

THOMAS JULL OLSEN
Løngvej 14
4180 Sorø

Afgørelse om efterbehandling af skrån timer, østlige ende af grusgrav på Døjringevej 23, matr. 16e Munke Bjergby By, Munke Bjergby, skrån timer mod matr. 16k Munke Bjergby By, Munke Bjergby og Veddevej, Munke Bjergby.

Thomas Jull Olsen, Sorø Containerudlejning har anmodet om tilladelse til at efterlade tidligere etablerede skrån timer med hældninger, der er stejlere end angivet i den meddelte tilladelse. Det fremgår, at skrån timerne er veletablerede med vegetation, og de har stået som nu i 20 år.

Afgørelse

På matr.nr. 16e mod matrikel 16k pålægges overjord eller råstoffer fra niveau af vej i råstofgraven til mindst 2 meter under terræn for matrikel 16k, se vedlagte bilag. Skrån timeranlægget for det pålagte jord skal være på mindst 1:1,5. Efterbehandlingslinjen fastsættes til 1 meter fra skel. Herved opretholdes en stor del af den allerede etablerede kratvegetation og trævækst.

Skrån timer på matr.nr. 16e mod matrikel 15f bibeholdes som nuværende. Skrån timeranlægget har veletableret natur og er desuden placeret så langt fra skel og bygninger, at det er overvejende sandsynligt, at der ikke sker påvirkning under normale nedbørsforhold.

Baggrund

Skrån timeranlæg mod matrikel 16k Munke Bjergby By, Munke Bjergby.

Ved tilsyn er følgende konstateret:

Skrån timeren har en hældning på ca. 1:1. Af vilkår fremgår det, at hældningen skal være 1:4 varierende mellem 1:3 og 1:5. Skrån timeren forekommer meget blød, det oplyses, at den under det øverste muldrag udgøres af grus.

Fra hegn til ejendommen er der ca. 1 meter til påbegyndt efterbehandling, og på den anden side er der ca. 4 meter til beboelsesbygning. Den yderste andel af beboelsesbygningen forekommer at være en tilbygning, der kan have været en garage eller lignende. Det kan ikke konkluderes, om der er fundament. Det ses, at en større del af skrån timeren er anvendt til bortskaffelse af haveaffald, der er adskillige større æbletræs-skud med frugt.

Et par steder ses mindre erosion i jorden umiddelbart under vegetationen.

Dato: 17. maj 2016

**Regional Udvikling
Miljø & Ressourcer**

Alléen 15

4180 Sorø

Tlf.: 57 87 58 30/57 87 58 31

naturmiljo@regionsjaelland.dk

www.regionsjaelland.dk

Sagsnr:

15/00428

Brevnr:

15/00428-15

Sagsbehandler:

Randi Adelhorst Johansson

radj@regionsjaelland.dk

Det overvejes, om der kan etableres en trampesti ned i grusgraven fra vej eller med udgangspunkt tæt på matrikel 16k.

Sorø Kommune bemærker:

Skrænten var overvejende bevokset med træer, mest birk, pilearter, skovfyr og rødgran. Der blev ikke observeret sjældne dyre-/plantearter, og bevoksningen har i naturmæssig sammenhæng kort kontinuitet. Opfyldning, afretning og trærydning vil kunne ske uden tab af væsentlig naturværdier.



Geotekniske minimumsgrænser

I forbindelse med råstofgravninger op til eksisterende bygninger er det vigtigt ikke at underminere disse. Derfor er der på baggrund af funderingsvejledning samt geotekniske standarder fastsat en minimumsafstand til funderede bygninger samt en minimum skråningshældning.

Samme minimumsafstand gør sig gældende for afstand til skel.

Der er opsat 2 senarier:

- 1) Med en minimumsafstand til bygning og ingen afstand til skel samt et skråningsanlæg på maksimal 1:1,5 vil dette betyde, at det på skråningen mod matrikel 16 Munke Bjergby By, Munke Bjergby vil være nødvendigt at udvide skråningsfoden med 2 meter og med et skråningsanlæg på 1:1,5 op til kote 38. Dette vil give anledning til en minimal risiko for udskridning helt til skel.
Pålægning af overjord vil foregå i det område, hvor den højeste vegetation er. Der er dog mulighed for bevarelse af vegetationen, da den samlede tykkelse af den pålagte overjord bliver mindre med højden.
- 2) Med en minimumsafstand på 2 meter til skel, vil det være nødvendigt at udvide skråningsfoden med 3 meter og med et skråningsanlæg på 1:1,5 op til terræn. Dette vil give en minimal risiko for udskridning mod skel.

Ved denne løsning vil det være nødvendigt at fjerne den allerede etablerede vegetation.

