

Tilladelse til indvinding af råstoffer, Hobyvej 34, 4983 Dannemare

Region Sjælland har den 8. november 2019 givet endelig tilladelse til at indvinde råstoffer på Hobyvej 34, 4983 Dannemare, matr. nr. 9d, 10d og 10g Hoby By, Gloslunde.

Tilladelsen har forud for afgørelsen været i partshøring.

Gravearealet ligger i Hoby Graveområde. Arealet er på ca. 1 ha. Grusgraven skal efterbehandles til natur og rekreativt område, hvor der graves under grundvandsspejl.

Tilladelsen er givet efter råstoflovens § 7 og § 8.

Ansøgningen er blevet screenet efter Lovbekendtgørelse nr. 1225 af 25. oktober 2018 "Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), § 21, og regionen har vurderet, at råstofindvinding på ovennævnte ejendomme ikke vil få væsentlig indvirkning på miljøet. Råstofindvindingen kan derfor gennemføres uden at der udarbejdes en VVM-redegørelse.

Klagevejledning

Klageberettigede kan klage over afgørelserne til Miljø- og Fødevarerklagenævnet inden 4 uger fra datoen for offentliggørelsen.

Der henvises desuden til klagevejledningen i råstofftilladelsen.

Tilladelse til

RÅSTOFINDVINDING



Hoby Grusgrav

Gældende indtil 08.11.2029



Tilladelse til erhvervsmæssig
indvinding af råstoffer på matrikel

Matr.nr. 9d, 10d og 10g Hoby By, Gloslunde
Hobyvej 34, 4983 Dannemare
Lolland Kommune

Hoby Graveområde

Dato: 08.11.2019

Sagsnummer 17/00352

Oversigt

Hobyvej 34, 4983 Dannemare, matr.nr. 9d, 10d og 10g Hoby By, Gloslunde
--

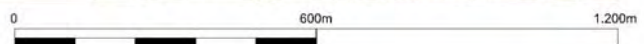
Sagsnummer 17/00352

Ansøger, indvinder og ejer			
----------------------------	--	--	--

Navn:	Henrik Engberg Nielsen		
CVR-nr.:	20 07 25 98		
Adresse:	Hobyvej 43, 4983 Dannemare		
Kontakt:	Henrik Engberg Nielsen		
Telefon:	23 25 41 12	E-mail:	henrik@henielsen.dk



1:12.000



Indhold

1	AFGØRELSE FRA REGION SJÆLLAND	8
1.1	RÅSTOFLOVEN	8
1.1.1	Begrundelse	8
1.2	MILJØVURDERING (VVM)	8
1.3	NATURA 2000 OMRÅDER OG HABITATDIREKTIVETS BILAG IV	8
2	AFGØRELSE FRA ANDRE MYNDIGHEDER	9
2.1	VANDFORSYNINGSLØVEN	9
2.2	NATURBESKYTTELSESLØVEN	9
2.2.1	Beskyttede naturtyper	9
3	VILKÅR	10
3.1	VILKÅR EFTER RÅSTOFLOVEN	10
3.1.1	Før indvindingen påbegyndes	10
3.1.2	Råstofindvindingen	11
3.1.3	Tilladte driftstider	12
3.1.4	Støj, lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer	13
3.1.5	Materiel	15
3.1.6	Støv	15
3.1.7	Forebyggelse mod forurening	15
3.1.8	Dræn	16
3.1.9	Arkæologi og geologi	16
3.1.10	Efterbehandling	16
3.1.11	Afslutning	16
4	VILKÅR FRA ANDRE MYNDIGHEDERNE	17
4.1	LOLLAND KOMMUNE	17
4.1.1	Vandforsyningsloven	17
5	GRUNDLAG FOR TILLADELSEN	18
5.1	ANSØGNINGEN	18
5.2	UDTALELSER	19
5.2.1	Høring af myndigheder og forsyningsselskaber	19
5.2.2	Partshøring af udkast til afgørelse	20
6	GRAVE - OG EFTERBEHANDLINGSPLAN	21
6.1	GRAVEPLAN	21
6.2	EFTERBEHANDLINGSPLAN	21
7	REGIONENS BEHANDLING AF SAGEN	22
7.1	RÅSTOFLOVEN	22
7.2	RÅSTOFPLANEN	22
7.3	KOMMUNEPLAN OG LOKALPLAN	22
7.3.1	Driftstider	22
7.3.2	Støj	22

7.3.3	Støv	23
7.3.4	Forebyggelse mod forurening	23
7.3.5	Graveafstande og periferiskråninger	23
7.4	VANDFORSYNINGSIINTERESSER	23
7.5	BESKYTTELSE AF ARKÆOLOGISKE OG GEOLOGISKE INTERESSER	23
7.6	NATURBESKYTTELSE, HERUNDER LANDSKABELIGE VÆRDIER OG VIDENSKABELIGE INTERESSER	24
7.7	REKREATIVE INTERESSE	24
7.8	BYUDVIKLING	24
7.9	INFRASTRUKTURANLÆG, HERUNDER ENERGIPRODUCERENDE ANLÆG	25
7.10	ULEMPER FOR LUFTFARTEN	25
7.11	ØVRIGE HENSYN	25
7.12	SIKKERHEDSSTILLELSE	25
7.13	NATURA 2000 OMRÅDER OG HABITATDIREKTIVETS BILAG IV	25
7.14	MILJØVURDERING (VVM)	26
7.15	ANDRE LOVGIVNINGER	26
7.15.1	Vandforsyningsloven	26
7.15.2	Lov om offentlige veje	26
7.15.3	Naturbeskyttelsesloven	26
7.16	HØRINGSSVAR PÅ PARTSHØRING	27
7.17	REGION S JÆLLANDS SAMLEDE VURDERING	27
8	GENERELLE BESTEMMELSER	28
8.1	GYLDIGHED OG TILBAGEKALDELSE	28
8.2	TINGLYSNING AF DEKLARATION OM EFTERBEHANDLING	28
8.3	TILSYN OG BESIGTIGELSE	28
8.4	UDTALELSE FRA MUSEUM VEDR. ARKÆOLOGI FORUD FOR INDVINDINGEN	29
8.5	GRAVE OG EFTERBEHANDLINGSPLAN	29
8.6	RETURJORD	29
8.7	AFFALD	29
8.8	ENTREPRENØRTANKE	29
8.9	JORDFORURENING	30
8.10	BYGGELOVEN	30
8.11	GRUNDVAND	30
8.12	DIGESVALER	30
8.13	LEDNINGSREGISTERET	30
8.14	TELELEDNINGER	30
8.15	INDBERETNING AF INDVUNDEN MÆNGDE	30
8.16	INDBERETNING OM BORINGER	30
8.17	UNDERRETNING VED KONKURS MV.	31
8.18	RÅSTOFAFGIFT	31
8.19	YDERLIGERE VILKÅR OG ÆNDRINGER	31
9	OFFENTLIGGØRELSE OG KLAGEVEJLEDNING	32
9.1	GENEREL KLAGEVEJLEDNING	32
9.2	KLAGE OVER REGION S JÆLLANDS AFGØRELSE R	32
9.2.1	Råstoftilladelsen og vurderinger efter Habitatdirektivet	32
9.2.2	VVM screening	33
9.3	KLAGE OVER AFGØRELSE R FRA ANDRE MYNDIGHEDER	33

9.3.1	Vandforsyningsloven.....	33
9.4	ORIENTERING	34

Bilag

1. Oversigtskort
2. Grave- og efterbehandlingsplan
3. VVM-screening
4. Graveafstande og skråningsanlæg
5. Indledende høringssvar
6. Lolland Kommunes afgørelse efter Vandforsyningsloven
7. Lolland Kommunes afgørelse efter Naturbeskyttelsesloven

Dokumentoversigt

Oversigt over dokumenter relevante for afgørelsen

Dato	Beskrivelse
08-01-2018	Ansøger sender opdateret ansøgningsskema mv.
22-01-2018	Indledende høringssvar fra Museum Lolland-Falster
22-03-2018	Indledende høringssvar fra Lolland Kommune
16-04-2018	Dialog vedr. § 3-registrering af gravesø
30-01-2019	Fortsat dialog vedr. § 3-registrering
06-05-2019	Dialog om ansøgning om dispensation fra naturbeskyttelsesloven § 3 til gravesø
19-09-2019	Lolland Kommune sender afgørelse om ikke-§ 3

1 Afgørelser fra Region Sjælland

1.1 Råstofloven

På baggrund af ansøgning af 08-01-2018 og med hjemmel i råstofloven¹ meddeler Region Sjælland hermed tilladelse til en årlig indvinding af 5.000 m³ sand, grus og sten, hvoraf de 2.000 m³ kan indvindes under grundvandsspejlet på i alt 1 ha, hvilket er angivet på vedlagte oversigtskort, bilag 1.

Tilladelsen gives på vilkår i medfør af råstoflovens § 10, som beskrevet under afsnit 3.

Samtidig godkender Region Sjælland grave- og efterbehandlingsplanen på vilkår, som er beskrevet i afsnit 3.1.10, jf. bilag 2.

Der fastsættes en sikkerhedsstillelse på 150.000 kr., jf. afsnit 3.1.1.3.

Tilladelsen må først udnyttes, når klagefristen er udløbet.

1.1.1 Begrundelse

For tilladelsen til råstofindvinding har Region Sjælland lagt vægt på, at arealet er udlagt til grave-område i Region Sjælland råstofplan 2016. Region Sjælland har afvejet de hensyn, som fremgår af råstoflovens § 3² og fundet, at der indenfor de vilkår, som er fastsat i afsnit 3 kan etableres en råstofgrav på den ansøgte placering.

1.2 Miljøvurdering (VVM)

Region Sjælland har vurderet, at projektet ikke vil påvirke miljøet væsentligt og afgør derfor, at der ikke skal udarbejdes en miljøkonsekvensvurdering³.

VVM screeningen fremgår af bilag 3.

1.3 Natura 2000 områder og habitatdirektivets bilag IV

Det er Region Sjællands vurdering, at det ansøgte ikke i sig eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke Natura 2000-området væsentligt⁴ og ikke vil ødelægge eller beskadige leve- eller voksesteder for de arter, der indgår i udpegningsgrundlaget.

Regionen vurderer endvidere, at det ansøgte ikke vil medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter og yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Regionens vurdering fremgår af afsnit 7.13.

¹ LBK nr. 124 af 26. januar 2017 af lov om råstoffer, § 7, stk. 1 og § 8.

² LBK nr. 124 af 26. januar 2017 af lov om råstoffer, § 7, stk. 1 og § 8.

³ LBKG nr. 1225 af 25. oktober 2018 Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

⁴ BKG nr. 1595 af 6. december 2018 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, § 7 og 8.

2 Afgørelser fra andre myndigheder

2.1 Vandforsyningsloven

Lolland Kommune meddeler samtidig tilladelse efter vandforsyningsloven⁵ til sænkning af grundvandsstanden som følge af gravning af 2.000 m³ råstoffer pr. år under grundvandsspejlet.

Tilladelsen meddeles på vilkår, som beskrevet under afsnit 4.1.1.

Afgørelsen vedlægges som bilag 6.

2.2 Naturbeskyttelsesloven

2.2.1 Beskyttede naturtyper

Lolland Kommune har d. 19. september 2019 truffet afgørelse om at fortsat indvinding af råstoffer i gravesø på matr. nr. 9l, 11l 8n og 10q Hoby By, Gloslunde ikke kræver en dispensation efter naturbeskyttelseslovens § 3.

Afgørelsen vedlægges som bilag 7.

⁵ LBK nr. 118 af 22. februar 2018 af lov om vandforsyning m.v., §§ 20 og 26

3 Vilkår

3.1 Vilkår efter Råstofloven

3.1.1 Før indvindingen påbegyndes

3.1.1.1 Underretning om muldafrømning

- Indvinder skal senest 4 uger før muldafrømning underrette Region Sjælland samt Museum Lolland-Falster om datoen for arbejdets iværksættelse. Se også afsnit 8.4.

3.1.1.2 Grave- og efterbehandlingsplan

- Gravningen og efterbehandlingen skal tilrettelægges og udføres i overensstemmelse med den godkendte grave- og efterbehandlingsplan, der beskriver de overordnede retningslinjer for indvinding og efterbehandlingen. Den overordnede plan for gravning og efterbehandling er udarbejdet af ansøger.
- Området, hvor indvindingen har fundet sted, skal efterbehandles til naturformål. Efterbehandlingsplanen er nærmere beskrevet i afsnit 6.2 og bilag 2.

3.1.1.3 Sikkerhedsstillelse

- Der skal stilles sikkerhed for opfyldelse af vilkårene om efterbehandling inden, tilladelsen udnyttes.
- Den aktuelle sikkerheds størrelse fastsættes til 150.000 kr., som er beregnet ud fra 1 ha efterbehandlet til sø- og naturområde, hvor sikkerhedsstillelsen er fastsat til 150.000 kr./ha.
- Sikkerhedsstillelsen skal indeksreguleres efter "Danmarks Statistiks omkostningsindeks for anlæg, jordarbejde".
- Region Sjælland kan stille krav om, at sikkerhedsbeløbet opskrives, hvis det ud fra en konkret vurdering skønnes nødvendigt. Sikkerhedsbeløbet kan efter aftale reduceres, hvis det åbne gravefelt begrænses til et mindre areal, og der foretages løbende efterbehandling på de allerede udgravede arealer.
- Sikkerhedsstillelsen skal være en ikke tidsbegrænset nominel sikkerhed og stilles i form af garanti fra et pengeinstitut eller et kautions – og garantiforsikringsselskab. Gravning må ikke påbegyndes før sikkerhedsstillelse er indsendt til - og godkendt af Region Sjælland.
- Såfremt indvinder ønsker at anlægge interne veje i råstofgraven, stilles der en separat garanti for fjernelse af disse.

3.1.1.4 Afmærkning

- Gravearealet skal afsættes i marken med kendelige pæle, der ikke må bortgraves eller dækkes med jord. Hovedafmærkningen, som angiver graveområdets ydre grænse, skal sikres med betonringe el. lign. Anden afmærkning, f.eks. træer, bygninger eller andre stationære markører, kræver forudgående aftale med Region Sjælland.
- Afmærkning skal være etableret før gravning påbegyndes.

3.1.2 Råstofindvindingen

3.1.2.1 Graveafstande og efterbehandlingsanlæg

- Skemaet, jf. bilag 4, viser den tilladte graveafstand, vandret målt, i forhold til graveområdets afgrænsning. Der må ikke foretages gravning mellem graveområdets ydre afgrænsning og efterbehandlingslinjen (e). (gvs = grundvandsspejlet).

	Areal (m), som ikke må berø- res (e)	Afstand (m) til gravning over gvs (Go)	Afstand (m) til sikker- hedszone (Gs)	Afstand (m) til gravning under gvs (Gu)	Terræn dybde til 1 m over gvs	Skråningsanlæg ved efterbehandling
A (mod Hobyvej, fra vej- kant)	8	9,3	11	23	1	2,5
B (mod skov)	3	4	5	17	1	2
C (mod matr. nr. 10q)	1	2	3	15	1	2
D (mod eksisterende grusgrav)	Gennemgraves til niveau med eksisterende råstofindvinding					



3.1.2.2 Indskiftning

- Der må ikke ske indskiftning mellem graveområdets ydre grænse og efterbehandlingslinjen jf. bilag 4 "Graveafstande og skråningsanlæg".
- For maksimal udnyttelse af råstofferne kan der træffes aftale om indskiftning i blivende periferiskråninger, som angivet i bilag 4. "Graveafstande og skråningsanlæg". Aftale om indskiftning træffes ud fra en konkret vurdering af den enkelte skråning og gravning.

- Region Sjælland kan i aftaler om indskiftning stille yderligere vilkår om, hvor lang tid der må gå mellem indvinding af råstoffer i skråningen og indskiftningen. Aftale om hvor lang tid der må gå mellem udgravning mellem den minimale graveafstand til skel og efterbehandlingslinjen (se bilag 4) træffes ud fra en konkret vurdering af den enkelte skråning og gravning.
- Region Sjælland kan kræve dokumentation for, at der ikke er risiko for nedskridning af grusmaterialer på tværs af matrikelskel i forbindelse med gravning af skråninger.

3.1.2.3 Vilkår om adgangsvej

- Adgangsvejen til og fra gravearealet skal være i overensstemmelse med graveplanens anvisning. For at hindre uvedkommende færdsel skal adgangsvejen være afspærret, når råstofgraven er ubemandet. Adgangsvejen skal renholdes og vandes ved generende støvdannelse.

