

Tilladelse til

RÅSTOFINDVINDING



Hobyvej 33

Matr.nr. 6f Hoby By, Gloslunde, Lolland

Gældende indtil 01.02.2033



Tilladelse til erhvervsmæssig
indvinding af råstoffer på matrikel

Matr.nr. 6f Hoby By, Gloslunde
Hobyvej 33, 4983 Dannemare
Lolland Kommune

Hoby Graveområde

Dato: 01.02.2023

Sagsnummer EMN-2022-01603

Oversigt

Hobyvej 33, 4983 Dannemare, Matr.nr. 6f Hoby By, Gloslunde, Lolland Kommune

Sagsnummer EMN-2022-01603

Ansøger

Navn:	Trine Juul Larsen		
CVR-nr.:	41206578		
Adresse:	Vester Søgade 62, 1601 KBH V		
Kontakt:	Mogens Juul Larsen		
Telefon:	60551139	E-mail:	Trinejuullarsen@hotmail.com

Indvinder

Navn:	E.R. Hedegaard Grus ApS		
CVR-nr.:	3185 1505		
Adresse:	Pilestrædet 2, 4880 Nysted		
Kontakt:	Erik Hedegaard		
Telefon:	23322260	E-mail:	erik-h-r@hotmail.com

Ejer

Navn:	Trine Juul Larsen		
CVR-nr.:	41206578		
Adresse:	Vester Søgade 62, 1601 KBH V		
Kontakt:	Mogens Juul Larsen		
Telefon:	60551139	E-mail:	Trinejuullarsen@hotmail.com



Tegnforklaring:

- Ansøgningsareal
- JORDSTYKKE

Kort over tilladelsesareal på
matr. nr. 6f Hoby By, Gloslunde

Fanny Juul Grabmayr
16-12-2022

Indhold

1	AFGØRELSE FRA REGION SJÆLLAND	8
1.1	RÅSTOFLOVEN	8
1.1.1	<i>Begrundelse</i>	8
1.2	MILJØVURDERING (VVM)	8
1.3	NATURA 2000-OMRÅDER OG HABITATDIREKTIVETS BILAG IV	8
2	AFGØRELSE FRA ANDRE MYNDIGHEDER	10
2.1	VANDFORSYNINGSLØVEN	10
2.2	SKOVLOVEN	10
3	VILKÅR FRA REGION SJÆLLAND	12
3.1	VILKÅR EFTER RÅSTOFLOVEN	12
3.1.1	<i>Før indvindingen påbegyndes</i>	12
3.1.2	<i>Råstofindvindingen</i>	12
3.1.3	<i>Tilladte driftstider</i>	14
3.1.4	<i>Støj, lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer.....</i>	14
3.1.5	<i>Materiel.....</i>	16
3.1.6	<i>Støv</i>	16
3.1.7	<i>Forebyggelse mod forurening</i>	17
3.1.8	<i>Belysning</i>	18
3.1.9	<i>Geologiske interesser</i>	18
3.1.10	<i>Efterbehandling</i>	18
3.1.11	<i>Afslutning</i>	19
4	VILKÅR FRA ANDRE MYNDIGHEDERNE	20
4.1	LOLLAND KOMMUNE	20
4.1.1	<i>Vandforsyningsloven.....</i>	20
4.2	MILJØSTYRELSEN	20
4.2.1	<i>Skovloven (fredskov)</i>	20
5	GRUNDLAG FOR TILADELSEN	22
5.1	ANSØGNINGEN	22
5.2	UDTALELSER	23
5.2.1	<i>Høring af myndigheder og forsyningsselskaber.....</i>	23
5.2.2	<i>Høring af naboer og ejer.....</i>	24
5.2.3	<i>Partshøring af udkast til afgørelse.....</i>	24
6	GRAVE - OG EFTERBEHANDLINGSPLAN	25
6.1	GRAVEPLAN	25
6.1.1	<i>Omfanget af indvindingen</i>	25
6.1.2	<i>Skråningshældninger under gravning</i>	25
6.1.3	<i>Placering af udkørsel, anlæg, mandsskur mv.</i>	25
6.1.4	<i>Anlægs- og gravefaser</i>	25
6.2	EFTERBEHANDLINGSPLAN	26

6.2.1	Området som efterbehandles	26
6.2.2	Skråninger, søer mm	27
6.2.3	Området efter endt efterbehandling	27
7	REGIONENS VURDERING OG BEHANDLING AF SAGEN EFTER RÅSTOFLOVEN.....	28
7.1	RÅSTOFLOVEN	28
7.1.1	Råstofplanen	28
7.2	MILJØBESKYTTELSE.....	28
7.2.1	Driftstider	28
7.2.2	Støj	29
7.2.3	Støv	29
7.2.4	Forebyggelse mod forurening	29
7.2.5	Graveafstande og periferiskråninger	30
7.3	VANDFORSYNINGSIINTERESSER	31
7.4	BESKYTTELSE AF ARKÆOLOGISKE OG GEOLOGISKE INTERESSER	31
7.5	NATURBESKYTTELSE, LANDSKABELIGE VÆRDIER OG VIDENSKABELIGE INTERESSER	31
7.6	ØVRIGE HENSYN	32
8	NATURA 2000 OMRÅDER OG HABITATDIREKTIVETS BILAG IV	32
9	MILJØVURDERING (VVM)	33
10	ANDRE LOVGIVNINGER	34
10.1	VANDFORSYNINGSLØVEN.....	34
10.2	SKOVLOVEN	34
11	HØRINGSSVAR PÅ PARTSHØRING	35
12	REGION SJÆLLANDS SAMLEDE VURDERING.....	37
13	GENERELLE BESTEMMELSER	38
13.1	GYLDIGHED OG TILBAGEKALDELSE.....	38
13.2	TINGLYSNING AF DEKLARATION OM EFTERBEHANDLING.....	38
13.3	TILSYN OG BESIGTIGELSE	38
13.4	ARKÆOLOGI UNDER INDVINDINGEN SAMT UDTALELSE FRA MUSEUM INDEN OPSTART	39
13.5	GRAVE OG EFTERBEHANDLINGSPLAN	39
13.6	RETURJORD	39
13.7	AFFALD	39
13.8	ENTREPRENØRTANKE	40
13.9	JORDFORURENING.....	40
13.10	BYGGELOVEN	40
13.11	GRUNDTVAND	40
13.12	DRÆN.....	40
13.13	DIGESVALER.....	40
13.14	LEDNINGSREGISTERET	40
13.15	TELELEDNINGER	41
13.16	INDBERETNING AF INDVUNDEN MÆNGDE	41
13.17	INDBERETNING OM BORINGER.	41
13.18	UNDERRETNING VED KONKURS MV.	41
13.19	RÅSTOFAFGIFT.....	41

13.20	YDERLIGERE VILKÅR OG ÆNDRINGER	41
14	OFFENTLIGGØRELSE OG KLAGEVEJLEDNING	42
14.1	GENEREL KLAGEVEJLEDNING	42
14.2	KLAGE OVER REGION SJÆLLANDS AFGØRELSE	42
14.2.1	Råstoftilladelsen og vurderinger efter Habitatbekendtgørelsen	42
14.2.2	VVM-screening	43
14.3	ORIENTERING	44

Bilag

1. Oversigtskort
2. Grave- og efterbehandlingsplan
3. VVM-screening
4. Høringssvar
5. Andre myndigheders afgørelser
6. Besigtigelsesnotat
7. Ansøgning
8. Partshøringssvar

1 Afgørelser fra Region Sjælland

1.1 Råstofloven

På baggrund af ansøgning af 29. december 2021 og med hjemmel i råstofloven¹ meddeler Region Sjælland hermed tilladelse til en årlig indvinding af 30.000 m³ sand, grus og sten. Hele mængden indvindes over grundvandsspejlet, hvilket er angivet i ansøgning og graveplan. Derudover meddeles der tilladelse til salg af den muld fra arealet, som ikke anvendes i efterbehandlingen. Tilladelsen er gældende til 01.02.2033.

Tilladelsen gives på vilkår i medfør af råstoflovens § 10, som beskrevet under afsnit 3.

Samtidig godkender Region Sjælland grave- og efterbehandlingsplanen (bilag 2) på vilkår, som er beskrevet i afsnit 3.1.10.

Der fastsættes en sikkerhedsstillelse på 345.000 kr., jf. afsnit 3.1.1.2. Tilladelsen må først udnyttes, når sikkerhedsstillelsen er godkendt af Region Sjælland.

Tilladelsen må først udnyttes, når klagefristen er udløbet.

1.1.1 Begrundelse

Det er Region Sjællands samlede vurdering, at der skal gives tilladelse til indvinding af råstoffer på det ansøgte areal.

For tilladelsen til råstofindvinding har Region Sjælland lagt vægt på, at arealet er udlagt til grave-område i Region Sjællands råstofplan 2020. Region Sjælland har afvejet de hensyn, som fremgår af råstoflovens § 3 og råstofplanens retningslinjer og fundet, at der ud fra vurderingerne i afsnit 7 og med de fastsatte vilkår kan etableres en råstofgrav på den ansøgte placering.

Nærmere beskrivelse af Region Sjællands behandling og vurdering af sagen fremgår af afsnit 7.

1.2 Miljøvurdering (VVM)

Region Sjælland har vurderet, at projektet ikke vil påvirke miljøet væsentligt og afgør derfor, at der ikke skal udarbejdes en miljøkonsekvensvurdering².

VVM screeningen fremgår af bilag 3.

1.3 Natura 2000-områder og habitatdirektivets bilag IV

Det er Region Sjællands vurdering, at det ansøgte ikke i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke et Natura 2000-område væsentlig, eller vil beskadige leve- og voksesteder for de arter, der indgår i udpegningsgrundlaget.

¹ LBK nr. 124 af 26. januar 2017. Bekendtgørelse af lov om råstoffer, § 7, stk. 1 og § 8.

² LBK nr. 4 af 03. januar 2023. Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

Regionen vurderer endvidere, at det ansøgte ikke vil medføre beskadigelse eller ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Mellem fem og ti større enkeltstående træer med hulheder vurderes dog at kunne være potentielt egnede som rastested for flagermus, og disse træer må jf. artsfredningsbekendtgørelsens³ § 6 stk. 4 ikke fældes i perioden 1. november til 31. august.

Regionens nærmere vurdering fremgår af afsnit 8.

³ Artsfredningsbekendtgørelsen BEK nr. 257 af 14/02/2021

2 Afgørelser fra andre myndigheder

2.1 Vandforsyningsloven

Lollands Kommune har d. 28. oktober 2022 meddelt vandindvindingstilladelse efter vandforsyningsloven § 20-22 til indvinding af op til 60 m³ overfladevand pr. år fra vandreservoir beliggende på matr.nr. 6f, Hoby By, Gloslunde til støvbekæmpelse.

Tilladelsen er meddelt på vilkår, som beskrevet under afsnit 4.1.1.

Den samlede afgørelse er vedlagt som bilag 5.

2.2 Skovloven

Miljøstyrelsen har d. 15. november 2022 meddelt tilladelse til ophævelse af fredskovspligten, således at arealet på matrikel nr. 6f Hoby By, Gloslunde kan inddrages til råstofindvinding. Der sker ophævelse af fredskovspligt på 2,4 ha. Se nedenstående kort.



Figur 1: Udklip af den sydlige del af matr. nr. 6f Hoby By, Gloslunde. Fredskovspligtigt areal er vist med grøn træsignatur. Fredskovspligten ophæves på arealet skraveret med gul. Matrikelstel vist med hvid, ortofoto forår 2021.

Afgørelsen er truffet i medfør af § 6, stk. 1, og § 39 i skovloven (lovbekendtgørelse nr. 315 af 28. marts 2019) og § 1, § 4, nr. 2 og § 6, stk. 1 og 3 i bekendtgørelse om erstatningsskov og særlige regler vedrørende kystbeskyttelse på fredskovspligtige arealer mv. (nr. 60 af 21. januar 2019).

Denne afgørelse vedrører kun forholdet til skovloven.

Tilladelsen er meddelt på vilkår, som beskrevet under afsnit 4.2.1.

Den samlede afgørelse er vedlagt som bilag 5.

3 Vilkår fra Region Sjælland

3.1 Vilkår efter Råstofloven

3.1.1 Før indvindingen påbegyndes

3.1.1.1 Grave- og efterbehandlingsplan

- Gravningen og efterbehandlingen skal tilrettelægges og udføres i overensstemmelse med den godkendte grave- og efterbehandlingsplan, der beskriver de overordnede retningslinjer for indvinding og efterbehandlingen. Eventuelle ændringer af grave- og efterbehandlingsplanen skal godkendes af Region Sjælland.
- Området, hvor indvindingen har fundet sted, skal efterbehandles til natur, skov og vedvarende græsningsarealer uden sprøjtemidler. Efterbehandlingsplanen er nærmere beskrevet i afsnit 6 og bilag 2. Vilkår for efterbehandling fremgår af afsnit 3.1.10 og 3.1.11.

3.1.1.2 Sikkerhedsstillelse

- Der skal stilles sikkerhed for opfyldelse af vilkårene om efterbehandling inden, tilladelsen udnyttes.
- Den aktuelle sikkerheds størrelse fastsættes til 345.000 kr., som er beregnet ud fra 2,3 ha efterbehandlet til naturområde, hvor sikkerhedsstillelsen er fastsat til 150.000 kr./ha.
- Region Sjælland kan stille krav om, at sikkerhedsbeløbet opskrives, hvis det ud fra en konkret vurdering skønnes nødvendigt. Sikkerhedsbeløbet kan efter aftale reduceres, hvis det åbne gravefelt begrænses til et mindre areal, og der foretages løbende efterbehandling på de allerede udgravede arealer.
- Sikkerhedsstillelsen skal være en ikke tidsbegrænset sikkerhed og stilles i form af garanti fra et pengeinstitut eller et kautions- og garantiforsikringsselskab. Gravning må ikke påbegyndes før sikkerhedsstillelse er indsendt til og godkendt af Region Sjælland.

3.1.1.3 Afmærkning

- Afmærkning af gravearealet på hvert etape skal være aftalt med Region Sjælland før gravning påbegyndes på de respektive etaper.

3.1.2 Råstofindvindingen

3.1.2.1 Grave- og efterbehandlingsgrænser

- Der fastsættes forskellige grænser for indvindingen. Både grænser for indvinding og efterbehandlingen. Gravegrænserne er fastsat/beregnet med udgangspunkt i de gravedybdere, der er angivet i ansøgningen. Der er ikke ansøgt om indvinding under grundvandspejl. Grænserne fremgår af skemaet herunder. Se også afsnit 7.2.5.

3.1.2.2 Skema over skråningsanlæg, grave- og efterbehandlingsgrænser

Afgrænsning	Efterbehandlingsgrænse (e) i meter	Maksimal gennemsnitlig efterbehandlet skråningshældning	Gravegrænse til gravning over grundvand (meter)
Beboelsesbygninger	25	1:3	33
Hobyvej	3	1:3	11
Skel (3n og 6n)	3	1:3	5 – 12*
Nordlige tilladelsesgrænse	0	1:3	1,5

(*afhængig af gravedybde d i formlen: $G_o = e + \frac{1}{2} * s * d$, se afsnit 7.2.5)



3.1.2.3 Aftale om gravning tættere på

- Efter aftale med ejer af naboejendomme kan der graves tættere på de respektive beboelsesbygninger end de fastsatte grænser. Aftalen skal godkendes af Region Sjælland og tinglyses, inden gravning tættere på de fastsatte grænser foretages.

3.1.2.4 Indskiftning

- Indskiftning kan kun ske, såfremt Region Sjælland meddeler tilladelse.

3.1.2.5 Vilkår om adgangsvej

- For at hindre uvedkommende færdsel skal adgangsvejen være afspærret, når råstofgraven er ubemandet. Adgangsvejen skal renholdes og vandes ved generende støvdannelse.

3.1.2.6 Interne køreveje

- Til etablering af køreveje i råstofgraven må der ud over materialer fra graven ikke uden godkendelse fra Region Sjælland anvendes andet end rene sten- og grusmaterialer. Tilkørte materialer skal fjernes i forbindelse med efterbehandlingen, medmindre materialerne kan indgå som en naturlig del af efterbehandlingen.

3.1.2.7 Jord- og materialeoplag

- Materialeoplag samt oplag af afrømmet muld/overjord skal henlægges inden for det tilladte indvindingsområdes afgrænsning og med en maksimal højde på 5 m over omgivende/ikke gravet terræn.

3.1.2.8 Dokumentation af tilførsel af råstoffer til graven

- Indvinderen skal overfor regionen kunne dokumentere mængde og type af tilførte råstoffer, og hvordan de tilførte råstoffer indgår i opkvalificeringen af de stedlige råstoffer.

3.1.3 Tilladte driftstider

- Tilladte driftstider for gravemaskiner, transportanlæg og oparbejdningsanlæg:
 - Mandag til fredag kl. 07.00 - 16.00, dog ikke helligdage.
- Tilladte driftstider for udlevering og læsning, herunder kørsel inden for virksomhedens område:
 - Mandag til fredag kl. 06.00 – 16.00, dog ikke helligdage.
- Afvigelser fra de normale driftstider er kun muligt i kortere perioder og kun med accept fra Region Sjælland. Region Sjælland kan i den forbindelse stille yderligere vilkår.
- Lastbiler må parkere i graven med motoren slukket fra en time før til en time efter de tilladte driftstider.

3.1.4 Støj, lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer

3.1.4.1 Støjvilkår

- Driften af virksomheden må ikke medføre, at den målte/beregnete værdi af virksomhedens bidrag til støjen, målt som det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A), overstiger følgende grænser:

Grænseværdier for støj, baseret på Miljøstyrelsens vejledning nr. 6/1984	Mandag - fredag kl. 07.00 - 18.00	Alle dage kl. 22.00 - 07.00
Det åbne land (inklusive landsbyer og landbrugsarealer) på opholdsarealer op til 15 meter fra boliger	55	40

3.1.4.2 Støj i anlægs- og efterbehandlingsfasen

- Der accepteres et støjniveau på 60 dB(A) i tidsrummet 7.00 - 16.00, mandag til fredag, i forbindelse med anlægs- og efterbehandlingsarbejdet. Anlægsarbejdet omfatter håndtering af muld og overjord.
- Der accepteres et støjniveau på 70 dB(A) i tidsrummet 7.00 - 16.00, mandag til fredag, i forbindelse med etablering og nedlæggelse af støjvolde samt terrænreguleringer af kortere varighed.

3.1.4.3 Pligt til støjmåling/støjberegning

- Virksomheden er forpligtet til at bekoste og lade udføre støjmålinger og støjberegninger efter anmodning fra Region Sjælland, hvis regionen som tilsynsmyndighed har begrundet mistanke om, at vilkårene ikke overholdes. Beslutning om metode og hyppighed af målinger træffes af Region Sjælland. Der kan maksimalt kræves målinger en gang om året, - med mindre forholdene i råstofgraven er ændrede.

3.1.4.4 Udførelse af støjberegning

- Støjmålinger/støjberegninger skal udføres som angivet i Miljøstyrelsens vejledninger nr. 5/1984 og nr. 6/1984 om måling af ekstern støj fra virksomheder og gennemføres under forhold, hvor virksomheden er i fuld drift.
- Målingerne/beregningerne skal udføres af et af Miljøstyrelsen akkrediteret firma.

3.1.4.5 Støjdæmpende foranstaltninger

- Der skal etableres 1-2 meter høje støjvolde i overensstemmelse med ansøgningen.
- Behandlings- og transportanlæg samt grave- og læssemaskiner kan om fornødent kræves støjdæmpet, således at ovennævnte grænseværdier kan overholdes. Støjdæmpningen kan for eksempel ske ved gummibeklædning, indkapsling af maskindele, opsætning af støjskærme eller oplægning af volde mod de nærliggende beboelseshuse.

