

Gravetilladelse, Møllebankevej 2A, 4840 Nr. Alslev

Region Sjælland har den 17. marts 2015 meddelt tilladelse til at indvinde råstoffer på Møllebankevej 2A, 4840 Nr. Alslev, matr. 13k, Nr. Vedby By, Nr. Vedby i Guldborgsund Kommune. Tilladelsen har forud for afgørelsen, været i partshøring.

Gravearealet ligger i Nr. Vedby graveområde. Arealet er på ca. 6 ha. Grusgraven skal efterbehandles til natur / rekreativt areal.

Tilladelsen er meddelt efter råstoflovens § 7 og § 8.

Da der skal graves under grundvandsspejlet forudsætter gravningen også tilladelse efter vandforsyningslovens § 20 og 26. Denne tilladelse er meddelt af Guldborgsund Kommune.

Afgørelserne kan påklages og fristen for klage er den 14. april 2015.

Klagevejledning findes sidst i dokumentet.

Tilladelse til

RÅSTOFINDVINDING



Møllebankevej 2A,
4840 Nr. Alslev

Gældende indtil 17.03.2025



**Tilladelse til erhvervsmæssig
indvinding af råstoffer på matrikel**

Møllebankevej 2A, 4840 Nr. Alslev
Matr.nr. 13k Nr. Vedby By, Nr. Vedby
Nr. Vedby Graveområde
Dato: 17.03.2015

Oversigt

Møllebankevej 2A, 4840 Nr. Alslev

Sags nr. 14/00465

Ansøger

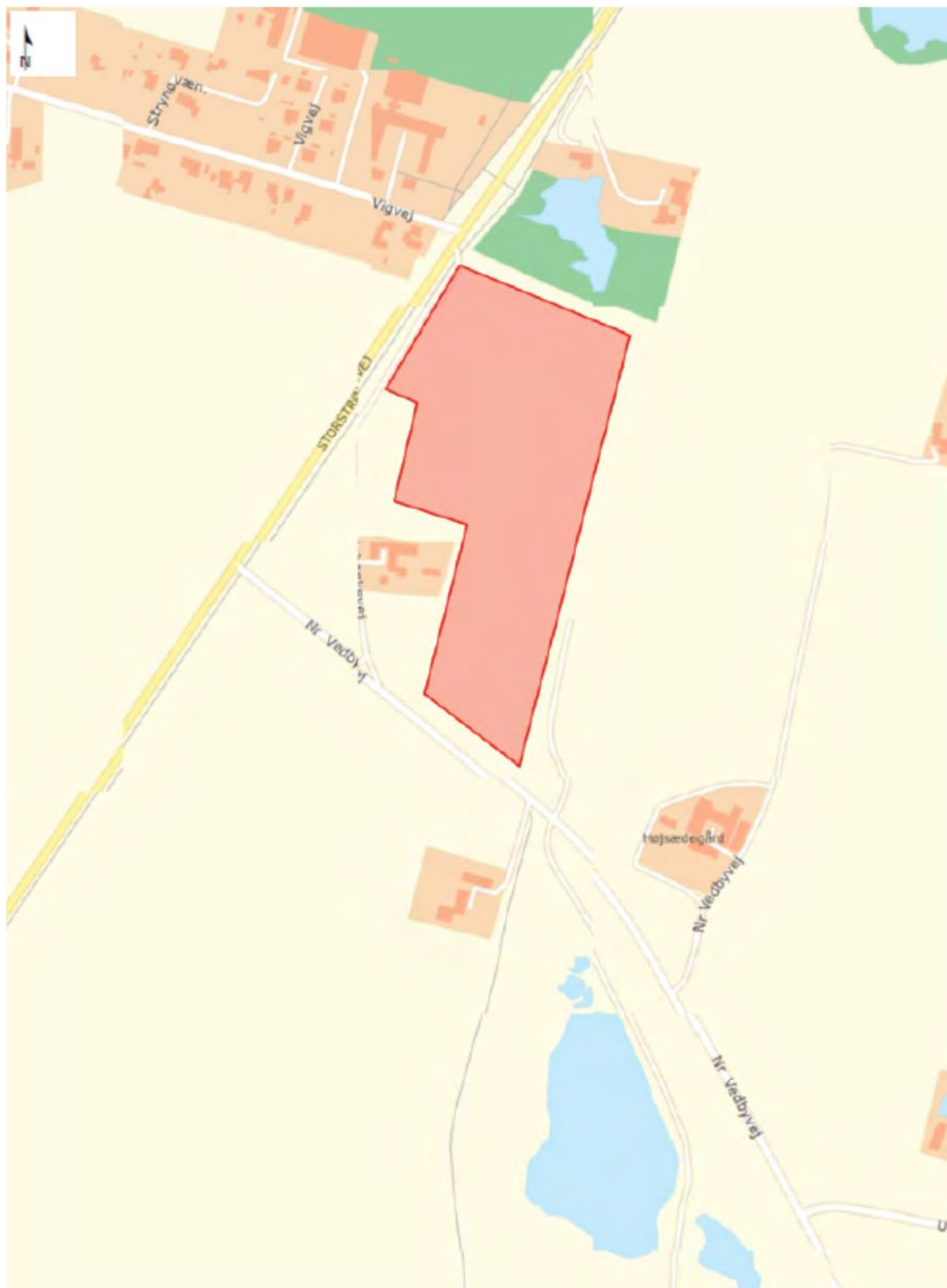
Navn:	<i>NCC Roads A/S</i>		
CVR.:	<i>26 70 84 35</i>		
Adresse	<i>Tobaksvejen 2A, 2860 Søborg</i>		
Kontakt	<i>Nanna Swane Lund</i>		
Telefon	<i>51 59 13 32</i>	E-mail	nlu@ncc.dk

Indvinder

Navn:	<i>NCC Roads A/S</i>		
CVR.:	<i>26 70 84 35</i>		
Adresse	<i>Tobaksvejen 2A, 2860 Søborg</i>		
Kontakt	<i>Nanna Swane Lund</i>		
Telefon	<i>51 59 13 32</i>	E-mail	nlu@ncc.dk

Ejer

Navn:	<i>NCC Roads A/S</i>		
CVR.:	<i>26 70 84 35</i>		
Adresse	<i>Tobaksvejen 2A, 2860 Søborg</i>		
Kontakt	<i>Nanna Swane Lund</i>		
Telefon	<i>51 59 13 32</i>	E-mail	nlu@ncc.dk



Indhold

1	AFGØRELSE FRA REGION SJÆLLAND	7
1.1	RÅSTOFLOVEN	7
1.2	PLANLOVEN - VVM BEKENDTGØRELSEN	7
1.3	NATURA 2000 OMRÅDER OG HABITATDIREKTIVETS BILAG IV	7
2	AFGØRELSE FRA ANDRE MYNDIGHEDER	8
2.1	VANDFORSYNINGSLØVEN	8
3	VILKÅR	9
3.1	VILKÅR EFTER RÅSTOFLOVEN	9
3.1.1	Før indvindingen påbegyndes	9
3.1.2	Tilladte driftstider	9
3.1.3	Støj	9
3.1.4	Materiel	10
3.1.5	Støv	10
3.1.6	Forebyggelse mod forurening	11
3.1.7	Arkæologi og geologi	12
3.1.8	Beskyttet dige	12
3.1.9	Graveafstande	12
3.1.10	Vilkår for gravning og efterbehandling	14
4	VILKÅR FRA ANDRE MYNDIGHEDER	16
4.1	VANDFORSYNINGSLØVEN	16
5	GRUNDLAG FOR TILLADELSEN	17
5.1	ANSØGNINGEN	17
5.2	UDTALELSER	18
5.2.1	Museum Lolland-Falster	18
5.2.2	Partshøring	18
6	MYNDIGHEDERNES BEHANDLING AF SAGEN	20
6.1	RÅSTOFPLANEN	20
6.2	RÅSTOFLOVEN	20
6.2.1	Gødning/sprøjtning	20
6.2.2	Støj	20
6.2.3	Geologisk profil	21
6.3	NATURBESKYTTESLOVEN	21
6.3.1	Beskyttet natur	21
6.4	BYGGELOVEN	21
6.5	VEJLOVEN	22
6.5.1	Overkørsel	22
6.6	MUSEUMSLOVEN	22
7	GENERELLE BESTEMMELSER	23

7.1	GYLDIGHED OG TILBAGEKALDELSE	23
7.2	TINGLYSNING AF DEKLARATION OM EFTERBEHANDLING	23
7.3	TILSYN OG BESIGTIGELSE	23
7.4	UDTALELSE FRA MUSEUM VEDR. ARKÆOLOGI FORUD FOR INDVINDINGEN	24
7.5	RETURJORD.....	24
7.6	GRUNDVAND.....	24
7.7	DIGESVALER	24
7.8	LEDNINGSREGISTERET.....	24
7.9	TELELEDNINGER	24
7.10	INDBERETNING AF INDVUNDEN MÆNGDE	25
7.11	INDBERETNING OM BORINGER.....	25
7.12	UNDERRETNING VED KONKURS MV.	25
7.13	RÅSTOFAFGIFT	25
7.14	YDERLIGERE VILKÅR OG ÆNDRINGER.....	25
8	OFFENTLIGGØRELSE OG KLAGEVEJLEDNING	26
8.1	GENEREL KLAGEVEJLEDNING	26
8.1.1	<i>Ved indsendelse af klage til Natur – og Miljøklagenævnet.....</i>	26
8.2	KLAGE OVER REGION SJÆLLANDS AFGØRELSE	26
8.2.1	<i>Råstofafgørelsen.....</i>	26
8.2.2	<i>VVM</i>	27
8.3	KLAGE OVER AFGØRELSE FRA ANDRE MYNDIGHEDER	27
8.3.1	<i>Vandforsyningsloven.....</i>	27
8.4	ORIENTERING	28

Bilag

Bilag A. Deklarationsrids over det ansøgte graveområde.

Bilag B. Kopi af deklARATIONER, som lyses på matrikel nr. 13k Nørre Vedby By, Nørre Vedby.

Bilag C. Grave – og efterbehandlingsplan.

Bilag D. Tilladelse efter vandforsyningsloven.

Bilag E. Museum Lolland-Falsters høringssvar.

1 Afgørelse fra Region Sjælland

1.1 Råstofloven

På baggrund af det foreliggende materiale, og med hjemmel i råstofloven¹, meddeler Region Sjælland hermed tilladelse til årlig indvinding af 30.000 m³ sand, grus og sten over grundvandsspejlet og 10.000 m³ under grundvandsspejlet på i alt 6 ha, der er angivet på vedlagte oversigtskort (bilag A). Tilladelsen er gældende indtil 17.03.2015.

Tilladelsen gives på vilkår i medfør af råstoflovens § 10, som beskrevet under afsnit 3.1

Samtidig godkender Region Sjælland grave- og efterbehandlingsplanen bilag C på vilkår, som beskrevet i afsnit 3.1.10. Grave- og efterbehandlingsplanen er den samme, som var gældende, for den tidligere indvindingstilladelse på arealet.

