



Returadresse:  
Vestsjællands Brandvæsen  
Rynkevangen 12, 4400 Kalundborg

Synscenter Refnæs  
Kystvejen 112  
4400 KALUNDBORG

27-10-2022  
Journal nr. 326-2008-7

### **Vedrørende brandsyn afviklet af Kristina Sahlholdt Rasmussen 12-10-2022**

Brandvæsenet har foretaget brandsyn<sup>1</sup> på ovennævnte adresse. Ved brandsynet deltog Jakob Grane, som havde mulighed for at kommentere brandvæsenets bemærkninger<sup>2</sup>.

Ved brandvæsenets besøg blev der rådgivet og vejledt om brandsikkerhed og det blev kontrolleret, at bestemmelserne<sup>3</sup> om brandsikkerhed var overholdt

Brandsynet gav anledning til følgende særlige bemærkninger.

### **PÅBUD**

Stausgård Kursusområde (4. Daginstitutionsafsnit til over 50 personer samt soverumsafsnit med over 10 sovepladser begge i bygningsafsnit i anvendelseskategori 6 (bkg. 2341))<sup>1</sup>

#### **7.3.02 Flugtveje**

Påbud

##### **Placering:**

**Lokation:** Køleskab i blå afd influgtvej

Der blev ved brandsynet konstateret at flugtvejsgangene var der opstillet elektrisk udstyr. Der kunne ikke fremvises dokumentation, herunder eksisterende/ tidligere tilladelser fra myndigheder, for at oplaget er godkendt i byggetilladelsen eller fremgår af DKV-plan udarbejdet af en certificeret brandrådgiver.

Dette oplag skal fjernes. Lysarmaturer og mindre informationsskærme kan tillades.

**Tidsfrist for udbedring:** 10-11-2022

#### **7.3.02 Flugtveje**

Påbud

##### **Placering:**

**Lokation:** Fællesarealer blå afd.

Der blev ved brandsynet konstateret at flugtvejsgangene generelt havde oplag, som vurderes over det tilladte på 50 MJ/m<sup>2</sup> jævnt fordelt. Der kunne ikke fremvises dokumentation, herunder eksisterende/ tidligere tilladelser fra myndigheder, for at oplaget er godkendt i byggetilladelsen eller fremgår af DKV-plan udarbejdet af en certificeret brandrådgiver.

Dette oplag skal eftervises at være indenfor det tilladte af en certificeret brandrådgiver.

Eller oplaget skal nedbringes til maksimalt tilladte.

**Tidsfrist for udbedring:** 10-11-2022

### **7.3.02 Flugtveje**

Påbud

**Placering:**

**Lokation:** Fællesarealer rød afd.

Der blev ved brandsynet konstateret at flugtvejsgangene generelt havde oplag, som vurderes over det tilladte på 50 MJ/m<sup>2</sup> jævnt fordelt. Der kunne ikke fremvises dokumentation, herunder eksisterende/ tidligere tilladelser fra myndigheder, for at oplaget er godkendt i byggetilladelsen eller fremgår af DKV-plan udarbejdet af en certificeret brandrådgiver.

Dette oplag skal eftervises at være indenfor det tilladte af en certificeret brandrådgiver.

Eller oplaget skal nedbringes til maksimalt tilladte.

**Tidsfrist for udbedring:** 10-11-2022

### **PÅBUD**

Egehuset (4. Daginstitutionsafsnit til over 50 personer samt soverumsafsnit med over 10 sovepladser begge i bygningsafsnit i anvendelseskategori 6 (bkg. 2341))<sup>2</sup>

### **7.3.02 Flugtveje**

Påbud

**Placering:**

**Lokation:** Aktivitetsrum

Døre i flugtveje

Flugtvejsdøre må ikke dækkes med skærmvægge, gardiner eller lignende eller blokeres af inventar og vareopstablinger, ligesom flugtvejsbelysningen og skilte ved dørene altid skal være synlige.

