

Tilladelse til indvinding af råstoffer Ledreborg Allé 75-81, 4000 Roskilde

Region Sjælland har den 5. juli 2019 meddelt endelig tilladelse til fortsat indvinding af råstoffer på Ledreborg Allé 75-81, 4000 Roskilde.

Gravearealet ligger i Svogerslev Graveområde. Arealet er på ca. 17 ha, hvor hovedparten af råstofferne over grundvandsspejlet er indvundet. Indvindingen under grundvandsspejlet kræver, at Roskilde Kommune efterfølgende har meddelt tilladelse til den grundvandssænkning, som indvindingen medfører. Grusgraven skal efterbehandles til rekreative naturformål, ekstensiv landbrugsdrift eller skov, men den endelige plan for efterbehandlingen er endnu ikke godkendt. På arealet må der ikke under og efter råstofindvindingen bruges pesticider eller gødningsstoffer.

Tilladelsen er givet efter råstoflovens § 7 og § 8.

Ansøgningen er screenet efter Bekendtgørelse nr. 1225 af 25 oktober 2018 "Lov om miljøvurdering af planer og programmer af konkrete projekter (VVM)"

Klagevejledning

Klageberettigede kan klage over afgørelserne til Miljø- og Fødevarerklagenævnet inden 4 uger fra datoen for offentliggørelsen.

Der henvises desuden til klagevejledningen i tilladelsen.

Tilladelse til

RÅSTOFINDVINDING



Svogerslev Grusgrav Syd

Gældende indtil 1. august 2024



Tilladelse til erhvervsmæssig
indvinding af råstoffer på matrikel

29, 32, 33c, 35, 36 og 37a Engmarken, Roskilde Jorder
Ledreborg Allé 75-81, 4000 Roskilde
Roskilde Kommune

Svogerslev Graveområde

Dato: 5. juli 2019

Oversigt

Matr.nr. 29, 32, 33c, 35, 36 og 37a Engmarken, Roskilde Jorder, Ledreborg Allé 75-81, Roskilde

Sagsnummer 18/00242

Ansøger og indvinder

Navn:	Nymølle Stenindustrier A/S		
CVR-nr.:	48885411		
Adresse:	Østre Hedevej 2, 4000 Roskilde		
Kontakt:	Kent Thornberg		
Telefon:	46 56 09 00 / 46 55 04 07 / 40 64 02 85	E-mail:	Nymolle@nymolle.dk/ kent.thornberg@nymolle.dk

Ejer af matr.nr. 32, 33c, 35, 36 og 37a Engmarken, Roskilde Jorder

Navn:	Nymølle Stenindustrier A/S		
CVR-nr.:	48885411		
Adresse:	Østre Hedevej 2, 4000 Roskilde		
Kontakt:	Kent Thornberg		
Telefon:	46 56 09 00 / 46 55 04 07 / 40 64 02 85	E-mail:	Nymolle@nymolle.dk/ kent.thornberg@nymolle.dk

Ejer af matr.nr. 29 Engmarken, Roskilde Jorder

Navn:	Roskilde Kommune		
CVR-nr.:	29189404		
Adresse:	Rådhusbuen 1, 4000 Roskilde		
Telefon:	46 31 30 00 Byrådssekretariatet	E-mail:	kommunen@roskilde.dk



Indhold

1	AFGØRELSE FRA REGION SJÆLLAND	8
1.1	RÅSTOFLOVEN	8
1.2	VVM-SCREENING.....	8
1.3	NATURA 2000 OMRÅDER OG HABITATDIREKTIVETS BILAG IV	8
2	AFGØRELSE, DER AFVENTER ANDRE MYNDIGHEDER	8
2.1	VANDFORSYNINGSLØVEN	8
3	VILKÅR	9
3.1	VILKÅR EFTER RÅSTOFLOVEN	9
3.1.1	Før indvindingen genoptages.....	9
3.1.2	Råstofindvindingen	9
3.1.3	Tilladte driftstider	10
3.1.4	Støj, lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer.....	10
3.1.5	Materiel	12
3.1.6	Støv	12
3.1.7	Forebyggelse mod forurening	12
3.1.8	Vilkår om belysning.....	14
3.1.9	Arkæologi og geologi	14
3.1.10	Graveafstande	14
3.1.11	Indskiftning	15
3.1.12	Efterbehandling	15
3.1.13	Afslutning	15
4	VILKÅR FRA ANDRE MYNDIGHEDERNE	15
4.1	VANDFORSYNINGSLØVEN	15
5	GRUNDLAG FOR TILLADELSEN	16
5.1	ANSØGNINGEN	16
5.2	UDTALELSER	17
5.2.1	Høring af myndigheder og forsyningsselskaber.....	17
5.2.2	Høring af øvrige interessenter	17
5.2.3	Partshøring	18
6	GRAVE - OG EFTERBEHANDLINGSPLAN	19
6.1	GRAVEPLAN	19
6.2	EFTERBEHANDLINGSPLAN	19
7	MYNDIGHEDERNES BEHANDLING AF SAGEN	20
7.1	RÅSTOFPLANEN.....	20
7.2	LOKALPLANER	20
7.3	TIDLIGERE TILLADELSER TIL RÅSTOFINDVINDING	20
7.4	VVM - VURDERING AF VIRKNING PÅ MILJØET	20
7.5	NATURA 2000 OMRÅDER OG HABITATDIREKTIVETS BILAG IV	21
7.6	BEMÆRKNINGER TIL ANSØGNINGEN	22
7.7	NYMØLLES BEMÆRKNINGER TIL HØRINGSSVARENE	23

7.8	ANDRE LOVGIVNINGER	24
7.8.1	Vandforsyningsloven.....	24
7.9	VEJBYGGELINJER OG LEDNINGSANLÆG	24
7.9.1	Holbækmotorvejen	24
7.9.2	Ledreborg Allé og regnvandsbassin	24
7.9.3	Gasledning	24
7.10	MILJØMÆSSIGE FORHOLD	25
7.10.1	Driftstider	25
7.10.2	Støj, lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer	25
7.10.3	Støv.....	25
7.10.4	Forebyggelse mod forurening.....	25
7.10.5	Sikkerhedsstillelse	25
7.10.6	Efterbehandling	25
7.11	SVAR FRA PARTER	25
7.12	REGION S JÆLLANDS SAMLEDE VURDERING	26
8	GENERELLE BESTEMMELSER.....	27
8.1	GYLDIGHED OG TILBAGEKALDELSE	27
8.2	SIKKERHEDSSTILLELSE	27
8.3	TILSYN OG BESIGTIGELSE	27
8.4	UDTAELSE FRA MUSEUM VEDR. ARKÆOLOGI FORUD FOR INDVINDINGEN	27
8.5	RETURJORD	28
8.6	AFFALD	28
8.7	ENTREPRENØRTANKE	28
8.8	BYGGELOVEN	28
8.9	GRUNDVAND.....	28
8.10	DIGESVALER	29
8.11	LEDNINGSREGISTERET.....	29
8.12	TELELEDNINGER	29
8.13	INDBERETNING AF INDVUNDEN MÆNGDE	29
8.14	INDBERETNING OM BORINGER.....	29
8.15	UNDERRETNING VED KONKURS MV.	29
8.16	RÅSTOFAFGIFT	29
8.17	YDERLIGERE VILKÅR OG ÆNDRINGER.....	29
9	OFFENTLIGGØRELSE OG KLAGEVEJLEDNING.....	30
9.1	GENEREL KLAGEVEJLEDNING	30
9.2	KLAGE OVER REGION S JÆLLANDS AFGØRELSE R	30
9.2.1	Råstoftilladelsen og vurderinger efter Habitatdirektivet	30
9.2.2	VVM screening	31
9.3	ORIENTERING	31

Bilag

1. Oversigtskort
2. Graveplan
3. VVM-screeningsskema
4. Høringssvar Roskilde Kommune
5. Høringssvar Dansk Gas Distribution
6. Høringssvar Vejdirektoratet
7. Høringssvar Roskilde Lufthavn
8. Høringssvar HOFOR
9. Høringssvar TDC
10. Høringssvar Søren Müller
11. Deklaration matr.nr. 32, 33c, 35, 36 37a Engmarken, Roskilde Jorder
12. Deklaration matr.nr. 29 Engmarken, Roskilde Jorder
13. Vejdirektoratets dispensation vedrørende Holbækmotorvejen
14. NSIs bemærkninger til høringssvarene

Dokumentoversigt

Dato		Beskrivelse
17-05-2001	HUR	VVM-screeningsafgørelse
02-03-2006	Roskilde Amt	Tilladelse på matr.nr. 32, 33c, 35, 36, 37a (ingen ny VVM)
21-03-2006	Roskilde Amt	Rettelser til afgørelse
16-01-2007	Naturklagenævnet	Afgørelse i forhold til vejbyggelinjer
15-05-2009	Roskilde Kommune	Forlængelse af tilladelse på matr.nr. 32, 33c, 35, 36, 37a
22-09-2009	Roskilde Kommune	Godkendelse af G- og E- plan
28-01-2010	Vejdirektoratet	Dispensation Vejbyggelinje
21-12-2011	Vejdirektoratet	Dispensation Vejbyggelinje
05-12-2012	Roskilde Kommune	Ændring af G-plan
11-12-2012	Tinglysningen	Deklaration matr.nr. 32, 33c, 35, 36, 37a
08-10-2013	Roskilde Kommune	Tilladelse matr.nr. 29, VVM-screening og godkendelse af G- og E- plan
16-06-2014	Tinglysningen	Deklaration matr.nr. 29
17-08-2019	Nymølle Stenindustrier A/S	Råstof- og VVM-ansøgning (1)
08-10-2019	Region Sjælland	Høring af Roskilde Kommune (3)
08-10-2019	Region Sjælland	Høring af ledningsejere og andre myndigheder (4 plus 8)
08-10-2019	Region Sjælland	Høring af naboer (10)
09-20-2019	Global Connect	Ingen ledninger (11)
11-10-2018	Ørsted	Ingen ledninger (12)
15-10-2018	Roskilde Lufthavn	Høringssvar (14)
25-10-2018	Dansk Gas Distribution	Høringssvar (16)
30-10-2018	Søren Müller, Ledreborg Allé 120	Høringssvar (17)
30-10-2018	Roskilde Lufthavn	Høringssvar (19)
06-11-2018	HOFOR	Høringssvar (18)
07-11-2018	Roskilde Kommune	Høringssvar (20)
08-11-2018	TDC	Betalbare flytninger (21)
15-02-2019	Region Sjælland	Høringssvar til Nymølle (26)
02-05-2019	Nymølle Stenindustrier A/S	Supplerende materiale (28)
15-05-2019	Region Sjælland	Overkørsel (29)

20-05-2019	Roskilde Kommune	Pejledata (30)
13-06-2019	Region Sjælland	Udkast til referat fra besigtigelse den 6. juni 2019 (32)
21-06-2019	Roskilde Kommune	Bemærkninger til udkast til referat (33)
25-06-2019	Nymølle Stenindustrier A/S	Bemærkninger til udkast til referat (36)
25-06-2019	Region Sjælland	Referat fra møde 6. juni 2019 (34)
25-06-2019	Roskilde Kommune	Bemærkninger til referat (35)
26-06-2019	Region Sjælland	Nyt kortbilag (37)
26-06-2019	Region Sjælland	Udkast til tilladelse NSI (39)
28-06-2019	Region Sjælland	Udkast til tilladelse RK (41)
28-06-2019	Nymølle Stenindustrier A/S	Bemærkninger til udkast (42)
02-07-2019	Roskilde Kommune	Tidsplan for § 26 tilladelse (44)
02-07-2019	Region Sjælland	Udkast til tilladelse HOFOR (45)
02-07-2019	HOFOR	Bemærkninger til udkast (46)

1 Afgørelser fra Region Sjælland

1.1 Råstofloven

På baggrund af ansøgning af 17. august 2018 og med hjemmel i råstofloven¹ meddeler Region Sjælland hermed tilladelse til en årlig indvinding af 150.000 m³ sand, grus og sten, hvoraf de 130.000 m³ kan indvindes under grundvandsspejlet på i alt 17,4 ha, hvilket er angivet på vedlagte oversigtskort, bilag 1. Tilladelsen er til færdiggravning af området. Indvindingen under grundvandsspejlet forudsætter, at der er opnået tilladelse efter vandforsyningslovens § 26.

Tilladelsen gives på vilkår i medfør af råstoflovens § 10, som beskrevet under afsnit 3.

Samtidig godkender Region Sjælland graveplanen på vilkår, som er beskrevet i afsnit 6.1, jf. bilag 2.

Der fastsættes en sikkerhedsstillelse på 2.610.000 kr., jf. afsnit 3.1.1.2.

Tilladelsen må først udnyttes, når klagefristen er udløbet.

1.2 VVM-screening

Region Sjælland har vurderet, at forlængelse af projektet ikke vil påvirke miljøet væsentligt og afgør derfor, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering².

VVM screeningen fremgår af afsnit 7.4 og bilag 3.

1.3 Natura 2000 områder og habitatdirektivets bilag IV

Det er Region Sjællands vurdering, at det ansøgte ikke i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke Natura 2000-området væsentligt³ og ikke vil ødelægge eller beskadige leve- eller voksesteder for de arter, der indgår i udpegningsgrundlaget.

Regionen vurderer endvidere, at det ansøgte ikke vil medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter og yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Regionens vurdering fremgår af afsnit 7.5 og bilag 3.

2 Afgørelser, der afventer andre myndigheder

2.1 Vandforsyningsloven

Roskilde Kommune skal meddele tilladelse efter vandforsyningsloven⁴ til indvinding af vand til grusvask og støvbekæmpelse samt tilladelse til den midlertidige grundvandssenkning, der vil være konsekvensen af den tilladte råstofindvinding under grundvandsspejlet.

Roskilde Kommune forventer at kunne træffe afgørelse senest uge 30 2019.

¹ LBK nr. 124 af 26. januar 2017 af lov om råstoffer, § 7, stk. 1 og § 8.

² LBKG nr. 1225 af 25. oktober 2018 Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

³ BKG nr. 1595 af 6. december 2018 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, § 7 og 8.

⁴ LBK nr. 118 af 22. februar 2018 af lov om vandforsyning m.v., §§ 20 og 26

3 Vilkår

3.1 Vilkår efter Råstofloven

3.1.1 Før indvindingen genoptages

3.1.1.1 Grave- og efterbehandlingsplan

- Gravningen skal tilrettelægges og udføres i overensstemmelse med den godkendte graveplan, der beskriver de overordnede retningslinjer for indvinding.
- Efterbehandlingsplanen skal revurderes inden 1 år fra tilladelsen er endelig.
- Området, hvor indvindingen har fundet sted, skal efterbehandles til rekreative naturformål, ekstensiv landbrugsdrift eller skov.

3.1.1.2 Sikkerhedsstillelse

- Der skal stilles sikkerhed for opfyldelse af vilkårene om efterbehandling inden, at tilladelsen udnyttes.
- Den aktuelle sikkerheds størrelse fastsættes til 2.610.000 kr., som er beregnet ud fra 17,4 ha efterbehandlet sø- og naturområde, hvor sikkerhedsstillelsen er fastsat til 150.000 kr./ha.
- Sikkerhedsstillelsen skal indeksreguleres efter "Danmarks Statistiks omkostningsindeks for anlæg, jordarbejde".
- Region Sjælland kan stille krav om, at sikkerhedsbeløbet opskrives, hvis det ud fra en konkret vurdering skønnes nødvendigt. Sikkerhedsbeløbet kan efter aftale reduceres, hvis det åbne gravefelt begrænses til et mindre areal, og der foretages løbende efterbehandling på de allerede udgravede arealer.
- Sikkerhedsstillelsen skal være en ikke tidsbegrænset nominel sikkerhed og stilles i form af garanti fra et pengeinstitut eller et kautions – og garantiforsikringsselskab. Gravning må ikke påbegyndes før sikkerhedsstillelse er indsendt til - og godkendt af Region Sjælland.

3.1.1.3 Afmærkning

- Gravearealet skal afsættes i marken med kendelige pæle, der ikke må bortgraves eller dækkes med jord.

3.1.2 Råstofindvindingen

3.1.2.1 Vilkår om adgangsvej

- Adgangsvejen til og fra gravearealet skal være i overensstemmelse med graveplanens anvisning. For at hindre uvedkommende færdsel skal adgangsvejen være afspærret, når råstofgraven er ubemandet. Adgangsvejen skal renholdes og vandes ved generende støvdannelse.

3.1.2.2 Interne køreveje

- Til etablering af køreveje i råstofgraven må der ud over materialer fra graven kun anvendes rene sten- og grusmaterialer, der fjernes i forbindelse med efterbehandlingen.

3.1.2.3 Jord- og materialeoplag

- Materialeoplag samt oplag af afgrømtet muld/overjord skal henlægges inden for det tilladte indvindingsområdes afgrænsning.

3.1.3 Tilladte driftstider

- Tilladte driftstider for gravemaskiner, transportanlæg og oparbejdningsanlæg samt støjafgivende reparationer og afprøvning af materiel:
 - Mandag til fredag kl. 07.00 - 18.00, dog ikke helligdage.
 - Lørdag kl. 7.00 - 12.00, dog ikke helligdage.
- Tilladte driftstider for udlevering og læsning, herunder kørsel inden for virksomhedens område:
 - Mandag til fredag kl. 06.00 - 18.00, dog ikke helligdage.
 - Lørdag kl. 7.00 - 12.00, dog ikke helligdage.
- Afvigelser fra de normale driftstider er kun muligt i kortere perioder og kun med accept fra Region Sjælland. Indvinderen skal forinden orientere beboerne umiddelbart op til grusgraven.
- Lastbiler må parkere i graven med motoren slukket fra en time før til en time efter de tilladte driftstider.

3.1.4 Støj, lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer

3.1.4.1 Støjvilkår

- Driften af virksomheden må ikke medføre, at den målte/beregnete værdi af virksomhedens bidrag til støjen, målt som det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A), overstiger følgende grænser:

	Mandag - fredag kl. 07.00 - 18.00 lørdag kl. 07.00 - 12.00	Mandag - fredag kl. 06.00-07.00
1. Område for blandet bolig- og erhvervsbebyggelse (ved beboelse eller opholdsarealer op til 15 meter fra huset)	55	40
2. Det åbne land inklusiv landsbyer og landbrugsarealer (ved beboelse eller opholdsarealer op til 15 meter fra huset)	55	40

3.1.4.2 Maksimalt støjniveau om morgenen

- Der må på intet tidspunkt i perioden kl. 6.00 - 7.00 være et støjniveau over 55 dB(A) i området for blandet bolig- og erhvervsbebyggelse.

3.1.4.3 Støj i anlægs- og efterbehandlingsfasen

- Der accepteres et støjniveau på 60 dB(A) i tidsrummet 8.00 - 16.00, mandag til fredag, i forbindelse med anlægs- og efterbehandlingsarbejdet. Anlægsarbejdet omfatter afgravning af muld og overjord samt terrænreguleringer.