Region Sjælland godkender ligeledes den gældende sikkerhedsstillelse fra 2007 som sikkerhed for, at efterbehandlingsplanen opfyldes. Sikkerheden blev i 2007 fastsat til 434.000 kr., og pristalsreguleres automatisk en gang om året med Danmarks Statistiks pristal for jordarbejde mv.

1.2 Planloven - VVM Bekendtgørelsen

Der blev i forbindelse med den første tilladelse til råstofgravning på matr. 13k Nr. Vedby By, Nr. Vedby (2004-2014) udarbejdet en VVM-redegørelse² (2003). Den aktuelle ansøgning vedrører det samme areal og aktiviteter, som blev behandlet i VVM redegørelsen. Region Sjælland vurderer på den baggrund, at VVM redegørelsen kan lægges til grund for den aktuelle ansøgning, og at screening for evt. VVM pligt derfor ikke er nødvendig.

1.3 Natura 2000 områder og habitatdirektivets bilag IV

Det er Region Sjællands vurdering, at det ansøgte ikke i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke Natura 2000-området væsentligt³, og ikke vil ødelægge eller beskadige leve- eller voksesteder for de arter, der indgår i udpegningsgrundlaget. Regionen har lagt vægt på, at habitatområde nr. 152 og fuglebeskyttelsesområde nr. 85 begge ligger 2 km fra indvindingsområdet.

Regionen vurderer endvidere, at det ansøgte ikke vil medføre beskadigelse/ ødelæggelse af plantearter og yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

¹ LBK nr. 657 af 27. maj 2013 af lov om råstoffer, § 7, stk. 1 og § 8.

² BEK nr. 1184 af 6. november 2014 om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM) i medfør af lov om planlægning

³ BEK nr. 408 af 1. maj 2007 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, § 7 og 8.

2 Afgørelser fra andre myndigheder

2.1 Vandforsyningsloven

Guldborgsund Kommune meddeler tilladelse efter vandforsyningsloven⁴ til den midlertidige grundvandssenkning, der vil være konsekvensen af en årlig indvinding på indtil 10.000 m³ råstoffer under grundvandsspejlet. Tilladelsen omfatter senkning af grundvandsstanden, som følge af gravning under grundvandsspejlet på matr.nr. 13k Nørre Vedby By, Nørre Vedby.

Tilladelsen gives på vilkår, som beskrevet under afsnit 4.1.

Hele tilladelsen fra Guldborgsund Kommune fremgår af bilag D.

⁴ LBK nr. 1199 af 30. september 2013 af lov om vandforsyning m.v., §§ 20 og 26

3 Vilkår

3.1 Vilkår efter Råstofloven

3.1.1 Før indvindingen påbegyndes

3.1.1.1 Opstart og underretning om påbegyndelse og afslutning

- Der skal gives meddelelse til Region Sjælland om indvindingens påbegyndelse og afslutning.

3.1.1.2 Underretning om muldafrømning

- Indvinder skal senest 4 uger før muldafrømning underrette Region Sjælland samt Museum Lolland-Falster om datoen for arbejdets iværksættelse. Indvinder kan også få afklaret de arkæologiske interesser igennem en prøvegravning på arealet. Høringssvar fra Museum Lolland-Falsters fremgår af bilag E.

3.1.1.3 Grave- og efterbehandlingsplan

- Gravningen og efterbehandlingen skal tilrettelægges og udføres i overensstemmelse med en godkendt grave- og efterbehandlingsplan
- Indvinderen har pligt til at udarbejde en revideret grave- og efterbehandlingsplan, hvis Region Sjælland senere i indvindingsforløbet stiller krav herom.
- Ændringer i grave- og efterbehandlingsplanen, skal godkendes af Region Sjælland.

3.1.2 Tilladte driftstider

- Tilladte driftstider for gravemaskiner, transportanlæg og oparbejdningsanlæg:
 - Mandag til fredag kl. 07.00 - 17.00 dog ikke helligdage.
 - Lørdag kl. 7.00 - 13.00, dog ikke helligdage.
- Tilladte driftstider for udlevering og læsning, herunder kørsel inden for virksomhedens område:
 - Mandag til fredag kl. 06.00 - 17.00, dog ikke helligdage.
 - Lørdag kl. 7.00 - 13.00, dog ikke helligdage.
- Afvigelser fra de normale driftstider er kun muligt i kortere perioder og kun med accept fra Region Sjælland. Såfremt der er beboelse umiddelbart op til grusgraven, skal indvinderen orientere naboerne med mindst 14 dages varsel.

Der henstilles til, at kørsel til og fra grusgraven ikke finder sted på skoledage i perioden fra kl. 7:30 til 8:00.

3.1.3 Støj

- Støjgrænserne til omgivelserne ved boliger i landsbyen og ved øvrig spredt bebyggelse fastsættes til støjkrav for områdetype 3, se nedenstående skema.

Tidsrum	Mandag-fredag kl. 07.00-17.00	Alle dage kl. 22.00-07.00
	Lørdag kl. 07.00-14.00	
Områdetype		
3. Områder med blandet bolig- og erhvervs-bebyggelse, centerområder (bykerne)	55 dB(A)	40 dB(A)

Tallene er angivet som det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A)

3.1.3.1 Støj og anlægs – og efterbehandlingsfasen

- Der accepteres et støjniveau på 60 dB(A) i tidsrummet 7.00-16.00, mandag til fredag, i forbindelse med anlægs - og efterbehandlingsarbejdet.
Anlægsarbejde omfatter afgravning af muld – og overjord, samt etablering af anlæg.

3.1.3.2 Pligt til støjmåling/støjberegning

- Virksomheden er forpligtet til at bekoste og lade udføre støjmålinger og støjberegninger efter anmodning fra Region Sjælland, som er tilsynsmyndighed i forhold til råstofloven. Beslutning om metode og hyppighed af målinger, der maksimalt kan kræves én gang om året, - medmindre forholdene i råstofgraven er ændrede - træffes af Region Sjælland.

3.1.3.3 Udførelse af støjberegning

- Støjmålinger/støjberegninger skal udføres som angivet i Miljøstyrelsens vejledninger nr. 5/1984 og nr. 6/1984 om måling af ekstern støj fra virksomheder og gennemføres under forhold, hvor virksomheden er i fuld drift.
- Målingerne/beregningerne skal udføres af et af Miljøstyrelsen akkrediteret firma.

3.1.3.4 Støjdæmpende foranstaltninger

- Behandlings- og transportanlæg samt grave- og læssemaskiner kan om fornødent kræves støjdæmpet, således at ovennævnte grænseværdier kan overholdes. Støjdæmpningen kan for eksempel ske ved gummibeklædning, indkapsling af maskindele, opsætning af støjskærme eller oplægning af volde mod de nærliggende beboelseshuse.

3.1.4 Materiel

- Det benyttede materiel, skal svare til det i ansøgningsmaterialet beskrevet.
- Hvis der udskiftes eller indkøbes materiel skal dette være til mindst lige så støjsvagt som det eksisterende.

3.1.5 Støv

- Virksomhedens drift må ikke give anledning til væsentlige ulemper i form af støv. Således skal der træffes foranstaltninger til hindring af støvdannelse fra interne transportveje,

materialebunker og produktionsanlæg. Region Sjælland kan kræve vanding mod støv, hvis det skønnes nødvendigt.

- Der må ikke udsprede andre støvdæmpende midler end vand.

3.1.6 Forebyggelse mod forurening

3.1.6.1 Tankning

- Tankning skal som hidtil sker i grusgraven syd for Nr. Vedbyvej. Forholdene omkring tankning er reguleret i tilladelsen til indvinding på arealet matr. Nr. 25m, 34 og 25a samt 5h, Nr. Vedby By, Nr. Vedby og Nr. Grimmelstrup By, Nr. Vedby.

3.1.6.2 Reparation og parkering af kørende materiel

- Reparation og parkering af kørende materiel skal foregå på befæstet areal, som er modstandsdygtigt over for olie- og dieselprodukter, således at evt. brændstofspild hurtigt og nemt kan fjernes. Arealet skal være indrettet således, at spildte væsker ikke løber væk fra det befæstede areal.

3.1.6.3 Olie- og kemikaliespild

- Alt stationært og rullende materiel skal regelmæssigt inspiceres for olie- og kemikaliespild, og eventuelle utætheder skal øjeblikkeligt afhjælpes og repareres.
- Olieaffald skal opsamles og afleveres til en kommunal modtageplads for olie- og kemikalieaffald, medmindre kommunalbestyrelsen meddeler fritagelse for afleveringspligten⁵.
- Spild af olieprodukter, herunder spild ved påfyldning af brændstof på køretøjer, skal opsamles straks. Der skal forefindes absorptions-materiale til opsamling af sådant spild.

3.1.6.4 Affald

- Maskiner og materiel, der ikke anvendes i forbindelse med indvinding eller ikke kan betragtes som anvendeligt i dets nuværende tilstand, må ikke opbevares inden for det område tilladelsen til indvinding af råstoffer omfatter.
- Ejeren og indvinderen har ansvar for, at der ikke - hverken midlertidigt eller varigt - henlægges affald af nogen slags, samt for at eventuelt henkastet affald straks fjernes.
- Der må ikke benyttes eller oplagres kemikalier eller lignende stoffer, som kan indebære risiko for forurening af grundvandet.
- Klude der benyttes til aftørring mm af maskiner og andet materiel, opbevares og bortskaffes efter til enhver tid gældende regler om opbevaring og bortskaffelse af farligt affald.

3.1.6.5 Dræn

- Hvis der i forbindelse med indvindingen blotlægges dræn, skal Guldborgsund kommune underrettes og drænene skal omlægges for at sikre mod utilsigtet næringstilførsel til søer og

⁵ Bek. nr. 1309 af 18. december 2012 om affald, §§ 61 og 63.

lignende. Andre løsninger kan i særlige tilfælde findes, men kun med kommunens godkendelse.

3.1.7 Arkæologi og geologi

Hvis der i forbindelse med råstofindvindingen fremkommer arkæologiske fund eller anlæg, skal indvindingen omgående standses og anmeldelse foretages til

Museum Lolland-Falster, Frisegade 40, 4800 Nykøbing F. tlf. 54844400

KUAS, Fortidsminder, Slotsholmsgade 1, 1216 København K, tlf. 72 26 51 00, eller

Nationalmuseet, Danske Afdeling, Danmarks Oldtid, Frederiksholms Kanal 12, 1220 København K, tlf. 33 13 44 11

- Hvis der i indvindingsforløbet blotlægges særligt værdifulde geologiske profiler i grusgravens periferi, kan Region Sjælland forlange disse profiler bevaret af undervisningsmæssige og videnskabelige grunde.

3.1.8 Beskyttet dige

- Det skal sikres, at det beskyttede dige, langs skel nordøst for graveområdet, ikke ændres, jf. Museumslovens (lov nr. 473 af 7.6.2011) § 29a, stk. 1.
- Umiddelbart efter gravearbejdet er afsluttet, skal diget retableres efter nærmere aftale med Guldborgsund Kommune.