3.1.2.4 Interne køreveje

- Til etablering af køreveje i råstofgraven må der ud over materialer fra graven kun anvendes rene sten- og grusmaterialer, der fjernes i forbindelse med efterbehandlingen.

3.1.2.5 Jord- og materialeoplag

- Materialeoplag skal henlægges inden for det tilladte indvindingsområdes afgrænsning og med en maksimal højde på 5 m over omgivende/ikke gravet terræn.
- Oplag af afrømmet muld og overjord skal henlægges i en maksimalt 5 meter høj vold mod Hobyvej for at sikre grusgraven mod forbi kørende trafik. Afrømmede jord- og muldmaterialer, der ikke skal bruges til vold kan henlægges andetsteds inden for det tilladte indvindingsområdes afgrænsning, med en maksimal højde på 5 m over omgivende/ikke gravet terræn.

3.1.2.6 Tilførsel af råstoffer

- Råstoffer tilført til graven udefra må maksimalt udgøre 25 % af den indvundne mængde. Tilførsel herudover forudsætter tilladelse fra Region Sjælland.

3.1.2.7 Kvalitet

- Region Sjælland kan forlange, at indvinderen lader de oparbejdede materials kvalitets undersøge med henblik på deres anvendelighed til bestemte formål. Undersøgelsernes nærmere omfang fastsættes i givet fald af Region Sjælland i hvert enkelt tilfælde.
- Hvis virksomheden lader egne rutinemæssige undersøgelser foretage, kan analyseattester fra disse være tilstrækkelig dokumentation. Region Sjælland kan forlange at få sådanne attester tilsendt.

3.1.3 Tilladte driftstider

- Tilladte driftstider for gravemaskiner, transportanlæg og oparbejdningsanlæg:
 - Mandag til fredag kl. 06.30 - 17.30, dog ikke helligdage.
 - Lørdag kl. 07.00 - 14.00, dog ikke helligdage.
- Tilladte driftstider for udlevering og læsning, herunder kørsel inden for virksomhedens område samt ikke-støjafgivende reparationer og afprøvning af materiel:
 - Mandag til fredag kl. 06.30 - 17.30, dog ikke helligdage.
 - Lørdag kl. 07.00 - 14.00, dog ikke helligdage.
- Afvigelser fra de normale driftstider er kun muligt i kortere perioder og kun med accept fra Region Sjælland. Region Sjælland kan i den forbindelse stille yderligere vilkår til f.eks. støj, orientering af naboer mv.

- Lastbiler må parkere i graven med motoren slukket fra en time før til en time efter de tilladte driftstider.

3.1.4 Støj, lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer

3.1.4.1 Støjvilkår

- Driften af virksomheden må ikke medføre, at den målte/beregnete værdi af virksomhedens bidrag til støjen, målt som det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A), overstiger følgende grænser:

	Mandag - fredag kl. 07.00 - 17.00 lørdag kl. 07.00 - 12.00	Alle dage kl. 06.30-07.00
3. Område for blandet bolig- og erhvervsbebyggelse (ved hus eller opholdsarealer op til 15 meter fra huset), centerområder (bykerne)	55	40

3.1.4.2 Maksimalt støjniveau om morgenen

- Der må på intet tidspunkt i perioden kl. 06.30 - 07.00 være et støjniveau over 55 dB(A).

3.1.4.3 Støj i anlægs- og efterbehandlingsfasen

- Der accepteres et støjniveau på 60 dB(A) i tidsrummet 07.00 - 16.00, mandag til fredag, i forbindelse med anlægs- og efterbehandlingsarbejdet. Anlægsarbejdet omfatter afgravning af muld og overjord samt terrænreguleringer af kortere varighed.

3.1.4.4 Pligt til støjmåling/støjberegning

- Virksomheden er forpligtet til at bekoste og lade udføre støjmålinger og støjberegninger efter anmodning fra Region Sjælland, som er tilsynsmyndighed i forhold til råstofloven. Beslutning om metode og hyppighed af målinger træffes af Region Sjælland. Der kan maksimalt kræves målinger en gang om året, - med mindre forholdene i råstofgraven er ændrede.

3.1.4.5 Udførelse af støjberegning

- Støjmålinger/støjberegninger skal udføres som angivet i Miljøstyrelsens vejledninger nr. 5/1984 og nr. 6/1984 om måling af ekstern støj fra virksomheder og gennemføres under forhold, hvor virksomheden er i fuld drift.
- Målingerne/beregningerne skal udføres af et af Miljøstyrelsen akkrediteret firma.

3.1.4.6 Støjdæmpende foranstaltninger

- Behandlings- og transportanlæg samt grave- og læssemaskiner kan om fornødent kræves støjdæmpet, således at ovennævnte grænseværdier kan overholdes. Støjdæmpningen kan for eksempel ske ved gummibeklædning, indkapsling af maskindele, opsætning af støjskærme eller oplægning af volde mod de nærliggende beboelseshuse.

3.1.4.7 Lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer

- Driften af virksomheden må ikke medføre, at den målte værdi af virksomhedens bidrag til støjen målt indendørs i de berørte bygninger overstiger følgende grænser:

Anvendelse	A-vægtet lydtrykniveau (10-160 Hz), dB	G-vægtet infralydniveau dB
Beboelsesrum, herunder i børneinst. og lign.		
Aften/nat (kl. 06.30-07.00)	20	85
Dag (kl. 07.00-17.00)	25	85
Kontorer, undervisningslokaler og andre lignende støjfølsomme rum	30	85
Øvrige rum i virksomheder	35	90

Grænseværdier for lavfrekvent støj og infralyd. Grænseværdierne gælder for ækvivalentniveauet over et måletidsrum på 10 minutter, hvor støjen er kraftigst. I tilfælde, hvor støjen er impulsagtig reduceres de anførte grænser med 5 dB

- Driften af virksomheden må ikke medføre at udsendelse af vibrationer målt som accelerationsniveau indendørs i de berørte bygninger overstiger følgende grænser:

Anvendelse	Vægtet accelerationsniveau, Law i dB
Boliger i boligområder (hele døgnet)	75
Boliger i blandet bolig/erhvervsområde kl. 06.30-07.00	75
Børneinstitutioner og lignende	75
Boliger i blandet bolig/erhvervsområde kl. 07.00-17.00	80
Kontorer, undervisningslokaler, og lign.	80
Erhvervsbebyggelse	85

Grænseværdier for vibrationer, dB re 10^{-6} m/s². Grænseværdierne gælder for det maksimale KB-vægtede accelerationsniveau med tidsvægtning S

Note: For kontorer og tilsvarende lokaler, hvor der foregår følsomme aktiviteter i virksomheder, gælder grænseværdien Law = 80 dB.

- Virksomheden er forpligtet til at bekoste og lade udføre målinger og beregninger efter anmodning fra Region Sjælland, som er tilsynsmyndighed i forhold til råstofloven. Beslutning om metode og hyppighed af målinger træffes af Region Sjælland. Der maksimalt kan kræves målinger/beregninger én gang om året medmindre, forholdene i råstofgraven er ændrede.
- Måling, rapportering og anden dokumentation skal ske i overensstemmelse med retningslinjerne i afsnit 3 (lavfrekvent støj og infralyd) og 4 (vibrationer) i "Orientering fra Miljøstyrelsen", nr. 9, 1997 om lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer i eksternt miljø, af et laboratorium, der er godkendt af Miljøstyrelsen til at udføre "Miljømåling - ekstern støj".

3.1.5 Materiel

- Det benyttede materiel skal svare til det i ansøgningsmaterialet beskrevne. Udvidelser eller ændringer skal anmeldes til Region Sjælland senest 4 uger før ibrugtagning. Regionen kan i denne periode stille supplerende vilkår.

3.1.6 Støv

- Virksomhedens drift må ikke give anledning til væsentlige ulemper i form af støv. Således skal der træffes foranstaltninger til hindring af støvdannelse fra interne transportveje, materialebunker og produktionsanlæg.
- Der må ikke udsprede andre støvdæmpende midler end vand.
- På interne veje må der ikke køres med en hastighed over 20 km/t.

3.1.7 Forebyggelse mod forurening

3.1.7.1 Brændstoftanke

- Der må ikke opstilles brændstoftanke i grusgraven.

3.1.7.2 Tankning, reparation og parkering af kørende materiel

For tankning af kørende materiel, som anvendes i grusgraven, gælder følgende:

- Tankning, reparation og vask af kørende materiel skal foregå udenfor grusgraven.
- Parkering af kørende materiel skal foregå på oprindeligt terræn eller uden for grusgraven.

3.1.7.3 Øvrigt oplag

- Oplag af olieprodukter, AdBlue el. lign. skal placeres uden for grusgraven.

3.1.7.4 Olie- og kemikaliespild

- Alt stationært og rullende materiel skal regelmæssigt inspiceres for olie- og kemikaliespild, og eventuelle utætheder skal øjeblikkeligt afhjælpes og repareres.

3.1.7.5 Affald

- Maskiner og materiel, der ikke anvendes i forbindelse med indvinding eller ikke kan betragtes som anvendeligt til indvindingen, må ikke opbevares inden for det område, som tilladelsen til indvinding af råstoffer omfatter.
- Ejeren og indvinderen har ansvar for, at der ikke - hverken midlertidigt eller varigt - henlægges affald af nogen slags samt for, at eventuelt henkastet affald straks fjernes.

3.1.8 Dræn

- Hvis der i forbindelse med indvindingen blotlægges dræn, skal Lolland kommune og Region Sjælland underrettes.

3.1.9 Arkæologi og geologi

- Hvis der i forbindelse med råstofindvindingen fremkommer arkæologiske fund eller anlæg, skal indvindingen omgående standses, og der skal foretages anmeldelse til Museum Lolland-Falster.
- Hvis der i indvindingsforløbet blotlægges særligt værdifulde geologiske profiler i grusgravens periferi, kan Region Sjælland forlange disse profiler bevaret af undervisningsmæssige og videnskabelige grunde.

3.1.10 Efterbehandling

- Arealet skal efterbehandles løbende, og efterbehandlingen påbegyndes så tidligt, som det er praktisk muligt under hensyn til virksomhedens drift.
- Mulddepoter, der er oplagt på ejendommen i forbindelse med afgravning af overjord, skal nedlægges i forbindelse med efterbehandlingen.
- Efterbehandlingen skal minimum udføres med periferiskråninger som vist i ovenstående skema under vilkår 3.1.2.1, jf. bilag 4. Efterbehandlingen kan påbegyndes fra efterbehandlingslinjen (e), der er vist i skemaet.
- Søbreddens længde gøres længst muligt med mange næs og vige. Sikkerheds- og lavvandszonen må ikke udføres af eller beklædes med muld.
- Ved efterbehandling til sø udføres en sikkerheds- og lavvandszone. Fra periferiskråningernes skråningsfod - som er 1 m over højeste grundvandsniveau - anlægges en sikkerheds- og lavvandszone på 12 m med anlæg 1:4 på 4 meter over grundvandsspejlet og 8 meter under grundvandsspejlet.
- Adgangsvejen og interne veje skal fjernes i forbindelse med gravearealets retablering.
- Der må fremover ikke gødskes eller bruges pesticider/sprøjtemidler på de efterbehandlede arealer.

3.1.11 Afslutning

- Efterbehandlingen skal være afsluttet senest 1 år efter indvindingens ophør.
- Efterbehandlingspligten indtræder omgående, såfremt tilladelsen tilbagekaldes.
- Behandlingsanlæggene og dertil knyttede installationer, herunder eventuelle støbte fundamenter eller lignende, samt gravemaskiner, redskaber, bygninger og skure skal være fjernet senest 1 år efter indvindingens ophør.

4 Vilkår fra andre myndighederne

4.1 Lolland Kommune

Lolland Kommune har truffet afgørelse om tilladelse til sænkning af grundvandsstanden som følge af gravning af 2.000 m³ råstoffer pr. år under grundvandsspejlet i grusgrav på matr. nr. 9d, 10d og 10g Hoby By, Gloslunde. Afgørelsen samt klagevejledning vedlægges som bilag 6.

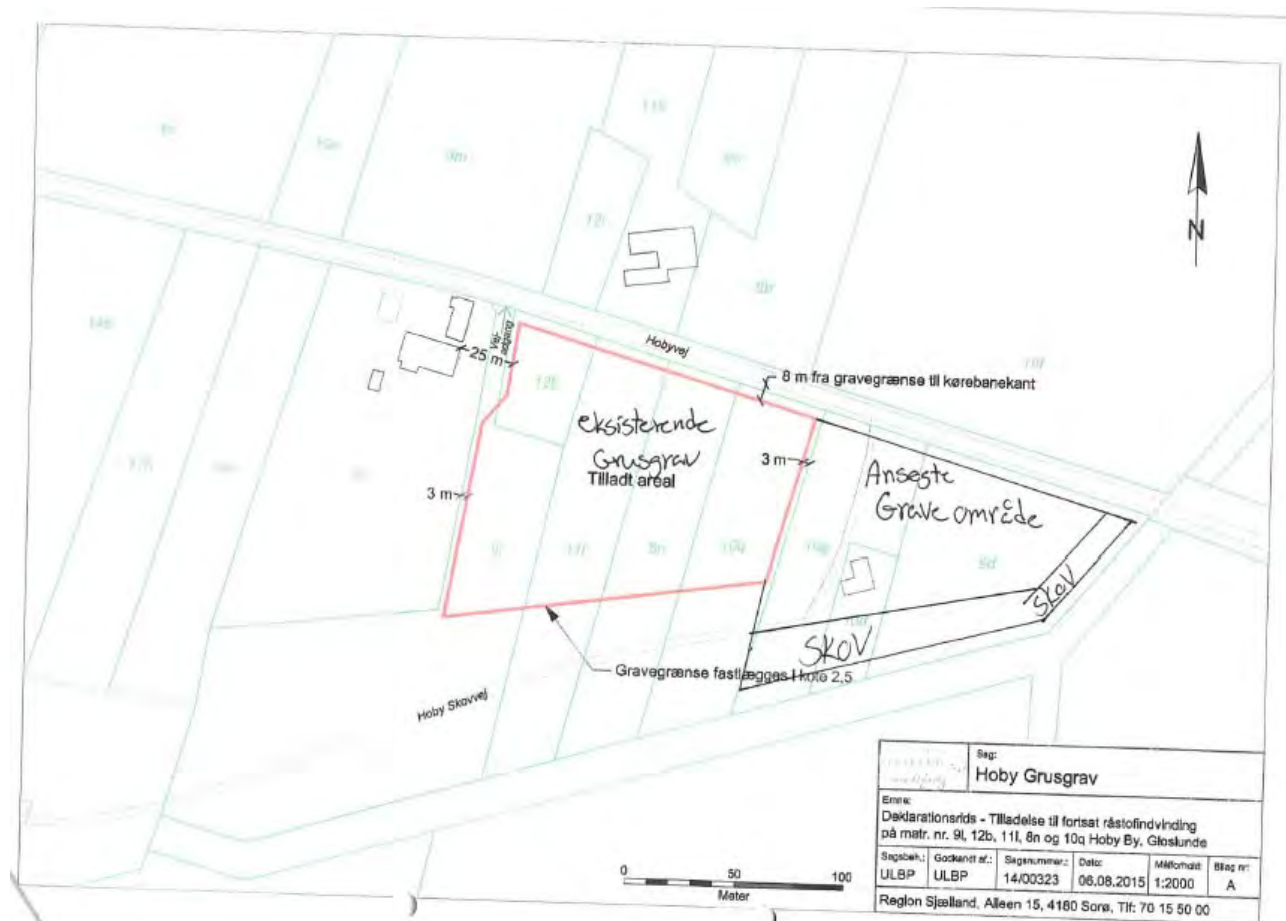
4.1.1 Vandforsyningsloven

- 1) Det tillades at sænke grundvandsstanden til det niveau, der uden pumpning eller afledning via dræn eller grøft, følger af en råstofindvinding på 2.000 m³/år under grundvandsspejlet.
- 2) Den direkte påvirkning af grundvandsstanden ved gravning må ikke overstige 25 cm.
- 3) Grusgraven er beliggende på matrikel nr. 9d, 10d og 10g, Hoby by, Gloslunde, jf. vedlagte kortbilag (bilag 1).
- 4) Tilladelsen følger Region Sjællands gravetilladelse: sags nr. 17/00352.
- 5) I henhold til vandforsyningslovens § 28 er den, for hvis regning eller i hvis interesse bortledning m.v. foretages, erstatningspligtig for skade der forvoldes i bestående forhold ved forandring af grundvandsstanden, grundvandskvaliteten, vandføringen i vandløb eller vandstanden i nærliggende søer m.v.
- 6) Tilladelsen kan tilbagekaldes eller ændres uden erstatning hvis de forudsætninger, der lå til grund for afgørelsen viser sig urigtige eller ændres uden erstatning, hvis de forudsætninger der lå til grund for afgørelsen, viser sig urigtige eller ændres væsentligt.