3.1.4.4 Pligt til støjmåling/støjberegning

- Virksomheden er forpligtet til at bekoste og lade udføre støjmålinger og støjberegninger efter anmodning fra Region Sjælland, som er tilsynsmyndighed i forhold til råstofloven. Beslutning om metode og hyppighed af målinger træffes af Region Sjælland. Der kan maksimalt kræves målinger en gang om året, - med mindre forholdene i råstofgraven er ændrede.

3.1.4.5 Udførelse af støjberegning

- Støjmålinger/støjberegninger skal udføres som angivet i Miljøstyrelsens vejledninger nr. 5/1984 og nr. 6/1984 om måling af ekstern støj fra virksomheder og gennemføres under forhold, hvor virksomheden er i fuld drift.
- Målingerne/beregningerne skal udføres af et af Miljøstyrelsen akkrediteret firma.

3.1.4.6 Støjdæmpende foranstaltninger

- Behandlings- og transportanlæg samt grave- og læssemaskiner kan om fornødent kræves støjdæmpet, således at ovennævnte grænseværdier kan overholdes. Støjdæmpningen kan for eksempel ske ved gummibeklædning, indkapsling af maskindele, opsætning af støjskærme eller oplægning af volde mod de nærliggende beboelseshuse.

3.1.4.7 Lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer

- Driften af virksomheden må ikke medføre, at den målte værdi af virksomhedens bidrag til støjen målt indendørs i de berørte bygninger overstiger følgende grænser:

Anvendelse	A-vægtet lydtrykniveau (10-160 Hz), dB	G-vægtet infralydniveau dB
Beboelsesrum, herunder i børneinst. og lign.		
Aften/nat (kl. 06-07)	20	85
Dag (kl. 07-18)	25	85
Kontorer, undervisningslokaler og andre lignende støjfølsomme rum	30	85
Øvrige rum i virksomheder	35	90

Grænseværdier for lavfrekvent støj og infralyd. Grænseværdierne gælder for ækvivalentniveauet over et måletidsrum på 10 minutter, hvor støjen er kraftigst. I tilfælde, hvor støjen er impulsagtig reduceres de anførte grænser med 5 dB

- Driften af virksomheden må ikke medføre at udsendelse af vibrationer målt som accelerationsniveau indendørs i de berørte bygninger overstiger følgende grænser:

Anvendelse	Vægtet accelerationsniveau, Law i dB
Boliger i blandet bolig/erhvervsområde kl. 06-07	75
Boliger i blandet bolig/erhvervsområde kl. 07-18	80
Kontorer, undervisningslokaler, og lign.	80
Erhvervsbebyggelse	85

Grænseværdier for vibrationer, dB re 10^{-6} m/s^2 . Grænseværdierne gælder for det maksimale KB-vægtede accelerationsniveau med tidsvægtning S

Note: For kontorer og tilsvarende lokaler, hvor der foregår følsomme aktiviteter i virksomheder, gælder grænseværdien Law = 80 dB.

- Virksomheden er forpligtet til at bekoste og lade udføre målinger og beregninger efter begrundet anmodning fra Region Sjælland, som er tilsynsmyndighed i forhold til råstofloven. Beslutning om metode og hyppighed af målinger træffes af Region Sjælland. Der maksimalt kan kræves målinger/beregninger én gang om året medmindre, forholdene i råstofgraven er ændrede.
- Måling, rapportering og anden dokumentation skal ske i overensstemmelse med retningslinjerne i afsnit 3 (lavfrekvent støj og infralyd) og 4 (vibrationer) i "Orientering fra Miljøstyrelsen", nr. 9, 1997 om lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer i eksternt miljø, af et laboratorium, der er godkendt af Miljøstyrelsen til at udføre "Miljømåling - ekstern støj".

3.1.5 Materiel

- Det benyttede materiel skal svare til det i ansøgningsmaterialet beskrevne. Udvidelser eller ændringer skal anmeldes til Region Sjælland senest 4 uger før ibrugtagning. Regionen kan i denne periode stille supplerende vilkår.

3.1.6 Støv

- Virksomhedens drift må ikke give anledning til væsentlige ulemper i form af støv. Således skal der træffes foranstaltninger til hindring af støvdannelse fra interne transportveje, materialebunker og produktionsanlæg.
- Der må ikke udsprede andre støvdæmpende midler end vand.
- På interne veje må der ikke køres med en hastighed over 20 km/t.

3.1.7 Forebyggelse mod forurening

3.1.7.1 Brændstoftanke

- Overjordiske brændstoftanke med tilhørende slanger og brændstofstudse, olietromler m.v. skal - uanset hvor de placeres inden for det godkendte graveområde - anbringes i aflåselige lukkede containere med en indbygget sump, som skal kunne rumme 100 % af brændstoftankens volumen og øvrige olieprodukter.

- Alternative løsninger er mulige, hvor brændstoftanke med tilhørende slanger og brændstofstudse, olietromler m.v. anbringes i aflåselige eksisterende eller nye bygninger, og sikres med en sump, som mindst skal kunne rumme 100 % af brændstoftankens volumen og øvrige olieprodukter. En alternativ løsning skal godkendes af Region Sjælland.
- Tankene i grusgraven skal være typegodkendt efter Olietankbekendtgørelsen⁵.
- Udendørstanke og entreprenørtanke skal sikres mod påkørsel.

3.1.7.2 Tankning, reparation og parkering af kørende materiel

For tankning af kørende samt flytbart materiel, som anvendes i grusgraven, gælder følgende:

- Tankning, reparation, vask og parkering af kørende materiel skal foregå på befæstet areal, som er modstandsdygtigt over for olie- og dieselprodukter, således at evt. brændstofspild hurtigt og nemt kan fjernes. Arealet skal være indrettet således, at spildte væsker ikke løber væk fra det befæstede areal. Alternativt kan der anvendes sugemåtter til drypsspild.
- Under påfyldningsstudse på tanke med olieprodukter, herunder motorbrændstof, skal der etableres en impermeabel belægning med kontrolleret afledning af afløbsvandet.
- Alternativt skal eventuelt spild opsamles i en tæt spildbakke eller grube. En eventuel udendørs spildbakke eller grube skal tømmes, således at regnvand i bunden maksimalt udgør 10 % af spildbakken eller grubens volumen.

For tankning af langsomt kørende samt svært flytbart materiel, som anvendes i grusgraven, gælder følgende:

- Maskinen skal have monteret en sugepumpe med fast rørforbindelse til maskinens diesel-tank.
- Denne pumpe skal have monteret en slange til at forbinde til brændstoftanken. Mellem pumpe og slange skal der være monteret en lukkehane, og for enden af slangen skal der være en lynkobling monteret.
- Ved tankning monteres lynkoblingen fra slangen på en modpart på brændstoftanken. Tankningen skal foregå således, at den automatisk afbrydes, når tanken er fuld.
- Under påfyldningsstudse på tanke med olieprodukter, herunder motorbrændstof, skal der etableres en impermeabel belægning med kontrolleret afledning af afløbsvandet. Alternativt skal eventuelt spild opsamles i en tæt spildbakke eller grube. En eventuel udendørs spildbakke eller grube skal tømmes, således at regnvand i bunden maksimalt udgør 10 % af spildbakken eller grubens volumen. Alternativt kan der anvendes sugemåtter til drypsspild.

3.1.7.3 Entreprenør-tanke

- Påfyldning af entreprenørtanke og køretøjer skal foregå på impermeable arealer med kontrolleret afledning af afløbsvandet.
- Udendørs tanke og entreprenørtanke skal sikres mod påkørsel.

3.1.7.4 Øvrigt oplag

- Oplag af olieprodukter skal placeres under tag og være beskyttet mod vejrlig. Oplagsplads inden for grusgravens område skal være indrettet med impermeabel belægning uden afløb

⁵ Bek nr. 1611 af 10. december 2015 om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines, kap. 2.

og således, at spild kan holdes inden for området uden mulighed for afløb til jord, grund- og overfladevand eller kloak. Området skal kunne rumme indholdet af den største opbevaringsenhed.

- Tanke med AdBlue el. lign. tilsætningsstoffer skal placeres minimum 50 meter fra åbne vandflader.
- Der må ikke benyttes eller oplagres kemikalier eller lignende stoffer til andet end grusgravindvindingen. Kemikalier olieprodukter mv. eller lignende stoffer til grusgravindvindingen skal opbevares i overdækket container i beholdere egnet til formålet. Flydende væsker herunder spildolie hydraulikolie m.fl. skal desuden opbevares på spildbakker der kan indeholde 100% af indholdet fra den største beholder. Containeren skal sikre mod påkørsel.
- Der må ikke under indvinding anvendes gødning eller kemiske bekæmpelsesmidler, herunder pesticider, på arealet.

3.1.7.5 Olie- og kemikaliespild

- Alt stationært og rullende materiel skal regelmæssigt inspiceres for olie- og kemikaliespild, og eventuelle utætheder skal øjeblikkeligt afhjælpes og repareres.
- Spild af olieprodukter, herunder spild ved påfyldning af brændstof på køretøjer, skal opsamles straks. Der skal forefindes absorptionsmateriale til opsamling af sådant spild.

3.1.7.6 Affald

- Maskiner og materiel, der ikke anvendes i forbindelse med indvinding eller ikke kan betragtes som anvendeligt til indvindingen, må ikke opbevares inden for det område, som tilladelsen til indvinding af råstoffer omfatter.
- Ejeren og indvinderen har ansvar for, at der ikke - hverken midlertidigt eller varigt - henlægges affald af nogen slags samt for, at eventuelt henkastet affald straks fjernes.

3.1.8 Vilkår om belysning

- Belysning i graveområdet skal etableres således, at lys anbragt mere end 4 meter over terræn skal være afskærmet og kun må være nedadrettet. Området må være oplyst fra 1 time før til 1 time efter driftstiden.

3.1.9 Arkæologi og geologi

- Hvis der i forbindelse med råstofindvindingen fremkommer arkæologiske fund eller anlæg, skal indvindingen omgående standses, og der skal foretages anmeldelse til Roskilde Museum.
- Hvis der i indvindingsforløbet blotlægges særligt værdifulde geologiske profiler i grusgravens periferi, kan Region Sjælland forlange disse profiler bevaret af undervisningsmæssige og videnskabelige grunde.

3.1.10 Graveafstande

- Indvindingen må foretages mod Holbækmotorvejen, således at Vejdirektoratet dispensation af 21. december 2011 til indvinding af råstoffer i det vejbyggelinje pålagte areal på matr.nr. 32, 33c, 36, 37a og 35 Engmarken, Roskilde Jorder beliggende langs M11 Holbækmotorvejen, i ca. KM 35/560 til 37/220, vestre side, skal respekteres, jf. bilag 13.
- Mod Ledreborg Allé og regnvandsbassinet mod øst må der graves indtil 15 meter fra skel over grundvandsspejlet og indtil 35 meter fra skel under grundvandsspejlet.

- Mod boliger på Ledreborg Allé må der ikke graves nærmere end 75 meter.
- Mod gasledningen på matr.nr. 32, 33c, 35, 36 og 37a Engmarken, Roskilde Jorder må der graves indtil 30 meters vandret afstand til ledningen ved gravning over grundvandsspejlet og 50 meter vandret afstand ved gravning under grundvandsspejlet, med mindre der er indgået anden aftale med gasselskabet.
- Mod gasledningen på matr.nr. 29 Engmarken, Roskilde Jorder må der graves således, at deklaraationsbæltet på 10 meter (5 meter på hver side af ledningen) + 5 meter ekstra på hver side omkring gasledningens midte ikke berøres eller undermineres på grund af jordskred.

Inden arbejdet genoptages, skal ledningens placering påvises af Dansk Gas Distribution A/S.

- Virksomheden er forpligtiget til på anmodning fra Region Sjælland ved opmåling at dokumentere, at gravegrænserne er overholdt.

3.1.11 Indskiftning

- Der må ikke uden aftale med Region Sjælland ske indskiftning.

3.1.12 Efterbehandling

- Der er godkendte efterbehandlingsplaner, der er godkendt henholdsvis den 22. september 2009 og 8. oktober 2013. Vilkårene er tinglyst henholdsvis den 11. december 2012 for matr.nr. 32, 33c, 35, 36 og 37a Engmarken, Roskilde Jorder og for matr.nr. 29 Engmarken, Roskilde Jorder den 10. juni 2014, jf. bilag 11 og 12. Planerne er gældende indtil efterbehandlingsplanen revurderes, jf. vilkår 3.1.1.1.
- **Før planen er revurderet, må voldene, der omkranser grusgraven, ikke nedlægges.**

3.1.13 Afslutning

- Efterbehandlingen skal være afsluttet senest 1 år efter indvindingens ophør.
- Efterbehandlingspligten indtræder omgående, såfremt tilladelsen tilbagekaldes.
- Behandlingsanlæggene og dertil knyttede installationer, herunder eventuelle støbte fundamenter eller lignende, samt gravemaskiner, redskaber, bygninger og skure skal være fjernet senest 1 år efter indvindingens ophør.

4 Vilkår fra andre myndighederne

4.1 Vandforsyningsloven

Roskilde Kommune vil i deres afgørelse efter vandforsyningsloven stille vilkår til indvindingen af vand til grusvask og støvbekæmpelse samt grundvandssænkningen, der følger af, såfremt der meddeles tilladelser efter vandforsyningslovens § 20 og § 26.

5 Grundlag for tilladelsen

5.1 Ansøgningen

Nymølle Stenindustrier A/S søgte den 17. august 2018 om fortsat tilladelse til indvinding af råstoffer på matr.nr. 29, 32, 33c, 35, 36 og 37a Ledreborg Allé 75-81, 4000 Roskilde. Matrikel 29 ejes af Roskilde Kommune, øvrige arealer ejes af Nymølle. Roskilde Kommune er således medunderskriver på ansøgningen.

Ansøgningen er en forlængelse af tilladelsen, som Roskilde Amt meddelte den 2. marts 2006, og som Roskilde Kommune ændrede tilladelsens varighed på den 15. maj 2009 på grund af udbygning af Holbækmotorvejen. Udbygningen gjorde det svært at planlægge indvindingen, da dele af gravearealet blev omfattet af ekspropriationen til motorvej. Ændringen medførte en forlængelse af tilladelsen indtil 1. juni 2019.

Nymølle Stenindustrier har indvundet råstoffer på ejendommen indtil 2016, hvor det ifølge Nymølle Stenindustrier A/S blev aftalt med Roskilde Kommune, at indvindingen i Svogerslev blev opprioriteret, således at indvinding under grundvand på disse ejendomme afventede, at indvindingen i Svogerslev blev gjort færdig. Denne indvinding slutter i 2019.

Hele området, der angives til 17,4 ha, har været inddraget til indvinding, så al overjorden er afkrævet og størstedelen af råstofferne, der ligger over grundvandsspejlet, er indvundet. Der søges således om en indvindingstilladelse på 150.000 m³, hvoraf de 130.000 m³ skal indvindes under grundvandsspejlet. Indvindingen forventes afsluttet i løbet af 5 år.

Den oprindelige kote på terrænet er 45 meter, og grundvandsspejlet ligger i kote 34,5 meter. Det forventes at bunden af grusformationen ligger i kote 20 m, hvorfor der er ca. 15 meter råstoffer under grundvandsspejlet.

Til indvindingen oplyses det i ansøgningen, at der skal anvendes 1 Powerscreen-anlæg til tørsortering, 1 læssemaskine, 1 hydraulisk gravemaskine, 1 generator og 1 suger, der er eldrevet. Derudover opstilles der en sikret container til 5000 l dieseltank med opsamlingskar, en tilsvarende 2000 l, en reservedelscontainer og en mandskabsvogn, hvilket kræver, at der er landzonetilladelse fra Roskilde Kommune. Spildevand fra bygningen ledes til offentlig kloak.

Det anslås, at der anvendes 400 l hydraulikolie og 150.000 l dieselolie om året. Der er truffet aftaler med relevante firmaer om afhentning af affald og oliefiltre.

Der foretages støvbekæmpelse ved inddækning af støvende processer og ved vanding af køreveje. Til brug for vandingen skal der indhentes tilladelse efter vandforsyningsloven fra Roskilde Kommune.

Af ansøgningen fremgår det, at indvindingen nemt kan overholde Miljøstyrelsens vejledende krav for ekstern støj, idet der anvendes et mobilt sorteringsanlæg uden knuser. Der forventes 30-60 lastbiler om dagen. I øvrigt er der som støvdæmpende foranstaltning etableret støjvolde langs gravearealet, og der foretages afskærmning af støjende kilder og montering af gummisold.

Der er i Jupiterdatabasen ikke registreret boringen inden for 300 meter.

Der er en overkørselstilladelse til Lindenborgvej, som er meddelt af Roskilde Amt i forbindelse med tilladelsen fra 2006. Denne overkørsel vil fortsat blive anvendt.

Der søges om tilladelse til indvinding mandag til fredag kl. 7-18 og lørdag kl. 7-12. Derudover ønskes der salg af materialer fra kl. 6-7 mandag til fredag.

Der er vedlagt VVM-ansøgningsskema, en fornyet graveplan, hvorimod efterbehandlingsplanen, der blev godkendt i 2009 videreføres. Arealet ønskes efterbehandlet til rekreative naturformål, ekstensiv landbrugsdrift eller skov.

Der er den 25. juni 2019 fra NSI indsendt et kortbilag, der viser hvilke områder i grusgraven, hvor der skal hentes materialer. Kortet er vedlagt som bilag 1.

5.2 Udtalelser

5.2.1 Høring af myndigheder og forsyningsselskaber

Ansøgningsmaterialet har været sendt i høring til følgende:

- Roskilde Kommune, miljo@roskilde.dk
- Hofo, hofo@hofo.dk
- Fors, fors@fors.dk
- Trafik, bolig og byggestyrelsen, info@tbst.dk
- Roskilde Lufthavn, maf@chp.dk
- Vejdirektoratet, vd@vd.dk
- Radius, ledningsoplysninger@radiuselnet.dk
- SEAS-NVE, plan@seas-nve.dk
- Veks, veks@veks.dk
- Foreningen af Danske Olieberedskabslagre, fdo@oil-forum.dk
- Ørsted Ledningsoplysninger, ledningsoplysninger@orsted.dk
- Fibia, ledningsoplysninger@fibia.dk
- Naturgas, ledningsinfo@naturgas.dk
- Gasnet, ledningsinfo@gasnet.dk
- Dansk gasdistribution, ledningsinfo@danskgasdistribution.dk
- Globalconnect, ledninger@globalconnect.dk
- TDC kabel, tdckabel@tdc.dk

Vi har modtaget høringssvar fra Roskilde Kommune, Vejdirektoratet, Roskilde Lufthavn, Dansk Gasdistribution, HOFOR og TDC. Svar vedlægges som bilag 4-9.