3.1.4.6 Lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer

- Driften af virksomheden må ikke medføre, at den målte værdi af virksomhedens bidrag til støjen målt indendørs i de berørte bygninger overstiger følgende grænser:

Anvendelse	A-vægtet lydtrykniveau (10-160 Hz), dB	G-vægtet infralydniveau dB
Beboelsesrum, herunder i børneinst. og lign.		
Aften/nat (kl. 18-07)	20	85
Dag (kl. 07-18)	25	85

Grænseværdier for lavfrekvent støj og infralyd. Grænseværdierne gælder for ækvivalentniveauet over et måletidsrum på 10 minutter, hvor støjen er kraftigst. I tilfælde, hvor støjen er impulsagtig reduceres de anførte grænser med 5 dB

- Driften af virksomheden må ikke medføre at udsendelse af vibrationer målt som accelerationsniveau indendørs i de berørte bygninger overstiger følgende grænser:

Anvendelse	Vægtet accelerationsniveau, Law i dB
Boliger i boligområder (hele døgnet)	75
Boliger i blandet bolig/erhvervsområde kl. 18-07	75
Børneinstitutioner og lignende	75
Boliger i blandet bolig/erhvervsområde kl. 07-18	80
Kontorer, undervisningslokaler, og lign.	80
Erhvervsbebyggelse	85

Grænseværdier for vibrationer, dB re 10^{-6} m/s². Grænseværdierne gælder for det maksimale KB-vægtede accelerationsniveau med tidsvægtning S

- Virksomheden er forpligtet til at bekoste og lade udføre målinger og beregninger efter anmodning fra Region Sjælland, hvis regionen som tilsynsmyndighed har begrundet mistanke om, at vilkårene ikke overholdes. Der kan maksimalt kræves målinger/beregninger én gang om året medmindre, forholdene i råstofgraven er ændrede.
- Måling, rapportering og anden dokumentation skal ske i overensstemmelse med retningslinjerne i afsnit 3 (lavfrekvent støj og infralyd) og 4 (vibrationer) i "Orientering fra Miljøstyrelsen", nr. 9, 1997 om lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer i eksternt miljø, af et laboratorium, der er godkendt af Miljøstyrelsen til at udføre "Miljømåling - eksternt støj".

3.1.5 Materiel

- Det benyttede materiel skal svare til det i ansøgningsmaterialet beskrevne. Ændringer, som medfører et øget antal maskiner eller mere støjende maskiner skal anmeldes til Region Sjælland senest 4 uger før ibrugtagning. Regionen kan i denne periode stille supplerende vilkår.

3.1.6 Støv

- Virksomhedens indretning og drift må ikke give anledning til støvgener i omgivelserne, som efter tilsynsmyndighedens vurdering er væsentlige. Såfremt der konstateres væsentlige støvgener, skal virksomheden straks iværksætte og gennemføre de nødvendige støvbegrænsende foranstaltninger, således at generne minimeres.
- Der skal i nødvendigt omfang træffes foranstaltninger til hindring af støvdannelse fra interne transportveje, materialebunker og produktionsanlæg. Materialebakke skal kunne holdes fugtige ved overrisling med vand.
- Der må ikke uden råstofmyndighedens godkendelse udsprede andre støvdæmpende midler end vand.
- På interne veje må der ikke køres med en hastighed over 20 km/t.

3.1.7 Forebyggelse mod forurening

3.1.7.1 Brændstof og olieoplag

- Al brændstof, olieoplag mv. anbringes i aflåselige tætlukkede containere i forsvarlig stand med en indbygget sump med dobbeltbund eller spildbakke, som skal kunne rumme 100 % af brændstoftankens volumen eller indholdet af den største beholder af øvrige olie- eller kemikalieprodukter.
- Brændstof, olieoplag mv. skal placeres minimum 50 meter fra åben vandflade og så vidt muligt med vertikal afstand til grundvandsniveau på fire meter.
- Der må ikke benyttes eller oplagres olieprodukter kemikalier mv. til andet end råstofindvindingen.
- Transport af tanke skal ske forsvarligt, så der ikke opstår risiko for spild.
- Tanke og containere skal sikres mod påkørsel.

3.1.7.2 Tankning, reparation og parkering af kørende materiel

- Tankning, reparation, vask og parkering af kørende materiel skal foregå minimum 50 meter fra åbne vandflader og så vidt muligt med vertikal afstand til grundvandsniveau på fire meter.

Langsomt kørende samt svært flytbart materiel er undtaget ovenstående afstandskrav.

- Tankning, reparation/service, vask og parkering af læsemaskiner skal foregå på befæstet areal. Til sikring mod drypspild skal anvendes sugemåtter eller lignende.

For tankning af langsomt kørende samt svært flytbart materiel, som anvendes i grusgraven, gælder følgende:

- Tankningen skal foregå således, at den automatisk afbrydes, når tanken er fuld.
- Ved tankning skal der anvendes sugemåtter eller lignende til drypspild.

3.1.7.3 Olie- og kemikaliespild

- Alt stationært og rullende materiel skal være i forsvarlig stand med henblik på at undgå olie- og kemikaliespild, og eventuelle utætheder skal øjeblikkeligt afhjælpes og repareres.
- Når der graves under vandspejl skal der i/ved gravemaskiner findes såkaldte oliesokker – absorberende flydespærringer som udlægges i tilfælde af oliespild på vandfladen.
- Spild af olieprodukter, herunder spild ved påfyldning af brændstof på køretøjer, skal opsamles straks og Region Sjælland kontaktes.

Affald skal håndteres jf. afsnit 13.7.

3.1.7.4 Egenkontrol

- Virksomheden skal have følgende oplysninger til rådighed og kunne udlevere dem til regionen ved forespørgsel:

- o Påfyldningstidspunkt, type og mængde for brændstof og øvrige tilsætningsstoffer (AdBlue) på opbevaringstanke, både stationære og mobile. Dette omfatter også eksterne entreprenørers tanke.

3.1.7.5 Dræn

- Der må ikke afledes drænvand til det gravede areal. Se også afsnit 13.12.

3.1.7.6 Gødningsstoffer og sprøjtemidler

- Der må ikke anvendes gødningsstoffer og sprøjtemidler inden for etaper, hvor råstofindvinding er påbegyndt og på de efterbehandlede arealer. Forbuddet er gældende pr. etape fra tidspunkt for opstart af afrømning.

3.1.7.7 Affald

- Maskiner og materiel, der ikke anvendes i forbindelse med indvinding, eller ikke kan betragtes som anvendeligt til indvindingen, må ikke opbevares inden for det område, som tilladelsen til indvinding af råstoffer omfatter.
- Ejeren og indvinderen har ansvar for, at der ikke - hverken midlertidigt eller varigt - henlægges affald af nogen slags samt for, at eventuelt henkastet affald straks fjernes.

3.1.8 Belysning

- Belysning i graveområdet skal etableres således, at lys anbragt mere end fire meter over terræn skal være afskærmet og kun må være nedadrettet. Området må være oplyst fra en time før til en time efter driftstiden. Ved vedligeholdelse af materiel er det tilladt, at dele af området er oplyst ud over det fastsatte tidsrum.

3.1.9 Geologiske interesser

- Hvis der i indvindingsforløbet blotlægges særligt værdifulde geologiske elementer i grusgravens periferi, kan Region Sjælland forlange disse elementer bevaret af undervisningsmæssige og videnskabelige grunde.

3.1.10 Efterbehandling

- Arealet skal efterbehandles løbende, og efterbehandlingen påbegyndes og afsluttes så tidligt, som det er praktisk muligt under hensyn til virksomhedens drift.
- Mulddepoter, der er oplagt på ejendommen i forbindelse med afgravning af overjord, skal nedlægges i forbindelse med efterbehandlingen.
- Efterbehandlingen skal minimum udføres med periferiskråninger som beskrevet i afsnit 3.1.2.2. Efterbehandlingen kan påbegyndes fra efterbehandlingslinjen (e), der ligeledes er vist i skemaet.
- Der må ikke udlægges muld på sydvendte skråninger i forbindelse med efterbehandlingen. Udlæg af muld på det efterbehandlede areal skal så vidt muligt begrænses arealmæssigt.
- Ved efterbehandling til sø udføres en sikkerheds- og lavvandszone. Fra periferiskråningernes skråningsfod - som er 1 m over højeste grundvandsniveau - anlægges en sikkerheds- og lavvandszone.
- Søbredden skal gøres varieret f.eks. med udlæg af store sten og etablering af næs og vige. Sikkerheds- og lavvandszonen må ikke udføres af eller beklædes med muld.

- Der må ikke udsættes eller fordres ænder, fisk eller andet i eller ved vandhuller og søer i råstofgraven.
- Adgangsvejen og interne veje skal fjernes i forbindelse med gravearealets retablering, medmindre vejene kan indgå som en naturlig del af efterbehandlingen.

3.1.11 Afslutning

- Efterbehandlingen skal være afsluttet senest et år efter indvindingens ophør og/eller senest den dato, hvor tilladelsen udløber.
- Efterbehandlingspligten indtræder omgående, såfremt tilladelsen tilbagekaldes.
- Behandlingsanlæggene og dertil knyttede installationer, herunder eventuelle støbte fundamenter eller lignende, samt gravemaskiner, redskaber, bygninger og skure skal være fjernet senest et år efter indvindingens ophør.

4 Vilkår fra andre myndighederne

4.1 Lolland Kommune

Lolland Kommune har truffet afgørelse om vandindvinding. Afgørelsen vedlægges som bilag 5.

4.1.1 Vandforsyningsloven

Lolland Kommunes indvindingstilladelse til støvbekæmpelse, jf. afsnit 2.1, er meddelt på følgende vilkår:

4.1.1.1 Gyldighed

- Tilladelsen udløber samtidig med gravetilladelse: EMN-2022-01603 (gælder 10 år).

Tilladelsen kan ændres eller tilbagekaldes uden erstatning, hvis indvinding ikke er sket inden for en sammenhængende tidsrum af 5 år (VFL § 35). Tilladelsen kan også tilbagekaldes når væsentlige samfundsmæssige hensyn taler for det (VFL § 32 stk. 3). Spørgsmål til omfang af erstatning afgøres af taksationsmyndighederne.

4.1.1.2 Formål

- Indvindingens formål er støvbekæmpelse. Vandet må ikke uden kommunens tilladelse anvendes til andre formål (VFL § 33).

4.1.1.3 Indvinding

- Indvindingen sker fra et Vandreservoir etableret på matr.nr. 6f, Hoby by, Gloslunde.
- Der må samlet indvindes op til 60 m³ vand pr. år fra Vandreservoir.

4.1.1.4 Måling og indberetning af vandmængder

- Forbruget af vand fra Vandreservoir skal registreres i en logbog.
- Indberetning af brugt vandmængde fra Vandreservoir for perioden 1. januar til 31. december skal ske til Lolland Kommune senest 1. februar det følgende år. Der skal indberettes vandmængder, selvom der ikke har været taget vand fra Vandreservoir. I så fald vil forbrug være 0 m³.

4.2 Miljøstyrelsen

Miljøstyrelsen har truffet afgørelse om fredskovspligten. Afgørelsen vedlægges som bilag 5.

4.2.1 Skovloven (fredskov)

Miljøstyrelsens tilladelse til ophævelse af fredskovspligt, jf. afsnit 2.2, er meddelt på følgende vilkår:

- Projektet skal gennemføres som ansøgt den 7. september 2022 med supplerende oplysninger fremsendt den 27. oktober 2022.
- Der skal ved anlægsarbejdet tages mest muligt til hensyn til det fredskovspligtige areal på naboejendommen, således at der ikke fældes eller beskadiges træer ud over arealet, hvor fredskovspligten ophæves.
- Der udlægges 200% erstatningsskov svarende til i alt 4,8 ha. Erstatningssko-ven skal udgøres af løvskov, der kan medtages op til 10 % lysåbne naturarealer i erstatningsskowsarealet. Hvis erstatningsskoven etableres som flere adskilte skove, skal hver del i så fald enten være sammenhængende, velarronderet og udgøre mindst 1 ha eller ligge i tilknytning til eksisterende fredskov, hvor det samlede areal bliver på mindst 1 ha.
- Indvinding af råstoffer må ikke igangsættes før Miljøstyrelsen har godkendt en tilplantningsplan for arealet til erstatningsskov.
- Der skal tinglyses fredskovspligt på erstatningsarealet. Dette behandles i en særskilt ansøgning fra ejer til Miljøstyrelsen, som drager omsorg for at fredskovspligten noteres i matriklen.
- Tilladelsen bortfalder, hvis arealet ikke tages i brug til det ansøgte formål senest 3 år fra afgørelsens dato. I så fald genindtræder fredskovspligten, og arealet skal reetableres til skov eller natur i overensstemmelse med skovlovens §§ 8-10.
- Det påhviler den til enhver tid gældende lodsejer at indberette arealet til Miljøstyrelsen til gennotering af fredskov i tilfælde af bortfald af tilladelsen.

5 Grundlag for tilladelsen

5.1 Ansøgningen

- Ansøgningsskema af 7. februar 2022
- Forslag til graveplan dateret 23. juni 2022 vedlagt som bilag 2
- Forslag til efterbehandlingsplan dateret 23. juni 2022 vedlagt som bilag 2
- Ejendommen består af matr.nr. 6f Hoby By, Gloslunde, Lolland



- Indvinder, E.R. Hedegaard Grus ApS, Pilestrædet 2, 4880 Nysted
- Ansøger, Trine Juul Larsen, Vester Søgade 62, 1601 KBH V
- Ejer, Trine Juul Larsen, Vester Søgade 62, 1601 KBH V
- Området er udlagt som graveområde
- Ønsket indvindingsperiode, 2022-2032
- Der findes ikke eksisterende adgangsvej til indvindingsområdet, men der ansøges etableres overkørsel fra Hobyvej

- Indvinding årligt, 30.000 m³ sand, sten grus og muld
- Indvindingsareal, ca. 2,3 ha
- Planlagt gravedybde, 6 m. Kote for bunden af gravning 1
- Kote for terræn 2-7. Kote for grundvandsspejl 0-1
- Der etableres et vandhul i grusgravens nordvestlige hjørne, hvorfra vand til vanding af køreveje mm tages.
- Driftstider for udlevering, læsning og kørsel indenfor virksomhedens område er fra kl. 06.00 til 16.00 mandag til fredag
- Driftstider for gravemaskiner, transportanlæg og oparbejdningsanlæg er 07.00 til 16.00 mandag til fredag
- Materiel der ønskes anvendt i forbindelse med indvinding:
 - o Et tørsorteringsanlæg (McCloskey S130, årgang 2019, kildestøj 110)
 - o En gummiged (Volvo L120, årgang 2020, kildestøj 105)
 - o Hydraulisk gravemaskine (KLOmatzu PC290 LC10, årgang 2014, kildestøj 110)
- Tankning sker med mobil brændstoftank (400 l. årgang 2020, typegodkendelsesnr. ukendt)
- Forventet årlig forbrug af brændstof: 200 l hydraulikolie og 30.000 l dieselolie
- Der er ikke udført støjberegning
- Sorteringsanlægget placeres i bunden af grusgraven og der opføres støjvolde
- Der fremkommer ikke affald fra grusgraven og opstilles ikke containere
- Arealet efterbehandles til natur/skov og evt. en lille lavvandet sø

5.2 Udtalelser

5.2.1 Høring af myndigheder og forsyningsselskaber

Ansøgningsmaterialet har været sendt i høring til følgende:

- Lolland Kommune
- Museum Lolland-Falster
- Miljøstyrelsen
- Telia
- Cerius
- TDC
- Fibia
- Lolland Forsyning
- Nianet
- Energinet

- SEAS NVE

Region Sjælland har modtaget høringssvar fra TDC, Museum Lolland-Falster og Lolland Kommune. Svar vedlægges i bilag 4.

5.2.2 Høring af naboer og ejer.

Ansøgningmaterialet har været sendt i høring til følgende:

- Hobyvej 16, 4983 Dannemare
- Hobyvej 20, 4983 Dannemare
- Hobyvej 26, 4983 Dannemare
- Hobyvej 41, 4983 Dannemare
- Hobyvej 43, 4983 Dannemare

Region Sjælland har ikke modtaget høringssvar fra naboer.

5.2.3 Partshøring af udkast til afgørelse

Udkast til afgørelse om erhvervsmæssig indvinding af råstoffer er jf. forvaltningsloven⁴ udsendt i partshøring til:

- Hobyvej 16, 4983 Dannemare
- Hobyvej 20, 4983 Dannemare
- Hobyvej 26, 4983 Dannemare
- Hobyvej 41, 4983 Dannemare
- Hobyvej 43, 4983 Dannemare
- Ejer, Trine Juul Larsen
- Indvinder, E.R. Hedegaard Grus ApS

Region Sjælland har vurderet, at de tilstødende naboer er parter i sagen.

Derudover sendes udkast til afgørelse til orientering til:

- Lolland Kommune
- Museum Lolland-Falster
- Miljøstyrelsen

Region Sjælland har modtaget høringssvar fra Hobyvej 26. Svar vedlægges i bilag 8.

⁴ LBK nr. 433 af 22. april 2014. Bekendtgørelse af forvaltningsloven, § 19.

6 Grave - og efterbehandlingsplan

6.1 Graveplan

6.1.1 Omfanget af indvindingen

Der indvindes kun råstoffer over grundvandsspejl.

Indvinding over grundvandsspejl sker ved at muld og evt. overjord afgraves og lægges i depot eller anvendes til volde. Herefter opgraves råstofferne fra gravefront med gummihjulsmaskine. Der indvindes 0,5-6 meter råstoffer afhængigt af terrænet og forekomstens beskaffenhed.

6.1.2 Skråningshældninger under gravning

Gravefronten bliver maksimal 5 til 6 meter høj i områdets sydøstlige hjørne. Denne vil dog aldrig stå så stejlt at der er risiko for sammenstyrtning.

Efterbehandlingen udføres ved en kombination af neddozning og indskiftning af ikke-salgbare materialer.

6.1.3 Placering af udkørsel, anlæg, mandskabsskur mv.

Udkørslen fra grusgraven etableres til Hobyvej på det sted, der vurderes at give bedst oversigtsforhold i begge retninger. Der er gode oversigtsforhold i begge retninger på Hobyvej. Se figur 1 for placering.

Holdeplads til kørende materiel placeres som vist på figur 1. Der etableres ikke skur/mandskabsfaciliteter i tilknytning til grusgraven.

Ved indkørslen etableres bom eller tilsvarende afspærring, som kan aflåses udenfor åbningstid og det sikres at der ikke kan ske indkørsel til grusgraven andre steder.

6.1.4 Anlægs- og gravefaser

Råstofindvindingen etableres og udføres i form af 3 faser fordelt på 3 graveetaper:

Overordnet set startes indvindingen omkring indkørslen og graveretningen er herefter mod øst på arealet uden skov. Derefter drejer indvindingen mod nord ind i skoven mod urets retning og afsluttes derfor i det nordvestlige hjørne. Pga. usikkerhed på råstoffernes kvalitet og mængde i det skovdækkede areal, påbegyndes der først eventuelt indvinding her, når det under indvindingen på det sydlige areal har kunnet vurderes, hvor og i hvilket omfang forekomsten fortsætter mod nord.

Indvinding og efterbehandling sker løbende/flydende hen over de forskellige faser, således at de indtegnede grænser mellem etaperne er vejledende. Forløbet er skitseret herunder.

I fase 1 (anlægs- og indvindingsfase) sker følgende:

- Der etableres/anlægges overkørsel
- Der afrømmes muld og evt. overjord i etape 1 og anlægges støj- og sikkerhedsvolde
- Der etableres vandhul i det nordvestlige hjørne af etape 1
- Der indvindes råstoffer i etape 1

I fase 2 (primære indvindingsfase) sker følgende:

- Der afrømmes muld og evt. overjord i etape 2
- Der indvindes i etape 2

- Der på begyndes efterbehandling i etape 1
- Der foretages evt. skovning i hele eller dele af etape 3
- Der foretages evt. arkæologisk forundersøgelse i etape 3
- Der foretages evt. indvinding i etape 3
- Der påbegyndes efterbehandling i etape 2

I fase 3 (afslutningsfase) sker følgende:

- Indvinding af råstoffer i etape 2 (og eventuelt etape 3) afsluttes
- Evt. tilbageværende råstoffer under tidligere lagerbunker, køreveje, mm. indvindes
- Anlæg og skur fjernes
- Der efterbehandles færdigt
- Overkørsel nedlægges/fjernes



Figur 1 - Graveplan (pile) og omtrentlige etaper samt placering af vandhul (tyrkis) og indkørsel (blå) samt parkering til kørende materiel (gul)

6.2 Efterbehandlingsplan

De overordnede vilkår for efterbehandlingen er beskrevet i afsnit 3.1.10 og 3.1.11.