5 Grundlag for tilladelsen

5.1 Ansøgningen

- Ansøgningsskema af 08. januar 2018.
- Ejendommen består af matr.nr. 9d, 10d og 10g Hoby By, Glosunde i Lolland Kommune og udgør totalt 1,42 ha



- Det ansøgte graveareal udgør 1 ha, og er vist ovenfor.
- Der forventes årligt produceret 5.000 m³ sand-, grus- og stenmaterialer, heraf op til 2.000 m³ under grundvandsspejlet.
- Det søges om tilladelse til gravningen indtil 2028. Den samlede råstofindvinding forventes afsluttet ca. 2,5 meter under grundvandsspejlet.
- Anvendt materiel:
 - 1 stk. Okkermænd Gravemaskine
 - 1 stk. Volvo Gummiged
- Der søges om en 10-årig råstoffortilladelse. Den totale udnyttelse af råstofferne inden for de 10 år afhænger af efterspørgslen.
- Overjordsmægtigheden er angivet til ca. 0,5 meter.

- Kote for terræn: Ca. kote 1-2 meter
- Kote for grundvandsspejl: Ca. kote 0 meter
- Kote for bunden af gravningen: Ca. kote -2,5 meter.
- Den planlagte gravedybde under terræn er ca. 3-4 meter.
- De indvundne materialer forventes anvendes til grus, sandfyld og bundsikringsmaterialer mv.
- Der skal ikke foretages sortering af materialerne.
- Der forventes et gennemsnitligt årligt forbrug af hydraulikolie på ca. 33-50 liter – ca. 100 liter hvert 2-3 år eller ved reparationer.
- Brændstoftanken er placeret på gården på Hobyvej 43, 4983 Dannemare.
- Det forventes at der skal anvendes op til 5-700 liter vand til støvbekæmpelse i særligt støvende år.
- Støjbidraget ventes ikke at være større end ved den eksisterende indvinding og ventes ikke at være større end ved drift af landbrugsjord.
- Støjdæpende foranstaltninger omfatter oplæg af støjvold og terrændæmpning.
- Der er ikke kendskab til drikkevandsboringer i området.
- Der forventes ikke at blive produceret noget affald i forbindelse med indvindingen.
- Service af maskiner sker på ejendommen Hobyvej 43, 4983 Dannemare.
- Der bruges den samme adgangsvej som til eksisterende grusgrav.
- De ansøgte driftstider er 06.30-17.30 på hverdage og 07.00-14.00 på lørdage. Der søges ikke om drift på søn- og helligdage.
- Forslag til grave- og efterbehandlingsplan vedlægges som bilag 2.

5.2 Udtalelser

5.2.1 Høring af myndigheder og forsyningsselskaber

Ansøgningsmaterialet har været sendt i høring til følgende:

- Lolland Kommune
- Lolland Forsyning
- Museum Lolland Falster
- SEAS-NVE

Vi har modtaget høringssvar fra Lolland Kommune og Museum Lolland-Falster. Svar vedlægges i bilag 5.

5.2.2 Partshøring af udkast til afgørelse

Udkast af gravetilladelsen er udsendt i partshøring til:

- Henrik Engberg Nielsen
- Højgård ApS

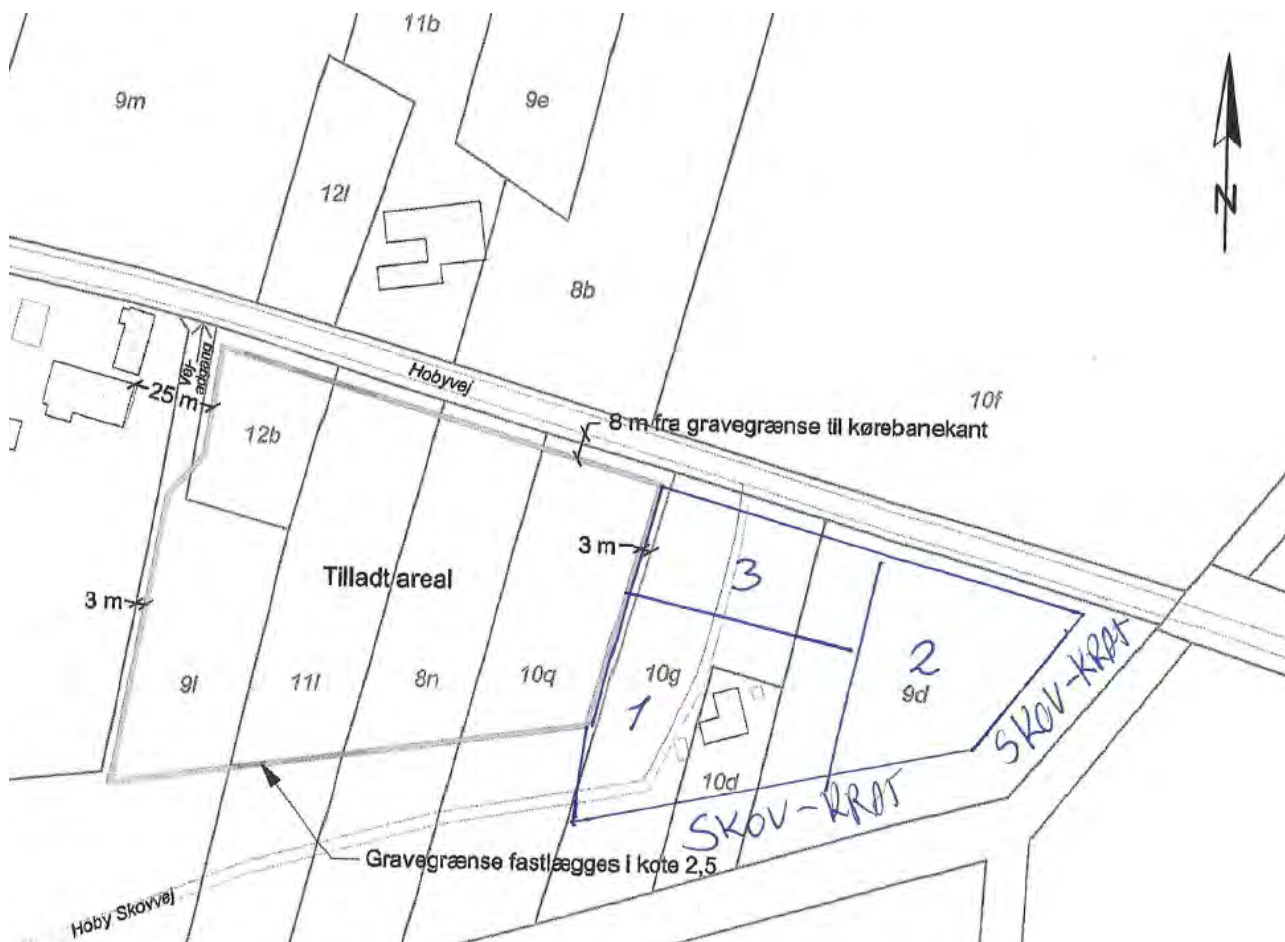
Region Sjælland har vurderet, at ejer, ansøger og indvinder er part i sagen. Ydermere vurderes ejendomme med bebyggelse i umiddelbar nærhed af det ansøgte areal at være parter i sagen.

Indkomne indlæg vil blive vurderet i den endelige tilladelse.

6 Grave - og efterbehandlingsplan

6.1 Graveplan

Det ansøgte areal omfattende matrikel nr. 10g, 10d samt 9d, opdeles i 3 gravezoner som anført på nedenstående kort.



Først udgraves zone 1 over og delvis under grundvandsspejl. Dernæst graves zone 2 over og under grundvandsspejl. Efterfølgende graves zone 3 over og under grundvandsspejl. Sidst graves zone 1 færdigt under grundvandsspejl.

6.2 Efterbehandlingsplan

Området vil blive efterbehandlet løbende og beplantes med buske og træer til fordel for vildt og småfugle. Vi påtænker selv at opformere beplantning via de træsorter der er i de nærliggende områder, således at der langs at den sø der vil blive efter endt gravning vil være en god botanisk diversitet.

7 Regionens behandling af sagen

7.1 Råstofloven

Ved råstoflovens anvendelse skal der foretages en afvejning af råstofressourcernes omfang, kvalitet, sikring af råstofressourcernes udnyttelse samt erhvervsmæssige hensyn mod hensynene til miljøbeskyttelse, vandforsyningsinteresser, beskyttelse af arkæologiske og geologiske interesser, naturbeskyttelse, herunder bevarelsen af landskabelige værdier og videnskabelige interesser, rekreative interesser, en hensigtsmæssig byudvikling, infrastrukturanlæg, herunder energiproducerende anlæg, jord- og skovbrugsmæssige interesser, sandflugtsbekæmpelse og risiko for oversvømmelse eller erosion af kysten, fiskerimæssige interesser, ulemper for skibs- og luftfarten samt ændringer i strøm- og bundforhold.

7.2 Råstofplanen

Råstofplanen formål er at sikre, at råstofloven interesseafvejning tilgodeses, således at udnyttelsen af råstofforekomsterne på land sker som led i en bæredygtig udvikling efter en samlet interesseafvejning og således, at indvinding og efterbehandling tilrettelægges så arealet efterfølgende kan indgå som led i anden arealanvendelse.

Gravearealet er beliggende i Hoby Graveområde, som ifølge råstofplan 2016 er reserveret til indvinding af sand, grus og sten. Råstofferne inden for området skal udnyttes og oparbejdes optimalt, såvel over som under grundvandsspejlet, i overensstemmelse med deres kvalitet.

7.3 Kommuneplan og lokalplan

Det ansøgte areal er i Kommuneplan 2017-2029 udlagt som område hvor skovrejsning er uønsket. På baggrund af den påtænkte efterbehandling og arealets størrelse vurderes indvindingen og efterbehandlingen ikke at være i uoverensstemmelse hermed.

Herudover er nærmeste kommuneplanområde Kommuneplan 360-T36. Området ligger ca. 15 meter øst for det ansøgte areal og omhandler opstilling af vindmøller med de dertil nødvendige bygninger, anlæg og serviceveje. Den ansøgte råstofindvinding vurderes ikke at være til hindre for opfyldelsen af kommuneplanen og vurderes derfor ikke at forudsætte ændringer heri.

7.3.1 Driftstider

Driftstiderne er fastsat med udgangspunkt i den gældende råstoftilladelse. Det vurderes at støjgrænserne kan overholdes inden for dette tidsrum, grundet den store afstand til nærmeste nabobeboelse og indvindingens karakter.

7.3.2 Støj

Miljøstyrelsen er af den principielle opfattelse, at vilkår om støj fra grusgrave bør fastsættes med udgangspunkt i Vejledning fra Miljøstyrelsen nr. 5/1984, "Ekstern støj fra virksomheder", område-type 3 - "Blandet bolig- og erhvervsbebyggelse, centerområder".

Derfor er der fastsat vilkår om støjpåvirkningen fra råstofgraven i afsnit 3.1.4.1.

Det vurderes at de fastsatte støjgrænser kan overholdes, grundet afstand til nærmeste nabo, oplæg af støjvolde samt indvindingens størrelse og karakter.

7.3.3 Støv

Indvindingen ventes ikke at give anledning til væsentlige støvgener. I tilfælde af at der opstår situationer med generende støvforhold, vil adgangsvej og bunker blive vandet.

7.3.4 Forebyggelse mod forurening

Tankning, parkering og service af maskiner sker på ejendommen Hobyvej 43, 4983 Dannemare. Ydermere vil der ikke være noget oplag af olieprodukter i graven. For at forebygge mod forurening har Region Sjælland stillet vilkår om at alt stationært og rullende materiel regelmæssigt inspiceres for olie- og kemikaliespild, og at eventuelle utætheder øjeblikkeligt afhjælpes og repareres.

7.3.5 Graveafstande og periferiskråninger

Formålet med at fastsætte mindste tilladelige graveafstande er at sikre, at indvinderen ikke uagtsomt kommer til at grave så tæt på graveområdets ydre grænse, at de nødvendige råstoffer til at udføre de planlagte periferiskråninger mangler.

Vejledning til graveafstande er beskrevet nærmere i bilag 4.

Graveafstande for nærmere angivne strækninger af grusgravens periferiskråninger og for gravning under grundvandsspejlet, tager udgangspunkt i de i ansøgningen angivne gravedybder og koter.

Efterbehandling påbegyndes mod Hobyvej 8 m fra graveområdets ydre grænse, og blivende periferiskråninger skal udføres med en hældning på minimum 1:2,5.

Efterbehandling påbegyndes mod skoven syd og øst for det ansøgte areal 3 m fra graveområdets ydre grænse, og blivende periferiskråninger skal udføres med en gennemsnitlig hældning på minimum 1:2.

Efterbehandling påbegyndes mod matr. 10q, hvor der ikke graves råstoffer, 1 m fra graveområdets ydre grænse, og blivende periferiskråninger skal, udføres med en gennemsnitlig hældning på minimum 1:2.

Mod den eksisterende grusgrav på matr. nr. 10q gennemgraves skel, så der kan ske sammenhængende efterbehandling af gravesøen.

7.4 Vandforsyningsinteresser

Det ansøgte areal er beliggende uden for område med særlige drikkevandsinteresser (OSD) og område med drikkevandsinteresser (OD). Der er ej heller drikkevandsindvinding inden for en afstand af ca. 3 km af det ansøgte areal, da alle ejendomme i nærområdet omkring den kommende grusgrav er vandforsynet fra Regionalvandværket.

Indvindingens forventede påvirkning af områdets grundvandsstand vurderes at ligge inden for årtidsvariationen og grundet råstofindvindingens karakter og placering vurderes den ikke at give anledning til en påvirkning af vandforsyningsinteresser.

7.5 Beskyttelse af arkæologiske og geologiske interesser

Det ansøgte areal er beliggende inden for kulturarvsarealet ved Hoby. Kulturarvsarealer er udlagt hvor der er vished eller formodning om at der kan være værdifulde, men ofte skjulte fortidsminder af national eller lokal betydning. Der stilles i råstoff tilladelsen vilkår om at det lokale arkæologiske

museum skal kontaktes senest 4 uger inden afrømningen af muld og overjord mhp. at give museet mulighed for at følge arbejdet og fund af eventuelle arkæologiske værdier. Det er også muligt for indvinder at få foretaget en arkæologisk forundersøgelse jf. nærværende råstoftilladelses punkt 8.4.

Det ansøgte areal er også beliggende inden for det nationale geologiske interesseområde Dannemare. Området omkring Hoby er en af de Lollandske åse, der vidner om vandets bevægelse under sidste istid. Åsen ved Hoby står dog ikke skarpt i landskabet, da den efter sin dannelse har været isoverskredet af yngre isfremstød. Såfremt de geologiske interesser i området indarbejdes i efterbehandlingen, vurderes den ansøgte råstofindvinding ikke at påvirke det geologiske landskabstræk. Som følge heraf har Region Sjælland fastsat vilkår om at særligt værdifulde geologiske profiler i grusgravens periferi kan forlanges bevaret, hvis de blotlægges i forbindelse med indvindingen jf. vilkår 3.1.9.

Som følge af ovenstående vurderes den ansøgte råstofindvinding ikke ville påvirke arkæologiske og geologiske interesser i væsentlig grad.

7.6 Naturbeskyttelse, herunder landskabelige værdier og videnskabelige interesser

Den eksisterende gravesø er registreret som værende beskyttet efter Naturbeskyttelseslovens § 3. Lolland Kommune har imidlertid truffet afgørelse omkring at råstofindvindingen på ejendommen ikke kræver dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3.