Globalconnect og Ørsted oplyser, at de ikke har ledninger i området. Der er ikke indkommet høringsvar fra øvrige høringsparter.

5.2.2 Høring af øvrige interessenter

Ansøgningsmaterialet har været sendt i høring til følgende:

- Ledreborg Alle 98, 102, 104, 120, 122, 124, 4000 Roskilde
- Arnakkegårds Alle 52, 4390 Vipperød
- Grøftevej 4 B, 4180 Sorø
- Ledreborg Alle 98, 132, 4000 Roskilde

Vi har modtaget høringssvar fra Søren Müller, Ledreborg Allé 120. Svar vedlægges som bilag 10.

5.2.3 Partshøring

Udkast af gravetilladelsen er udsendt i partshøring til:

- Nymølle Stenindustrier
- HOFOR

Region Sjælland har vurderet, at der under sagsbehandlingen ikke er fremkommet oplysninger, som sagens øvrige parter ikke er bekendt med, idet gældende vilkår vedrørende vejanlæg, ledningsanlæg og boliger videreføres samt at spørgsmål om efterbehandles behandles særskilt efterfølgende.

Indkomne indlæg vil blive vurderet i den endelige tilladelse.

6 Grave - og efterbehandlingsplan

6.1 Graveplan

NSI har fremsendt en graveplan, der er dateret den 2. august 2018, som viser graveretning og etaper for den sidste del af indvindingen i Svogerslev Syd Grusgrav, som forventes at strække sig over 5 år. Graveplanen er vedlagt som bilag 2.

Langt hovedparten af råstofferne ligger under grundvandsspejlet, og det forventes ikke, at der kan hentes flere råstoffer i den østligste del af grusgraven, da der på grund af den afbrudte indvinding er skredet jord ned i grundvandssøen.

Øvrige forhold omkring adgangsvej, oplag m.v. er uændrede i forhold til den tidligere tilladelse.

6.2 Efterbehandlingsplan

Svogerslev Grusgrav Syd består af de østlige arealer matr.nr. 32, 33c, 35, 36 og 37a, der ejes af NSI. Den vestlige del matr.nr. 29 Engmarken, Roskilde Jorder ejes af Roskilde Kommune (RK).

Ved besigtigelsen på området den 6. juni 2019, hvor såvel NSI som RK deltog ud over regionen, var der en drøftelse af, hvad der skulle ske med arealerne, når råstofindvindingen er ophørt, herunder om arealet i fremtiden kan overgå til offentligt rekreativt område, som en del af Roskilde Kommunes grønne ring. Dette forudsætter, at kommunen erhverver den del af grusgraven, som i dag ejes af NSI.

RK har meldt tilbage efter mødet, ”at arealet ligger indenfor Roskilde kommunes interesseområde i relation til blå grøn strategi. Set i den sammenhæng kunne det være relevant at bevare voldene langs motorvejen, idet dette kunne øge arealets anvendelighed og mindske støjgener. Kommunen ejer i dag dele af gravearealet, men det er ikke på nuværende tidspunkt muligt at udtale sig om hvorvidt kommunen er interesseret i at overtage den resterende del af graveområdet efter grusgravningen”.

På baggrund af denne udmelding foretages der pt. ingen ændringer i vilkårene omkring efterbehandling eller efterbehandlingsplanen, der er godkendt den 22. september 2009 og 8. oktober 2013, men der stilles i tilladelsen vilkår om, at planen skal revurderes inden 1 år efter, at denne tilladelse er endelig. Derved vil der blive mulighed for at inddrage myndigheder og parter, der har interesser i efterbehandlingen. I den mellemliggende periode, må voldene, der ligger langs gravens rand ikke nedlægges.

Deklarationerne, der er tinglyst henholdsvis den 11. december 2012 for den østlige del og 10. juni 2014 for den vestlige del er derfor fortsat gældende, og vil indgå i arbejdet ved revurdering af efterbehandlingsplanen. Deklarationerne er vedlagt som bilag 11 og 12.

7 Myndighedernes behandling af sagen

7.1 Råstofplanen

Gravearealet er beliggende i Svogerslev Graveområde, som siden den første råstofplan fra 1985 har været reserveret til indvinding af sand, grus og sten. Råstofferne inden for området skal udnyttes og oparbejdes optimalt, såvel over som under grundvandsspejlet, i overensstemmelse med deres kvalitet.

7.2 Lokalplaner

Arealet, hvor der søges om fornyet tilladelse til råstofindvinding, er ikke omfattet af en lokalplan, mens området syd-øst for, Erhvervsparken, Ledreborg Allé, er omfattet af Lokalplan 435, som et blandet bolig og erhvervsområde.

7.3 Tidligere tilladelser til råstofindvinding

Roskilde Amt meddelte den 2. marts 2006 tilladelse til indvinding af råstoffer på matr.nr. 32, 33c, 35, 36 og 37a Engmarken, Roskilde Jorder.

Vejdirektoratet påklagede afgørelsen i forhold til gravning langs Holbækmotorvejen, hvilket medførte, at Naturklagenævnet den 16. januar 2017 ændrede tilladelsens vilkår i forhold til gravning i det byggelinjepålagte område, der var blevet udlagt i forbindelse med undersøgelse af udbygningen af Holbækmotorvejen.

Fristen for at påbegynde en indvinding var i tilladelsen fra 2006 sat til 3 år. På grund af projektet med udbygning af Holbækmotorvejen var indvindingen imidlertid ikke påbegyndt, og Roskilde Kommune fastsatte den 15. maj 2009 en ny 3-årig frist for indvindingens opstart.

Roskilde Kommune godkendte den 22. september 2009 en grave-og efterbehandlingsplan, Vejdirektoratet gav den 28. januar 2010 og den 21. december 2011 dispensation for gravning og efterbehandling inden for vejbyggelinjen ved motorvejen, og endelig godkendte Roskilde Kommune den 5. december 2012 en ændring af graveplanen, da det var blevet muligt at overtage adgangsvejen fra motorvejsprojektet, således at indkørsel kunne ske direkte til Lindenevej.

Der blev tinglyst en deklaration den 11. december 2012 om efterbehandling på matr.nr. 32, 33a, 35, 37 og 37a Engmarken, Roskilde Jorder.

Roskilde Kommune meddelte den 8. oktober 2013 tilladelse til udvidelse af gravningen med matr.nr. 29 Engmarken, Roskilde Jorder, og godkendte samtidig grave- og efterbehandlingsplanen.

Deklaration for efterbehandling af dette areal blev tinglyst den 16. juni 2014.

7.4 VVM - Vurdering af Virkning på Miljøet

Råstofindvinding hørte tidligere under planlovens regler om VVM-pligt, og en ansøgning om råstofindvinding på de ansøgte arealer fra den 20. februar 2001 blev den 17. maj 2001 af HUR vurderet til ikke at være VVM-pligtigt. Råstofansøgningen blev dog efterfølgende sat i bebo på grund af ejerskifte i grusgraven.

Ansøgningen blev den 26. november 2004 genoptaget for matr. nr. 32, 33c, 35, 36 og 37a Engmarken, Roskilde Jorder og for matr.nr. 29 Engmarken, Roskilde Jorder den 6. maj 2013. I forbindelse med den første råstofindvindingstilladelse, der er meddelt den 2. marts 2006, vurderede Roskilde Amt, at screeningsafgørelsen fra 2001, fortsat var gældende, hvorimod Roskilde Kommune, der nu var planmyndighed, den 8. oktober 2013 screenede den fornyede ansøgning på 29 og vurderede, at projektet ikke var VVM-pligtigt.

Siden midten af 2017 er bestemmelserne om VVM overført til Miljøvurderingsloven⁶. Forlængelse af en indvinding af sand, grus og sten, for anlæg der er opført under bekendtgørelsens bilag 2, skal ifølge pkt. 13 screenes, så der kan vurderes om f.eks. forlængelse af tilladelsen til indvinding kan have væsentlig indvirkning på miljøet.

Ansøger har således sammen med ansøgningen om forlængelse af indvindingstilladelsen efter råstofloven udfyldt et ansøgningsskema om VVM, som Region Sjælland har brugt som udgangspunkt for den screening, der skal tilvejebringe nødvendig viden til afgørelse af, hvorvidt der skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport.

Regionens vurdering fremgår af bilag 3. Screeningen har fastslået, at anlæggets art, dimension og placering ikke danner grundlag for udarbejdelse af en miljøkonsekvensrapport.

7.5 Natura 2000 områder og habitatdirektivets bilag IV

VVM-screeningsskemaet indeholder oplysninger til brug for vurdering af påvirkningen af Natura 2000 områder og habitatdirektivets bilag IV-arter.

I følge skemaet, bilag 3, er der mere end 2 km til nærmeste Natura 2000 område, Roskilde Fjord, der også er EF-fuglebeskyttelsesområde, og EF-habitatområde ligger knap 3 km fra graveområdet. Roskilde Fjord er et af de vigtigste områder i Danmark for ynglende vandfugle. Det vurderes, at indvindingen ikke påvirker dette område.

Der er pt. ikke registreret specielle planter i søerne øst og vest for graveområdet, men der er begyndt at indfinde sig vandplanter i søerne, hvilket er et godt tegn.

Der er ikke i grusgraven i dag registreret kendte arter, som er omfattet af Habitatdirektivets Bilag IV, men på motorvejsskråningerne nord for graven er der registreret markfirben, og i området er der registreret stor vandsalamander og spidssnudet frø, som alle i løbet af en kort årrække må forventes at indvandre til grusgraven, og specielt den sydvendte skråning med råjord og stenpartier vil være et attraktivt levested for firbenene.

Der er ikke registreret rødlistearter på området.

Samlet er det regionens vurdering, at fortsat indvinding ikke vil have negativ påvirkning for Natura 2000-områder eller habitatdirektivets bilag IV arter.

⁶ LBKG nr. 1225 af 25. oktober 2018 om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM) i medfør af lov om planlægning.

7.6 Bemærkninger til ansøgningen

Region Sjælland har modtaget 9 høringssvar i forbindelse med, at ansøgningen har været sendt i høring. Roskilde Kommune og 1 beboer på Ledreborg Allé er kommet med bemærkninger. Derudover er 7 høringssvar fra lufthavnen, ledningsejere og forsyningsselskaber, hvoraf 2 dem har meddelt, at de ikke har bemærkningen til ansøgningen. De 7 udtalelser med bemærkninger er vedlagt som bilag.

Roskilde Kommune har den 7. november 2018 sendt bemærkninger til ansøgningen om tilladelse til indvinding af råstoffer på matr.nr. 29, 32, 33c, 35, 36 og 37a Engmarken, Roskilde Jorder, hvor matr.nr. 29 ejes af Roskilde Kommune, mens resten af ejendommen ejes af NSI. Samlet udgør området 17,4 ha, hvoraf matr.nr. 29 udgør de 6 ha. Hele arealet er under indvinding.

Roskilde Kommune ønsker en vurdering af, hvorfor indvindingen ikke er afsluttet og en vurdering af, om 5 års forlængelse er tilstrækkeligt til afslutning af indvindingen. Derudover vurderer kommunen, at åbningstiden for graven bør begrænses på grund af boligerne på Ledreborg Allé.

Derudover ønsker Roskilde Kommune yderligere oplysninger til brug for behandling af kommunens afgørelser efter vandforsyningslovens § 26 og § 20, samt anfører, at området generelt vil være sårbart over for forurening af grundvandet, hvorfor der bør stilles vilkår til sikring af grundvandet.

Endelig ønsker Roskilde Kommune, at der i forbindelse med efterbehandlingen tages hensyn til, at området kan udvikle sig med god natur, hvor specielt den sydvendte skrænt langs motorvejen har et stort potentiale som levested for markfirben. Der findes stor vandsalamander og spidssnudet frø i de 2 regnvandsbassiner øst og vest for grusgraven, men hvis vandstanden ikke berøres i disse vådområder, kræver forlængelse af tilladelsen til råstofindvinding ingen dispensation fra naturbeskyttelsesloven.

Kommunes udtalelse er vedlagt som bilag 4

Vejdirektoratet har den 17. oktober 2018 meddelt, at de tinglyste vejbyggelinjer fra 1985 skal respekteres. Der må således ikke foretages indvinding, oplag eller lignende inden for vejbyggelinjerne uden særskilt tilladelse fra Vejdirektoratet, jf. vedlagte kort. Udtalelsen er vedlagt som bilag 6.

NSI har den 5. maj 2019 skrevet, at Vejdirektoratet den 21. december 2011 har givet dispensation til indvinding inden for vejbyggelinjen. Dispensationen er vedlagt som bilag 13.

Roskilde Lufthavn har den 30. oktober 2018 bemærket, at søen kommer til at befinde sig i forlængelse af centerlinjen for bane 11s forlængelse, og et pænt stykke inde i zone A, der er den mest kritiske zone i forhold til trafikken i Roskilde Lufthavn. Da der imidlertid ikke er væsentlige ændringer i forhold til den gældende efterbehandlingsplan fra 2009, har lufthavnen ingen bemærkninger til ansøgningen ud over de normale anbefalinger til anlæg af søer tæt på lufthavnen. Udtalelsen er vedlagt som bilag 7.

Lufthavnens normale anbefalinger er:

- Ingen øer i søen
- Bredder/brinker etableres så stejle som muligt (gerne 1-3 eller stejlere)
- Ingen lavvandede områder i søen (mindst 1,5 – 2m dybde overalt)

- Søens facon bør være så langstrakt som muligt, hvorved der overalt er relativt kort til bredderne, så gæs, ænder, måger o.l. ikke kan ligge i søens midten og føle sig trygge
- Breddernes udformning bør, så vidt muligt, være uden "snirkler" og krøller
- Ingen større, flade græsarealer op til søen. Gerne spredt buskads e.l. hvor rovdyr (ræve mv.) kan skjule sig.
- Opsætning af "Fodring forbudt" skilte – gerne servitutpålæg om dette.

HOFOR har den 6. november 2018 oplyst, at de ikke har bemærkninger til ansøgningen, men at gravens placering i indvindingsoplandet til HOFORs Kornerup Kildeplads bevirker, at HOFOR gerne vil vurdere de vilkår der stilles i forhold til grundvandsbeskyttelse. Udtalelsen er vedlagt som bilag 8.

Dansk Gas Distribution har den 15. oktober 2018 meddelt, at de har en ledning liggende langs den sydlige afgrænsning af gravearealet. De henviser til den tinglyste servitut omkring ledningen samt anfører, under hvilke betingelser DGD kan acceptere indvindingen. Udtalelsen er vedlagt som bilag 5.

TDC har den 8. november 2018 meddelt, at eneste bemærkning er, at eventuelle ledningsomlægninger i forbindelse med indvindingen af råstoffer, vil blive anset for betalbare. Udtalelsen er vedlagt som bilag 9.

Søren Müller, Ledreborg Allé 120 har i sit høringssvar anført, at de sætter stor pris på at blive hørt, men at de ikke ønsker en fortsættelse af råstofindvindingen, da de har set frem til en afslutning af indvindingen, som har stået stille de sidste 2 ½ år. Søren Müller anfører, at området er et særdeles attraktivt rekreativt område på grund af den nære beliggenhed i forhold til Roskilde, hvor der på grund af udviklingen i Roskilde vil komme stort pres på fritids- og friluftsarealer. Udtalelsen er vedlagt som bilag 10.

Konkret har Søren Müller ønsker til støjvolde og beplantning i forhold til støj fra motorvejen og til udsyn over området.

7.7 Nymølles bemærkninger til høringssvarene

Region Sjælland har den 15. februar 2019 sendt de samlede høringssvar til NSI, der den 5. maj 2019 har svaret:

- at der er sendt materiale til Roskilde Kommune med henblik på behandlingen af ansøgningen efter vandforsyningslovens § 26 til indvinding under grundvandsspejlet,
- at indvindingen har ligget stille gennem en årrække efter aftale med Roskilde Kommune, da det blev prioriteret at færdiggrave Svogerslev Grusgrav og
- at der den 21. december 2011 er opnået dispensation fra Vejdirektoratet til indvinding af råstoffer inden for vejbyggelinjen.

NSIs bemærkninger er vedlagt som bilag 14.

7.8 Andre lovgivninger

7.8.1 Vandforsyningsloven

Hovedparten af indvindingen vil foregå under grundvandsspejlet, hvilket kræver, at der er meddelt tilladelse efter vandforsyningslovens § 26 til den grundvandssænkning, som indvindingen medfører. Ligeledes kræver det tilladelse efter vandforsyningslovens § 20, at hente vand fra grundvandssøen til støvbekæmpelse.

Der kan derfor ikke foretages råstofindvinding under grundvandsspejlet eller indvindes vand fra grundvandssøen før de nødvendige tilladelser foreligger fra Roskilde Kommune.

7.9 Vejbyggelinjer og ledningsanlæg

7.9.1 Holbækmotorvejen

Vejdirektoratet har den 21. december 2011 meddelt dispensation til indvinding af råstoffer i det vejbyggelinje pålagte areal på matr.nr. 32, 33c, 36, 37a og 35 Engmarken, Roskilde Jorder beliggende langs M11 Holbækmotorvejen, i ca. KM 35/560 til 37/220, vestre side.

Der er placeret en jordvold inden for dette område, som bevares under indvindingen. Om volden ønskes bevaret efter indvindingen er afsluttet, behandles, når efterbehandlingen tages op til revision i løbet af det næste år.

7.9.2 Ledreborg Allé og regnvandsbassin

I Roskilde Amts tilladelse fra den 2. marts 2006 er der i vilkår 1.2.3.15 stillet vilkår om, at der må graves indtil 15 meter over grundvandsspejlet og indtil 35 meter under grundvandsspejlet fra Ledreborg Allé. Samme vilkår er fastsat i tilladelsen på matr.nr. 29 Engmarken, Roskilde Jorder den 8. oktober 2013 i forhold til skellet mod regnvandsbassinet.

Ligeledes er der for tilladelsen i 2006 stillet vilkår om, at der ikke må graves nærmere boligerne på Ledreborg Allé end 75 meter.

Vilkårene videreføres i den gældende tilladelse.

7.9.3 Gasledning

I Roskilde Amts tilladelse til råstofindvinding på matr.nr. 32, 33c, 35, 36 og 37a Engmarken, Roskilde Jorder fra den 2. marts 2006 er der i vilkår 1.2.2.16 stillet vilkår om, at ved gravning langs naturgasledningen skal holdes 30 meters vandret afstand til ledningen ved gravning over grundvandsspejlet og 50 meter vandret afstand ved gravning under grundvandsspejlet, med mindre der er indgået anden aftale med DONG.