6.2.1 Området som efterbehandles

Efterbehandlingsplanen omfatter hele arealet i råstoffertiladelsen, ca. 2,4 hektar. Såfremt der ikke indvindes på hele det skovdækkede areal, fremsendes efter nærmere aftale med Region Sjælland en revideret efterbehandlingsplan. Arealet efterbehandles til natur/skov.

6.2.2 Skråninger, søer mm

Efterbehandlingen sker ved en kombination af neddozning og opbygning af skråningerne med ikke-salgbare materialer.

Skråningerne etableres generelt med gennemsnitlig hældning på 1:3 og det tilstræbes at skabe et naturligt og varieret udseende på skråningerne. Langs skel mod nord hvor grusgravens bund forventes at ligge nogenlunde i niveau med de omkringliggende flade områder, efterbehandles således at der ikke efterlades unaturlige volde i landskabet.

Mod skel til offentlig vej efterbehandles tillige således, at terrænet udjævnes til en naturlig overgang. Mod offentlig vej efterlades ikke skråninger stejlere end hældning 1:3.

6.2.3 Området efter endt efterbehandling

På figur 2 er skitseret, hvordan området vil fremstå efter endt efterbehandling ift. omtrentlige terrænkoter. Det forventes, at området efter endt indvinding vil fremstå med en relativ flad bund med den mest markante skråning mod syd og sydøst. I områdets vestlige del efterlades et lavvandet vandhul, der etableres med henblik på, at anvende små mængder vand til støvbekæmpelse.

En plan for tilplantning udarbejdes når efterbehandlingen påbegyndes i etape 3.

Der anvendes ikke pesticider og gødning under og efter indvindingen.



Figur 2 - Områdets udseende efter endt efterbehandling fsv angår koter mm.

7 Regionens vurdering og behandling af sagen efter råstofloven

7.1 Råstofloven

Ved råstoflovens anvendelse skal der efter § 3 foretages en afvejning af råstofressourcernes omfang, kvalitet, sikring af råstofressourcernes udnyttelse samt erhvervsmæssige hensyn mod hensynene til miljøbeskyttelse, vandforsyningsinteresser, beskyttelse af arkæologiske og geologiske interesser, naturbeskyttelse, herunder bevarelsen af landskabelige værdier og videnskabelige interesser, rekreative interesser, en hensigtsmæssig byudvikling, infrastrukturanlæg, herunder energiproducerende anlæg, jord- og skovbrugsmæssige interesser, sandflugtsbekæmpelse og risiko for oversvømmelse eller erosion af kysten, fiskerimæssige interesser, ulemper for skibs- og luftfarten samt ændringer i strøm- og bundforhold.

Bestemmelsen er en udtømmende opregning af de hensyn og interesser, der skal vurderes og afvejes ved en afgørelse af, om der kan meddeles tilladelse til råstofindvinding, og på hvilke vilkår indvindingen i givet fald skal foregå. Spørgsmål om livskvalitet og ejendomsværdiforringelse indgår ikke i den afvejning, der kan foretages efter råstofloven.

7.1.1 Råstofplanen

Råstofplanen formål er at sikre, at råstofloven interesseafvejning tilgodeses, således at udnyttelsen af råstofforekomsterne på land sker som led i en bæredygtig udvikling efter en samlet interesseafvejning og således, at indvinding og efterbehandling tilrettelægges så arealet efterfølgende kan indgå som led i anden arealanvendelse.

Råstofindvinding skal som altovervejende hovedregel foregå i de områder, som er udlagt hertil i råstofplanen, medmindre der er særlige grunde til at fravige dette. En afvejning af hensynene i råstoflovens § 3 på baggrund af de konkrete forhold kan dog føre til, at der ikke kan meddeles tilladelse til erhvervsmæssig råstofindvinding i et udlagt graveområde, eller at der kan meddeles tilladelse til erhvervsmæssig råstofindvinding uden for de udlagte graveområder.

Gravearealet er beliggende i Hoby Graveområde, som ifølge råstofplan 2020 er reserveret til indvinding af sand, grus og sten. Råstofferne inden for området skal udnyttes og oparbejdes optimalt, såvel over som under grundvandsspejlet, i overensstemmelse med deres kvalitet med mindre hensyn til andre interesser taler afgørende imod. Indenfor råstofplanens udlagte graveområder tillægges indvinding af råstoffer særlig vægt i regionens samlede afvejning.

7.2 Miljøbeskyttelse

7.2.1 Driftstider

De fastsatte tidspunkter for drift i graven, er meddelt jf. det ansøgte. Regionen vurderer, at der ikke i sagen fremgår oplysninger der giver anledning til at begrænse de ansøgte driftstider, blandt andet vurderes de vejledende støjvilkår at kunne overholdes indenfor de ansøgte driftstider.

7.2.2 Støj

Region Sjælland har i indvindingstilladelsen fastsat en række vilkår for at imødegå støjgener for de omkringboende. Der er bl.a. fastsat vilkår indeholdende grænseværdier for råstofgravens eksterne støjniveau samt vilkår om pligt til støjmåling/støjberegning, hvis tilsynsmyndigheden har en begrundet mistanke om, at støjvilkårene ikke overholdes. Der er endvidere fastsat vilkår om metoden til udførelse af støjberegninger.

Støjvilkårene fremgår af afsnit 3.1.4.

Det ansøgte areal er vurderet til at være omfattet af ”områdetype 8, det åbne land”, jf. vejledning fra Miljøstyrelsen nr. 5/1984, ”Ekstern støj fra virksomheder”. Af vejledningen fremgår det, at fastsættelse af støjgrænser for denne områdetype skal ske efter en konkret vurdering. En virksomhed, der påfører omgivelserne en væsentlig støjbelastning, bør ikke placeres i det åbne land, medmindre det er den eneste naturlige placering af virksomheden, blandt andet råstofindvindingsvirksomheder, der i højere grad er bestemt af de geologiske forekomster end støjhensyn.

Som udgangspunkt ved den konkrete vurdering i forbindelse med fastsættelse af støjgrænser er Miljøstyrelsen af den principielle opfattelse, at vilkår om støj fra grusgrave bør fastsættes med udgangspunkt i Vejledning fra Miljøstyrelsen nr. 5/1984, ”Ekstern støj fra virksomheder”, områdetype 3 - ”Blandet bolig- og erhvervsbebyggelse, centerområder”.

Vurderingen af støjniveauet forudsætter anlæg af støjvolde, som sker i forbindelse med, at overjorden afrømmes fra arealer. I denne situation er omgivelserne mere udsat for støjpåvirkning, da anlægsarbejderne med etablering af støjvolde foregår i niveau med terræn. Anlægsarbejdet foregår også tæt på beboelse, hvor der i denne fase naturligt ikke er støjbeskyttelse. Afrømning af jord og anlæg af støjvolde vurderes dog at være essentielt for den efterfølgende støjbeskyttelse, hvorfor Region Sjælland har meddelt lempelse af de vejledende støjgrænser i forbindelse med anlægs- og efterbehandlingsarbejdet.

7.2.3 Støv

Region Sjælland har i indvindingstilladelsen fastsat vilkår til støvdæmpende foranstaltninger ved driften i graven. For at mindske risiko for støvdannelse i forbindelse med kørsel internt i graven har regionen fastsat hastighedsbegrænsning på kørsel inden for indvindingsområdet. Denne hastighedsbegrænsning er gældende for både kørende materiel, der anvendes til indvindingen, samt eksterne transportører, der kører inden for det tilladte indvindingsareal. Det er indvinders ansvar, at eksterne transportører er bekendte med hastighedsbegrænsningen i grusgraven.

Region Sjælland vurderer samlet, at de fastsatte vilkår er tilstrækkelige til at begrænse oplevede støvgener for de omkringboende.

Der kan eventuelt være risiko for forekomst af støvgener i forbindelse med kørsel på offentlig vej, både fra veje, hjul mm, men også fra de transporterede materialer, såfremt lastbiler ikke dækkes over. Dette forhold reguleres af Lolland Kommune samt politiet.

7.2.4 Forebyggelse mod forurening

Vilkår til forebyggelse af forurening har til formål at mindske risiko for forurening af jord og grundvand, blandt andet ved at sikre at eventuelle spild eller uheld begrænses på bedste vis. Således skal det også ved vilkår sikres, at eventuelt spild f.eks. i forbindelse med brud på olie- eller brændstofslinger kan opsamles hurtigst muligt, hvorfor opsamlingsmateriel skal være tilgængeligt.

Samtidig skal det sikres, at der er mindst mulig risiko for påvirkning af f.eks. grundvandssøer eller andre overfladeberørte recipienter ved et eventuelt spild fra både brændstoftanke, tanke med øvrige tilsætningsstoffer samt affald, hvorfor der fastsættes en sikkerhedsafstand fra åbne vandflader m.m. til f.eks. parkering eller placering af tankanlæg.

Det vurderes, at vilkårsfastsættelse i forhold til forebyggelse af forurening sammen med de forudsætninger, der fremgår af ansøgningsmaterialet vedrørende forebyggelse mod forurening af jord og grundvand, er tilstrækkelige.

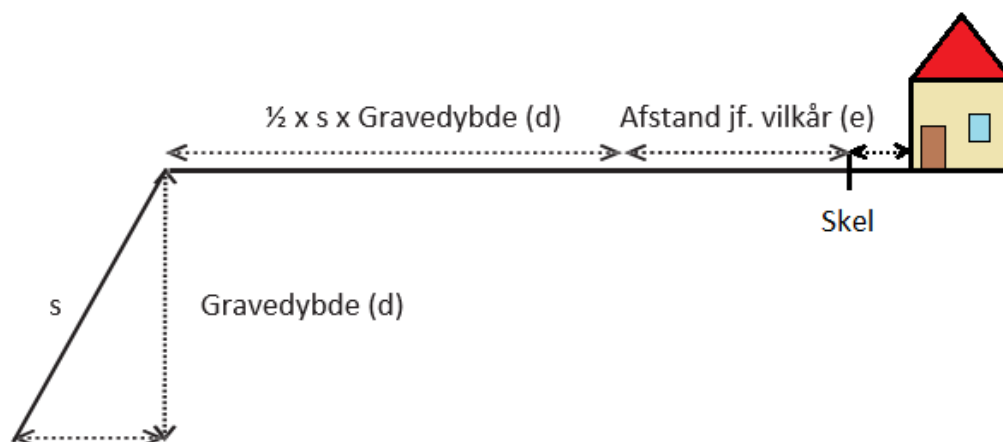
7.2.5 Graveafstande og periferiskråninger

Efter råstoflovens § 10 skal regionen i en råstoftilladelse bl.a. fastsætte vilkår, der tager sigte på at begrænse de miljømæssige gener fra indvindingen, herunder kan regionen fastsætte vilkår om regulering af gravearbejdet. Derudover er formålet med at fastsætte graveafstande bl.a. at sikre, at indvinderen ikke uagtsomt kommer til at grave så tæt på graveområdets ydre grænse, at de nødvendige råstoffer til at udføre de planlagte periferiskråninger mangler. De fastsatte grænser for indvindingen består både af en efterbehandlingsgrænse og en gravegrænse for hhv. indvinding over og under grundvandsspejl, som fastsættes i forhold til grænserne for det samlede indvindingsareal. Derudover fastsættes der grænser for, hvor stejle de efterbehandlede skråninger må være.

Efterbehandlingsgrænsen (e) definerer en sikkerhedsafstand, hvor der må ske efterbehandling til. Udenfor for efterbehandlingsgrænsen må der ikke foretages nogen former for gravning/råstofindvinding/efterbehandling. Gravegrænsen (G0) definerer, hvortil der må foretages råstofindvinding over grundvand. Mellem gravegrænsen og efterbehandlingsgrænsen må der kun ske efterbehandling. Gravegrænsen (Gu) definerer, hvortil der må foretages råstofindvinding under grundvandsspejl (gvs)

Efterbehandlingsgrænsen (e) og det maksimale skråningsanlæg (s) ved efterbehandling varierer alt efter vurdering af de interesser, der skal varetages. Gravegrænsen beregnes på baggrund af efterbehandlingsgrænsen (e), det maksimale skråningsanlæg (s) og gravedybden (d) ud fra formelen herunder:

- Go: Graveafstand over gvs fastsættes efter formelen: $G_o = e + \frac{1}{2} * s * d$
- Gu: Graveafstand under gvs fastsættes efter formelen: $G_u = e + s * d + 13$ (lavvandzone)



Der er fastsat følgende afstande til efterbehandlingsgrænsen (e) og maksimale skråningshældning ved efterbehandling:

- 3 meter til skel til andre ejendomme med anlæg 1:3 (varierende ml. 1:2 og 1:4).
Den fastsatte afstand og skråningshældning ved efterbehandling er fastsat for at sikre, at råstofindvindingen ikke kommer så tæt på naboejendommen, at der er risiko for skred over skel.
- 3 meter til offentlige veje og private fællesveje, med anlæg 1:3. Afstanden er fastsat på baggrund af bestemmelser i vejloven.
- 25 meter til beboelsesbygninger, med anlæg 1:3.
Den udvidede afstand til beboelseshuse fastsættes for at reducere gener ved råstofindvindingen i form af støv, støj og evt. utryghed for beboerne.
- 0 meter til grænse for ansøgt areal mod nord, med anlæg 1:3.

7.3 Vandforsyningsinteresser

Det ansøgte areal ligger ikke i et område med særlige drikkevandsinteresser. I dag anvendes arealet til intensiv landbrug og skov.

Ved overgangen til råstofindvindingsområde, fastsættes som udgangspunkt vilkår om, at der ikke må anvendes gødning og pesticider. Vilkåret tinglyses, og fastholdes også efter endt indvinding. Der er fastsat vilkår for opbevaring af tanke, påfyldning, reparationer m.m., hvilket yderligere mindsker risikoen for forurening.

Region Sjælland stiller vilkår om permanent forbud imod gødning og brug af pesticider/sprøjtemidler på indvindingsarealet af hensyn til sikring af grundvandet samt nærliggende recipienter (f.eks. vandløb, søer mv.). Ved råstofindvindingen fjernes det øverste muldlag/overjord og selve råstofferne (sand/grus/kalk/kridt), hvilket øger grundvandets sårbarhed overfor forurening.

Det er samlet vurderet, at der ikke er væsentlig risiko for forurening eller påvirkning af grundvandet ved den tilladte råstofindvinding med de stillede vilkår.

7.4 Beskyttelse af arkæologiske og geologiske interesser

Der er i forbindelse med regionens sagsbehandling indhentet udtalelse fra Museum Lolland-Falster. Udtalelse er vedlagt i bilag 4. Museet har udført arkæologiske forundersøgelser på en del af arealet.

Af hensyn til beskyttelse af geologiske, videnskabelige og undervisningsmæssige interesser er der vilkår om, at regionen kan forlange særligt værdifulde geologiske profiler bevaret i grusgravens periferi, hvis sådanne profiler blotlægges undervejs i indvindingsforløbet.

7.5 Naturbeskyttelse, landskabelige værdier og videnskabelige interesser

Hensyn vedr. Natura 2000 og bilag IV-arter er beskrevet i afsnit 8 nedenfor.

I forhold til landskabelige værdier har Region Sjælland ud fra tilsyn samt vurdering af området indsat vilkår for blandt andet efterbehandlingen. Indvinding af grus er en irreversibel proces, hvorfor der vil blive en påvirkning af landskabskarakteren. De overordnede vilkår for efterbehandlingen,

hvor det præciseres, hvordan efterbehandlingen skal foretages, har til hensigt at mindske den visuelle påvirkning af arealet efter endt indvinding og samtidig tage hensyn til naturmæssige interesser.

Der er fastsat vilkår om forbud mod udsætning og fodring af ænder, fisk eller andet i eller ved vandhuller og søer i råstofgraven. Begrundelsen for dette vilkår er, at der med udsætning og fodring vil ske en øget tilførsel af næringsstoffer til søer/vandhuller, som vil forringe vandkvaliteten og søernes tilstand, der i råstofgrave oftest vil være naturligt næringsfattige. Søer og vandhuller etableret i råstofgraven vil desuden være grundvandsfødte, hvorfor næringsstofpåvirkning som følge af udsætning og fodring vil give en direkte påvirkning af grundvandet.

7.6 Øvrige hensyn

Der er på arealet ingen interesser vedr. rekreative formål, byudvikling, infrastrukturanlæg, sandflugtsbekæmpelse og risiko for oversvømmelse eller erosion af kysten, fiskerimæssige interesser, ulemper for skibs- og luftfarten samt ændringer i strøm- og bundforhold, der findes relevante ift. evt. hensyn i den pågældende sag.

8 Natura 2000 områder og habitatdirektivets bilag IV

Tilladelse til råstofindvinding på land er omfattet af habitatbekendtgørelsens § 7, stk. 3, nr. 1, og derved forpligtelsen i habitatbekendtgørelsens § 10. Habitatbekendtgørelsens § 10 implementerer dele af habitatdirektivets artikel 12.

Bilag IV-arter er beskyttede både i og uden for Natura 2000-områder. Et yngle- eller rasteområde forstås som en samling af lokaliteter, hvor en bestand af en art yngler eller raster, og ikke som hver enkelt lokalitet eller forekomst, medmindre der ikke er økologisk sammenhæng med andre lokaliteter eller forekomster. Ofte vil de enkelte lokaliteter i et sådant "net- værk" af lokaliteter, der udgør et yngle- eller rasteområde, indbyrdes supplere hinanden i at opretholde bestanden. Betydningen af de enkelte lokaliteter i netværket kan afhænge af bestandens tæthed og spredningsmuligheder. Ved vurderingen af, om et yngle- eller rasteområde beskadiges eller ødelægges, er det afgørende, om den økologiske funktionalitet kan opretholdes på mindst samme niveau som hidtil. Vurderingen af eventuelle påvirkninger af bilag IV-arter forudsætter kendskab til bl.a. arternes forekomster, udbredelse, spredningsmuligheder og økologiske sammenhæng.

Det følger således af habitatbekendtgørelsen, at regionen ved behandlingen af en sag om tilladelse til råstofindvinding efter råstofloven er forpligtet til bl.a. at vurdere, hvorvidt projektet kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for bilag IV-arter. Regionens vurdering af eventuelle påvirkninger af bilag IV-arter forudsætter derfor kendskab til bl.a. arternes forekomst, udbredelse, spredningsmuligheder og økologiske sammenhæng.

Regionen vurderer, at det ansøgte ikke i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke Natura 2000-områderne Maribosøerne, Femernbælt, Nakskov Fjord og Smålandsfarvandet ved Lolland⁵ og ikke vil ødelægge eller beskadige leve- eller voksesteder for de arter, der indgår i udpegningsgrundlaget.

BEK nr. 2091 af 12. november 2021 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, § 6, stk. 1 og 2, § 7, stk. 3, nr. 1, § 7, stk. 13, nr. 1 og 2, og § 10, stk. 1.

Regionen vurderer, at det ansøgte ikke vil medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter og yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Region Sjælland har i vurderingen taget udgangspunkt i artsdata fra den statslige miljøportal samt vurderet det konkrete ansøgte areal i forhold til den ansøgte råstofindvinding og dets mulige påvirkning af nærmeste Natura 2000-område samt bilag IV-arter. Region Sjælland har foretaget en besigtigelse af det konkrete området d. 24. august 2022, blandt andet med henblik på vurdering af de naturmæssige forhold – se besigtigelsesnotat i bilag 6.