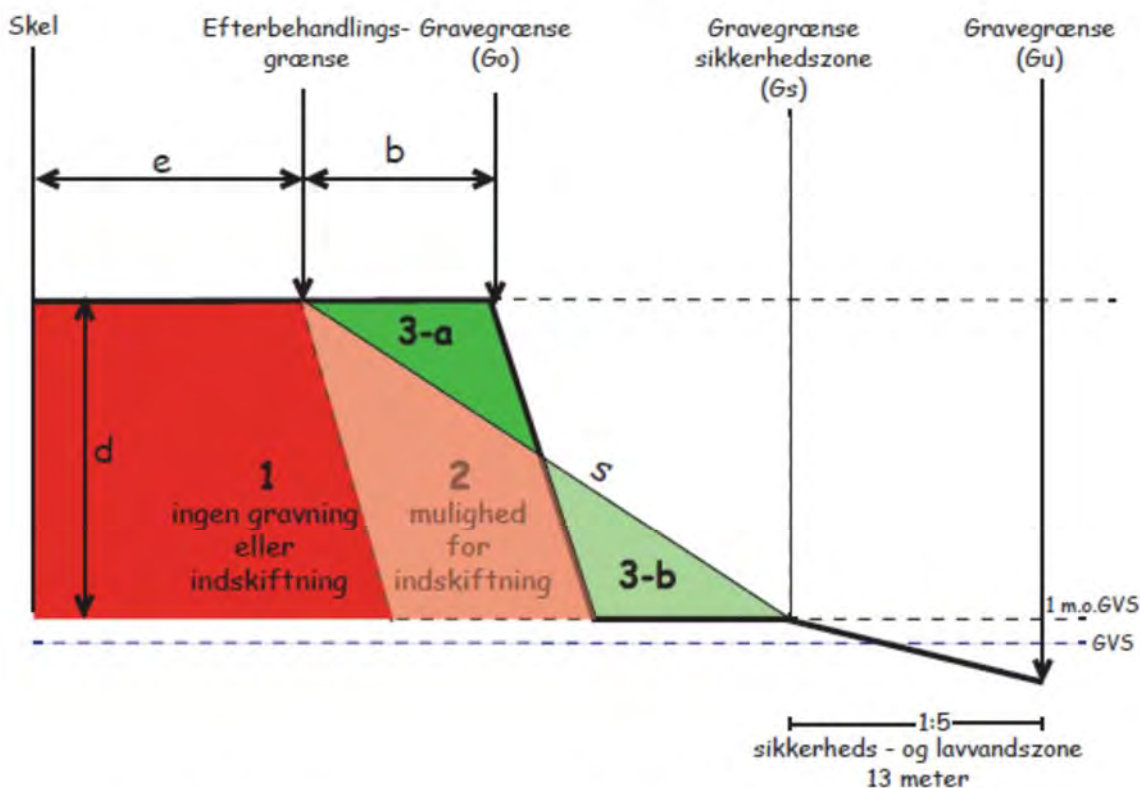
3.1.9 Graveafstande

- De tilladte graveafstande fastlægges på baggrund af gravedybden og den tilladte skrænthældning, og skal beregnes ud fra principperne på nedenstående skitse.
- Derudover skal følgende graveafstande altid overholdes. 40 meter til skel mod nord (Rajgrav Mose). 30 meter til Storstrømsvej. 5 meter mod samlingsstedet Møllebanken så beplantning ikke beskadiges. 3 meter fra vejskel mod Møllebankevej. 12 meter mod syd / Nr. Vedbyvej meter fra vejmidte af Nr. Vedbyvej. 25 meter til grundmurede bygninger.

3.1.9.1 Hældning på skråningsanlæg under afgravning

- Mod alle veje må hældningen på skråningsanlægget maksimalt være 1:2.
- Mod Møllebanken må skrænthældningen ikke være stejlere end 1:1,5 af hensyn til at bevare bevoksningen.
- Mod øst og nord må skrænthældningen ikke være stejlere end 1:1.

Graveafstande og skråningsanlæg



- b = afstanden mellem gravegrænsen og efterbehandlingslinien (m)
 d = gravedybde (m) (regnet indtil 1 meter over højeste grundvandsspejl)
 e = minimal afstand fra efterbehandlingsgrænsen til skel (m)
 G = gravegrænse (m) (minimal graveafstand fra skel, før evt. indskiftning samt efterbehandling)
 s = skråningens anlæg (ved anlæg på 1:3 er s=3)
 1 = ingen indvinding
 2 = Der kan efter aftale tillades gravning i forbindelse med indskiftning, kun i blivende skråninger.
 3 = Ved efterbehandling udjævnes skråningen fra 3-a til 3-b

Beregning af minimal graveafstand (G)

Gravning over grundvandsspejl:

$$G_o = e + (\frac{1}{2} \times d \times s)$$

Graveafstand til sikkerhedszone

$$G_u = e + (d \times s)$$

Gravning under grundvandsspejl:

$$G_u = e + (d \times s) + 13$$

Sikkerheds- og lavvandszone

Sikkerhedszone ved gravning under grundvandsspejl udføres i friktionsmaterialer som anlæg 1:5, 5 meter over og 8 meter ud i søen fra .højeste grundvandsstand

3.1.10 Vilkår for gravning og efterbehandling

- Området, hvor indvindingen har fundet sted, skal efterbehandles til natur/rekreativt område.
- Gravning og efterbehandling skal ske efter principperne som vist på bilag C.
- Over arealet forløber den nordlige del af kommunevejen Møllebankevej og langs områdets nordskel og ca. 80 meter langs østskellet forløber en 2 meter bred offentlig sti. Vej såvel som sti skal respekteres. Forløbet kan dog ændres på baggrund af dialog med og godkendelse fra Guldborgsund Kommune.

3.1.10.1 Gravning

- Graveplanen skal altid følges af indvinderen og ejeren, indtil Region Sjælland har godkendt en revideret plan.
- Gravningen skal udføres i fire etaper som skitseret på bilag C. Efterbehandlingen skal være påbegyndt i én etape før der påbegyndes indvinding i en ny etape.
- Forud for den videre gravning skal indvinder have afklaret med ejerne af Møllebankevej 2 hvorvidt ejerne fortsat ønsker at have en støjvold omkring ejendommen, om ejerne ønsker ændring af støjvolden, eller om ejerne ønsker støjvolden fjernet.
- Der må ikke være fare for skred over skel, og landbrugsdrift på naboejendommen skal kunne ske uden risiko.
- Muld og overjord fjernes og placeres hver for sig.

3.1.10.2 Efterbehandling

Generelle vilkår

- Efterbehandlingsplanen skal altid følges af indvinderen og ejeren, indtil Region Sjælland eventuelt har godkendt en revideret plan.

Region Sjælland kan til enhver tid kræve en ajourført plan forelagt til godkendelse, hvis indvindingen og/eller efterbehandlingen ønskes ændret i forhold til den plan, der allerede er godkendt. Til brug for ajourføringen kan Region Sjælland kræve foretaget et nivellement og en opmåling af arealet.

- Der må ikke påkøres muld på sydvendte skrånninger. Kun den næringsfattige overjord må placeres på sydvendte skrånninger.
- Hovedvægten af beplantninger skal lægges på naturligt hjemmehørende plantearter, som vurderet ud fra en landskabelig helhedsbetragtning, skal kunne indgå i området.
- Mulddepoter oplagt på ejendommen skal så vidt muligt sælges fra området, så der kan efterlades arealer med næringsfattig jord. (se nedenstående punkt om afslutning).
- Der må ikke gødskes eller bruges pesticider/sprøjtemidler på de efterbehandlede arealer.

Vilkår omkring søen

- Når området er efterbehandlet til sø og naturområde, må søen, af hensyn til vandmiljøet, ikke bruges til udsætning og fodring af ænder, fisk eller andet.

- Afstanden fra søbredder til naboskel skal være mindst 10 meter, så randzonen jf. lov om randzoner⁶, ikke berører naboejendommen.
- Søen skal udformes som en naturlig sø, med en varieret bred med vige og holme, hvor det er muligt

Skråning mod øst

- Skråningen mod øst efterbehandles i henhold til kort 2 i bilag C, dog skal skråningen som minimum have anlæg 1:2.

3.1.10.3 Afslutning

- Efterbehandlingen skal være afsluttet senest 1 år efter indvindingens ophør.
- Efterbehandlingspligten indtræder omgående, såfremt tilladelsen tilbagekaldes.
- Behandlingsanlæggene og dertil knyttede installationer, herunder eventuelle støbte fundamenter eller lignende, bygninger og skure skal være fjernet senest 1/2 år efter indvindingens ophør.

⁶ Lov nr 894 af 15. juli 2014 om randzoner.

4 Vilkår fra andre myndigheder

4.1 Vandforsyningsloven

Guldborgsund Kommunes tilladelse efter vandforsyningsloven til den midlertidige grundvandssenkning er meddelt på følgende vilkår:

- Tilladelsen omfatter senkning af grundvandsstanden, som følge af gravning under grundvandsspejlet på matr.nr. 13k Nørre Vedby By, Nørre Vedby.
- Det er tilladt at sænke grundvandsstanden til det niveau, der følger af en råstofindvinding på i alt 10.000 m³/år under grundvandsspejlet. Dette skønnes at svare til en vandindvinding på ca. 10.000 m³ grundvand pr. år.
- Det er ikke tilladt at sænke grundvandsstanden ved hjælp af pumper eller ved afledning via dræn, grøft eller lignende for at indvinde råstofferne i tør tilstand.
- Afstanden mellem åbne vandområder på graveområdet og eksisterende vandindvindingsboringer skal være:
 - 75 m til indvindingsboringer til vandforsyning af enkelthusstande (dvs. forsyner max. 9 husstande)
 - 150 m til vandindvindingsboringer til almene vandværker.
- Hvis vandindvindingen sker fra lag i undergrunden, der er adskilt fra råstofbruddet af et beskyttende lerlag, er afstandskravet hhv. 25 og 50 m.

Hele afgørelsen fra Guldborgsund Kommune fremgår af bilag D.