I Roskilde Kommunes tilladelse på matr.nr. 29 Engmarken, Roskilde Jorder den 8. oktober 2013 er der i vilkår 1.2.2.16 stillet vilkår om, at råstofindvindingen skal tilrettelægges, så deklaraationsbæltet på 10 meter (5 meter på hver side af ledningen) + 5 meter ekstra omkring gasledningens midte ikke berøres eller undermineres på grund af jordskred. Inden arbejdet startes, skal ledningens placering påvises af DONG Energy, Gas Distribution A/S. Virksomheden er forpligtiget til på anmodning fra Roskilde Kommune ved opmåling at dokumentere, at ledningens deklaraationsareal er uberørt.

Vilkårene videreføres i den nye tilladelse.

7.10 Miljømæssige forhold

7.10.1 Driftstider

NSI har ansøgt om driftstider til salg af materialer mandag til fredag kl. 6-18 og lørdag kl. 7-12. Der er søgt om indvinding af råstoffer med tilhørende funktioner mandag til fredag kl. 7-18 og lørdag kl. 7-12.

De ansøgte driftstider svarer til de vilkår, der var gældende i den tilladelse, der udløb 1. juni 2019, og ligger med undtagelse af tidsrummet for salg af materialer kl. 6-7 på hverdage inden for det tidsrum, der i vejledningen for støj ligger inden for dagsperioden.

Da grusgraven ikke ligger i nærheden af særligt støjfølsomme områder, fastholdes de ansøgte driftstider.

7.10.2 Støj, lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer

Der er i tilladelsen fastsat vilkår til støj, lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer, der svarer til de vejledende vilkår.

Det er dog fastsat, at det i perioder er tilladt med et støjniveau på 60 dB(A) i forbindelse med efterbehandlingen, da der ikke er en naturlig dæmpning fra voldende, når der arbejdes på disse.

7.10.3 Støv

Der stilles i tilladelsen vilkår til støvdæmpende foranstaltninger.

7.10.4 Forebyggelse mod forurening

Der stilles i tilladelsen vilkår til drift og håndtering af brændstof m.v. af hensyn til forebyggelse af grundvandsforurening.

7.10.5 Sikkerhedsstillelse

Sikkerhedsstillelsen skal revideres, således at den svarer til det nuværende niveau, jf. afsnit 3.1.1.2.

7.10.6 Efterbehandling

Som beskrevet i afsnit 6.2 bliver der ikke i forbindelse med denne forlængelse af tilladelsen til indvinding af råstoffer taget fornyet stilling til efterbehandlingsplanen for ejendommen. Dette arbejde vil foregå i løbet af det næste år. Som følge deraf, er høringssvarene for så vidt de angår efterbehandling og arealets fremtidige status ikke behandlet i denne afgørelse, men bemærkningerne vil indgå i det videre arbejde med revision af efterbehandlingsplanen.

7.11 Svar fra parter

Region Sjælland har foretaget høring af parter i henhold til afsnit 5.2.3.

Nymølle Stenindustrier har i deres høringssvar bemærket, at regionens krav om, at virksomheden skal lade udføre målinger på lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer, skal være begrundet, og at virksomheden ikke er bekendt med, at der stilles tilsvarende vilkår i andre gravetilladelser, samt at det vil være svært at påvise, at generne kommer fra grusgraven.

Region Sjælland stiller som udgangspunkt vilkår svarende til de vilkår, der er fastsat i denne tilladelse, i alle indvindingstilladelser, som ligger i nærheden af boliger og anden følsom bebyggelse.

Kravet om målinger vil kun blive stillet, hvis der er en begrundet mistanke om, at det er virksomhedens aktiviteter, der er årsag til generne, idet myndigheden altid ved bebyrdende krav, skal foretage en vurdering af, om det er proportionalt. Region Sjælland fastholder således vilkåret.

HOFOR har i deres høringssvar til udkastet til tilladelse anført, at det af Roskilde Amts tilladelse af 2. marts 2006 1.2.2.1 fremgår: "Der må ikke frem over sprøjtes eller gødskes på de udgravede arealer". HOFOR anfører, at det vil være hensigtsmæssigt med vilkår, som eksplicit fastsætter, at der ikke må benyttes pesticider under gravning - f.eks. som selvstændigt punkt under vilkår 3.1.7.4 i udkastet, da ingen brug af pesticider ikke kan inkluderes i de nuværende 3 punkter, eller der kan indsættes som et nyt punkt til bestemmelserne i 8.9. HOFOR anfører videre, at Region Hovedstaden har et tilsvarende vilkår "Der må ikke hverken under eller efter afsluttet råstofindvinding og efterbehandling anvendes gødning eller kemiske bekæmpelsesmidler, herunder pesticider på arealet."

Som konsekvens af høringssvaret har Region Sjælland i afsnit. 3.1.7.4 indsat et punkt 4 "Der må ikke under indvinding anvendes gødning eller kemiske bekæmpelsesmidler, herunder pesticider, på arealet", idet der allerede er tinglyst vilkår på ejendommen om, at der ikke må gødskes og sprøjtes, når indvindingen er ophørt.

7.12 Regions Sjællands samlede vurdering

Samlet set er det Region Sjællands vurdering, at der kan meddeles tilladelse til råstofindvinding for en 5-årig periode, som der er søgt om. Derved udnyttes de resterende råstoffer på ejendommen, hvorefter arealet kan overgå til anden anvendelse. Indvindingen under grundvandsspejlet forudsætter dog, at der er opnået en tilladelse efter vandforsyningsloven til grundvandssænkning.

Det skal vurderes, om der skal ske en revision af efterbehandlingsplanen og vilkårene for efterbehandlingen, men denne revision foretages i løbet af det næste år, sideløbende med, at råstofindvindingen genoptages. Der må derfor ikke i denne periode foretages en efterbehandling af arealerne, hvor voldene omkring grusgraven nedlægges.

8 Generelle bestemmelser

8.1 Gyldighed og tilbagekaldelse

Råstofindvindingen må ikke påbegyndes før klagefristen er udløbet. Hvis der indkommer en klage, får ansøger besked, og gravningen må ikke startes, før en endelig afgørelse er truffet med mindre, klagemyndigheden bestemmer andet.

Råstofftilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt, eller hvis den ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år.

Råstofftilladelsen kan tilbagekaldes af Region Sjælland i tilfælde af grov eller gentagen overtrædelse af vilkårene, hvilket er beskrevet i råstoflovens § 11.

Tilladelse efter vandforsyningsloven kan tilbagekaldes eller ændres uden erstatning, hvis forudsætningerne for tilladelsen viser sig urigtige eller ændres væsentligt.

8.2 Sikkerhedsstillelse

Sikkerhedsstillelsen frigives først, når den i grave- og efterbehandlingsplanen beskrevne efterbehandling er udført og godkendt af Region Sjælland samt

8.3 Tilsyn og besigtigelse

Region Sjælland fører tilsyn med indvindingen og foretager besigtigelse af arealet for blandt andet at påse, at tilladelsen og vilkårene overholdes. Tilsynet har uden retskendelse adgang til offentlige og private ejendomme for at foretage dette tilsyn, og politiet yder om nødvendigt bistand til at gennemføre dette, jf. råstoflovens § 32.

Tilsynsmyndigheden skal foranledige et ulovligt forhold lovliggjort, medmindre forholdet har underordnet betydning. Region Sjælland kan meddele påbud om, at et ulovligt forhold skal lovliggøres inden for en nærmere fastsat frist, jf. råstoflovens § 33.

Region Sjælland kan umiddelbart lade foretage, hvad der er nødvendigt på ejerens og indvinderens bekostning, hvis et påbud om at lovliggøre et ulovligt forhold ikke efterkommes rettidigt, jf. råstoflovens § 33.

8.4 Udtalelse fra museum vedr. arkæologi forud for indvindingen

Bygherre har altid mulighed for at indhente det arkæologisk ansvarlige museums udtalelse forud for jordarbejder, jf. museumsloven § 25⁷.

Herved gives de bedste muligheder for at undgå standsning af anlægsarbejdet og udgifter til arkæologiske undersøgelser, jf. museumsloven § 27.

Hvis museet i sin udtalelse skønner, at der på arealet ikke findes væsentlige arkæologiske bevaringsinteresser, så vil evt. udgifter til nødvendig arkæologisk undersøgelse skulle betales af Kulturministeren, jf. museumsloven § 27.

⁷ LBK nr. 358 af 8. april 2014 af museumsloven.

En udtalelse fritager ikke bygherre/indvinder fra forpligtelsen til at standse anlægsarbejdet og underrette museet, hvis arkæologiske levn påtræffes, men fritager ham/hende for udgifterne til en undersøgelse.

Indvinder kan også få afklaret de arkæologiske interesser igennem en prøvegravning på arealet.

8.5 Returjord

Der må ikke uden dispensation fra Region Sjælland tilføres hverken forurenede eller ren jord til råstofgraven⁸.

Import af råstofferne sand, grus og sten til forarbejdning og/eller produktforbedring forudsætter ikke dispensation fra jordforureningsloven § 52.

8.6 Affald

Olieaffald skal opsamles og afleveres til en kommunal modtageplads for olie- og kemikalieaffald medmindre, kommunalbestyrelsen meddeler fritagelse for afleveringspligten⁹.

Klude, der benyttes til aftørring af maskiner og andet materiel, skal opbevares og bortskaffes efter de til enhver tid gældende regler om opbevaring og bortskaffelse af farligt affald.

8.7 Entreprenørtanke

Entreprenørtanke skal være typegodkendte, og der skal være mærkeskilt på tankene med oplysninger om fabrikantens navn, hjemsted, tankrumfang, tanktype, fabrikationsnummer og fabrikationsår.

Tankene i grusgraven skal desuden være typegodkendt og opstillet efter Olietankbekendtgørelsen¹⁰ og ADR reglerne¹¹.

8.8 Byggeloven

Hvis der ønskes opsat mandskabsvogne, administrationsbygninger eller lignende i råstofgraven, skal der søges særskilt om byggetilladelse til dette i kommunen. Dette gælder også for midlertidigt opsatte skurvogne eller lignende. Der henvises til det gældende bygningsreglement.

8.9 Grundvand

Der må ikke uden særlig tilladelse foretages oppumpning og bortledning af grundvand med henblik på grundvandssænkning.

Der må ikke uden særskilt udledningstilladelse foretages udledning af vand fra grusvask og vand fra vask af materiel.

⁸ LBK nr. 282 af 27. marts 2017 af lov om forurenede jord.

⁹ BKG. nr. 224 af 8. marts 2019 om affald, §§ 61 og 63.

¹⁰ Bek. nr. 1611 af 10. december 2015 om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines, kap. 2.

¹¹ Bek. nr. 828 af 10. juni 2017 om vejtransport af farligt gods.

8.10 Digesvaler

Digesvaler er fredet. Skrænter og skråninger, hvor digesvalerne har etableret reder, må ikke graves inden for ynglesæsonen fra 1. april til 31. august.

8.11 Ledningsregisteret

Før gravning påbegyndes, har indvinder pligt til at indhente oplysninger i ledningsregistret (LER.dk) om ledningsføringer, der kan påvirkes af gravningen¹².

8.12 Teleledninger

I henhold til § 5 i lovbekendtgørelse om graveadgang¹³ skal enhver, der foretager bygnings-, jordarbejder eller iværksætter andre foranstaltninger, forespørge telefonselskaberne med mindst 8 dages varsel, om der findes ledninger eller anlæg, der nødvendiggør særlig hensyn.

8.13 Indberetning af indvunden mængde

Der skal hvert år gives oplysninger til Region Sjælland om arten og mængden af de råstoffer, der indvindes i hver råstofgrav samt om anvendelsen heraf. Indberetningen skal ske elektronisk efter anvisning af Region Sjælland.

8.14 Indberetning om boringer.

Resultatet af udførelse af boringer m.v. efter råstoffer på ejendommen skal inden 3 måneder efter udførelsen indberettes til Danmarks og Grønlands Geologiske Undersøgelser på særlige skemaer. Inden for samme frist skal resultater af geofysiske undersøgelser og andre råstofundersøgelser, herunder om råstoffernes kvalitet, indberettes til Danmarks og Grønlands Geologiske Undersøgelser.

8.15 Underretning ved konkurs mv.

I tilfælde af indvindingsvirksomhedens konkurs, betalingsstandsning m.v., er såvel ejendommens ejer, som den der driver indvindingsvirksomheden, forpligtet til straks at underrette tilsynsmyndigheden.

8.16 Råstofafgift

Råstofindvinderen er forpligtet til at betale råstofafgift. Det skal bemærkes, at erhvervsmæssig indvinding af råstoffer, skal registreres ved Skat, myndighed@skat.dk. Region Sjælland orienterer skattemyndigheden om afgørelsen.

8.17 Yderligere vilkår og ændringer

Region Sjælland kan fastsætte yderligere vilkår eller foretage ændringer af allerede stillede vilkår, hvis det på et senere tidspunkt måtte vise sig nødvendigt af hensyn til opfyldelsen af råstoflovens formålsbestemmelser.

Fastsættelse af eventuelle nye vilkår eller ændringer af eksisterende vilkår vil dog kun blive aktuelt, hvis der er tale om ændrede forudsætninger i forhold til grundlaget for denne afgørelse.

¹² LBK nr. 1011 af 25. oktober 2012 om registrering af ledningsejere.

¹³ LBK nr. 622 af 10. juni 2003 om graveadgang og ekspropriation mv. til kommunikationsformål.

9 Offentliggørelse og klagevejledning

9.1 Generel klagevejledning

Tilladelsen til råstofindvinding med tilhørende andre afgørelser vil blive offentliggjort den 5. juli 2019 ved annoncering på Region Sjællands hjemmeside.

Afgørelserne kan påklages inden 4 uger fra de er offentligt annonceret.

Hvis du ønsker at klage over afgørelserne, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Du klager via klageportalen, som du finder via borger.dk eller virk.dk. Du logger på klageportalen med Nem-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden via klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til rette myndighed. Hvis myndigheden fastholder afgørelsen, sender myndigheden klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om at klagen er sendt videre.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til myndigheden. Myndigheden videresender din anmodning til nævnet, som herefter beslutter om, du kan fritages. [Se betingelserne for at blive fritaget.](#)

Et indbetalt klagegebyr tilbagebetales, hvis

1. Klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
2. Klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
3. Klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Natur- og Fødevarerklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Vejledning om gebyrordningen kan findes på Nævnenes Hus' hjemmeside.

9.2 Klage over Region Sjællands afgørelser

9.2.1 Råstofftilladelsen og vurderinger efter Habitatdirektivet

Klageberettigede

- Adressaten for afgørelsen.
- Offentlige myndigheder.
- En berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- Lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.
- Landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø.
- Landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.
- Enhver med en individuel væsentlig interesse i afgørelsen.

Rettidig klage efter denne lov har opsættende virkning for tilladelsen, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet.

Natur- og Miljøklagenævnets afgørelse kan indbringes for domstolene inden 12 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

9.2.2 VVM screening

Klageberettigede

- Enhver, der har en retlig interesse i sagens udfald.
- Landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen

Rettidig klage efter denne lov har ikke opsættende virkning for tilladelsen, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet.

Miljø- og Fødevareklagenævnets afgørelse kan indbringes for domstolene inden 12 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

9.3 Orientering

Kopi af afgørelsen er sendt til:

- Naturstyrelsen (driftsenhed), nst@nst.dk
- Miljøstyrelsen, mst@mst.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening i Roskilde Kommune, roskilde@dn.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk
- Embedslægeinstitutionen for Sjælland, sjl@sst.dk
- Forbrugerrådet, Fiolstræde 17, fbr@fbr.dk
- Friluftsrådet fr@friluftsradet.dk
- Friluftsrådet Kreds Roskilde (Greve, lejre, Roskilde, Solrød): roskilde@friluftsradet.dk
- Skat, myndighed@skat.dk

Derudover orienteres øvrige høringsparter jf. afsnit 5.2.1 og afsnit 5.2.2.

Svogerslev Syd

Ejer: Roskilde Kommune

Ejer: Nymølle Stenindustrier A/S

0 100
meter

Areal med råstoffer
Ca. 3 Ha
Op til ca. 300.000m³ Råstoffer





Skema til brug ved screening af projekter på bilag 2
Kriterier iht. bilag 6 i lov nr. 1225 af 25. oktober 2018

Projektets karakteristika

Projektbeskrivelse – jf. ansøgningen	Nymølle Stenindustrier A/S søgte den 17. august 2018 om tilladelse til fortsat råstofindvinding på matr.nr. 29, 32, 33c, 35, 36 og 37a Engmarken, Roskilde Jorder, Ledreborg Allé 75-81, 4000 Roskilde, hvor der siden 2006 har været meddelt tilladelse til råstofindvinding. Der er ikke foretaget råstofindvinding de sidste år, men indvindingen ønskes nu genoptaget, således at de sidste råstoffer, som primært ligger under grundvandsspejlet, kan indvindes. Den nuværende tilladelse udløber 1. juni 2019, og der søges om en forlængelse på 5 år. Ansøgningen omfatter indvinding af 150.000 m³ sand, sten og grus, hvoraf de 130.000 m³ skal indvindes under grundvandsspejlet.
Projektets placering og arealbehov i ha	Området ligger syd for Holbækmotorvejen mellem mod vest Lindenevej, mod syd Ledreborg Allé og mod øst Ringstedvej. Det samlede ansøgte areal udgør 17,4 ha, jf. bilag 1. Hovedparten af råstofferne over grundvandsspejlet er indvundet. Der skal ikke tillægges nye arealer.
Oversigtskort	

Må anlægget forventes at udgøre en særlig risiko for uheld?			x	Råstofindvinding er ikke omfattet af risikobekendtgørelsen og anlægget forventes derfor ikke at udgøre en særlig risiko for uheld. Risiko for uheld ved råstofgravning vurderes at kunne sidestilles med risiko for uheld i forbindelse med almindelig markdrift og anlægsarbejde. Indvinder skal sikre at alt udstyr holdes i forsvarlig stand, således at risikoen for spild fra maskiner minimeres.
Overskrides de vejledende grænseværdier for luftforurening?			x	Projektet forventes ikke at medføre luftforurening.
Vil projektet udgøre en risiko for vandforurening (grundvand og overfladevand)?			x	Der er mere end 2 km til nærmeste vandforsyningsboring, der ligger opstrøms graveområdet, og mere end 500 til nærmeste sø, med undtagelse af regnvandsbassinnet, der støder op til arealet. Det forventes ikke, at produktionen vil forurene regnvandsbassinnet.