På baggrund af den ansøgte råstofindvinding karakter, størrelse og afstand til nærmeste Natur 2000 områder (+13 km til Maribosøerne, Femernbælt, Nakskov Fjord og Smålandsfarvandet ved Lolland), vurderes indvindingen ikke at kunne påvirke nogle Natura 2000-områder.

Særligt i forhold til bilag IV-arter er det regionens vurdering, at der på det ansøgte areal er egnede yngle- eller rastesteder for flagermus. Mellem fem og ti større egetræer vurderes at kunne være egnede som rastested for flagermus, og disse træer må jf. artsfredningsbekendtgørelsens § 6 stk. 4 ikke fældes i perioden 1. november-31. august.

9 Miljøvurdering (VVM)

En ansøgning om råstofindvinding skal behandles efter ”Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), idet indvinding af sand, grus og sten er opført under bekendtgørelsens bilag 2, hvorfor det skal vurderes om indvindingen kan have væsentlig indvirkning på miljøet⁶. Ansøger har udfyldt et screeningsskema, som Region Sjælland har brugt som udgangspunkt for den screening, der skal tilvejebringe nødvendig viden til afgørelse af, hvorvidt et givent anlæg er VVM-pligtigt. Indvinding af sand, grus og sten er opført under bekendtgørelsens bilag 2, hvorfor det skal vurderes om indvindingen kan have væsentlig indvirkning på miljøet.

Screeningen har fastslået, at anlæggets art, dimension og placering ikke danner grundlag for udarbejdelse af en VVM-redegørelse, jf. bilag 3.

⁶ LBK nr. 4 af 03. januar 2023. Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

10 Andre lovgivninger

10.1 Vandforsyningsloven

Lolland Kommune har d. 28. oktober 2022 meddelt tilladelse efter vandforsyningsloven til indvinding af op til 60 m³ overfladevand pr. år fra vandreservoir beliggende på samme matrikel til støvbekæmpelse.

Tilladelsen giver mulighed for støvbekæmpelse og dermed opfyldelse af vilkår om virksomhedens indretning og drift ikke må give anledning til støvgener i omgivelserne.

Tilladelsen fremgår af bilag 5.

10.2 Skovloven

Miljøstyrelsen har d. 15. november 2022 meddelt tilladelse til ophævelse af fredskovspligten, således at arealet på matrikel nr. 6f Hoby By, Gloslunde kan inddrages til råstofindvinding.

Tilladelsen giver mulighed for udnyttelse af tilladelsen til indvinding af råstoffer på den del af arealet der var underlagt fredskovspligt.

Tilladelsen fremgår af bilag 5.

11 Høringssvar på partshøring

Region Sjælland har foretaget høring af parter i henhold til afsnit 5.

Høringssvar er vedlagt i bilag 8.

De overordnede emner i det partshøringssvar, som Region Sjælland har modtaget er støj, støv og trafik, indvindingsperiode og grusgravning i området, livskvalitet og værditab og natur, landskabelige og geologiske værdier.

Ud fra de indgåede partshøringssvar vurderer Region Sjælland:

Støj, støv og trafik

Naboerne anfører at projektet kommer til at have en enorm indflydelse på deres hverdag, når støj og støv bliver hverdag og det skal starte kl. 6 om morgenen hver eneste hverdag. Naboen er bekymret for at bo lige ved siden af den nye grusgrav med støv og larm af maskiner og endnu mere lastbiler så tæt på.

Region Sjællands bemærkninger:

Region Sjælland bemærker at der bliver stillet vilkår til at begrænse støv- og støjgener. Region Sjælland vurderer at den ansøgte grusgrav vil overholde miljøstyrelsens vejledende støjgrænser. Udlevering af råstoffer må ske fra kl. 6 mandag – fredag, mens selve råstofindvinding først må starte kl. 7, hvorfor Region Sjælland vurderer at støjgrænsen også kan overholdes mellem kl. 6-7.

Indvindingsperiode og grusgravning i området

Den indvinding strækker sig over et langt tidsrum. I første omgang til året 2033. Måske går det længere, måske kortere. På naboens ejendom Hobyvej 26 var en tidligere grusgrav og lige ved siden af er en grusgrav, som naboen fik at vide ved huskøb at den ikke er rentabel, og der vil højst blive indvundet et par år. Den ser ikke ude til at være efterbehandlet. Faktisk er hele Hoby bakken graveområde, men det blev ikke nævnt ved hussalget, selvom den større del ser færdig ud.

Region Sjællands bemærkninger:

Råstoff tilladelser gives typisk på 10 år, uanset indvindingsmængde. Det er korrekt at der kan søges om en ny tilladelse, når der er råstoffer tilbage efter 10 år. Der er i tilladelsen fastsat vilkår om løbende efterbehandling, for at begrænse det åbne gravefelt mest muligt. Region Sjælland holder øje med fremgang i indvindingen, blandt andet ved tilsyn. Råstofindvindingen er meget afhængig af efterspørgsel, hvorfor indvindingsmængden kan variere. Hoby Graveområde udgør et vigtig lokal indvindingsområde, selvom indvindingsmængden er relativ lav.

Livskvalitet og værditab

Naboen er bekymret for dens livskvalitet, når han bor så tæt op af en grusgrav, samt for helbred og derfor ikke kan blive boende, mens naboen også er bange for ikke at kunne sælge ejendommen ved siden af en aktiv grusgrav, eller skulle sælge med stor værditab.

Region Sjællands bemærkninger:

Region Sjælland forestår godt, at en grusgrav tæt på kan være til belastning for naboerne, men

spørgsmål om livskvalitet og ejendomsværdiforringelse indgår ikke i den afvejning, der kan foretages efter råstofloven.

Natur, landskabelige og geologiske værdier

Naboen synes det er trist, at det sidste stykke større og ældre skov bliver fældet, da vi aldrig har haft mere brug for grønne oaser som nu. Derudover er naboen bekymret for at den smukke og sjældne bakke på Lolland forsvinder.

Region Sjællands bemærkninger:

Den ansøgte grusgrav kan ikke undgå at påvirke landskabet, men Region Sjælland vurderer at der hverken vil gå værdifulde geologiske landskabsformer tabt eller vil være væsentlig påvirkning af beskyttet natur. Der fastsættes vilkår til efterbehandling af arealet, hvor det præciseres, hvordan efterbehandlingen skal foretages, og som har til hensigt at mindske den visuelle påvirkning af arealet efter endt indvinding og samtidig tage hensyn til naturmæssige interesser. Region Sjælland bemærker desuden at Miljøstyrelsen har meddelt tilladelse til ophævelse af fredskovspligten.

12 Regions Sjællands samlede vurdering

Det er Region Sjællands samlede vurdering, at der skal gives tilladelse til indvinding af råstoffer på det ansøgte areal.

Region Sjælland har afvejet de hensyn, som fremgår af råstoflovens §3 og fundet, at der ud fra ovenstående vurderinger og med de nævnte vilkår, som er fastsat i afsnit 3 kan etableres en råstofgrav på den ansøgte placering, så der bliver taget de nødvendige og tilstrækkelig hensyn til natur, miljø, grundvand, naboer og øvrige interesser.

13 Generelle bestemmelser

13.1 Gyldighed og tilbagekaldelse

Råstofindvindingen må ikke påbegyndes før klagefristen er udløbet. Hvis der indkommer en klage, får ansøger besked, og gravningen må ikke startes, før en endelig afgørelse er truffet med mindre, klagemyndigheden bestemmer andet.

Råstofftilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt, eller hvis den ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år.

Råstofftilladelsen kan tilbagekaldes af Region Sjælland i tilfælde af grov eller gentagen overtrædelse af vilkårene, hvilket er beskrevet i råstoflovens § 11.

Tilladelse efter vandforsyningsloven kan tilbagekaldes eller ændres uden erstatning, hvis forudsætningerne for tilladelsen viser sig urigtige eller ændres væsentligt.

13.2 Tinglysning af deklaration om efterbehandling

Når afgørelsen er endelig, tinglyser Region Sjælland en deklaration på ejendommen om de varige vilkår vedrørende efterbehandling og brug af arealet.

Afgiften for tinglysningen er 1.850 kr. I henhold til § 10, stk. 6 i lov om råstoffer⁷ skal tinglysningsgebyret betales af ejendommens ejer, men opkræves hos ansøger. Afgiften vil blive opkrævet, når tinglysningen er sket.

Sikkerhedsstillelsen frigives først, når den i grave- og efterbehandlingsplanen beskrevne efterbehandling er udført og godkendt af Region Sjælland. Regionen beder i den forbindelse om en udtalelse fra Lolland kommune, inden godkendelse af den udførte efterbehandling.

13.3 Tilsyn og besigtigelse

Region Sjælland fører tilsyn med indvindingen og foretager besigtigelse af arealet for blandt andet at påse, at tilladelsen og vilkårene overholdes. Tilsynet kan også ske ved brug af drone. Tilsynet har uden retskendelse adgang til offentlige og private ejendomme for at foretage dette tilsyn, og politiet yder om nødvendigt bistand til at gennemføre dette, jf. råstoflovens § 32.

Tilsynsmyndigheden skal foranledige et ulovligt forhold lovliggjort, medmindre forholdet har underordnet betydning. Region Sjælland kan meddele påbud om, at et ulovligt forhold skal lovliggøres inden for en nærmere fastsat frist, jf. råstoflovens § 33.

Region Sjælland kan umiddelbart lade foretage, hvad der er nødvendigt på ejerens og indvinderens bekostning, hvis et påbud om at lovliggøre et ulovligt forhold ikke efterkommes rettidigt, jf. råstoflovens § 33.

⁷ LBK nr. 124 af 26. januar 2017. Bekendtgørelse af lov om råstoffer

13.4 Arkæologi under indvindingen samt udtalelse fra museum inden opstart

Bygherre har altid mulighed for at indhente det arkæologisk ansvarlige museums udtalelse forud for jordarbejder, jf. museumsloven § 25⁸.

Herved gives de bedste muligheder for at undgå standsning af anlægsarbejdet og udgifter til arkæologiske undersøgelser, jf. museumsloven § 27.

Hvis museet i sin udtalelse skønner, at der på arealet ikke findes væsentlige arkæologiske bevaringsinteresser, så vil evt. udgifter til nødvendig arkæologisk undersøgelse skulle betales af Kulturministeren, jf. museumsloven § 27.

Uanset eventuel udtalelse fra museet skal indvinding omgående standses, hvis der i forbindelse med råstofindvindingen fremkommer arkæologiske fund eller anlæg, og der skal foretages anmeldelse til museet.

En udtalelse fritager ikke bygherre/indvinder fra forpligtelsen til at standse anlægsarbejdet og underrette museet, hvis arkæologiske levn påtræffes, men fritager ham/hende for udgifterne til en undersøgelse.

Indvinder kan også få afklaret de arkæologiske interesser igennem en prøvegravning på arealet.

13.5 Grave og efterbehandlingsplan

Efterbehandlingsplanen beskriver de overordnede retningslinjer for efterbehandlingen. De medfølgende skitser, f.eks. placering af søer, beplantning osv., er således ikke nøjagtigt fastlagte.

13.6 Returjord

Der må ikke uden dispensation fra Region Sjælland tilføres hverken forurenede eller ren jord til råstofgraven⁹.

Import af råstofferne sand, grus og sten til forarbejdning og/eller produktforbedring forudsætter ikke dispensation fra jordforureningsloven § 52 – se dog vilkår i afsnit 3.

13.7 Affald

Olieaffald skal op- og indsamles med henblik på regenerering. Denne forpligtigelse skal opfyldes ved at indgå aftaler med virksomheder, der indsamler olieaffald med henblik på regenerering til baseolie¹⁰.

Klude, der benyttes til aftørring af maskiner og andet materiel, skal opbevares og bortskaffes efter de til enhver tid gældende regler om opbevaring og bortskaffelse af farligt affald.

⁸ LBK nr. 358 af 8. april 2014. Bekendtgørelse af museumsloven.

⁹ LBK nr. 282 af 27. marts 2017. Bekendtgørelse af lov om forurenede jord.

¹⁰ BEK. nr. 2512 af 10. december 2021. Bekendtgørelse om affald, § 67.

13.8 Entreprenørtanke

Entreprenørtanke skal være typegodkendte, og der skal være mærkeskilt på tankene med oplysninger om fabrikantens navn, hjemsted, tankrumfang, tanktype, fabrikationsnummer og fabrikationsår.

Tankene i grusgraven skal desuden være typegodkendt og opstillet efter Olietankbekendtgørelsen¹¹ og ADR reglerne¹².

13.9 Jordforurening

I tilfælde af oliespild eller lignende i forbindelse med råstofindvindingen skal Region Sjælland orienteres.

13.10 Byggeloven

Hvis der ønskes opsat mandskabsvogne, administrationsbygninger eller lignende i råstofgraven, skal der søges særskilt om byggetilladelse til dette i kommunen. Dette gælder også for midlertidigt opsatte skurvogne eller lignende. Der henvises til det gældende bygningsreglement.

13.11 Grundvand

Der må ikke uden særlig tilladelse foretages oppumpning og bortledning af grundvand med henblik på grundvandssænkning.

Der må ikke uden særskilt udledningstilladelse foretages udledning af vand fra grusvask og vand fra vask af materiel.

13.12 Dræn

Hvis der i forbindelse med indvindingen stødes på dræn, eller der opstår behov for at ændre, afbryde eller omlægge dræn skal Lolland kommunens vandløbsmyndighed kontaktes forinden, da det kan kræve en tilladelse efter vandløbsloven.

13.13 Digesvaler

Digesvaler er fredet. Skrænter og skråninger, hvor digesvalerne har etableret rede, må ikke graves inden for ynglesæsonen fra 1. april til 31. august.

13.14 Ledningsregisteret

Før gravning påbegyndes, har indvinder pligt til at indhente oplysninger i ledningsregistret (LER.dk) om ledningsføringer, der kan påvirkes af gravningen¹³.

¹¹ BEK nr. 1257 af 27. november 2019. Bekendtgørelse om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines, kap. 2.

¹² BEK nr. 828 af 10. juni 2017. Bekendtgørelse om vejtransport af farligt gods.

¹³ BEK nr. 1473 af 17. december 2019. Bekendtgørelse om registrering af ledningsejere mv.

13.15 Teleledninger

I henhold til § 5 i lovbekendtgørelse om graveadgang¹⁴ skal enhver, der foretager bygnings-, jordarbejder eller iværksætter andre foranstaltninger, forespørge telefonselskaberne med mindst 8 dages varsel, om der findes ledninger eller anlæg, der nødvendiggør særlig hensyn.

13.16 Indberetning af indvunden mængde

Der skal hvert år gives oplysninger til Region Sjælland om arten og mængden af de råstoffer, der indvindes i hver råstofgrav samt om anvendelsen heraf. Indberetningen skal ske elektronisk efter anvisning af Region Sjælland.

13.17 Indberetning om boringer.

Resultatet af udførelse af boringer m.v. efter råstoffer på ejendommen skal inden 3 måneder efter udførelsen indberettes til Danmarks og Grønlands Geologiske Undersøgelser på særlige skemaer. Inden for samme frist skal resultater af geofysiske undersøgelser og andre råstofundersøgelser, herunder om råstoffernes kvalitet, indberettes til Danmarks og Grønlands Geologiske Undersøgelser.

13.18 Underretning ved konkurs mv.

I tilfælde af indvindingsvirksomhedens konkurs, betalingsstandsning m.v., er såvel ejendommens ejer, som den der driver indvindingsvirksomheden, forpligtet til straks at underrette tilsynsmyndigheden.

13.19 Råstofafgift

Råstofindvinderen er forpligtet til at betale råstofafgift.

Det skal bemærkes, at erhvervsmæssig indvinding af råstoffer, skal registreres ved Skat, myndighed@skat.dk. Region Sjælland orienterer skattemyndigheden om afgørelsen.

13.20 Yderligere vilkår og ændringer

Region Sjælland kan fastsætte yderligere vilkår eller foretage ændringer af allerede stillede vilkår, hvis det på et senere tidspunkt måtte vise sig nødvendigt af hensyn til opfyldelsen af råstoflovens formålsbestemmelser.

Fastsættelse af eventuelle nye vilkår eller ændringer af eksisterende vilkår vil dog kun blive aktuelt, hvis der er tale om ændrede forudsætninger i forhold til grundlaget for denne afgørelse.

¹⁴ LBK nr. 845 af 21. august 2019. Bekendtgørelse af lov om graveadgang, etablering og udnyttelse af infrastruktur til telekommunikationsformål mv.

14 Offentliggørelse og klagevejledning

14.1 Generel klagevejledning

Tilladelsen til råstofindvinding med tilhørende andre afgørelser fra Region Sjælland vil blive offentliggjort den 01.02.2023 ved annoncering på Region Sjællands hjemmeside.

Afgørelserne kan påklages inden 4 uger fra de er offentliggjort.

Hvis du ønsker at klage over afgørelserne, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Du klager via klageportalen, som du finder via borger.dk eller virk.dk. Du logger på klageportalen med Nem-ID/MitID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden via klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til rette myndighed. Hvis myndigheden fastholder afgørelsen, sender myndigheden klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som herefter beslutter om, du kan fritages. [Se betingelserne for at blive fritaget.](#)

Et indbetalt klagegebyr tilbagebetales, hvis

1. Klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
2. Klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
3. Klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Vejledning om gebyrordningen kan findes på Nævnenes Hus' hjemmeside.

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal sag anlægges inden 6 måneder fra meddelelsen af afgørelsen, jf. råstoflovens § 43. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes søgsmålsfristen dog altid fra bekendtgørelsen.

14.2 Klage over Region Sjællands afgørelser

14.2.1 Råstoftilladelsen og vurderinger efter Habitatbekendtgørelsen

Regionens afgørelse om tilladelse til råstofindvinding og evt. vurderinger efter miljøvurderingsloven¹⁵ eller habitatbekendtgørelsen¹⁶ om internationale naturbeskyttelsesområder og beskyttede dyre- og plantearter kan påklages efter bestemmelserne i råstofloven.

¹⁵ LBK nr. 4 af 03. januar 2023. Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

¹⁶ BEK nr. 2091 af 12. november 2021. Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

Klageberettigede

- Adressaten for afgørelsen.
- Offentlige myndigheder.
- En berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker.
- Lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.
- Landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø.
- Landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.
- Enhver med en individuel væsentlig interesse i afgørelsen.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, jf. råstoflovens § 16, stk. 7. Ved rettidig klage efter råstoflovens § 13, stk. 1, må tilladelsen tidligst udnyttes, når Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet endelig afgørelse i klagesagen eller har truffet afgørelse om, at tilladelsen kan udnyttes på trods af klagen, jf. råstoflovens § 16, stk. 8.

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal sag anlægges inden 6 måneder fra meddelelsen af afgørelsen, jf. råstoflovens § 43, stk. 1, og miljøvurderingslovens § 54, stk. 1 (ved samtidig miljøvurdering). Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes søgsmålsfristen dog altid fra bekendtgørelsen.

14.2.2 VVM-screening

Screeningen for pligt til udarbejdelse af en miljøvurdering (VVM) foretages efter miljøvurderingslovens¹⁷ § 21.

Klageberettigede

- Enhver, der har en retlig interesse i sagens udfald.
- Landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.
- Miljøministeren

Rettidig klage efter miljøvurderingslovens § 49, stk. 1, har ikke opsættende virkning for en udnyttelse af afgørelsen, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet. Der kan klages over retlige spørgsmål.

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal sag anlægges inden 6 måneder fra meddelelsen af afgørelsen, jf. miljøvurderingslovens § 54, stk. 1. Er afgørelsen offentliggjort, regnes søgsmålsfristen dog altid fra offentliggørelsen.