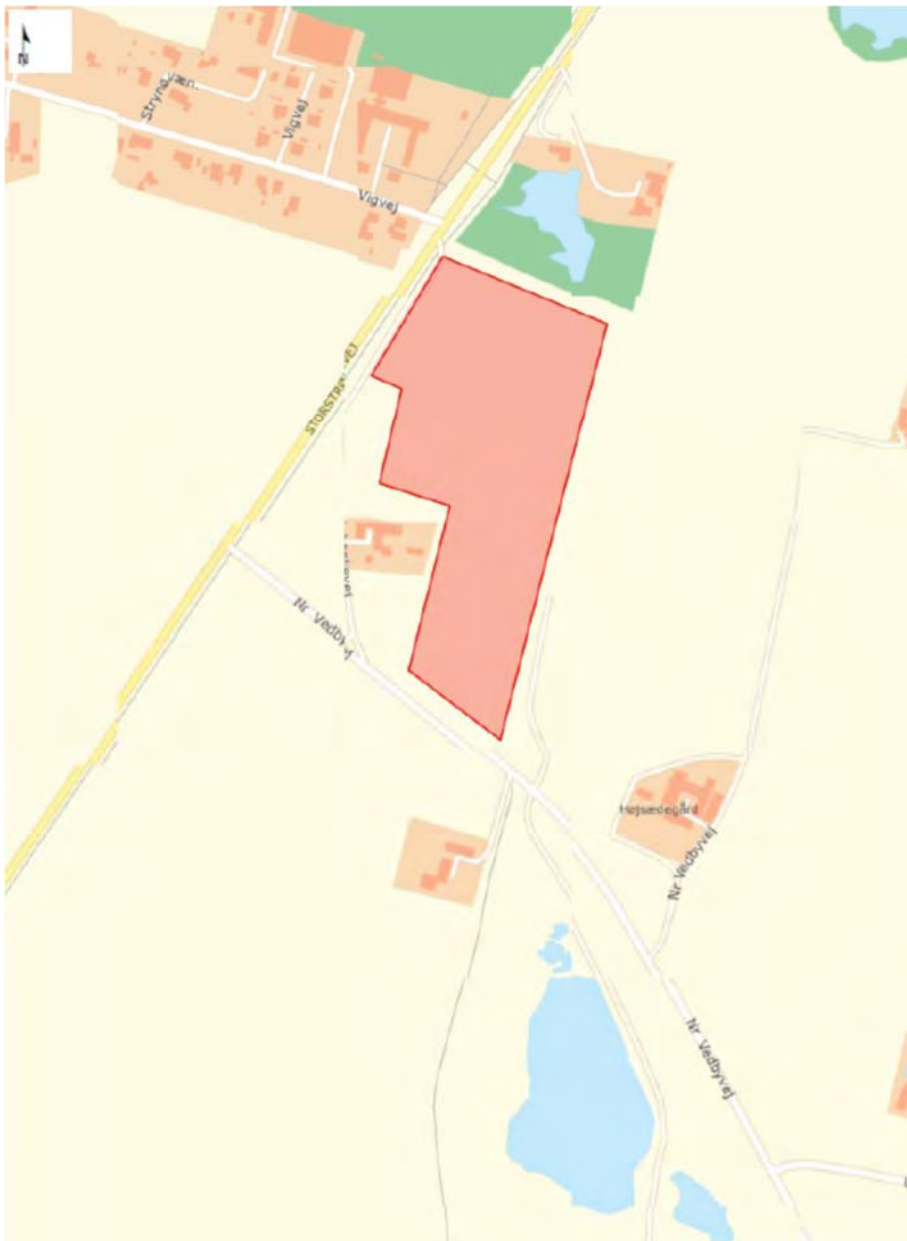
5 Grundlag for tilladelsen

5.1 Ansøgningen

NCC Roads A/S har den 4. juli 2014 fremsendt ansøgning om tilladelse til råstofindvinding på matrikel nr. 13k, Nr. Vedby By, Nr. Vedby i Guldborgsund Kommune.

NCC Roads A/S har tidligere haft tilladelse til råstofindvinding på arealet, denne tilladelse udløb den 1. november 2014.

NCC søger om en 10-årig tilladelse inden for de samme gravegrænser, som den tidligere tilladelse.



Det ansøgte graveareal udgør ca. 6 ha, skitse vist ovenfor.

NCC forventer årligt at producere 40.000 m³ sand- grus- og stenmaterialer, heraf op til 10.000 m³ under grundvandsspejlet.

Til arbejdet benytter virksomheden 2 læssemaskiner (Volvo 180 F)

Til tankning benytter virksomheden en godkendt tank på 1500 liter.

Veje og bunker vandes i tørre perioder, hvis det skønnes nødvendigt.

Støjvilkår i den tidligere tilladelse for området vil blive overholdt. Gravefronten vil virke som støjskærm og virksomheden vil efter behov og ønsker etablere støjvolde langs skelgrænser.

Spildolie ca. 250 l og oliefiltre ca. 50 kg om året oplagres i værksted i grusgraven syd for Nr. vedbyvej og afhentes af godkendte transportører (Dansk Oliegenbrug og Stena Miljø)

Kørslen til grusgraven sker ad eksisterende adgangsvej fra Nr. Vedbyvej. Materialerne køres til grusgraven syd for Nr. Vedbyvej ligesom i den tidligere tilladelse.

Grave- og efterbehandlingsplanen vil følge de samme overordnede principper som i den tidligere tilladelse.

5.2 Udtalelser

5.2.1 Museum Lolland-Falster

Museum Lolland-Falster har den 9. september 2014 afgivet høringssvar om ansøgningen om råstofindvinding. Museum Lolland-Falster vurderer, at risikoen for at påtræffe jordfaste fortidsminder bl.a. i form af yderligere gravhøje samt bebyggelser er stor. Museet anbefaler, at der foretages en arkæologisk forundersøgelse forud for indvindingens påbegyndelse. Hele Museum Lolland-Falsters høringssvar fremgår af bilag E.

5.2.1.1 SEAS NVE vedr. el ledninger

SEAS-NVE har oplyst, at de har et 0,4 kV kabel i den nordlige ende af arealet, og at kablet kan flyttes mod betaling. Ansøger har fået en skitse over placeringen af ledningen og har indgået en aftale med SEAS-NVE om at få afmærket den præcise placering af ledningerne, når de skal grave i det område.

5.2.2 Partshøring

Udkast af gravetilladelsen blev sendt i partshøring til nedenstående naboer:

5.2.2.1 Parter:

- Maja og Kasper Viborg Munch Møllebankevej 2, 4840 Nørre Alslev
- Charlotte Sternbo og Jannie Haurholm Sternbo, Vigvej 1, 4840 Nørre Alslev
- Henning Cords og Jane Thorslund Vigvej 3, 4840 Nørre Alslev
- Susanne Elisabeth Clausen, Vesterskovvej 1 B 4840 Nørre Alslev
- Nr. Vedby Skole, Vigvej 4, 4840 Nørre Alslev – Sendt til post@norrevedby-skole.dk

- Bruno Morten Nielsen, Storstrømsvej 114, 4840 Nørre Alslev
- Ivan Cicko Storstrømsvej 116 4840 Nørre Alslev
- Ejvind Steffen Jørgensen, Nr. Vedbyvej 26, 4840 Nørre Alslev
- Irene Ortner, Gårdrækkevej 3, 4840 Nørre Alslev
- Hans Jesper Bring Truelsen, Gårdrækkevej 10, 4840 Nørre Alslev – også sendt pr. mail til relas@lolland.dk
- Jim Hinge og Annemarie Hulehøj Nielsen, Nr. Vedbyvej 13, 4840 Nørre Alslev – Sendt til hulehoej@mail.dk

Region Sjælland vurderer ikke, at Annette Andersen er part i sagen, men vælger at fremsende afgørelsen, da Annette Andersen er en del af følgegruppen til grusgraven syd for Nr. Vedbyvej.

- Annette Andersen Baunehøjen 17, Nr. Vedby 4840 Nr. Alslev, bauneh@live.dk

For vurderingen af, om en nabo er part i sagen har Region Sjælland lagt vægt på, om vedkommende bor tæt på den nye udgravning og derfor kan tænkes at blive påvirket af denne, eller om naboen bor tæt på den aktive del af grusgraven syd for Nr. Vedbyvej, hvor materialerne bliver forarbejdet, og derfor kan blive påvirket af denne aktivitet.

5.2.2.2 Resultat af partshøringen

Region Sjælland modtog partshøringssvar fra Guldborgsund Kommune og ansøger NCC Roads A/S. På baggrund af partshøringen er der sket præciseringer og retning af fejl. Indholdsmæssigt er følgende blevet ændret:

Vilkår 3.1.10 er ændret sådan, at forløbet af Møllebankevej og den offentlige sti nu kan ændres på baggrund af dialog med og godkendelse fra Guldborgsund Kommune.

Vilkår 3.1.10.2 er ændret sådan, at der nu kan påkøres nærringsfattig overjord på de sydvendte skråninger.

Vilkår 3.1.10 er ændret sådan, at der ikke længere er forbud mod etablering af øer i søen, og at søen nu skal udformes som en naturlig sø, med en varieret bred med vige og holme, hvor det er muligt.

6 Myndighedernes behandling af sagen

6.1 Råstofplanen

Gravearealet er beliggende i Nr. Vedby Graveområde, som ifølge råstofplanen 2012, er reserveret til indvinding af sand, grus og sten. Råstofferne inden for området skal udnyttes og oparbejdes optimalt, såvel over som under grundvandsspejlet, i overensstemmelse med deres kvalitet.

Graveområdet er på 67,8 ha med en samlet ressource på 0,62 mil m³ sand, grus og sten. Der har været gravet råstoffer i området i en længere årrække og det vurderes, at der er tale om en særdeles god råstofforekomst.

6.2 Råstofloven

6.2.1 Gødning/sprøjtning

Vilkåret om, at der ikke må ikke gødskes eller bruges pesticider/sprøjtemidler på de efterbehandlede arealer stilles for at sikre grundvandsinteresserne i området, som delvist er udpeget som område med særlige drikkevandsinteresser (OSD).

6.2.2 Støj

Vilkår for støj tager udgangspunkt i de ansøgte driftstider og fastsættes efter retningslinjerne i Miljøstyrelsens vejledning nr. 6/1984 eller beregnet efter retningslinjerne i Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1993 - og angivet som det ækvivalente, korrigerede lydniveau i dB (A).

I høringssvaret fra Guldborgssund Kommune har kommunens virksomhedsgruppe udtalt, at området svarer til, at der fastsættes støjkrav for områdetype 3 (Områder med blandet bolig - og erhvervsbebyggelse, centerområder)

På den baggrund er der fastsat vilkår om støjpåvirkningen fra råstofgraven, se afsnit 3.1.3.

NCC foretog i 2003 støjberegninger i forbindelse med behandlingen den tidligere tilladelse. Beregningerne viste, at der ikke ville ske overskridelse af Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser selv uden etablering af støjvolde.

Der blev i forbindelse med opstart af grusgraven etableret en støjvold omkring Møllebankevej 2.

Hverken Guldborgssund Kommune eller Region Sjælland har fået henvendelser over støjpåvirkning fra grusgravningen på det ansøgte areal.

Region Sjælland har på den baggrund ikke fundet, at der er grundlag for at fastsætte yderligere støjregulering ud over, at Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser skal overholdes.

Støjvejledningen åbner endvidere mulighed for, at støjgrænsen kan flyttes, hvis en virksomheds arbejde kræver, at virksomheden begynder særligt tidligt om morgenen, kan grænsen mellem nat og dag fastsættes til kl. 06.00. Region Sjælland vurderer ikke på det foreliggende grundlag, at der er behov for at flytte grænsen, da der ikke sker udlevering af materialer fra grusgraven, som kan være nødvendigt at gøre tidligt om morgenen for at kunne levere til byggepladser.