Gravesøen vil fortsat være registreret som en § 3-naturtype, men ikke være omfattet af forbuddet mod tilstandsændring, så længe denne tilstandsændring er i form af råstofgravning og/eller efterbehandling til naturformål. Baggrunden herfor er bl.a. at søen er omfattet af en gældende råstoftilladelse, råstofgravningen i gravesøen er pågået i en årrække og at Miljøstyrelsen har udtalt at råstofsøer normalt først omfattes af reglerne for § 3-søer, når de er godkendt efterbehandlede. Således vurderes råstofindvindingen af gravesøen ikke at være en tilstandsændring, hvorfor den ansøgte råstofindvinding kan fortsættes mod øst i umiddelbar sammenhæng med det eksisterende graveområde.

Udover gravesøen ligger der en § 3-registreret sø og en eng ca. 200 meter vest for det ansøgte areal. Grundet afstanden og det ansøgte projekts karakter vurderes indvindingen ikke at give anledning til en væsentlig påvirkning af naturbeskyttelsesinteressen.

Råstofindvindingen vil ikke foregå inden for områder udlagt på baggrund af historiske eller kulturelle landskabstræk, hvorfor projektet ej heller vurderes at give anledning til en væsentlig påvirkning af landskabelige værdier.

7.7 Rekreative interesse

Den ansøgte indvinding vurderes grundet sin størrelse, placering og karakter ikke at give anledning til en påvirkning af rekreative interesser.

7.8 Byudvikling

Den ansøgte råstofindvinding vurderes ikke at give anledning til en væsentlig påvirkning af byudvikling eller muligheden herfor.

7.9 Infrastrukturanlæg, herunder energiproducerende anlæg

Den ansøgte indvinding vurderes grundet sin karakter og placering ikke at være i konflikt med infrastrukturanlæg, herunder energiproducerende anlæg.

7.10 Ulemper for luftfarten

Projektet ventes grundet sin placering ikke at give anledning til ulemper for luftfarten.

7.11 Øvrige hensyn

Jord- og skovbrugsmæssige interesser, sandflugtsbekæmpelse og risiko for oversvømmelse eller erosion af kysten, fiskerimæssige interesser, ulemper for skibs- og luftfarten samt ændringer i strøm- og bundforhold er ikke relevante hensyn i nærværende sag.

7.12 Sikkerhedsstillelse

Formålet med vilkår om sikkerhedsstillelse er, at garantere myndigheden den fornødne økonomiske sikkerhed for gennemførelse af den efterbehandling, der skal finde sted på graveområdet. Beregningen af sikkerhedens størrelse foretages på baggrund af den foreliggende grave- og efterbehandlingsplan.

Sikkerhedsstillelsen indeksreguleres efter "Danmarks Statistiks omkostningsindeks for anlæg, jordarbejde" for at sikre at beløbet til enhver tid svarer til omkostningerne forbundet med efterbehandlingen.

Den påkrævede sikkerhedsstillelse er ikke tidsbegrænset for at sikre at frigivelsen først finder sted, når efterbehandlingen er godkendt.

I nærværende er sikkerhedsstillelsen fastsat til at dække et areal på ca. 1 ha der skal efterbehandles til naturformål, hvor sikkerhedsstillelsens størrelse er fastsat til 150.000 kr./ha.

7.13 Natura 2000 områder og habitatdirektivets bilag IV

Det ansøgte areal vurderes ikke at rumme arter omfattet af Habitatdirektivets bilag IV. Baggrunden herfor er at det ansøgte fremstår som mark under omdrift. Ydermere er Region Sjælland ikke bekendt med en forekomst af bilag IV-arter i området.

Nærmeste Natura 2000-område er område nr. 251 – Femern Bælt, som består af Habitatområde H260 – Femern Bælt. Området ligger ca. 11 km fra det ansøgte graveområde og er udpeget på grundlag af Marsvin.

På baggrund af det ansøgtes karakter, afstanden til Natura 2000-området og udpegningsgrundlaget vurderes det ansøgte ikke at give anledning til en påvirkning af Natura 2000-områder eller arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV.

7.14 Miljøvurdering (VVM)

Råstofindvinding hører under planlovens regler om VVM-pligt⁶. Ansøger har udfyldt et screenings-skema, som Region Sjælland har brugt som udgangspunkt for den screening, der skal tilvejebringe nødvendig viden til afgørelse af, hvorvidt et givent anlæg er VVM-pligtigt. Indvinding af sand, grus og sten er opført under bekendtgørelsens bilag 2, hvorfor det skal vurderes om indvindingen kan have væsentlig indvirkning på miljøet.

Screeningen har fastslået, at anlæggets art, dimension og placering ikke danner grundlag for udarbejdelse af en VVM-redegørelse, jf. bilag 3.

7.15 Andre lovgivninger

7.15.1 Vandforsyningsloven

Lolland Kommune har på baggrund af ønsket om vådgravning behandlet ansøgningen mhp. en tilladelse til sænkning af grundvandsstanden som følge af gravning af op til 2.000 m³ råstoffer pr. år under grundvandsspejlet.

I kommunens behandling af sagen er der lagt vægt på at alle ejendomme i nærområdet er vandforsynet fra Regionalvandværket, hvorfor der ikke er mulighed for at påvirke en eventuel privat vandforsyning. Endvidere vurderes det, under hensyntagen til grundvandsstandens naturlige variation, at grundvandssænkningen og påvirkningen af den eksisterende gravesø vil være begrænset.

Lolland Kommune har derfor vurderet, at vådgravningen på matr. nr. 9d, 10d og 10g, Hoby By, Gloslunde, ikke vil påvirke omgivelserne væsentligt.

7.15.2 Lov om offentlige veje

Lolland Kommune, Park og Vej har telefonisk oplyst at anvendelse af den eksisterende adgangsvej fortsat kan ske på samme vilkår som den eksisterende råstoftilladelse til Hobyvej 47, 4983 Danne-mare af 12. august 2015.

Såfremt det viser sig at der bliver behov for at anlægge en alternativ adgangsvej skal der søges om tilladelse hertil efter vejloven. Tilladelsen søges hos Lolland Kommune.

7.15.3 Naturbeskyttelsesloven

Lolland Kommune vurderer på baggrund af de indsendte oplysninger, at fortsat råstofgravning inden for området omfattet af tilladelse til råstofindvinding meddelt 12. august 2015, ikke kræver dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3.

Søen vil fortsat være registreret som en § 3-naturtype, men ikke være omfattet af forbuddet mod tilstandsændring, så længe denne tilstandsændring er i form af råstofgravning og/eller efterbehandling til naturformål.

Lolland kommune har derfor truffet afgørelse herom.

På baggrund af afgørelsen kan der foretages samordnet gravning i- og efterbehandling af gravesøen, uden at dette forudsætter en dispensation fra Naturbeskyttelseslovens § 3.

⁶ LBKG nr. 1225 af 25. oktober 2018 om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM) i medfør af lov om planlægning.

7.16 Høringssvar på partshøring

Region Sjælland har foretaget høring af parter i henhold til afsnit 5.2.2.

Region Sjælland har ikke modtaget bemærkninger til udkast til afgørelse i forbindelse med partshøringen.

7.17 Regions Sjællands samlede vurdering

Det er Region Sjællands samlede vurdering at der kan meddeles råstoftilladelse til den ansøgte råstofindvinding uden at andre hensyn væsentligt tilsidesættes.

8 Generelle bestemmelser

8.1 Gyldighed og tilbagekaldelse

Råstofindvindingen må ikke påbegyndes før klagefristen er udløbet. Hvis der indkommer en klage, får ansøger besked, og gravningen må ikke startes, før en endelig afgørelse er truffet med mindre, klagemyndigheden bestemmer andet.

Råstofftilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt, eller hvis den ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år.

Råstofftilladelsen kan tilbagekaldes af Region Sjælland i tilfælde af grov eller gentagen overtrædelse af vilkårene, hvilket er beskrevet i råstoflovens § 11.

Tilladelse efter vandforsyningsloven kan tilbagekaldes eller ændres uden erstatning, hvis forudsætningerne for tilladelsen viser sig urigtige eller ændres væsentligt.

8.2 Tinglysning af deklaration om efterbehandling

Når afgørelsen er endelig, tinglyser Region Sjælland en deklaration på ejendommen om de varige vilkår vedrørende efterbehandling og brug af arealet.

Afgiften for tinglysningen er 1.660 kr. I henhold til § 10, stk. 6 i lov om råstoffer⁷ skal tinglysningsgebyret betales af ejendommens ejer, men opkræves hos ansøger. Afgiften vil blive opkrævet, når tinglysningen er sket.

Sikkerhedsstillelsen frigives først, når den i grave- og efterbehandlingsplanen beskrevne efterbehandling er udført og godkendt af Region Sjælland samt Lolland Kommune.

8.3 Tilsyn og besigtigelse

Region Sjælland fører tilsyn med indvindingen og foretager besigtigelse af arealet for blandt andet at påse, at tilladelsen og vilkårene overholdes. Tilsynet har uden retskendelse adgang til offentlige og private ejendomme for at foretage dette tilsyn, og politiet yder om nødvendigt bistand til at gennemføre dette, jf. råstoflovens § 32.

Tilsynsmyndigheden skal foranledige et ulovligt forhold lovliggjort, medmindre forholdet har underordnet betydning. Region Sjælland kan meddele påbud om, at et ulovligt forhold skal lovliggøres inden for en nærmere fastsat frist, jf. råstoflovens § 33.

Region Sjælland kan umiddelbart lade foretage, hvad der er nødvendigt på ejerens og indvinderens bekostning, hvis et påbud om at lovliggøre et ulovligt forhold ikke efterkommes rettidigt, jf. råstoflovens § 33.

⁷ LBKG nr. 118 af 22. februar 2018 af lov om råstoffer

8.4 Udtalelse fra museum vedr. arkæologi forud for indvindingen

Bygherre har altid mulighed for at indhente det arkæologisk ansvarlige museums udtalelse forud for jordarbejder, jf. museumsloven § 25⁸.

Herved gives de bedste muligheder for at undgå standsning af anlægsarbejdet og udgifter til arkæologiske undersøgelser, jf. museumsloven § 27.

Hvis museet i sin udtalelse skønner, at der på arealet ikke findes væsentlige arkæologiske bevaringsinteresser, så vil evt. udgifter til nødvendig arkæologisk undersøgelse skulle betales af Kulturministeren, jf. museumsloven § 27.

En udtalelse fritager ikke bygherre/indvinder fra forpligtelsen til at standse anlægsarbejdet og underrette museet, hvis arkæologiske levn påtræffes, men fritager ham/hende for udgifterne til en undersøgelse.

Indvinder kan også få afklaret de arkæologiske interesser igennem en prøvegravning på arealet.

8.5 Grave og efterbehandlingsplan

Efterbehandlingsplanen beskriver de overordnede retningslinjer for efterbehandlingen. De medfølgende skitser, f.eks. placering af søer, beplantning osv., er således ikke nøjagtigt fastlagte.

8.6 Returjord

Der må ikke uden dispensation fra Region Sjælland tilføres hverken forurenede eller ren jord til råstofgraven⁹.

Import af råstofferne sand, grus og sten til forarbejdning og/eller produktforbedring forudsætter ikke dispensation fra jordforureningsloven § 52.

8.7 Affald

Olieaffald skal opsamles og afleveres til en kommunal modtageplads for olie- og kemikalieaffald medmindre, kommunalbestyrelsen meddeler fritagelse for afleveringspligten¹⁰.

Klude, der benyttes til aftørring af maskiner og andet materiel, skal opbevares og bortskaffes efter de til enhver tid gældende regler om opbevaring og bortskaffelse af farligt affald.

8.8 Entreprenørtanke

Entreprenørtanke skal være typegodkendte, og der skal være mærkeskilt på tankene med oplysninger om fabrikantens navn, hjemsted, tankrumfang, tanktype, fabrikationsnummer og fabrikationsår.

Tankene i grusgraven skal desuden være typegodkendt og opstillet efter Olietankbekendtgørelsen¹¹ og ADR reglerne¹².

⁸ LBK nr. 358 af 8. april 2014 af museumsloven.

⁹ LBK nr. 282 af 27. marts 2017 af lov om forurenede jord.

¹⁰ BKG. nr. 224 af 8. marts 2019 om affald, §§ 61 og 63.

¹¹ Bek. nr. 1611 af 10. december 2015 om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines, kap. 2.

¹² Bek. nr. 828 af 10. juni 2017 om vejtransport af farligt gods.

8.9 Jordforurening

I tilfælde af oliespild eller lignende i forbindelse med råstofindvindingen skal Region Sjælland orienteres.

8.10 Byggeloven

Hvis der ønskes opsat mandskabsvogne, administrationsbygninger eller lignende i råstofgraven, skal der søges særskilt om byggetilladelse til dette i kommunen. Dette gælder også for midlertidigt opsatte skurvogne eller lignende. Der henvises til det gældende bygningsreglement.

8.11 Grundvand

Der må ikke uden særlig tilladelse foretages oppumpning og bortledning af grundvand med henblik på grundvandssænkning.

Der må ikke uden særskilt udledningstilladelse foretages udledning af vand fra grusvask og vand fra vask af materiel.

8.12 Digesvaler

Digesvaler er fredet. Skrænter og skrån timer, hvor digesvalerne har etableret reder, må ikke graves inden for ynglesæsonen fra 1. april til 31. august.

8.13 Ledningsregisteret

Før gravning påbegyndes, har indvinder pligt til at indhente oplysninger i ledningsregistret (LER.dk) om ledningsføringer, der kan påvirkes af gravningen¹³.

8.14 Teleledninger

I henhold til § 5 i lovebekendtgørelse om graveadgang¹⁴ skal enhver, der foretager bygnings-, jordarbejder eller iværksætter andre foranstaltninger, forespørge telefonselskaberne med mindst 8 dages varsel, om der findes ledninger eller anlæg, der nødvendiggør særlig hensyn.

8.15 Indberetning af indvunden mængde

Der skal hvert år gives oplysninger til Region Sjælland om arten og mængden af de råstoffer, der indvindes i hver råstofgrav samt om anvendelsen heraf. Indberetningen skal ske elektronisk efter anvisning af Region Sjælland.

8.16 Indberetning om boringer.

Resultatet af udførelse af boringer m.v. efter råstoffer på ejendommen skal inden 3 måneder efter udførelsen indberettes til Danmarks og Grønlands Geologiske Undersøgelser på særlige skemaer. Inden for samme frist skal resultater af geofysiske undersøgelser og andre råstofundersøgelser, herunder om råstoffernes kvalitet, indberettes til Danmarks og Grønlands Geologiske Undersøgelser.

¹³ LBK nr. 1011 af 25. oktober 2012 om registrering af ledningsejere.

¹⁴ LBK nr. 622 af 10. juni 2003 om graveadgang og ekspropriation mv. til kommunikationsformål.

8.17 Underretning ved konkurs mv.

I tilfælde af indvindingsvirksomhedens konkurs, betalingsstandsning m.v., er såvel ejendommens ejer, som den der driver indvindingsvirksomheden, forpligtet til straks at underrette tilsynsmyndigheden.

8.18 Råstofafgift

Råstofindvinderen er forpligtet til at betale råstofafgift.

Det skal bemærkes, at erhvervsmæssig indvinding af råstoffer, skal registreres ved Skat, myndighed@skat.dk. Region Sjælland orienterer skattemyndigheden om afgørelsen.

8.19 Yderligere vilkår og ændringer

Region Sjælland kan fastsætte yderligere vilkår eller foretage ændringer af allerede stillede vilkår, hvis det på et senere tidspunkt måtte vise sig nødvendigt af hensyn til opfyldelsen af råstoflovens formålsbestemmelser.

Fastsættelse af eventuelle nye vilkår eller ændringer af eksisterende vilkår vil dog kun blive aktuelt, hvis der er tale om ændrede forudsætninger i forhold til grundlaget for denne afgørelse.

9 Offentliggørelse og klagevejledning

9.1 Generel klagevejledning

Tilladelsen til råstofindvinding med tilhørende andre afgørelser vil blive offentliggjort den 08. november 2019 ved annoncering på Region Sjællands hjemmeside og Lolland Kommunes hjemmeside.

Afgørelserne kan påklages inden 4 uger fra de er offentligt annonceret.

Hvis du ønsker at klage over afgørelserne, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Du klager via klageportalen, som du finder via borger.dk eller virk.dk. Du logger på klageportalen med Nem-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden via klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til rette myndighed. Hvis myndigheden fastholder afgørelsen, sender myndigheden klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til myndigheden. Myndigheden videresender din anmodning til nævnet, som herefter beslutter om, du kan fritages. [Se betingelserne for at blive fritaget.](#)

Et indbetalt klagegebyr tilbagebetales, hvis

1. Klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
2. Klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
3. Klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Natur- og Fødevarerklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Vejledning om gebyrordningen kan findes på Nævnenes Hus' hjemmeside.