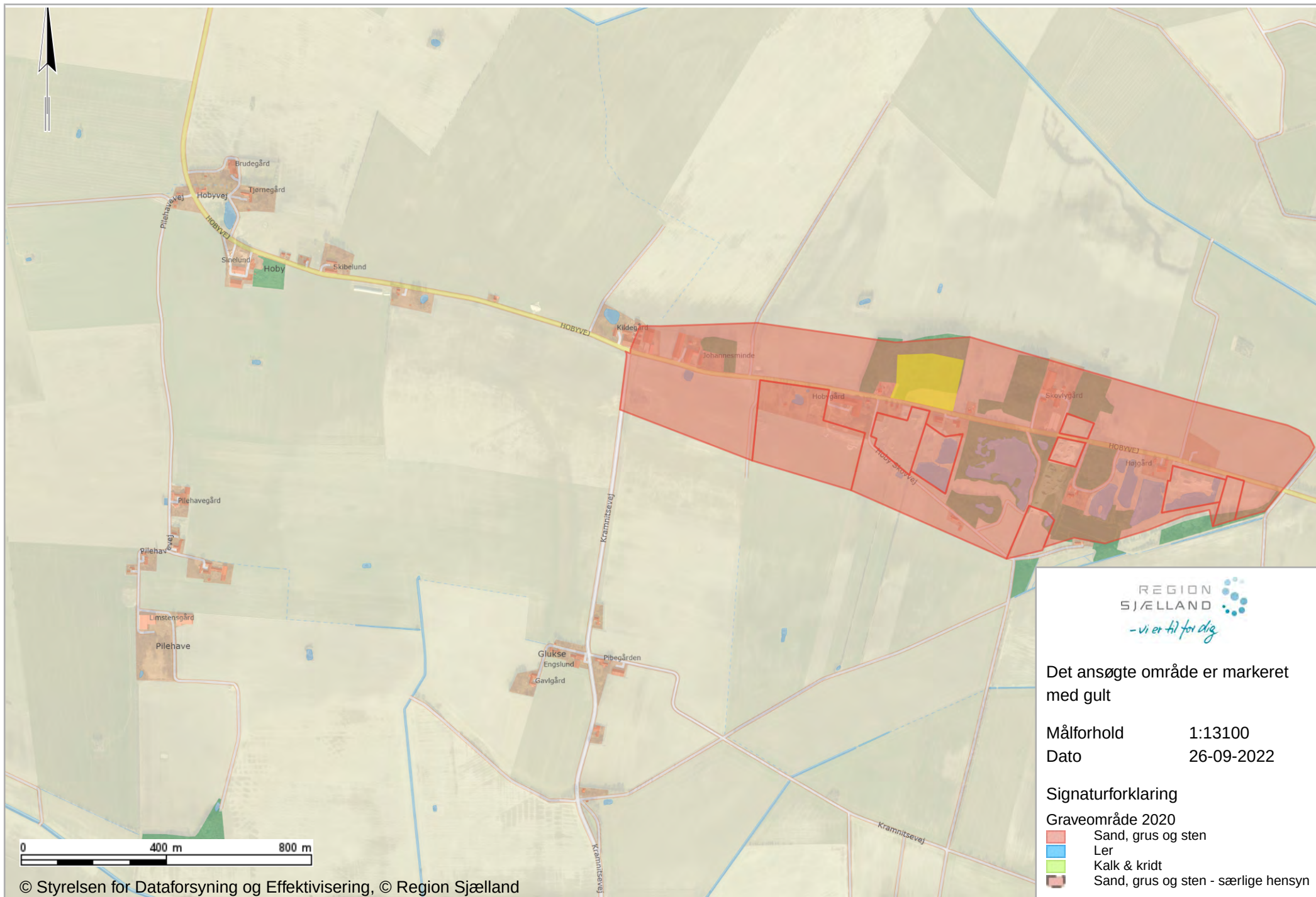
¹⁷ LBK nr. 4 af 03. januar 2023. Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

14.3 Orientering

Kopi af afgørelsen er sendt til:

- Lolland Kommune, lolland@lolland.dk
- Naturstyrelsen (driftsenhed), nst@nst.dk
- Miljøstyrelsen, mst@mst.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening i Lolland Kommune, lolland@dn.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, dof@dof.dkk
- Museum Lolland Falster, post@museumlollandfalster.dk
- Friluftsrådet fr@friluftsradet.dk
- Friluftsrådet Kreds Storstrøm: storstroem@friluftsradet.dk
- Slots- og Kulturstyrelsen, fortidsminder@slks.dk
- Skat, myndighed@skat.dk

Derudover orienteres øvrige høringsparter jf. afsnit 5.2.3.



Grave- og Efterbehandlingsplan

UDKAST

Hoby graveområde

Matr. Nr. 6f Hoby By, Gloslunde

Lolland Kommune

Udarbejdet af Råstofkonsulenten v/Heidi Ritterbusch

for E.R. Hedegaard Grus ApS

23/06/2022

Indhold

GRAVEPLAN	3
Omfanget af indvindingen.....	3
Skråningshældninger under gravning.....	3
Placering af udkørsel, anlæg, mandsskur mv.	3
Anlægs- og gravefaser	3
Området som efterbehandles.....	6
Skråninger, søer mm	6
Området efter endt efterbehandling.....	6
 Bilag 1 – Graveplan kort (Vedlægges ifbm. endelig grave- og efterbehandlingsplan)	
 Bilag 2 – Efterbehandlingsplan kort (Vedlægges ifbm. endelig grave- og efterbehandlingsplan)	

GRAVEPLAN

Omfanget af indvindingen

Der indvindes råstoffer **over grundvandsspejl** jf. vilkår i råsoftilladelse.

Indvinding over grundvandsspejl sker ved at muld og evt overjord afgraves og lægges i depot/anvendes til volde, hvorefter råstofferne opgraves fra gravefront med gummihjulsmaskine. Der indvindes 0,5-6 meter råstoffer afhængigt af terrænet og forekomstens beskaffenhed.

Der indvindes IKKE råstoffer **under grundvandsspejl**.

Skråningshældninger under gravning

Gravefronten bliver max 5 til 6 meter høj i områdets sydøstlige hjørne. Denne vil dog aldrig stå så stejlt at der er risiko for sammenstyrtning.

Efterbehandlingen udføres ved en kombination af neddozning og indskiftning af ikke-salgbare materialer.

Placering af udkørsel, anlæg, mandskabsskur mv.

Udkørslen fra grusgraven etableres til Hobyvej på det sted, der vurderes at give bedst oversigtsforhold i begge retninger. Der er gode oversigtsforhold i begge retninger på Hobyvej. Se figur 1 for placering.

Holdeplads til kørende materiel placeres som vist på figur 1. Der etableres ikke skur/mandskabsfaciliteter i tilknytning til grusgraven.

Ved indkørslen etableres bom eller tilsvarende afspærring, som kan aflåses udenfor åbningstid og det sikres at der ikke kan ske indkørsel til grusgraven andre steder.

Anlægs- og gravefaser

Råstofindvindingen etableres og udføres i form af 3 faser fordelt på 3 graveetaper:

Overordnet set startes indvindingen omkring indkørslen og graveretningen er herefter mod øst på arealet uden skov. Derefter drejer indvindingen mod nord ind i skoven mod urets retning og afsluttes derfor i det nordvestlige hjørne. Pga. usikkerhed på råstoffernes kvalitet og mængde i det skovdækkede areal, påbegyndes der først eventuelt indvinding her, når det under indvindingen på det sydlige areal har kunnet vurderes hvor og i hvilket omfang forekomsten fortsætter mod nord.

Indvinding og efterbehandling sker løbende/flydende hen over de forskellige faser, således at de indtegnede grænser mellem etaperne er vejledende. Forløbet er skitseret herunder.

I fase 1 (anlægs- og indvindingsfase) sker følgende:

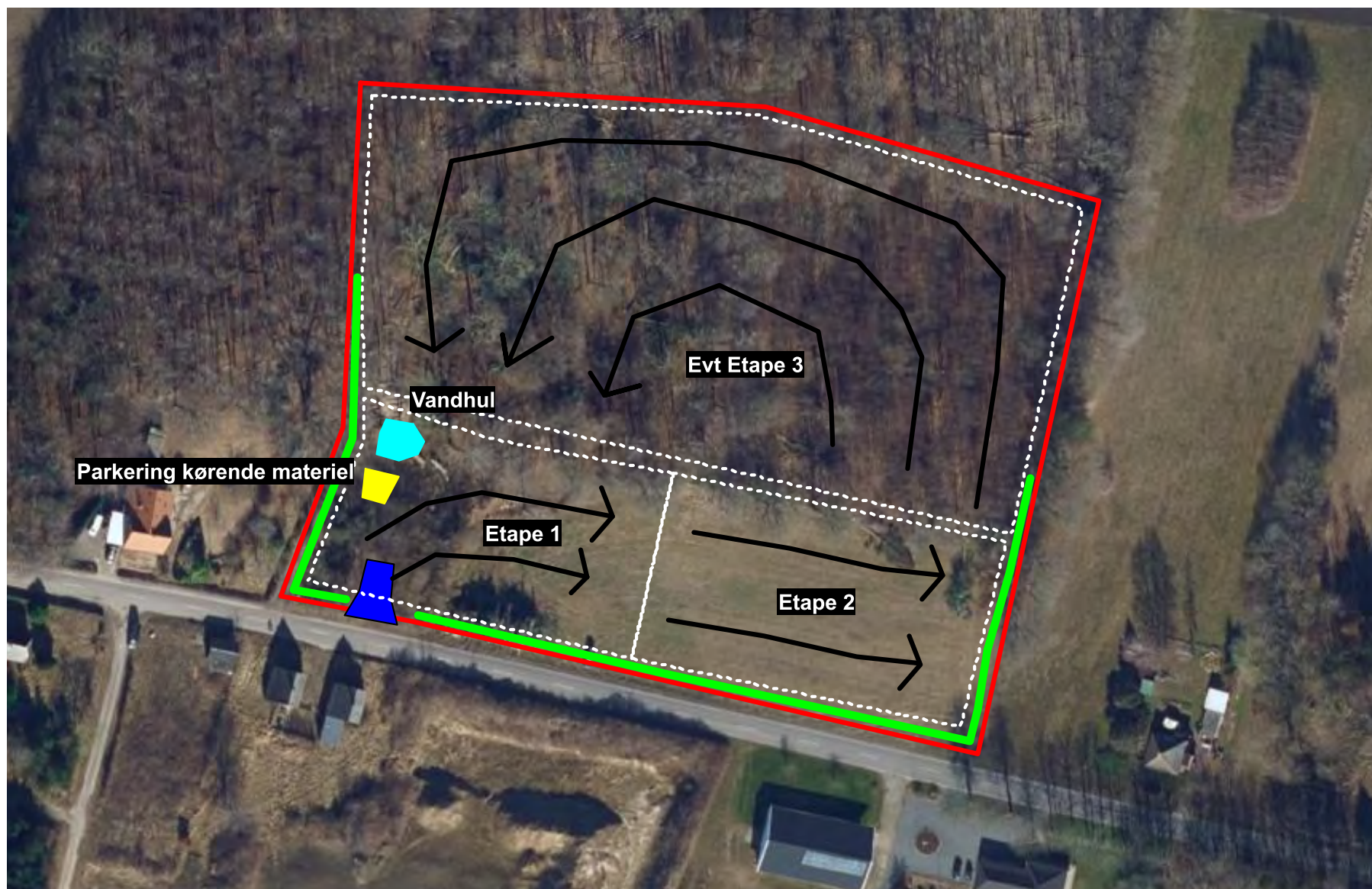
- Der etableres/anlægges overkørsel
- Der afrømmes muld og evt overjord i etape 1 og anlægges støj- og sikkerhedsvolde
- Der etableres vandhul i det nordvestlige hjørne af etape 1
- Der indvindes råstoffer i etape 1

I fase 2 (primære indvindingsfase) sker følgende:

- Der afrømmes muld og evt. overjord i etape 2
- Der indvindes i etape 2
- Der på begyndes efterbehandling i etape 1
- Der foretages evt. skovning i hele eller dele af etape 3
- Der foretages evt. arkæologisk forundersøgelse i etape 3
- Der foretages evt. indvinding i etape 3
- Der påbegyndes efterbehandling i etape 2

I fase 3 (afslutningsfase) sker følgende:

- Indvinding af råstoffer i etape 2 (og eventuelt etape 3) afsluttes
- Evt. tilbageværende råstoffer under tidligere lagerbunker, køreveje, mm. indvindes
- Anlæg og skur fjernes
- Der efterbehandles færdigt
- Overkørsel nedlægges/fjernes



Figur 1 - Graveplan (pile) og omtrentlige etaper samt placering af vandhul (tyrkis) og indkørsel (blå) samt parkering til kørende materiel (gul)

EFTERBEHANDLINGSPLAN

Området som efterbehandles

Denne efterbehandlingsplan omfatter hele arealet i råstoftilladelsen – ca 2,4 hektar. Såfremt der ikke indvindes på hele det skovdækkede areal, fremsendes efter nærmere aftale med Region Sjælland, en revideret efterbehandlingsplan.

Arealet efterbehandles til natur/skov.

Skråninger, søer mm

Efterbehandlingen sker ved en kombination af neddozning/opbygning af skråningerne med ikke-salgbare materialer (indsiftning).

Skråninger etableres generelt med gennemsnitlig hældning på 1:2 **varierede mellem 1:1 og 1:3 (tilpasses vilkår i råstoftilladelse)** og det tilstræbes at skabe et naturligt og varieret udseende på skråningerne. Langs skel mod nord hvor grusgravens bund forventes at ligge nogenlunde i niveau med de omkringliggende flade områder, efterbehandles således at der ikke efterlades unaturlige volde i landskabet.

Mod skel til offentlig vej efterbehandles tillige således at terrænet udjævnes til en naturlig overgang. Mod offentlig vej efterlades ikke skråninger stejlere end hældning 1:2 (tilpasses vilkår i råstoftilladelsen)

Området efter endt efterbehandling

På **figur 2** er skitseret hvorledes området vil fremstå efter endt efterbehandling fsv angår omtrentlige terrænkoter. Det forventes at området efter endt indvinding vil fremstå med en relativt flad bund med den mest markante skråning mod syd og sydøst.

I områdets vestlige efterlades evt. et lavvandet vandhul (etableret med henblik på at anvende små mængder vand til støvbekæmpelse).

En evt plan for tilplantning udarbejdes evt. når efterbehandlingen eventuelt påbegyndes i etape 3.

Der anvendes ikke pesticider og kun evt økologisk gødning og/eller gødning tilført fra evt græssende kreaturer på arealet – såvel under som efter indvindingen.



Figur 2 - Områdets udseende efter endt efterbehandling fsv angår koter mm.

Skema til brug ved screening af projekter på bilag 2

Kriterier iht. bilag 6 i lov nr. 1225 af 25. oktober 2018

Projektets karakteristika

Projektbeskrivelse – jf. ansøgningen	Region Sjælland har modtaget ansøgning om indvinding af råstoffer på matr.nr. 6f Hoby By, Gloslunde, Lolland Ansøgningen omfatter: • Indvinder, E.R. Hedegaard Grus ApS, Pilestrædet 2, 4880 Nysted • Ansøger, E.R. Hedegaard Grus ApS, Pilestrædet 2, 4880 Nysted • Ejer, Trine Juul Larsen, Vester Søgade 62, 1601 KBH V • Området er udlagt som graveområde • Ønsket indvindingsperiode, 2022-2032 • Der findes ikke eksisterende adgangsvej til indvindingsområdet, men der ansøges etableres overkørsel fra Hobyvej • Indvinding årligt, 30.000 m³ sand, sten grus og muld • Indvindingsareal, ca. 2,3 ha • Planlagt gravedybde, 6 m. Kote for bunden af gravning 1 • Kote for terræn 2-7. Kote for grundvandsspejl 0-1 • Der etableres et vandhul i grusgravens nordvestlige hjørne, hvorfra vand til vanding af køreveje mm tages. • Driftstider for udlevering, læsning og kørsel indenfor virksomhedens område er fra kl. 06.00 til 16.00 mandag til fredag • Driftstider for gravemaskiner, transportanlæg og oparbejdningsanlæg er 07.00 til 16.00 mandag til fredag og kl. 07.00 til 14.00 lørdage • Materiel der ønskes anvendt i forbindelse med indvinding: ▪ Et tørsorteringsanlæg (McCloskey S130, årgang 2019, kildestøj 110) ▪ En gummiged (Volvo L120, årgang 2020, kildestøj 105) ▪ Hydraulisk gravemaskine (Klomatzu PC290 LC10, årgang 2014, kildestøj 110) • Tankning sker med mobil brændstoftank (400 l. årgang 2020, typegodkendelsesnr. ukendt) • Forventet årlig forbrug af brændstof: 200 l hydraulikolie og 30.000 l dielselolie • Der er ikke udført støjberegning • Sorteringsanlægget placeres i bunden af grusgraven og der opføres støjvolde • Der fremkommer ikke affald fra grusgraven og opstilles ikke containere • Arealet efterbehandles til natur/skov og evt. en lille lavvandet sø
Projektets placering og arealbehov i ha	2,3 ha

Oversigtskort				
Projektets behov for råstoffer – type og mængde i anlægs- og driftsfasen	Der er ikke ansøgt om tilførsel af råstoffer.			
Projektets behov for vand – kvalitet og mængde i anlægsfasen og driftsfasen	Der ansøges om etablering af et vandhul i grusgravens nordvestlige hjørne, hvorfra vand til vanding af køreveje mm tages. Hullet vil senere indgå i efterbehandlingen.			
Mængden og typen af affald som følge af projektet i anlægs- og driftsfasen	Det oplyses i ansøgningen at der ikke produceres affald i råstofgraven. Spildolie mv. fra kørede materiel håndteres ved service som foregår udenfor råstofgraven. Firmaet som servicerer maskinerne medtager og bortskaffer affald der måtte opstå i forbindelse med service. Småt brændbart fra grusgraven fjernes af graveførereren dagligt. Metalskrot mm. bortskaffes/bringes til genanvendelse jf. gældende regler Der opstilles ikke affaldscontainere i grusgraven.			
Mængden og typen af spildevand som følge af projektet i anlægs- og driftsfasen	Der er ikke søgt om udledning af spildevand.			
Kriterie	Ja	Bør undersøges	Nej	Bemærkninger
Er der andre ejere end bygherre?	X			Lodsejer: Trine Juul Larsen, Vester Søgade 62, 1601 KBH V.
Er der andre projekter eller aktiviteter i område, der sammen med det ansøgte medfører en påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)			X	Det ansøgte område ligger indenfor Region Sjællands udlagte graveområde i råstofplanen. Der indvindes i forvejen råstoffer i området, men indvindingsmængden i området er lav. Den nye grusgrav vil ikke medføre større aktivitet i område end i dag, da den nye grusgrav erstatter en eksisterende grav, der efterbehandles.

Forudsætter projektet etablering af yderligere vandforsyningskapacitet	x			Vand som skal benyttes i råstofgraven til støvbekæmpelse og grusvask tages fra etableret gravesø.
Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger?			x	Ansøger har oplyst at der ikke produceres affald i graven. Indvinder har allerede graveaktiviteter i området, og forventes at anvende bestående ordninger.
Overskrides de vejledende grænseværdier for støj?			x	Indenfor drift-tidsrummet forventes støjniveauet at ligge under de anbefalede 55 dB(A), da der anlægges jordvolde af det afrømmede muld og overjord til støjbekæmpelse.
Vil anlægget give anledning til vibrationsgener?			x	Der opstår normalt ikke gener i form af vibrationer i forbindelse med råstofindvinding. Der er heller ikke forventning om vibrationsgener i forbindelse med den denne indvinding.
Vil anlægget give anledning til støvgener?			x	Der kan i tørre periode kunne opstå støvflugt i forbindelse med råstofindvindingen. I ansøgningen er beskrevet, at støvflugt forebygges og bekæmpes ved vanding efter behov. På den baggrund vurderes støvgenerne ikke at blive væsentlige.
Vil anlægget give anledning til lugtgener?			x	Erfaringsmæssigt medfører råstofindvinding ikke lugtgener.
Vil anlægget give anledning til lysgener?			x	Der opsættes ikke lys i anlægget. Der vurderes ikke at vlre eventuelle lysgener fra maskiner, da der etableres volde mod beboelse og vej.
Må anlægget forventes at udgøre en særlig risiko for uheld?			x	Råstofindvinding er ikke omfattet af risikobekendtgørelsen og anlægget forventes ikke at udgøre en særlig risiko for uheld. Risiko for uheld ved råstofgravning vurderes at kunne sidestilles med risiko for uheld i forbindelse med almindelig markdrift og anlægsarbejde. Indvinder skal sikre, at alt udstyr holdes i forsvarlig stand, således at risikoen for spild fra maskiner minimeres.
Overskrides de vejledende grænseværdier for luftforurening?			x	Projektet medfører ikke luftforurening ud over forbrænding af diesel i de anvendte maskiner.
Vil projektet udgøre en risiko for vandforurening (grundvand og overfladevand)?			x	Projektet er ikke placeret i et område med drikkevandsinteresser eller særlige drikkevandsinteresser, hvorfor der ej heller ligger nogle vandindvindingsboringer i nærheden. Det vurderes at indvindingen vil give anledning til en påvirkning af grundvandsstanden, som ligger inden for årstidsvariationen. Som følge heraf vurderes den ansøgte råstofindvinding ikke at udgøre en risiko for grundvandsressourcen. Ved fastsættelse af vilkår omkring kørsel, parkering samt placering og håndtering af potentielle forurenende stoffer, vurderes det at risiko for uheld og dermed også forurening er minimal.