Projektets placering

Kriterie	Ja	Bør undersøges	Nej	Bemærkninger
Forudsætter projektet ændring af den eksisterende arealanvendelse?			x	Arealet er udlagt til råstofindvinding i Region Sjællands råstofplan, og der er allerede indvundet råstoffer på ejendommen. Området har været udlagt siden 1985.
Forudsætter projektet ændring af en eksisterende lokalplan for området?			x	Området ligger i landzone, og der er ingen lokalplan for området.
Forudsætter projektet ændring af kommuneplanen?			x	Arealet er i kommuneplanen udlagt til råstofindvinding.
Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer ud over hvad der fremgår af gældende kommune- og lokalplaner?			x	Nærmeste beboede område er et blandet bolig og erhvervsområde, der ligger i gravens syd-østlige hjørne. Området er beskyttet af en høj støjvold, og desuden er råstofferne nærmest området indvundet, således at der kun mangler efterbehandling.
Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets råstoffer?			x	Indvindingen ophører i løbet af en kort årrække, og vil ikke få indflydelse på evt. fremtidig indvinding af råstoffer.
Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets og grundvand?			x	Det forventes ikke, at indvindingen af råstoffer vil påvirke grundvandet.
Indebærer projektet en mulig påvirkning af sårbare vådområder?			x	Der ligger nogle søer øst og vest for området. Da der allerede nu er etableret en grundvandssø på grund af den tidligere indvinding under

					grundvandspejlet, forventes der ingen påvirkning af vandspejlet i disse søer, da der ikke er hydraulisk kontakt.
Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?				x	
Forudsætter projektet rydning af skov?				x	
Vil projektet være i strid med eller til hinder for etableringen af reservater eller naturparker?				x	Området ligger uden for nationalpark Skoldungernes Land
Tænkes projektet placeret i Vadehavsområdet?				x	Ikke relevant
Kan projektet påvirke registrerede, beskyttede eller fredede områder nationalt?				x	Der er pt. ikke registreret specielle planter i søerne øst og vest for graveområdet, men der er begyndt at indfinde sig vandplanter i søerne, hvilket er et godt tegn. Nærmeste fredede område ligger langs Ledreborg Alle´ umiddelbart vest for graveområdet. Arealet er en landskabsfredning. Udgravningen berører ikke det udgravede område.
Kan projektet påvirke registrerede, beskyttede eller fredede områder internationalt (Natura 2000)?				x	Nærmeste Natura 2000 områder Roskilde Fjord, der også er EF-fuglebeskyttelsesområde og EF-habitatområde, ligger knap 3 km fra graveområdet. Roskilde Fjord er et af de vigtigste områder i Danmark for ynglende vandfugle. Det vurderes, at indvindingen ikke påvirker dette område.
Forventes området at rumme beskyttede arter efter bilag IV?		x			Der er ikke i grusgraven i dag registreret kendte arter, som er omfattet af Habitatdirektivets Bilag IV, men på motorvejsskråningerne nord for graven er der registreret markfirben og i området er der registreret stor vandsalamander og spidssnudet frø, som alle i løbet af en kort årrække må forventes at indvandre til grusgraven, og specielt den sydvendte skråning med råjord og stenpartier vil være et attraktivt levested for firbenene.
Forventes området at rumme danske rødlistearter?				x	Der er ikke registreret rødlistearter på området.
Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer for overfladevand allerede er overskredet?				x	Ikke relevant
Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer for grundvand allerede er overskredet?				x	Indvindingen under grundvandspejlet kan medføre en midlertidig grundvandssænkning i forbindelse med indvindingen.

Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer for naturområder allerede er overskredet?			x	Ikke relevant.
Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer for boligområder (støj/lys og luft) allerede er overskredet?			x	Ikke relevant.
Tænkes projektet etableret i et tæt befolket område?			x	Der er ingen bymæssig bebyggelse i nærheden af grusgraven.
Kan projektet påvirke historiske landskabstræk?			x	Området ligger udenfor landskabsfredningen langs Ledreborg Allé og er allerede delvis udgravet.
Kan projektet påvirke kulturelle landskabstræk?			x	Området er allerede udgravet over grundvandsspejlet.
Kan projektet påvirke arkæologiske værdier/landskabstræk?			x	Området er allerede udgravet over grundvandsspejlet
Kan projektet påvirke æstetiske landskabstræk?		x		Projektet vil ændre landskabet, så der efterlades en sø på området. Der er allerede sø pt. efter den nuværende gravning.
Kan projektet påvirke geologiske landskabstræk?		x		Geologien er allerede ændret pga. den nuværende råstofindvinding, og der vil ikke se nævneværdige ændringer efterfølgende.

Arten og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet

Den forventede miljøpåvirknings geografiske udstrækning i areal	Der forventes kun en påvirkning på det areal, der er inddraget til råstofindvindingen.		
Omfanget af personer der forventes berørt af miljøpåvirkningen	Der ligger nogle få boliger langs sydgrænsen af graveområdet, som vi kunne påvirkes af støj og støv under indvindingen. Trafikken ledes ikke ud på offentlig vej i nærheden af boligene og har let adgang til veludbygget trafiknet.		
Kriterie	Ja	Bør undersøges	Nej
Er området, hvor anlægget tænkes placeret, sårbar overfor den forventede miljøpåvirkning?			x
			Bemærkninger
			Området grænser om til motorvej og andet større trafiknet.

Forventes miljøpåvirkningerne at kunne være væsentlige enkeltvis?			x	De identificerede påvirkninger forventes ikke at være væsentlige hverken enkeltvis eller samlet.
Forventes miljøpåvirkningerne at kunne være væsentlige samlet?			x	Som ovenfor
Vil den forventede miljøpåvirkning række ud over kommunen?			x	Som ovenfor
Vil den forventede miljøpåvirkning berøre nabolande?			x	Ikke relevant
Må den samlede miljøpåvirkning betegnes som kompleks			x	Den samlede miljøpåvirkning betegnes ikke som kompleks. Det konkrete projekt medfører velkendte påvirkninger, som er almindelige ved den type af projekter, og som kan beskrives. Derudover er påvirkningerne til at håndtere ved indpasning af afvægeforanstaltninger i forbindelse med fastsættelse af vilkår i en tilladelse til råstofindvinding.
Er der stor sandsynlighed for miljøpåvirkningen?	x			Miljøpåvirkningerne vil opstå i forbindelse med, at projektet gennemføres.
Er påvirkningen af miljøet varig?			x	Påvirkningen ophører, når gravningen er afsluttet.
Er påvirkningen af miljøet hyppig?		x		Påvirkningen vil være mens projektet gennemføres.
Er påvirkningen af miljøet reversibel?	x			Området efterbehandles ikke til landbrugsjord, men afsluttes som sø.
Er der andre kumulative forhold?			x	Råstofindvindingen genererer tung trafik, som ledes direkte ud på det overordnede vejnet. Trafikken fra grusgraven vil derfor kun medføre en marginal forøgelse af trafikken i området.
Er det, jf. ansøgningen, muligt at begrænse indvirkningerne?	x			Der bliver i tilladelsen til råstofindvinding fastsat vilkår om bl.a. begrænsning af støv- og støj, samt vilkår om forebyggelse af grundvandsforurening.

Konklusion

	Ja	Nej	Bemærkninger
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det ansøgte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt, således at der skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport?		x	Det er regionens vurdering, at det ansøgte projekt kan gennemføres uden at påvirke miljøet væsentligt. Når indvindingen er afsluttet vil området fremstå som rekreativt område med en sø, som vil være til gavn for såvel mennesker som dyrelivet.

Dato: 22. maj 2019

Sagsbehandler: Merete Bøje

Merete Bøje

Fra: Pia Winther Bjergaarde <Pialwb@roskilde.dk>
Sendt: 7. november 2018 15:34
Til: Merete Bøje
Cc: Natur Miljø
Emne: Roskilde Kommunes høringssvar til Sags.nr. 18/00242 Ansøgning om forlængelse af råstofindvindingstilladelsen for Svogerslev syd
Vedhæftede filer: Forvaltningens høringssvar til Region Sjælland - forlængelse af råstofindvinding for grusgrav Svogerslev Syd.pdf

AppServerName: esdh360.regsj.intern
DocumentID: 18/00242-20
DocumentIsArchived: -1

Hej Merete

Vedlagt fremsendes "Teknisk høringssvar til ansøgning om forlængelse af råstofindvinding for grusgrav Svogerslev Syd".

Det lyder som en god ide, at holde en besigtigelse, når Region Sjælland har modtaget høringssvar vedrørende ansøgningen. Specielt forhold omkring naboer og natur kunne i den forbindelse være relevante at se nærmere på.

Venlig hilsen

Pia Winther Bjergaarde

Miljø Ingeniør
By, Kultur og Miljø

Roskilde Kommune
Rådhusbuen 1
Postboks Postboks 100
4000 Roskilde

Dir. +45 46313644



ROSKILDE
KOMMUNE



Roskilde Kommune passer godt på borgernes personoplysninger. Vi behandler dine oplysninger efter den lovgivning, som din henvendelse vedrører, samt efter databeskyttelsesforordningen. Du kan læse om persondata, og hvordan kommunen behandler de personoplysninger, som vi modtager, på roskilde.dk/databeskyttelse.



ROSKILDE
KOMMUNE

Region Sjælland
Att.: Merete Bøje
Alleen 15
4180 Sorø

**By, Kultur og Miljø
Miljø og Byggesag**
Rådhusbuen 1
Postboks 100
4000 Roskilde

Tlf.: 46 31 30 00

www.roskilde.dk

Sendt pr. e-post til: merbo@regionsjaelland.dk

Teknisk høringssvar til ansøgning om forlængelse af råstofindvinding for grusgrav Svogerslev Syd, på matr. nr. 29, 32, 33c, 35, 36, 37a Engmarken, Roskilde jorder beliggende ved Ledreborg Allé 75 7. november 2018

I har med e-post fra 8. oktober 2018 anmodet om Roskilde Kommunes bemærkninger til ansøgning fra Nymølle Stenindustri A/S om tilladelse til forlængelse af indvinding af råstoffer i graven ved Svogerslev Syd.

Sagsnr. 255900

Brevid. 2971354

Ref. PLWB/GLOL

Dir. tlf. 3644

pialwb@roskilde.dk

Nymølle Stenindustri A/S har som ejer søgt om forlængelse de næste 5 år af tilladelse til indvinding af råstoffer på matr. nr. 32, 33c, 35, 36, 37a Engmarken, Roskilde jorder beliggende ved Ledreborg Allé 75. Ansøgningen gælder tillige matr. nr. 29, som ejes af Roskilde kommune. Den samlede ejendom udgør 17,4 ha, hvoraf ca. 6 ha ejes af Roskilde Kommune. Den årlige produktion bliver op til 150.000 m³, hvoraf 130.000 m³ af råstofferne indvindes under grundvandsspejlet.

Hele arealet fremstår i dag som en igangværende råstofgrav, hvor alt muldjord er af-rømmet og oplagt i volde langs kanten af ejendommen. I figur i ses en situationsplan over området med forslag til efterbehandlingsplan, som er vedlagt ansøgningen.

Roskilde Amt meddelte d. 2. marts 2006 tilladelse til indvinding af råstoffer i 10 år på matrikel nr. 32, 33c, 35, 36, 37a Engmarken, Roskilde jorder. Efterfølgende ændringer betød, at Roskilde kommune med tilladelser fra d. 5. maj 2009 og d. 8. oktober 2013 gav tilladelse til råstofgravning på matrikel nr. 29, 32, 33c, 35, 36 og 37a frem til 1. juni 2019. Fristforlængelsen var bla. begrundet i forsinkelse af den nødvendige dispensation fra Vejdirektoratets vejbyggelinje.

Regionen oplyser, at ansøgning til råstofgravning på disse matrikler tidligere er VVM-vurderet, hvorfor regionen vurderer, at kun væsentlige ændringer i projektet ville kunne udløse en fornyet VVM-screening.

Nærværende tekniske høringssvar er udarbejdet med Klima- og Miljøudvalgets godkendelse den 6. november 2018.

Åbningstider

Mandag-torsdag	10-15
Fredag	10-14

Telefontider

Mandag-onsdag	08-15
Torsdag	10-17
Fredag	08-14



Figur 1. Efterbehandlingsplan råstofgraveområde ved Svogerslev Syd.
Kilde: Ansøgning, bilag 3

Generelle bemærkninger

Den fremsendte ansøgning om gravetilladelse er en forlængelse af de eksisterende gravetilladelser som udløber 1. juni 2019. Det fremgår ikke, hvorfor udgravningen af råstoffer er blevet forsinket udover 2019. Roskilde Kommune vurderer, at der bør indgå en redegørelse omkring dette. I den forbindelse vil en opgørelse over de resterende grusreserver under grundvandsspejlet være relevant, således at det kan vurderes om en 5 års fristforlængelse er realistisk ifht. at få afsluttet grusgravningen i området.

Det fremgår af den oprindelige gravetilladelse fra marts 2006, at der under vilkår om "åbningstid" er tilladelse til indvinding af råstoffer og oparbejdning af materiale om hverdagen fra 7.00-18.00 og om lørdagen kl. 7.00-12.00. Det fremgår af ansøgningsmaterialet, at der ligeledes søges om en udvidet "åbningstid" til indvinding og oparbejdning de næste 5 år. Kommunen vurderer, at der i en tilladelse til forlængelse af råstofindvindingen som tidligere bør indgå en begrænsning i perioden, hvor der må foretages knusning og jordarbejder, svarende til vilkår omkring åbningstid i de gamle tilladelser. Der er således boliger i ejendommene Ledreborg Alle 120, 122 og 124 beliggende umiddelbart syd for grusgraven, hvilket der bør tages hensyn til i relation til støv og støj.

Roskilde Kommunen har følgende øvrige bemærkninger i relation til konkrete problemstillinger for det ansøgte.



Vejloven

Side3/10

Roskilde Kommune har som vejmyndighed ingen bemærkninger til en forlængelse af råstofindvindingstilladelsen, idet der ikke ses ændringer i de trafikale forhold der vedrører grusgravningen.

Det ansøgte kræver således ikke Roskilde Kommunes godkendelse efter vejloven¹.

Grundvand/vandforsyningsloven

Om områdets sårbarhed i forhold til grundvand bemærker Roskilde Kommune, at området for råstofindvinding ligger inden for område med særlige drikkevandsinteresser. Mod vest grænser graveområdet op til Kornerup Kildeplads.

Tidligere tilladelser

På matr. nr. 29 blev der meddelt råstoffilladelse d. 8. oktober 2013. Heraf fremgår, at kommunen meddelte tilladelse til indvinding af 75.000 m³ råstoffer under grundvandsspejl, hvilket svarer til en fortrængning af ca. 60.000 m³ grundvand årligt. Af tilladelsen fremgår derfor også tilladelse efter vandforsyningslovens § 26 til midlertidig grundvandssænkning. Af den hydrologiske vurdering i tilladelsen fremgår, at matr.nr. 29 Engmarken ligger mere end 700 meter nord-øst for Vestermarken Vandværk, mere end 2 km øst for Ledreborg Allés Vandværk og mere end 3 km øst for Hofors indvinding ved Kornerup. Grundvandsstrømningsretningen er mod vest, og det er Roskilde Kommunes vurdering, at indvindingen ikke vil påvirke vandforsyningsanlæg; hverken med hensyn til grundvandssænkninger eller vandkvalitetsændringer.

For de øvrige matrikler er der meddelt råstoffilladelse af d. 2. marts 2006 (Roskilde Amt), ændring i tilladelse den 21. marts 2006 (Roskilde Amt), afgrøelse den 16. januar 2007 (Naturklagenævnet) og ændring i tilladelse den 15. maj 2009 (Roskilde Kommune). Det fremgår af tilladelsen af d. 15. maj 2009, at der efter § 26 i Vandforsyningsloven meddeles tilladelse til sænkning af grundvandsspejlet, hvilket svarer til en fortrængning af grundvand på 60.000 m³ årligt, som følge af indvinding af råstoffer under grundvandsspejl. Af den oprindelige tilladelse fra 2006 fremgår, at indvindings retten omfatter 75.000 m³ råstoffer under grundvandsspejlet. Der blev desuden meddelt tilladelse efter vandforsyningslovens § 20 til indvinding af netto 10.000 m³ skyllevand årligt fra grundvandssø.

Ny ansøgning

I ansøgningen om forlængelse af tilladelse til råstofindvinding søger Nymølle om en samlet mængde råstoffer under grundvandsspejl på 130.000 m³/år.

Der skal meddeles tilladelse efter vandforsyningslovens² § 20 til indvinding af skyllevand og vand til støvbekæmpelse, og tilladelse efter § 26 i vandforsyningsloven til grundvandssænkning/bortledning af grundvand. Nymølle bedes fremsende vurdering

¹ Lov om offentlige veje m.v., LBK nr. 1520 af 27. december 2014

² Lov om vandforsyning, LBK nr. 118 af 22. februar 2018



af forventet afsenkning af horisontal grundvandsspejl og forventet arealmæssig udbredelse af sænkningen, som følger af råstofindvindingen. Nymølle bedes desuden fremsende oplysninger om indvindingsmængder og pejledata for vandspejl i den nærliggende grusgrav på matr. 12a og 3g, Svogerslev By, Svogerslev, jf. vilkår 3-8 i Roskilde Kommunes tilladelse af d. 21. december 2016.

Området vil generelt fremadrettet være sårbart overfor forurening af grundvandet, hvorfor det er vigtigt, at Regionen stiller vilkår til sikring mod risiko for forurening af områdets grundvandsressource. Der bør stilles vilkår om følgende:

- Håndtering og oplag af olie og kemikalier i grusgraven med det formål at mindske risikoen for spild.
- Sikring af, at der ikke foretages indbygning under grundvandsspejlet af muldjord eller overjord med væsentligt indhold af organisk materiale.
- At der ikke må gødskes eller bruges pesticider/sprøjtemidler på de arealer, der indgår i grusgraven eller de efterbehandlede arealer.

Planloven

Ansøgningen giver ikke anledning til bemærkninger i forhold til planlovens landzonebestemmelser eller planloven i øvrigt.

På den baggrund vurderes der ikke at være forhold, som kræver tilladelse efter planloven³.

Naturbeskyttelse og efterbehandling

Umiddelbart sydvest for graveområdet ligger et fredet område omkring Ledreborg Alle. Graveområdet ligger udenfor den 400 meter afstandslinje til dette område.

Da grusgraven stadig er aktiv, er søen i grusgraven ikke omfattet af naturbeskyttelseslovens⁴ § 3 som beskyttet natur. Af samme grund er der heller ikke en søbeskyttelseslinie omkring søen.

Til trods for at der ikke i øjeblikket er beskyttet natur i grusgraven, er der et stort potentiale for, at området kan udvikle sig til god natur som, når gravningen er ophørt, kan udvikle sig til beskyttet natur. Det gælder både søen i grusgraven og skrænterne rundt om søen. Især den sydvendte skrænt langs med motorvejen har et stort potentiale for at blive levested for markfirben, som i dag findes i en trængt bestand langs Holbæk-motorvejen. Markfirben er optaget på habitatdirektivets bilag IV. Det betyder, at myndigheder ikke må give dispensationer eller tilladelser, som kan skade bestanden i et område. Kommunen samarbejder med Vejdirektoratet om at pleje motorvejsskrænterne af hensyn til markfirben. Grusgraven kan, hvis den bliver reableret under hensyntagen til markfirbens levevilkår, blive til et kerneområde for arten. Der bør derfor stilles krav om, at reableringen tager hensyn til markfirben.