9.2 Klage over Region Sjællands afgørelser

9.2.1 Råstoftilladelsen og vurderinger efter Habitatdirektivet

Klageberettigede

- Adressaten for afgørelsen.
- Offentlige myndigheder.
- En berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- Lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.
- Landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø.
- Landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.
- Enhver med en individuel væsentlig interesse i afgørelsen.

Rettidig klage efter denne lov har opsættende virkning for tilladelsen, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet.

Miljø- og Fødevareklagenævnets afgørelse kan indbringes for domstolene inden 12 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

9.2.2 VVM screening

Klageberettigede

- Enhver, der har en retlig interesse i sagens udfald.
- Landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen

Rettidig klage efter denne lov har ikke opsættende virkning for tilladelsen, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet.

Miljø- og Fødevareklagenævnets afgørelse kan indbringes for domstolene inden 12 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

9.3 Klage over afgørelser fra andre myndigheder

9.3.1 Vandforsyningsloven

Klageberettigede

- Afgørelsens adressat
- Embedslægeinstitutionen
- Enhver, der må antages at have individuel, væsentlig interesse i sagens udfald.
- Danmarks Naturfredningsforening, Danmarks Sportsfiskerforbund og Forbrugerrådet kan påklage afgørelser efter § 20 om tilladelse til vandindvinding, afgørelser efter § 21, jf. § 20 om tilladelse til vandindvindingsanlæg og afgørelser efter § 32 om tilbagekaldelse af vandindvindingsstilladelser.

En klage efter denne lov har ikke opsættende virkning, medmindre der er tale om forbud eller påbud.

Miljø- og Fødevareklagenævnets afgørelse kan indbringes for domstolene inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

Miljø- og Fødevareklagenævnets afgørelse kan indbringes for domstolene inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

9.4 Orientering

Kopi af afgørelsen er sendt til:

- Lolland Kommune, lolland@lolland.dk
- Lolland Forsyning, forsyning@lollandforsyning.dk
- Museum Lolland-Falster, post@muesumlollandfalster.dk
- Naturstyrelsen, nst@nst.dk
- Miljøstyrelsen, mst@mst.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening i Lolland Kommune, lolland@dn.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk
- Embedslægeinstitutionen for Sjælland, sjl@sst.dk
- Forbrugerrådet, Fiolstræde 17, fbr@fbr.dk
- Friluftsrådet fr@friluftsrådet.dk
- Friluftsrådet Kreds Storstrøm: jakobsen.terkel@gmail.com
- Slots- og Kulturstyrelsen, fortidsminder@slks.dk
- Skat, myndighed@skat.dk

Derudover orienteres øvrige høringsparter jf. afsnit 5.2.2.

Bilag 1



1:3.000



Bilag 2

Grave og efterbehandlingsplan

mat.nr. 10g, 10d og 9d

Det ansøgte graveområde omfattende matrikel nr. 10g, 10d samt 9d, opdeles i 3 gravezoner.

Først udgraves zone 1 over og delvis under grundvandsspejl.

Dernæst graves zone 2 over og under grundvandsspejl.

Efterfølgende graves zone 3 over og under grundvandsspejl

Sidst graves zone 1 færdigt under grundvandsspejl.

Området vil blive efterbehandlet løbende og beplantes med buske og træer til fordel for vildt og småfugle. Vi påtænker selv at opformere beplantning via de træsorter der er i de nærliggende områder, således at der langs at den sø der vil blive efter endt gravning vil være en god botanisk diversitet.

Grave og efterbehandlingsplan

mat.nr. 10g, 10d og 9d

Det ansøgte graveområde omfattende matrikel nr. 10g, 10d samt 9d, opdeles i 3 gravezoner.

Først udgraves zone 1 over og delvis under grundvandsspejl.

Dernæst graves zone 2 over og under grundvandsspejl.

Efterfølgende graves zone 3 over og under grundvandsspejl

Sidst graves zone 1 færdigt under grundvandsspejl.

Området vil blive efterbehandlet løbende og beplantes med buske og træer til fordel for vildt og småfugle. Vi påtænker selv at opformere beplantning via de træsorter der er i de nærliggende områder, således at der langs at den sø der vil blive efter endt gravning vil være en god botanisk diversitet.

KORT TIL GRAVE OG EFTERBEHANDLINGS PLAN



Sjælland - 41414		Sag:	
Erhverv		Hoby Grusgrav	
Deklarationsrds - Tilladelse til fortsat råstofindvinding på matr. nr. 9l, 12b, 11i, 8n og 10q Hoby By, Glostrup			
Sagsbehandler:	Godkendt af:	Sagsnummer:	Dato:
ULBP	ULBP	14/00323	06.06.2015
Region Sjælland, Alléen 15, 4180 Sorø, Tlf: 70 15 50 00		Målførheds:	Bilag nr:
		1:2000	A

Bilag 3

Skema til brug ved screening af projekter på bilag 2

Kriterier iht. bilag 6 i LBK nr. 1225 af 25. oktober 2018

Projektets karakteristika

Projektbeskrivelse – jf. ansøgningen	Projektet er en udvidelse af den eksisterende råstofindviding, der foregår umiddelbart øst for det ansøgte areal. Indvindingen skal ifølge ansøger fortsætte som hidtil og er blot en fortsættelse af den eksisterende indvinding, da råstofferne inden for den eksisterende tilladelse er ved at være indvundet.
Projektets placering og arealbehov i ha	Det ansøgte graveområde ligger på matr. nr. 9d, 10d og 10g Hoby By, Gloslunde med adressen Hobyvej 34, 4983 Gloslunde. Arealet er beliggende inden for udlagt graveområde og udgør ca. 1 ha.

Oversigtskort	 Det ansøgte areal fremgår af ovenstående oversigtskort med grøn. Den røde markering viser graveområde udlagt i råstofplan 2016.
Projektets behov for råstoffer – type og mængde i anlægs- og driftsfasen	Den totale mængde råstoffer på lokaliteten er vurderet til ca. 50.000 m³ sand, grus og sten på baggrund af den 10-årige ansøgning om årlig indvinding af op til 5.000 m³ råstoffer.
Projektets behov for vand – kvalitet og mængde i anlægsfasen og driftsfasen	Der skal alene bruges vand til støvbekæmpelse. Til støvbekæmpelse vil vandet tages fra gravesøen. Råstofferne under grundvandsspejlet graves op i våd tilstand og lægges til dræning. Afdræningsvand løber tilbage til gravesøen og recirkuleres på denne måde.
Mængden og typen af affald som følge af projektet i anlægs- og driftsfasen	Der forventes ikke affald i form af olie- og kemikalieprodukter i forbindelse med indvindingen. Almindeligt husholdningsaffald fra indvindingen bortskaffes på ejendommen beliggende Hobyvej 43, 4983 Glosunde.
Mængden og typen af spildevand som følge af projektet i anlægs- og driftsfasen	Der forventes ikke spildevand i forbindelse med råstofindvindingen.

Kriterie	Ja	Bør undersøges	Nej	Bemærkninger
Er der andre ejere end bygherre?			x	Nej, ejer er den samme som indvinder.
Er der andre projekter eller aktiviteter i område, der sammen med det ansøgte medfører en påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)	x			I Hoby ligger der flere mindre råstofgrave, hvorfor det må forventes at deres påvirkning af miljøet er lignende. Fælles for grusgravene er at der er tale om begrænsede indvindingsmængder samt at der ikke indvindes råstoffer kontinuert men primært i forbindelse med konkrete projekter. På baggrund heraf vurderes det ansøgte ikke at give anledning til kumulative forhold som støj og lignende.
Forudsætter projektet etablering af yderligere vandforsyningskapacitet			x	Der anvendes ikke vand til projektet. Vand til vanding tages direkte fra gravesøen.
Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger?			x	Bortskaffelse af almindeligt husholdningsaffald fra indvindingen sker på ejendommen Hobyvej 43, 4983 Gloslunde og i overensstemmelse med gældende regler. Andet affald fra service af maskiner, mindre reparationer, udskiftninger mv. tages med af dem der foretager service og bortskaffes i øvrigt i overensstemmelse med Lolland Kommunes erhvervsaffaldsregulativ.
Overskrides de vejledende grænseværdier for støj?			x	Den ansøgte råstofindvinding vurderes ikke at give anledning til en overskridelse af de vejledende grænseværdier for støj. Indvindingen tilrettelægges så den forløber som den eksisterende indvinding. Endvidere vil indvindingen foregå længere mod øst og dermed længere væk fra nærmeste nabo end den hidtidige indvinding.
Vil anlægget give anledning til vibrationsgener?			x	Der forventes på baggrund af indvindingsformen samt afstanden til nærmeste boliger ikke at opstå vibrationsgener i forbindelse med indvindingen.
Vil anlægget give anledning til støvgener?	x			Der kan fremkomme støv fra indvindingen, sortering og kørsel på ubefæstede arealer. I forbindelse med driften af graveområdet vil der være fokus på at minimere støvdannelsen fra grusgraven ved vanding af interne transportveje.
Vil anlægget give anledning til lugtgener?			x	Råstofindvinding medfører normalt ikke lugtgener.
Vil anlægget give anledning til lysgener?			x	Der skal primært indvindes råstoffer i dagstimerne, hvorfor der ikke opsættes lys i forbindelse med arbejdet.
Må anlægget forventes at udgøre en særlig risiko for uheld?			x	Råstofindvinding er ikke omfattet af risikobekendtgørelsen og anlægget forventes derfor ikke at udgøre en særlig risiko for uheld. Risiko for uheld ved råstofgravning vurderes at kunne sidestilles med risiko for uheld i forbindelse med almindelig markdrift og anlægsarbejde. Indvinder skal sikre at alt udstyr holdes i forsvarlig stand, således at risikoen for spild fra maskiner minimeres.
Overskrides de vejledende grænseværdier for luftforurening?			x	Projektet forventes ikke at medføre luftforurening.

Vil projektet udgøre en risiko for vandforurening (grundvand og overfladevand)?			x	Projektet er ikke placeret i et område med drikkevandsinteresser eller særlige drikkevandsinteresser, hvorfor der ej heller ligger nogle vandindvindingsboringer i nærheden. Det vurderes at indvindingen vil give anledning til en påvirkning af grundvandsstanden, som ligger inden for årstidsvariationen. Som følge heraf vurderes den ansøgte råstofindvinding ikke at udgøre en risiko for grundvandsressourcen.
---	--	--	---	--

Projektets placering

Kriterie	Ja	Bør undersøges	Nej	Bemærkninger
Forudsætter projektet ændring af den eksisterende arealanvendelse?	x			Den eksisterende arealanvendelse er i dag landbrugsjord. På baggrund af den eksisterende arealanvendelse og arealets begrænsede størrelse vurderes det ansøgte ikke at udgøre nogen væsentlig påvirkning af miljøet.
Forudsætter projektet ændring af en eksisterende lokalplan for området?			x	Nærmeste lokalplanområde er lokalplan 360 – 53 af februar 2014. Lokalplanområdet ligger ca. 15 meter øst for det ansøgte areal. Lokalplanens formål er at give mulighed for etablering af 11 vindmøller med tilhørende veje og anlæg. Den ansøgte råstofindvinding vurderes ikke at være til hindre for opfyldelsen af lokalplanen og vurderes derfor ikke at forudsætte ændringer heri.
Forudsætter projektet ændring af kommuneplanen?			x	Det ansøgte areal er i Kommuneplan 2017-2029 udlagt som område hvor skovrejsning er uønsket. På baggrund af den påtænkte efterbehandling og arealets størrelse vurderes indvindingen og efterbehandlingen ikke at være i uoverensstemmelse hermed. Herudover er nærmeste kommuneplanområde Kommunplan 360-T36. Området ligger ca. 15 meter øst for det ansøgte areal og omhandler opstilling af vindmøller med de dertil nødvendige bygninger, anlæg og serviceveje. Den ansøgte råstofindvinding vurderes ikke at være til hindre for opfyldelsen af kommuneplanen og vurderes derfor ikke at forudsætte ændringer heri.
Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer ud over hvad der fremgår af gældende kommune- og lokalplaner?			x	Nej.
Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets råstoffer?			x	Råstofferne på arealet indvindes i videst mulig grad og området efterbehandles, så det ikke lægger begrænsninger på muligheden for at indvinde råstoffer i de andre dele af Hoby Graveområde.
Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets og grundvand?			x	Der er ikke grundvandsinteresser i området i dag. Råstofindvindingen vil formentligt medføre, at arealet ikke kan anvendes til intensiv landbrugsdrift med gødning og pesticider i fremtiden, da vilkår herom normalt tinglyses.

Indebærer projektet en mulig påvirkning af sårbare vådområder?			x	Ikke relevant
Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?	x			Det ansøgte areal er beliggende inden for kystnærhedszonen udlagt i kommuneplan 2017-2029. Den ansøgte råstofindvinding vurderes ikke at være i strid med kystnærhedszonens formål og bestemmelser. I vurderingen indgår det bl.a. at der er tale om et areal af en beskeden størrelse og at der er langt til andre områder med en kendt råstofressource, hvorfor den lokale forsyning er afhængig af indvindingen af råstofferne.
Forudsætter projektet rydning af skov?			x	Nej, der er ikke skov på projektarealet.
Vil projektet være i strid med eller til hinder for etableringen af reservater eller naturparker?			x	Nej.
Tænkes projektet placeret i Vadehavsområdet?			x	Ikke relevant.
Kan projektet påvirke registrerede, beskyttede eller fredede områder nationalt?			x	Den eksisterende gravesø er registreret som værende beskyttet efter Naturbeskyttelseslovens § 3. Lolland Kommune har imidlertid truffet afgørelse omkring at råstofindvindingen på ejendommen ikke kræver dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3. Søen vil fortsat være registreret som en § 3-naturtype, men ikke være omfattet af forbuddet mod tilstandsændring, så længe denne tilstandsændring er i form af råstofgravning og/eller efterbehandling til naturformål. Baggrunden herfor er bl.a. at søen er omfattet af en gældende råstoftilladelse, råstofgravningen i gravesøen er pågået i en årrække og at Miljøstyrelsen har udtalt at råstofsøer normalt først omfattes af reglerne for § 3-søer, når de er godkendt efterbehandlede. Således vurderes råstofindvindingen af gravesøen ikke at være en tilstandsændring, hvorfor den ansøgte råstofindvinding kan fortsættes mod øst i umiddelbar sammenhæng med det eksisterende graveområde.
Kan projektet påvirke registrerede, beskyttede eller fredede områder internationalt (Natura 2000)?			x	Nærmeste Natura 2000-område er område nr. 251 – Femern Bælt, som består af Habitatområde H260 – Femern Bælt. Området ligger ca. 11 km fra det ansøgte graveområde og er udpeget på grundlag af Marsvin. På baggrund af det ansøgte karakter, afstanden til Natura 2000-området og udpegningsgrundlaget vurderes det ansøgte ikke at give anledning til en påvirkning af Natura 2000-områder.
Forventes området at rumme beskyttede arter efter bilag IV?			x	Det ansøgte areal forventes ikke at rumme arter omfattet af Habitatdirektivets bilag IV. Baggrunden herfor er at det ansøgte fremstår som mark under omdrift. Ydermere er Region Sjælland ikke bekendt med en forekomst af bilag IV-arter i området.
Forventes området at rumme danske rødlistearter?			x	Det ansøgte areal forventes ikke at rumme arter omfattet af den danske rødliste. Baggrunden herfor er bl.a. det ansøgte areals karakter, størrelse og beliggenhed.
Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer for			x	Ikke relevant

overfladevand allerede er overskredet?				
Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer for grundvand allerede er overskredet?			x	Ikke relevant
Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer for naturområder allerede er overskredet?			x	Ikke relevant
Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer for boligområder (støj/lys og luft) allerede er overskredet?			x	Ikke relevant
Tænkes projektet etableret i et tæt befolket område?			x	Projektet påtænkes etableret i landzone i den østligste ende af Hoby By. Hoby er præget af spredt bebyggelse og det ansøgte areal er omgivet af marker og natur på alle 4 sider.
Kan projektet påvirke historiske landskabstræk?			x	Projektet er ikke udlagt i område for historiske landskabstræk.
Kan projektet påvirke kulturelle landskabstræk?			x	Det ansøgte areal er beliggende udenfor de områder, der i Lolland Kommuneplan 2017-2029 er udpeget til kirkeomgivelser og kulturmiljøer.
Kan projektet påvirke arkæologiske værdier/landskabstræk?		x		Det ansøgte areal er beliggende inden for kulturarvsarealet ved Hoby. Kulturarvsarealer er udlagt hvor der er vished eller formodning om at der kan være værdifulde, men ofte skjulte fortidsminder af national eller lokal betydning. Der stilles i råstof tilladelser normalt vilkår om at det lokale arkæologiske museum skal kontaktes senest 4 uger inden afgrøningen af muld og overjord mhp. at give museet mulighed for at følge arbejdet og fund af eventuelle arkæologiske værdier.
Kan projektet påvirke æstetiske landskabstræk?			x	På baggrund af det ansøgt størrelse og placering vurderes projektet ikke at påvirke æstetiske landskabstræk i væsentlig grad.
Kan projektet påvirke geologiske landskabstræk?		x		Det ansøgte areal er beliggende inden for det nationale geologiske interesseområde Dannemare. Området omkring Hoby er en af de Lollandske åse, der vidner om vandets bevægelse under sidste istid. Åsen ved Hoby står dog ikke skarpt i landskabet, da den efter sin dannelse har været isoverskredet af yngre isfremstød. Såfremt de geologiske interesser i området indarbejdes i efterbehandlingsplanen, vurderes den ansøgte råstofvindning ikke at påvirke det geologiske landskabstræk.