Projektets placering

Kriterie	Ja	Bør undersøges	Nej	Bemærkninger
Forudsætter projektet ændring af den eksisterende arealanvendelse?	x			Arealanvendelsen ændres fra landbrugsareal og fredskov til råstofindvindingsområde. Arealet efterbehandles til naturareal.
Forudsætter projektet ændring af en eksisterende lokalplan for området?			x	Nærmeste lokalplanområde er lokalplan 360 – 53 af februar 2014. Lokalplanområdet ligger ca. 15 meter øst for det ansøgte areal. Lokalplanens formål er at give mulighed for etablering af 11 vindmøller med tilhørende veje og anlæg. Den ansøgte råstofindvinding vurderes ikke at være til hindre for opfyldelsen af lokalplanen og vurderes derfor ikke at forudsætte ændringer heri.
Forudsætter projektet ændring af kommuneplanen?			x	Nej, der er hverken vedtaget lokalplan, kommuneplantillæg eller kommuneplanrammer indenfor det ansøgte areal.
Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer ud over hvad der fremgår af gældende kommune- og lokalplaner?			x	Naboarealerne kan anvendes som hidtil.
Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets råstoffer?	x			Projektet har til formål at udnytte områdets råstoffer.
Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets grundvand?			x	Området vil i forlængelse af projektet omdannes til et naturareal, hvor der ikke vil være intensiv landbrugsdrift med gødning og pesticider. Det er regionens vurdering, at denne arealanvendelse vil udgøre en god beskyttelse af grundvandet.
Indebærer projektet en mulig påvirkning af sårbare vådområder?			x	Projektet er ikke placeret i et område med sårbare vådområder.
Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?			x	Projektet er ikke placeret i et område indenfor kystnærhedszonen
Forudsætter projektet rydning af skov?	x			Der vil skulle rydes skov og der søges om dispensation for fredskovspligten.
Vil projektet være i strid med eller til hinder for etableringen af reservater eller naturparker?			x	Projektet er ikke i strid med etableringen af reservat eller naturpark, og vil efter efterbehandlingen til naturareal kunne indgå i en sådan.
Kan projektet påvirke registrerede, beskyttede eller fredede områder nationalt?			x	Regions Sjælland vurderer, at indvindingen ikke vil påvirke de eksisterende § 3-beskyttede søer eller engområder i Hoby Graveområde. Søerne er resultat af efterbehandlede råstofgrave. Indvindingen vil kun foregå over grundvansspejlet.
Kan projektet påvirke registrerede, beskyttede eller fredede områder internationalt (Natura 2000)?			x	Hoby Graveområde ligger ca. 10 km fra nærmeste Natura 2000-områder, og Region Sjælland vurderer ikke at indvindingen vil kunne påvirke disse.

Forventes området at rumme beskyttede arter efter bilag IV?			X	Danmarks Miljøportal har ikke registreret bilag IV-arter på arealet, men Lolland Kommune har gjort opmærksom på, at Hobyområdet er levested for en række flagermusarter. På matriklen står en del ældre egetræer der kan være egnet som levested for flagermus.
Forventes området at rumme danske rødlistearter?			X	Der er ikke registreret truede arter på arealet, men Lolland Kommune har gjort opmærksom på, at Hobyområdet er levested for en række flagermusarter. På matriklen står en del ældre egetræer der kan være vært for flagermus.
Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer for overfladevand allerede er overskredet?			X	Projektet er ikke placeret i et område hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer for overfladevand allerede er overskredet.
Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer for grundvand allerede er overskredet?			X	Projektet er ikke placeret i et område hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer for grundvand allerede er overskredet.
Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer for naturområder allerede er overskredet?			X	Projektet er ikke placeret i et område hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer for natur allerede er overskredet.
Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer for boligområder (støj/lys og luft) allerede er overskredet?			X	Projektet er ikke placeret i et område hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer for boligområder allerede er overskredet.
Tænkes projektet etableret i et tæt befolket område?			X	Projektet er placeret i et tyndt befolket område.
Kan projektet påvirke historiske landskabstræk?			X	Arealet indeholder ikke særlige historiske landskabstræk.
Kan projektet påvirke kulturelle landskabstræk?			X	Arealet indeholder ikke særlige kulturelle landskabstræk.
Kan projektet påvirke arkæologiske værdier/landskabstræk?			X	Projektet er placeret i et kulturarvsareal ved Hoby, der er rig på grav-, boplads- og detektorfund fra jernalder og vikingetid. Muesium Lolland-Falster har udført forundersøgelse på den del af arealet der ikke er skov, og har ikke fundet noget. Der vil skulle laves forundersøgelse af den del af arealet med skov, såfrem der igangsættes gravning her.
Kan projektet påvirke æstetiske landskabstræk?	X			Projektet kan ikke undgå at påvirke landskabet, men det søges jf. efterbehandlingsplanen, at efterbehandle området til sø- og naturområde i sammenhæng med det omgivende landskab.
Kan projektet påvirke geologiske landskabstræk?	X			Projektet kan ikke undgå at påvirke landskabet, men der vurderes ikke at gå værdifulde geologiske landskabsformer tabt.

Arten og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet

Den forventede miljøpåvirknings geografiske udstrækning i areal	Påvirkning af naboarealer ud over det ansøgte areal vurderes at være begrænset til det umiddelbare nærområde.			
Omfanget af personer der forventes berørt af miljøpåvirkningen	Påvirkning vurderes at være begrænset til de personer, der bor og arbejder indenfor det umiddelbare nærområde af det ansøgte.			
Kriterie	Ja	Bør undersøges	Nej	Bemærkninger
Er området, hvor anlægget tænkes placeret, sårbar overfor den forventede miljøpåvirkning?			X	Arealet ligger tæt på beboelser, og nogle beboere kan erfaringsmæssigt være følsomme overfor støjpåvirkning. Støjpåvirkningen vil dog ikke overstige de vejledende støjgrænser. Ingen naboer har indgivet svar på indledende høring af ansøgningsmaterialet.
Forventes miljøpåvirkningerne at kunne være væsentlige enkeltvis?			X	De identificerede påvirkninger forventes ikke at være væsentlige hverken enkeltvis eller samlet.
Forventes miljøpåvirkningerne at kunne være væsentlige samlet?			X	De identificerede påvirkninger forventes ikke at være væsentlige hverken enkeltvis eller samlet.
Vil den forventede miljøpåvirkning række ud over kommunen?			X	Påvirkningen vil ikke række ud over Lolland Kommune.
Vil den forventede miljøpåvirkning berøre nabolande?			X	Påvirkningen vil ikke berøre nabolande.
Må den samlede miljøpåvirkning betegnes som kompleks			X	Den samlede miljøpåvirkning betegnes ikke som kompleks. Det konkrete projekt medfører velkendte påvirkninger, som er almindelige ved denne type af projekter. Derudover er det muligt at modvirke påvirkningerne ved fastsættelse af passende vilkår i en tilladelse til råstofindvinding.
Er der stor sandsynlighed for miljøpåvirkningen?			X	Miljøpåvirkningen fra indvindingen af råstoffer og transport vil ske med stor sandsynlighed ved en tilladelse, men påvirkningen vurderes ikke at være væsentlig.
Er påvirkningen af miljøet varig?	X			Indvinding af råstoffer og dermed påvirkningen af landskabet er irreversibel og varig, men de øvrige påvirkninger fra råstofindvindingen slutter, når indvindingen er færdig.

Er påvirkningen af miljøet hyppig?			X	Indvinding og transport af råstoffer og den heraf afledte påvirkning vil være der i den periode, hvor der foretages råstofindvinding på arealet. Påvirkningen er derfor hyppig i indvindingsperioden, men vurderes ikke at være væsentlig.
Er påvirkningen af miljøet reversibel?			x	Indvinding af råstoffer og dermed påvirkningen af landskabet er irreversibel og varig, mens de øvrige påvirkninger fra råstofindvindingen slutter, når indvindingen er færdig.
Er der andre kumulative forhold?	x			Graven ligger i et område med flere andre grave, og der kan derfor forekomme kumulative forhold, ift. trafik, støv og støj. Da graven erstatter en eksisterende grav, vurderer Region Sjælland ikke, at der vil være øget påvirkning.
Er det, jf. ansøgningen, muligt at begrænse indvirkningerne?			x	Der er i ansøgningen fastsat afværgeforanstaltninger for støj i form af støjvolde, og for begrænsning af støvpåvirkning i form af vanding af interne veje og produktionsanlæg.

Konklusion

	Ja	Nej	Bemærkninger
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det ansøgte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt, således at der skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport?		x	Region Sjælland vurderer samlet set ikke, at den ansøgte råstofindvinding vil medføre væsentlig påvirkning af miljøet. Der er identificeret miljøpåvirkninger i form af mulige støv, støj og trafikgener, men påvirkningerne vurderes ikke at være væsentlige.

Dato: 15. december 2022

Sagsbehandler: Troels Land og Fanny Juul Grabmayr

Region Sjælland
Regional Udvikling
Alleen 15
4180 Sorø

Dato: 10. marts 2022

Sags ID: 449849

Lolland Kommune
Teknik- og Miljømyndighed
Fruegade 7
4970 Rødby

Høringssvar

Svar på indledende høring om ansøgning om tilladelse til indvinding af råstoffer, matr.nr. 6f Hoby By, Gloslunde

Tlf.: 54 67 67 67
www.lolland.dk

Lolland Kommune har gennemgået det tilsendte materiale, og har følgende bemærkninger:

Kontaktperson
Dorthe Prip Lahrmann
Natur og Miljø

- Kommunen er bekendt med at Hobyområdet er levested for en række flagermusarter, men har ikke præcis data der indikerer hvor de yngler og fouragerer.
- Det står nævnt i ansøgningsmaterialet, at der skal opføres en mandskabsbygning. Såfremt denne bygning etableres i længere end 6 uger, er den i planlovmæssig forstand ikke længere midlertidig, og så vil bygningen kræve en landzonetilladelse efter planlovens § 35 stk. 1 og en byggetilladelse i henhold til bygningsreglementet.
- Såfremt der skal etableres øvrig bebyggelse i forbindelse med udvindingen vil dette også kræve landzonetilladelse og byggetilladelse.
- Hvis ansøger som oplyst får lov til at etablere en sø, med henblik på at tage vand til støv bekæmpelse fra den, kræver det at han søger en indvindingstilladelse hos Kommunen. Sagsbehandlingstid kan ikke oplyses på nuværende tidspunkt, men kan koordineres med Regionens sagsbehandler.
- Vilkår til efterbehandlingen skal være i overensstemmelse med retningslinjerne i kommuneplanen.

Med venlig hilsen

Dorthe Prip Lahrmann
Cand.scient., Fagkoordinator
for Natur og Landbrug

Høringssvar vedrørende ansøgning om tilladelse til indvinding af råstoffer på del af matr.nr. 6f, Hoby By, Gloslunde.

2.3.2022
MLF02945
MB

Som kulturhistorisk museum for Guldborgsund Kommune har Museum Lolland-Falster modtaget orientering om ansøgning til indvinding af råstoffer på ovennævnte adresse. I den forbindelse har undertegnede gennemført en arkivalsk kontrol for at undersøge risikoen for tilstedeværelsen af fortidsminder, der vil kunne blive berørt at et eventuelt anlægsarbejde på stedet.

Graveområdet er ifølge ansøgningen beliggende på en NV-SØ gående bakke, som er karakteristisk for det lokale landskab. Råstofforekomsten har en mægtighed på 5-8 meter og ligger såvel over som under grundvandsspejlet.

Nærværende areal skal erstatte grusgraven på matr.nr. 5k og 5l beliggende sydøst for Hobyvej.

Fortidsminder i området

Der er ikke tidligere foretaget arkæologiske undersøgelser i dette område eller de omkringliggende matrikler, men området er beliggende inden for et kulturarvsareal af national betydning (070504-21).

Kulturarvsarealer er ikke fredede, men har som funktion af advare potentielle bygherrer om, at der er stor risiko for, at der er væsentlige fortidsminder i området, og at det kan være hensigtsmæssigt at revurdere anlægsarbejdet.

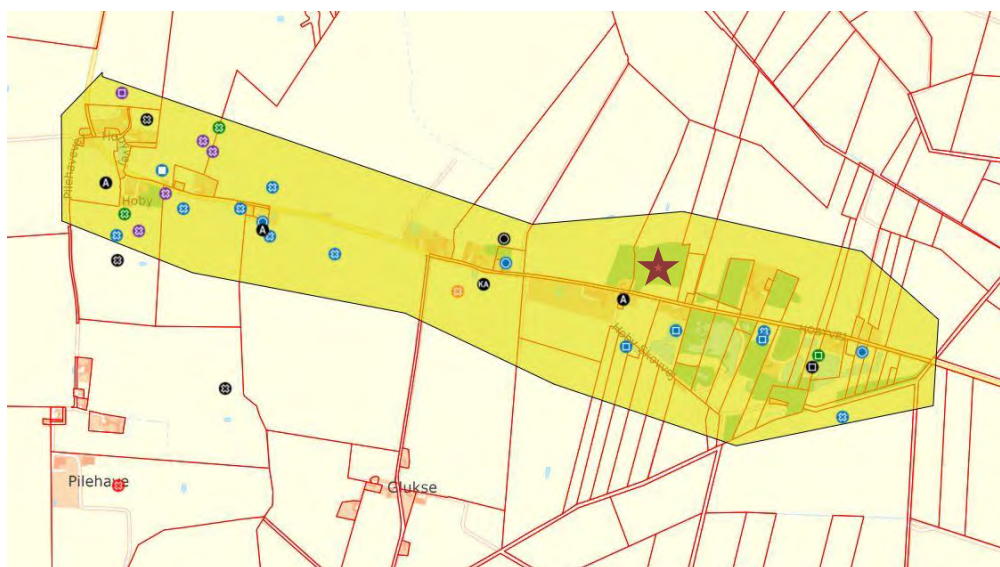


Figur 1. Gravgaverne, der blev fundet i den berømte Hobygrav er i dag udstillet på Nationalmuseet. Foto: Nationalmuseet.

Kulturarvsarealet ved Hoby er rig på grav-, boplads- og detektorfund fra jernalder og vikingetid. Hertil hører Nordeuropas rigeste gravfund, Hoby-graven, som stammer fra det 1. århundrede og regnes for at være ét af de vigtigste fund fra Danmarks oldtid (070504-1). Fundstedet er beliggende ca. 1,4 km fra den her berørte matrikel.

Ud over selve Hoby-graven er området i øvrigt rigt på lokaliteter fra jernalder og vikingetid. Sydvest for det berørte areal er der fundet mange fine metalsager fra vikingetid (070504-13), samt bebyggelsesspor fra samme periode (070504-19).

Sydpøst for matrikel nr. 6f blev der i 1922 fundet en gravplads fra jernalderen med ca. 50 bevarede skeletter (070504-5). I samme område er der også gjort fund fra den sene del af bronzealderen, herunder også gravfund.



Figur 2. Området omkring Hoby. Den gule markering viser kulturarvsområdet, mens de øvrige symboler markerer, hvor der tidligere er gjort fund. Matrikel 6f er markeret med stjerne.

I forbindelse med, at matriklerne 5k og 5l skulle udlægges til råstofindvinding foretog Museum Lolland-Falster i 2018 en forundersøgelse på arealet. Her blev der fundet bebyggelsesspor i form af såkaldte kogestensgruber (jordovne) og affaldsgruber. Disse anlæg ligger typisk i udkanten af en boplads, og eftersom der ikke blev fundet fortidsminder på den sydlige del af arealet, kan denne boplads være beliggende nord for dette.

I ansøgningen nævnes, at gravområdet er beliggende på en NV-SØ gående bakke, og netop denne topografi blev ofte anvendt til anlæggelse af bopladser oldtiden.

Anbefaling

På baggrund af det ovenstående vurderer jeg, at der ved råstofindvindingen på matriklen er stor risiko for at finde jordfaste fortidsminder.

Med udgangspunkt i dette anbefaler jeg, at der gennemføres en forundersøgelse forud for råstofindvindingen.

Formålet med en forundersøgelse er:

- At afgøre om der findes (væsentlige) fortidsminder på det berørte areal.
- At dokumentere eventuelle mindre væsentlige fortidsminder på arealet, så anlægsarbejdet ikke forsinkes nævneværdigt.
- At vurdere hvorvidt og i hvilket omfang, det vil være nødvendigt at udføre en egentlig arkæologisk udgravning.
- At vurdere omkostningerne ved en eventuel arkæologisk udgravning.
- At kunne rådgive bygherre og give mulighed for en ændring af anlægsplaner, så de væsentlige fortidsminder kan bevares *in situ* og derved undgår udgravning.

En arkæologisk forundersøgelse er altid frivillig. Jordfaste fortidsminder er dog omfattet af museumslovens kapitel 8 §27, som fastslår, at Slots- og Kulturstyrelsen midlertidigt kan standse et anlægsarbejde i det omfang, det truer et fortidsminde. Standsningen gælder indtil der er foretaget en arkæologisk undersøgelse af det pågældende fortidsminde. Udgifterne til en sådan undersøgelse påhviler den ansvarlige bygherre (jf. museumslovens kap. 8 §27 stk. 4).

Med venlig hilsen

Marie Brinch

Museumsinspektør – arkæologi

tlf. 52513072

MUSEUM LOLLAND – FALSTER

www.museumlollandfalster.dk

Fra: [Niels Flemming Müller](#)
Til: [Fanny Grabmayr](#)
Emne: SV: [EXT] VS: Høring af ansøgning om indvinding af råstoffer på del af matr.nr. 6f Hoby By, Gloslunde, Lolland Kommune [DocID:459872881]
Dato: 10. marts 2022 13:08:59
Vedhæftede filer: [image002.png](#)
[image003.jpg](#)

Forsigtig: Ekstern mail

Hej

Vi har ikke nogen indvendinger under den forudsætning at vi i forbindelse med den ændrede anvendelse kan viderefakturere regningen for eventuel kabelflytning til – ansøger, CVR nr. 41206578 - Trine Juul Larsen, mail: Trinejuullarsen@hotmail.com, telefon nr. 60551139

Med venlig hilsen/Best Regards

Niels Müller

Projektkoordinator | Fiber & Copper Maintenance (OOIM)

Infrastructure & Support

TDC NET | Teglholmsgade 1 | DK-0900 København C

nfm@tdcnet.dk | +45 6669 5083



Fra: Fanny Grabmayr <fagr@regionsjaelland.dk>

Sendt: 10. februar 2022 12:59

Til: Undisclosed recipients:

Emne: [EXT] VS: Høring af ansøgning om indvinding af råstoffer på del af matr.nr. 6f Hoby By, Gloslunde, Lolland Kommune [DocID:459872881]

EXTERNAL

Til relevante indledende høringsparter.