³ Lov om planlægning, LBK nr. 287 af 16. april 2018

⁴ Lov om naturbeskyttelse, LBK nr. 1122 af 3. september 2018



Der findes muligvis stor vandsalamander og spidssnudet frø i to regnvandsbassiner umiddelbart øst og vest for grusgraven, og disse er beskyttet natur. Eventuelle individer fra disse bestande kan finde ned i grusgraven og blive dræbt af graveaktiviteterne. Dette tab af individer vil dog næppe kunne påvirke bestandene væsentligt. Det er vigtigt for en eventuel bestand af stor vandsalamander og spidssnudet frø, at grusindvindingen ikke medfører at regnvandsbassinerne udtørre permanent.

Såfremt grusindvindingen ikke ændrer vandstanden i regnvandsbassinerne, så vil en fornyelse af råstoff tilladelsen ikke kræve dispensationer fra naturbeskyttelsesloven.

Opsummering

Det ansøgte kræver således tilladelse efter Vandforsyningsloven, men forventes ikke at kræve tilladelse efter Vejloven, Planloven eller Naturbeskyttelsesloven. Når Kommunen har modtaget en fyldestgørende ansøgning vil tilladelse efter Vandforsyningsloven kunne udarbejdes således at myndighedernes afgørelser samordnes og træffes samtidig.

Venlig hilsen
Pia Winther Bjergaarde
Miljømedarbejder

Vedlagt:

Bilag 1: Notatark, Bilag IV-arter



Bilag IV-screening ifm. tilladelse til indvinding af råstoffer	
Navn på graveområde	Ledreborg Allé 75-81
Dato for screeningen	17/10 2018
Screenet af	Morten Vincents

Bilag IV-arter

Arter	Mulig på-virkning	Ingen på-virkning	Projektets betydning for Bilag 4 arter
Pattedyr			
Bredøret Flagermus (<i>Barbastella barbastellus</i>) Obs: Ved nedrivning af bygninger fældning af gamle træer		x	Roskilde kommune har ikke kendskab til udbredelsen af flagermus i området, men det er sandsynligt, at flere arter lever i området. Eventuelle forekomster af flagermus vil dog næppe blive påvirket af graveaktiviteterne.
Damflagermus (<i>Myotis dasycneme</i>) Obs: Ved nedrivning af bygninger fældning af gamle træer		x	Roskilde kommune har ikke kendskab til udbredelsen af flagermus i området, men det er sandsynligt, at flere arter lever i området. Eventuelle forekomster af flagermus vil dog næppe blive påvirket af graveaktiviteterne.
Bechsteins flagermus (<i>Myotis bechsteinii</i>)		x	Ingen kendte fund i Region Sjælland
Brandts flagermus (<i>Myotis brandtii</i>) Obs: Ved nedrivning af bygninger fældning af gamle træer		x	Roskilde kommune har ikke kendskab til udbredelsen af flagermus i området, men det er sandsynligt, at flere arter lever i området. Eventuelle forekomster af flagermus vil dog næppe blive påvirket af graveaktiviteterne.
Vandflagermus (<i>Myotis daubentonii</i>) Obs: Ved nedrivning af bygninger fældning af gamle træer		x	Roskilde kommune har ikke kendskab til udbredelsen af flagermus i området, men det er sandsynligt, at flere arter lever i området. Eventuelle forekomster af flagermus vil dog næppe blive påvirket af graveaktiviteterne.
Skægflagermus (<i>Myotis mystacinus</i>)		x	Ingen kendte fund i Region Sjælland
Frynseflagermus (<i>Myotis nattereri</i>) Obs: Ved nedrivning af bygninger fældning af gamle træer		x	Roskilde kommune har ikke kendskab til udbredelsen af flagermus i området, men det er sandsynligt, at flere arter lever i området. Eventuelle forekomster af flagermus vil dog næppe blive påvirket af graveaktiviteterne.
Brunflagermus (<i>Nyctalus noctula</i>) Obs: Ved nedrivning af bygninger fældning af gamle træer		x	Roskilde kommune har ikke kendskab til udbredelsen af flagermus i området, men det er sandsynligt, at flere arter lever i området. Eventuelle forekomster af flagermus vil dog næppe blive påvirket af graveaktiviteterne.



Arter	Mulig på-virkning	Ingen på-virkning	Projektets betydning for Bilag 4 arter
Langøret flagermus (<i>Plecotus auritus</i>) Obs: Ved nedrivning af bygninger fældning af gamle træer		x	Roskilde kommune har ikke kendskab til udbredelsen af flagermus i området, men det er sandsynligt, at flere arter lever i området. Eventuelle forekomster af flagermus vil dog næppe blive påvirket af graveaktiviteterne.
Sydflagermus (<i>Eptesicus serotinus</i>) Obs: Ved nedrivning af bygninger fældning af gamle træer		x	Roskilde kommune har ikke kendskab til udbredelsen af flagermus i området, men det er sandsynligt, at flere arter lever i området. Eventuelle forekomster af flagermus vil dog næppe blive påvirket af graveaktiviteterne.
Skimmelflagermus (<i>Vespertilio murinus</i>) Obs: Ved nedrivning af bygninger fældning af gamle træer		x	Roskilde kommune har ikke kendskab til udbredelsen af flagermus i området, men det er sandsynligt, at flere arter lever i området. Eventuelle forekomster af flagermus vil dog næppe blive påvirket af graveaktiviteterne.
Troldflagermus (<i>Pipistrellus nathusii</i>) Obs: Ved nedrivning af bygninger fældning af gamle træer		x	Roskilde kommune har ikke kendskab til udbredelsen af flagermus i området, men det er sandsynligt, at flere arter lever i området. Eventuelle forekomster af flagermus vil dog næppe blive påvirket af graveaktiviteterne.
Pipistrellflagermus (<i>Pipistrellus pipistrellus</i>) Obs: Ved nedrivning af bygninger fældning af gamle træer		x	Roskilde kommune har ikke kendskab til udbredelsen af flagermus i området, men det er sandsynligt, at flere arter lever i området. Eventuelle forekomster af flagermus vil dog næppe blive påvirket af graveaktiviteterne.
Dværgflagermus (<i>Pipistrellus pygmaeus</i>) Obs: Ved nedrivning af bygninger fældning af gamle træer		x	Roskilde kommune har ikke kendskab til udbredelsen af flagermus i området, men det er sandsynligt, at flere arter lever i området. Eventuelle forekomster af flagermus vil dog næppe blive påvirket af graveaktiviteterne.
Hasselmus (<i>Muscardinus avellanarius</i>) Obs: Ved rydning af skovkrat samt ændret anvendelse af udyrkede arealer, frugthaver o.lign.		x	Hasselmus findes ikke i området
Birkemus (<i>Sicista betulina</i>)		x	Ingen kendte fund i Region Sjælland
Odder (<i>Lutra lutra</i>) Obs: Ved ændringer i ældre skov med tæt bundvegetation og høj fugtighed tæt på vandløb.		x	Odder findes ikke i området
Marsvin (<i>Phocoena phocoena</i>) Obs: Ved omfattende aktivitet ved havområder.		x	Marsvin findes ikke i grusgraven.



Arter	Mulig påvirkning	Ingen påvirkning	Projektets betydning for Bilag 4 arter
Krybdyr			
Markfirben (<i>Iacerta agilis</i>) Obs: Ved ændring af solvendte skrånninger med løse jordtyper, linjeformede terrænelemente.	x		Markfirben findes langs Holbækmotorvejen lige uden for graveområdet. Det er derfor muligt, at markfirben også findes i den aktive grusgrav. Det vil ikke have betydning for områdets bestand af markfirben at enkelte individer eventuelt bliver dræbt ved graveaktiviteterne. Der bør ved retableringen af grusgraven skabes egnede levesteder for markfirben.
Padder			
Klokkefrø (<i>Bombina bombina</i>) Obs: Ved ændringer i våde områder, naturområder eller ledelinjer.		x	Klokkefrø findes ikke i området.
Stor vandsalamander (<i>Triturus cristatus</i>) Obs: Ved ændringer i våde områder, naturområder eller ledelinjer.	x		Stor vandsalamander findes mange steder i området omkring grusgraven, og muligvis også i de to regnvandsbassiner umiddelbart øst og vest for grusgraven. Eventuelle individer fra regnvandsbassinerne kan søge ned i grusgraven og blive slået ihjel af graveaktiviteterne, men næppe i et omfang, der kan få betydning for bestandens forekomst
Løgfrø (<i>Pelobates fuscus</i>) Obs: Ved ændringer i våde områder, naturområder eller ledelinjer.			Løgfrø findes ikke i området.
Løvfrø (<i>Hyla arborea</i>) Obs: Ved ændringer i våde områder, naturområder eller ledelinjer.		x	Løvfrø findes 2 km nordvest for grusgraven, men ikke i vandhuller tæt på grusgraven. Det er usandsynligt, at individer fra bestanden vil finde ned til grusgraven.
Spidssnudet frø (<i>Rana arvalis</i>) Obs: Ved ændringer i våde områder, naturområder eller ledelinjer.	x		Spidssnudet frø findes mange steder i området omkring grusgraven og muligvis også i de to regnvandsbassiner øst og vest for grusgraven. . Eventuelle individer fra regnvandsbassinerne kan søge ned i grusgraven og blive slået ihjel af graveaktiviteterne, men næppe i et omfang der kan få betydning for bestandens forekomst
Springfrø (<i>Rana dalmatina</i>) Obs: Ved ændringer i våde områder, naturområder eller ledelinjer.		x	Springfrø findes ikke i området.
Strandtudse (<i>Bufo calamita</i>) Obs: Ved ændringer i våde områder, naturområder eller ledelinjer.		x	Strandtudse findes ikke i området.
Grønbroget tudse (<i>Bufo viridis</i>) Obs: Ved ændringer i våde områder, naturområder eller ledelinjer.		X	Grønbroget tudse findes ikke i området.



Arter	Mulig på-virkning	Ingen på-virkning	Projektets betydning for Bilag 4 arter
Fisk			
Snæbel (<i>Coregonus oxyrhyncus</i>)		x	Ingen kendte fund i Region Sjælland
Insekter			
Bred vandkalv (<i>Dytiscus latissimus</i>)		x	Ingen kendte fund i Region Sjælland
Lys skivevandkalv (<i>Graphoderus bilineatus</i>)		x	Ingen kendte fund i Region Sjælland
Eremit (<i>Osmoderma eremita</i>)		x	Eremit findes ikke i området.
Obs: Ved fældning af-, barrierer mellem eller tilplantning i tilknytning til gamle træer med huller.			
Sortplettet blåfugl (<i>Maculinea arion</i>)		x	Sortplettet blåfugl findes ikke i området.
Obs: Ved ændringer i områder med overgang mellem heder, klitter og tørre overdrev.			
Grøn mosaikguldsmed (<i>Aeshna viridis</i>)		x	Ingen kendte fund i Region Sjælland. Arten findes i Region Sjælland, men ikke i nærheden af grusgraven.
Stor Kærguldsmed (<i>Leucorrhinia pectoralis</i>)		x	Stor kærguldsmed findes ikke i området.
Obs: Ved ændringer i svagt næringsrige søer og vandhuller i skov.			
Grøn Kølleguldsmed (<i>Ophiogomphus cecilia</i>)		x	Ingen kendte fund i Region Sjælland
Muslinger			
Tykskallet malermusling (<i>Unio Crassus</i>)		x	Tykskallet malermusling findes ikke i området.
Obs: Ved ændringer i vandløb med stenet, gruset eller sandet bund, med stærk til moderat strøm.			



Arter	Mulig på-virkning	Ingen på-virkning	Projektets betydning for Bilag 4 arter
Planter			
Enkelt månerude (<i>Botrychium simplex</i>)		x	Ingen kendte fund i Region Sjælland
Vandranke (<i>Luronium natans</i>)		x	Ingen kendte fund i Region Sjælland
Liden Najade (<i>Najas flexilis</i>)		x	Ingen kendte fund i Region Sjælland
Fruesko (<i>Cypripedium calceolus</i>)		x	Ingen kendte fund i Region Sjælland
Mygblomst (<i>Liparis loeselii</i>) Obs: Ved ændringer på fugtige enge, i moser med stort kalkindhold eller i frodig rørsump.		x	Mygblomst findes ikke i området.
Gul stenbræk (<i>Saxifraga hirculus</i>)		x	Ingen kendte fund i Region Sjælland
Krybende sumpskærm (<i>Helosciadium repens</i>) (= <i>Apium repens</i>)		x	Ingen kendte fund i Region Sjælland

Merete Bøje

Fra: Jeff Jakobsen <JEFJA@danskgasdistribution.dk>
Sendt: 15. oktober 2018 10:04
Til: Merete Bøje
Cc: Tore Ryberg; Torben Bonde Andersen
Emne: Udtalelse VS: Sags.nr. 18/00242 Ansøgning om tilladelse til fortsat indvinding af råstoffer Ledreborg Allé 75-81, 4000 Roskilde, matr.nr. 29, 32, 33c, 35, 36 og 37a Engmarken, Roskilde Jorder

Vedhæftede filer: Ansøgning.pdf; GIS_394383_request_1.pdf

AppServerName: esdh360.regsj.intern
DocumentID: 18/00242-16
DocumentIsArchived: -1

Hej Merete
INF-102018

Dansk Gasdistribution Info.nr.:

I henhold til din henvendelse om råstofindvinding på ovennævnte areal kan jeg oplyse, at Dansk Gas Distribution - DGD på matriklerne nr. 29 og 32, Engmarken, Roskilde Jorder, har en naturgas stålfordelingsledning (ø457,2mm, 19 bar) placeret.

Ledningens placering fremgår af vedhæftede ledningsplan.

Stålfordelingsledningen er sikret ved tinglyst servitut, hvilket bla. medfører følgende begrænsninger:

Indenfor et bælte på 2 x 5m omkring ledningens midte (servitutbæltet):

- Må arealet ikke bebygges eller beplantes med træer med dybtgående rødder eller benyttes på anden måde, der kan være til gene for ledningsanlægget, ej heller må der placeres hegnspæle og lignende i dybde over 60 cm.
- Grøftegravning, såvel uddybning af eksisterende som anlæg af nye, påfyldning eller afgravning af jord eller anlæg af nye veje må ikke finde sted uden særlig tilladelse fra DGD.
- Må ejer, bruger eller tredjemand ikke grave, bore mv. med mekaniske redskaber uden særlig tilladelse fra og under tilsyn af DGD.

DGD kan acceptere råstofindvindingen under følgende betingelser:

- Inden arbejdet igangsættes skal fordelingsledningens placering påvises af DGD. Påvisning samt tilsyn udføres uden beregning og rekvireres hos Ledningsinfo på tlf. 7021 3046.
- Der må ikke foretages gravearbejde i ledningens servitutbælte uden forudgående aftale med DGD.
- Der må ikke ske opfyldning eller oplagring af jord eller andet materiale over fordelingsledningen.
- Evt. køreveje over fordelingsledningen skal udføres med fast belægning og efter aftale med DGD.
- Der henstilles til, at der ikke må bortgraves terræn nærmere end 20 meter fra fordelingsledningen. Udgravningen langs med fordelingsledningen skal have et anlæg på højst 30 grader (1:2). Årsagen til at fastholde en gravefri zone på 20m er af hensyn til sikkerheden omkring gasledningen. Et gravearbejde langs gasledningen i stor dybde kan medføre, at skråningsanlægget bliver ustabil og øger risikoen for at gasledningen blotlægges og røret udsættes for spændinger, som i yderste konsekvens kan medføre en overrivning. Det kan få store samfundsmæssige konsekvenser, hvis der sker en skade på gasledningen, herunder tab af menneskeliv.

Det påpeges, at graveaktøren til stadighed er ansvarlig for gasledningens sikkerhed og dermed er han ansvarlig for:

- Sikring mod erosion og dermed fare for udskridning.
- At udgravning øjeblikkeligt indstilles, hvis erosion eller begyndende udskridning konstateres. Dansk Gas Distribution underrettes i givet fald omgående.

For god ordens skyld kan jeg oplyse, at gæsteprincippet er fraveget, eftersom der i forbindelse med ledningens etablering er betalt ekspropriationserstatning til lodsejer. Såfremt ledningen skal eksempelvis flyttes eller sikres skal det ske for lodsejers regning.

Venlig hilsen

Jeff Jakobsen

AM og Systemdrift

+4525194704

JEFJA@danskgasdistribution.dk

Merete Bøje

Fra: Julie Isling Kurtzmann [mailto:JU@vd.dk]**Sendt:** 18. februar 2019 09:02**Til:** Merete Bøje <merbo@regionsjaelland.dk>**Emne:** SV: Sags.nr. 18/00242 Ansøgning om tilladelse til fortsat indvinding af råstoffer Ledreborg Allé 75-81, 4000 Roskilde, matr.nr. 29, 32, 33c, 35, 36 og 37a Engmarken, Roskilde Jorder

Hej Merete.

Jeg har lavet en pdf-version af kortet til dig 😊

Hjælper det? – selve udtalelsen fremgår blot af mailen.

Venlig hilsen

Julie Isling Kurtzmann

AC-medarbejder

Planlægning og Myndighed (Næstved)

Toldbuen 6
4700 NæstvedTelefon +45 7244 3333
Direkte +45 7244 2937ju@vd.dk
vejdirektoratet.dk

Vejdirektoratet er ansvarlig for behandlingen af de personoplysninger, vi modtager om dig. Læs mere om vores privatlivspolitik på vejdirektoratet.dk. Hvis du sender følsomme oplysninger til os, opfordrer vi til, at du bruger din digitale postkasse på borger.dk eller virk.dk.

Fra: Merete Bøje <merbo@regionsjaelland.dk>**Sendt:** 18. februar 2019 08:52**Til:** Julie Isling Kurtzmann <JU@vd.dk>**Emne:** SV: Sags.nr. 18/00242 Ansøgning om tilladelse til fortsat indvinding af råstoffer Ledreborg Allé 75-81, 4000 Roskilde, matr.nr. 29, 32, 33c, 35, 36 og 37a Engmarken, Roskilde Jorder

Hej Julie

Jeg kan ikke få din mail over i en PDF, hvor hele kortbilaget kommer med. Jeg har prøvet flere metoder uden held. Vil du prøve at sende din udtalelse fra den 17. oktober 2018 igen?

