

Tilladelse til

RÅSTOFINDVINDING



Lov Grusgrav

Gældende indtil 25.02.2036



Tilladelse til erhvervsmæssig
indvinding af råstoffer på matrikel

Matr.nr. 8g og 9x og Lov By, Hammer

Landevejen 57, 4700 Næstved

Næstved Kommune

Myrup Graveområde

Dato: 25.02.2026

EMN-2020-32343

Oversigt

Landevejen 57 og Matr.nr. 8g og 9x, Lov By, Hammer i Næstved Kommune
--

Sagsnummer EMN-2020-32343

Ansøger, indvinder, ejer af matr.nr. 9x
--

Navn:	Holbøll A/S		
CVR-nr.:	18296675		
Adresse:	Lov Enghavevej 26, 4700 Næstved		
Telefon:	40876801	E-mail:	oh@holboell.dk

Rådgiver

Navn:	Thomas Kristiansen		
CVR-nr.:	78268328		
Telefon:	22395946	Email:	thk@dge.dk

Ejere af matr.nr. 8g

Navn:	Rasmus Hvidberg Stenbek og Lars Stenbek		
Adresse:	Østre Kærvej 6		

Oversigtskort:



Indhold

1	AFGØRELSE FRA REGION SJÆLLAND	7
1.1	RÅSTOFLOVEN	7
1.1.1	Begrundelse	7
1.2	MILJØVURDERING (VVM)	8
1.3	NATURA 2000 OMRÅDER OG HABITATDIREKTIVETS BILAG IV	8
2	VILKÅR FRA REGION SJÆLLAND	9
2.1	VILKÅR EFTER RÅSTOFLOVEN	9
2.1.1	Før indvindingen påbegyndes	9
2.1.2	Råstofindvindingen	9
2.1.3	Tilladte driftstider	11
2.1.4	Støj, lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer.....	11
2.1.5	Materiel.....	13
2.1.6	Støv	13
2.1.7	Forebyggelse mod forurening	13
2.1.8	Geologiske interesser	14
2.1.9	Efterbehandling.....	14
2.1.10	Afslutning	15
3	AFGØRELSE OG VILKÅR FRA ANDRE MYNDIGHEDER	16
3.1	VEJLOVEN.....	16
3.1.1	Vilkår efter vejloven	16
4	GRUNDLAG FOR TILLADELSEN	17
4.1	ANSØGNINGEN	17
4.2	UDTALELSER	18
4.2.1	Høring af myndigheder og forsyningsselskaber.....	18
4.2.2	Orientering af naboer mv.....	18
4.2.3	Partshøring af udkast til afgørelse.....	19
5	GRAVE - OG EFTERBEHANDLINGSPLAN	21
5.1	GRAVEPLAN	21
5.2	EFTERBEHANDLINGSPLAN	22
6	REGIONENS VURDERING OG BEHANDLING AF SAGEN EFTER RÅSTOFLOVEN.....	23
6.1	RÅSTOFLOVEN	23
6.1.1	Råstofplanen	23
6.2	GRAVE- OG EFTERBEHANDLINGSPLAN.....	24
6.3	MILJØBESKYTTELSE.....	24
6.3.1	Driftstider	24
6.3.2	Støj, lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer.....	24
6.3.3	Støv	25
6.3.4	Forebyggelse mod forurening	25
6.3.5	Graveafstande og periferiskråninger	26
6.4	VANDFORSYNINGINTERESSER	27
6.5	BESKYTTELSE AF ARKÆOLOGISKE OG GEOLOGISKE INTERESSER	27

6.6	NATURBESKYTTELSE, LANDSKABELIGE VÆRDIER OG VIDENSKABELIGE INTERESSER	27
6.7	ØVRIGE HENSYN	27
6.8	SIKKERHEDSSTILLELSE	28
7	NATURA 2000 OMRÅDER OG HABITATDIREKTIVETS BILAG IV	29
8	MILJØVURDERING (VVM)	30
9	HØRINGSSVAR PÅ PARTSHØRING	30
10	REGIONS SJÆLLANDS SAMLEDE VURDERING	31
11	GENERELLE BESTEMMELSER	32
11.1	GYLDIGHED OG TILBAGEKALDELSE	32
11.2	TINGLYSNING AF DEKLARATION OM EFTERBEHANDLING	32
11.3	TILSYN OG BESIGTIGELSE	32
11.4	ARKÆOLOGI UNDER INDVINDINGEN SAMT UDTALELSE FRA MUSEUM INDEN OPSTART	33
11.5	VEJLOVEN	33
11.6	GRAVE OG EFTERBEHANDLINGSPLAN	33
11.7	RETURJORD	33
11.8	OLIE- OG KEMIKALIEAFFALD	34
11.9	ENTREPRENØRTANKE	34
11.10	JORDFORURENING	34
11.11	BYGGELOVEN	34
11.12	GRUNDVAND	34
11.13	DRÆN	34
11.14	DIGESVALER	34
11.15	LEDNINGSREGISTERET	35
11.16	TELELEDNINGER	35
11.17	INDBERETNING AF INDVUNDEN MÆNGDE	35
11.18	INDBERETNING OM BØRINGER.	35
11.19	UNDERRETNING VED KONKURS MV.	35
11.20	RÅSTOFAFGIFT	35
11.21	YDERLIGERE VILKÅR OG ÆNDRINGER	35
12	OFFENTLIGGØRELSE OG KLAGEVEJLEDNING	36
12.1	GENEREL KLAGEVEJLEDNING	36
12.2	KLAGE OVER REGION SJÆLLANDS AFGØRELSE	36
12.2.1	<i>Råstoftilladelsen og vurderinger efter Habitatbekendtgørelsen</i>	<i>36</i>
12.2.2	<i>VVM-screening</i>	<i>37</i>
12.3	ORIENTERING	38

Bilag

1. Graveplan og efterbehandlingsplan
2. VVM-screeningsafgørelse
3. Indledende høringssvar
4. Regionens naturbesigtigelser
5. Andre myndigheders afgørelser
6. Støjberegningsrapport
7. Høringssvar Næstved Kommune

1 Afgørelser fra Region Sjælland

1.1 Råstofloven

På baggrund af ansøgning af 9. april 2024 og med hjemmel i råstofloven¹ meddeler Region Sjælland hermed tilladelse til en årlig indvinding af 53.000 m³ sand, grus og sten på i alt 4,9 ha på matr.nr. 8g og 9x, Lov By, Hammer i Næstved Kommune. Tilladelsesarealet er angivet på oversigtskortet på s. 3. Tilladelsen er gældende til 25.02.2036.

Tilladelsen gives på vilkår i medfør af råstoflovens § 10, som beskrevet under afsnit 2.

Samtidig godkender Region Sjælland grave- og efterbehandlingsplanen (bilag 1) på vilkår, som er beskrevet i afsnit 2.1.10 og 2.1.11.

Der fastsættes en sikkerhedsstillelse på 735.000 kr., jf. afsnit 2.1.1.2. Tilladelsen må først udnyttes, når sikkerhedsstillelsen er godkendt af Region Sjælland.

Tilladelsen må først udnyttes, når klagefristen er udløbet.

1.1.1 Begrundelse

For tilladelsen til råstofindvinding har Region Sjælland lagt vægt på, at arealet er udlagt til graveområde i Region Sjællands Råstofplan 2020. Region Sjælland har afvejet de hensyn, som fremgår af råstoflovens § 3 og råstofplanens retningslinjer og fundet, at der ud fra vurderingerne i afsnit 6 og med de fastsatte vilkår kan meddeles tilladelse til fortsat råstofindvinding på den ansøgte placering.

Nærmere beskrivelse af Region Sjællands behandling og vurdering af sagen fremgår af afsnit 6.

¹ LBK nr. 124 af 26. januar 2017. Bekendtgørelse af lov om råstoffer, § 7, stk. 1 og § 8.

1.2 Miljøvurdering (VVM)

Region Sjælland har screenet projektet for pligt til miljøvurdering, og har den 04.07.2025 afgjort, at projektet ikke forudsætter miljøvurdering.

Screeningen fremgår af bilag 2.

1.3 Natura 2000 områder og habitatdirektivets bilag IV

Det er Region Sjællands vurdering, at det ansøgte ikke i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke Natura 2000 område Karrebæk Fjord og Knudshoved Odde (nr. 169) væsentligt² og ikke vil ødelægge eller beskadige leve- eller voksesteder for de arter, der indgår i udpegningsgrundlaget.

Regionen vurderer endvidere, at det ansøgte ikke vil medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Regionens nærmere vurdering fremgår af afsnit 7.

² BEK nr. 1098 af 21. august 2023. Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, § 6, stk. 1, § 7, stk. 3, nr. 1, § 7 stk. 13, nr. 1, § 7 stk. 13, nr. 2, og § 10, stk. 1.

2 Vilkår fra Region Sjælland

2.1 Vilkår efter råstofloven

2.1.1 Før indvindingen påbegyndes

2.1.1.1 Grave- og efterbehandlingsplan

- Gravningen og efterbehandlingen skal tilrettelægges og udføres i overensstemmelse med den godkendte grave- og efterbehandlingsplan, der beskriver de overordnede retningslinjer for indvinding og efterbehandlingen. Eventuelle ændringer af grave- og efterbehandlingsplanen skal godkendes af Region Sjælland.

2.1.1.2 Sikkerhedsstillelse

- Der skal stilles sikkerhed for opfyldelse af vilkårene om efterbehandling, inden tilladelsen udnyttes.
- Den aktuelle sikkerheds størrelse fastsættes til 1.175.000 kr., som er beregnet ud fra 4,7 ha efterbehandlet til landbrugsareal, hvor sikkerhedsstillelsen er fastsat til 250.000 kr./ha.
- Region Sjælland kan stille krav om, at sikkerhedsbeløbet opskrives, hvis det ud fra en konkret vurdering skønnes nødvendigt. Sikkerhedsbeløbet kan efter aftale reduceres, hvis det åbne gravefelt begrænses til et mindre areal, som følge af efterbehandling af de udgravede arealer.
- Sikkerhedsstillelsen skal være en ikke tidsbegrænset sikkerhed og stilles i form af garanti fra et pengeinstitut eller et kautions- og garantiforsikringsselskab. Gravning må ikke påbegyndes før sikkerhedsstillelse er indsendt til og godkendt af Region Sjælland.

2.1.1.3 Afmærkning

- Der skal ske afmærkning af tilladelsesarealet, hvor der ikke i forvejen er en tydelig afgrænsning. Afmærkning kan ske etapevis. Afmærkning skal være godkendt af Region Sjælland før indvinding af de enkelte etaper påbegyndes.

2.1.2 Råstofindvindingen

2.1.2.1 Grave- og efterbehandlingsgrænser

- Der fastsættes to forskellige grænser for indvindingen. En grænse for indvinding over grundvandsspejl og en grænse for efterbehandlingen. Grænserne fremgår af skemaet herunder. Se også afsnit 6.5.5.

2.1.2.2 Skema over skråningsanlæg, grave- og efterbehandlingsgrænser

Afgrænsning	Efterbehandlingsgrænse (m)	Gravegrænse til gravning over grundvandsspejl (GO)	Støjlest tilladte hældningsgrad på efterbehandlede skrån timer (1:x)
(Grøn) Mod Matr.nr. 8g	0 m	7,5 m	1:1
(Blå) Mod beskyttet dige	5 m	19 m	1:2



Figur 1: Principkort over grave- og efterbehandlingsgrænser

2.1.2.3 Indskiftning

- Indskiftning kan kun ske, såfremt Region Sjælland meddeler tilladelse.

2.1.2.4 Interne køreveje

- Til etablering af køreveje i råstofgraven må der ud over materialer fra graven ikke uden godkendelse fra Region Sjælland anvendes andet end rene sten- og grus materialer.

2.1.2.5 Jord- og materialeoplæg

- Materialeoplæg samt oplæg af afrømet muld/overjord skal henlægges inden for det tilladte indvindingsområdes afgrænsning og med en maksimal højde på 5 meter over omgivende/ikke gravet terræn.

- Der må ikke placeres jorddepoter inden for to meter fra foden af beskyttede diger.

2.1.3 Tilladte driftstider

- Tilladte driftstider for indvinding og oparbejdning:
 - Mandag til fredag kl. 07.00 - 17.00, dog ikke helligdage.
- Tilladte driftstider for udlevering og læsning, herunder kørsel inden for virksomhedens område. Reparation, opstart og afprøvning af materiel kan gennemføres fra kl. 06.00 (06.30) – 07.00, hvis støjvilkåret kan overholdes:
 - Mandag til fredag kl. 07.00 - 17.00, dog ikke helligdage.
- Afvigelser fra de normale driftstider er kun undtagelsesvist muligt i kortere perioder og kun med godkendelse fra Region Sjælland.

2.1.4 Støj, lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer

2.1.4.1 Støj

- Driften af virksomheden må ikke medføre, at den målte/beregnete værdi af virksomhedens bidrag til støjen, målt som det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A), overstiger følgende grænser:

Grænseværdier for støj, baseret på Miljøstyrelsens vejledning nr. 6/1984	Mandag - fredag kl. 07.00 - 18.00 Lørdag kl. 07.00 - 14.00	Mandag - fredag kl. 18.00 - 22.00 Lørdag kl. 14.00 - 22.00 Søn- og helligdag kl. 07.00 - 22.00	Alle dage kl. 22.00-07.00
5. Boliger for åben og lav boligbebyggelse	45	40	35
8. Det åbne land (inklusiv landsbyer og landbrugsarealer) på opholdsarealer op til 15 m fra boliger	55	45	40

2.1.4.2 Støj i anlægs- og efterbehandlingsfasen

- Der accepteres et støjniveau på 60 dB(A) i tidsrummet 08.00 - 16.00, mandag til fredag, i forbindelse med anlægs- og efterbehandlingsarbejdet. Anlægsarbejdet omfatter håndtering af muld og overjord.
- Der accepteres et støjniveau på 70 dB(A) i tidsrummet 08.00 - 16.00, mandag til fredag, i forbindelse med etablering og nedlæggelse af støjvolde samt terrænreguleringer af kortere varighed.

2.1.4.3 Støjdæmpende foranstaltninger

- Der er etableret en jordvold i det nordøstlige hjørne mod naboerne.

2.1.4.4 Pligt til støjmåling/støjberegning

- Virksomheden er forpligtet til at bekoste og lade udføre støjmålinger og støjberegninger efter anmodning fra Region Sjælland, hvis regionen som tilsynsmyndighed har begrundet mistanke om, at vilkårene ikke overholdes. Beslutning om metode og hyppighed af målinger træffes af Region Sjælland. Der kan maksimalt kræves målinger en gang om året, - medmindre forholdene i råstofgraven er ændrede.

2.1.4.5 Udførelse af støjmåling/støjberegning

- Støjmålinger/støjberegninger skal udføres som angivet i Miljøstyrelsens vejledninger nr. 5/1984 og nr. 6/1984 om måling af ekstern støj fra virksomheder og gennemføres under forhold, hvor virksomheden er i fuld drift.
- Støjmålingerne/støjberegningerne skal udføres af et af Miljøstyrelsen akkrediteret firma.

2.1.4.6 Lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer

- Driften af virksomheden må ikke medføre, at den målte værdi af virksomhedens bidrag til støjen målt indendørs i de berørte bygninger overstiger følgende grænser:

Anvendelse	A-vægtet lydtrykniveau (10-160 Hz), dB	G-vægtet infralydniveau dB
Beboelsesrum, herunder i børneinst. og lign.		
Aften/nat (kl. 18-07)	20	85
Dag (kl. 07-18)	25	85
Kontorer, undervisningslokaler og andre lignende støjfølsomme rum	30	85
Øvrige rum i virksomheder	35	90

Grænseværdier for lavfrekvent støj og infralyd. Grænseværdierne gælder for ækvivalentniveauet over et måletidsrum på ti minutter, hvor støjen er kraftigst. I tilfælde, hvor støjen er impulsagtig reduceres de anførte grænser med fem dB.

- Driften af virksomheden må ikke medføre at udsendelse af vibrationer målt som accelerationsniveau indendørs i de berørte bygninger overstiger følgende grænser:

Anvendelse	Vægtet accelerationsniveau, Law i dB
Boliger i boligområder (hele døgnet)	75
Boliger i blandet bolig/erhvervsområde kl. 18-07	75
Børneinstitutioner og lignende	75

Boliger i blandet bolig/erhvervsområde kl. 07-18	80
Kontorer, undervisningslokaler, og lign.	80
Erhvervsbebyggelse	85

Grænseværdier for vibrationer, $\text{dB re } 10^{-6} \text{ m/s}^2$. Grænseværdierne gælder for det maksimale KB-vægtede accelerationsniveau med tidsvægtning S.

Note: For kontorer og tilsvarende lokaler, hvor der foregår følsomme aktiviteter i virksomheder, gælder grænseværdien $L_{\text{w}} = 80 \text{ dB}$.

- Virksomheden er forpligtet til at bekoste og lade udføre målinger og beregninger efter anmodning fra Region Sjælland, hvis regionen som tilsynsmyndighed har begrundet mistanke om, at vilkårene ikke overholdes. Der kan maksimalt kræves målinger/beregninger én gang om året medmindre, forholdene i råstofgraven er ændrede.
- Måling, rapportering og anden dokumentation skal ske i overensstemmelse med retningslinjerne i afsnit 3 (lavfrekvent støj og infralyd) og 4 (vibrationer) i "Orientering fra Miljøstyrelsen", nr. 9, 1997 om lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer i eksternt miljø, af et laboratorium, der er godkendt af Miljøstyrelsen til at udføre "Miljømåling - ekstern støj".

2.1.5 Materiel

- Det benyttede materiel skal svare til det i ansøgningsmaterialet beskrevne. Ændringer, som medfører et øget antal maskiner eller mere støjende maskiner skal anmeldes til Region Sjælland senest 4 uger før ibrugtagning. Regionen kan i denne periode stille supplerende vilkår.

2.1.6 Støv

- Virksomhedens indretning og drift må ikke give anledning til støvgener i omgivelserne, som efter tilsynsmyndighedens vurdering er væsentlige. Såfremt der konstateres væsentlige støvgener, skal virksomheden straks iværksætte og gennemføre de nødvendige støvbegrænsende foranstaltninger, således at generne minimeres.
- Der skal i nødvendigt omfang træffes foranstaltninger til hindring af støvdannelse fra interne transportveje, materialebunker og produktionsanlæg.

2.1.7 Forebyggelse mod forurening

2.1.7.1 Brændstof og olieoplag

- Alt brændstof, olieoplag mv. anbringes i aflåselige tætlukkede containere i forsvarlig stand med en indbygget sump med dobbeltbund eller spildbakke, som skal kunne rumme 100 % af brændstoftankens volumen eller indholdet af den største beholder af øvrige olie- eller kemikalieprodukter.
- Der må ikke benyttes eller oplagres olieprodukter, kemikalier mv. til andet end råstofindvindingen.
- Transport af tanke skal ske, så der ikke opstår risiko for spild.
- Tanke og containere skal sikres mod påkørsel.
- Mobiletanke skal opbevares uden for det åbne graveareal uden for gravens tilladte driftstider.

2.1.7.2 Materiel

- Tankning, reparation, vask og parkering af kørende materiel skal foregå udenfor åbent graveareal.
- Tankning, reparation/service og parkering skal foregå på en sådan måde, at der ikke er risiko for spild.
- Til sikring mod drypsspild skal anvendes sugemåtter eller lignende.
- Tankning skal foregå under opsyn.
- Tankningen skal foregå således, at den automatisk afbrydes, når tanken er fuld.

2.1.7.3 Olie- og kemikaliespild

- Alt materiel skal være i forsvarlig stand med henblik på at undgå olie- og kemikaliespild, og eventuelle utætheder skal øjeblikkeligt afhjælpes og repareres.
- Spild af olie- og kemikalieprodukter, herunder spild ved påfyldning af brændstof på køretøjer, skal opsamles straks og Region Sjælland kontaktes.

2.1.7.4 Dræn

- Der må ikke afledes drænvand til det gravede areal.

2.1.7.5 Gødningstoffer og sprøjtemidler

- Der må ikke anvendes gødningstoffer og sprøjtemidler inden for etaper, hvor råstofindvinding er påbegyndt. Forbuddet er gældende pr. etape fra tidspunkt for opstart af afrømning. Forbuddet er gældende under hele indvindingsperioden. Vilåret er gældende indtil graven er fyldt op til det hidtidige niveau efter efterbehandlingen.

