er afsluttet.



- Reetableringsplanen for området, skal omfatte genetablering af stier og veje, der sikrer de samme adgangs- og rundtursmuligheder, som der eksisterer i området nu.

Dispensationen kan falde bort

Hvis du ikke udnytter dispensationen inden 3 år, bortfalder den.

Du må tidligst starte om 5 uger

Du må starte på arbejdet, hvis der ikke bliver klaget over vores afgørelse, og du har fået råstof tilladelse fra Region Sjælland. Vi kontakter dig senest en uge efter at klagefristen er udløbet, hvis der er kommet klager.

Kort om at klage

Både du og en række andre kan klage til Natur- og Miljøklagenævnet. Du skal klage senest den 18. marts.

Se flere oplysninger om at klage sidst i dette brev.

Husk også...

Før arbejdet

Du kan få en udtalelse hos Næstved Museum om eventuelle fortidsfund, før du graver. Hvis du spørger, før du graver, får du de bedste muligheder for at undgå at måtte standse anlægsarbejdet og udgifter til arkæologisk undersøgelse.

Under arbejdet

Hvis du finder arkæologiske levn som f.eks. samlinger af sten, sortfarvet jord, knogler, potteskår eller mønter, skal du altid standse arbejdet og give museet besked. Du er ikke fritaget for denne forpligtelse, selvom du har fået en udtalelse.

Opdager du en forurening ved arbejdet, skal du kontakte os, så vi kan vurdere, hvad der skal gøres.

Sagens forløb

Du har søgt om tilladelse til indvinding af råstoffer den 17. november 2013, med efterfølgende ændringer, som vi har modtaget fra Region Sjælland den 4. november 2014.

Vi har besøgt arealet sammen med dig og Naturstyrelsen den 21. marts 2014. Du kunne oplyse at det ansøgte område før din tid har været udnyttet til grusgravning. Kommunens luftfoto fra perioden 1967-1994 bekræfter dette, da der graves i området i denne periode.

Området, hvor vi har registreret overdrev er delvis beplantet med nåletræ, som står spredt og vokser dårligt.

Naturstyrelsen har den 23. maj 2014 givet tilladelse til grusgravning fra fredskovspligten på arealet.

Lovens betydning og vores vurdering

Råstofgraveområde

Området er udpeget som råstofgraveområde i "Råstofplan for Region Sjælland 2012-2023". Dvs. at råstofinteresserne allerede er afvejet overfor hensynet til naturbeskyttelsesloven, og der bør derfor som udgangspunkt dispenseres fra denne.

Stier og veje

Der er flere stier og veje i området, hvor mindst én bliver nedlagt, når der graves i de områder, der søges om. I naturbeskyttelsesloven er der regler om, at visse typer stier og veje ikke må fjernes uden, at kommunen vurderer, om de kan nedlægges. Det



gælder:

- Gennemgående stier og veje
- Stier og veje der fører til strande, skove, udyrkede arealer og klitter
- Stier der fører til særlige udsigtspunkter, kulturminde eller lignende
- Stier der giver mulighed for en rundtur

Kommunen skal vurdere, om den enkelte vej eller sti har en væsentlig rekreativ betydning. Hvis den har det, så kan den ikke nedlægges, medmindre at der kan findes eller etableres tilfredsstillende alternative adgangsmuligheder.

Vi vurderer, at stier og veje i området er af væsentlig rekreativ betydning, og at borgerne skal sikres adgang uden om graveområdet løbende, mens der graves i området og gennem området i reetableringsplanen.

Beskyttede arealer

Overdrev og søer er beskyttet af naturbeskyttelsesloven. Det betyder, at tilstanden ikke må ændres.

Vi kan i særlige tilfælde give en dispensation fra forbuddet.

Efter endt grusgravning kan der etableres et landskabeligt, rekreativt og biologisk værdifuldt område. 20-25 % af arealet skal genplantes med løvskov (jf. naturstyrelses tilladelse). Resten af arealet skal holdes lysåbent som overdrev og flere lavvandede søer, jf. førnævnte vilkår.

Beskyttede dyr og planter

Nogle dyr og planter er beskyttet af habitatbekendtgørelsens § 11 - de såkaldte bilag IV-arter – du kan se de danske dyr og planter i habitatbekendtgørelsens bilag 11. Vi kan ikke give dispensation fra reglerne om beskyttede naturtyper, hvis projektet kan påvirke de beskyttede arter negativt.