Ved brandsynet var dør til det fri blokeret af inventar.

**Tidsfrist for udbedring:** 10-11-2022

### **7.3.02 Flugtveje**

Påbud

**Placering:**

**Lokation:** Køkken

Døre i flugtveje

Flugtvejsdøre må ikke dækkes med skærmvægge, gardiner eller lignende eller blokeres af inventar og vareopstablinger, ligesom flugtvejsbelysningen og skilte ved dørene altid skal være synlige.

Ved brandsynet var dør til det fri blokeret af rullefogne.

**Tidsfrist for udbedring:** 10-11-2022

### **PÅBUD**

Midter huset (4. Daginstitutionsafsnit til over 50 personer samt soverumsafsnit med over 10 sovepladser begge i bygningsafsnit i anvendelseskategori 6 (bkg. 2341))<sup>3</sup>

### **7.3.02 Flugtveje**

Påbud

**Placering:** Begge sider af døren

**Lokation:** Mellem fællesareal og flugtvejsgangen

Flugtvejsdøre må ikke dækkes med skærmvægge, gardiner eller lignende eller blokeres af inventar og vareopstabling.

Ved brandsynet var der opstillet skraldespande på begge sider af døren.

**Tidsfrist for udbedring:** 28-10-2022

### **7.3.02 Flugtveje**

Påbud

**Placering:** Foran dobbelt branddør

**Lokation:** Mellem fællesrum og flugtvejsgangen

Flugtvejsdøre må ikke dækkes med skærmvægge, gardiner eller lignende eller blokeres af inventar og vareopstabling, ligesom flugtvejsbelysningen og skilte ved dørene altid skal være synlige.

Dørene skulle kunne åbnes i sin fulde bredde.

**Tidsfrist for udbedring:** 10-11-2022

### **7.3.06 Generelle ordensregler**

Påbud

**Placering:**

**Lokation:** Teknikrum

Teknikrum (ventilationsrum, el-tavlerum m.v.) må ikke anvendes til henstilling af inventar, varer og lignende.

Rummet skal ryddes og friholdes for alle typer af oplag.

**Tidsfrist for udbedring:** 10-11-2022

Øvrige forhold:

I forbindelse med brandsynet kunne det konstateres at skolen: trekanten, Cirklen og Firkanten ingen sovepladser har og desuden heller ikke har personbelastning over 50. Objektet nedlægges idet, det ikke er omfattet af brandsynsbekendtgørelsen.

Jf. Vejledningen til kap 5 i bygningsreglementet, underkapitel 7 Drift-, kontrol-, og vedligeholde af brandforhold i og ved bygninger, skal der til alle brandtekniske installationer udarbejde log for egenkontrol af anførte brandtekniske installationer, se s. 66-69.

Udbedringer af ovenstående punkter skal registreres på denne adresse:

<https://fridaportal.dk/brandsyn/9b120ea39dda6740173d271292f2eb68>

### **NÆSTE BRANDSYN<sup>4</sup>**

Det næste ordinære brandsyn er planlagt til år 2023

Såfremt ovenstående måtte give anledning til spørgsmål, er I naturligvis velkommen til at kontakte mig på mail ksra@vsbv.dk eller tlf. nr. 21646345.

Kundens underskrift for godkendelse af brandsynets resultat

Venlig hilsen

1. Brandsynet gennemføres med hjemmel i § 2, stk. 1 i bekendtgørelse nr. 1000 af 29. juni 2016 om brandsyn. '
2. Jf. forvaltningslovens § 19.
3. Beredskabsstyrelsens bekendtgørelse nr. 212 af 27. marts 2008 om driftsmæssige forskrifter for hoteller m.v., plejehjem, forsamlingslokaler, undervisningslokaler, daginstitutioner og butikker.
4. Brandsynsterminen fastsættes i henhold til § 4, stk. 1-5 i bekendtgørelse nr. 1000 af 29. juni 2016 om brandsyn