2.1.7.6 Affald

- Maskiner og materiel, der ikke anvendes i forbindelse med indvinding, eller ikke kan betragtes som anvendeligt til indvindingen, må ikke opbevares inden for det område, som tilladelsen til indvinding af råstoffer omfatter.
- Ejeren og indvinderen har ansvar for, at der ikke henlægges affald af nogen slags samt for, at eventuelt henkastet affald straks fjernes.

2.1.7.7 Adgangsvej

- For at hindre uvedkommende færdsel skal adgangsvejen være afspærret, når råstofgraven er ubemandet.

2.1.8 Geologiske interesser

- Hvis der i indvindingsforløbet blotlægges særligt værdifulde geologiske elementer i grusgravens periferi, kan Region Sjælland forlange disse elementer bevaret af undervisningsmæssige og videnskabelige grunde.

2.1.9 Efterbehandling

- Arealet efterbehandles til landbrugsareal.

- Arealet skal efterbehandles løbende, og efterbehandlingen påbegyndes og afsluttes så tidligt, som det er praktisk muligt under hensyn til virksomhedens drift.
- Tilkørte materialer skal fjernes i forbindelse med efterbehandlingen, medmindre Region Sjælland kan godkende, at materialerne indgår som en naturlig del af efterbehandlingen.
- Muld- og overjordsdepoter, der er oplagt på ejendommen i forbindelse med afgravning af overjord, skal nedlægges i forbindelse med efterbehandlingen.
- Periferiskråninger skal maksimalt udføres med en stejlhed som beskrevet i afsnit 2.1.2.2. Efterbehandlingen kan udføres fra efterbehandlingsgrænsen, der ligeledes er vist i skemaet.
- Adgangsvejen og interne veje skal fjernes i forbindelse med tilladelsesarealets efterbehandling, medmindre Region Sjælland vurderer, at vejene kan indgå som en naturlig del af efterbehandlingen.
- Der må ikke foregå brug af pesticider og gødskning på indvindingsarealet under indvindingsperioden for at undgå forurening af grundvandet. Forbuddet bortfalder efter godkendt efterbehandling.

2.1.10 Afslutning

- Efterbehandlingen skal være afsluttet senest et år efter indvindingens ophør og/eller senest den dato, hvor tilladelsen udløber.
- Efterbehandlingspligten indtræder omgående, såfremt tilladelsen tilbagekaldes.
- Behandlingsanlæggene og dertil knyttede installationer, herunder eventuelle støbte fundamenter eller lignende, samt gravemaskiner, redskaber, bygninger og skure skal være fjernet senest et år efter indvindingens ophør og/eller senest den dato, hvor tilladelsen udløber.

3 Afgørelser og vilkår fra andre myndigheder

Herunder er listet afgørelser og vilkår fra andre myndigheder, som er nødvendige, eller har betydning for udnyttelse af tilladelsen til råstofindvinding.

3.1 Vejloven

Næstved Kommune har 14.08.2023 meddelt lovgiggørelse af vejadgang til Landevejen, 4700 Næstved.

3.1.1 Vilkår efter vejloven

Afgørelsen fremgår af bilag 5.

4 Grundlag for tilladelsen

4.1 Ansøgningen

- Ansøgningsskema af 09.04.2024.
- VVM-ansøgningsskema af 09.04.2024.
- Andet materiale, der er vedlagt ansøgningen.
- Ejendommen består af matr.nr. 8g og 9x, Næstved Kommune og udgør totalt 4,9 ha.



- Det ansøgte graveareal udgør 4,9 ha, og er vist ovenfor.
- Der forventes årligt produceret 53.000 m³ sand-, grus og stenmaterialer.
- Det søges om tilladelse til gravningen indtil år 2035.
- Beskrivelse af anvendt materiel

Type	Type brændstof/oliestoffer	Angivet kildestøj
Tørsorteringsanlæg	Diesel	112 dBA
Gummiged	Diesel	110 dBA
Hydraulisk gravemaskine	Diesel	102 dBA

- Forslag til graveplan dateret 20.03.2024 vedlagt.
- Forslag til efterbehandlingsplan dateret 19.02.2026 vedlagt.

4.2 Udtalelser

4.2.1 Høring af myndigheder og forsyningsselskaber

Ansøgningsmaterialet har været sendt i høring til følgende:

- Næstved kommune
- Envafors
- Relevante forsyningsselskaber. Kontakter findes i LER (Tina udskriver liste)
- Museum Østdanmark (Faxe, Greve, Køge, Næstved, Stevns, Solrød, Vordingborg), museerne@museerne.dk
- Cerius/Radius, info@cerius.dk
- 3.parter (energinet), 3.parter@energinet.dk

Vi har modtaget høringssvar fra Næstved Kommune og Boligselskabet Lejerbo. Svar er vedlagt i bilag 3.

4.2.2 Orientering af naboer mv.

Ansøgningsmaterialet har været sendt som orientering til følgende: naboer, grundejerforeninger m.v.

- Landevejen 33
- Landevejen 43
- Landevejen 47
- Landevejen 53
- Landevejen 55
- Lov Engehøvevej 1
- Lov Engehøvevej 26
- Vestre Kærvej 1
- Vestre Kærvej 3
- Vestre Kærvej 3a
- Vestre Kærvej 5
- Vestre Kærvej 7
- Vestre Kærvej 9
- Vestre Kærvej 11
- Vestre Kærvej 13
- Vestre Kærvej 15
- Vestre Kærvej 15a
- Vestre Kærvej 17
- Østre Kærvej 4
- Østre Kærvej 6
- By Nøhr
- Anker Damgaard Paulsen Holding Aps
- Sydsjællands Brænde Og Haveserive

- Onsberg Aps
- Stenbek I/S
- Conhan Holding Aps

4.2.3 Partshøring af udkast til afgørelse

Udkast til afgørelse om erhvervsmæssig indvinding af råstoffer er jf. forvaltningsloven³ udsendt i partshøring til:

- Ansøger: Holbøll A/S
- Boligselskabet Lejerbo
- Landevejen 33
- Landevejen 43
- Landevejen 47
- Landevejen 53
- Landevejen 55
- Lov Engehavedej 1
- Lov Engehavedej 26
- Vestre Kærvej 1
- Vestre Kærvej 3
- Vestre Kærvej 3a
- Vestre Kærvej 5
- Vestre Kærvej 7
- Vestre Kærvej 9
- Vestre Kærvej 11
- Vestre Kærvej 13
- Vestre Kærvej 15
- Vestre Kærvej 15a
- Vestre Kærvej 17
- Østre Kærvej 4
- Østre Kærvej 6
- By Nøhr
- Anker Damgaard Paulsen Holding Aps
- Sydsjællands Brænde Og Haveserive
- Onsberg Aps
- Stenbek I/S
- Conhan Holding Aps

Regionen har i vurderingen af parter lagt vægt på, at den primære gene fra ansøgningsområdet er støv og støj fra indvinding af råstoffer. Der vil hverken ske en øget produktion eller forøgelse af lastbiltrafikken i forhold til den udløbet tilladelse fra 2015. Regionen Sjælland vurderer på baggrund af den vedlagte støjberegning (bilag 6), at det kun er naboer indenfor en mindre afstand af det ansøgte areal, som kan blive væsentligt berørt af det ansøgte projekt og som derfor er parter i sagen.

Derudover sendes udkast til afgørelse til orientering til:

- Næstved Kommune

³ LBK nr. 433 af 22. april 2014. Bekendtgørelse af forvaltningsloven, § 19.

Region Sjælland har modtaget høringssvar fra Næstved Kommune.

Høringssvaret fremgår af bilag 7.

5 Grave - og efterbehandlingsplan

5.1 Graveplan

Anlægsfase

I anlægsfasen afgrænses muld- og overjord. Muld og jord oplagres i en støjvold, som placeres i den nord/østlige side af graveområdet, jf. bilag 1. Støjvolden flytter længere mod nord/øst i takt med at udgravningen rykker mod øst. Muld- og overjord vil efter end indvinding blive brugt i reetableringsfasen.

Driftsfase

I driftsfasen udgraves sand/grus/sten, og sorteres med et sorterværk, som flytter rundt med indvindingen. Råstofferne oplagres samt videredistribueres i den nordvestlige ende af indvindingsområdet, jf. bilag 1.

Der graves i alt 7 etaper, hvor ca. 3 etaper er udgravet. På den vestlige side af indvindingsområdet i skellet mellem matrikel nr. 8g og 9x/9z Lov By, Hammer findes et beskyttet sten og jorddige, hvortil der holdes en respektafstand på 5 meter. Der indvindes til 1 meter over grundvandsspejl, hvilket betyder at bundkoten bliver ca. 9 meter. Udgravning udføres med en skrænthældning som ikke er stejlere end 1:2 mod matrikelskel og 1:1 inde på marken. Ved afgrøning af muld og overjord arbejdes der ovenfra, således at maskinerne kører i terrænniveau. Ved udgravning af råstofferne er maskinerne placeret lavere end oprindeligt terræn, hvorved støvgener minimeres af gravefronter. Støv reduceres yderligere af plantebælter som findes nord og vest for graveområdet og den støjvold.

6 Regionens vurdering og behandling af sagen efter råstofloven

6.1 Råstofloven

Ved råstoflovens anvendelse skal der efter § 3 foretages en afvejning af råstofressourcernes omfang, kvalitet, sikring af råstofressourcernes udnyttelse samt erhvervsmæssige hensyn mod hensynene til miljøbeskyttelse, vandforsyningsinteresser, beskyttelse af arkæologiske og geologiske interesser, naturbeskyttelse, herunder bevarelsen af landskabelige værdier og videnskabelige interesser, rekreative interesser, en hensigtsmæssig byudvikling, infrastrukturanlæg, herunder energiproducerende anlæg, jord- og skovbrugsmæssige interesser, sandflugtsbekæmpelse og risiko for oversvømmelse eller erosion af kysten, fiskerimæssige interesser, ulemper for skibs- og luftfarten samt ændringer i strøm- og bundforhold.

Bestemmelsen er en udtømmende opregning af de hensyn og interesser, der skal vurderes og afvejes ved en afgørelse af, om der kan meddeles tilladelse til råstofindvinding, og på hvilke vilkår indvindingen i givet fald skal foregå. Spørgsmål om livskvalitet og ejendomsværdiforringelse indgår ikke i den afvejning, der kan foretages efter råstofloven.

6.1.1 Råstofplanen

Råstofplanen formål er at sikre, at råstofloven interesseafvejning tilgodeses, således at udnyttelsen af råstofforekomsterne på land sker som led i en bæredygtig udvikling efter en samlet interesseafvejning og således, at indvinding og efterbehandling tilrettelægges så arealet efterfølgende kan indgå som led i anden arealanvendelse.

Råstofindvinding skal som altovervejende hovedregel foregå i de områder, som er udlagt hertil i råstofplanen, medmindre der er særlige grunde til at fravige dette. En afvejning af hensynene i råstoflovens § 3 på baggrund af de konkrete forhold kan dog føre til, at der ikke kan meddeles tilladelse til erhvervsmæssig råstofindvinding i et udlagt graveområde, eller at der kan meddeles tilladelse til erhvervsmæssig råstofindvinding uden for de udlagte graveområder.

Gravearealet er beliggende i Myrup graveområde, som ifølge Råstofplan 2020 er reserveret til indvinding af sand, grus og sten. Råstofferne inden for området skal udnyttes og oparbejdes optimalt, såvel over som under grundvandsspejlet i overensstemmelse med deres kvalitet, med mindre hensyn til andre interesser taler afgørende imod. Indenfor råstofplanens udlagte graveområder tillægges indvinding af råstoffer særlig vægt i regionens samlede afvejning.

Råstofplanen indeholder en række retningslinjer, som der skal tages hensyn til i forbindelse med behandling af råstofansøgninger.

6.2 Grave- og efterbehandlingsplan

Indvinding og efterbehandling udføres i henhold til den godkendte grave- og efterbehandlingsplan. Grave- og efterbehandlingsplanen fremgår af afsnit 5.

Graveplanen visualiserer den overordnede rækkefølge og proces for indvinding af råstofressourcen.

Arealet efterbehandles til landbrug. Den planlagte efterbehandling og de fastsatte vilkår for efterbehandling sikrer efter regionens vurdering, at arealet landskabeligt og anvendelsesmæssigt vil indgå hensigtsmæssigt i det omkringliggende landskab.

6.3 Miljøbeskyttelse

6.3.1 Driftstider

De fastsatte tidspunkter for drift i graven, er meddelt jf. det ansøgte. Regionen finder ikke anledning til at begrænse de ansøgte driftstider. Regionen har lagt særligt vægt på, at driften i graven efter regionens vurdering ikke vil overskride de vejledende støjvilkår indenfor de ansøgte driftstider.

6.3.2 Støj, lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer

Region Sjælland har i indvindingstilladelsen fastsat en række vilkår for at imødegå støjgener for de omkringboende. Der er bl.a. fastsat vilkår indeholdende grænseværdier for råstofgravens eksterne støjniveau samt vilkår om pligt til støjmåling/støjberregning, hvis tilsynsmyndigheden har en begrundet mistanke om, at støjvilkårene ikke overholdes. Der er endvidere fastsat vilkår om metoden til udførelse af støjberregninger.

I forbindelse med ansøgningen har ansøger har fået foretaget støjberregninger af et akkrediteret firma 103 Rådgivende Ingeniører ApS, som viser, at de vejledende grænseværdier kan overholdes ved boliger i det åbne land og i Lov by, når råstofgraven er i drift.

Støjvilkårene fremgår af afsnit 2.1.4.

Ud fra støjredegørelsen og med de støjreducerende tiltag vurderer Region Sjælland, at de vejledende støjgrænser i Miljøstyrelsens vejledning nr. 5 / 1984 "Ekstern støj fra virksomheder" for områdetype 8 og områdetype 5 vil kunne overholdes for de nærmeste beboelser i omgivelserne. Af vejledningen fremgår det, at fastsættelse af støjgrænser for områdetype 8 skal ske efter en konkret vurdering. En virksomhed, der påfører omgivelserne en væsentlig støjbelastning, bør ikke placeres i det åbne land, medmindre det er den eneste naturlige placering af virksomheden, blandt andet råstofindvindings-virksomheder, der i højere grad er bestemt af de geologiske forekomster end støjhensyn.

Som udgangspunkt ved den konkrete vurdering i forbindelse med fastsættelse af støjgrænser er Miljøstyrelsen af den principielle opfattelse, at vilkår om støj fra grusgrave bør fastsættes med udgangspunkt i Vejledning fra Miljøstyrelsen nr. 5/1984, "Ekstern støj fra virksomheder", områdetype 3 - "Blandet bolig- og erhvervsbebyggelse, centerområder".

Som udgangspunkt fastsættes der ikke vilkår om maksimalværdier inden for arealer, der er omfattet af områdetype 8. Maksimalværdierne fastsættes i tidsrummet 22.00-07.00. Ved den konkrete råstofindvinding vurderes det dog, at det åbne landskab kan øge risikoen for oplevede støjgener ved de nærmest beliggende boliger. Derfor fastsættes der vilkår om maksimalværdier inden for de tilladte

driftstider fra klokken 6:00-7.00 svarende til maksimalværdier for områdetype 3, hvorfor der reelt set er tale om en skærpelse af de vejledende støjgrænser.

Støjberegningerne forudsætter anlæg af støjvolde, som sker i forbindelse med, at overjorden afrømmes fra arealer. I denne situation er omgivelserne mere udsat for støjpåvirkning, da anlægsarbejderne med etablering af støjvolde foregår i niveau med terræn. Anlægsarbejdet foregår også tæt på beboelse, hvor der i denne fase naturligt ikke er støjbeskyttelse. Afrømning af jord og anlæg af støjvolde vurderes dog at være essentielt for den efterfølgende støjbeskyttelse, hvorfor Region Sjælland har meddelt lempelse af de vejledende støjgrænser i forbindelse med anlægs- og efterbehandlingsarbejdet.

Der er i støjberegningen gjort rede for, at projektet kan overholde de vejledende støjgrænser i tidsrummet kl. 07-18.

Vilkår om lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer er fastsat for at sikre omkringboende mod væsentlige gener eller bygningsskader. Vilkårene er fastsat ud fra de vejledende grænseværdier.

6.3.3 Støv

Processer i forbindelse med indvinding eller forarbejdning af råstoffer kan forårsage støvdannelse ligesom støvdannelse kan opstå fra gravens flade eller kørsel på interne veje. Region Sjælland har derfor fastsat vilkår om, at støv ikke må udgøre en væsentlig gene for omgivelserne, og at der i graven skal træffes de nødvendige foranstaltninger til hindring af støvdannelse.

Der kan eventuelt være risiko for forekomst af støvgener i forbindelse med kørsel på offentlig vej, både fra veje, hjul mm, men også fra de transporterede materialer, såfremt lastbiler ikke dækkes over. Dette forhold reguleres af Næstved Kommune samt politiet.

6.3.4 Forebyggelse mod forurening

I forbindelse med råstofindvindingen fjernes muld og overjord, som udgør en naturlig beskyttelse af grundvandet. Derfor må der ikke anvendes gødningsstoffer og sprøjtemidler på det gravede areal, under indvindingen. I forbindelse med efterbehandlingen genudlægges overjord og muld. Det er regionens vurdering, at efterbehandlingen skaber en tilsvarende eller bedre beskyttelse af grundvandet.

Arbejdet i graven foregår i vidt omfang tæt på grundvandsspejlet, uden den naturlige beskyttelse fra muld og overjord. Grundvandet er derfor ekstra sårbart overfor forureninger. Vilkår til forebyggelse af forurening har til formål at mindske risiko for forurening af jord og grundvand, blandt andet ved at sikre, at eventuelle spild eller uheld undgås eller begrænses. Derudover sikres, at eventuelt spild f.eks. i forbindelse med brud på olie- eller brændstofslinger kan opsamles hurtigst muligt, da opsamlingsmateriel skal være tilgængeligt.

Samtidig sikrer sikkerhedsafstand til åbne vandflader, at der er mindst mulig risiko for påvirkning af f.eks. grundvandssøer eller andre overfladeberørte recipienter ved et eventuelt spild fra brændstoftanke, samt tanke med øvrige tilsætningsstoffer og affald.

Drænvand kan indeholde forurenende stoffer, som hurtigt og ufiltreret ender i grundvandet, hvis det afledes til graven. Der er derfor fastsat vilkår om, at der ikke må afledes drænvand til det gravede areal.

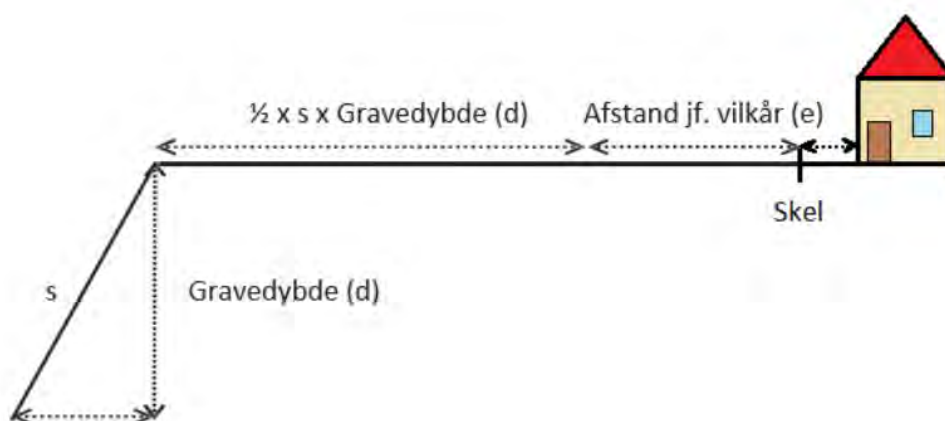
6.3.5 Graveafstande og periferiskråninger

Fastsættelse af graveafstande har til formål at begrænse de miljømæssige gener fra indvindingen bl.a. i form af støv og støj. Derudover er formålet med graveafstande at sikre, at indvinderen ikke uagtsomt graver så tæt på graveområdets ydre grænse, at de nødvendige råstoffer til at udføre den planlagte efterbehandling mangler. De fastsatte grænser for indvindingen består både af en efterbehandlingsgrænse og en gravegrænse for hhv. indvinding over og under grundvandsspejl, som fastsættes i forhold til grænserne for det samlede indvindingsareal. Derudover fastsættes der grænser for, hvor stejle de efterbehandlede skråninger må være. Gravegrænserne er fastsat/beregnet med udgangspunkt i de gravedybder, der er angivet i ansøgningen. De fastsatte graveafstande fremgår af afsnit 2.1.2.2.