Arten og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet

Den forventede miljøpåvirknings geografiske udstrækning i areal	Den miljømæssige påvirkning vil være relativt lokal. Den erfaringsmæssigt største påvirkning af miljøet i forbindelse med råstofindvinding er støj og støv.			
Omfanget af personer der forventes berørt af miljøpåvirkningen	Som beskrevet ovenfor er støj, støv og trafik oftest de største miljøpåvirkninger i forbindelse med råstofindvinding. Således vurderes det også at de der bor allernærmst det areal hvor råstofferne indvindes vil være mest påvirkede heraf.			
Kriterie	Ja	Bør undersøges	Nej	Bemærkninger
Er området, hvor anlægget tænkes placeret, sårbar overfor den forventede miljøpåvirkning?			x	Da der i umiddelbar nærhed af projektområdet og langs transportvejen ikke er særligt mange boliger mv. vurderes området hvor anlægget tænkes placeret ikke at være væsentligt sårbart overfor de forventede miljøpåvirkninger. Der fastsættes vilkår om håndtering af støj og støv i forbindelse med indvindingen. Tillige viser de medsendte støjberegninger for projektet, at de vejledende støjgrænser for råstofindvindings støjpåvirkning af omgivelserne vil kunne overholdes i alle faser af arbejdet. Som følge heraf vurderes det at der hverken på en bred eller smal geografisk skala vil være en uacceptabel påvirkning med støj og støv af miljøet.
Forventes miljøpåvirkningerne at kunne være væsentlige enkeltvis?			x	De identificerede påvirkninger forventes ikke at være væsentlige hverken enkeltvis eller samlet.
Forventes miljøpåvirkningerne at kunne være væsentlige samlet?			x	Se ovenfor.
Vil den forventede miljøpåvirkning række ud over kommunen?			x	Råstofindvindingen er meget lokal, og der vil ikke være en påvirkning over kommunegrænsen grundet afstanden.
Vil den forventede miljøpåvirkning berøre nabolande?			x	Ikke relevant.
Må den samlede miljøpåvirkning betegnes som kompleks			x	Den samlede miljøpåvirkning betegnes ikke som kompleks. Det konkrete projekt medfører velkendte påvirkninger, som er almindelige ved den type af projekter, og som kan beskrives. Derudover er påvirkningerne til at håndtere ved indpasning af afværgeforanstaltninger i forbindelse med fastsættelse af vilkår i en tilladelse til råstofindvinding.

Er der stor sandsynlighed for miljøpåvirkningen?			x	Miljøpåvirkningen fra indvindingen af råstoffer og transport er sandsynlig, men påvirkningen vurderes ikke at være væsentlig.
Er påvirkningen af miljøet varig?			x	De mest sandsynlige påvirkninger af miljøet vil finde sted i forbindelse med perioder med intensiv indvinding. Efter arealet reetableres vil påvirkningen ophøre. Ændringerne i landskabet er dog varige, idet der ikke sker en reetablering til oprindeligt terræn.
Er påvirkningen af miljøet hyppig?			x	Påvirkningen af miljøet i form af transporten, støv og støj vil være pågående i den periode, hvor der foretages råstofindvinding på arealet. Påvirkningen er således ikke varig, men relativt hyppig i indvindingsperioden.
Er påvirkningen af miljøet reversibel?			x	Indvindingen af råstoffer vil ændre landskabet, idet der ikke sker en reetablering af det oprindelige landskab.
Er der andre kumulative forhold?			x	I Hoby ligger der flere mindre råstofgrave, hvorfor det må forventes at deres påvirkning af miljøet er lignende. Fælles for grusgravene er at der er tale om begrænsede indvindingsmængder samt at der ikke indvindes råstoffer kontinuert men primært i forbindelse med konkrete projekter. På baggrund heraf vurderes det ansøgte ikke at give anledning til kumulative forhold som f.eks. støj og støv.
Er det, jf. ansøgningen, muligt at begrænse indvirkningerne?	x			Det er jævnfør ansøgningen muligt at afhjælpe støj- og støvgener med hhv. etablering af støjvolde og vanding af interne køreveje i tørre perioder.

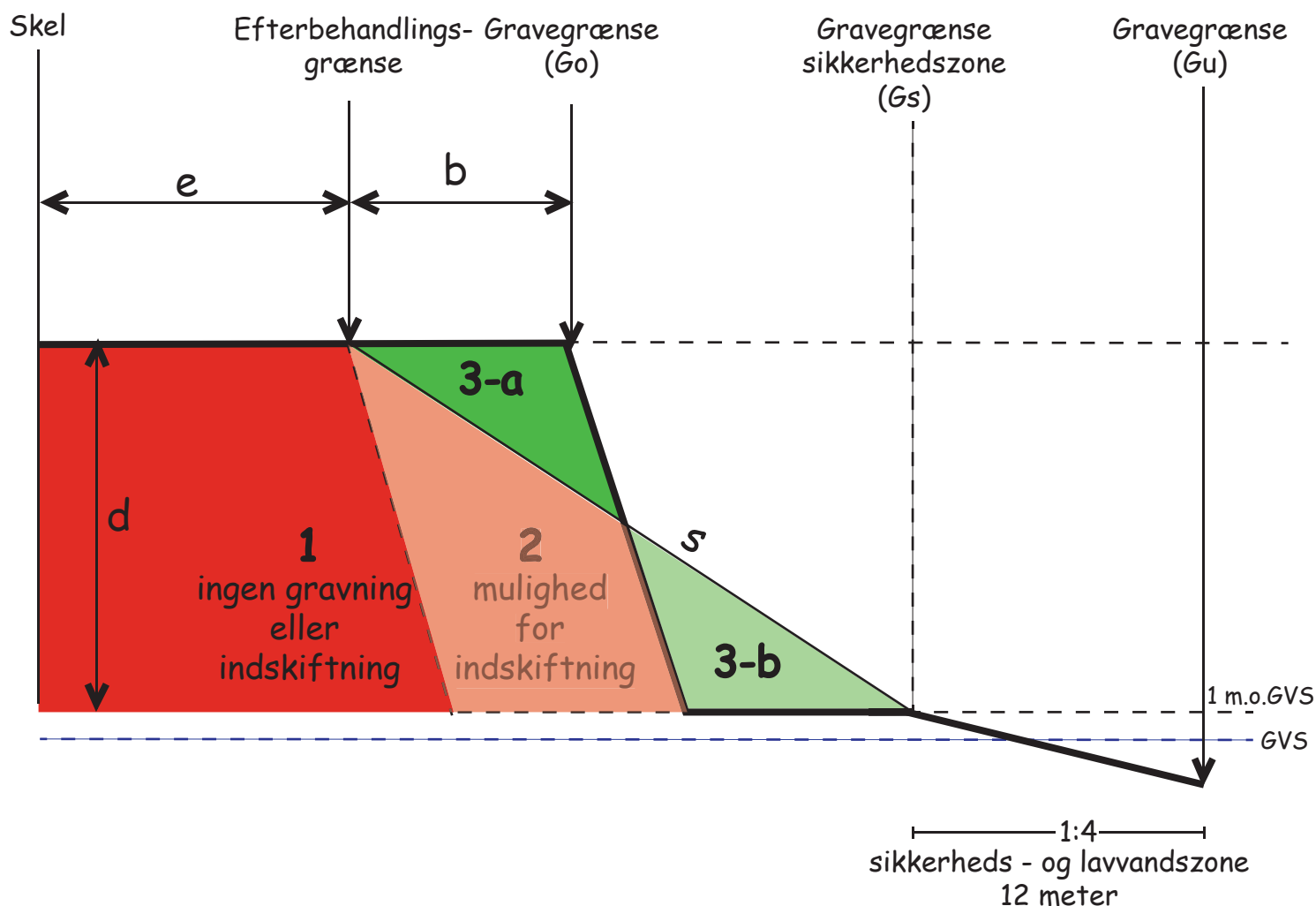
Konklusion

	Ja	Nej	Bemærkninger
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det ansøgte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt, således at der skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport?		x	Samlet set vurderes der ikke at være forhold i det ansøgte projekt der giver anledning til at antage at projektet vil påvirke miljøet i en så væsentlig grad, at der skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport. Region Sjælland vurderer derfor at der kan meddeles råstofftilladelse til det ansøgte, uden at der skal udarbejdes en miljøkonsekvensvurdering.

Dato: 19/09/2019 Sagsbehandler: ASBK

Bilag 4

Graveafstande og skråningsanlæg



- b = afstanden mellem gravegrænsen og efterbehandlingslinien (m)
- d = gravedybde (m) (regnet indtil 1 meter over højeste grundvandsspejl)
- e = minimal afstand fra efterbehandlingsgrænsen til skel (m)
- G = gravegrænse (m) (minimal graveafstand fra skel, før evt. indskiftning samt efterbehandling)
- s = skråningens anlæg (ved anlæg på 1:3 er s=3)
- 1 = ingen indvinding
- 2 = Der kan efter aftale tillades gravning i forbindelse med indskiftning, kun i blivende skråninger.
- 3 = Ved efterbehandling udjævnes skråningen fra 3-a til 3-b

Beregning af minimal graveafstand (G)

Gravning over grundvandsspejl:

$$G_o = e + (\frac{1}{2} \times d \times s)$$

Graveafstand til sikkerhedszone

$$G_s = e + (d \times s)$$

Gravning under grundvandsspejl:

$$G_u = e + (d \times s) + 12$$

Sikkerheds - og lavvandszone

Sikkerhedszone ved gravning under grundvandsspejl udføres i friktionsmaterialer som anlæg 1:4, 4 meter over og 8 meter ud i søen fra 1 meter over højeste grundvandsstand

Bilag 5

RAPPORT DANNET FRA HØRING.DK

Høringssag ID:	2463
Kommune:	Lolland Kommune
Dato for rapportdannelse:	2018-03-22 07:27:53 +0000
Høring vedr.:	Der er ansøgt om tilladelse til at indvinde sand, grus m.v. Området er oplyst at være på ca. 3 ha. Der ønskes gravet under grundvandsspejlet.
Internt sagsnr.:	362667
Brev nr.:	4085697
Øvrige dokumenter:	
Matrikel nr.:	10g Hoby By, Gloslunde, 9d Hoby By, Gloslunde, 10d Hoby By, Gloslunde
Ansøgningsadresse:	Hobyvej 34, Hoby, 4983 Dannemare
Sagsbehandler:	Finn Albrechtsen
Beskrivelse:	
Frist for aflevering:	2018-03-09
Samlet tidsforbrug:	1:34

BYG - ÆNDRET ANVENDELSE AF BYGNING ELLER UDENDØRS AREALER - KRÆVER DET BYGGE- ELLER LANDZONESAGSBEHANDLING?

Status: Færdigbehandlet

Samlet foreløbigt tidsforbrug på dette tema: 0:30

SVAR:

Råstofindvinding kræver ikke landzonetilladelse, jf. planlovens §36, da landzonehensynene varetages med råstofindvindingstilladelsen. Dog skal der meddeles landzonetilladelse, hvis der skal etableres støjvolde. Evt. kan det drøftes om støjvolde kan indeholdes i jeres godkendelse til råstofindvinding. Evt. bygning vil også kræve landzonetilladelse.

Færdigbehandlet d. 05. 03. 2018 af Lisbeth Andresen

JORD - V0 - KORTLAGT GRUND (MISTANKE OM FORURENING)

Status: Færdigbehandlet

Samlet foreløbigt tidsforbrug på dette tema: 0:05

SVAR:

Regionen har ingen (V0) registreringer på de tre matrikler, så ingen kommentarer.

Færdigbehandlet d. 02. 03. 2018 af Ann-Luise Andersen

NATUR - BESKYTTEDE NATURTYPER

Status: Færdigbehandlet

Samlet foreløbigt tidsforbrug på dette tema: 0:05

SVAR:

Det skal påses at de nærliggende § 3 beskyttede arealer ikke påvirkes væsentligt i negativ retning ved udførelse af det ansøgte.

Færdigbehandlet d. 28. 02. 2018 af Dorthe Prip Lahrmann

PLAN - GEOLOGISKE INTERESSEOMRÅDER

Status: Færdigbehandlet

Samlet foreløbigt tidsforbrug på dette tema: 0:25

SVAR:

Området er beliggende inden for det nationale geologiske interesseområde Dannemare, der er et typeeksempel på det plane bundmorænelandskab, som er udviklet i sjældent set grad på Sydlolland. Generelt er området præget af den sammenhængende bundmoræneflade med strømlinede ØSØ-VNV-gående landskabsformer fra Bælthavsfremstødet, der er skurestriber fra isens bevægelse over Sydlolland. I det konkrete område ved Hoby, graves der i en af de få åse der er registreret på Lolland, der vidner om vandets bevægelse under

isen. Åsen ved Hoby står dog ikke skarpt i landskabet, da den efter sin dannelse har været isoverskredet af yngre isfremstød.

Området er dog beliggende inden for graveområderne i råstofplanen for Region Sjælland, så der er ingen bemærkninger til selve indvindingen af råstoffer, men hensynet til de geologiske interesser i området skal indarbejdes i efterbehandlingsplanen for området.

Færdigbehandlet d. 12. 03. 2018 af Magnus Klamer Jørgensen

PLAN - KULTURARVSAREALER

Status: Færdigbehandlet

Samlet foreløbigt tidsforbrug på dette tema: 0:25

SVAR:

Området er beliggende inden for kulturarvsarealet ved Hoby.

Kulturarvsarealer er arealer, hvor der er vished eller formodning om, at der kan være værdifulde, men ofte skjulte fortidsminder af national eller lokal betydning. Kulturarvsarealerne omfatter bl.a. spor af huse, begravelsespladser, handelspladser, veje og redskaber.

Arealerne er ikke fredede. De er udpeget med det formål at give bygherrer og planmyndigheder mv. mulighed for at foretage anlæg uden for områder med særlig stor koncentration af væsentlige fortidsminder.

Forud for igangsættelse af jordarbejder, f.eks. i forbindelse med opførelsen af nyt byggeri, skal det lokale kulturhistoriske museum inddrages efter reglerne i museumslovens kapitel 8, således at området kan undersøges for eventuelle fortidsminder i jorden.

For at undgå en for alle parter u hensigtsmæssig standsning af et anlægsarbejde, og for at forhindre, at man uforvarende kommer til at ødelægge et fortidsminde, anbefaler Museum Lolland-Falster og Lolland Kommune, at der foretages en arkæologisk forundersøgelse af det område man ønsker at udføre jordarbejder på. Udgifterne til en sådan forundersøgelse skal afholdes af den ansvarlige bygherre.

Færdigbehandlet d. 12. 03. 2018 af Magnus Klamer Jørgensen

VEJ - VEJADGANG

Status: Færdigbehandlet

Samlet foreløbigt tidsforbrug på dette tema: 0:02

SVAR:

Vejadgang, ansøges ved park og vej

Færdigbehandlet d. 05. 03. 2018 af John Heyn

VEJ - VEJBYGGELINIER

Status: Færdigbehandlet

Samlet foreløbigt tidsforbrug på dette tema: 0:02

SVAR:

Afstand til udgravning fastlægges på samme vilkår og betingelser, som ved de tidligere udgravninger i området.