Venlig hilsen

Merete Bøje
Miljømedarbejder

Region Sjælland
Miljø og Ressourcer
Alleen 15
4180 Sorø

Tlf. +45 57 87 59 67
Mobil +45 51 73 20 52
Personlig e-mail Merbo@regionsjaelland.dk
www.regionsjaelland.dk



Fra: Julie Isling Kurtzmann [<mailto:JU@vd.dk>]

Sendt: 17. oktober 2018 11:21

Til: Merete Bøje <merbo@regionsjaelland.dk>

Emne: SV: Sags.nr. 18/00242 Ansøgning om tilladelse til fortsat indvinding af råstoffer Ledreborg Allé 75-81, 4000 Roskilde, matr.nr. 29, 32, 33c, 35, 36 og 37a Engmarken, Roskilde Jorder

Til Region Sjælland

Vejdirektoratet skal alene bemærke, at de tinglyste vejbyggelinjer fra 1985 skal respekteres. Der må således ikke foretages indvinding, oplag eller lignende indenfor vejbyggelinjerne uden særskilt tilladelse fra Vejdirektoratet.

Den gule linje er vejbyggelinjens placering 60 meter fra motorvejens midterlinje. Den lyseblå i det østlige graveområde er 25 meter fra kørebane kant og den lyseblå linje i vest er 20 meter fra vejskel. Alle er angivet uden beregning for højde- og passagetillæg.

Venlig hilsen

Julie Isling Kurtzmann
AC-medarbejder
Planlægning og Myndighed (Næstved)



Toldbuen 6
4700 Næstved

Telefon +45 7244 3333
Direkte +45 7244 2937

ju@vd.dk
vejdirektoratet.dk

Vejdirektoratet er ansvarlig for behandlingen af de personoplysninger, vi modtager om dig. Læs mere om vores privatlivspolitik på vejdirektoratet.dk.

Hvis du sender følsomme oplysninger til os, opfordrer vi til, at du bruger din digitale postkasse på borger.dk eller virk.dk.

Holbækmotorvejens vejbyggelinjer



Merete Bøje

Fra: Klaus Byskov-Ottosen <klaus.byskov-ottosen@cph.dk>
Sendt: 30. oktober 2018 14:41
Til: Merete Bøje
Cc: Camilla Rosenquist; Sara Fenger
Emne: SV: Sags.nr. 18/00242 Ansøgning om tilladelse til fortsat indvinding af råstoffer
Ledreborg Allé 75-81, 4000 Roskilde, matr.nr. 29, 32, 33c, 35, 36 og 37a Engmarken,
Roskilde Jorder

AppServerName: esdh360.regsj.intern
DocumentID: 18/00242-19
DocumentIsArchived: -1

Hej Merete:

Søen kommer til at befinde sig ca. 5.400m fra vores tærskel 11, og ca. 1.800m fra bane 11's forlængede centerlinje, og er således et pænt stykke inde i zone A (den mest kritiske zone) i forhold til trafikken på Roskilde lufthavn.

Men eftersom den påtænkte ændring ikke vil medføre betydelig forøgelse af vandspejlets størrelse ift. den oprindelige efterbehandlingsplan fra 2009 (var i forvejen ca. 5ha), har vi ingen bemærkninger til planerne, udover vores normale anbefalinger til anlæg af søer, så tæt på lufthavnen:

- Ingen øer i søen
- Bredder/brinker etableres så stejle som muligt (gerne 1:3 eller stejlere)
- Ingen lavvandede områder i søen (mindst 1,5 – 2m dybde overalt)
- Søens facon bør være så langstrakt som muligt, hvorved der overalt er relativt kort til bredderne, så gæs, ænder, måger o.l. ikke kan ligge i søens midten og føle sig trygge.
- Breddernes udformning bør, så vidt muligt, være uden "snirkler" og krøller
- Ingen større, flade græsarealer op til søen. Gerne spredt buskads e.l. hvor rovdyr (ræve mv.) kan skjule sig.
- Opsætning af "Fodring forbudt" skilte – gerne servitutpålæg om dette.

Har du spørgsmål eller kommentarer er du selvfølgelig velkommen til at kontakte vores biolog Camilla Rosenquist (31 47 08 58) eller undertegnede.

Med venlig hilsen

Klaus Byskov

QA- & Driftskoordinator

[Københavns Lufthavne A/S – Roskilde](#)

Mob.: 31 33 87 62

E-mail: klaus.byskov-ottosen@cph.dk

Merete Bøje

Fra: Henrik Nielsen <hnie@hofor.dk>
Sendt: 6. november 2018 17:42
Til: Natur Miljø
Cc: Merete Bøje
Emne: SV: Sags.nr. 18/00242 Ansøgning om tilladelse til fortsat indvinding af råstoffer
Ledreborg Allé 75-81, 4000 Roskilde, matr.nr. 29, 32, 33c, 35, 36 og 37a Engmarken,
Roskilde Jorder

Til Region Sjælland

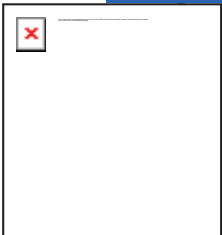
HOFOR vil hermed kvittere for modtagelse af ansøgningen og oplyse, at HOFOR ikke har bemærkninger til ansøgningen som sådan.

På baggrund af råstofgravens placering i indvindingsoplandet til HOFORs Kornerup Kildeplads modtager HOFOR gerne udkast til råstoftilladelse med hensyn til vurdering af stillede vilkår i forhold til grundvandsbeskyttelsen.

Med venlig hilsen

Henrik Nielsen
planlægger
Vandressourcer & Miljø
Miljø & Samarbejder

Direkte tlf.: 2795 4162
E-mail: hnie@hofor.dk



FOR A/S

Ørestads Boulevard 35 | 2300 København S | Telefon: 33 95 33 95 | CVR-NR.: 1007 3022 | www.hofor.dk

Merete Bøje

Fra: Jørgen Finn Larsen <JFLA@tdc.dk>
Sendt: 8. november 2018 13:09
Til: Merete Bøje
Emne: SV: [EXT] VS: Sags.nr. 18/00242 Ansøgning om tilladelse til fortsat indvinding af råstoffer Ledreborg Allé 75-81, 4000 Roskilde, matr.nr. 29, 32, 33c, 35, 36 og 37a Engmarken, Roskilde Jorder [DocID:446185706]

AppServerName: esdh360.regsj.intern
DocumentID: 18/00242-21
DocumentIsArchived: -1

Den eneste bemærkning skulle være, at eventuelle ledningsomlægninger i forbindelse med tilladelse til/udvinding af råstofferne, vil blive anset som betalbare.

Venlig hilsen

Jørgen F. Larsen
Projektkoordinator

66 66 52 15
jfla@tdc.dk

TDC Group
Operation Drift, Projektering og gravekoordinering øst
Teglholmsgade 1
0900 København C

Høring.

Roskilde 30-10-2018

Det er med stor glæde, at vi har modtaget information om høring angående ansøgning om fortsat tilladelse til at udvinde grus de næste fem år.

<https://www.regionsjaelland.dk/Miljo/raastoffer/gravetilladelse-regionen-er-myndighed/Documents/H%C3%B8ring%20ans%C3%B8gning%20Ledreborg%20All%C3%A9%2075-81%2008102018.pdf>

Det er en mulighed for de implicerede parter til at blive hørt, hvilket vi sætter stor pris på.

Hvorvidt vi som naboer, støtter en yderligere forlængelse af gravetilladelsen, vil jeg i det følgende argumentere imod.

Vi har gennem de seneste 8 år været naboer til Nymølle Stenindustri grus indvinding på Ledreborg Alle. Nymølle har ageret eksemplarisk gennem alle årene, og været gode til at indgå i dialoger og samarbejde på alle niveauer.

Vi har siden vores huskøb i 2006 været bevidst om planerne for at indvinde grus i området. Imidlertid har vi også set frem til afslutningen af grus indvindingen i kraft af at den hidtidige tilladelse har været tidsbestemt.

Som naboer synes vi at området er attraktivt, og når området bliver konverteret til rekreativt område, så vil vores herlighedsværdi stige.

I perspektivet fra indbyggerne i Roskilde by vil området være særdeles attraktivt, på grund af den enestående beliggenhed i cykel afstand fra bymidten.

Aktiviteterne i grusgraven har gennem de seneste 2½ år stået stille. Maskiner, vaskeanlæg med mere er fjernet, hvilket har bidraget til at vi har set frem til etableringen af det rekreative område. – som beskrevet i den hidtidige gravetilladelse.

Denne mangel på aktivitet har samtidig medført flere positive ting.

- Der er flere personer som kommer og lufter hunde på området.
- Området bliver benyttet flere gange om ugen af personer som går ture.
- Antallet af fugle er eksploderet, og mange arter er begyndt at yngle. Bla. Svaler, andefugle med flere.
- Området er blevet stadig tættere bevokset, med forskelligartet bevoksning, og flere træer er begyndt at skyde op.

Grus indvinding i flere områder.

Omkring Roskilde er der gennem de seneste år åbnet op for et stigende antal grusgrave.¹ Jo flere grusgrave der åbner, jo større er risikoen for at industrien vælger at plukke de "lavt hængende frugter", hvilket medfører at de grusgrave, hvor tilgængeligheden er vanskelig, først bliver lukket om mange år, når alle grusgrave er ved at være tømte.

Pedalzone.

Området på matrikel nr. 29, 32, 33c, 35, 36 og 37a ligger inden for Roskildes "Pedalzone". Hvilket betyder at en stor del af Roskildes indbyggere er i stand til at komme til området inden for cykel afstand. I tråd med kommuneplanen, hvor der er "fokus på sundhed, bevægelse og børn".², vurderes området derfor at være attraktivt for indbyggernes "gode adgang for alle til fods eller på cykel til natur- og rekreative oplevelser".³

Grønne ring.

Området er beliggende inden for Roskildes "grønne ring" jvf. §12.1. Hvilket betyder at området er prioriteret til beplantning, og bør holdes fri for industri og bebyggelse. Retningslinjerne for friluftsområder foreskriver at "...de grønne kiler og andre bynære arealer fastholdes som åbne grønne strøg, der kan danne ramme for det almene friluftsliv."⁴ Men jo længere tid der går før beplantning bliver etableret, jo længer går der før brugere af området får glæde af denne beplantning.

Bevaringsværdigt landskab.

Området er beliggende på Ledreborg alle, som "...indgår i et større bevaringsværdigt landskab..." som indeholder kulturhistorisk værdifulde landskabstræk. Hele alléen og de tilstødende landskaber er sikret gennem en samlet fredning..⁵

Friluftsliv område. §12.1

I henhold til §12.1, som beskriver hvorledes friluftslivsområder i Roskilde bør prioriteres. Redegørelsen beskriver "...at der skal være gode muligheder for et sundt og aktivt friluftsliv "lige uden for døren."⁶ I redegørelsen er yderligere beskrevet at "Kommuneplanens retningslinjer skal sikre, at *Fingerplanens grønne kiler* fastholdes som åbne, grønne strøg der kan danne ramme for det almene friluftsliv..."

"De bynære landskaber omkring Roskilde skal udvikles i overensstemmelse med *Strategi for Roskildes Grønne Ring*. Her er der særligt fokus på tilgængelighed, natur og friluftsoplevelser...."⁷

¹ https://dokument.plandata.dk/11_3134158_1485437819295.pdf Side: 813 samt 825. Derudover er der alle områderne i Hedeland.

² https://dokument.plandata.dk/11_3134158_1485437819295.pdf Side 26

³ https://dokument.plandata.dk/11_3134158_1485437819295.pdf Side 26

⁴ https://dokument.plandata.dk/11_3134158_1485437819295.pdf Side 80

⁵ https://dokument.plandata.dk/11_3134158_1485437819295.pdf Side 45

⁶ https://dokument.plandata.dk/11_3134158_1485437819295.pdf Side 83

⁷ https://dokument.plandata.dk/11_3134158_1485437819295.pdf Side 83

Planlagt udvidelse af Roskilde. §1.2

Roskilde vokser. I fremtiden er der planlagt 169 nye boliger i det nye Hyrdehøj. Og der er planlagt 625 nye boliger i Musicon. Som man kan læse i kommuneplanen §1.2 spår prognoserne at indbyggertallet i den vestlige og sydlige del af Roskilde vokse i fremtiden. Dette øgede antal nye indbyggere, vil sætte pres på de eksisterende friluft arealer, og forvente at nye arealer bliver etableret.

Konklusion:

Det omtalte område hvor Nymølle Stenindustri ansøger om forlænget gravetilladelse er et yderst attraktivt område med stort uudnyttet potentiale. Både for os som naboer, men også for Roskilde by dens indbyggere, samt opland. Roskilde vest er de seneste år vokset, og et særdeles attraktivt sted at bosætte sig. Området er det eneste tilgængelige rekreative område som med lethed kan tilgås, og derfor særdeles attraktivt.

Området har gennem de seneste år ligget ubenyttet hen, og maskiner såvel som aktivitet er fraværende.

Vi har som nabo til område siden 2010 set frem til at blive naboer til et rekreativt område med mulighed for fysiske udendørs aktiviteter.

- I fremtiden vil indbyggertallet i den vestlige del af Roskilde vokse. Det betyder blandt andet et øget pres på fritidsaktiviteter og friluftsarealer. Området er beliggende optimalt i forhold til benyttelsesgraden for dette øgede antal nye indbyggere. Derfor bør området prioriteres omdannet til rekreativt område så hurtigt som muligt.
- Området er som det eneste grus indvindings område der ligger inden for Roskildes "pedalzone". Hvilket betyder at området er beliggende i en attraktiv afstand fra Roskilde, og bør prioriteres som rekreativt område.
- Området er et af de få grus indvindings områder som ligger inden for Roskildes "Grønne Ring". Derfor bør det i henhold til kommuneplanen prioriteres at sørge for at området konvertere fra industri til grønt område.
- Området ligger tæt på bevaringsværdigt landskab. – i særdeleshed den fredede Ledreborg Alle. Og som det står beskrevet i beskrivelsen af beskyttelse af sådanne landskaber, så bør nærliggende områder prioriteres for at bevare naturbeskyttelses interesser.
- Gennem de seneste år er der åbnet flere grus indvindings områder, men et fåtal er omdannet til rekreative områder. Med det stigende antal åbne områder, bevirker det at Nymølles motivation for at binde mandskab og maskiner til at reetablere området bliver minimeret. For at motivere Nymølle til at etablere rekreativt område bør man sikre sig at der ikke åbnes nye indvindingsområder, før de hidtidige er omdannet til rekreativt område.
- Området har ligget stille hen de seneste 2½ år. Både mandskab og maskiner er fjernet, og det umiddelbare indtryk er at arealet ikke kommer i drift igen. Set fra vores, men også Roskilde bys synsvinkel så er det et meget "dyrt" og attraktivt område at have liggende brak. Roskilde modtager forhåbentlig et beløb for gravetilladelsen, men herlighedsværdien som dette meget attraktivt område indeholder, udgøre stor værdi for os som naboer, såvel som for Roskilde by.
- I ansøgningen er der beskrevet hvor meget den forventede udvinding af sand, grus og sten forventes at være. I og med at grusgraven har ligget ubenyttet hen de seneste år, så kan vi være alvorlig bekymret for hvor aktive Nymølle har påtænkt at være. I værste fald, så frygter vi at

ansøgningen om fem år bliver gengivet med samme ordlyd. Og at der ikke sker noget i den mellemliggende periode.

Vi ville gerne ønske os, at der bliver etableret støjvold mod motorvejen mod nord. Og at denne støjvold beplantes med stedsegrønne buske for at minimere støjgenerne fra motorvejen.

Ligeledes ønsker vi, i tråd med beplantningsplanen, at der på volden mod syd, bliver beplantet med stedsegrønne buske og lignende for at minimere støjgener fra motorvejen.

Vi ønsker os samtidig at volden mod boligerne mod syd blive formindsket, således at man fra boligerne opnår et kig ud over et naturskønt grønt område ind over Roskilde by.

Aktuelt tinglyst dokument



Dokument:

Dato/løbenummer: 11.12.2012-1004135792

Servitut:

Senest påtegnet:

11.12.2012 13:36:04

Ejendom:

Adresse: Ledreborg Alle 75
4000 Roskilde
Landsejerlav: Engmarken, Roskilde Jorder
Matrikelnummer: 0032

Adresse: Ledreborg Alle 75
4000 Roskilde
Landsejerlav: Engmarken, Roskilde Jorder
Matrikelnummer: 0036

Adresse: Ledreborg Alle 75
4000 Roskilde
Landsejerlav: Engmarken, Roskilde Jorder
Matrikelnummer: 0033c

Adresse: Ledreborg Alle 75
4000 Roskilde
Landsejerlav: Engmarken, Roskilde Jorder
Matrikelnummer: 0035

Adresse: Ledreborg Alle 75
4000 Roskilde
Landsejerlav: Engmarken, Roskilde Jorder
Matrikelnummer: 0037a

Arealanvendelse:

Andet

Servitut tekst:

Deklaration om efterbehandling

Roskilde Kommune har den 2. marts 2006 med ændring den 21. marts 2006 og forlængelse den 15. maj 2009 meddelt

tilladelse til erhvervsmæssig indvinding af råstoffer på matr.nr. 32, 33c, 35, 36 og 37a Engmarken, Roskilde Jorder jf. tinglysningsrids. I den forbindelse pålægges følgende bestemmelser i forbindelse med efterbehandlingen af graveområdet.

Påtaleberettiget er Roskilde Kommune. Deklarationen må kun aflyses med Roskilde Kommunes samtykke.

1. Formål.

Formålet med deklarationen er, at sikre efterbehandlingen af graveområdet udføres i overensstemmelse med vilkår fastsat i gravetilladelsen og en godkendt efterbehandlingsplan, jf. Råstoflovens § 10, stk. 5.

2. Vilkår.

Efterbehandlingen skal tilrettelægges og udføres i overensstemmelse med en godkendt efterbehandlingsplan, som er udarbejdet med henblik på fremtidig anvendelse til naturformål, rekreative formål, ekstensiv landbrugsdrift eller ekstensiv skov, der ikke udgør nogen forureningsrisiko.

Muld og jord må ikke fjernes uden tilladelse af råstofmyndigheden og skal tilbageføres de efterbehandlede arealer. Der må ikke tilføres jord til ejendommen uden, at der er opnået dispensation fra jordforureningslovens § 52. Der må fremover ikke gødskes eller sprøjtes på de udgravede arealer.

I forbindelse med efterbehandlingen skal skræntanlægget udføres med anlæg 1:2 i en afstand af 1 meter fra motorvejens byggelinjebelagte område eller gravegrænsen i en af Vejdirektoratet meddelt dispensation, 3 meter fra offentlig vej og 20 meter fra DONGs ledningstracé. Brinkhældninger må i en afstand af 5 meter ud i grusgravsøen maksimalt have en hældning på 1:5. Evt. beplantning skal udføres med hjemmehørende buske og træarter.