Skråningsanlæg mod matrikel 15f Munke Bjergby By, Munke Bjergby.

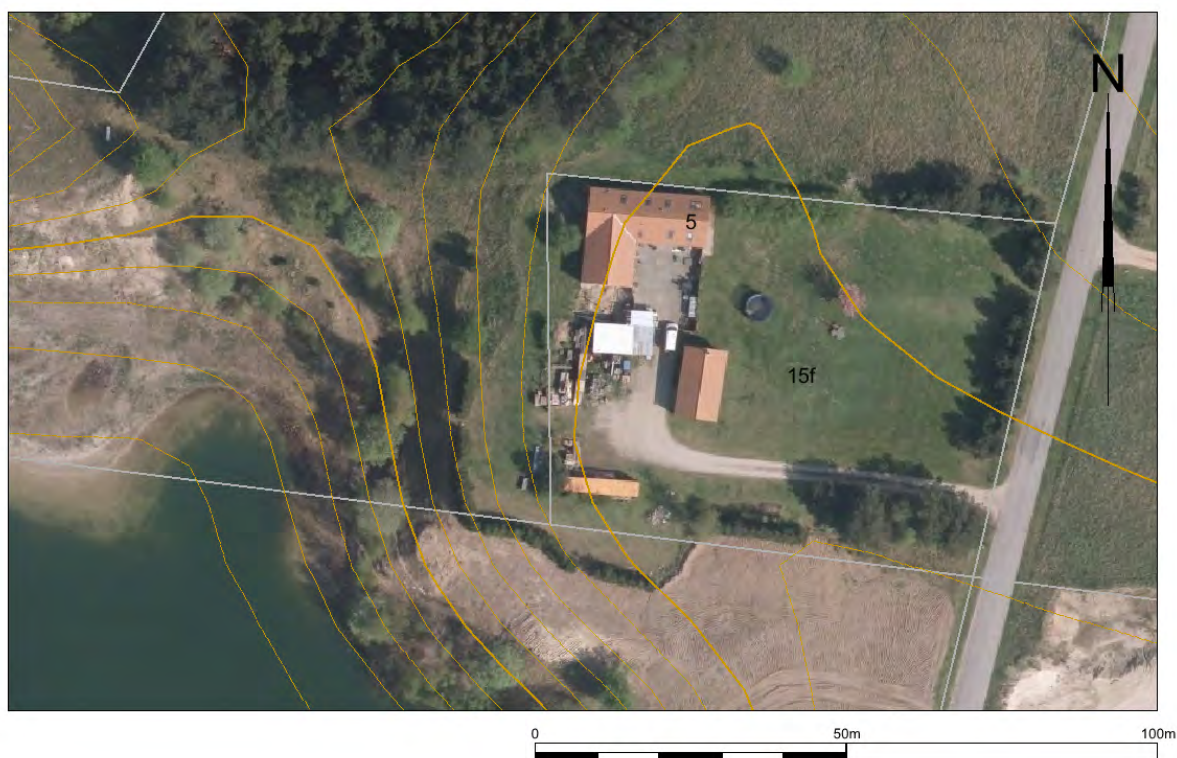
Skråningen, der er syd- og vestvendt, fremstår med en hældning lidt stejlere end 1:1. Det meste af skråningen er vokset til med græsser og spredt bevoksning af birk og nålebuske, mens enkelte partier fremstår med blottet sand.

Skråningen fremstår blød og yderst velegnet til overvintring for strandtudser, der er til stede i større antal i området. For bunden af skråningen ses flere dynger med større sten og grov bund. Der er etableret lavtvandssøer mellem skråning og større gravesø. Levebetingelser, ikke kun for strandtudsen, men også dyr som markfirben og lignende, forekommer optimale. Skråningen er gravet for mere end 20 år siden.

Sorø Kommune bemærker:

Skrænten bestod af løs gruset jord med stor hældning. Der blev fundet en del typiske tørbundsplanter, bl.a. gul evighedsblomst, markbynke, blåhat, vild gulerod, markkrageklo og knopurt sp. Der var begyndende langsom tilgroning med træer på den nedre del af skrænten. Den relativt varme vestvendte skrænt har i sin nuværende form med løst grus sandsynligvis en ideel grad af stabilitet, som både er fast nok til at tillade strandtudserne at grave huller til overvintring og dagophold, og samtidig er løs nok til at tilgroning med træer og kraftige urter forsinkes.

Der vil efter kommunen vurdering være stor risiko for at forringe forholdene for strandtudser og tørbundsflora, hvis denne skrænt afrettes eller fyldes op.