6.2.3 Geologisk profil

I den tidligere tilladelse til råstofindvinding på arealet var der vilkår om, at der skulle oprettes et geologisk profil. Region Sjælland vurderer ikke, at kravet om oprettelsen af et geologisk profil længere er relevant eller proportionalt, og har derfor valgt ikke at bibeholde vilkårene om etablering af et geologisk profil.

Region Sjælland har lagt vægt på, at det geologiske profil ville beslaglægge en væsentlig mængde råstoffer, og udgøre en væsentlig udgift for indvinderen som beskrevet i VVM redegørelsen fra 2003.

Derudover har den foreløbige udgravning ikke afsløret særligt værdifuld geologi, som kunne retfærdiggøre kravet om et geologisk profil. Bl.a. fordi der er meget overjord på arealet. Bliver der under den videre udgravning afsløret særlig værdifuld geologi kan regionen kræve et profil bevaret jf. afsnit 3.1.7.

6.3 Naturbeskyttelsesloven

6.3.1 Beskyttet natur

I forbindelse med behandlingen af den tidligere tilladelse til råstofgravning på arealet var der bekymring for, at gravningen kunne påvirke vandstanden i Rajgrav Mose. Spørgsmålet blev derfor behandlet i VVM redegørelsen. I VVM redegørelsen blev det vurderet, at indvindingen ikke ville påvirke vandstanden i mosen, da der er et tykt lag af moræneler imellem og dermed ingen eller meget begrænset hydraulisk sammenhæng. Alligevel der blev i råstof tilladelsen krav om, at iværksætte et monitoringsprogram. Vandstanden i Rajgrav Mose er derfor blevet målt hver måned fra december 2004 til marts 2008. Målingerne viser, at vandstanden i mosen er meget stabil og kun varierer 0,02 m (mellem 0,69 m og 0,71 m på målebræt).

Region Sjælland har på den baggrund vurderet, at der ikke er risiko for påvirkning af vandstanden i Rajgrav Mose med de fastsatte gravegrænser, og fastholder derfor ikke vilkåret om vandstandsmålinger.

6.4 Byggeloven

Hvis der ønskes opsat mandskabsvogne, administrationsbygninger eller lignende i råstofgraven, skal der søges særskilt om byggetilladelse til dette. Dette gælder også for midlertidigt opsatte skurvogne eller lignende. Der henvises til det gældende bygningsreglement.

Ansøgning skal indsendes til Guldborgsund Kommune

6.5 Vejloven

6.5.1 Overkørsel

Nørre Alslev Kommune gav i 2004 NCC tilladelse til, at der etableres en overkørsel af Nørre Vedbyvej. Guldborgsund Kommune udtaler i deres høringssvar, at kommunen ikke har bemærkninger til fortsat brug af den godkendte vej adgang til/fra kommunevejen Nr. Vedbyvej.

6.6 Museumsloven

Guldborgsund Kommune har den 25. september 2014 besigtiget det beskyttede dige i skellet mod øst. Kommunen konstaterede følgende: Diget er pænt bevaret på østsiden, mod marken, hvor der på det træbevoksede stykke endda er bevaret dige grøften. På grusgravssiden køres der meget tæt på diget, og der er småskader her og der. På denne baggrund ønsker kommunen fastsat to vilkår vedrørende diget. Vilkårene fremgår af afsnit 3.1.9:



Ortofoto 2013. Det beskyttede dige langs skel nordøst for graveområdet på matr. nr. 13k er angivet med grøn signatur.

7 Generelle bestemmelser

7.1 Gyldighed og tilbagekaldelse

Råstofindvindingen må ikke påbegyndes før klagefristen er udløbet. Hvis der indkommer en klage får ansøger besked, og gravningen må ikke startes, før en endelig afgørelse er truffet, med mindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Råstofforladdelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år.

Råstofforladdelsen kan tilbagekaldes af Region Sjælland i tilfælde af grov eller gentagen overtrædelse af vilkårene, som er beskrevet i råstoflovens § 11.

Tilladelse efter vandforsyningsloven kan tilbagekaldes eller ændres uden erstatning, hvis forudsætningerne for tilladelsen viser sig urigtige eller ændres væsentligt.

7.2 Tinglysning af deklaration om efterbehandling

Når afgørelsen er endelig, tinglyser Region Sjælland på ejendommen en deklaration om de varige vilkår vedrørende efterbehandling og brug af arealet.

Afgiften for tinglysningen er for tiden 1.660 kr. I henhold til § 10, stk. 5 i lov om råstoffer⁷ skal tinglysningsgebyret betales af ejendommens ejer, men opkræves hos ansøger. Afgiften vil blive opkrævet, når tinglysningen er sket.

Sikkerhedsstillelsen frigives først, når den i grave- og efterbehandlingsplanen beskrevne efterbehandling er udført godkendt af Region Sjælland samt Guldborgsund kommune.

7.3 Tilsyn og besigtigelse

Region Sjælland fører tilsyn med indvindingen og foretager besigtigelse af arealet for blandt andet at påse, at tilladelsen og vilkårene overholdes. Tilsynet har uden retskendelse adgang til offentlige og private ejendomme for at foretage dette tilsyn, og politiet yder om nødvendigt bistand til at gennemføre dette jf. råstoflovens § 32.

Tilsynsmyndigheden skal foranledige et ulovligt forhold lovliggjort, medmindre forholdet har underordnet betydning. Region Sjælland kan meddele påbud om, at et ulovligt forhold skal lovliggøres inden for en nærmere fastsat frist jf. råstoflovens § 33.

Region Sjælland kan umiddelbart lade foretage, hvad der er nødvendigt på ejerens og indvinderens bekostning, hvis et påbud om at lovliggøre et ulovligt forhold ikke efterkommes rettidigt jf. råstoflovens § 33.

⁷ LBK nr. 657 af 27. maj 2013 af lov om råstoffer

7.4 Udtalelse fra museum vedr. arkæologi forud for indvindingen

Bygherre har altid mulighed for, at indhente det arkæologisk ansvarlige museums udtalelse forud for jordarbejder, jf. museumsloven § 25⁸.

Herved gives de bedste muligheder for, at undgå standsning af anlægsarbejdet og udgifter til arkæologiske undersøgelser jf. museumsloven § 27.

Hvis museet i sin udtalelse skønner, at der på arealet ikke findes væsentlige arkæologiske bevaringsinteresser, så vil evt. udgifter til nødvendig arkæologisk undersøgelse skulle betales af Kulturministeren jf. museumsloven § 27.

En udtalelse fritager ikke bygherre/indvinder fra forpligtelsen til at standse anlægsarbejdet og underrette museet, hvis arkæologiske levn påtræffes, men fritager ham/hende for udgifterne til en undersøgelse.

7.5 Returjord

Der må ikke uden dispensation fra Region Sjælland tilføres hverken forurenede eller ren jord til råstofgraven⁹.

Import af råstofferne sand, grus og sten, til forarbejdning og/eller produktforbedring, forudsætter ikke dispensation fra jordforureningsloven § 52.

7.6 Grundvand

Der må ikke uden særlig tilladelse foretages oppumpning og bortledning af grundvand med henblik på grundvandssenkning.

Der må ikke uden særskilt udledningstilladelse foretages udledning af vand fra grusvask og vask af materiel.

7.7 Digesvaler

Digesvaler er fredet. Skrænter og skråninger hvor digesvalerne har etableret rede, må ikke graves inden for ynglesæsonen fra 1. april til 31. august.

7.8 Ledningsregisteret

Før gravning påbegyndes, har indvinder pligt til at indhente oplysninger i ledningsregistret (LER.dk) om ledningsføringer der kan påvirkes af gravningen¹⁰.

7.9 Teleledninger

I henhold til § 5 i lovebekendtgørelse om graveadgang¹¹ skal enhver der foretager bygnings-, jordarbejder eller iværksætter andre foranstaltninger, forespørge telefonselskaberne med mindst 8 dages varsel, om der findes ledninger eller anlæg, der nødvendiggør særlig hensyn.

⁸ LBK nr. 358 af 8. april 2014 af museumsloven.

⁹ LBK nr. 1427 af 4. december 2009 af lov om forurenede jord.

¹⁰ LBK nr. 578 af 6. juni 2011 om registrering af ledningsejere.

¹¹ LBK nr. 662 af 10. juli 2003 om graveadgang og ekspropriation mv. til kommunikationsformål.

7.10 Indberetning af indvunden mængde

Der skal hvert år gives oplysninger til Region Sjælland om arten og mængden af de råstoffer, der indvindes i hver råstofgrav, samt om anvendelsen heraf. Indberetningen skal ske på et særligt skema, der udsendes af Region Sjælland. Indberetningen sendes til Region Sjælland, der videresender den til Danmarks Statistik jf. råstoflovens § 29.

7.11 Indberetning om boringer.

Resultatet af udførelse af boringer m.v. efter råstoffer på ejendommen skal inden 3 måneder efter udførelsen indberettes til Danmarks og Grønlands Geologiske Undersøgelser på særlige skemaer. Inden for samme frist skal resultater af geofysiske undersøgelser og andre råstofundersøgelser, herunder om råstoffernes kvalitet, indberettes til Danmarks og Grønlands Geologiske Undersøgelser.

7.12 Underretning ved konkurs mv.

I tilfælde af indvindingsvirksomhedens konkurs, betalingsstandsning m.v., er såvel ejendommens ejer, som den der driver indvindingsvirksomheden, forpligtet til straks at underrette tilsynsmyndigheden.

7.13 Råstofafgift

Råstofindvinderen er forpligtet til at betale råstofafgift.

Det skal bemærkes, at erhvervsmæssig indvinding af råstoffer, skal registreres ved:
myndighed@skat.dk

Region Sjælland orienterer skattemyndigheden om afgørelsen.

7.14 Yderligere vilkår og ændringer

Region Sjælland kan fastsætte yderligere vilkår, eller foretage ændringer af allerede stillede vilkår, hvis det på et senere tidspunkt måtte vise sig nødvendigt af hensyn til opfyldelsen af råstoflovens formålsbestemmelser.

Eventuelle nye vilkår, eller ændringer af eksisterende vilkår, vil dog kun blive aktuelt, hvis der er tale om ændrede forudsætninger i forhold til grundlaget for denne afgørelse.

8 Offentliggørelse og klagevejledning

8.1 Generel klagevejledning

Tilladelsen til råstofindvinding vil blive offentliggjort den 17. marts 2015 ved annonce på Region Sjællands hjemmeside.

Klagefristen for råstoftilladelsen er d. 14. april 2015.

8.1.1 Ved indsendelse af klage til Natur- og Miljøklagenævnet

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af klagen, at klager indbetaler et gebyr til Natur- og Miljøklagenævnet. Klagegebyret er fastsat til 500 kr.

Gebyret betales med betalingskort i klageportalen.

Vejledning om gebyrordningen kan findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside.

Gebyret tilbagebetales, hvis

1. klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
2. klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
3. klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Natur- og Miljøklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

8.2 Klage over Region Sjællands afgørelser

8.2.1 Råstofafgørelsen

Afgørelsen efter råstofloven kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet inden 4 uger fra afgørelsen er meddelt, eller offentligt bekendtgjort. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Link til klageportalen findes på www.borger.dk eller www.virk.dk.