Efterbehandlingsgrænsen (e) definerer en sikkerhedsafstand, hvor der må ske efterbehandling til. Udenfor for efterbehandlingsgrænsen må der ikke foretages nogen former for gravning/råstofindvinding/efterbehandling. Gravegrænsen (G0) definerer, hvortil der må foretages råstofindvinding over grundvandsspejl. Mellem gravegrænsen og efterbehandlingsgrænsen må der kun ske efterbehandling. Gravegrænsen (Gu) definerer, hvortil der må foretages råstofindvinding under grundvandsspejl (gvs)

Efterbehandlingsgrænsen (e) og det stejlest tilladte skråningsanlæg (s) ved efterbehandling varierer alt efter vurdering af de interesser, der skal varetages. Gravegrænsen beregnes på baggrund af efterbehandlingsgrænsen (e), stejlest tilladte skråningsanlæg (s) og gravedybden (d) ud fra formelen herunder:

- Go: Graveafstand over gvs fastsættes efter formelen: $G_o = e + (\frac{1}{2} * s * d)$
- Gu: Graveafstand under gvs fastsættes efter formelen: $G_u = e + (s * d) + 13$ (lavvandzone)



Der er fastsat følgende afstande til efterbehandlingsgrænsen (e) og maksimal stejlhed for skråningshældningerne ved efterbehandling:

- 0 m mod matr.nr. 8g, hvor der senere kan graves grus, med anlæg 1:1.
Der tillades kort afstand og en stejlere hældning mod matr.nr.8g, da marken vil blive fyldt op igen under efterbehandlingen.
- 5 m til beskyttet jorddige med anlæg 1:2.

Afstanden til beskyttede diger fastsættes for at sikre mod, at råstofindvindingen uforvarende påvirker eller ødelægger det beskyttede dige.

6.4 Vandforsyningsinteresser

Ved råstofindvindingen fjernes muld, grus og sand, hvilket øger grundvandets sårbarhed overfor forurening. Der er derfor fastsat vilkår for opbevaring af tanke, brændstoftopfyldning, reparationer m.m., for at minimere risikoen for spild eller uheld, som kan medføre grundvandsforurening.

Der fastsættes vilkår om forbud imod brug af pesticider/sprøjtemidler og gødning på indvindingsarealet under indvindingen for at undgå forurening af grundvandet. Forbuddet bortfalder efter godkendt efterbehandling. Det fremgår af efterbehandlingsplanen, at arealet efterbehandles til landbrugsareal og det gravede område vil dermed blive fyldt op igen med 9 meter ren overjord.

Regionen vurderer på den baggrund ikke, at projektet ikke vil medføre en grundvandsrisiko, da områdets efter råstofindvindingens afslutning vurderes til at få et genskabt eller forbedret grundvandsbeskyttelse, da den tilførte jord vurderes at give en bedre beskyttelse end den sand/grusforekomst som bortgraves.

6.5 Beskyttelse af arkæologiske og geologiske interesser

Der er i forbindelse med regionens sagsbehandling i 2015, vedhæftet udtalelse fra Museum Sydøstdanmark. Udtalelse er vedlagt i bilag 3.

Af hensyn til beskyttelse af geologiske, videnskabelige og undervisningsmæssige interesser er der vilkår om, at regionen kan forlange særligt værdifulde geologiske profiler bevaret i grusgravens periferi, hvis sådanne profiler blotlægges undervejs i indvindingsforløbet.

6.6 Naturbeskyttelse, landskabelige værdier og videnskabelige interesser

Hensyn vedr. Natura 2000 og bilag IV-arter er beskrevet i afsnit 7 nedenfor.

Af hensyn til landskabelige værdier har Region Sjælland ud fra tilsyn og vurdering af området fastsat vilkår for blandt andet efterbehandlingen. Efterbehandlings vilkår genskaber landskabet som det var, hvorfor der ikke vil blive en permanent påvirkning af landskabskarakteren. De overordnede vilkår for efterbehandlingen, hvor det præciseres, hvordan efterbehandlingen skal foretages, har til hensigt at mindske den visuelle påvirkning af arealet efter endt indvinding og samtidig tage hensyn til naturmæssige- og grundvandsmæssige interesser.

For at begrænse gravens landskabelige påvirkning er der også fastsat vilkår om højdebegrænsning af materialebunker og jorddepoter.

6.7 Øvrige hensyn

Der er ingen rekreative interesser på arealet i dag, da arealet er en aktiv grusgrav.

Byudvikling, infrastrukturanlæg, jord- og skovbrugsmæssige interesser, sandflugtsbekæmpelse og risiko for oversvømmelse eller erosion af kysten, fiskerimæssige interesser, ulemper for skibs- og

luftfarten samt ændringer i strøm- og bundforhold findes ikke at være relevante hensyn i den pågældende sag.

6.8 Sikkerhedsstillelse

Der er fastsat vilkår om sikkerhedsstillelse for efterbehandlingen af området i overensstemmelse med § 10 i råstofloven.

Sikkerhedens størrelse er fastsat på baggrund af arealstørrelsen og den planlagte efterbehandling ud fra regionens normale arealtakster.

7 Natura 2000 områder og habitatdirektivets bilag IV

Tilladelse til råstofindvinding på land er omfattet af habitatbekendtgørelsens § 7, stk. 3, nr. 1, og derved forpligtelsen i habitatbekendtgørelsens § 10. Habitatbekendtgørelsens § 10 implementerer dele af habitatdirektivets artikel 12.

Regionen vurderer, at det ansøgte areal ikke i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke Natura 2000-område Karrebæk Fjord og Knudshoved Odde (nr. 169) væsentligt⁴ og ikke vil ødelægge eller beskadige leve- eller voksesteder for de arter, der indgår i udpegningsgrundlaget, samt at det ansøgte ikke vil medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter og yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Det følger således af habitatbekendtgørelsen, at regionen ved behandlingen af en sag om tilladelse til råstofindvinding efter råstofloven er forpligtet til bl.a. at vurdere, hvorvidt projektet kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for bilag IV-arter. Regionens vurdering af eventuelle påvirkninger af bilag IV-arter forudsætter derfor kendskab til bl.a. arternes forekomst, udbredelse, spredningsmuligheder og økologiske sammenhæng.

Bilag IV-arter er beskyttede både i og uden for Natura 2000-områder. Et yngle- eller rasteområde forstås som en samling af lokaliteter, hvor en bestand af en art yngler eller raster, og ikke som hver enkelt lokalitet eller forekomst, medmindre der ikke er økologisk sammenhæng med andre lokaliteter eller forekomster. Ofte vil de enkelte lokaliteter i et sådant "netværk" af lokaliteter, der udgør et yngle- eller rasteområde, indbyrdes supplere hinanden i at opretholde bestanden. Betydningen af de enkelte lokaliteter i netværket kan afhænge af bestandens tæthed og spredningsmuligheder. Ved vurderingen af, om et yngle- eller rasteområde beskadiges eller ødelægges, er det afgørende, om den økologiske funktionalitet kan opretholdes på mindst samme niveau som hidtil. Vurderingen af eventuelle påvirkninger af bilag IV-arter forudsætter kendskab til bl.a. arternes forekomster, udbredelse, spredningsmuligheder og økologiske sammenhæng.

Region Sjælland har i vurderingen taget udgangspunkt i artsdata fra den statslige miljøportal samt vurderet det konkrete ansøgte areal i forhold til den ansøgte råstofindvinding og dets mulige påvirkning af nærmeste Natura 2000-område samt bilag IV-arter. Region Sjælland har foretaget tre naturbesigtigelser i perioden 13.05.2024 til 20.08.2024 af det konkrete område, blandt andet med henblik på vurdering af de naturmæssige forhold. Region Sjælland vurderer på baggrund af de 3 besigtigelser, at det ansøgte areal ikke er egnet ynglested for markfirben eller andre bilag-IV arter.

Region Sjælland vurderer på baggrund af de 3 naturbesigtigelser, at det ansøgte areal ikke er egnet yngle- eller rastesteder for markfirben eller andre bilag IV-arter.

BEK nr. 1098 af 21. august 2023. Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, § 6, stk. 1 og 2, § 7, stk. 3, nr.1, § 7, stk. 13, nr. 1 og 2, og § 10, stk. 1.

8 Miljøvurdering (VVM)

En ansøgning om råstofindvinding skal behandles efter ”Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)”, idet indvinding af sand, grus og sten er opført under bekendtgørelsens bilag 2, hvorfor det skal vurderes om indvindingen kan have væsentlig indvirkning på miljøet⁵. Ansøger har udfyldt et screeningsskema, som Region Sjælland har brugt som udgangspunkt for den screening, der skal tilvejebringe nødvendig viden til afgørelse af, hvorvidt et givent anlæg er VVM-pligtigt. Indvinding af sand, grus og sten er opført under bekendtgørelsens bilag 2, hvorfor det skal vurderes om indvindingen kan have væsentlig indvirkning på miljøet.

Region Sjælland har den 06.06.2025 afgjort, at dette projekt ikke kræver udarbejdelse af miljøkonsekvensrapport.

9 Høringssvar på partshøring

Region Sjælland har foretaget høring af parter i henhold til afsnit 4.2.3.

Høringssvar er vedlagt i bilag 2.

⁵ LBK nr. 4 af 3. januar 2023. Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

10 Regions Sjællands samlede vurdering

Det er Region Sjællands samlede vurdering, at der skal gives tilladelse til indvinding af råstoffer på det ansøgte areal.

Region Sjælland har afvejet de hensyn, som fremgår af råstoflovens § 3 og fundet, at der ud fra ovenstående vurderinger og med de nævnte vilkår, som er fastsat i afsnit 2 kan etableres en råstofgrav på den ansøgte placering, så der bliver taget de nødvendige og tilstrækkelig hensyn til natur, miljø, grundvand, naboer og øvrige interesser.

11 Generelle bestemmelser

11.1 Gyldighed og tilbagekaldelse

Råstofindvindingen må ikke påbegyndes før klagefristen er udløbet. Hvis der indkommer en klage, får ansøger besked, og gravningen må ikke startes, før en endelig afgørelse er truffet med mindre, klagemyndigheden bestemmer andet.

Råstofftilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden tre år efter, at den er meddelt, eller hvis den ikke har været udnyttet i tre på hinanden følgende år.

Råstofftilladelsen kan tilbagekaldes af Region Sjælland i tilfælde af grov eller gentagen overtrædelse af vilkårene, hvilket er beskrevet i råstoflovens § 11.

Tilladelse efter vandforsyningsloven kan tilbagekaldes eller ændres uden erstatning, hvis forudsætningerne for tilladelsen viser sig urigtige eller ændres væsentligt.

11.2 Tinglysning af deklaration om efterbehandling

Når afgørelsen er endelig, tinglyser Region Sjælland en deklaration på ejendommen om de varige vilkår vedrørende efterbehandling og brug af arealet.

Afgiften for tinglysningen er 1.850 kr. I henhold til § 10, stk. 6 i lov om råstoffer⁶ skal tinglysningsgebyret betales af ejendommens ejer, men opkræves hos ansøger. Afgiften vil blive opkrævet, når tinglysningen er sket.

Sikkerhedsstillelsen frigives først, når den i grave- og efterbehandlingsplanen beskrevne efterbehandling er udført og godkendt af Region Sjælland. Regionen beder i den forbindelse om en udtalelse fra Næstved Kommune, inden godkendelse af den udførte efterbehandling.

11.3 Tilsyn og besigtigelse

Region Sjælland fører tilsyn med indvindingen og foretager besigtigelse af arealet for blandt andet at påse, at tilladelsen og vilkårene overholdes. Tilsynet kan også ske ved brug af drone. Tilsynet har uden retskendelse adgang til offentlige og private ejendomme for at foretage dette tilsyn, og politiet yder om nødvendigt bistand til at gennemføre dette, jf. råstoflovens § 32.

Tilsynsmyndigheden skal foranledige et ulovligt forhold lovliggjort, medmindre forholdet har underordnet betydning. Region Sjælland kan meddele påbud om, at et ulovligt forhold skal lovliggøres inden for en nærmere fastsat frist, jf. råstoflovens § 33.

Region Sjælland kan umiddelbart lade foretage, hvad der er nødvendigt på ejerens og indvinderens bekostning, hvis et påbud om at lovliggøre et ulovligt forhold ikke efterkommes rettidigt, jf. råstoflovens § 33.

⁶ LBK nr. 124 af 26. januar 2017. Bekendtgørelse af lov om råstoffer

11.4 Arkæologi under indvindingen samt udtalelse fra museum inden opstart

Bygherre har altid mulighed for at indhente det arkæologisk ansvarlige museums udtalelse forud for jordarbejder, jf. museumsloven § 25⁷.

Herved gives de bedste muligheder for at undgå standsning af anlægsarbejdet og udgifter til arkæologiske undersøgelser, jf. museumsloven § 27.

Hvis museet i sin udtalelse skønner, at der på arealet ikke findes væsentlige arkæologiske bevaringsinteresser, så vil evt. udgifter til nødvendig arkæologisk undersøgelse skulle betales af Kulturministeren, jf. museumsloven § 27.

Uanset eventuel udtalelse fra museet skal indvinding omgående standses, hvis der i forbindelse med råstofindvindingen fremkommer arkæologiske fund eller anlæg, og der skal foretages anmeldelse til museet.

En udtalelse fritager ikke bygherre/indvinder fra forpligtelsen til at standse anlægsarbejdet og underrette museet, hvis arkæologiske levn påtræffes, men fritager ham/hende for udgifterne til en undersøgelse.

Indvinder kan også få afklaret de arkæologiske interesser igennem en prøvegravning på arealet.

11.5 Vejloven

Ifølge vejlovens § 73 stk. 3 kræver det vejmyndighedens tilladelse at foretage udgravning eller påfyldning nærmere vejens areal end 3 m samt nærmere vejens areal end svarende til to gange højdeforskellen mellem udgravningen eller påfyldningen og vejens areal. Dette er regionens udgangspunkt ved fastsættelse af vilkår om afstand til veje omfattet af vejloven.

11.6 Grave og efterbehandlingsplan

Efterbehandlingsplanen beskriver de overordnede retningslinjer for efterbehandlingen. De medfølgende skitser, f.eks. placering af søer, beplantning osv., er således ikke nøjagtigt fastlagte.

11.7 Returjord

Der må ikke uden dispensation fra Region Sjælland tilføres hverken forurenede eller ren jord til råstofgraven⁸.

Import af råstofferne sand, grus og sten til forarbejdning og/eller produktforbedring forudsætter ikke dispensation fra jordforureningsloven § 52. Import af råstoffer forudsætter dog Region Sjællands tilladelse efter råstofloven fra.

⁷ LBK nr. 358 af 8. april 2014. Bekendtgørelse af museumsloven.

⁸ LBK nr. 282 af 27. marts 2017. Bekendtgørelse af lov om forurenede jord.

11.8 Olie- og kemikalieaffald

Olieaffald skal op- og indsamles med henblik på regenerering. Denne forpligtigelse skal opfyldes ved at indgå aftaler med virksomheder, der indsamler olieaffald med henblik på regenerering til baseolie⁹.

Klude, der benyttes til aftørring af maskiner og andet materiel, skal opbevares og bortskaffes efter de til enhver tid gældende regler om opbevaring og bortskaffelse af farligt affald.

11.9 Entreprenørtanke

Entreprenørtanke skal være typegodkendte, og der skal være mærkeskilt på tankene med oplysninger om fabrikantens navn, hjemsted, tankrumfang, tanktype, fabrikationsnummer og fabrikationsår.

Tankene i grusgraven skal desuden være typegodkendt og opstillet efter Olietankbekendtgørelsen¹⁰ og ADR reglerne¹¹.

11.10 Jordforurening

I tilfælde af oliespild eller lignende i forbindelse med råstofindvindingen skal Region Sjælland orienteres.

11.11 Byggeloven

Hvis der ønskes opsat mandskabsvogne, administrationsbygninger eller lignende i råstofgraven, skal der søges særskilt om byggetilladelse til dette i kommunen. Dette gælder også for midlertidigt opsatte skurvogne eller lignende. Der henvises til det gældende bygningsreglement.

11.12 Grundvand

Der må ikke uden særlig tilladelse foretages oppumpning og bortledning af grundvand med henblik på grundvandssænkning.

Der må ikke uden særskilt udledningstilladelse foretages udledning af vand fra grusvask og vand fra vask af materiel.

11.13 Dræn

Hvis der i forbindelse med indvindingen stødes på dræn, eller der opstår behov for at ændre, afbryde eller omlægge dræn skal Næstved kommunens vandløbsmyndighed kontaktes forinden, da det kan kræve en tilladelse efter vandløbsloven.

11.14 Digesvaler

Digesvaler er fredet. Skrænter og skråninger, hvor digesvalerne har etableret reder, må ikke graves inden for ynglesæsonen fra 1. april til 31. august.

⁹ BEK. nr. 2512 af 10. december 2021. Bekendtgørelse om affald, § 67.

¹⁰ BEK nr. 1257 af 27. november 2019. Bekendtgørelse om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines, kap. 2.

¹¹ BEK nr. 596 af 26. maj 2023. Bekendtgørelse om vejtransport af farligt gods.

11.15 Ledningsregisteret

Før gravning påbegyndes, har indvinder pligt til at indhente oplysninger i ledningsregistret (LER.dk) om ledningsføringer, der kan påvirkes af gravningen¹².

11.16 Teleledninger

I henhold til § 5 i lovbekendtgørelse om graveadgang¹³ skal enhver, der foretager bygnings-, jordarbejder eller iværksætter andre foranstaltninger, forespørge telefonselskaberne med mindst otte dages varsel, om der findes ledninger eller anlæg, der nødvendiggør særlig hensyn.

11.17 Indberetning af indvunden mængde

Der skal hvert år gives oplysninger til Region Sjælland om arten og mængden af de råstoffer, der indvindes i hver råstofgrav samt om anvendelsen heraf. Indberetningen skal ske elektronisk efter anvisning af Region Sjælland.

11.18 Indberetning om borer.

Resultatet af udførelse af borer m.v. efter råstoffer på ejendommen skal inden tre måneder efter udførelsen indberettes til Danmarks og Grønlands Geologiske Undersøgelser på særlige skemaer. Inden for samme frist skal resultater af geofysiske undersøgelser og andre råstofundersøgelser, herunder om råstoffernes kvalitet, indberettes til Danmarks og Grønlands Geologiske Undersøgelser.

11.19 Underretning ved konkurs mv.

I tilfælde af indvindingsvirksomhedens konkurs, betalingsstandsning m.v., er såvel ejendommens ejer, som den der driver indvindingsvirksomheden, forpligtet til straks at underrette tilsynsmyndigheden.

11.20 Råstofafgift

Råstofindvinderen er forpligtet til at betale råstofafgift.

Det skal bemærkes, at erhvervsmæssig indvinding af råstoffer, skal registreres ved Skat, myndighed@skat.dk. Region Sjælland orienterer skattemyndigheden om afgørelsen.

11.21 Yderligere vilkår og ændringer

Region Sjælland kan fastsætte yderligere vilkår eller foretage ændringer af allerede stillede vilkår, hvis det på et senere tidspunkt måtte vise sig nødvendigt af hensyn til opfyldelsen af råstoflovens formålsbestemmelser.

Fastsættelse af eventuelle nye vilkår eller ændringer af eksisterende vilkår vil dog kun blive aktuelt, hvis der er tale om ændrede forudsætninger i forhold til grundlaget for denne afgørelse.

¹² BEK nr. 1806 af 12. december 2020. Bekendtgørelse om registrering af ledningsejere mv.

¹³ LBK nr. 845 af 21. august 2019. Bekendtgørelse af lov om graveadgang, etablering og udnyttelse af infrastruktur til telekommunikationsformål mv.

12 Offentliggørelse og klagevejledning

12.1 Generel klagevejledning

Tilladelsen til råstofindvinding med tilhørende andre afgørelser fra Region Sjælland vil blive offentliggjort den 25.02.2026 ved annoncering på Region Sjællands hjemmeside.

Afgørelserne kan påklages inden fire uger fra de er offentliggjort.

Hvis du ønsker at klage over afgørelserne, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Du klager via klageportalen, som du finder via borger.dk eller virk.dk. Du logger på klageportalen med Nem-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden via klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til rette myndighed. Hvis myndigheden fastholder afgørelsen, sender myndigheden klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som herefter beslutter om, du kan fritages. [Se betingelserne for at blive fritaget.](#)

Et indbetalt klagegebyr tilbagebetales, hvis

1. Klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
2. Klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
3. Klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevarerklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Vejledning om gebyrordningen kan findes på Nævnenes Hus' hjemmeside.