Efterbehandlingen skal være afsluttet senest 1 år efter råstofindvindingens ophør. Behandlingsanlæggene og dertil knyttede installationer, herunder eventuelle støbte fundamenter eller lignende, samt gravemaskiner, redskaber, bygninger og skure, der ikke anvendes i efterbehandlingsperioden, skal være fjernet senest 1 år efter indvindingens ophør.

Myndighed:

Navn:

Roskilde kommune
Rådhusbuen 1
4000 Roskilde
29189404

Cvr-nr.:

Påtaleberettiget:

Navn: Roskilde kommune
Rådhusbuen 1
4000 Roskilde
Cvr-nr.: 29189404

Følgende servitutter**respekteres:**

Landsejerlav: Engmarken, Roskilde Jorder
Matrikelnummer: 0032

Dato/løbenummer: 29.02.1956-1731-18
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 10.10.1967-3487-18
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 28.01.1977-1517-18
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 23.08.1979-15500-18
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 18.04.1985-7038-18
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 14.04.1987-4803-18
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 20.06.1990-21900-18
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 08.03.1999-21327-18
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 10.06.2009-21232-18
Dokumenttype: Servitut

Landsejerlav: Engmarken, Roskilde Jorder
Matrikelnummer: 0036

Dato/løbenummer: 29.02.1956-1731-18
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 27.07.1967-2610-18
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 23.08.1979-15500-18
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 18.04.1985-7038-18
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer:	20.06.1990-21900-18
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	14.12.1992-56427-18
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	08.03.1999-21330-18
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	08.03.1999-18655-18
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	10.06.2009-21232-18
Dokumenttype:	Servitut
Landsejerlav:	Engmarken, Roskilde Jorder
Matrikelnummer:	0033c
Dato/løbenummer:	29.02.1956-1731-18
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	23.08.1979-15500-18
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	18.04.1985-7038-18
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	20.06.1990-21900-18
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	14.12.1992-56427-18
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	08.03.1999-21328-18
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	08.03.1999-18653-18
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	10.06.2009-21232-18
Dokumenttype:	Servitut
Landsejerlav:	Engmarken, Roskilde Jorder
Matrikelnummer:	0035
Dato/løbenummer:	07.12.1932-2960-18
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	20.06.1990-21900-18
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	14.12.1992-56427-18
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	08.03.1999-21329-18

Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	08.03.1999-18654-18
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	10.06.2009-21232-18
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	07.12.1932-2959-18
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	29.02.1956-1731-18
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	29.02.1956-1732-18
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	14.08.1956-7584-18
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	28.06.1966-1994-18
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	27.07.1967-2610-18
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	23.08.1979-15500-18
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	18.04.1985-7038-18
Dokumenttype:	Servitut
Landsejerlav:	Engmarken, Roskilde Jorder
Matrikelnummer:	0037a
Dato/løbenummer:	29.02.1956-1731-18
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	10.06.2009-21232-18
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	27.07.1967-2610-18
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	23.08.1979-15500-18
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	18.04.1985-7038-18
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	14.04.1987-4803-18
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	20.06.1990-26900-18
Dokumenttype:	Servitut

Dato/løbenummer: 14.12.1992-56427-18
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 08.03.1999-21331-18
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 08.03.1999-18656-18
Dokumenttype: Servitut

**Elektronisk akt anmeldelse
information:**

Anmelder:

Roskilde kommune
Rådhusbuen 1
4000 Roskilde
Cvr-nr.: 29189404

Kontaktoplysninger: 46911/193271,
lisa@roskilde.dk

Bilag:

Bilagsreference: fd3908ed-a94d-4fd6-8f65-d49fbc983b24
Bilag referencekode: GML-dokument med koordinater til servitutter og bygning på
lejet grund.
Beskrivelse af bilag: Stedfæstelse

Bilagsreference: f00cf8ea-82e3-40d9-8c8a-a70ac56b2a69
Bilag referencekode: Andet.
Beskrivelse af bilag: Rids

Erklæringer:

Erklæringer iht. planlovens § 15, jf. § 42 Godkendelse af
tinglysning af servituten fra kommunalbestyrelsen er ikke
nødvendig, idet der er tale om en servitut af offentligretlig
karakter.

Betalt tinglysningsafgift:

1.400 DKK

Resultat af tinglysning

Ejendom:

Adresse: Ledreborg Alle 75
4000 Roskilde
Landsejerlav: Engmarken, Roskilde Jorder
Matrikelnummer: 0037a

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

11.12.2012 13:36:04

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbenummer:

11.12.2012-1004135792

Ejendom:

Adresse: Ledreborg Alle 75
4000 Roskilde
Landsejerlav: Engmarken, Roskilde Jorder
Matrikelnummer: 0036

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

11.12.2012 13:36:04

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbenummer:

11.12.2012-1004135792

Ejendom:

Adresse: Ledreborg Alle 75

Landsejerlav: 4000 Roskilde
Matrikelnummer: Engmarken, Roskilde Jorder
0035

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

11.12.2012 13:36:04

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbenummer:

11.12.2012-1004135792

Ejendom:

Adresse: Ledreborg Alle 75
4000 Roskilde
Landsejerlav: Engmarken, Roskilde Jorder
Matrikelnummer: 0032

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

11.12.2012 13:36:04

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbenummer:

11.12.2012-1004135792

Ejendom:

Adresse: Ledreborg Alle 75
4000 Roskilde
Landsejerlav: Engmarken, Roskilde Jorder
Matrikelnummer: 0033c

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

11.12.2012 13:36:04

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbenummer:

11.12.2012-1004135792

Aktuelt tinglyst dokument



Dokument:

Dato/løbenummer: 10.06.2014-1005407200

Servitut:

Senest påtegnet:

10.06.2014 13:32:05

Ejendom:

Adresse: Ledreborg Alle 69
4000 Roskilde
Landsejerlav: Engmarken, Roskilde Jorder
Matrikelnummer: 0029

Arealanvendelse:

Anvendelsesforhold

Andet

Servitut tekst:

Efterbehandling - Råstofindvinding

Deklaration om efterbehandling

Roskilde Kommune har den 8. oktober 2013 meddelt tilladelse til erhvervsmæssig indvinding af råstoffer på matr.nr. 29 Engmarken, Roskilde Jorder jf. tinglysningsrids. I den forbindelse pålægges følgende bestemmelser i forbindelse med efterbehandlingen af graveområdet.

Påtaleberettiget er Roskilde Kommune. Deklarationen må kun aflyses med Roskilde Kommunes samtykke.

1. Formål Formålet med deklARATIONEN er, at sikre efterbehandlingen af graveområdet udføres i overensstemmelse med vilkår fastsat i gravetilladelsen og en godkendt efterbehandlingsplan, jf. Råstoflovens § 10, stk. 5.

2. Vilkår Efterbehandlingen skal tilrettelægges og udføres i overensstemmelse med en godkendt efterbehandlingsplan,

som er udarbejdet med henblik på fremtidig anvendelse til naturformål, rekreative formål, ekstensiv landbrugsdrift eller ekstensiv skov, der ikke udgør nogen forureningsrisiko.

Muld og jord må ikke fjernes uden tilladelse af råstofmyndigheden og skal tilbageføres de efterbehandlede arealer. Der må ikke tilføres jord til ejendommen uden, at der er opnået dispensation fra jordforureningslovens § 52. Der må fremover ikke gødskes eller sprøjtes på de udgravede arealer.

Skrænthældningerne over vandspejlet mod vejbyggelinjer og skellet til regnvandsbas-sin/samkøringsplads samt gasledning må ikke have en hældning stejlere end anlæg 2 målt 3 meter fra skel.

Søens kanter gøres stejle uden lavvandszoner. Området omkring søen skal etableres som et plant område ca. 1 m over vandspejlet.

Jordvolde skal nedlægges i forbindelse med efterbehandlingen. Sydvendte skråninger skal om muligt efterbehandles uden udlæg af muld og overjord. Evt. beplantning skal udføres med hjemmehørende buske og træarter.

Efterbehandlingen skal være afsluttet senest 1 år efter råstofindvindingens ophør. Behandlingsanlæggene og dertil knyttede installationer, herunder eventuelle støbte fundamenter eller lignende, samt gravemaskiner, redskaber, bygninger og skure, der ikke anvendes i efterbehandlingsperioden, skal være fjernet senest 1 år efter indvindingens ophør.

Myndighed:

Navn: Roskilde kommune
Rådhusbuen 1
4000 Roskilde
Cvr-nr.: 29189404

Påtaleberettiget:

Navn: Roskilde kommune
Rådhusbuen 1
4000 Roskilde
Cvr-nr.: 29189404

**Følgende servitutter
respekteres:**

Dato/løbenummer:	29.02.1956-1731-18
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	19.08.1965-2606-18
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	26.09.1967-3313-18
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	28.01.1977-1517-18
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	23.08.1979-15500-18
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	18.04.1985-7038-18
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	14.04.1987-4803-18
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	10.06.2009-21232-18
Dokumenttype:	Servitut

**Elektronisk akt anmeldelse
information:**

Anmelder:

	Roskilde kommune Rådhusbuen 1 4000 Roskilde
Cvr-nr.:	29189404
Kontaktoplysninger:	193271, mereteb@roskilde.dk

Bilag:

Bilagsreference:	4def282b-420e-4b8b-a615-0019c32a4d55
Bilag referencekode:	GML-dokument med koordinater til servitutter og bygning på lejet grund.
Beskrivelse af bilag:	Stedfæstelse
Bilagsreference:	b4bb508d-5987-4814-99f0-9fbcc869a5d5
Bilag referencekode:	Andet.
Beskrivelse af bilag:	Rids

Erklæringer:

Planloven - offentlig servitut Godkendelse af tinglysning af servitutten fra kommunalbestyrelsen er ikke nødvendig, idet der er tale om en servitut af offentligretlig karakter.

Betalt tinglysningsafgift:

1.660 DKK

Resultat af tinglysning

Ejendom:

Adresse:

Ledreborg Alle 69

4000 Roskilde

Landsejerlav:

Engmarken, Roskilde Jorder

Matrikelnummer:

0029

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

10.06.2014 13:32:05

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbenummer:

10.06.2014-1005407200

Lund Elmer Sandager
Kalvebod Brygge 39-41
1560 København V

Att. Advokat Kjeld Jørgensen

Sendes via mail kj@lundelmersandager.dk



DISPENSATION TIL INDVINDING AF RÅSTOFFER I VEJBYGGE-
LINJEPÅLAGT AREAL PÅ MATR.NR. 32, 33C, 36, 37A OG 35
ENGMARKEN, ROSKILDE JORDER BELIGGENDE LANGS M11,
HOLBÆKMOTORVEJEN, I CA. KM. 36/560 TIL 37/220, VENSTRE
SIDE

De har i brev af 15. maj 2009 på vegne af Nymølle Stenindustrier A/S ansøgt Vejdirektoratet om tilladelse til indvinding af råstoffer på matr.nr. 32, 33c, 36, 37a og 35 Engmarken, Roskilde Jorder, indtil 45 meter fra nuværende motorvejs midte.

Vejdirektoratet har i brev af 28. januar 2010 oplyst, at såfremt Roskilde Kommune godkender grave- og efterbehandlingsplaner for grusgrav ved Forsøgsgården, matr.nr. 32, 33c, 35, 37a og 35 Engmarken, Roskilde Jorder vil Vejdirektoratet vil være sindet at give Nymølle Stenindustri A/S dispensation på vilkår.

Vejdirektoratet har den 28. maj 2010 modtaget Deres brev vedlagt Roskilde Kommunes godkendelse af grave- og efterbehandlingsplan for grusgrav ved Forsøgsgården. I brevet beder De Vejdirektoratet om at oplyse med hvilken lovhjemmel Vejdirektoratet stiller krav om opsætning af hegn mod motorvejen.

Vejdirektoratet skal først beklage den lange sagsbehandlingstid.

Afgørelse

Vejdirektoratet giver i henhold til Vejlovens¹ § 42, stk. 1 hermed dispensation til indvinding af råstoffer på matr.nr. 32, 33c, 36, 37a og 35 Engmarken, Roskilde Jorder indenfor det vejbyggelinjepålagte areal med gravefront indtil ca. 43 meter fra Holbækmotorvejens midte i den vestligste ende af graveområdet, løbende til ca. 48 meter i den østligste ende, samt ca. 25 meter fra projekteret midte for motorvejsrampe fra Ringstedvej på matr.nr. 35 Engmarken, Roskilde Jorder.

¹ Lov om offentlige veje, lovbekendtgørelse nr. 1048 af 3. november 2011

Dispensationen gives på følgende vilkår, som også fastlægger gravefrontens forløb mere præcist:

- At der langs motorvejen og dennes rampeanlæg etableres en jordvold, der til en hver tid afskærmer igangværende udgravning og udgravet areal indtil dette efterbehandles iht. aftale med Roskilde Kommune.
 - o Volden skal anlægges før udgravning af en etape påbegyndes.
 - o Volden skal være minimum 2 m høj, etableres med ikke stejle end anlæg 2 mod motorvejen og anlæg 1½ på bagsiden og med en mindst 1,5 m bred krone.
 - o Voldfoden nærmest motorvejen placeres i en afstand på minimum 10 m fra fremtidigt motorvejsskel, dvs. udenfor midlertidigt arbejdsareal.
 - o Linjen for voldfoden nærmest motorvejen afsættes i marken af landinspektør, dokumenteres og indsendes til Vejdirektoratets godkendelse inden arbejdet påbegyndes. Ekspropriationsplan på digital form fås hos Vejdirektoratets Projektkontor Øst.
 - o Volden anlægges fra privat areal. Der må ikke arbejdes eller køres jord til og fra volden fra motorvejens areal.
 - o Volden etableres og vedligeholdes uden nogen former for udgifter for Vejdirektoratet.
 - o Volden etableres af ren jord som afrømmes fra gravearealerne, jordklassen skal dokumenteres.
- At der ikke opstilles nogen form for skilte, entreprenørreklamer eller andre reklamer vendt eller henvendt mod motorvejen og dennes ramper.
- At ovennævnte jordvold afrømmes efter endt gravning jf. krav fra Roskilde Kommune. Såfremt der efterfølgende opstår problemer med utilsigtet færdsel ud på motorvejen, af f.eks. børn og løse hunde, vil Vejdirektoratet, overfor ejerne af ejendommene, iht. Vejlovens § 111 stille krav om, at der skal opsættes og vedligeholdes anden effektiv fysisk afskærmning langs motorvejen og rampen, fx trådhegn, uden udgift af nogen art for Vejdirektoratet.
- At dispensationen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet ved påbegyndt råstofindvinding inden 2 år fra brevdato.

Vejdirektoratets dispensation iht. Vejloven vedrører ikke eventuelt andre nødvendige tilladelser iht. anden lovgivning.

Henvendelse vedr. ansøgning om dispensation kan ske til undertegnede. Oplysninger om fremtidig vejsskel fås ved henvendelse til Vejdirektoratet, Projektkontor Øst ved landinspektør Inger Juhl Larsen på telefon 72 44 36 41 eller pr. mail ijl@vd.dk.

Redegørelse

Der er ved ekspropriation til udvidelse af Holbæk Motorvejen den 21. april 2009 fastlagt vejbyggelinje på 60 meter fra vejmidten og på 25 meter fra skel mod motorvejens rampe, hvortil kommer højde- og passagetillæg iht. Vejlovens § 34.

Vejbyggelinjen har virkning som § 34 i Vejloven og skal sikre såvel muligheden for fremtidige vejudvidelser, samt færdselens tarv. Vejdirektoratet er påtaleberet-



tiget vejbestyrelse. Efter Vejlovens § 34 stk. 3 må der inden for vejbyggelinjen ikke opføres eller genopføres bygninger og anden bebyggelse, etableres grusgrave mv. eller opsættes anlæg og indretninger af blivende art i øvrigt. Vejbestyrelsen kan i givet fald dispensere fra vejbyggelinjebestemmelsen, evt. på vilkår iht. Vejlovens § 42. En eventuel dispensation gives efter ansøgning til et konkret projekt, der kan vurderes konkret i forhold til vejens interesser.

Den påtænkte råstofgravning er omfattet af motorvejens vejbyggelinjebestemmelse, således at denne (uden angivelse af højde- og passagetillæg) overskrides med indtil 15 meter langs motorvejen og således kræver Vejdirektoratets dispensation evt. på vilkår.

I henhold til Vejlovens § 111, stk. 1 kan Vejdirektoratet bestemme, som vejbestyrelse for Holbækmotorvejen, når det skønnes påkrævet af vejtekniske eller færdselsmæssige grunde, hvorvidt der på ejendomme, der grænser til offentlig vej skal opsættes og vedligeholdes hegn mod vejen samt om nødvendigt træffe bestemmelse om hegnets udformning.

Klagevejledning

Vejdirektoratets afgørelse kan indbringes for Transportministeriet, Center for Veje og Broer, Frederiksholms Kanal 27F, 1220 København K.

Med venlig hilsen

Mette Kjærsgaard
Landinspektør

Kopi af dette brev er sendt til:

Roskilde kommune, v. Merete Bøje, mereteb@roskilde.dk
Vejdirektoratet, Projektkontor Øst, Inger Juhl Larsen, ijl@vd.dk



Region Sjælland
Att.: Merete Bøje
merbo@regionsjaelland.dk

Odense 5. maj 2019

Vedr. bemærkninger til høring af ansøgning om råstoftilladelse, Forsøgsgården.

Hej Merete

Vi har følgende bemærkninger til de enkelte høringssvar.

Roskilde Kommune

Vi har sendt supplerende materiale til kommunen vedr. tilladelse til indvinding under grundvandsspejl samt materiale vedr. indvindingsmængder og pejledata for vandspejl i på matr. 12a og 3g, Svogerslev By, Svogerslev, jf. vilkår 3-8 i Roskilde Kommunes tilladelse af d. 21. december 2016. Det supplerende materiale til Roskilde Kommune er vedlagt som bilag.

Roskilde Kommune har desuden bedt om at få redegjort, hvorfor råstofindvindingen ikke er blevet færdiggjort i forbindelse med den eksisterende gravetilladelse som udløber 1. juni 2019. Dette skyldes, at vi i samråd og efter aftale med Roskilde Kommune har ønsket, at grave vores grusgrav nord for motorvejen færdig først for derigennem hurtigst muligt at binde de to rekreative arealer sammen.

Vejdirektoratet

De af Vejdirektoratet oplyste respektafstande er ikke korrekt. Vejdirektoratet har d. 21. december 2011 givet dispensation til indvinding af råstoffer indenfor vejbyggelinjen. Vejdirektoratets afgørelse er vedlagt som bilag.

Med venlig hilsen

Jakob Qvortrup Christensen
Seniorråstofgeolog

Mobil +45 22 23 65 03
Email jakob.qvortrup.christensen@nymoelle.dk
Web www.nymoelle.dk

Bilag

- Supplerende materiale til Roskilde Kommune
- Vejdirektoratets afgørelse af 21. december 2011