Rettidig klage efter denne lov har opsættende virkning for tilladelsen, medmindre Natur- og Miljøklagenævnet bestemmer andet.

Klageberettigede

- Adressaten for afgørelsen.
- Offentlige myndigheder.
- En berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- Lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.
- Landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø.
- Landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.
- Enhver med en individuel væsentlig interesse i afgørelsen.

Natur – og Miljøklagenævnets afgørelse kan indbringes for domstolene inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

8.2.2 VVM

Afgørelsen efter VVM bekendtgørelsen om, at der ikke skal foretages VVM screening kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet inden 4 uger fra afgørelsen er meddelt, eller offentligt bekendtgjort. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Link til klageportalen findes på www.borger.dk eller www.virk.dk.

Rettidig klage efter denne lov har ikke opsættende virkning for tilladelsen, medmindre Natur- og Miljøklagenævnet bestemmer andet.

Klageberettigede

- Enhver, der har en retlig interesse i sagens udfald.
- Landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen

Natur – og Miljøklagenævnets afgørelse kan indbringes for domstolene inden 12 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

8.3 Klage over afgørelser fra andre myndigheder

8.3.1 Vandforsyningsloven

Guldborgsund Kommunes afgørelse kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet inden 4 uger fra den dag afgørelsen er offentligt bekendtgjort. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Link til klageportalen findes på www.borger.dk eller www.virk.dk.

En klage efter denne lov har ikke opsættende virkning, medmindre der er tale om forbud eller påbud.

Klageberettigede

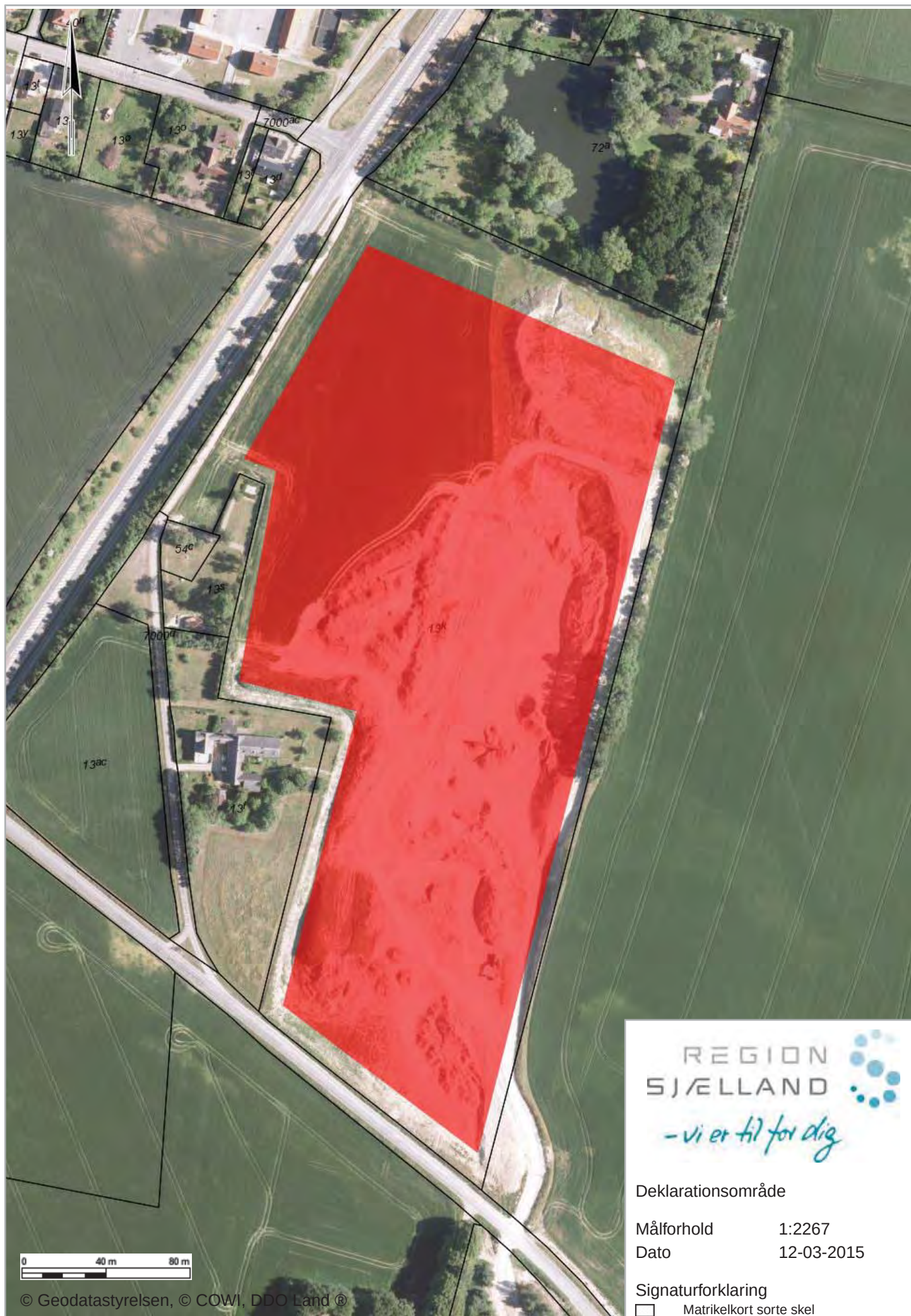
- Afgørelsens adressat
- Embedslægeinstitutionen
- Enhver, der må antages at have individuel, væsentlig interesse i sagens udfald.
- Danmarks Naturfredningsforening, Danmarks Sportsfiskerforbund og Forbrugerrådet kan påklage afgørelser efter § 20 om tilladelse til vandindvinding, afgørelser efter § 21, jf. § 20 om tilladelse til vandindvindingsanlæg og afgørelser efter § 32 om tilbagekaldelse af vandindvindingstilladelser.

8.4 Orientering

Kopi af afgørelsen er sendt til:

- Naturstyrelsen, nst@nst.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforenings guldborgsund@dn.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk
- Forbrugerrådet, Fiolstræde 17, fbr@fbr.dk
- Friluftsrådet Sydvestsjælland, sydvest@friluftraadet.dk
- Museum Lolland-Falster, post@museumlollandfalster.dk
- Kulturarvsstyrelsen, post@kulturarv.dk
- Skat, myndighed@skat.dk

Derudover orienteres parterne jf. afsnit 5.2.2.



REGION
SJÆLLAND
- vi er til for dig

Deklarationsområde

Målforhold 1:2267

Dato 12-03-2015

Signaturforklaring

☐ Matrikelkort sorte skel

Matr.nr.
13k, Nr. Vedby By, Nr.
Vedby i Guldborgsynd
Kommune

Anmelder:
Region Sjælland
Alleen 15
4180 Sorø
Sags nr.: 14/00465

Deklaration om efterbehandling og efterfølgende anvendelse

I forbindelse med tilladelse af 17. marts 2015 til råstofindvinding på ejendommen, matr. nr. 13k, Nr. Vedby By, Nr. Vedby i Guldborgsynd Kommune, pålægges herved følgende bestemmelser¹ for efterbehandlingen og den efterfølgende anvendelse af ejendommen:

1. Formål

Formålet med nærværende "Deklaration om efterbehandling og efterfølgende anvendelse" er at sikre, at arealet efterbehandles og efterfølgende anvendes i overensstemmelse med råstoftilladelsens vilkår.

2. Generelle vilkår

Området, hvor indvindingen har fundet sted, skal efterbehandles til natur/rekreativt område.

Gravning og efterbehandling skal ske efter principperne som vist på de efterfølgende kortbilag. (bilag C til gravetilladelsen)

Over arealet forløber den nordlige del af kommunevejen Møllebankevej og langs områdets nordskel og ca. 80 meter langs østskellet forløber en 2 meter bred offentlig sti. Vej såvel som sti skal respekteres. Forløbet kan dog ændres på baggrund af dialog med og godkendelse fra Guldborgsynd Kommune.

Der må ikke påkøres muld eller overjord på sydvendte skråninger

Hovedvægten af beplantninger skal lægges på naturligt hjemmehørende plantearter, som vurderet ud fra en landskabelig helhedsbetragtning, skal kunne indgå i området.

Der må ikke gødskes eller bruges pesticider/sprøjtemidler på de efterbehandlede arealer.

3. Vilkår omkring søen

Når området er efterbehandlet til sø og naturområde, må søen, af hensyn til vandmiljøet, ikke bruges til udsætning og fodring af ænder, fisk eller andet.

Afstanden fra søbredder til naboskel skal være mindst 10 meter, så randzonen jf. lov om randzoner, ikke berører naboejendommen.

Søen skal udformes, så den indgår naturligt i det efterbehandlede landskab. Derfor må der ikke etableres øer i søen.

¹ I henhold til § 10, stk. 6 i lov om råstoffer – lovbekendtgørelse nr. 657 af 27. maj 2013 af lov om råstoffer

4. Skråning mod øst

Skråningen mod øst efterbehandles i henhold til kort 2 på de efterfølgende kortbilag (bilag C til gravetilladelsen), dog skal skråningen som minimum have anlæg 1:2.

5. Afslutning

Efterbehandlingen skal være afsluttet senest 1 år efter indvindingens ophør.

Efterbehandlingspligten indtræder omgående, såfremt tilladelsen tilbagekaldes.

Behandlingsanlæggene og dertil knyttede installationer, herunder eventuelle støbte fundamenter eller lignende, bygninger og skure skal være fjernet senest 1/2 år efter indvindingens ophør.