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal sag anlægges inden seks måneder fra meddelelsen af afgørelsen, jf. råstoflovens § 43. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes søgsmålsfristen dog altid fra bekendtgørelsen.

12.2 Klage over Region Sjællands afgørelser

12.2.1 Råstoftilladelsen og vurderinger efter Habitatbekendtgørelsen

Regionens afgørelse om tilladelse til råstofindvinding og evt. vurderinger efter miljøvurderingsloven¹⁴ eller habitatbekendtgørelsen¹⁵ om internationale naturbeskyttelsesområder og beskyttede dyre- og plantearter kan påklages efter bestemmelserne i råstofloven.

¹⁴ LBK nr. 4 af 3. januar 2023. Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

¹⁵ BEK nr. 1098 af 21. august 2023. Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

Klageberettigede

- Adressaten for afgørelsen.
- Offentlige myndigheder.
- En berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker.
- Lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.
- Landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø.
- Landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.
- Enhver med en individuel væsentlig interesse i afgørelsen.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, jf. råstoflovens § 16, stk. 7. Ved rettidig klage efter råstoflovens § 13, stk. 1, må tilladelsen tidligst udnyttes, når Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet endelig afgørelse i klagesagen eller har truffet afgørelse om, at tilladelsen kan udnyttes på trods af klagen, jf. råstoflovens § 16, stk. 8.

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal sag anlægges inden seks måneder fra meddelelsen af afgørelsen, jf. råstoflovens § 43, stk. 1, og miljøvurderingslovens § 54, stk. 1 (ved samtidig miljøvurdering). Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes søgsmålsfristen dog altid fra bekendtgørelsen.

12.2.2 VVM-screening

Screeningen for pligt til udarbejdelse af en miljøvurdering (VVM) foretages efter miljøvurderingslovens¹⁶ § 21.

Klageberettigede

- Enhver, der har en retlig interesse i sagens udfald.
- Landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.
- Miljøministeren

Rettidig klage efter miljøvurderingslovens § 49, stk. 1, har ikke opsættende virkning for en udnyttelse af afgørelsen, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet. Der kan klages over retlige spørgsmål.

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal sag anlægges inden seks måneder fra meddelelsen af afgørelsen, jf. miljøvurderingslovens § 54, stk. 1. Er afgørelsen offentliggjort, regnes søgsmålsfristen dog altid fra offentliggørelsen.

¹⁶ LBK nr. 4 af 3. januar 2023. Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

12.3 Orientering

Kopi af afgørelsen er sendt til:

- Næstved Kommune
- Naturstyrelsen (driftsenhed), nst@nst.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening i Næstved Kommune, xx@dn.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, dof@dof.dkk
- Museum Østdanmark (Faxe, Greve, Køge, Næstved, Stevns, Solrød, Vordingborg), museerne@museerne.dk
- Friluftsrådet fr@friluftsradet.dk
- Friluftsrådet Kreds Sydvestsjælland (Slagelse, Sorø, Næstved): sydvest@friluftsradet.dk
- Center for Kulturarv, cfk@slks.dk
- Skat, myndighed@skat.dk

Derudover orienteres øvrige høringsparter jf. afsnit 4.2.3.

Grave- og efterbehandlingsplan

SAG	:	Ansøgning om forlængelse af gravetilladelse Lov Grusgrav
SAGS NR.	:	23-0025
EMNE	:	Grave- og efterbehandlingsplan
DATO	:	20.03.2024
UDARBEJDET AF	:	Izabella Brix

Der ansøges om forlængelse af det eksisterende indvindingsområde på adressen Østre Kærvej, 4700 Næstved, matrikel nr. 8g og 9x Lov By, Hammer. Det ansøgte areal er ca. 4,9 ha + ca. 0,1 ha adgangsvej, se bilag 1.

Adgangsvej

Adgangsvejen er allerede etableret og går fra Landevejen over matrikel 9x og 8g. Adgangsvejen er det sidste stykke ud mod Landevejen samt ved overkørslen til Landevejen er belagt med belægningssten, hvilket reducerer støv og spredning af jord.

Graveplan

Anlægsfase

I anlægsfasen afrømmes muld- og overjord. Muld og jord oplagres i en støjvold, som placeres i den nord/østlige side af graveområdet, jf. bilag 1. Støjvolden flytter længere mod nord/øst i takt med at udgravningen rykker mod øst. Muld- og overjord vil efter end indvinding blive brugt i reetableringsfasen.

Driftsfase

I driftsfasen udgraves sand/grus/sten, og sorteres med et sorterværk, som flytter rundt med indvindingen. Råstofferne oplagres samt videredisponeres i den nordvestlige ende af indvindingsområdet, jf. bilag 1.

Der graves i alt 7 etaper, hvor ca. 3 etaper er udgravet. På den vestlige side af indvindingsområdet i skellet mellem matrikel nr. 8g og 9x/9z Lov By, Hammer findes et beskyttet sten- og jorddige, hvortil der holdes en respektafstand på 5 meter. Der indvindes til 1 meter over grundvandsspejl, hvilket betyder at bundkoten bliver ca. 9 meter. Udgravning udføres med en skrænthældning som ikke er stejlere end 1:2 mod matrikelskel og 1:1 inde på marken.

Ved afrømning af muld og overjord arbejdes der ovenfra, således at maskinerne kører i terrænniveau. Ved udgravning af råstofferne er maskinerne placeret lavere end oprindeligt terræn, hvorved støvgener minimeres af gravefronter. Støv reduceres yderligere af plantebælter som findes nord og vest for graveområdet og den støjvold.

Efterbehandling

Der efterbehandles til landbrug. Grusgraven opfyldes med jord i henhold til § 52-dispensationen givet i januar 2020. Ovenpå den deponerede jord udlægges 0,5 – 1,0 meter lag af afkrømt overjord og muld, der på nuværende tidspunkt er oplagt som støjvold på arealet. Det færdige efterbehandlede areal vil hermed blive svarende til de oprindelige terrænforhold. Efterbehandlingen sker i den rækkefølge som angivet i bilag 1.

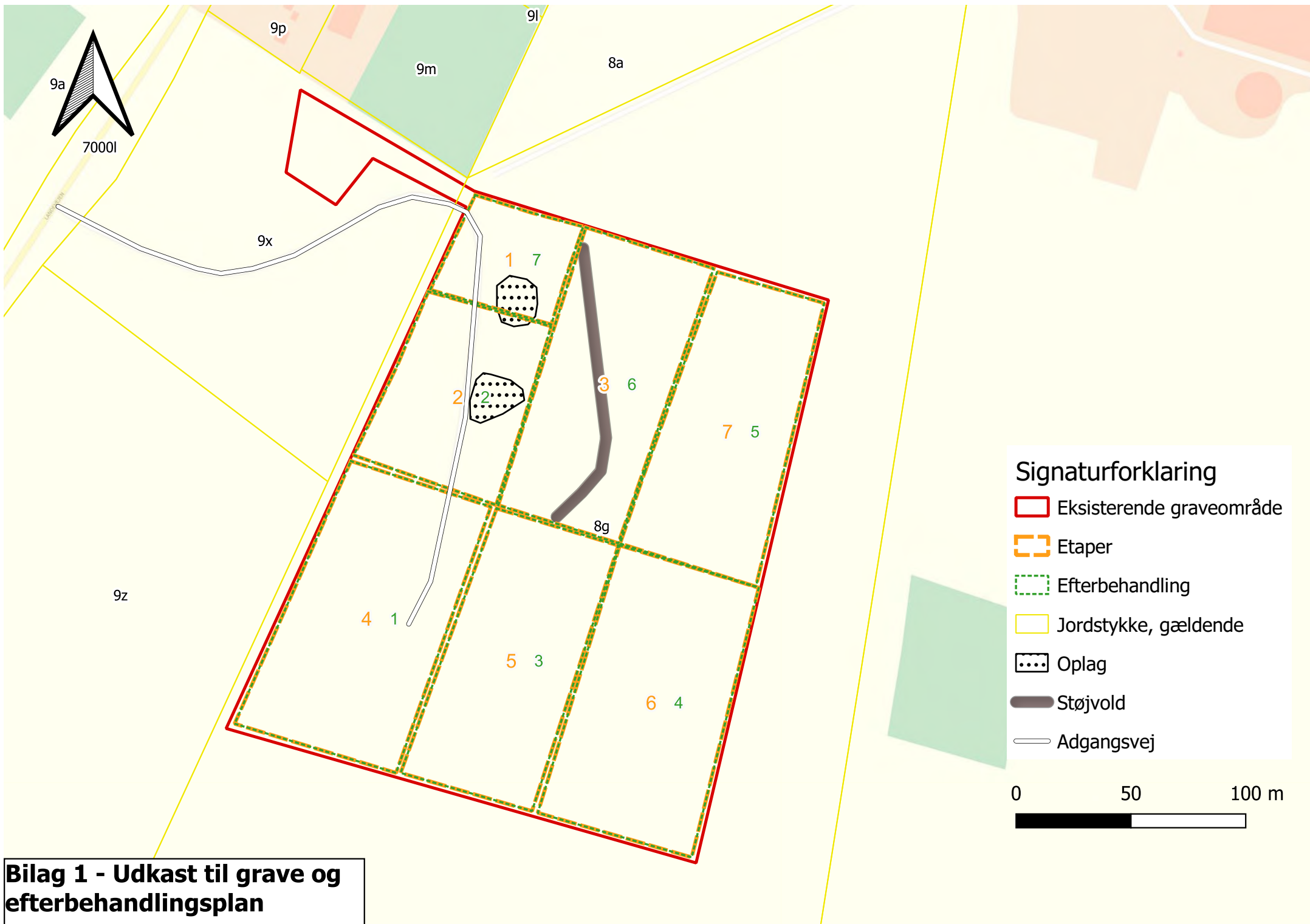
Med venlig hilsen

Izabella Brix
izb@dge.dk

DGE København
Literbuen 13, DK-2740 Skovlunde

BILAGSFORTEGNELSE

Bilag 1: Graveplan og efterbehandlingsplan



Fra: [Thomas Kristiansen](#)
Til: [Abdo Mohamud Elmi](#)
Cc: [Carl-Ole Holbøll](#)
Emne: SV: Opfølgning på revideret efterbehandlingsplan
Dato: 19. februar 2026 14:34:22
Vedhæftede filer: [image002.png](#)
[image003.png](#)
[image001.png](#)

Forsigtig: Ekstern mail

Hej Abdo

Hermed fremsender jeg på vegne af Holbøll A/S opfølgning på din efterspørgsel på en revideret efterbehandlingsplan, således, at en ny indvindingstilladelse kan meddeles.

Holbøll A/S er indforstået med, at det beskyttede jorddige fremadrettet har potentiale til habitat for markfirben og derfor er vi enige i, at jorddiget skal beskyttes i en afstand på 5 meter til hver side af diget, indtegnet på nedenstående kort, vist i tilsynsbrevet dateret den 31. oktober 2025, se nedenfor.

Kort 1:



Jorddiget med 5 meter bræmmen reetableres således med et lag med mindst 20 cm lag sand/grus, samt, at der på bræmmen udlægges bunker af sand/grus med større lagtykkelse, som kan fungere som æglægnings- og overvintringsbiotop. Endelig etableres der sand/grusbunker indeholdende partier med ca. 20 % hældning for at de rigtige betingelser for ynglesucces opstår. Variationer som stenbunker træstammer og kvas vil også blive en del af reetableringen for at fremme livsbetingelserne for markfirben.

Håber dette er nok til, at den nye tilladelse kan meddeles, vil du hurtigst muligt give en tilbagemelding her på.

Har du ydeligere spørgsmål, er du selvfølgelig velkommen til at kontakte mig.

Med venlig hilsen

Thomas Kristiansen

Seniorprojektleder, ingeniør

DGE Miljø- og Ingeniørfirma A/S

Skalhuse 5

DK-9240 Nibe

Direkte +45 22395946

Hovednr. +45 7010 3400



INOGEN[®]
ALLIANCE

VVM-screening af

RÅSTOFINDVINDING



Lov Grusgrav



VVM-screening af ansøgning
om tilladelse til erhvervsmæssig
indvinding af råstoffer på

Matr.nr. 8g og 9x, Lov By, Hammer
Østre Kærvej
Næstved Kommune
Sagsnummer EMN-2020-32343
Myrup Graveområde
Dato: 06.06.2025

Oversigt

Adresse og Matr.nr. 8g og 9x, Lov By, Hammer
--

Sagsnummer EMN-2020-32343

Ansøger, indvinder, ejer

Navn:	Ole Holbøll		
CVR-nr.:	18296675		
Adresse:	Lov Enghavevej 26, 4700 Næstved		
Telefon:	40876801	E-mail:	oh@holboell.dk

Rådgiver

Navn:	Thomas Kristiansen		
CVR-nr.:	78268328		
Telefon:	22395946	Email:	thk@dge.dk

Ejere

Navn:	Rasmus Hvidberg Stenbek og Lars Stenbek		
Adresse:	Østre Kærvej 6		

Indhold

1	AFGØRELSE FRA REGION SJÆLLAND	6
1.1	MILJØVURDERING AF KONKRETE PROJEKTER (VVM).....	6
2	GRUNDLAG FOR AFGØRELSEN.....	7
2.1	ANSØGNINGEN	7
2.2	UDTALELSER.....	7
2.2.1	Høring af myndigheder og sagens parter	7
2.2.2	Evt. høring af øvrige interessenter.....	7
2.2.3	Partshøring og orientering om udkast til afgørelse	7
3	REGIONENS BEHANDLING AF SAGEN.....	9
3.1	RÅSTOFPLANEN.....	9
3.2	OM SCREENINGEN FOR PLIGT TIL MILJØVURDERING - VURDERING AF VIRKNING PÅ MILJØET (VVM).....	9
4	OFFENTLIGGØRELSE OG KLAGEVEJLEDNING.....	11
4.1	KLAGEVEJLEDNING.....	11
	ORIENTERING	12

Bilag

1. Region Sjællands VVM-screeningskema
2. Ansøgers VVM-ansøgning
3. Ansøgning om tilladelse til råstofindvinding, inkl. bilag
4. Høringssvar Næstved kommune
5. Høringssvar Lejerbo
6. Naturbesigtigelsesnotat
7. Partshøringssvar fra Næstved Kommune
8. Støjberegning af 103 Rådgivende Ingeniører ApS

1 Afgørelse fra Region Sjælland

1.1 Miljøvurdering af konkrete projekter (VVM)

Region Sjælland har vurderet, at det ansøgte projekt om tilladelse til en årlig indvinding af 53.000 m³ sand, grus og sten, jf. kortbilaget, ikke kan forventes at få væsentlige indvirkninger på miljøet, og afgør derfor, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering (miljøkonsekvensrapport - VVM)¹, inden ansøgningen kan behandles efter råstofloven m.v.

Samtidig har regionen vurderet, at det ansøgte projekt ikke i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt, og ikke vil ødelægge eller beskadige leve- eller voksesteder for de arter, der indgår i udpegningsgrundlaget, samt at det ansøgte, ikke vil medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV².

VVM-screeningen, Natura 2000- og habitatvurderingen fremgår af bilag 1.

¹ LBK nr. 4 af 03/01/2023. Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) §§ 17, stk. 2, og 21.

² BEK nr 1098 af 21/08/2023. Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, § 6, stk. 1, § 7, stk. 3, nr. 1, og stk. 13, nr. 1 og § 10, stk. 1.

2 Grundlag for afgørelsen

2.1 Ansøgningen

- VVM-ansøgningsskema af 09.04.2024.
- Råstofansøgningsskema med bilag af 09.04.2024 (Udlevering og læsningstider ændret den 23. maj. 2025).
- Støjberegning af 23.05.2025

2.2 Udtalelser

2.2.1 Høring af myndigheder og sagens parter

Ansøgningsmaterialet har været sendt i høring til følgende:

- Næstved kommune
 - Energinet
 - Envafors
 - Sydøstdanmark museerne
 - Boligselskabet Lejerbo
- Regionen har modtaget høringssvar fra Næstved Kommune og Boligselskabet Lejerbo. Svar vedlægges i bilag 4 og 5.

2.2.2 Evt. høring af øvrige interessenter

Ansøgningsmaterialet har været sendt i høring til følgende: naboer, grundejerforeninger m.v. indenfor radius af 300-400 m med udsyn til det ansøgte areal.

Region Sjælland har ikke modtaget høringssvar.

2.2.3 Partshøring og orientering om udkast til afgørelse

Udkast til VVM-screeningsafgørelse har i perioden mellem 1. maj og 28. maj været i partshøring hos:

- Ansøger: Holbøll A/S
- Boligselskabet Lejerbo
- Landevejen 33
- Landevejen 43
- Landevejen 47
- Landevejen 53
- Landevejen 55
- Lov Engehøvevej 1
- Lov Engehøvevej 26
- Vestre Kærvej 1
- Vestre Kærvej 3
- Vestre Kærvej 3a
- Vestre Kærvej 5
- Vestre Kærvej 7
- Vestre Kærvej 9

- Vestre Kærvej 11
- Vestre Kærvej 13
- Vestre Kærvej 15
- Vestre Kærvej 15a
- Vestre Kærvej 17
- Østre Kærvej 4
- Østre Kærvej 6
- By Nøhr
- Anker Damgaard Paulsen Holding Aps
- Sydsjællands Brænde Og Haveservice
- Onsberg Aps
- Stenbek I/S
- Conhan Holding Aps

Regionen har i høringsperioden modtaget høringssvar fra:

- Næstved Kommune

Samtidige høringssvar er indgået i den samlede vurdering

Høringssvaret fra Næstved Kommune har givet anledning til, at ansøgningen blev ændret således, at der først ansøges om udlevering og læsning fra kl. 7:00, og at støjberegning fra ansøger blev revideret.

De indsendte høringssvar og bemærkninger kan findes i bilag 8.

3 Regionens behandling af sagen

3.1 Råstofplanen

Gravearealet er beliggende i Myrup graveområde, som ifølge Råstofplan 2020 er reserveret til indvinding af sand, grus og sten. Råstofferne inden for området skal udnyttes og oparbejdes optimalt, såvel over som under grundvandsspejlet.

Evt. særlige forudsætningerne for udlægning af området til råstofindvinding i planen.

3.2 Om screeningen for pligt til miljøvurdering - Vurdering af Virkning på Miljøet (VVM)

Et råstofprojekt omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2 må ikke påbegyndes, før Region Sjælland, skriftligt har meddelt bygherren, at projektet ikke antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet, jf. miljøvurderingslovens § 16 (og der herudover er meddelt de øvrige nødvendige tilladelser, herunder tilladelse efter råstofloven).

Region Sjælland skal derfor, jf. miljøvurderingslovens §§ 21 og 22, screene projektet for pligt til miljøvurdering. Her træffer Region Sjælland afgørelse om hvorvidt projektet på grund af dets art, dimensioner eller placering kan forventes at få væsentlige indvirkninger på miljøet. Der er i givet fald pligt til miljøvurdering af projektet (miljøkonsekvensrapport - VVM). Holbøll A/S har den 09.04.2024 ansøgt om tilladelse til at indvinde råstoffer på matr.nr. 8g og 7x Lov by, Hammer. Ansøgningsarealet er på 4,9 ha og er en forlængelse af et eksisterende graveområde med tilladelse til råstofindvinding fra 2015.

Regionen bemærker, at der på det ansøgte areal udelukket vil ske indvinding af råstoffer, produktionen og oparbejdningen sker på arealer med gældende tilladelse fra 2015 som udløber i 2025. Der vil ikke ske øget produktion på nuværende produktionsanlæg. Antallet af lastbiler, som kører til og fra Lov grusgrav vil ligeledes være indenfor det eksisterende. Regionen vurderer at projektet ikke vil medføre væsentlige miljøpåvirkninger

Næstved Kommune har i den indledende høring gjort opmærksom på, at der er registreret markfirben i nærområdet. Ifølge Danmarks miljøportal er den nærmeste registrering af markfirben fra 2019, som er registreret i den vestlige yderkant for det ansøgte graveområde. Næstved kommune havde registreret en bestand af markfirben i 2019 i den oplagsplads (som ikke er en del af ansøgningsarealet) beliggende på matr.nr. 9x Lov by, Hammer, se bilag 6. Region Sjælland har igennem tre besigtigelser henholdsvis den 13.05.2024, 28.06.2024 og 20.08.2024, vurderet, at det ansøgte areal ikke er egnet ynglested for markfirben eller andre bilag-IV arter. En ynglebestand af markfirben kræver som udgangspunkt indslag af flerårig vegetation og aktiviteten i den aktive del af grusgraven forhindrer urter i at vokse op. Det bevoksede dige der flankerer grusgraven vestside og fortsætter mod syd er egnet yngle- og rastested for markfirben og der er i dette terræn på to af tre besigtigelser observeret firben. Det er sandsynligt at populationen af markfirben vil indvandre til grusgravens areal efter endt indvinding og efterbehandling.