Færdigbehandlet d. 05. 03. 2018 af John Heyn

RAPPORTEN INDEHOLDT FØLGENDE LAG

BYG - Fortidsmindebeskyttelseslinje	Success: true	Features: 0
JORD - Aktive boringer	Success: true	Features: 0
BYG - Strandbeskyttelseslinjer	Success: true	Features: 0
INFO - Geometri	Success: true	Features: 3
INFO - JORDSTYKKE	Success: true	Features: 4
JORD - Indsatsområde	Success: true	Features: 0
JORD - lindvindingsoplande indenfor OSD	Success: true	Features: 0
JORD - Drikkevandsinteresser	Success: true	Features: 0
JORD - Indvindingsoplande udenfor OSD	Success: true	Features: 0
INFO - Zonekort	Success: true	Features: 1
NATUR - Lavbundsarealer	Success: true	Features: 1
NATUR - Natura 2000	Success: true	Features: 0

NATUR - Potentielle vådområder	Success: true	Features: 0
NATUR - Husdyrbrug	Success: true	Features: 0
NATUR - Vandløb	Success: true	Features: 0
PLAN - 132 kV anlægsprojekt nettilslutning	Success: true	Features: 0
PLAN - 132kV kabler	Success: true	Features: 0
PLAN - Beskyttede sten- og jorddiger	Success: true	Features: 0
PLAN - Bevaringsværdige bygninger, kommuneplan	Success: true	Features: 0
BYG - Sø- og Åbeskyttelseslinjer	Success: true	Features: 0
PLAN - Bevaringsværdige bygninger, lokalplan	Success: true	Features: 0
PLAN - Bevaringsværdige bygninger, statslig	Success: true	Features: 0
PLAN - Deklarationer i sommerhusområder	Success: true	Features: 0
PLAN - Eksisterende 132 kV transformatorstation	Success: true	Features: 0
JORD - V1- kortlagt grund (Mulig forurennet)	Success: true	Features: 0
PLAN - Fortidsminder linie	Success: true	Features: 0
PLAN - Fortidsminder areal	Success: true	Features: 0
PLAN - Fortidsminder punkt, fredet	Success: true	Features: 0
PLAN - Fredskov	Success: true	Features: 0
PLAN - Fredede områder	Success: true	Features: 0
PLAN - Fredede bygninger	Success: true	Features: 0
PLAN - Fortidsminder punkt, ikke fredet	Success: true	Features: 0
JORD - V2 – kortlagt grund (Forurennet)	Success: true	Features: 0
PLAN - Geologiske interesseområder	Success: true	Features: 1
JORD - Områdeklassificering	Success: true	Features: 0
PLAN - Høringszoner Femern	Success: true	Features: 0
PLAN - Hovedtransmissionsledning for naturgas	Success: true	Features: 0
BYG - Kirkebyggelinjer	Success: true	Features: 0
PLAN - Kirkeomgivelser nærvirkning	Success: true	Features: 0
PLAN - Kirkeomgivelser fjernvirkning	Success: true	Features: 0
PLAN - Kommuneplanramme, forslag	Success: true	Features: 0
PLAN - Lokalplaner forslag	Success: true	Features: 0
PLAN - Værdifulde jordbrugslandskaber	Success: true	Features: 0
PLAN - Lokalplaner på vej	Success: true	Features: 0
PLAN - Kommuneplanramme, vedtaget	Success: true	Features: 1
PLAN - Kulturarvsarealer	Success: true	Features: 1
PLAN - Maribo omraaedefornyelse	Success: true	Features: 0
PLAN - Måler og regulatorstation til naturgas	Success: true	Features: 0
PLAN - Motorvej	Success: true	Features: 0
PLAN - Lokalplaner vedtaget	Success: true	Features: 1
PLAN - Området omkring lufthavn	Success: true	Features: 0
PLAN - Omfartsveje	Success: true	Features: 0
PLAN - Radiokædetracee	Success: true	Features: 0
PLAN - Særlige lokale naturområder	Success: true	Features: 0
VIRK - Zone omkring risikovirkomhed	Success: true	Features: 0
PLAN - Større sammenhængende landskaber	Success: true	Features: 0
PLAN - Kystnærhedszone	Success: true	Features: 1
PLAN - Økologiske forbindelser	Success: true	Features: 0
PLAN - Skovrejsning ønsket/uønsket	Success: true	Features: 1
VEJ - Restriktionszoneomkringflyveplads	Success: true	Features: 0
VIRK - Kloakoplande	Success: true	Features: 0
VEJ - Statsvej	Success: true	Features: 0
PLAN - Vindmøller	Success: true	Features: 0
VIRK - Miljøtilsyn, Virksomheder	Success: true	Features: 0
PLAN - RP2016 graveomraader	Success: true	Features: 2
VIRK - Renseklasser vp16	Success: true	Features: 2
PLAN - RP2016 Interesseområder	Success: true	Features: 0
VIRK - Spildevandsrenseanlæg privat	Success: true	Features: 0
VIRK - Nedsivningsanlæg	Success: true	Features: 0
VIRK - Spildevandsrenseanlæg offentlige	Success: true	Features: 0
VIRK - Ejendom skal kloakeres	Success: true	Features: 0
VIRK - Ejendom skal separatkloakeres	Success: true	Features: 0
PLAN - Udviklingsområde	Success: true	Features: 0
VIRK - Ejendom skal rense i eget anlæg	Success: true	Features: 1

PLAN - Perspektivområde, Boliger	Success: true	Features: 0
PLAN - Perspektivområder, Erhverv	Success: true	Features: 0
TEKN - Fjernvarme	Success: true	Features: 0
PLAN - Reserveret til Afkørsel 48	Success: true	Features: 0
PLAN - Perspektivområder, Turisme og friluftsliv	Success: true	Features: 0
PLAN - Perspektivområder, Sommerhusområder	Success: true	Features: 0
VEJ - Optaget vej fra matriklen	Success: true	Features: 3
PLAN - Undersøgelsesområde, Naturparker	Success: true	Features: 0
NATUR - Særlige artsdata	Success: true	Features: 0
PLAN - Kolonihaver	Success: true	Features: 0
PLAN - Natur og vildtreservater	Success: true	Features: 0
PLAN - Reservationszone til Rute 9	Success: true	Features: 0
PLAN - Værdifulde kulturmiljøer	Success: true	Features: 0
PLAN - Turistområder	Success: true	Features: 0
BYG - Skovbyggelinjer	Success: true	Features: 0
PLAN - Nationalt kystområde	Success: true	Features: 0
NATUR - Beskyttede naturtyper	Success: true	Features: 3
PLAN - Støjkonsekvenszone	Success: true	Features: 0
PLAN - Forslag til ny 132 kV transformerstation	Success: true	Features: 0
TEKN - Risikokort 2100	Success: true	Features: 2
PLAN - Områder til potentielle store solcelleanlæg	Success: true	Features: 1
PLAN - Perspektiv områder	Success: true	Features: 0
PLAN - Naturparker	Success: true	Features: 0
PLAN - Eksisterende naturområder	Success: true	Features: 1
PLAN - Jordbrugslandskab	Success: true	Features: 2
TEKN - Oversvømmelseskort	Success: true	Features: 2
VIRK - Badestrande	Success: true	Features: 0
PLAN - Potentielle naturområder	Success: true	Features: 1
PLAN - Særligt værdifulde landbrugsområder	Success: true	Features: 1
NATUR - Beskyttede vandløb	Success: false	Features: 0

Region Sjælland
att.: Asbjørn Kogut
Alleen 15
4180 Sorø



Frisegade 40
4800 Nykøbing F.
54 84 44 00

Høringssvar vedr. ansøgning om tilladelse til indvinding af råstoffer på
Hobyvej 34, 4983 Gloslunde

Som kulturhistorisk museum for Lolland Kommune har Museum Lolland-Falster modtaget høringsmateriale vedrørende ansøgning om tilladelse til udvidelse af den eksisterende grusgrav på adressen Hobyvej 34, 4983 Gloslunde. I den forbindelse har Museum Lolland-Falster foretaget en arkivalsk kontrol for på den måde at kunne informere ansøger om den eventuelle risiko for at påtræffe og forstyrre jordfaste fortidsminder.

22.1.2018
MLF01539
AR

Det ansøgte areal ligger placeret i det udlagte graveområde i råstofplan 2012-23. Museum Lolland-Falster indsendte d. 16/3 2012 et høringssvar til Region Sjælland med bemærkninger til indholdet i denne plan dækkende Lolland og Guldborgssund kommuner. I det vedsendte bilag fremgik der en beskrivelse af de kulturhistoriske levn i området Hoby, samt museets vurdering af disses sårbarhed. Indholdet i denne kulturhistoriske screening vedrørende Hoby gengives herunder (i kursiv).

Kulturhistorisk vurdering - Hoby Graveområde

Områdets karakteristika:

Interesseområdet er beliggende ved Hobyskov, som er en samling gårde og huse, opstod i begyndelsen af 1800tallet, samtidig med bebyggelsen Glukse. Netop her hæver landet sig op til 11 meters højde, og stedet har ligget som et lille næs ud i Rødbj Fjord. Dette lille kulturmiljø er forholdsvis intakt. Veje, beplantning og bebyggelse findes stadig.

Sårbarhed:

Hele området er sårbart overfor ændringer i vejføring og i særdeleshed i bebyggelsesstruktur, da en stor del af de oprindelige bygninger stadig findes.

Kulturhistorisk er det problematisk at udvide gravefeltet i større stil, hvilket vil underminere den kulturhistoriske bebyggelsesstruktur.

Den arkivalske kontrol viser, at grusgraven ligger inden for den østlige del af et kulturarvsareal af national betydning, som er oprettet omkring et lokalt miljø med flere rige og velbevarede grav- og bopladsfund fra jernalderen og den efterfølgende vikingetid (070504-11).

Arkæologi:

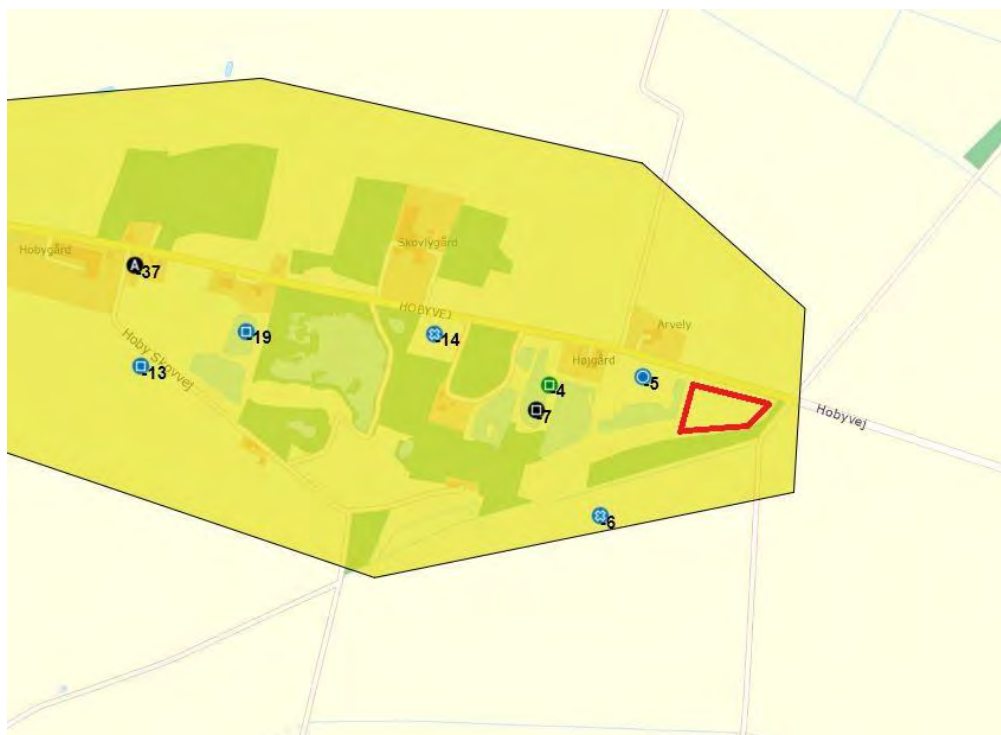
Hoby er problematisk, idet det kommende udvindingsareal er beliggende inden for et kulturarvsareal (070504-21), som er rig på grav-, boplads- og detektorfund fra jernalderen. Kulturarvsarealet omfatter desuden Danmarks rigeste grav fra ældre romersk jernalder (070504-1), hvor de berømte Hoby-bægre samt andet rigt udstyr stammer fra.

I forbindelse med tidligere råstofudvinding i området er der foretaget flere arkæologiske undersøgelser, som har afsløret tilstedeværelsen af bopladser. Bopladserne er ikke nødvendigvis afgrænset i deres fulde udstrækning, og der er en stor risiko for, at disse breder sig ind i de arealer, som nu ønskes inddraget til yderligere råstofudvinding.

Vurdering af arkæologien: Risikoen for at påtræffe jordfaste fortidsminder inden for det kommende udvindingsareal er meget stor. Museet anbefaler, at der foretages en arkæologisk forundersøgelse, og Region Sjælland bør kalkulere med, at der ligeledes skal foretages egentlige arkæologiske udgravninger, før arealet kan inddrages til råstofudvinding.

Mindre end 100 meter vest for det areal, der ansøges om som råstofudvinding, blev der i 1922 fundet en gravplads fra jernalderen med mindst 50 separate skeletgrave (070504-5). I umiddelbar nærhed til arealet er der også tidligere fundet øvrige gravpladser fra jernalderen (070504-4) samt spor efter bopladser, der kan dateres til hhv. bronzealder, jernalder og vikingetid (070504-4, -7, -13 og -19).

Med udgangspunkt i det ovenstående anbefaler Museum Lolland-Falster at der forud for råstofudvinding på matriklerne 9d, 10d og 10g, Hoby by, anmodes om udførelsen af en arkæologisk forundersøgelse, idet risikoen for at påtræffe og forstyrre jordfaste fortidsminder vurderes at være meget høj på de arealer, som endnu ikke har været omfattet af grusgravningen.



Oversigt over kendte fortidsminder i området omkring grusgraven (det nye areal er markederet med rødt). Det gule areal markerer omfanget af det kulturarvsareal, som er oprettet omkring de mange fortidsminder ved Hoby.

Jordfaste fortidsminder er omfattet af museumslovens kapitel 8 § 27, som fastslår, at Slots- og Kulturstyrelsen midlertidigt kan standse et givent anlægsarbejde i det omfang, det truer et fortidsminde. Standsningen gælder indtil der er foretaget en arkæologisk undersøgelse af det pågældende fortidsminde. Udgifterne påhviler i dette tilfælde den ansvarlige bygherre (jf. museumslovens kapitel 8 § 27 stk. 4).

For så vidt muligt at undgå en – for alle parter – u hensigtsmæssig midlertidig standsning af den planlagte råstofindvinding og for at forhindre at fortidsminder uforvarende bliver ødelagt, anbefaler Museum Lolland-Falster at bygherre kontakter museet i god tid inden påbegyndelsen af råstofindvindingen.

Jf. det vedsendte 'ansøgningsskema for indvinding af råstoffer 10-01-2018' så er der tale om et samlet areal på ca. 3 ha. Der vil derfor være tale om en større forundersøgelse som – jf. museumslovens kapitel 8 § 26 stk. 2 – bekostes af bygherre.

En forundersøgelse er altid frivillig, og har til formål:

- At vurdere hvorvidt, og i hvilket omfang det vil være nødvendigt at udføre en egentlig arkæologisk undersøgelse (Jf. Museumslovens kapitel 8 § 27).

- At vurdere omkostningerne ved en eventuel arkæologisk undersøgelse.
- At gøre det muligt for bygherre at tilrettelægge råstofindvindingen på en sådan måde, at eventuelle fortidsminder ikke bliver berørt.