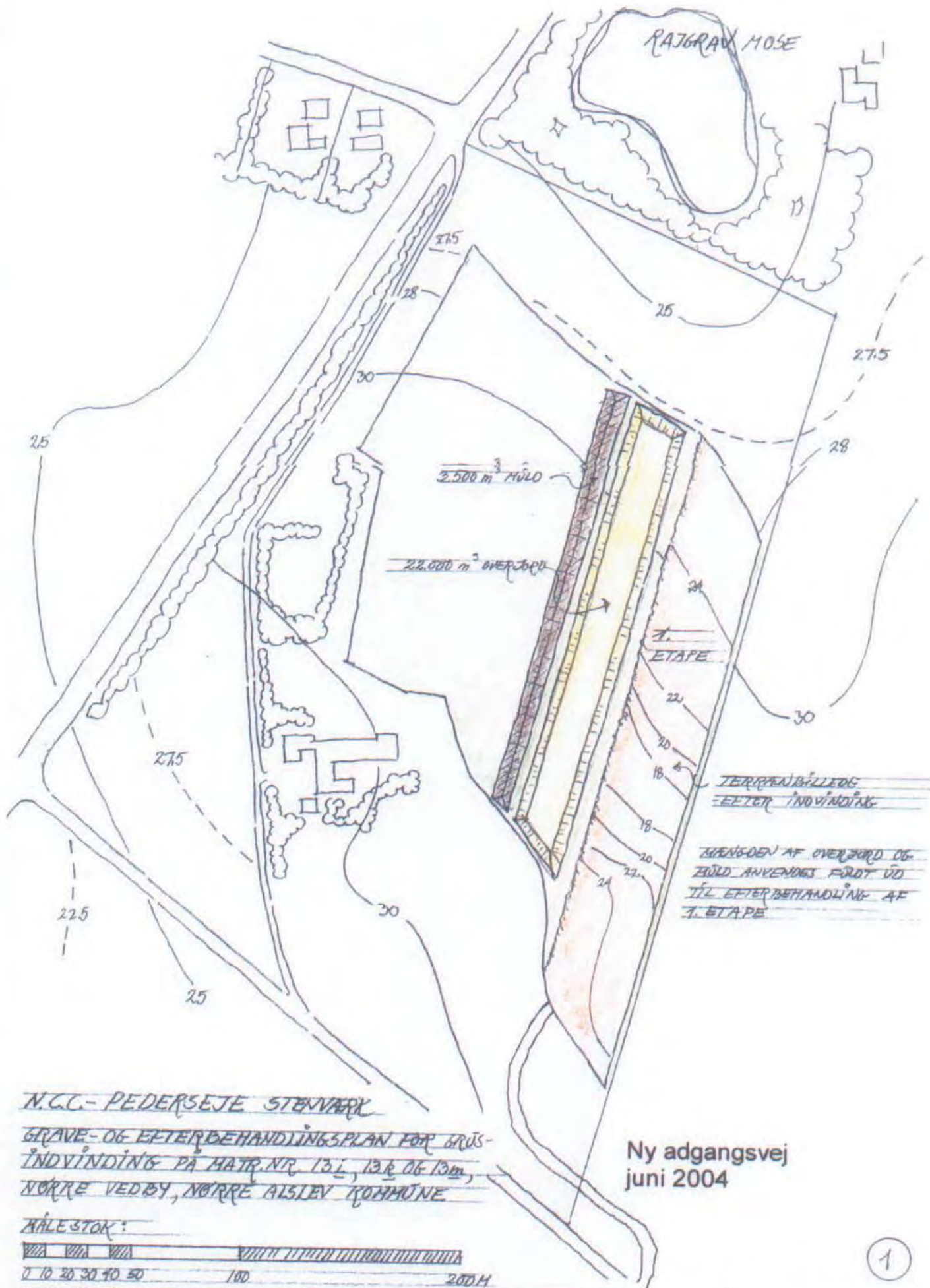
Region Sjælland er påtaleberettiget.

Nærværende deklaration begæres tinglyst servitutstiftende på ovennævnte ejendom².

Sorø, d. 2015

.....
.....

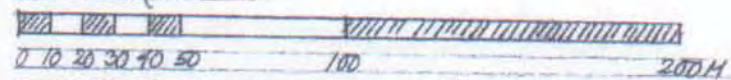
² Jf. § 10, stk. 6 i råstofloven



N.C.C. - PEDERSEJE STENVÆRK

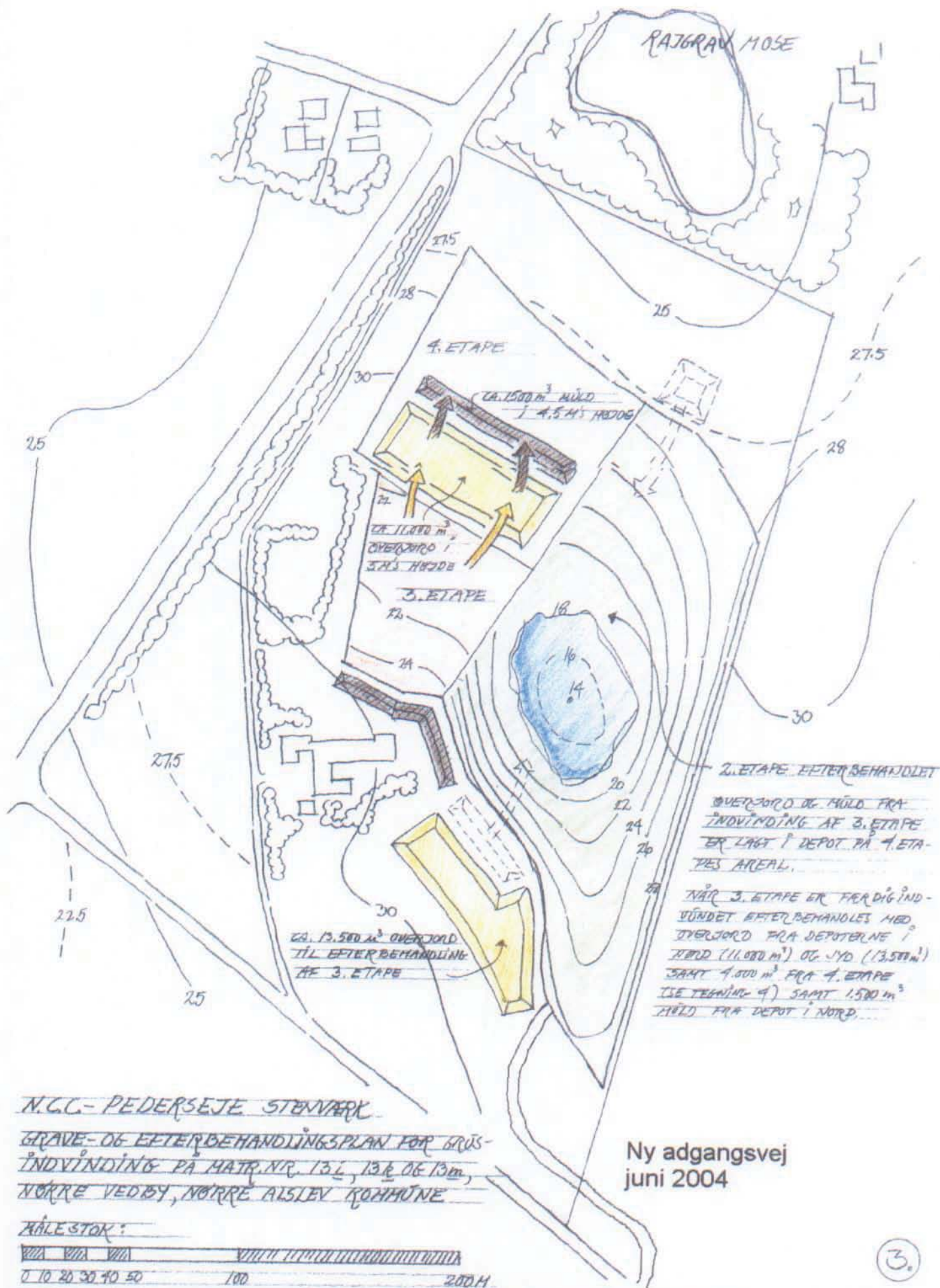
GRAVE- OG EFTERBEHANDLINGSPLAN FOR GRUS-
INDVINDING PÅ MÅT. NR. 13L, 13R OG 13M,
NØRRE VEDBY, NØRRE ALSLEV KOMMUNE

MÅLESTOK:



KELD HANSEN - LANDSKABSKONSULENT / FORSTRANDIDAT - PETERSVARET - ATTIL LANGEBAK - TEL. 55.31.31.20

Ny adgangsvej
juni 2004



N.C.C. - PEDERSEJE STENVÆRK

GRAVE- OG EFTERBEHANDLINGSPLAN FOR GRUS-
INDVINDING PÅ MÅTR. NR. 13L, 13R OG 13m,
NØRRE VEDBY, NØRRE ALSLEV KOMMUNE

MÅLESTOK:



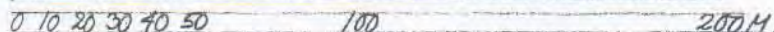
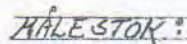
KELD HANSEN - LANDSKABSKONSULENT / FORSTRANDIDAT - PETERSVARET - 4772 LANGEBAK - TLF. 55 31 31 20

Ny adgangsvej
juni 2004

3.

26 SEP. 2003

8-70-30-375-2/2001



KELD HANSEN, LANDSKABSKONSULENT / FORSKANDIDAT, PETERSVARET, 4112 LANGEDAAL, TLF. 55 31 31 20

5.

54

MUDTAGET

26 SEP, 2003

STORSTRØMME AMTSSKAT

J nr 8-70-30-375-2-2001



BEPLANTNINGER ER LØV-
TRÆRRAT HED SLÅEN, DORN,
HUNDEROSE, SKOVUGLE, RØN-
DE, ASK OG HØJERISEBÆR
GRUPPER AF RØDEL OG
GRÅFEL OMKRING SØEN

DE NORDLIGE HALVDEN AF GRA-
VEOMRÅDET ER EFTERBEHANDLET
HED TERRÆNHEDNINGER HINDRE
END 1:7 OG VIL SÅLEDES KUNNE AN-
VENDES TIL LANDBRUGSMÆSSIG DRIFT.

OMKRING SØEN, HVOR DE STEJLERE
TERRÆNHEDNINGER ER KONCENTRERET
ER LANDSKABET INDRETET TIL REKRE-
ATIV UDNYTTELSE ELLER NATUROMRÅDE

HELE OMRÅDET - BORTSET FRA DE BE-
PLANTEDE AREALER - VIL OGSÅ KUNNE
INDRETTES SOM GRÆSNINGSAREALER
ELLER TIL GRØNT OMRÅDE FOR BYENS
BORGERE.

N.C.C. - PEDERSETE STENVEJ

EFTERBEHANDLINGSPLAN FOR GRØS-
INDVINDING PÅ MATR. NR. 136, 137 OG 138,
NØRRE VEDBY, NØRRE ALSLEV KOMMUNE

MÅLESTOK:



KELD HANSEN - LANDSKABSKONSULENT / FORSTRANDIDAT - PETERSETE - 4112 LANGEVÆK - TLF. 55313120

6. 5

"Guldborgsund Kommune meddeler herved tilladelse efter Vandforsyningslovens §§ 20 og 26 (lovbek. nr. 1199 af 30. september 2013) til den midlertidige grundvandssænkning, der vil være konsekvensen af en årlig indvinding på indtil 10.000 m³ råstoffer under grundvandsspejlet.

Tilladelsen gives på nedenstående vilkår.

Indvinding under grundvandsspejlet

Tilladelsen omfatter sænkning af grundvandsstanden, som følge af gravning under grundvandsspejlet på matr.nr. 13k Nørre Vedby By, Nørre Vedby.

Det er tilladt at sænke grundvandsstanden til det niveau, der følger af en råstofindvinding på i alt 10.000 m³/år under grundvandsspejlet. Dette skønnes at svare til en vandindvinding på ca. 10.000 m³ grundvand pr. år.

Det er ikke tilladt at sænke grundvandsstanden ved hjælp af pumper eller ved afledning via dræn, grøft eller lignende for at indvinde råstofferne i tør tilstand.