På baggrund af ovenstående er det Region Sjællands vurdering, at projektet ikke vil have påvirkning på bestanden, yngle-/rasteområde eller områdets økologiske funktionalitet for bilag IV arten markfirben.

Detaljerede vurderinger fremgår af bilag 1.

4 Offentliggørelse og klagevejledning

4.1 Klagevejledning

Screening for pligt til udarbejdelse af en miljøvurdering (VVM) er foretaget efter miljøvurderingslovens § 21.

Afgørelsen vil blive offentliggjort den 06.06.2025 ved annoncering på Region Sjællands hjemmeside.

Afgørelsen kan påklages inden 4 uger fra den er offentliggjort.

Hvis du ønsker at klage over afgørelsen, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klageberettiget er:

- Enhver, der har en retlig interesse i sagens udfald.
- Landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.
- Miljøministeren.

Du klager via klageportalen, som du finder via borger.dk eller virk.dk. Du logger på klageportalen med NemID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden via klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til rette myndighed. Hvis myndigheden fastholder afgørelsen, sender myndigheden klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen. [Se betingelserne for at blive fritaget.](#)

Et indbetalt klagegebyr tilbagebetales, hvis

1. Klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
2. Klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
3. Klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Vejledning om gebyrordningen kan findes på Nævnenes Hus' hjemmeside.

Rettidig klage efter miljøvurderingslovens § 49, stk. 1 har ikke opsættende virkning for udnyttelse af afgørelsen medmindre, Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet. Der kan klages over retslige spørgsmål.

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal sag anlægges inden 6 måneder fra meddelelsen af afgørelsen, jf. Miljøvurderingslovens § 54, stk. 1. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes søgsmålsfristen dog altid fra bekendtgørelsen.

Orientering

Kopi af afgørelsen er sendt til:

- Næstved Kommune
- Envafor naestved-spildevand@envafors.dk
- Museum Sydøstdanmark museerne@museerne.dk
- Naturstyrelsen (driftsenhed), nst@nst.dk
- Miljøstyrelsen, mst@mst.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening i Næstved Kommune, naestved@dn.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk
- Embedslægeinstitutionen for Sjælland, sjl@sst.dk
- Forbrugerrådet, Fiolstræde 17, fbr@fbr.dk
- Museum Østdanmark (Faxe, Greve, Køge, Næstved, Stevns, Solrød, Vordingborg), museerne@museerne.dk
- Friluftsrådet fr@friluftsradet.dk
- Friluftsrådet Kreds Sydvestsjælland (Slagelse, Sorø, Næstved): sydvest@friluftsradet.dk
- Slots- og Kulturstyrelsen, fortidsminder@slks.dk

Derudover orienteres øvrige høringsparter jf. afsnit 2.2.3

Bilag 3

Fra: [Anette Moss](#)
Til: [Abdo Mohamud Elmi](#)
Cc: [Helle Johannesen](#); [Margit Lunddahl Lund](#); [Maria Astrup Skov](#); [Gregers Kiehn](#); [Birgitte Gregersen](#); [Sofia Mulla Kølmeel](#)
Emne: Bemærkninger til støj i forhold til udkast til vvm-screeningsafgørelse Lov grusgrav
Dato: 9. maj 2025 15:01:31
Vedhæftede filer: [image001.png](#)
[image002.png](#)

Forsigtig: Ekstern mail

Kære Abdo

Vi har nu vurderet på støjdelen.

Hvis der skal gives tilladelse til forlængelse af denne gravning, opfordrer vi til,

1. Der ikke må arbejdes eller køres til og fra grusgraven før efter 7 morgen i dagperioder og
2. at der udarbejdes et tydeligt vilkår, hvor indvinder skal dokumentere, at støjgrænserne overholdes.

Se uddybende bemærkninger herunder:

"Næstved Kommune synes det er problematisk at Næstved Kommune har et kommuneplansudlæg til et boligområde lige op ad gravearealet. Næstved Kommune er pt. ved at realisere en ny lokalplan som vil tillade tæt/lav boligbebyggelse i området (der er en gældende lokalplan - ikke realiseret - som tillader åben lav boligbebyggelse), derudover ligger der allerede i dag boliger meget tæt på (80 meter) grusgraven.

Uagtet ovenstående, og imod Næstved Kommunes anbefaling, kan vi læse i udkastet til screeningen at man påtænker at tillade en åbningstid for udlevering og læsning er fra kl. 06:00 til 17:00 mandag til fredag. Næstved Kommune læser den udvidede arbejdstid som at man påtænker en udvidelse af referencetidsrummet for støj fra virksomheden så dagsperioden bliver fra kl. 06.00 om morgenen og ikke fra kl. 07.00. Dette forhold er vurderet uvæsentlig i VVM-screeningen, og der foreligger ikke støjregninger for intern transport, udlevering og læsning i tidsrummet fra kl. 06.00 til kl. 07.00.

Næstved Kommune tænker at ligge til grund at alene en ændring i Miljøstyrelsens vejledende referencetidsrum er udtryk for en væsentlig miljøpåvirkning. Med en ændring i referencetidsrummet for dagsperioden til et tidsrum fra kl. 06.00 til kl. 17.00 ændres støjgrænsen fra 35 dB(A) til 45 dB(A) mellem kl. 06.00 til 07.00. Derudover kan det påpeges, at støjpåvirkningen ved udlevering og læsning i tidsrummet fra kl. 06.00 til kl. 07.00 er ukendt da denne del ikke er dokumenteret i støjrapporten fra 103 Rådgivende Ingeniører, og kan således være væsentlig over 35 dB(A). Endelig er det i beregningerne lagt til grund, at Landevejen 55 er Landzone og man har ikke forholdt sig til Landevejen 53, som ligger endnu tættere på grusgraven.

På baggrund af ovenstående påtænker Næstved Kommune at påklage afgørelsen, hvis ikke støjregningerne tilrettes zoneforholdene og at hele arbejdstiden – gravearbejde, udlevering og læsning – holdes indenfor referencetidsrummet for dagsperioden som er fastlagt i henhold til Miljøstyrelsens vejledning nr. 5 fra 1984 til at være fra kl. 07.00 til kl. 18.00 på hverdage.



Med håb om en fortsat god dialog om denne tilladelse og en god weekend.

Med venlig hilsen

Region Sjælland
Alleen 15, 4180 Sorø, DK
4180 Sorø

Att. Abdo Mohamud Elmi (abmel@regionsjaelland.dk)

Team Klima, Miljø og Affald

Center for Teknik og Miljø
Rådmandshaven 20
4700 Næstved

Telefon +4555886072

naestved@naestved.dk

Dato
6. juni 2024

Sagsnr.
01.09.00-P19-2-14S

Sagsbehandler
Helle Johannesen
hjohan@naestved.dk

Svar fra Næstved Kommune på indledende høring om ansøgning om forlængelse af tilladelse til råstofindvinding i Lov Grusgrav

I har den 13. maj sendt ansøgningsmateriale vedrørende forlængelse af indvindingstilladelse til råstofindvinding i Lov Grusgrav i høring til Næstved Kommune.

Hermed bemærkninger fra Næstved Kommune, hvoraf de fleste også er skrevet ind i bemærkningsskemaet (vedlagt):

Vedrørende støj (og lokalplaner) er der følgende bemærkninger:
Det skal sikres, at støjgrænserne i forhold til den eksisterende og planlagte boligbebyggelse er overholdt. Næstved Kommune skal anmode om at der foretages støjberegninger til dokumentation for overholdelsen af støjgrænserne i området.

Da der kun planlægges for arbejde i dagtimerne (på hverdage) fra kl. 07.00 til kl. 17.00, er det kun Dagstøjgrænsen som er relevant.

I umiddelbar nærhed, under 100 meter nord for det ansøgte areal, ligger matr.nr. 9I, Lov By, Hammer, som er omfattet af lokalplan 1.B6.1 til boligformål (se plan her: [20_1145100_APPROVED_1245909436961.pdf \(plandata.dk\)](#))

Der skal henledes opmærksomhed på, at virksomheden skal overholde Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser for støjfølsom anvendelse.

I forhold til natur, gøres opmærksom på hensynet til bilag-IV-arten markfirben, der er observeret med en reproducerende bestand i råstofgraven i 2019. Jf. Naturbeskyttelseslovens § 29a stk. 1 må markfirben ikke forsætligt forstyrres med skadelig virkning for arten eller bestanden. En gravetilladelse samt efterfølgende opfyldning til landbrugsformål er derfor ikke tilladt da det vil udrydde denne

delpopulation/hele bestanden i området, og være en klar overtrædelse af denne bestemmelse. Der har muligvis ikke været kendskab til denne bestand da hhv. gravetilladelse mm. blev givet, men nu er bestanden kortlagt og udnyttelse af den eksisterende tilladelse til opfyldning vil ligeledes være en klar overtrædelse.

Vi ser frem til en redegørelse for dette forhold ift. en evt. ny gravetilladelse mv.

Opmærksomheden henledes desuden stadig på, at der ligger sten- og jorddiger omkring matrikel 8g, der ikke må foretages tilstandsændringer i jf. museumslovens §29a – eksempelvis ved at grave nær det eller oplagre materialer op ad det midlertidigt. Digerne er markeret med orange herunder.



Hvis der ønskes opført bygninger eller andre ændringer, kan det kræve en landzonetilladelse.

I forhold til grundvand bemærkes, at der i tilladelsen på side 22 under pkt.

7.6.2 står:

7.6.2 Grundvandsforhold

Området er udpejet som OD område (område med drikkevandsinteresser. Vandindvindingen i og omkring området er begrænset. Lov by er forsynet fra Mogenstrup, der er en del af NK-forsyning. Råstofindvindingsområdet, ligger ikke i indvindings- eller grundvandsdannende oplande. Der er to enkelt indvindinger af drikkevand, som ligger fra 420 meter eller mere fra graveområdet.

Mogenstrup vandværk er lukket og området får vand fra NK- vand.

Næstved Kommune har den 14. august 2023 meddelt lovliggørelse af eksisterende vejadgang til Landevejen, Hammer, 4700 Næstved (overkørselstilladelse).

Hvis der er spørgsmål eller kommentarer til dette brev, er I velkomne til at henvende jer til undertegnede.

Med venlig hilsen

Helle Johannesen
Jordforureningsmedarbejder / råstofkoordinator

Fra: [P1](#)
Til: [Abdo Mohamud Elmi](#)
Cc: [P2](#); [P3](#)
Emne: SV: vedr. Støjmålinger i forbindelse med Holbøll indvindingstilladelse
Dato: 7. oktober 2024 16:09:25
Vedhæftede filer: [image001.png](#)
[57.pdf](#)
[Hammer 2015 tilladelse.pdf](#)

Forsigtig: Ekstern mail

Hej Abdo

I forlængelse af behagelig samtale, skal jeg understrege pointerne om, at det alt andet lige må forventes en støjmåling/-beregning i forbindelse med Holbølls ansøgning (inkl. vvm-screening) om udvidelse af indvindingstilladelsen.

Den største støjkilde i grusgraven udgøres af knusningsmaskinen, som der i 1994 er indhentet en tilladelse til brug af (se vedhæftede).

Af tilladelsens miljøtekniske beskrivelse, fremgår det under punkt 5, at

"Det er oplyst at støjniveauet ved det mobile knuseanlæg ligger på ca. 70 dB(A)".

Der er ikke udført støjmålinger og eller -beregninger før, under og efter. Men oplysningen om kildestøjen sammen med omgivelserne (skrænten mv.) udgør således alene grundlaget for godkendelsen.

I Holbølls nuværende ansøgning (inkl. vvm-screening) om udvidelse af indvindingstilladelsen fremgår det, at støjen fra tørsorteringsanlægget udgør 112 dB(A). Der er således tale om et andet materiel som støjer ca. 10.000 gange højere. Det samme gør sig i øvrigt gældende for gummigeden (110 dB(A)), mens gravemaskinen "kun" støjer med 102 dB(A), svarende til ca. 1000 gange højere.

Hvorvidt det i ansøgningen anførte materiel (tørsorteringsanlægget, gummigeden og gravemaskinen) er påtænkt indkøbt i forbindelse med det nye indvindingsområde, eller allerede er aktivt vides ikke. Såfremt det anvendes i dag, konflikter det med den nuværende tilladelse pkt. 3.1.4:

3.1.4	Materiel
•	Det benyttede materiel, skal svare til det i ansøgningsmaterialet beskrevet.
•	Hvis der udskiftes eller indkøbes materiel skal dette være til mindst lige så støjsvagt som det eksisterende.

I den nuværende tilladelse som gælder frem til 2025 (vedhæftet), fremgår det hvilke støjgrænser der skal – og hele tiden har skulle – overholdes. Der er så vidt vides imidlertid aldrig været udført støjmålinger og/eller -beregninger som dokumenterer hvorvidt disse overholdes i forhold til boligområderne nær grusgraven. Pligten til at dette gennemføres på anmodning fra Region Sjælland er imidlertid velbeskrevet jf. pkt. 3.1.3.2:

3.1.3.2 Pligt til støjmåling/støjberegning

- Virksomheden er forpligtet til at bekoste og lade udføre støjmålinger og støjberegninger efter anmodning fra Region Sjælland, som er tilsynsmyndighed i forhold til råstofloven. Beslutning om metode og hyppighed af målinger, der maksimalt kan kræves én gang om året, - medmindre forholdene i råstofgraven er ændrede - træffes af Region Sjælland.

3.1.3.3 Udførelse af støjberegning

- Støjmålinger/støjberegninger skal udføres som angivet i Miljøstyrelsens vejledninger nr. 5/1984 og nr. 6/1984 om måling af ekstern støj fra virksomheder og gennemføres under forhold, hvor virksomheden er i fuld drift.
- Målingerne/beregningerne skal udføres af et af Miljøstyrelsen akkrediteret firma.

Af ovenstående er det svært ikke at stå tilbage med et indtryk af, at en kommende tilladelse til udvidelse af indvindingstilladelsen naturligvis bør indebærer dokumentation udført af certificeret akustiker, som viser at deres materiel overholder de i tilladelsen anførte støjgrænser. Og hvis ikke – hvilke støjdæpende foranstaltninger der iværksættes for at støjgrænseværdierne overholdes.

3.1.3.4 Støjdæpende foranstaltninger

- Behandlingsanlæg samt grave- og læsemaskiner kan om fornødent kræves støjdampt, således at ovennævnte grænseværdier kan overholdes. Støjdæmpningen kan for eksempel ske ved gummibeklædning, indkapsling af maskindele, opsætning af støjskærme eller oplægning af volde mod de nærliggende beboelseshuse.

Jeg ser meget frem til din tilbagemelding.

Venlig hilsen

P1

Miljørådgiver, Cand. Scient.
Partner

DJ MILJØ & GEOTEKNIK P/S

A1

A2 A3

Telefon T1

Mobil T2

CVR-nr. 33 77 94 02

Mail E1

Web www.dj-mg.dk



Vi understøtter FNs Verdensmål
- se hvordan [her](#)



Museum Sydøstdanmark
Museum Southeast Denmark

Ole Hollbøll
C. Hollbøll & Sønner
Lov Enghavevej 26
4700 Næstved

02/02/2015

J.Nr: KNV00289

Vedr.: Afslutning af arkæologiske undersøgelser ved Skredbjerg II

Museum Sydøstdanmark har d. 21. – 29. januar 2015 foretaget en arkæologisk forundersøgelse på et areal ved Lov (matr. nr. 8g Lov By, Hammer). Arealet på i alt 3,74 ha blev udpeget af bygherren. Ved forundersøgelsen blev der erkendt 41 anlæg, hovedsageligt kogegruber og gruber – heriblandt nogle med keramik samt flintafslag fra oldtid. Anlæggene er registreret, men gav ikke anledning til yderligere undersøgelser.

Museets undersøgelser er nu afsluttet og det undersøgte areal jf. figur 1 kan derfor frigives til byggeri fra dags dato.

Det skal dog bemærkes at hvis der mod forventning påtræffes fortidsminder ved anlægsarbejdet, f.eks. grave med skeletter, gruber med oldsager, ildsteder eller mørke kulturlag skal anlægsarbejdet standses i det omfang fortidsminderne berøres og museet tilkaldes. Museet vil straks vurdere fundets udstrækning og bevaringsgrad. En evt. efterfølgende arkæologisk undersøgelse vil skulle betales af Kulturstyrelsen.

Med venlig hilsen

Arkæolog
Pernille Sloth

Museumsinspektør
Lisbeth Gernager Langkjær

Lov Grusgrav
4400 Næstved
Att. Ole Holbøll

Besigtigelsesnotat

Region Sjælland har den 13.05.2024 været på besigtigelse i Lov Grusgrav, matr.nr. 8g og 9x Lov By, Hammer, Næstved Kommune.

Ved besigtigelsen deltog Ole Holbøll (indledende del af besøget), Ann Sofie Hedemann og Michael Abildgaard Sode fra Region Sjælland.

Besigtigelsen blev udført i forbindelse med ansøgning om råstofindvinding og VVM-screening. Besigtigelsen foregik midt på dagen, i solrigt og mildt vejr og frisk østlig vind.

Formålet med besigtigelsen var at undersøge det ansøgte areal og de umiddelbart tilstødende arealer for forekomst af bilag IV-arter, herunder særligt markfirben. Desuden betragtes områdets egnethed for bilag IV-arter med henblik på at lave en samlet habitatvurdering af ejendommen.

I 2019 har Næstved Kommune registreret en bestand af markfirben i grusgravsområdet.

Det eksisterende tilladelsesareal, som svarer til det ansøgte areal, fremgår af oversigtskortet herunder.



Figur 1: Lov Grusgrav, tilladelsesarealet, svarende til det ansøgte areal.

Dato: 03.06.2024

Regional Udvikling
Enhed for råstoffer

Alléen 15

4180 Sorø

Tlf.: 70 15 50 00

regionaludvikling@regionsjaelland.dk

www.regionsjaelland.dk

Sagsnr.:

EMN-2020-32440

Sagsbehandler

Michael Abildgaard Sode

28784433

masod@regionsjaelland.dk

Fund af firben

På besigtigelsen blev der indfanget 1 markfirben, juv. antageligt 1 år, han jf. foto 1. Der blev desuden set tre firben på jorden, hvoraf et var et voksent individ og de to øvrige vurderedes at være unge.

Alle fire firben blev konstateret på højdedraget i grusgravens nordlige kant, udenfor tilladelsesarealet, jf. foto 3 og figur 2.



Foto 1: Markfirben, juv.



Foto 2: Undersiden af firbenet, der viser at der er tale om en han.



Foto 3: Fundstedet - et højeddrag/vold med et beskyttet dige - set fra NØ mod SV.



Figur 2: Den røde markering viser arealet hvor de fire firben blev konstateret.

Fundstedet er toppen af et beskyttet dige der løber i NØ-SV-lig retning langs/i matrikelskel. Arealet er, som det fremgår af foto 3, et nedskåret fladt spor med lav græsdomineret vegetation med buske og andre højere vækster langs siderne. Arealet er svagt hældende mod NØ, Der er godt læ på arealet pga. voldene omkring sporet. På begge sider af volden findes skrænter der også fremstår som egnede markfirbens-biotoper. Langs østsiden af volden, jf. foto 4, er der tilført jord iht. §52 dispensation. Der er dispensation til at tilføre 500.000 m³ jord til grusgraven og jorden vil på sigt udfylde store dele af grusgraven. Tilførslen er afsluttet langs volden hvor firbenene blev fundet og den øverste del af skrænten fremstår upåvirket af jordtilførslen med buske og lav vegetation. Samme type vegetation ventes at brede sig ud over den tilførte næringsfattige jord.



Foto 4: Diget/volden med fundstedet set fra SØ mod NV.