Region Sjælland har modtaget vedlagte ansøgning fra 29.12.2021 om tilladelse til indvinding af råstoffer på del af matr.nr. 6f Hoby By, Gloslunde, Lolland Kommune.

Region Sjælland anmoder om eventuelle bemærkninger til ansøgningen **senest den 11. marts 2022** på sagsnummer EMN-2022-01603, såfremt I har interesser i forhold til råstofindvindingen.

Høringssvar kan sendes pr. e-mail til fagr@regionsjaelland.dk.

Det vedhæftede ansøgningsmateriale består af ansøgningsskema med bilag herunder grave- og efterbehandlingsplan, VVM-anmeldelsesskema og tingbogsattest.

Har I spørgsmål til ansøgningen, kan I kontakte mig på tlf. 22 24 93 62 eller e-mail fagr@regionsjaelland.dk.

Venlig hilsen

Fanny Grabmayr

Konsulent

Region Sjælland

Regional Udvikling

Alleen 15

4180 Sorø

Tlf. Regionen +45 70 15 50 00

Direkte/mobil +45 22 24 93 62

Personlig e-post fagr@regionsjaelland.dk

www.regionsjaelland.dk



[Læs om Region Sjællands håndtering af personoplysninger](#)

Indvindingstilladelse til støvbekæmpelse fra
nyetableret vandreservoir i forbindelse med grusgravning

Matrikel nr. 6f, Hoby by, Gloslunde

Datablad

Emne:	Vandindvindingstilladelse til støvbekæmpelse i forbindelse med grusgravning
Ejer:	Trine Juul Larsen
Adresse:	Hobyvej 33, 4983 Dannemare matr.nr. 6f, Hoby by, Gloslunde
Jupiter – ID:	193753
CVR nr.:	41206578
Indvindingsmængde:	60 m ³ pr. år.
Formål:	Støvbekæmpelse
Gyldighedsperiode:	Følger gravetilladelse: IMN-2022-01603
Tilsynsmyndighed:	Lolland Kommune
Sags. nr. i kommunen:	13.02.01-P19-3-22
Udarbejdet af	ANLAN
Kvalitetssikret af	KANE

Indhold

AFGØRELSE	4
VILKÅR.....	4
Gyldighed	4
Formål	4
Indvinding	4
Måling og indberetning af vandmængder.....	4
TILSYN	4
SUPPLERENDE BEMÆRKNINGER	4
BEHANDLING AF SAGEN	5
Grundlag for tilladelsen	5
Lovgrundlag	5
ANSØGNING	5
BESKRIVELSE AF INDVINDINGSSTED OG –ANLÆG.....	6
Vandbehov og kvalitet	6
Planmæssige forhold	6
Natur og overfladevand	7
INTERNATIONALE NATURBESKYTTELSESOMRÅDER	7
SAMLET VURDERING	8
VVM-SCREENING	8
HØRING	8
OFFENTLIGGØRELSE.....	8
KLAGEVEJLEDNING	8
BILAG	11
Bilag 1 Vandreservoirets forventede placering	11

Afgørelse

Lolland Kommune ved Teknik- og Miljømyndigheden meddeler hermed vandindvindingstilladelse til støvbekæmpelse efter vandforsyningslovens § 20-22 til indvinding af op til 60 m³ overfladevand pr. år fra Vandreservoir beliggende på matr.nr. 6f, Hoby by, Gloslunde.

Tilladelsen meddeles på følgende vilkår:

Vilkår

Gyldighed

- 1) Tilladelsen udløber samtidig med gravetilladelse: IMN-2022-01603 (gælder 10 år).

Tilladelsen kan ændres eller tilbagekaldes uden erstatning, hvis indvinding ikke er sket inden for en sammenhængende tidsrum af 5 år (VFL § 35). Tilladelsen kan også tilbagekaldes når væsentlige samfundsmæssige hensyn taler for det (VFL § 32 stk. 3). Spørgsmål til omfang af erstatning afgøres af taksationsmyndighederne.

Formål

- 2) Indvindingens formål er støvbekæmpelse. Vandet må ikke uden kommunens tilladelse anvendes til andre formål (VFL § 33).

Indvinding

- 3) Indvindingen sker fra et Vandreservoir etableret på matr.nr. 6f, Hoby by, Gloslunde.
- 4) Der må samlet indvindes op til 60 m³ vand pr. år fra Vandreservoir.

Måling og indberetning af vandmængder

- 5) Forbruget af vand fra Vandreservoir skal registreres i en logbog.
- 6) Indberetning af brugt vandmængde fra Vandreservoir for perioden 1. januar til 31. december skal ske til Lolland Kommune senest 1. februar det følgende år. Der skal indberettes vandmængder, selvom der ikke har været taget vand fra Vandreservoir. I så fald vil forbrug være 0 m³.

Tilsyn

Lolland Kommune er tilsynsmyndighed og fører tilsyn med indretning og driften af Vandreservoir, samt de indvundne mængder. Såfremt vilkårene ikke overholdes, kan tilladelsen tilbagekaldes uden erstatning ifølge vandforsyningslovens § 34.

Supplerende bemærkninger

Overtrædelse af vilkår fastsat efter Vandforsyningsloven kan straffes efter lovens § 84.
Overtrædelse af vilkår fastsat efter Miljøbeskyttelsesloven kan straffes efter lovens § 110.

Erstatningsregler

Det vurderes, at den ansøgte indvinding ikke medfører uønskede konsekvenser for omgivelserne. Såfremt man senere, som følge af den konkrete indvinding, konstaterer skadelig påvirkning af bestående forhold er ansøger erstatningspligtig, jvf. § 23 i vandforsyningsloven.

Behandling af sagen

Grundlag for tilladelsen

- Ansøgning om vandindvindingstilladelse – 11. marts 2022
- Supplerende oplysninger – 18. marts 2022

Lovgrundlag

Vandforsyningsloven

Lovbekendtgørelse nr. 602 af 10. maj 2022 af lov om vandforsyning m.v.

Drikkevandsbekendtgørelsen

Bekendtgørelse nr. 1383 af 3. oktober 2022 om vandkvalitet og tilsyn med vandforsyningsanlæg

Vandindvindingsbekendtgørelsen

Bekendtgørelse nr. 470 af 26. april 2019 om vandindvinding og vandforsyning.

Indsatsbekendtgørelsen

Bekendtgørelse nr. 449 af 11. april 2019 om indsatsprogrammer for vandområdedistrikter.

Miljøbeskyttelsesloven

Lovbekendtgørelse nr. 100 af 19. januar 2022 af lov om miljøbeskyttelse.

Miljøvurderingsloven

Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), nr. 1976 af 27. oktober 2021.

Habitatbekendtgørelsen

Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, nr. 2091 af 12. november 2021.

Planloven

Lovbekendtgørelse nr. 1157 af 1. juli 2020 af lov om planlægning

Naturbeskyttelsesloven

Lovbekendtgørelse nr. 1392 af 4. oktober 2022 af lov om naturbeskyttelse

Ansøgning

Teknik- og Miljømyndigheden har den 26. juni 2022 modtaget en anmodning fra Region Sjælland om at genoptage behandlingen af en ansøgning om tilladelse til, i henhold til vandforsyningsloven, at indvinde vand fra et Vandreservoir, der bliver etableret i en grusgrav beliggende på matr.nr. 6f, Hoby By, Gloslunde.

For nærmere beskrivelse af grave og efterbehandlingsforhold, henvises til gravetilladelsen.

Beskrivelse af indvindingssted og –anlæg

Indvindingen skal ske fra et Vandreservoir, der bliver etableret i udkanten af graveområdet beliggende på matr.nr. 6f, Hoby By, Gloslunde. Placering af Vandreservoirret kan ses på bilag 1. Planen er at Vandreservoirret vil fyldes naturligt med overfladevand fra nedbør på arealet.

Graveområdet ligger i område uden drikkevandsinteresser og der er ingen vandindvindingsanlæg til indvinding af drikkevand i nærheden af graveområdet.

Vandingen vil ske ved at en gravemaskine grabber en skovlfuld vand op fra Vandreservoirret og fordeler det ud på kørearealer.

Vandbehov og kvalitet

Ansøger oplyser, at i forhold til vandmængden til støvbekæmpelse så er der tale om en volumen på typisk 1 til 2 m³ vand 2-3 gange om ugen i tørre perioder, hvor der er behov for vanding.

I en nuværende grusgrav i området, anslår de at der i det forløbne år har været behov for at vande kørevejene maksimalt 15 gange. Hver vanding indebærer opgravning af 1-2 kubikmeter vand med gravemaskinens skovl. Således har der i den nuværende grusgrav været brugt maksimalt 30 kubikmeter vand på et år.

I tilfælde af perioder med øget trafik i grusgraven og med manglende nedbør, kan der evt. blive et større behov, men det forventes stadig i et sådant ekstremt tilfælde at holde sig væsentligt under 100 kubikmeter vand om året

Da vandet i reservoirret er overfladevand, er det ikke egnet til drikkevand. Vandet skal benyttes til støvbekæmpelse, hvilket ikke kræver drikkevandskvalitet. Vandkvaliteten gennemgås derfor ikke.

Planmæssige forhold

Vandforsyningsplan

I vandforsyningsplanen er der beskrevet, at Lolland Kommune vil udvise stor forsigtighed i alle kommunale beslutninger og handlinger af betydning for drikkevands- og naturinteresser i kommunen.

Ved denne tilladelse anvendes vand fra et Vandreservoir i forbindelse med grusgravning. Vandreservoirret fyldes med overfladevand (regnvand) fra grusgraven og der vil derfor ikke blive anvendt grund-/drikkevand til støvbekæmpelsen. Dermed er der ingen væsentlig påvirkning af grundvandsressourcen i dette område. Jf. nedenstående afsnit vurderes det, at naturen ikke vil blive væsentligt påvirket af indvindingen.

Råstofplan

Matriklen ligger inden for et aktivt grusgravningsområde.

Vandområdeplan og vandplan

Området er beliggende nord for hovedvandsopland nr. 2.6 Østersøen. Det drejer sig om Kystvand 208: Femerbælt. Derudover ligger det syd, øst og nord for vandområde o2964_b Kohulerne og o2964_f Mellemnorskanal (vandløb).

Den planlagte indvinding vil ikke forhindre vandområdeplanens målsætning i at blive opfyldt, da vandet vil recirkulere på arealet.

Indvindingen fra Vandreservoiret, ligger uden for OD og OSD, og får ingen påvirkning på grundvandsressourcen, da det drejer sig om overfladevand, der vil blive recirkuleret på arealet.

Arealanvendelse og forurenede lokaliteter.

Vandreservoiret etableres på et grusgravningsareal, der lige nu består af skov/natur arealer. De omkring liggende arealer består af skov, marker og aktive og lukkede grusgrave. Der er over 1,8 km til nærmeste registrerede jordforurening (V1 og V2 kortlægning).

Natur og overfladevand

Vandreservoiret etableres på matrikel nr. 6f, Hoby by, Gloslunde, der bliver et aktivt grusgravningsområde. Der ligger der en del søer og huller i en afstand af 200-925 m. Mange af dem er tidligere grusgrave.

Da indvindingen sker fra et Vandreservoir, der udelukkende modtager vand der falder på graveområdet, vurderes det, at indvindingen ikke vil påvirke de omkringliggende søer og Vandhuller.

Internationale naturbeskyttelsesområder

Nærmeste Natura2000 område er nr. 251 Femernbælt. Reservoiret ligger 10 km fra kanten af Natura2000 området.

Dette Natura2000-område er særligt udpeget for at beskytte bestanden af marsvin i de indre danske farvande.

Det vurderes, at der ingen risiko er for, at indvindingen i sig selv eller i kumulation med andre påvirkninger, vil kunne resultere i en væsentlig negativ påvirkning af naturtyper og arter i området, da der alene er tale om opstuvning af lokalt regnvand der recirkuleres på arealet.

Der er endvidere ikke kendskab til forekomster af arter på Habitatdirektivets bilag 4, hvis yngle- og fourageringsområder vil kunne påvirkes negativt af det ansøgte.

Det findes på ovenstående baggrund, at meddelelse af en indvindingstilladelse som ansøgt ikke indebærer en risiko for forringelse af naturtyper og levesteder, eller kan medføre forstyrrelser, der har negative konsekvenser for de arter, der er på udpegningsgrundlaget.

Det vurderes dermed også, at der ikke er grundlag for udarbejdelse af en egentlig konsekvensvurdering af projektets påvirkning på habitat- og natura 2000 området jf. § 6 stk. 2 i Bekendtgørelse nr. 2091 af 12/11/2021 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

Samlet vurdering

På baggrund af ovenstående vurderer Lolland Kommune, at indvindingen fra Vandreservoiret, som ansøgt, kan finde sted uden at påvirke omgivelserne negativt.

Lolland Kommune vurderer, at indvindingen samlet set ikke vil få utilsigtede indvirkninger på miljøet og omgivelserne.

VVM-screening

Den ansøgte grusgravning er omfattet af reglerne i § 16 i Miljøvurderingsloven, idet råstofindvinding fra åbne brud samt tørvegravning er medtaget på bilag 2, pkt. 2a.

Regionen har truffet særskilt afgørelse om, at projektet ikke er VVM pligtig.

Høring

Udkast til indvindingstilladelse er den 06.10.2022 sendt i 14 dages høring hos ansøger (ejer), regionen og råstofindvinder.

Der er ikke indkommet nogle bemærkninger til udkastet.

Offentliggørelse

Indvindingstilladelsen offentliggøres på kommunens hjemmeside (lolland.dk) den 28.10.2022.

Klagevejledning

Denne afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet ifølge Vandforsyningsloven § 75.

Klagefrist

Klagen skal indgives inden 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Hvis afgørelsen offentliggøres, regnes klagefristen dog altid fra offentliggørelsesdatoen. Udløber fristen på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Hvem er klageberettigede

Klageberettigede er modtageren af afgørelsen og enhver, der har en individuel og væsentlig interesse i afgørelsen. Følgende kan også klage: Styrelsen for patientsikkerhed, Danmarks Sportsfiskerforbund og Forbrugerrådet Tænk.

Sådan klager du

Du klager via klageportalen, som du finder via [Nævnenes Hus](#). Du logger på klageportalen med Nem-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Lolland Kommune via klageportalen.

Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Lolland Kommune. Hvis kommunen fastholder afgørelsen, sendes klagen videre til behandling i nævnet. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som afgør, om du kan fritages.

Opsættende virkning

Ifølge Vandforsyningslovens § 78 har en klage over denne afgørelse ikke opsættende virkning, medmindre klagenævnet bestemmer andet. Udnyttelse af tilladelsen inden klagefristens udløb sker for egen risiko.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan træffe afgørelse om at fravige lovgivningens udgangspunkt i særlige tilfælde.

Lolland Kommune giver besked til ansøger, om at afgørelsen er blevet påklaget.

Civilt søgsmål

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved domstolen, skal søgsmål være anlagt senest 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

Med venlig hilsen

Ann-Luise Andersen

Miljøsagsbehandler, Lolland Kommune

Kopi sendt til:

Styrelsen for patientsikkerhed (via e-mail til seost@sst.dk)

Region Sjælland (via e-mail til naturmiljo@regionsjaelland.dk)

Danmarks Naturfredningsforening, (via e-mail til dn@dn.dk)

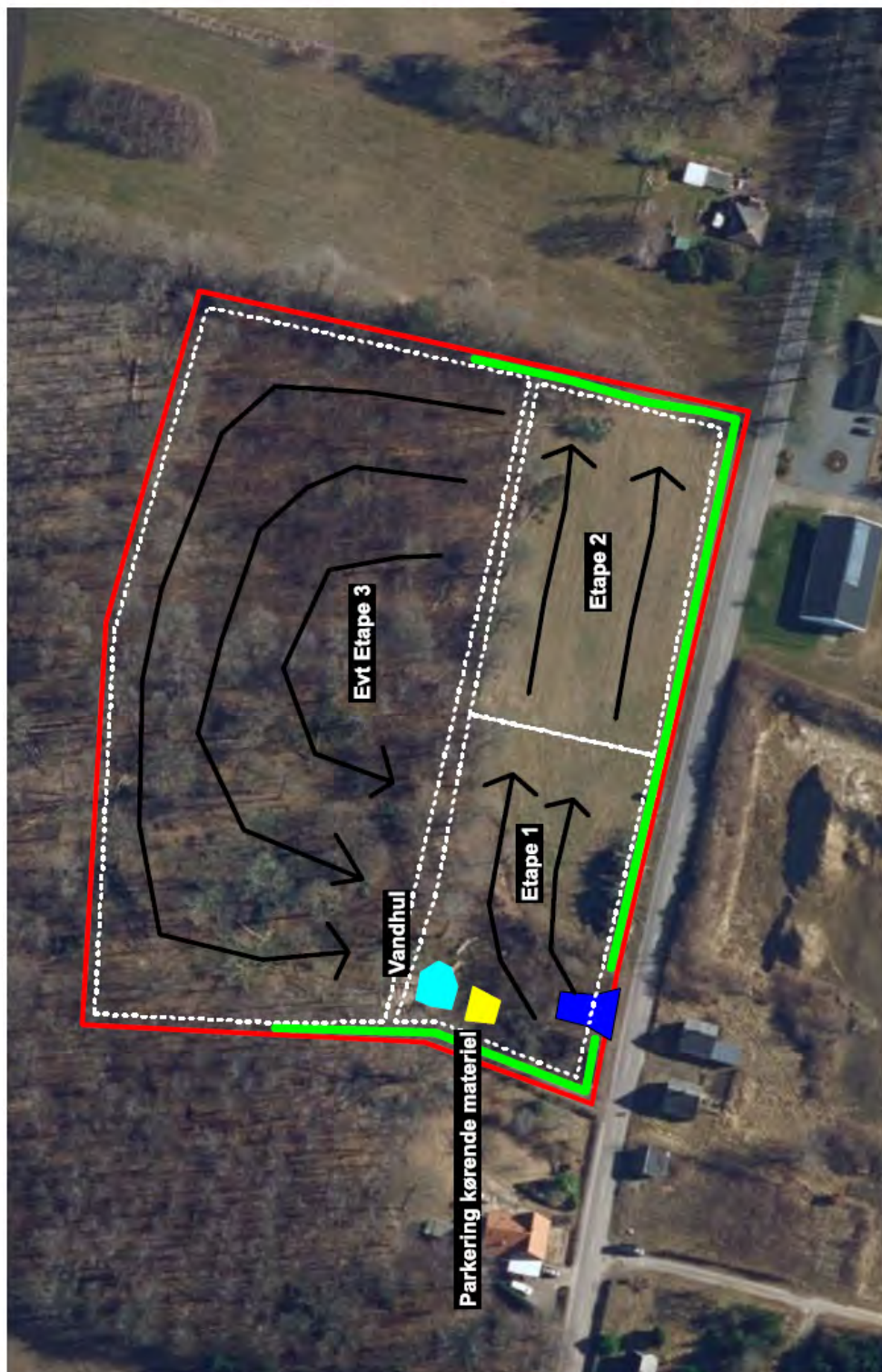
Danmarks Sportsfiskerforbund, (via e-mail til post@sportsfiskerforbundet.dk)

Og Christian Skotte, (via e-mail til cskotte@cas.org)

Forbrugerrådet Tænk, (via e-mail til fbr@fbr.dk)

Bilag

Bilag 1 Vandreservoirets forventede placering



Figur 1 - Graveplan (pile) og omtrentlige etaper samt placering af vandhul (tyrkis) og indkørsel (blå) samt parkering til kørende materiel (gul)



Trine Juul Larsen
Vester Søgade 62, 5. th
1601 København V

Sjælland
J.nr. 2022 - 69275
Ref. LILAN
Den 15. november 2022

Sendt med digital post til CPR. nr.

Tilladelse til ophævelse af fredskovspligt på matr. nr. 6f Hoby By, Gloslunde i Lolland Kommune

Afgørelse

Miljøstyrelsen tillader hermed, at fredskovspligten ophæves på hele matr. nr. 6f Hoby By, Gloslunde, som ligger i Lolland Kommune, med henblik på anvendelse af arealet til råstofindvinding. Der sker ophævelse af fredskovspligt på 2,4 ha. Se nedenstående kort.