Geotekniske minimumsgrænser

Ved sammenligning med de geotekniske minimumsgrænser og skråningshældninger i forhold til funderede bygninger samt skel, ses ingen synlig risiko for påvirkning af hverken bygninger

eller terræn ind over skel. Der kan blive tale om at terrænet med tiden kan erodere, men skråningen er veletableret med vegetation, der vil begrænse dette.

Partshøring

Inden der er truffet endelig afgørelse i sagen er parter i sagerne blive hørt. Parter vurderes ud fra hvem der har væsentlig individuel interesse.

Parter i sagen vurderes at være:

Søren Christiansen	Veddevej 5	4190 Munke Bjergby
J S O INVEST A/S	Norgesvej 8	4200 Slagelse
J S O INVEST A/S	Norgesvej 8	4200 Slagelse
Erik Johannes Nielsen	Veddevej 3 C	4190 Munke Bjergby
Thomas Jull Olsen, Sorø Container-transport Aps	Løngvej 14	4180 Sorø

Erik Johannes Nielsen, Veddevej 3C:

Skråningerne skal der helt klart gøres noget ved det kan alle se, det i kalder en til bygning som der kan have været en garage det er op til jer men jeg skal så lige fortælle at den er godkendt af kommunen og opført ganske kort tid(helt ny bygning) inden Thomas Jull Olsen overtog graveretten den stod der også da Thomas kom til, og i har jo også været med til møder hvor Thomas ville have køre vej under veddevej for at køre til sorterings anlæg i Munke Bjergby grusgrav det blev da heldigvis ikke til noget, når i går i bunden/vejen/gangstig som der er forslag til kan alle se det skrider der for er det da helt klart at der skal laves skråning . derfor er det helt klart at jeg vælger løsning 1 (jeg har boet her siden 1997 og ved hvor hurtigt det går med hensyn til bevoksning på sydsiden selvfølgelig hvilken bundforhold der er) alt i alt ville det jo nok være en god ide at finde den bedste løsning for alle.

Regionens bemærkninger

Der er ikke taget stilling til skråningsforhold længere mod vest end de omtalte nabomatrikler. Region Sjælland skal ved afgørelsen tage stilling til risiko for påvirkning af områder uden for det tilladte råstofvindingsområde.

Ved ændring af skråningsanlæggene er der risiko for, at den allerede eksisterende vegetation ødelægges. På skråningsanlægget mod matrikel 15f kan dette påvirke den formentlig allerede eksisterende population af strandtudse.

Indvinder er villig til at etablere trampestier fra Veddevej/matrikel 16k ned mod sø-arealet, langs skråningsanlægget mod øst.

Afgørelsen forholder sig til de generelle geotekniske anbefalinger for anlægsarbejder ved fundament. Da Regionen ikke har været bekendt med status for tilbygning, har udgangspunktet for vurdering af de geotekniske forhold været, at der er fundament på 1 meter under terræn.

Det endelige ansvar for anlæg af skråninger og sikring mod skred tilfalder indvinder.

Lovhjemmel og klagevejledning

Afgørelsen træffes i overensstemmelse med Råstofloven § 10.

Afgørelsen vil blive offentliggjort ved annoncering på Region Sjællands hjemmeside.

Afgørelserne kan påklages inden 4 uger fra de er offentligt annonceret.

Hvis du ønsker at klage over afgørelserne, kan du klage til Natur- og Miljøklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Du logger på via borger.dk eller via virk.dk med NEM-ID. Klagerne sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er rettidigt indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen inden kl. 23.59 på den dag, hvor klagefristen udløber. For hver klage du indgiver, skal du betale et gebyr på kr. 500. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Natur- og Miljøklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Natur- og Miljøklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Vejledning om gebyrordningen kan findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside. Gebyret tilbagebetales, hvis

1. Klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
2. Klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
3. Klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Natur- og Miljøklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Klageberettigede

- Adressaten for afgørelsen.
- Offentlige myndigheder.
- En berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- Lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.
- Landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø.
- Landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.
- Enhver med en individuel væsentlig interesse i afgørelsen.

Rettidig klage efter denne lov har opsættende virkning for tilladelsen, medmindre Natur- og Miljøklagenævnet bestemmer andet.

Natur- og Miljøklagenævnets afgørelse kan indbringes for domstolene inden 12 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

Har du spørgsmål i sagen, er du velkommen til at henvende dig på ovenstående kontaktoplysninger.

Venlig hilsen
Randi Adelhorst Johansson
Geolog

Kopi sendes til parter i sagen, samt ejer Forlev Vognmandsforretning

Behandling af personoplysninger

Ifølge persondataloven kan du få indsigt i de oplysninger som regionen indhenter og behandler bl.a. i medfør af jordforureningsloven. Du kan se mere om dine rettigheder efter loven på www.datatilsynet.dk/lovgivning/persondataloven.