Den egnede (og aktive) biotop på diget/volden strækker sig længere mod SV ca. til matrikel 9x sydgrænse. I andre dele af grusgraven findes også muligt habitat for markfirben. Selve graveområde forekommer dog for tørt og vegetationsløst – det gælder også indvendige skrænter. Langs gravearealets østside er der oplag af overjord i en vold mod marken. Arealet langs denne vold er en mulig fremtidig biotop – specielt hvis noget højere vegetation skyder op. Som det fremgår af foto 6, er overjord- og muldlag meget tyndt og den sandede bund vurderes at give egnede yngleforhold for markfirben. Som terrænet fremstår nu, synes der dog at mangle noget dækning i forhold til at huse en bestand.



Foto 5: Markspor langs overjordsvold indenfor tilladelsens område.



Foto 6: Afrømet overflade på tilladelsens og ansøgte areal viser de sandede sedimenters nærhed til overfladen.

Grusgraven og dens omgivelser er tørre uden varige eller midlertidige vandflader. Der er ikke træer på det ansøgte areal. Dermed vurderer Region Sjælland at arealet ikke rummer egnede yngle- rasteområder for vandlevende dyr (padder) eller flagermus.

Yderligere besigtigelse

Region Sjælland vurderer, at der skal foretages to yderligere besigtigelser af arealet – den første i juni og én besigtigelse i august, hvor det normalt er muligt at se markfirbenenes 1. års yngel. Regionen kan ved gennemførelse af tre besigtigelser over forår og sommer få et helhedsindtryk af bestand og udbredelse i grusgraven og omkringliggende arealer.

Har I spørgsmål til dette brev, er I velkomne til at kontakte mig på telefon 28 78 44 33.

Venlig hilsen

Michael Sode
Geolog, Specialkonsulent

Kopi til: Næstved Kommune, len@soroe.dk

Behandling af personoplysninger

I forbindelse med regionens behandling af sagen kan der ske behandling af personoplysninger. Ifølge persondataloven har den person, som oplysningerne vedrører ret til indsigt i disse oplysninger. Se mere om persondataloven og rettigheder efter loven på www.datatilsynet.dk

Lov Grusgrav
4400 Næstved
Att. Ole Holbøll

Besigtigelsesnotat

Region Sjælland har den 28.06.2024 været på besigtigelse i Lov Grusgrav, matr.nr. 8g og 9x Lov By, Hammer, Næstved Kommune.

Besigtigelsen blev udført af Marie Lohmann og Michael Sode Region Sjælland.

Der er i Lov Grusgrav en aktiv indvindingstilladelse og en §52 dispensation til tilførsel af ren jord.

Besigtigelsen var den anden af tre i forbindelse med ansøgning om råstofindvinding og VVM-screening. Besigtigelsen foregik om formiddagen, i lunt halvskyet vejr, efter natteregn, hvorfor jordbund og vegetationen desværre stadig var fugtig.

Da der ved første besigtigelse (og af Næstved Kommune i 2019) er konstateret markfirben, var målet at genfinde disse samt at afsøge det ansøgte areal for firben og egnede levesteder. Den østlige kant af ansøgte areal, som nu er mark, indgik også i besigtigelsen (jf. foto 3 og 4).

Der blev ikke fundet firben ved dagens tilsyn. Dele af det ansøgte areal, særligt mod diget i den vestlige del, vurderes som egnet levested for markfirben. Den østlige del af det nuværende indvindingsareal, inkl. jordvold (jf. foto 1 og 2), vurderes at være delvist egnet biotop, idet der er sandet bund og skrænter. Der mangler dog varig flerårig vegetation som også synes at være en præference for markfirben. Den østlige del af det ansøgte areal vurderes i sin nuværende tilstand ikke at opfylde betingelser for at være markfirbenshabitat, da der mangler sandede åbne pletter, flerårig vegetation og skrænter.

Der vil i august blive udført en tredje besigtigelse.

Herunder fotos fra besigtigelsen.

Dato: 03.07.2024

**Regional Udvikling
Enhed for råstoffer**

Alléen 15

4180 Sorø

Tlf.: 70 15 50 00

regionaludvikling@regionsjaelland.dk

www.regionsjaelland.dk

Sagsnr.:

EMN-2020-32440

Sagsbehandler

Michael Abildgaard Sode

28784433

masod@regionsjaelland.dk



Figur 1: Lov Grusgrav, tilladelsesarealet, svarende til det ansøgte areal.



Foto 1: Grusgravens østlige del med tilførte materialer iht. §52 dispensation og vold med overjord fra graven



Foto 2: Ydersiden af overjordsvolden set mod nord. Marken til højre er en del af det ansøgte areal.



Foto 3: Marken øst for indvindingsarealet som indgår i ansøgningen.



Foto 4: Markskel på østlig side af det ansøgte areal

Har I spørgsmål til dette brev, er I velkomne til at kontakte mig på telefon 28 78 44 33.

Venlig hilsen

*Michael Sode
Geolog, Specialkonsulent*

Kopi til: *Næstved Kommune*

Behandling af personoplysninger

I forbindelse med regionens behandling af sagen kan der ske behandling af personoplysninger. Ifølge persondataloven har den person, som oplysningerne vedrører ret til indsigt i disse oplysninger. Se mere om persondataloven og rettigheder efter loven på www.datatilsynet.dk

Lov Grusgrav
4400 Næstved
Att. Ole Holbøll

Besigtigelsesnotat

Region Sjælland har den 20.08.2024 været på besigtigelse i Lov Grusgrav, matr.nr. 8g og 9x Lov By, Hammer, Næstved Kommune.

Ved besigtigelsen deltog Ole Holbøll (indledende del af besøget) og Michael Abildgaard Sode fra Region Sjælland.

Besigtigelsen var tredje besøg i forbindelse med ansøgning om råstof-indvinding og VVM-screening. Besigtigelsen foregik midt på dagen, i solrigt og lunt vejr og frisk østlig vind.

Formålet med besigtigelsen var at undersøge det ansøgte areal og de umiddelbart tilstødende arealer for forekomst af bilag IV-arter. Det er tidligere konkluderet at dele af området er velegnet habitat for markfirben men ikke øvrige bilag IV arter. Derfor var besigtigelsen rettet mod forekomst af markfirben og områdets egnethed for markfirben blev betragtet med henblik på at lave en samlet habitatvurdering af arealet.

I 2019 har Næstved Kommune registreret en bestand af markfirben i grusgravsområdet. Ved besigtigelse i maj blev der konstateret firben på diget umiddelbart vest for tilladelsesarealet. Ved maj-besigtigelsen og efterfølgende besigtigelse i juni blev der ikke fundet firben indenfor tilladelsesarealet.

På dagens tilsyn blev der ikke konstateret markfirben indenfor tilladelsesarealet, men et enkelt individ blev set (ikke fotodokumenteret) syd for tilladelsesarealet ved et levende hegn der står i forlængelse af det beskyttede dige (jf. figur 1) hvor firbenene tidligere blev fundet.

Dato: 30.08.2024

**Regional Udvikling
Enhed for råstoffer**

Alléen 15

4180 Sorø

Tlf.: 70 15 50 00

regionaludvikling@regionsjaelland.dk

www.regionsjaelland.dk

Sagsnr.:

EMN-2020-32440

Sagsbehandler

Michael Abildgaard Sode

28784433

masod@regionsjaelland.dk



Figur 1: Lov Grusgrav, tilladelsesarealet, svarende til det ansøgte areal, og fundstedet markeret med rødt kryds på dagens tilsyn.

Området

Der findes sandet jordbund på diget, i og omkring grusgraven. På kanten af diget (på østlig side (samtidig i gravens nordlige del) er der tilført jord iht. § 52 dispensation. Der forekommer også en del tilført jord samt en del oplagt overjord centralt i grusgraven øst for den nord-syd gående transportvej. Den tilførte jord og overjord forekommer meget leret og ret hård, til umiddelbar ugunst for markfirben. På skrænterne, i den østlige kant af den åbne grusgrav mod marken, findes skjulesteder og høj spredt urtebevoksning, men ingen flerårig vegetation. Derfor anser regionen det for sandsynligt at markfirbenspopulationen ikke findes udbredt i graven øst for det beskyttede dige. Dagens besigtigelse viser at bestanden derimod er udbredt syd for grusgraven i det levende hegn der strækker sig mod et højdedrag med en remise.

Region Sjællands vurdering

Region Sjælland vurderer på baggrund af de 3 besigtigelser, at det ansøgte areal ikke er egnet ynglested for markfirben eller andre bilag-IV arter. En ynglebestand af markfirben kræver som udgangspunkt indslag af flerårig vegetation og aktiviteten i den aktive del af grusgraven forhindrer urter i at vokse op. Det bevoksede dige der flankerer grusgraven vestside og fortsætter mod syd er egnet yngle- og rastested for markfirben og der er i dette terræn på to af tre besigtigelser observeret firben. Det er sandsynligt at populationen af markfirben vil indvandre til grusgravens areal efter endt indvinding og efterbehandling.

Har I spørgsmål til dette brev, er I velkomne til at kontakte mig på telefon 28 78 44 33.

Venlig hilsen

Michael Sode
Geolog, Specialkonsulent

Kopi til: *Næstved Kommune*

Behandling af personoplysninger

I forbindelse med regionens behandling af sagen kan der ske behandling af personoplysninger. Ifølge persondataloven har den person, som oplysningerne vedrører ret til indsigt i disse oplysninger. Se mere om persondataloven og rettigheder efter loven på www.datatilsynet.dk



HOLBØLL A/S

Team Trafik

Center for Teknik og Miljø
Rådmandshaven 20
4700 Næstved

<http://www.naestved.dk>

Lovliggørelse af vejadgang til Landevejen, Hammer - 4700 Næstved

Kære C. Holbøll

Vi har nu behandlet din ansøgning om vejadgang til den offentlige vej Landevejen, matrikel 9x, Lov By, Hammer, 4700 Næstved.

Afgørelse

Næstved Kommune giver tilladelse til en vejadgang fra matr. nr. 9x, Lov By, Hammer. Der gives tilladelse til en vejadgang som oplyst i det fremsendte ansøgningsmateriale. Vejadgangen har eksisteret på adressen de sidste 25 år, så denne tilladelse er en lovliggørelse af den eksisterende vejadgang.

Afgørelsen er truffet med hjemmel i § 49, stk. 1 i vejloven.

Lovforhold

Landevejen er en offentlig vej og administreres derfor efter bestemmelserne i Lov nr. 421 af den 25. april 2023 om offentlige veje.

Bestemmelserne om nye vejadgange eller ændringer af eksisterende vejadgange til offentlige veje kan ses i § 49.

Af bestemmelsen fremgår, at etablering af nye vejadgange og udvidelse af eksisterende vejadgange kræver kommunens tilladelse.

Det fremgår også af loven, at det er ansøgeren som afholder alle udgifter ifm. ansøgningen.

Kommunen kan stille krav om placering, udformning, og benyttelse af vejadgangen, hvis der vurderes at være vejtekniske eller færdselsmæssige behov for det.

Hvis man har etableret en vejadgang uden en tilladelse fra kommunen, så skal kommunen betragte den anlagte vejadgang som en ansøgning. Dvs., at kommunen skal vurdere om der kan gives en tilladelse til den anlagte vejadgang eller om den skal kræves fjernet igen.

Du kan finde den fulde lovtekst på www.retsinformation.dk.

Dato

14. august 2023

Sagsnr.

23-014839

Sagsbehandler

Jane Helen Trust Andreassen
jahtan@naestved.dk



Vores vurdering

Vi har foretaget en konkret vurdering af oplysningerne i ansøgning og kan ikke se, at der skulle være noget til hinder for at imødekomme den.

Orientering om andre forhold

Hvis der i forbindelse med vejadgangen skal udføres arbejde i vejarealet, så skal der ansøges om særskilt tilladelse til det. Man kan læse mere om dette på kommunen hjemmeside, www.naestved.dk, under "Tilladelser omkring vejarealer".

Hvis der skal graves i vejarealet, så anbefales endvidere, at der søges efter ledningsoplysninger i ledningsejerregister, www.ler.dk.

Klagevejledning

Du kan klage over denne afgørelse til Vejdirektoratet, Carsten Niebuhrs Gade 43, 1577 København V.

Klagen kan indsendes via Vejdirektoratets elektroniske klageblanket på www.borger.dk. Gå ind på www.borger.dk – Samfund og rettigheder – Klagemuligheder – Klagemuligheder i Danmark – Klag til Vejdirektoratet over afgørelser på vejområdet.

Klagen omfatter kun retlige spørgsmål. Det vil sige Vejdirektoratet kun kan tage stilling til, om afgørelsen er lovlig, men ikke til kommunens skøn indenfor lovens rammer – undtaget ekspropriationssager, hvor Vejdirektoratet ligeledes kan tage stilling til skønnet.

Klagefristen er 4 uger fra modtagelsen af denne afgørelse og klagen skal være modtaget i Vejdirektoratet inden udløbet af denne frist.

Afgørelsen kan kun indbringes for domstolene, hvis du har udnyttet din klagemulighed.

Venlig hilsen

Jane Trust Andreassen



Råstofindvinding, Lov By Hammer i Næstved Kommune

"Orienterende støjberegninger"

Teknisk rapport

Opgave: Råstofindvinding, Lov By, Hammer i Næstved Kommune "Orienterende støjberegninger"	
Kunde: C. Holbøll & Sønner A/S Lov Enghavevej 26, Dk - 4700 Næstved	Rekvirent: Carl-Ole Holbøll Ejer & Adm. Direktør
Udført af: Bonnycroos Leanthian	Teknisk ansvarlig: Henrik Sperling

Resumé

103 ApS har for rekvirenten C. Holbøll & Sønner A/S udført en orienterende "Ekstern støj" beregning fra virksomheden Råstofindvinding på Lov By, Hammer i Næstved.

Virksomheden har behov for at dokumenter støjkrav overholdes med nuværende aktiviteter fra eksisterende Råstofindvinding gravplads.

Data som terræn, matrikeldata, bygningspolygoner og højder er hentet fra dataforsyningen. Råstofindvindings proces har eksisteret i 10 år og det betyder at graveområdet bliver rykket, da de ikke graver under vandspejlet. Men det nye graveområde er ikke opdateret i hentet data fra dataforsyningen, derfor i modellen lavet et nyt graveområde i ca. 10 meters dybde i forhold til eksisterende terræn.

I modellen anvendte kildestyrker er ikke målt på specifikke maskiner, der er på pladsen. Kildestyrke er fra støjdatabase og samt kildestyrkemåling på tilsvarende maskiner udført af 103 ApS.

Modelberegningsresultat viser at støjkravet overholdes ved udvalgte referencepositioner med det nævnte aktiviteter, der foregår i hverdag fra kl. 07:00 til 17:00.

Ved nattedrift viser modelberegningerne at der vil være en overskridelse til bolig skel ved Landevejen 53 med det nævnte aktiviteter, der foregår i natteperioder fra kl. 22:00 – 07:00.

- Overskridelsen ved Landevejen 53 er på 4,6 dB(A)

Modelberegningerne viser at vilkårene for maksimalværdier om natten ikke overholdes for Landevejen 53 og 55 med det nævnte aktiviteter, der foregår i natteperioder fra kl. 22:00 – 07:00.

- Overskridelsen ved Landevejen 53 er på 6,3 dB(A)
- Overskridelsen ved Landevejen 55 er på 1,4 dB(A)

Der er ingen aktiviteter på pladsen i weekender og helligdage.

Indholdsfortegnelse

1.	Indledning	4
2.	Virksomheden og dens støjklilder	5
2.1	Støjklilder og driftsforhold.....	5
3.	Grænseværdier	7
4.	Referencepositioner	8
5.	Metoder	10
5.1	Beregningsindstillinger	10
6.	Udvidet usikkerhed.....	11
7.	Beregning.....	12
7.1	Kildestyrker	12
7.2	Tone og impulser	12
7.3	Baggrundsstøj.....	12
7.4	Lydudbredelsesforhold	12
7.5	Resultater - dagdrift.....	12
7.6	Resultater - natdrift.....	13
8.	Konklusion	14
9.	Referenceliste	15
Bilag 1	Lydeffekt niveau for anvendte støjklilder	16
Bilag 2	ISO-Kort Dag	17
Bilag 3	ISO-Kort Nat	18
Bilag 4	Støjbelastning fra hver støjkilde, dag, nat og Lmax	19
Bilag 5	Støjkilde samt reference oversigt og placering	20

1. Indledning

103 ApS har for rekvirenten C. Holbøll & Sønner A/S udført en Orienterende "Ekstern støj" beregning fra virksomheden Råstofindvinding på Lov By, Hammer i Næstved.

Virksomheden har behov for at dokumenter gældende støjkrav overholdes med nuværende aktiviteter fra eksisterende Råstofindvinding gravpladsområde.

Beregningerne er udført af Bonnycroos Leanthian, 103 Rådgivende Ingeniører ApS, akkrediteret af DANAK under reg. nr. 620.

Beregningen er udført efter 103's procedure P3: Beregning af "Ekstern støj".

Støjberegninger er foretaget med i samråd med følgende:

- Thomas Kristiansen – Seniorprojektleder, ingeniør, DGE Miljø- og Ingeniørfirma A/S.
- Carl-Ole Holbøll – Ejer & Adm. Direktør, C. Holbøll & Sønner A/S.

Nedenstående Figur 1 belyser placering af Råstofindvindingsområde på Lov By, Hammer i Næstved.



Figur 1: Råstofindvindingsområde på Lov By, Hammer i Næstved.

2. Virksomheden og dens støjklider

Aktiviteterne på pladsen består af udgravning af materialer ved hjælp af en gravemaskine, udgravede materialer bliver rensset og sorteret med en vaskeanlæg (Power screener), udvaskede materialer bliver oplagret ved området.

Flytning af materialer foregår ved hjælp af gummiged. Afhentning af færdige materialer ved hjælp af lastbiler. Det aktive arbejde foregår på den sydøstlige del af pladsen og oplag af materialer til behandling og færdige materialer til afhentning, foregår på den nordøstlige del af pladsen.

Aktiviteterne foregår kun om hverdage mellem kl. 07:00 og 17:00 og der foregår ingen aktiviteter i weekender og i helligdage.

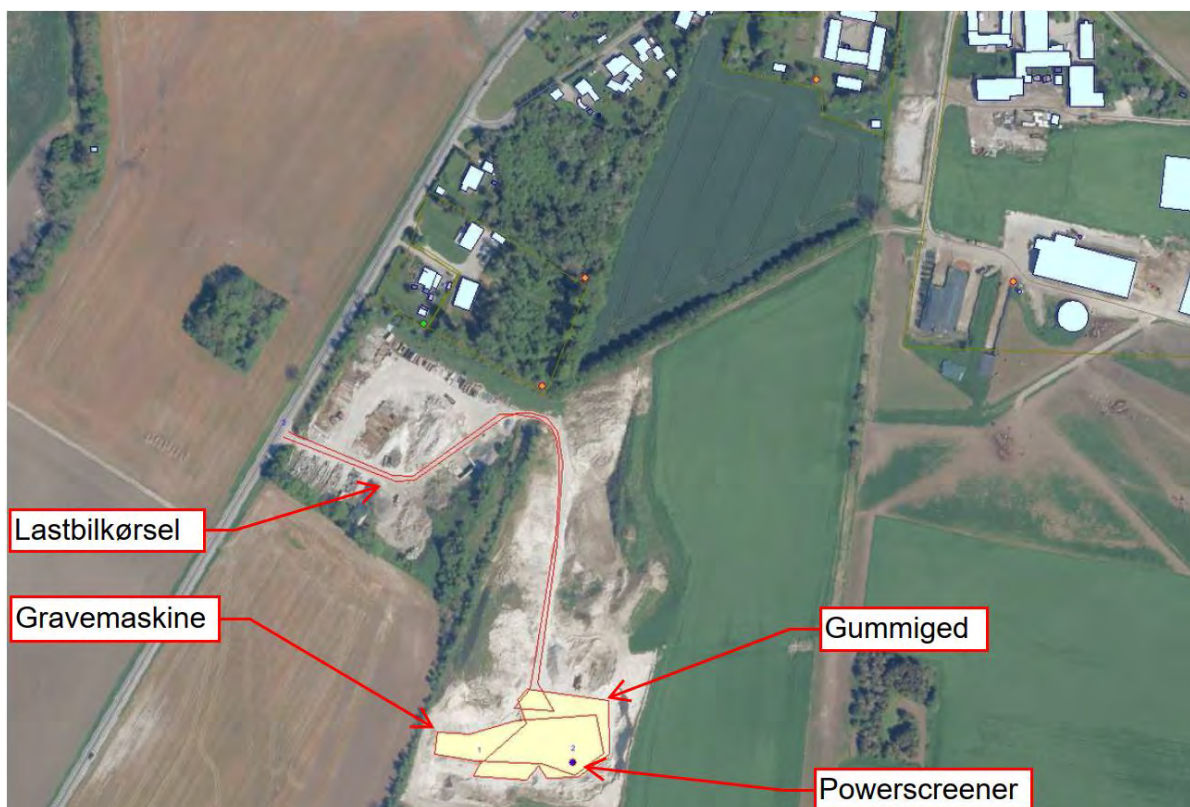
Der undersøges muligheden for, hvor en simpel aktivitet foregår i natteperioder fra kl. 22: 00 – 07:00, en lastbil kørsel og en gravemaskine arbejder.