Med venlig hilsen

Anders Rasmussen
Museumsinspektør, arkæologi
Tlf. 25 31 90 75
ar@museumlollandfalster.dk

Bilag 6

Henrik Engberg Nielsen
Hobyvej 43
4983 Danemare

8. november 2019

Sagsnr.:
13.02.17-K08-3-18

Lolland Kommune
Teknik- og Miljømyndighed

Postadresse
Jernbanegade 7
4930 Maribo

Tlf.: 54 67 67 67
Fax: 54 67 67 68

lolland@lolland.dk
www.lolland.dk

Kontaktperson
Ann-Luise Andersen
Natur og Miljø

Tlf.: 54676457
anlan@lolland.dk

Tilladelse til sænkning af grundvandsstanden som følge af gravning af 2.000 m³ råstoffer pr. år under grundvandspejlet i grusgrav på matr. nr. 9d, 10d og 10g, Hoby by, Gloslunde

Afgørelse

Lolland kommune ved Teknik- og Miljømyndigheden meddeler hermed tilladelse til sænkning af grundvandsstanden som følge af gravning af 2.000 m³ råstoffer pr. år under grundvandspejlet i grusgrav på matr. nr. 9d, 10d og 10g, Hoby by, Gloslunde. Tilladelsen meddeles efter vandforsyningslovens § 26 og udløber samtidigt med gravetilladelsen den 8. november 2029.

Tilladelsen meddeles på følgende vilkår:

Vilkår

- 1) Det tillades at sænke grundvandsstanden til det niveau, der uden pumpning eller afledning via dræn eller grøft, følger af en råstofindvinding på 2.000 m³/år under grundvandsspejlet.
- 2) Den direkte påvirkning af grundvandsstanden ved gravning må ikke overstige 25 cm.
- 3) Grusgraven er beliggende på matrikel nr. 9d, 10d og 10g, Hoby by, Gloslunde, jf. vedlagte kortbilag (bilag 1).
- 4) Tilladelsen følger Region Sjællands gravetilladelse: sags nr. 17/00352.
- 5) I henhold til vandforsyningslovens § 28 er den, for hvis regning eller i hvis interesse bortledning m.v. foretages, erstatningspligtig for skade der forvoldes i bestående forhold ved forandring af grundvandsstanden, grundvandskvaliteten, vandføringen i vandløb eller vandstanden i nærliggende søer m.v.
- 6) Tilladelsen kan tilbagekaldes eller ændres uden erstatning hvis de forudsætninger, der lå til grund for afgørelsen viser sig urigtige eller ændres uden erstatning, hvis de forudsætninger der lå til grund for afgørelsen, viser sig urigtige eller ændres væsentligt.

Redegørelse.

Ansøgning

Teknik- og Miljømyndigheden har den 11. januar 2018 modtaget en høring fra Region Sjælland om en ansøgning om tilladelse til, i henhold til vandforsyningsloven, at indvinde sand og grus under grundvandsspejlet i grusgrav beliggende på del af matr. nr. 9d, 10d og 10g, Hoby By, Gloslunde. Arealet af graveområdet er ca. 3 ha. Der søges om gravning af 2.000 m³ sand/grus pr. år under grundvandsspejlet, hvorfor der samtidigt søges om en tilsvarende vandindvinding. Den forventede gravedybde er 3-4 m under terræn, og dermed ca. 2,5 m under grundvandsspejlet.

For nærmere beskrivelse af grave og efterbehandlingsforhold, henvises til gravetilladelsen.

Geologiske og hydrogeologiske forhold

Området har gennem mange år været præget af grusindvinding. Hydrogeologisk er området uinteressant. Der er kun udført få vandforsyningsboringer i området, da forudsætningerne grundvandsindvinding ikke foreligger. Dette betyder at kendskabet til de øverste jordlag er begrænset. Under de øverste kvartære aflejringer, bestående af moræner og sand/grusforekomster findes tertiær ler til stor dybde.

Selve sand/grusforekomsten, Hoby Skov, er en aflang bakke på op til 11 m over havniveau, der stikker ud som en pynt ide gamle fjord. Den er formentlig dannet som en ås i fronten af den vigende ismasse fra den sidste istid der har ligget i den gamle Rødby fjord.

Grundvandsspejlets præcise beliggenhed og årsvariation er dårligt kendt, men i betragtning af det flade landskab med en terrænkote omkring 0 m omkring bakken, må grundvandsspejlet ligge tæt på terræn. Det vurderes, at grundvandsspejlet indenfor grusforekomsten ligger i ca. kote 0, det nuværende niveau for søen i den nuværende grusgrav på nabomatriklen. Grundvandsstrømningen vil uværgeligt være mod den gamle fjordbund og dens drænsystemer her i 0 til -1 m.

Gravning under grundvandsspejlet giver anledning til grundvandsænknings i den opståede gravesø og i grundvandsmagasinet omkring graven. I gravningens første fase etableres en momentan sænkning af grundvandsspejlet, og denne sænkning øges ikke med tiden. Gravning under grundvandsspejlet medfører, at grundvandet strømmer til graveområdet i mængder, der maksimalt svarer til det bortgravede råstofvolumen.

Under graveperioden bliver der fjernet en grundvandsmængde svarende til vandindholdet i det opgravede materiale (for sand og grus 10-12 volumenprocent). Ved gravning under grundvandsspejlet dannes en gravesø, der medfører en øget fordampning fra grundvandsmagasinet, men som samtidig modtager den fulde bruttonedbørsmængde under nedbørsperioder.

I praksis vil der være ophold i graveprocessen, og der vil ske en reetablering af grundvandsspejlet. Den opståede gravesø vil derfor optræde som en buffer og have en stærkt dæmpende effekt på sænkningerne.

Efterbehandling

Gravesøerne skal etableres og arealet skal efterbehandles i nøje overensstemmelse med vilkår stillet i gravetilladelsen for området.

Vurderinger

Alle ejendomme i nærområdet omkring den kommende grusgrav er vandforsynet fra Regionalvandværket, og der er derfor ingen mulighed for at påvirke en eventuel privat vandforsyning.

Ca. 17 m fra den vestlige kant af graveområdet ligger der en aktiv gravesø på matr. nr. 10q, Hoby By, Gloslunde. Denne sø har en vandstandskote på ca. 0 m. Da der ikke foregår nogen bortpumpning fra området skønnes aktiviteerne kun at have en begrænset indvirkning på grundvandsstanden i omgivelserne. I forhold til grundvandsstandens naturlige variation, vurderes grundvandssænkningen og hermed påvirkningen af søen som følge råstofindvindingen at være begrænset.

Råstofindvinding under grundvandsspejlet vil medføre sænkning af grundvandsspejlet i graveområdets nærmeste omgivelser. Sænkningen fordeles over et relativt stort område på grund af graveområdets udbredelse. Derfor vurderes det at sænkningen ikke vil have væsentlig indflydelse på grundvandsspejlet i området. Den største påvirkning af grundvandsspejlet vil ses i grusgraven selv samt i grusgravens umiddelbare nærhed. Jo større afstanden til graveområdet er, jo mindre er påvirkningsgraden.

Et groft skøn er at vandsstanden i graveområdet vil kunne påvirkes med maksimalt 7 cm indenfor det 3 ha indvindingsområde med en indvinding på 2000 m³/år¹. Set i forhold til den naturlige årsvariation der ligger omkring 75 cm om året, vil påvirkningen af omgivelserne være begrænset.

Den opståede gravesø vil optræde som buffer og derfor have en stærkt dæmpende effekt på sænkningerne. Dette formodes at være en væsentlig medvirkende årsag til at der, at der ikke synes at være observeret egentlige sænkninger i og omkring råstofgrave efter længere tids gravning².

Det vurderes, at vådgravningen på matr. nr. 9d, 10d og 10g, Hoby By, Gloslunde, ikke vil påvirke omgivelserne væsentligt. I forhold til grundvandsstandens naturlige variation, vurderes grundvandssænkningen som følge af råstofindvindingen at være begrænset. Da vådgravningen kun i mindre omfang fører til fjernelse af vand fra området, skønnes aktiviteterne kun i begrænset omfang at have indvirkning på grundvandsstanden i omgivelserne.

Habitatscreening

Det er Region Sjællands vurdering, at det ansøgte ikke i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke Natura 2000-området væsentligt og ikke vil

¹ 2000 m³ /3 ha= 2000 m³ /30 000 m²= 0,067 m= 7 cm

² Følgevirkninger af råstofgravning under grundvandsspejlet. Miljøprojekt nr. 526, Miljøstyrelsen 2000

ødelægge eller beskadige leve- eller voksesteder for de arter, der indgår i udpegningsgrundlaget.

Regionen vurderer endvidere, at det ansøgte ikke vil medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter og yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV. Regionens vurdering kan ses i gravetilladelsen.

VVM screening

Region Sjælland har vurderet, at projektet ikke vil påvirke miljøet væsentligt og afgør derfor, at der ikke skal udarbejdes en miljøkonsekvensvurdering. Afgørelsen kan ses i gravetilladelsen.

Partshøring

Udkastet til tilladelsen er den 8.10.2019 sendt i 14 dages partshøring hos ansøger. Der er ikke indkommet nogle bemærkninger.

Offentliggørelse

Tilladelsen til sænkning af grundvandsstanden som følge af gravning under grundvandspejlet offentliggøres på kommunens hjemmeside www.lolland.dk, samtidig med Region Sjællands offentliggørelse af gravetilladelsen den 08.11.2019.

Klagevejledning

Denne afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet ifølge Vandforsyningsloven § 75.

Klagefrist

Klagen skal indgives inden 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Hvis afgørelsen offentliggøres, regnes klagefristen dog altid fra offentliggørelsesdatoen. Udløber fristen på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Hvem er klageberettigede

Klageberettigede er modtageren af afgørelsen og enhver, der har en individuel og væsentlig interesse i afgørelsen. Følgende kan også klage: Styrelsen for patientsikkerhed, Danmarks Sportsfiskerforbund og Forbrugerrådet Tænk.

Sådan klager du

Du klager via klageportalen, som du finder via [Nævnenes Hus](#). Du logger på klageportalen med Nem-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Lolland Kommune via klageportalen.

Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Lolland Kommune. Hvis kommunen fastholder afgørelsen, sendes klagen videre til behandling i nævnet. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som afgør, om du kan fritages.

Opsættende virkning

Ifølge Vandforsyningslovens § 78 har en klage over denne afgørelse ikke opsættende virkning, medmindre klagenævnet bestemmer andet. Udnyttelse af tilladelsen inden klagefristens udløb sker for egen risiko.

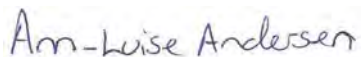
Miljø- og Fødevareklagenævnet kan træffe afgørelse om at fravige lovgivningens udgangspunkt i særlige tilfælde.

Lolland Kommune giver besked til ansøger, om at afgørelsen er blevet påklaget.

Civilt søgsmål

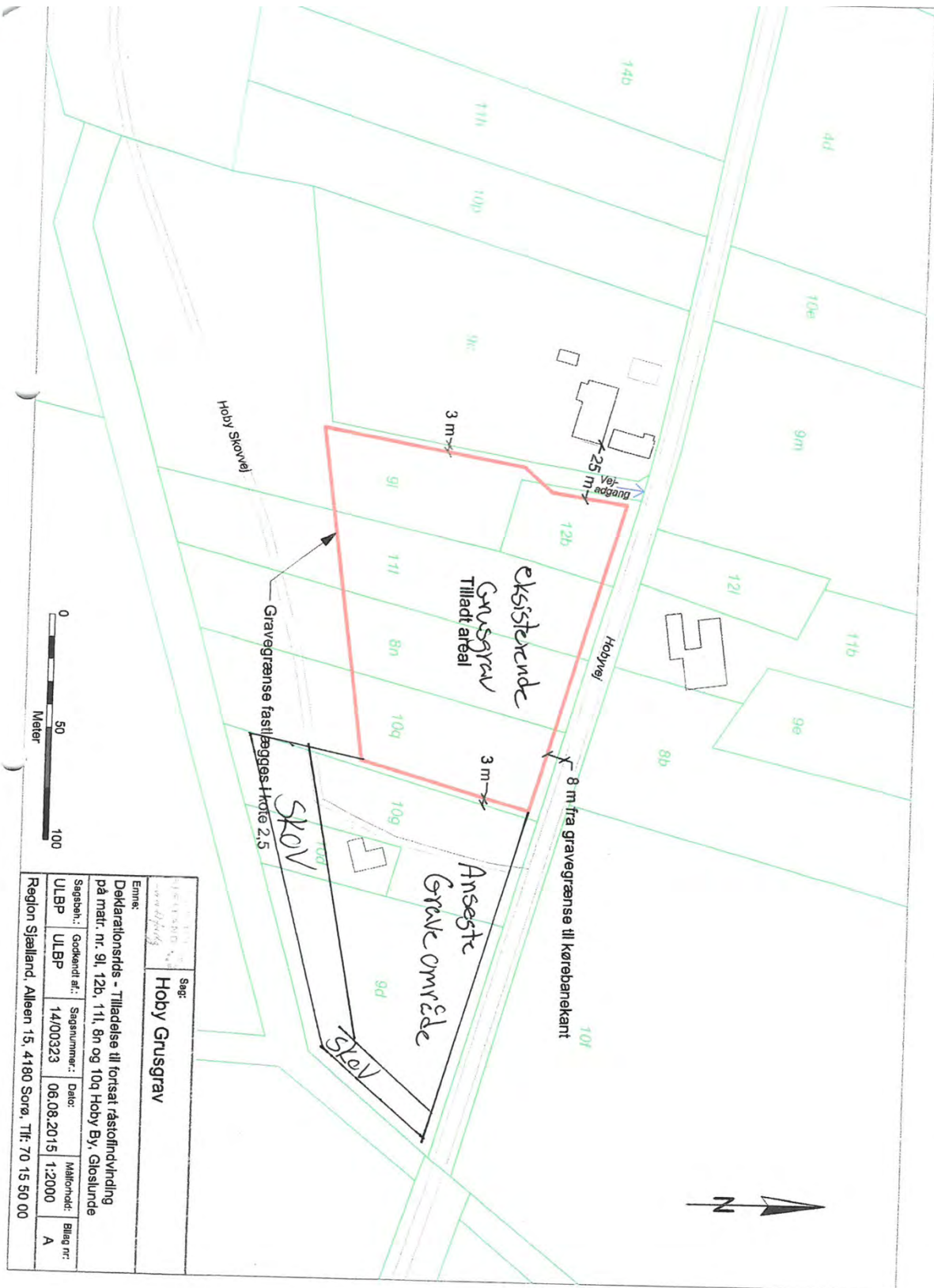
Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved domstolen, skal søgsmål være anlagt senest 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

Med venlig hilsen



Ann-Luise Andersen

Bilag 1: Kort over ansøgt graveområdet



Bilag 7

Asbjørn Kogut
Region Sjælland
Regional udvikling

Dato: 19. september 2019
Sags ID: 24881

Lolland Kommune
Teknik- og Miljømyndighed

Postadresse
Teknik- og Miljømyndighed
Fruegade 7
4970 Rødby

Tlf.: 54 67 67 67

lolland@lolland.dk
www.lolland.dk

Kontaktperson
Dorthe Prip Lahrmann
Natur og Miljø

dopla@lolland.dk
Tlf.: 54676414

Afgørelse om at fortsat indvinding af råstoffer i gravesø på matr. nr. 9l, 11l, 8n og 10q Hoby By, Gloslunde ikke kræver en dispensation efter naturbeskyttelseslovens § 3

Lolland Kommune har modtaget ansøgning om dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3, til at genoptage gravning efter råstoffer på en række matrikler, som er vokset ind i en naturtilstand omfattet af naturbeskyttelsesloven.

Der er tale om et areal omfattende matr. nr. 9l, 11l, 8n og 10q Hoby By, Gloslunde. Der foreligger en gravetilladelse udstedt af Region Sjælland for perioden 2015 til 2025.

Råstofgravningen i området blev påbegyndt i 1995, og har i en periode mellem 2012 og 2019 været af meget begrænset omfang.

Jf. vejledning til administration af råstofloven gælder bestemmelserne om beskyttede naturtyper først når området er færdiggravet og efterbehandlet.

Søen der er opstået efter tidligere råstofgravning lever op til kriterierne for § 3 registreringen, og er vejledende udpeget som sådan.

Lolland Kommune vurderer på baggrund af de indsendte oplysninger, at fortsat råstofgravning inden for området omfattet af tilladelse til råstofindvinding meddelt 12. august 2015, ikke kræver dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3. Søen vil fortsat være registreret som en § 3 naturtype, men ikke være omfattet af forbuddet mod tilstandsændring, så længe denne tilstandsændring er i form af råstofgravning og/eller efterbehandling til naturformål.

Med venlig hilsen

Dorthe Prip Lahrmann, fagkoordinator for Natur og Landbrug