I området er det vores vurdering, at der kan være flere arter af flagermus, markfirben, grønbroget tudse og stor vandsalamander. Markfirben forekommer typisk på tørre og varme lokaliteter: Solvendte skrånninger med veldrænede løse jordtyper og sparsom bevoksning, linjeformede terrænelementer (vejrabatter, skovbryn, jernbanetraceer, levende hegn, stengærder og lign.) Grønbroget tudse og stor vandsalamander holder til i vandhuller og vådområder samt i naturområder og ledelinjer (fx diger, hegn, markskel, skrænter) i en afstand på op til 50 meter fra vandhullet eller vådområdet. Da der er en del af de nævnte lokaliteter i hele området på Mogenstrup Ås, vurderer vi, at det ansøgte ikke vil beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for de nævnte dyrearter.

Andre tilladelser

Det, du har søgt om, kræver også en **tilladelse til indvinding af råstoffer**.

Du er velkommen til at kontakte mig, hvis du har spørgsmål til sagen.

Venlig hilsen

Sofia Mulla Kølmel
Biolog
Næstved Kommune



Lovgrundlag

Her er en oversigt over de regler, som vi har nævnt i brevet:

Beskyttet natur	Naturbeskyttelseslovens § 3, stk. #skriv relevante stk. nr.#
Dispensation	Naturbeskyttelseslovens § 65, stk. 3
Klager	Naturbeskyttelseslovens §§ 78 og 86
Beskyttede arter	Habitatbekendtgørelsens §§ 8 og 11 (bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter nr. 408 af 1. maj 2007).
Veje og stier	Naturbeskyttelseslovens § 26a
Dræn eller rørlagte vandløb	Vandløbsloven §§ 6 og 17
Forurening	Miljøbeskyttelseslovens § 21
Arkæologiske fund	Museumslovens §§ 25 og 27
Natura 2000	Habitatbekendtgørelsens §§ 7 og 8

Du kan finde lovene på www.retsinformation.dk

Kopi er sendt til:

Region Sjælland, Alleen 15, 4180 Sorø, Merete Bøje, merbo@regionsjaelland.dk

Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø., nst@nst.dk

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø.

dnnastved-sager@dn.dk

Friluftsrådet, Kreds Sydvestsjælland, Arne Kristensen, Stendyssevej 17, 4171

Glumsø, sydvast@friluftsradet.dk

Friluftsrådet, Scandiagade 13, 2450 København SV. fr@friluftsradet.dk

Danmarks Sportsfiskerforbund, Worsaaesgade 1, 7100 Vejle

lbt@sportsfiskerforbundet.dk

Dansk Botanisk Forening, naturbeskyttelsesudvalget, nbu@snm.ku.dk

Bilag 1 Klagevejledning

Bilag 2 Kort



Bilag 1 Klagevejledning

Klager skal behandles i Natur- og Miljøklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Linket fører dig til Klageportalen, som ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk - typisk med NEM-ID. Vi får automatisk besked, når nogen klager.

Når du klager, skal du betale et gebyr på 500 kr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Natur- og Miljøklagenævnet behandler som udgangspunkt kun klager, der kommer gennem Klageportalen. Hvis du af særlige grunde ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet ansøgning til os. Vi sender din ansøgning videre til nævnet, som beslutter om du kan fritages.

Der er 4 ugers klagefrist, så din klage skal være tilgængelig for os i klageportalen senest den 18. marts.

Hvis der er klaget, må du som udgangspunkt ikke starte arbejdet, før sagen er afgjort i Natur- og Miljøklagenævnet - og nævnet er enig i vores afgørelse.

De klageberettigede er:

- ansøgeren
- ejeren af ejendommen
- offentlige myndigheder
- lokale foreninger og organisationer, som har væsentlig interesse i afgørelsen
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er at beskytte natur og miljø
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesse, når afgørelsen vedrører sådanne interesser

Ønsker du at indbringe afgørelsen for domstolene, skal du gøre det inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.



Bilag 2 Kort



Kort med beskyttet natur som berøres af graveområdet (med rød linje). Orange skravering er overdrev og blå er sø.