2.1 Støjklider og driftsforhold

Støjen fra Råstofindvindings graveområde hidrører fra maskiner til gravearbejde, vaskning samt sortering af diverse råstoffer samt kørsel med lastbiler.

Powerscreen er en af de mest betydende støjklider, tidshistogram og antallet af lastbiler, gummiged og gravemaskine har også indflydelse på støjudsendelsen.

Placering af støjkliderne kan ses i nedenstående Figur 2, samt i Bilag 5.



Figur 2: Placering af støjkliderne på Råstofindvindings området.

Kunden ønskede at bruge kildestyrker fra diverse vejledninger og støjatabog, derfor i modellen anvendte kildestyrker er ikke målt på specifikke maskiner, der er på pladsen. Kildestyrke er fra støjatabog samt kildestyrkemåling på tilsvarende maskiner udført af 103.ApS.

Støjkildernes driftsforhold fremgår af nedenstående tabel.

Anlægget er i drift i hverdag fra kl. 07:00 – 17:00.

Støjkilder	Driftsforhold og støjdata
Lastbiler	25 stk. om dagen fra 07:00 – 17:00 og 1 stk. fra 22:00 – 07:00. Svag acc., 10 – 20 km/t Støjdata: Tabelværdi; Støj fra lastbiler, ref. [5].
Gummiged	Maksimum arbejde ca. 8 timer om dagen og 1 time fra kl. 22:00- 07:00. Drift: 48 min./time Støjdata: Tabelværdi; Støjatabogen ref. [4]
Gravemaskine	Maksimum arbejde ca. 8 timer om dagen Drift: 48 min./time Støjdata: Kildestyrkemåling: 103.ApS
Powerscreen	Maksimum arbejde ca. 8 timer om dagen Drift: 48 min./time Støjdata: Kildestyrkemåling; 103.ApS

Tabel 1: Støjkildernes driftsforhold oplyst af kunden.

3. Grænseværdier

Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier i området omkring grusgraven kan bedst beskrives som områdetype 3, 5 og 8 og er gengivet i Tabel 2. Grænseværdierne gælder for det A-vægtede ækvivalente korrigerede lydtrykniveau L_r i dB(A) re. 20 μ Pa.

I områdetype 3 og 8 bør grænseværdien overholdes ved boligens facader ved alle etager og på udendørsopholdsarealer i en afstand på 15 meter fra boligen.

I områdetype 5 bør grænseværdien overholdes ved boligens matrikelskel.

Tidsrum Områdetype	Mandag – fredag	Mandag – fredag	Alle dage
	Kl. 07 – 18 Lørdag Kl. 07 – 14	Kl. 18 – 22 Lørdag Kl. 14 – 22 Søn- og helligdag Kl. 07 – 22	Kl. 22 – 07
3. Områder for blandet bolig- og erhvervsbebyggelse, centerområder (bykerne).	55 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)
5. Boligområde for åben og lav boligbebyggelse.	45 dB(A)	40 dB(A)	35 dB(A)
8. Det åbne land (inkl. Landsbyer og landbrugsarealer).	55 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)

Tabel 2: Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for virksomhedsstøj ved div. områder.

4. Referencepositioner

Området omkring Råstofindvindingspladsen (mat. nr. "8g") er et landbrugsområde. Der er et "Blandet bolig og erhverv" (mat. nr. "gx") område er vedsiden af pladsen. Igennem denne matrikel er der kørevejeadgang til lastbiler.

I den opdateret lokalplan er matrikel "gl" er defineret som boligområde. Se Figur 3.



Figur 3: Rådstofindvending området matrikelgrænser i Lov by.

Ud fra indledende beregninger er der udpeget 7 referencepositioner, se Tabel 3, placering af disse fremgår af Figur 4. Referencepositioner ses i Bilag 4.

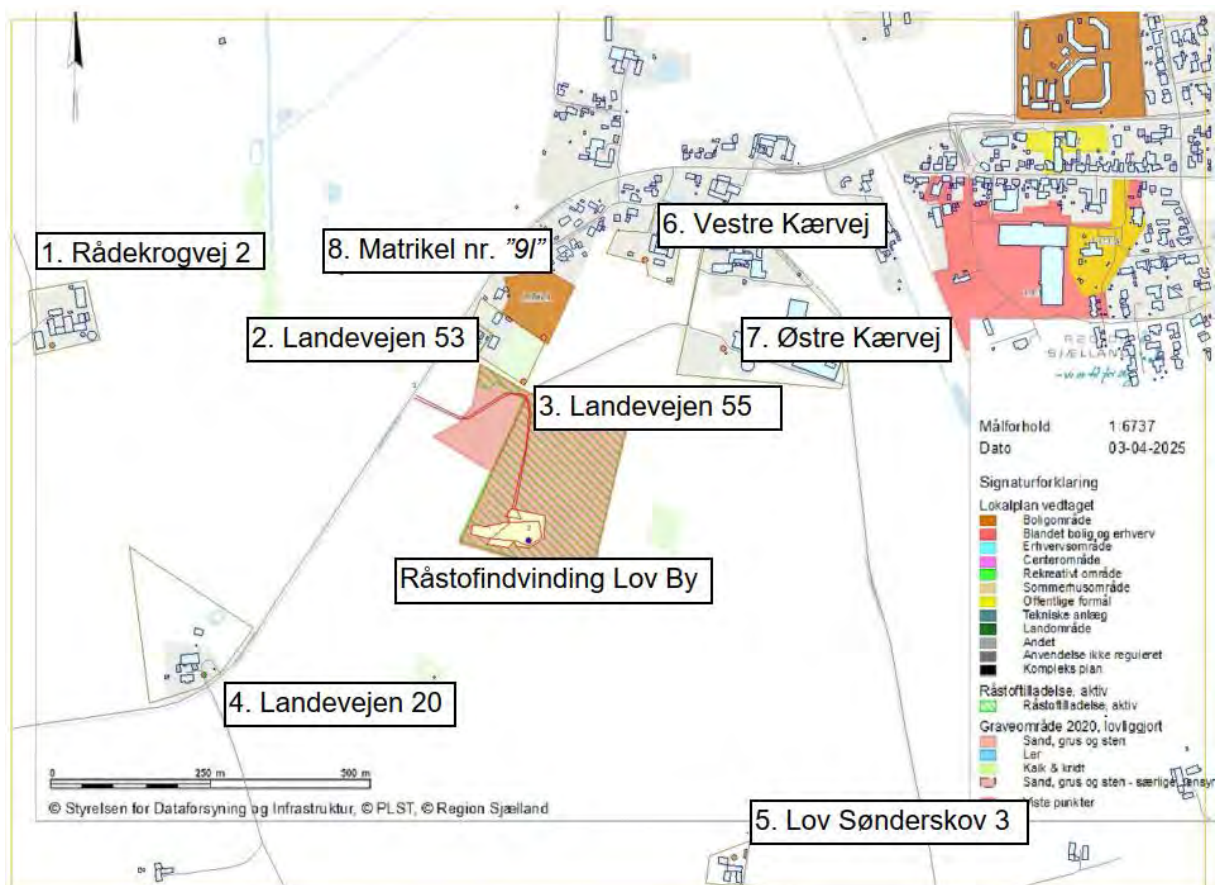
Nr.	Referencepositioner	Områdetype
1.	Rådekrogvej 2	Type 8, Referencepositioner ved have 15 m fra ejendom.
2.	Landevejen 53	Type 5, Boligområde for åben og lav boligbebyggelse. Referenceposition er ved skel.
3.	Landevejen 55	Type 5, Boligområde for åben og lav boligbebyggelse. Referenceposition er ved skel.
4.	Landevejen 20	Type 8, Referencepositioner ved have 15 m fra ejendom.
5.	Lov Sønderkov 3	Type 8, Referencepositioner ved have 15 m fra ejendom.
6.	Vestre Kærvej	Type 8, Referencepositioner ved have 15 m fra ejendom.
7.	Østre Kærvej	Type 8, Referencepositioner ved have 15 m fra ejendom.
8.	Matrikel nr. "9l"	Type 5, Boligområde for åben og lav boligbebyggelse. Referenceposition er ved skel.

Tabel 3: Referencepositioner og områdetype ved råstofindvindingsområde.

Ved boliger fra nr. 1, 4, 5, 6 og 7 er der placeret referencepositioner ved have 15 m fra ejendommen, da de er landejendom. Receiver placeringer er 1,5 m over terræn.

Ved matrikel nr. "9I", bolig 2 og 3 er der placeret en referenceposition ved skel, da dette område er iht. den nye lokalplan [7]. allokeret til boliger. Receiver placering er 1,5 m over terræn.

Der er ikke placeret referenceposition ved matrikel "gx", da der er tilladelse til at lastbil kørsel gennem dette område.



Figur 4: Placering af referencepositioner ved råstofindvindingsområde.

5. Metoder

Virksomhedsstøjen er beregnet efter retningslinjerne i [1]. Der er opbygget en 3D støjmodel hvori støjklender er modelleret og deres driftstider. I modellen indgår bygninger som skærmende og reflekterende. Bygninger indgår i beregningerne med et refleksionstab på 1 dB. Hårdt underlag som asfalterede veje indgår som akustisk hårdt underlag og græsmarker indgår som akustisk absorberende område. Område i grusgraven indgår som blødt område undtagen bearbejdningsområde og veje til lastbiler.

Data som terræn, matrikeldata, bygningspolygoner og højder er hentet fra dataforsyningen. Råstofindvindings proces har eksisteret i 10 år og det betyder at graveområdet bliver rykket, da de ikke graver under vandspejlet. Det nye graveområder er ikke opdateret i hentet data fra dataforsyningen, derfor i modellen lavet et nyt udvidet graveområde i ca. 10 meters dybde i forhold til eksisterende terræn indenfor matriklen. I modellen er nyt graveområde et skøn ud fra luftfoto fra "<https://skraafoto.dataforsyningen.dk>", samt oplysninger leveret af kunden.

Modelberegningerne er udført med SoundPLAN 9.1 "Update "23.04.2025". Støjkildernes effektivitetsniveauer L_{WA} er i henhold til afsnit 7.1, og er gengivet i Bilag 1.

De beregnede punktværdier er "såkaldt praktisk frit felt", dvs. refleksioner fra egen bygning eller bygninger på matriklen ikke medregnes i støjbidraget. Det betyder at det beregnede niveau kan direkte sammenlignes med grænseværdierne.

5.1 Beregningsindstillinger

Der er anvendt følgende beregningsindstillinger i SoundPLAN:

- Refleksionsorden er 5 ved punkt beregninger og 3 ved beregning af støjudbredelseskort (ISO-kort).
- Søgeradius er sat til 5000 meter.
- Maksimal refleksionsafstand til referencepunkt er 200 meter.
- Maksimal refleksionsafstand til støjklender er sat til 50 meter.
- Tilladt tolerance er 0,1 dB for hver støjklender.

6. Udvidet usikkerhed

Den resulterende udvidet usikkerhed i kontrolpunkterne for den nuværende støjbelastning er beregnet efter Miljøstyrelsens referencelaboratoriums orientering ref. 4.

Den resulterende standardusikkerhed bestemmes ved ligning (1):

$$\sigma_{res} = \sqrt{\sigma_{kil}^2 + \sigma_{ber}^2} \quad (1)$$

σ_{ber} = Beregnings standardafvigelsen [dB].

σ_{kil} = Kildestyrke standardafvigelsen [dB].

Beregningsstandardafvigelsen er fastsat i ref. 2 til 1 dB.

Og en udvidet usikkerhed (ensidigt 95% konfidensinterval) på,

$$\delta_{res} = \sigma_{res} \cdot 1,65 \quad (2)$$

Medtages den udvidet usikkerhed i beregningerne, er en grænseværdi signifikant overskredet hvis den resulterende udvidet usikkerhed trukket fra støjbelastningen er større end den angivne grænseværdi jf. ligning (3),

$$L_r - \delta_{res} > \text{Grænseværdien} \quad (3)$$

De anvendte usikkerheder på kilderne fremgår af Tabel 4.

Usikkerheden i hvert referencepunkt og for dagstidsperioden fremgår af Tabel 5.

7. Beregning

7.1 Kildestyrker

Kildestyrken og usikkerheder for de betydende støjende processer samt kildens placering over terrænen er gengivet i Tabel 4. For frekvensfordeling se Bilag 1.

Nr.	Kilde	L _{WA} [dB(A)]	Anvendte usikkerhed	Højde over terræn [m]
1.	Lastbil	100,7	3	2,0
2.	Gummiged	99,2	5	2,0
3.	Gravemaskine	101,5	5	2,0
4.	Powerscreen	112,2	5	2,0

Tabel 4: Kildestyrker L_{WA} i dB(A) re 1pW samt højde over terræn.

7.2 Tone og impulser

I hht. Vejledning fra Miljøstyrelsen nr. 5/1993 skal der tillægges et +5 dB tillæg for de støjkliller, der indeholder tydeligt hørbare impulser eller toner i immissionspunktet.

I og med at der ikke er målt kildestyrker på de gældende maskiner fra anlægget ved Råstof-indvindingsområdet, vurderes det at der ikke udsendes tydeligt hørbare toner eller impulser. Derfor gives der ikke genetillæg for tydeligt hørbare toner eller impulser. Dermed er det beregnede støjniveau L_{Aeq} lig med støjbelastningen L_r.

7.3 Baggrundsstøj

Baggrundsstøj i området vurderes fortrinsvis, som støj fra vejtrafik på Lov Landevejen.

7.4 Lydudbredelsesforhold

Nord og nordøst for Råstofindvindingsområdet ligger der Lov by og resterende områder er defineret som landområde.

7.5 Resultater - dagdrift

Nedenstående beregningsresultat for dagsdrift fremgår det at støjkravet overholdes med det nævnte aktiviteter, som foregår i hverdag fra kl. 07:00 til 17:00. Der er ingen drift i weekender og helligdage.

Gravearbejdet foregår i ca. 10 meters dybde i forhold til eksisterende terræn.

Receiver	Fl	Limit, day dB(A)	LAeq, 8h dB(A)	udv. Usikkerhed
Have, Landevejen 20	Stuen	55	29,5	6,5
Have, Lov Sønderkov 3	Stuen	55	27,3	6,6
Have, Rådekrogvej 2	Stuen	55	28,4	7,4
Have, Vester Kærvej	Stuen	55	27,7	5,8
Have, Øster Kærvej	Stuen	55	22,9	6,6
Landevejen 53	Stuen	45	41,8	4,0
Landevejen 55	Stuen	45	36,4	4,4
Skel, Matr. 9l	Stuen	45	34,3	4,6

Tabel 5: Beregnet støjbelastning Lr på dagtimer.

7.6 Resultater - natdrift

Nedenstående beregningsresultat for nattedrift fremgår at støjkrauet ikke overholdes med det nævnte aktiviteter, som foregår i hverdag fra kl. 22:00 til 07:00.

Det er på skel til Landevejen 53, hvor det er svært at overholde støjkrauet på 35 dB(A) samt maxstøjen på 50 dB(A) om natten.

Receiver	Fl	Limit, Night dB(A)	Lmax,lim dB(A)	LAeq, 0,5h dB(A)	udv. Usikkerhed	Lmax dB(A)	LAeq, 0,5h,diff dB	Lmax,diff dB
Have, Landevejen 20	Stuen	40	55	20,7	5,5	31,8	---	---
Have, Lov Sønderkov 3	Stuen	40	55	16,6	7,6	26,9	---	---
Have, Rådekrogvej 2	Stuen	40	55	16,8	4,8	30,5	---	---
Have, Vester Kærvej	Stuen	40	55	20,9	4,6	37,0	---	---
Have, Øster Kærvej	Stuen	40	55	13,5	5,2	26,6	---	---
Landevejen 53	Stuen	35	50	39,6	4,8	56,3	4,6	6,3
Landevejen 55	Stuen	35	50	34,6	5,1	51,4	---	1,4
Skel, Matr. 9l	Stuen	35	50	31,0	5,8	41,9	---	---

Tabel 6: Beregnet støjbelastning Lr på nattetimer.

Støjudbredelseskort er placeret i Bilag 2 og 3.

Detaljeret støjbelastning fra hver støjklider er placeret i Bilag 4.

8. Konklusion

103 ApS har for rekvirenten C. Holbøll & Sønner A/S udført en orienterende "Ekstern støj" beregning fra virksomheden Råstofindvinding på Lov By, Hammer i Næstved.

Virksomheden har behov for at dokumenter støjkrav overholdes med nuværende aktiviteter fra eksisterende Råstofindvinding gravplads.

Data som terræn, matrikeldata, bygningspolygoner og højder er hentet fra dataforsyningen. Råstofindvindings proces har eksisteret i 10 år og det betyder at graveområdet bliver rykket, da de ikke graver under vandspejlet. Men det nye graveområde er ikke opdateret i hentet data fra dataforsyningen, derfor i modellen lavet et nyt graveområde i ca. 10 meters dybde i forhold til eksisterende terræn.

I modellen anvendte kildestyrker er ikke målt på specifikke maskiner, der er på pladsen. Kildestyrke er fra støjdatabog samt kildestyrkemåling på tilsvarende maskiner udført af 103 ApS.

Modelberegningsresultat viser at støjkravet overholdes ved udvalgte referencepositioner med det nævnte aktiviteter, der foregår i hverdag fra kl. 07:00 til 17:00.

Ved nattedrift viser modelberegningerne at der vil være en overskridelse til bolig skel ved Landevejen 53 med det nævnte aktiviteter, der foregår i natteperioder fra kl. 22:00 – 07:00.

- Overskridelsen ved Landevejen 53 er på 4,6 dB(A)

Modelberegningerne viser at vilkårene for maksimalværdier om natten ikke overholdes for Landevejen 53 og 55 med det nævnte aktiviteter, der foregår i natteperioder fra kl. 22:00 – 07:00.

- Overskridelsen ved Landevejen 53 er på 6,3 dB(A)
- Overskridelsen ved Landevejen 55 er på 1,4 dB(A)

Der er ingen aktiviteter på pladsen i weekender og helligdage.