Afstanden mellem åbne vandområder på graveområdet og eksisterende vandindvindings-boringer skal være:

- 75 m til indvindingsboringer til vandforsyning af enkelthusstande (dvs. forsyner max. 9 husstande)
- 150 m til vandindvindingsboringer til almene vandværker.

Hvis vandindvindingen sker fra lag i undergrunden, der er adskilt fra råstofbruddet af et beskyttende lerlag, er afstandskravet hhv. 25 og 50 m.

Det vurderes, at det ansøgte ikke medfører uønskede konsekvenser for omgivelserne. Der henvises til afsnit om erstatningsregler i forbindelse med vandforsyningsloven.

Grundvandssænkning

Der må ikke uden særlig tilladelse foretages oppumpning og bortledning af grundvand med henblik på grundvandssænkning.

Baggrund for vilkår efter vandforsyningsloven

Gravning under grundvandsspejlet

Gravningen vil foregå fra et øvre sekundært grundvandsmagasin i selve råstofforekomsten. Grundvandet er i kote ca. 15 m, svarende til 10-18 meter under terræn.

Vandforsyning

Det primære grundvandsmagasin i området udgøres af skrivekridtet, som generelt findes i kote – 20 m til kote – 30 m, dog noget højere beliggende lidt nordvest for graveområdet (kote – 5 til – 10). Over kalken findes varierende lag af smeltevands-sand og moræneler. Det primære magasin er generelt moderat beskyttet i området.

Graveområdet ligger delvist i et område med særlige drikkevandsinteresser, men udenfor indvindingsopland til almene vandforsyninger. Nærmeste almene vandforsyning er Nyskole Vandværk med 3 indvindingsboringer 1300-1800 meter nordøst for det ansøgte graveområde. Det vurderes, at vandværket ikke vil blive påvirket af gravning i området, idet der indvindes fra det primære magasin.

Grundvandssænkning

Gravning under grundvandsspejlet giver anledning til grundvandssænkninger i den opståede gravesø og i det sekundære grundvandsmagasin omkring graven. I gravningens første fase etableres en momentan sænkning af det sekundære grundvandsspejl, og denne sænkning bliver ikke øget med tiden. Gravning under grundvandsspejlet medfører, at grundvandet strømmer til graveområdet i mængder, der maksimalt svarer til det bortgravede råstofvolumen.

Under graveperioden bliver der fjernet en grundvandsmængde svarende til vandindholdet i det opgravede materiale (for sand og grus 5 -12 volumenprocent). Ved gravning under grundvandsspejlet dannes en gravesø, der medfører en forøget fordampning fra det sekundære grundvandsmagasin. Der kompenseres delvist for dette ved en større direkte nedbør.

I praksis vil der være ophold i graveprocessen, og der vil ske en reetablering af grundvandsspejlet. Gravesøen vil derfor optræde som en buffer og have en stærkt dæmpende effekt på sænkningerne, som ikke vurderes at have væsentlig indvirkning på omgivelserne. Læs evt. mere i "Miljøprojekt nr. 526, Miljøstyrelsen 2000: Følgenvirkninger af råstofgravning under grundvandsspejlet."

Forhold til anden lovgivning

Vandforsyningsloven

Denne tilladelse er samtidig en tilladelse efter vandforsyningsloven til at grave under grundvandsspejlet.

Her gælder følgende vedrørende erstatning: Virksomheden er erstatningspligtig efter reglerne i § 28 i lov om vandforsyning for skade, der volder i bestående forhold ved forandring af grundvandsstanden som følge af gravning under grundvandsspejlet.

I mangel af enighed afgøres erstatningsspørgsmålet af taksationsmyndigheden. Sagen indbringes for taksationsmyndigheden af den erstatningssøgende. Bortset fra vederlag til formand og sekretær dækkes taksationsmyndighedens udgifter forlods af amtsrådet. Parterne kan dog af taksations-myndigheden pålægges helt eller delvist at refundere amtsrådets udgifter."

Region Sjælland
Miljø og Ressourcer
Alleen 15
4180 Sorø

Nykøbing F. d. 3. september 2014
J.nr.: MLF01340
Sagsbehandler: SJH

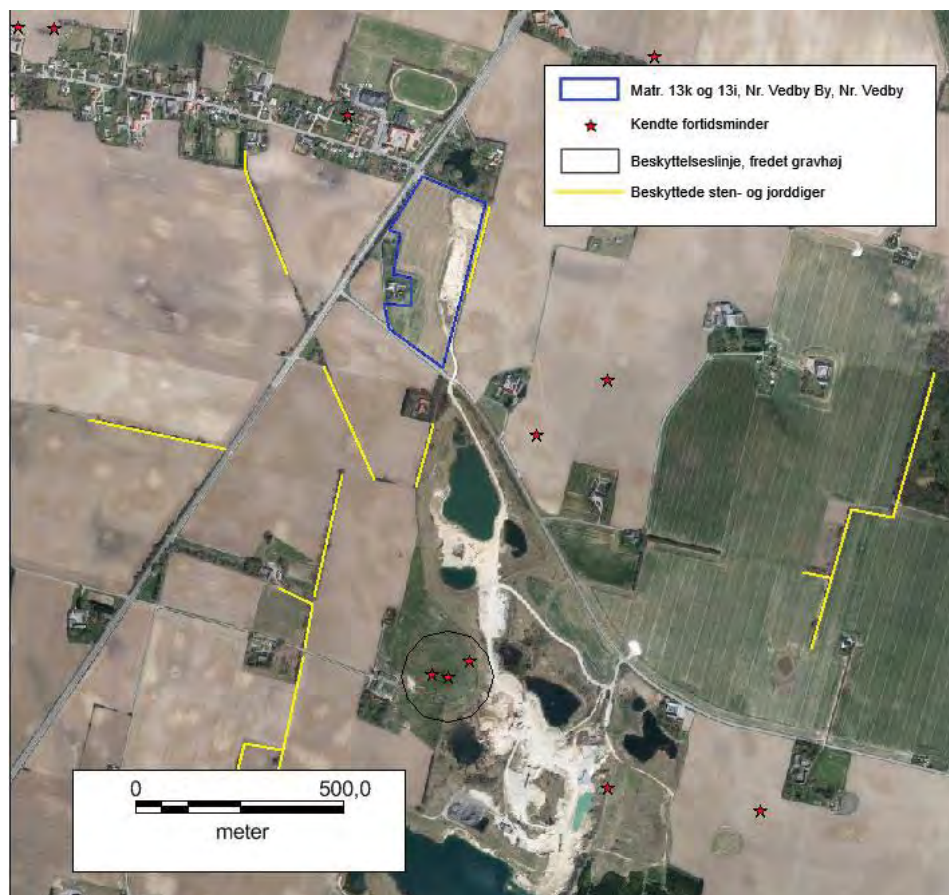
Høringssvar vedr. ansøgning om råstofudvinding på matr. 13k og 13i Nr. Vedby By, Nr. Vedby Sogn

Museum Lolland-Falster har som kulturhistorisk museum for Guldborgsund Kommune haft ovennævnte ansøgning i høring.

Museet har i marts 2012 foretaget en arkivalisk kontrol (jf. Museumslovens kapitel 8 § 23) af hele det grave- og interesseområde, som indgik i Region Sjællands oprindelige råstofplan 2012-2023. Dvs. omfattende hele Nr. Vedby grusgrav og ikke kun ovennævnte matrikler.

Den arkivalske kontrol viste, at der ikke tidligere er registreret fortidsminder på matrikerne 13k og 13i (Nr. Vedby By, Nr. Vedby Sogn). Dette hænger dog formodentlig sammen med, at der ikke tidligere er foretaget arkæologiske undersøgelser på netop disse to matrikler.

I forbindelse med tidligere råstofudvinding samt øvrige anlægsprojekter i området har museet ved flere arkæologiske undersøgelser registreret flere bebyggelser dateret til bondestenalder-jernalder. Ligeledes er der registreret flere gravhøje; to af disse, heriblandt en der er fredet (070109-32), er beliggende inden for det interesseområde, som blev udpeget i den oprindelige råstofplan. Gravhøje er som oftest ikke enkeltliggende, men har været anlagt i større grupper. Tidligere tiders landbrugsudnyttelse har gjort, at det antal gravhøje, som i dag er synlige i landskabet, ikke er anslagsgivende for det oprindelige antal. Dette betyder, at der formodes at have været flere gravhøje i og omkring Nr. Vedby grusgrav. På trods af at gravhøjene ikke længere er synlige vil der ofte være levn efter dem under det nuværende terrænniveau, bl.a. i form af de jordfæstegrave, som højene har dækket over. Gravhøje anlægges ydermere i en vis afstand fra bebyggelsen, hvorfor der under det nuværende terrænniveau også formodes at være flere tilhørende bebyggelser.



Figur 1: Oversigtskort over Nr. Vedby grusgrav med markering af kendte fortidsminder

På baggrund af ovenstående vurderer museet, at risikoen for at påtræffe jordfaste fortidsminder bl.a. i form af yderligere gravhøje samt bebyggelser er stor.

Jordfaste fortidsminder er omfattet af Museumslovens kapitel 8 § 27, som fastslår, at Kulturstyrelsen midlertidigt kan standse et givent anlægsarbejde (inkl. råstofindvinding), hvis det truer et fortidsminde. Standsning gælder, indtil der er foretaget en arkæologisk undersøgelse af det pågældende fortidsminde. Udgifterne til en sådan arkæologisk undersøgelse påhviler i medfør af Museumslovens kapitel 8 § 27 stk. 4 den ansvarlige for råstofindvindingen.

For så vidt muligt at undgå en, for alle parter, uensigtsmæssig, midlertidig standsning af den planlagte råstofindvinding anbefaler museet, at der (jf. Museumslovens kapitel 8 § 26) foretages en arkæologisk forundersøgelse forud for indvindingens påbegyndelse. Udgifterne til forundersøgelsen påhviler i dette tilfælde den ansvarlige for råstofindvindingen.

Formålet med forundersøgelsen vil være;

- At vurdere hvorvidt og i hvilket omfang det (jf. Museumslovens kapitel 8 § 27) vil være nødvendigt at udføre en egentlig arkæologisk undersøgelse
- At vurdere omkostningerne ved en eventuel arkæologisk undersøgelse
- At gøre det muligt at tilrettelægge afgravningen på en sådan måde, at eventuelle fortidsminder ikke ødelægges.

Museet anbefaler, at forundersøgelsen udføres så tidligt som muligt således, at en eventuel egentlig arkæologisk undersøgelse vil kunne finde sted uden at forsinke råstofudvindingen.

Endelig skal det bemærkes, at der forefindes et fredet sten- og jorddige i den østlige side af matrikel 13k. Såfremt der skal foretages anlægsarbejde, som berører dette (f.eks. ved gennembrud eller underboring), skal der søges om dispensation i Guldborgsund Kommune (Kulturstyrelsen er klageberettiget). Dispensationen forvaltes restriktivt.

Med venlig hilsen

Stine Jæger Hoff
Museumsinspektør – Arkæologi
Museum Lolland-Falster
Direkte telefon: 40 89 20 95
sjh@museumlollandfalster.dk