9. Referenceliste

1. Beregning af ekstern støj fra virksomheder
Vejledning nr. 5, 1993
Miljøstyrelsen.
2. Ekstern støj fra virksomheder
Vejledning nr. 5, 1984.
Miljøstyrelsen
3. Usikkerhed på beregnede niveauer af ekstern støj fra virksomheder
Orientering nr. 36 fra Miljøstyrelsens Referencelaboratorium for støjmålinger, november 2005.
4. Støjatabogen
Del 3 – Kørsel og intern transport
LI 460/89
Lydteknisk Institut.
5. Støj fra lastbiler.
2008. Rapport nr. 21 - 3. udgave.
Miljøstyrelsens laboratorium for støjmålinger.
DELTA. 4. juni 2015.
6. Miljøgodkendelse af Råstofindvinding
Matr.nr. 8g og 9x
Lov By, Hammer i
Næstved Kommune
7. Ny lokalplan tegning, vedtaget
Region Sjælland
Målforhold: 1:6737
Dato: 03-04-2025

Bilag 1 Lydeffekt niveau for anvendte støjklilder

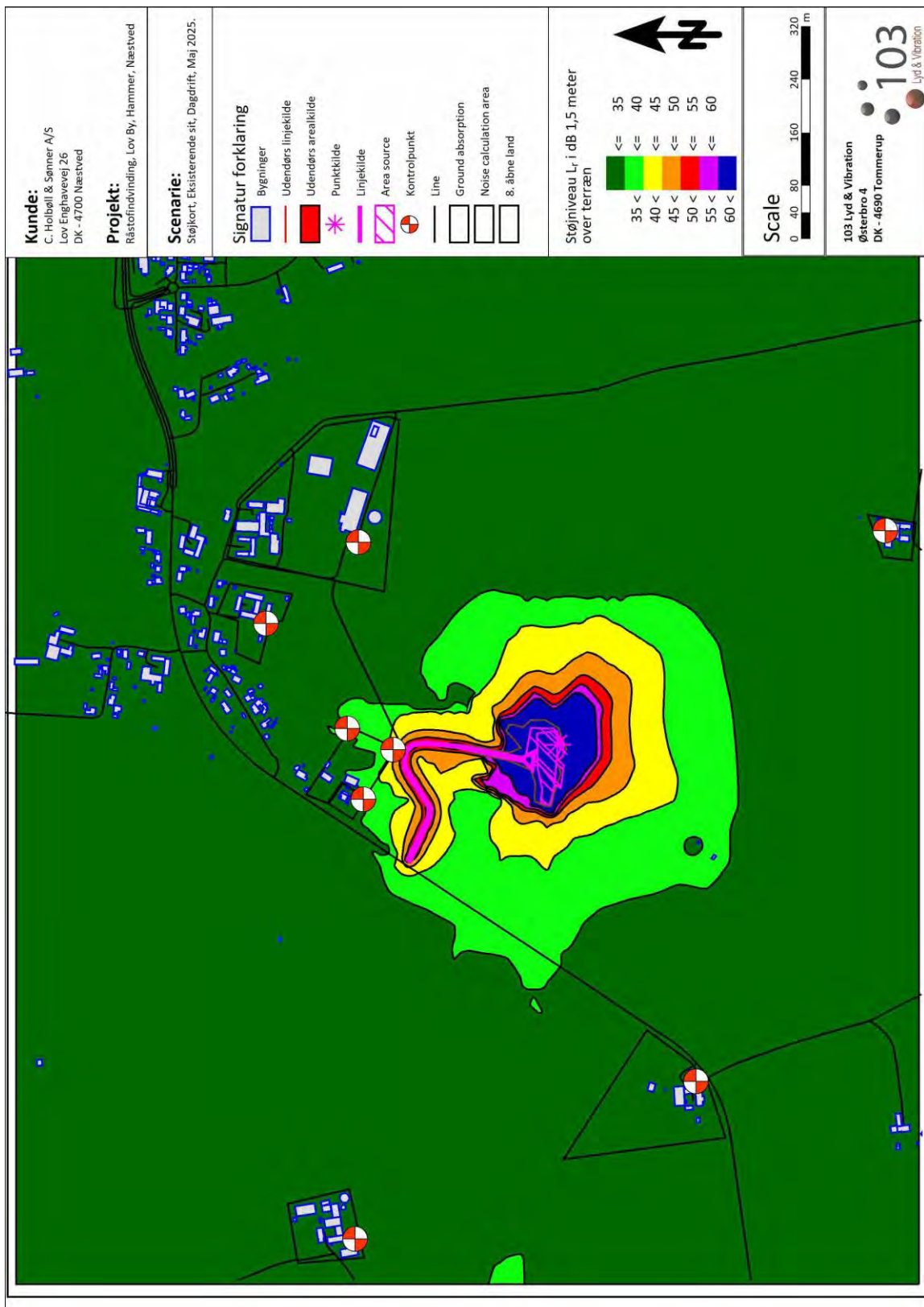
3

Lov Grusgrav - Næstved

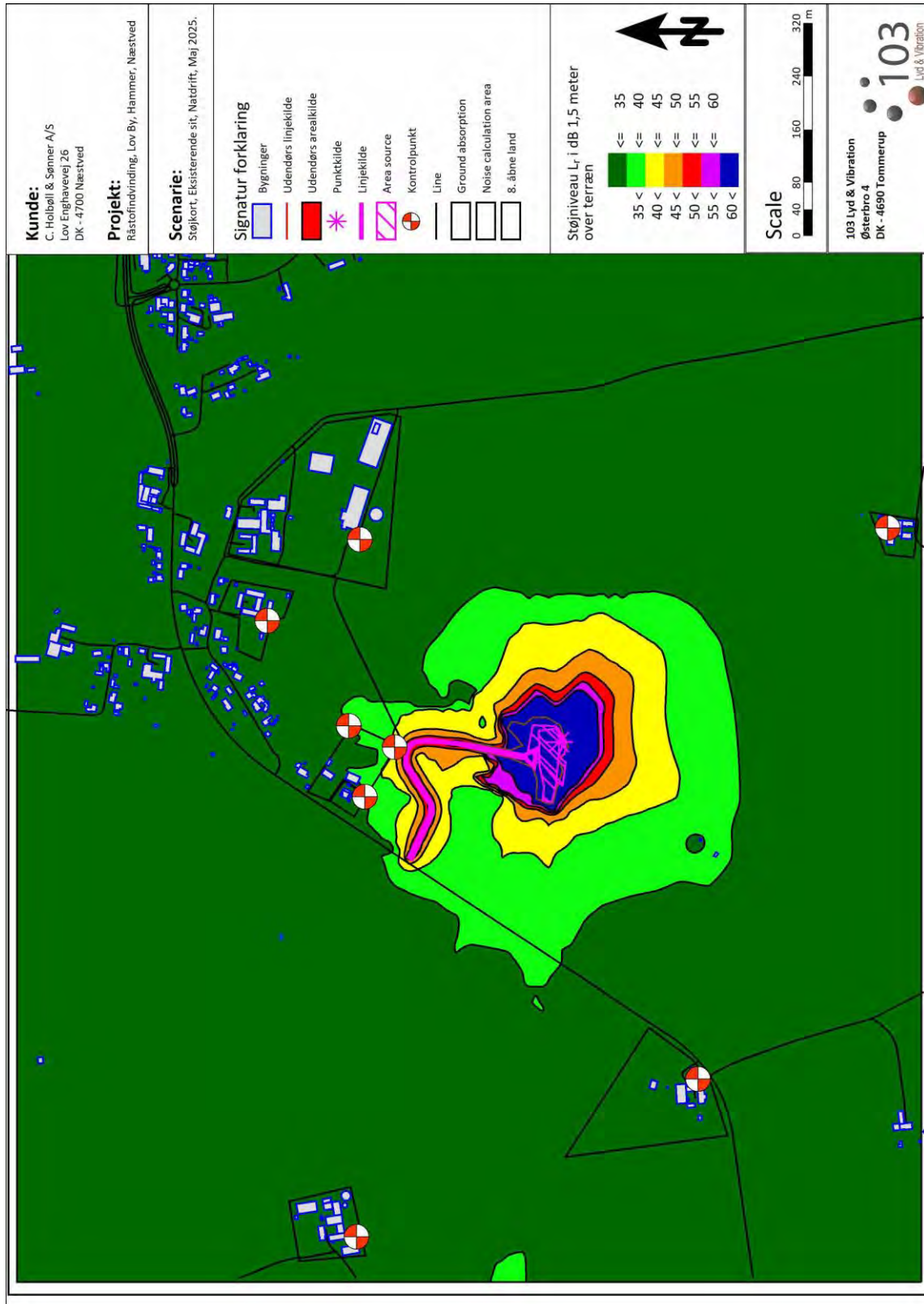
Octave spectra of the sources in dB(A) - Ny grave område_drift dag og nat

Name	Source type	L _w dB(A)	L _w dB(A)	L _w Max dB(A)	Day histogram	Emission spectrum	63Hz dB(A)	125Hz dB(A)	250Hz dB(A)	500Hz dB(A)	1kHz dB(A)	2kHz dB(A)	4kHz dB(A)	8kHz dB(A)
Gravemaskine	Area	67,1	101,5		Drift 8 timer om dagen 48 min i timen	Gravemaskine	77,7	86,4	90,8	96,9	96,8	93,5	87,2	77,1
Gummihjulæsser	Area	63,7	99,2	99,2	Drift 8 timer om dagen 48 min i timen nat	Gummihjulæssere Støjdatabogen	76,2	85,8	87,3	93,4	95,3	91,6	83,8	73,8
Lastbiler	Line	57,7	86,7	100,7	25 Lastbiler om dagen	Lastbil svag acceleration 10-20 km/t	67,0	70,0	76,1	79,1	83,0	80,0	74,0	66,0
Powerscreen	Point	112,2	112,2		Drift 8 timer om dagen 48 min i timen	Powerscreen	82,4	90,5	98,0	105,5	107,6	106,8	102,2	94,3
1 103 Lyd & Vibration Østerbro 4 5690 Tommerup														
SoundPLAN 9.1														

Bilag 2 ISO-Kort Dag



Bilag 3 ISO-Kort Nat

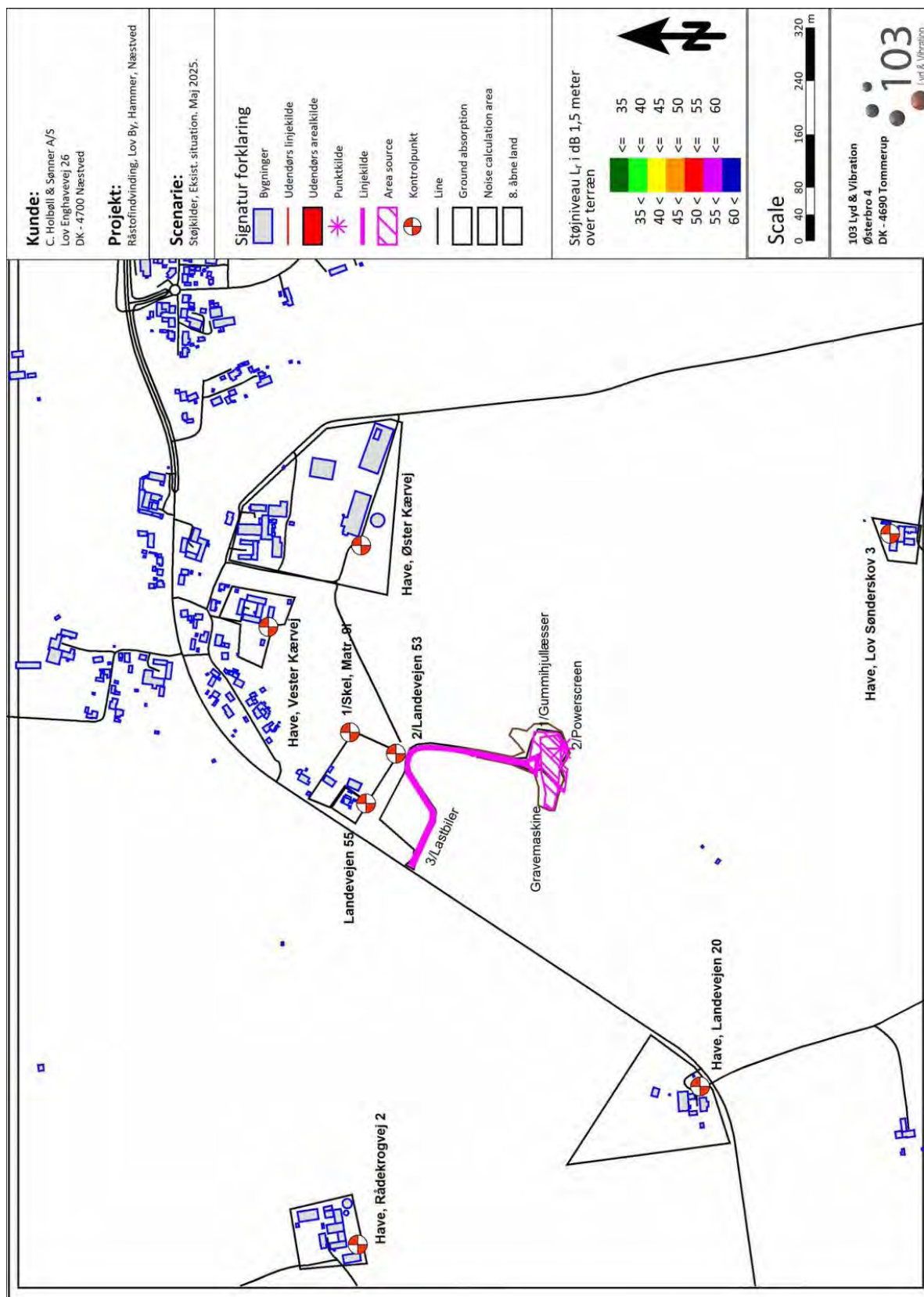


Bilag 4 Støjbelastning fra hver støjkilde, dag, nat og Lmax

Lov Grusgrav - Næstved					9
Contribution level - Ny grave område_drift dag og nat					
Source	Source ty	L _{Aeq} , 8h dB(A)	L _{Aeq} , 0,5l dB(A)	L _{max} dB(A)	
Receiver Have, Landevejen 20 FI Stuen Limit, day 55 dB(A) Limit, Evening 45 dB(A) Limit, Night 40 dB(A) L _{max} ,lir					
Lastbiler	Line	17,9	16,9	31,8	
Gummihjullæsser	Area	18,4	18,4	23,2	
Gravemaskine	Area	20,1			
Powerscreen	Point	28,2			
Receiver Have, Lov Sønderkov 3 FI Stuen Limit, day 55 dB(A) Limit, Evening 45 dB(A) Limit, Night 40 dB(A) L _{max} ,lir					
Lastbiler	Line	8,0	7,0	26,9	
Gummihjullæsser	Area	16,1	16,1	18,4	
Gravemaskine	Area	19,0			
Powerscreen	Point	26,1			
Receiver Have, Rådekrogvej 2 FI Stuen Limit, day 55 dB(A) Limit, Evening 45 dB(A) Limit, Night 40 dB(A) L _{max} ,lir					
Lastbiler	Line	15,6	14,6	30,5	
Gummihjullæsser	Area	12,7	12,7	15,7	
Gravemaskine	Area	14,8			
Powerscreen	Point	27,9			
Receiver Have, Vester Kærvej FI Stuen Limit, day 55 dB(A) Limit, Evening 45 dB(A) Limit, Night 40 dB(A) L _{max} ,lir					
Lastbiler	Line	20,7	19,7	37,0	
Gummihjullæsser	Area	14,5	14,5	16,5	
Gravemaskine	Area	17,2			
Powerscreen	Point	26,0			
Receiver Have, Øster Kærvej FI Stuen Limit, day 55 dB(A) Limit, Evening 45 dB(A) Limit, Night 40 dB(A) L _{max} ,lir					
Lastbiler	Line	11,2	10,2	26,6	
Gummihjullæsser	Area	10,8	10,8	16,9	
Gravemaskine	Area	12,7			
Powerscreen	Point	21,8			
Receiver Landevejen 53 FI Stuen Limit, day 45 dB(A) Limit, Evening 40 dB(A) Limit, Night 35 dB(A) L _{max} ,lim 50 d					
Lastbiler	Line	39,9	39,0	56,3	
Gummihjullæsser	Area	31,0	31,0	40,1	
Gravemaskine	Area	32,5			
Powerscreen	Point	33,7			
Receiver Landevejen 55 FI Stuen Limit, day 45 dB(A) Limit, Evening 40 dB(A) Limit, Night 35 dB(A) L _{max} ,lim 50 d					
Lastbiler	Line	35,5	34,5	51,4	
Gummihjullæsser	Area	18,1	18,1	22,0	
Gravemaskine	Area	20,6			
Powerscreen	Point	28,1			
Receiver Skel, Matr. 9l FI Stuen Limit, day 45 dB(A) Limit, Evening 40 dB(A) Limit, Night 35 dB(A) L _{max} ,lim 50 dB					
Lastbiler	Line	27,4	26,4	41,9	
Gummihjullæsser	Area	29,2	29,2	37,4	
Gravemaskine	Area	23,7			
Powerscreen	Point	30,3			
103 Lyd & Vibration Østerbro 4 5690 Tommerup					1

SoundPLAN 9.1

Bilag 5 Støjkilde samt reference oversigt og placering





Dato
13. august 2025

Sagsbehandler
Anette Moss
amoss@naestved.dk

Bemærkninger til Udkast til tilladelse, Lov Grusgrav

Næstved Kommune har modtaget "Udkast til tilladelse, Lov Grusgrav" med høringsfrist den 14. august 2025.

Næstved Kommune havde indledende bemærkninger til ansøgningen og VVM-screeningen og kommunen takker for samarbejdet i forhold til støj i forbindelse med grusgravningen i området.

Næstved Kommune anerkender behovet for adgangen til råstoffer, som blandt andet kan benyttes til etablering af den kommende motorvej til Næstved. En geografisk nærhed til råstoffer kan mindske klimabelastningen ved store anlægsprojekter som en motorvej.

Regionens udkast til tilladelse for Lov Grusgrav har været i intern høring i Næstved Kommune, og i den forbindelse er der kommet bemærkninger angående

- Natur (§3 områder og bilag IV arter) og
- Støj

Beskyttet dige

I skellet på matr.nr. 8g, Lov By, Hammer er der beskyttet dige efter museumsloven. Tilstanden af diget må ikke ændres uden dispensation fra kommunen, Åben Land.

I følge administrationens oplysninger, er der et lovligt brud mellem de to matrikler omfattet af grusgravning, men resterende dige må ikke ændres.

Det er administrationens vurdering, at der i udkastet til tilladelse er taget højde for ovenstående.

Beskyttelse af bilag-IV-arten markfirben

En efterbehandling til landbrug og opfyldning med jord vurderes ikke at være til gavn for bestanden af bilag-IV-arten markfirben, som er fundet omkring diget både i 2019 samt i 2024. Området har potentiale til at udvikle sig til leve- og rasteområde for markfirben efter endt gravning, men chancen for dette mindskes væsentligt, hvis området som helhed genopfyldes.

Kommunens vurdering er, at det er tale om en reproducerende bestand af markfirben omkring diget, og at disse markfirben må forventes at vandre ind på det nye område. Jf.

Naturbeskyttelseslovens § 29a stk. 1 må markfirben ikke forsætligt forstyrres med skadelig virkning for arten eller bestanden. Opfyldning til landbrugsformål i områder, hvor markfirben kan forventes at leve, er derfor ikke i overensstemmelse med bestemmelsen.

På denne baggrund opfordrer kommunen til, at efterbehandlingsplanen tilpasses, så der efter endt gravning skabes plads til levested for det sjældne og truede dyr.

Støj

Næstved Kommune bemærker, at der er de tilladte driftstider for både indvinding, oparbejdning samt udlevering og læsning i henhold til 2.1.3 generelt er sat til mandag til fredag kl. 07.00 - 17.00, dog ikke helligdage. Dog kan *"reparation, opstart og afprøvning af materiel kan gennemføres fra kl. 06.00 (06.30) – 07.00, hvis støjvilkåret kan overholdes"*

Forslag til tilføjelse under vilkår 2.1.4.2 Støj i anlægs- og efterbehandlingsfasen

I regionens udkast står der følgende:

- *Der accepteres et støjniveau på 60 dB(A) i tidsrummet 08.00 - 16.00, mandag til fredag, i forbindelse med anlægs- og efterbehandlingsarbejdet. Anlægsarbejdet omfatter håndtering af muld og overjord.*
- *Der accepteres et støjniveau på 70 dB(A) i tidsrummet 08.00 - 16.00, mandag til fredag, i forbindelse med etablering og nedlæggelse af støjvolde samt terrænreguleringer af kortere varighed.*

Næstved Kommune foreslår følgende tilføjelse:

- "Ovenstående støjniveauer kan kun accepteres under forudsætning af, at det er anmeldt til tilsynsmyndigheden og de nærmeste naboer minimum 14 dage før det igangsættes. Anmeldelsen skal indeholde en beskrivelse af, hvad der skal foregå og hvor lang tid det forventes at vare, samt kontaktoplysninger på den ansvarlige."

Forslaget til tilføjelse er på baggrund af, at både 60 og 70 dB er støjgrænser, som er mere lempelige end Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser for boliger for åben og lav boligbebyggelse på 45 dB. Borgerne vil opleve støjen og hvis de klager, vurderer kommunen, at det ikke er muligt for regionen som tilsynsmyndighed at afgøre om en aktivitet foretages efter de "normale" støjgrænser eller efter de udvidede (mere lempelige) støjgrænser. Derfor foreslås det, at der skal ske anmeldelse af aktiviteten.

Øvrige bemærkninger

Desuden gør Næstved Kommune opmærksom på, at det ikke fremgår, hvornår den påtænkte tilladelse udløber. Det bemærkes dog, at der er søgt om indvindingstilladelse indtil 2035. Regionens endelige tilladelse forventes derfor maksimalt at have 10 års varighed.

Næstved Kommune ser frem til en nærmere dialog om mulighederne for tilpasning af i efterbehandlingsplanen.