Udklip af den sydlige del af matr. nr. 6f Hoby By, Gloslunde. Fredskovspligtigt areal er vist med grøn træsignatur. Fredskovspligten ophæves på arealet skraveret med gul. Matrikelskel vist med hvid, ortofoto forår 2021.

Vilkår

1. Projektet skal gennemføres som ansøgt den 7. september 2022 med supplerende oplysninger fremsendt den 27. oktober 2022.
2. Der skal ved anlægsarbejdet tages mest muligt hensyn til det fredskovspligtige areal på naboejendommen, således at der ikke fældes eller beskadiges træer ud over arealet, hvor fredskovspligten ophæves.
3. Der udlægges 200% erstatningsskov svarende til i alt 4,8 ha. Erstatningsskoven skal udgøres af løvskov, der kan medtages op til 10 % lysåbne naturarealer i erstatningsskovsarealet. Hvis erstatningsskoven etableres som flere adskilte skove, skal hver del i så fald enten være sammenhængende, velarronderet og udgøre mindst 1 ha eller ligge i tilknytning til eksisterende fredskov, hvor det samlede areal bliver på mindst 1 ha.
4. Indvinding af råstoffer må ikke igangsættes før Miljøstyrelsen har godkendt en tilplantningsplan for arealet til erstatningsskov.
5. Der skal tinglyses fredskovspligt på erstatningsarealet. Dette behandles i en særskilt ansøgning fra ejer til Miljøstyrelsen, som drager omsorg for at fredskovspligten noteres i matriklen.
6. Tilladelsen bortfalder, hvis arealet ikke tages i brug til det ansøgte formål senest 3 år fra afgørelsens dato. I så fald genindtræder fredskovspligten, og arealet skal reetableres til skov eller natur i overensstemmelse med skovlovens §§ 8-10.
7. Det påhviler den til enhver tid gældende lodsejer at indberette arealet til Miljøstyrelsen til gennotering af fredskov i tilfælde af bortfald af tilladelsen.

Afgørelsen er truffet i medfør af § 6, stk. 1, og § 39 i skovloven (lovbekendtgørelse nr. 315 af 28. marts 2019) og § 1, § 4, nr. 2 og § 6, stk. 1 og 3 i bekendtgørelse om erstatningsskov og særlige regler vedrørende kystbeskyttelse på fredskovspligtige arealer mv. (nr. 60 af 21. januar 2019).

Denne afgørelse vedrører kun forholdet til skovloven.

Hvis ophævelsen af fredskovspligt medfører rydning af skov, skal rydningen meddeles til kommunen med henblik på en vurdering af projektets virkninger på miljøet (VVM).

Miljøstyrelsen drager omsorg for, at ophævelse af fredskovspligten noteres i matriklen ved indberetning til Geodatastyrelsen.

Afgørelsen må ikke udnyttes, før klagefristen på 4 uger er udløbet. Hvis afgørelsen påklages, har det opsættende virkning. Det betyder, at afgørelsen i så fald ikke kan udnyttes, før klagemyndigheden eventuelt stadfæster afgørelsen.

Redegørelse for sagen

Den 7. september 2022 modtog Miljøstyrelsen en henvendelse fra Region Sjælland vedr. etablering af en grusgrav på matr. nr. 6f Hoby By, Gloslunde. Matriklen er privatejet og delvist omfattet af fredskovspligt. Det fredskovspligtige areal udgør et sammenhængende areal på 2,4 ha. Indeværende afgørelse ophæver fredskovspligten på hele arealet.

Området er en del af et udpeget graveområde (Hoby Graveområde) i Råstofplan 2020-2031 for Region Sjælland. Det forventes, at indvindingen pågår fra 2022 til 2032. Indvindingen foregår udelukkende over grundvandsspejlet. Region Sjælland har den 27. oktober 2022 bekræftet for Miljøstyrelsen, at de er sindet at udstede en tilladelse til råstofindvindingen, såfremt alle nødvendige tilladelser kan indhentes og efter at tilladelsen har været i høring.

Råstofkonsulenten v/Heidi Ritterbusch (rådgiver) har bistået med supplerende oplysninger til sagen og har den 27. oktober 2022 oplyst, at det forventes at der graves til ca. 1 m over grundvandsspejlet. Det vil derfor kun vil være skråningerne omkring graveområdet, som vil kunne reetableres med egentlig skov. Arealet der evt. kan reetableres til skov, skønnes at ville være mellem 0,5 og 0,9 ha og udgøres af smallere bræmmer langs kanten af graveområdet.

Ifølge gamle kort har arealet, hvor fredskovspligten ophæves, været skovbevokset siden 1800-tallet. Størstedelen af den nuværende bevoksning er løvtræ, som på luftfoto fra 1954 var veletableret. Den nyeste del af bevoksningen er det sydøstlige hjørne, som ifølge luftfotos, er etableret i starten af 2000'erne, arealet har dog også tidligere været bevokset med løvskov. Se nedenstående luftfotos.



Øverst: luftfoto 1954. Nederst tv.: luftfoto 1995, nederst th.: luftfoto 2002.

Der stilles vilkår om etablering af erstatningsskov på 4,8 ha. Arealet svarer til 200 % af det samlede areal hvor fredskovspligten ophæves. Da arealet hvor fredskovspligten ophæves, er løvskov, skal erstatningsskovsarealet ligeledes udgøres af løvskov.

Rådgiver har oplyst, at det endnu er usikkert, om der findes råstoffer inden for hele det fredskovspligtige areal. Indvindingen sker derfor først uden for det fredskovspligtige areal, hvorefter det forventes at have et bedre billede af, om det er rentabelt at indvinde råstoffer inden for dele af, eller hele det fredskovspligtige areal. Miljøstyrelsen gør opmærksom på, at hvis det ønskes, at fredskovspligten ophæves på et mindre areal, skal der ansøges om dette *før* indeværende tilladelse udnyttes. Det vil sige før arbejdet igangsættes inden for det fredskovspligtige areal.

Miljøstyrelsen har den 7. november 2022 fremsendt udkast til indeværende afgørelse til råstofkonsulenten. Konsulenten har den 14. november 2022 meddelt Miljøstyrelsen, at lodsejer og indvinder ikke har bemærkninger til det fremsendte udkast. Der træffes derfor nu afgørelse jf. udkast af den 7. november 2022.

Bilag IV-arter

Der er ikke registreret arter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV, i området. Nærmeste registrering af en bilag IV-art, er en registrering af springfrø ca. 2 km syd for projektområdet.

Da der er tale om gammel løvskov, vurderer styrelsen, at der sandsynligvis findes flagermus i fredskoven.

Der findes flere ældre skovbevoksninger i nærområdet, og Miljøstyrelsen vurderer derfor, at der vil findes øvrige egnede levesteder for eventuelle flagermus i nærheden. Styrelsen gør dog opmærksom på artsfredningsbekendtgørelsens bestemmelser om træfældning, se nedenstående afsnit.

Samme betragtning gør sig gældende for andre evt. forekommende bilag IV-arter, der måtte anvende skovområdet som levested eller rasteområde. Da der findes flere ældre skovområder i nærheden skønnes det, at disse kan udgøre egnede levesteder.

På den baggrund vil det ansøgte, efter Miljøstyrelsens vurdering, ikke medføre beskadigelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Artsfredningsbekendtgørelsen

Miljøstyrelsen gør opmærksom på, at artsfredningsbekendtgørelsens bestemmelser om træfældning gælder for dig. Bestemmelserne har til formål at sikre, at ingen beskyttede fugle eller flagermus forstyrres i yngletiden, indfanges eller slås ihjel. Det indebærer bl.a., at hule træer og træer med spættehuller kun må fældes i september og oktober måned.

Hvis der er forekomst af beskyttede fugle eller flagermus i træer, som ønskes fældet, skal der søges forudgående dispensation fra bestemmelserne artsfredningsbekendtgørelsen. Ansøgningsskema kan findes på Miljøstyrelsens hjemmeside:

<https://mst.dk/media/177117/2019-paradigme-for-ansoegning-om-dispensation.pdf>.

Natura 2000-område

Området er ikke udpeget til et Natura 2000-område, jf. habitat- og fuglebeskyttelsesdirektivet. Nærmeste internationale beskyttelsesområde er Natura 2000-område nr. 251, "Femern Bælt", der ligger ca. 10 km fra projektet.

Grundet afstanden og projektets karakter, er det Miljøstyrelsens vurdering, at projektet ikke vil medføre en væsentlig påvirkning på Natura 2000-området.

Begrundelse for afgørelsen

Efter skovlovens § 6, stk. 1, kan fredskovspligten ophæves på et areal, som ønskes anvendt til andet formål, når særlige grunde taler for det.

Praksis for ophævelse af fredskovspligt er restriktiv. I praksis gives kun tilladelse til ophævelse af fredskovspligt på arealer, som ønskes anvendt til andet end skovdrift, hvis der ikke kan findes en placering uden for fredskov, og hvis hensynet til overordnede samfundsmæssige formål vejer tungere end hensynet til at bevare arealet som fredskov.

I et område, der i den regionale råstofplan er udpeget som graveområde, forudsættes det som udgangspunkt, at den samfundsmæssige afvejning af hensynet til at kunne udnytte eksisterende råstofforekomster over for hensynet til at bevare fredskoven er sket i forbindelse med fastlæggelsen af graveområderne.

Det ansøgte areal er en del af det regionale råstofområde Hoby Graveområde, som er udpeget i Råstofplan 2020-2031 for Region Sjælland.

Da det skovareal hvor fredskovspligten ophæves er gammel løvskov, med et kontinuerligt skovdække, er det Miljøstyrelsens vurdering, at der er tale om et areal med en særlig biologisk værdi. Styrelsen har derfor stillet krav om, at der skal etableres erstatningsskov på et areal svarende til 200 % af arealet hvor fredskovspligten ophæves. Der stilles yderligere krav om at erstatningsskovsarealet skal udgøres af løvskov, da det forudsættes, at der kan opnås større biologisk værdi i løvskov frem for nåleskov.

Det er Miljøstyrelsens vurdering, at de smalle arealer der kan reetableres til skov, efter endt indvinding arronderingsmæssigt ikke udgør velegnede skovarealer, og derfor ikke kan anvendes til at modsvare kravet om erstatningsskov. Det samlede erstatningsskovsareal skal derfor findes andetsteds. Af arronderingsmæssige grunde stilles der også krav om, at erstatningsskoven etableres af en minimum størrelse på 1 ha eller i tilknytning til eksisterende skov, så det samlede skovareal er minimum 1 ha.

På den baggrund finder Miljøstyrelsen, at fredskovspligten kan ophæves på de angivne vilkår.

Klagevejledning mv. jf. § 60 og §§ 62 – 64 i skovloven

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Klagefristen er 4 uger fra afgørelsen er givet af Miljøstyrelsen.

Følgende er klageberettigede:

- Adressaten for afgørelsen.
- Enhver, som i øvrigt har en individuel væsentlig interesse i sagen.
- En berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker.
- Landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø.
- Landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.
- Lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.

En klage sendes via Klageportalen ved at logge på www.borger.dk eller www.virk.dk med dit NemID og derefter anvende selvbetjeningsløsningen. Klagen vil indledende blive behandlet af Miljøstyrelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Miljøstyrelsen på Klageportalen. Ved indgivelse af klage, skal der betales et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet afviser klager, der kommer uden om Klageportalen, hvis der forinden ikke er ansøgt om og bevilliget ”fritagelse for brug af Klageportalen”. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljøstyrelsen. Miljøstyrelsen videresender herefter til anmodning til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som herefter træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal sagen anlægges inden 6 måneder fra meddelelsen af afgørelsen.

Du er velkommen til at ringe til Miljøstyrelsen på tlf. nr. 7254 4000, hvis du har spørgsmål til afgørelsen.

Med venlig hilsen

Line Larsdatter Andersen
lilan@mst.dk

Kopi til:

- E.R. Hedegaard Grus ApS, CVR 38273477
- Råstofkonsulent v/Heidi Ritterbusch, CVR 33434243
- Danmarks Naturfredningsforening: CVR 60804214
- Danmarks Naturfredningsforening Lolland: lolland@dn.dk
- Dansk Botanisk Forening: nbu_sj@botaniskforening.dk

- Dansk Ornitologisk Forening, lokalt: lolland@dof.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, centralt: CVR 54752415
- Friluftsrådet: CVR 56230718
- Lepidopterologisk Forening: CVR 35261141
- Lolland Kommune: CVR 29188572
- Museum Lolland-Falster: CVR 32103316

Miljøstyrelsen er bemyndiget til at træffe afgørelse i henhold til skovloven på miljøministerens vegne, jævnfør § 27 i bekendtgørelse om delegation af opgaver og beføjelser til Miljøstyrelsen (nr. 1514 af 25. juni 2021).

Besigtigelsesnotat

Region Sjælland har den 24-08-2022 foretaget besigtigelse på matr.nr 6f Hobby By, Gloslunde, Lolland.

Ved besigtigelsen deltog indvinder Erik Rasmussen, E. R. Hedegaard Grus ApS, Mogens Juul Larsen på vegne af lodsejer Trine Juul Larsen, samt Troels Land og Fanny Juul Grabmayr, Region Sjælland.

Ved besigtigelsen drøftedes indvinding, efterbehandling og opmærksomhedspunkter ift. kommende VVM-Screening.

Den nordlige del af matriklen er fredskov, og der vil skulle ansøges om rejsning af ny skov andetsteds.

I skoven står flere ældre egetræer med hulheder. Disse vurderes at kunne være potentielt egnede som rastested for flagermus, og det blev bemærket at disse træer jf. artsfredningsbekendtgørelsens § 6 stk. 4 ikke må fældes i perioden 1. november til 31. august.

Det bemærkes at museet har foretaget prøvegravninger på den sydlige del af matriklen, hvor der ikke er skov, men ikke i den nordlige del med skov.

Der var ikke yderligere at bemærke ifm. besigtigelsen.

Dato: 31-08-2022

Regional Udvikling
Bæredygtig Udvikling

Alléen 15

4180 Sorø

Tlf.: 70 15 50 00

naturmiljo@regionsjaelland.dk

www.regionsjaelland.dk

Sagsnr:

EMN-2020-01603

Matr.nr.

6f Hobby By, Gloslunde

Sagsbehandler

Troels Land

20 34 25 94

troch@regionsjaelland.dk

Behandling af personoplysninger

I forbindelse med regionens behandling af sagen kan der ske behandling af personoplysninger.

Ifølge persondataloven har den person, som oplysningerne vedrører ret til indsigt i disse oplysninger. Se mere om persondataloven og rettigheder efter loven på www.datatilsynet.dk

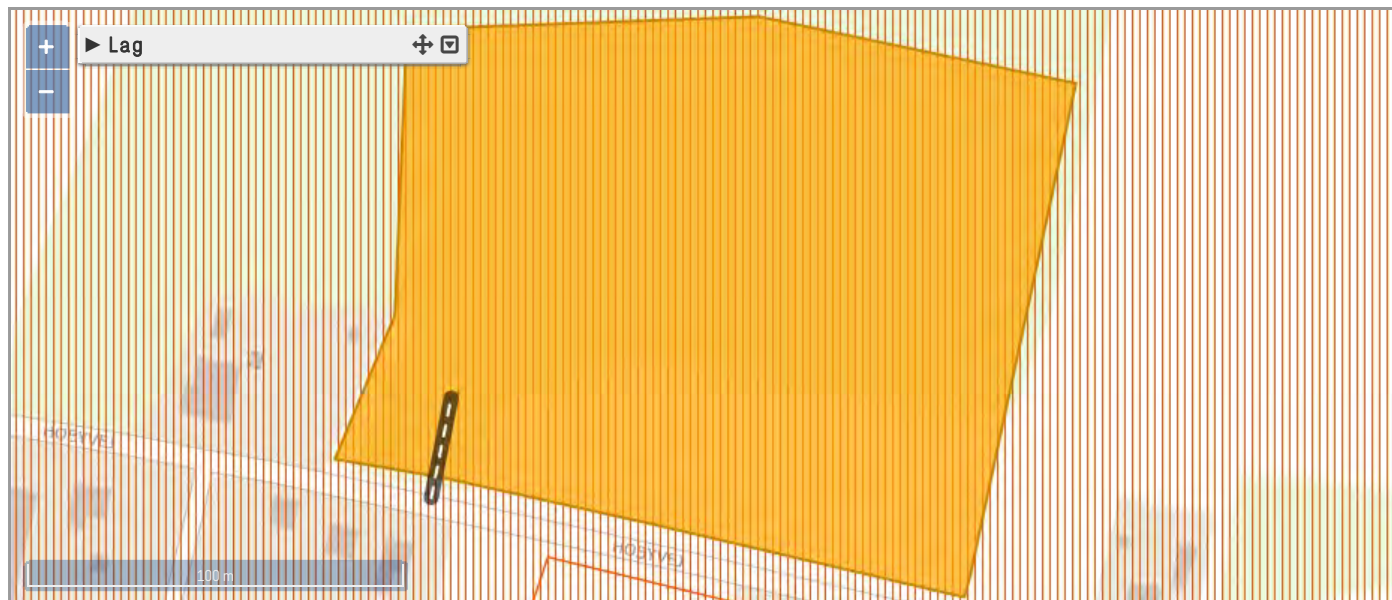
Ansøgning om tilladelse til råstofindvinding: 6f Hoby By, Gloslunde, Lolland

Titel

Navn *

6f Hoby By, Gloslunde, Lolland

Areal og veje



Ansøger

Navn *

Trine Juul Larsen

Firma

Trine Juul Larsen

Adresse *

Vester Søgade 62

CVR-nummer *

41206578

Stednavn

Indtast sted

Telefon *

60551139

Postnummer *

1601

Mobil

60551139

By *

København V

Email *

Trinejuullarsen@hotmail.com

Ejerforhold

Ejerlav	Matr. nr.	Ejertype	Navn	Adresse	Postnr	By	Cvr	Underskrevet	Beset
Hoby By, Gloslunde	6f	Hovedejer	Trine Juul Larsen	Vester Søgade 62,5. th	1601	København		14-12-2021 08:28	14-12-2021 08:24

Råstof indvinder

☐ Indvinder er identisk med ansøger

Navn *

Indtast navn på indvinder

Firma

E.R. Hedegaard Grus ApS

Adresse *

Pilestrædet 2

CVR-nummer *

38273477

Stednavn

Indtast sted

Telefon *

23322260

Postnummer *

4880

Mobil

Indtast mobiltelefonnummer

By *

Nysted

Email *

erik-h-r@hotmail.com

Rådgiver

☒ Bruger rådgiver

Navn *

Heidi Ritterbusch

Firma

Råstofkonsulenten v/Heidi Ritterbusch

Adresse *

Hjelsømaglevej 99

CVR-nummer

33434243

Stednavn

Indtast sted

Telefon *

27882214

Postnummer *

4100

Mobil

27882214

By *

Ringsted

Email *

HeidiRitterbusch@gmail.com

Adgangsvej til indvindingsområdet *

Beskrivelse af eksisterende adgangsveje til indvindingsområdet, f.eks. markvej eller lignende til offentlig vej eller privat fællesvej

Der findes ikke eksisterende adgangsvej til indvindingsområdet.

Beskrivelse af nye adgangsveje til indvindingsområdet herunder placering og bredde

Der etableres overkørsel fra Hobyvej til indvindingsområdet. Der er på det pågældende sted gode oversigtsforhold på Hobyvej. Placeringen af indkørslen er fastlagt ud fra et ønske om at være til mindst mulig gene for ejendommene på Hobyvej 41 og 26.

Ejendommen på Hobyvej 37 tilhører lodsejer. Ejendomme på adresserne Hobyvej 20, 22 og 24 er efter indvinders kendskab ikke beboet/egnet til beboelse.

Foreligger tilladelse efter vejlovgivningen: *

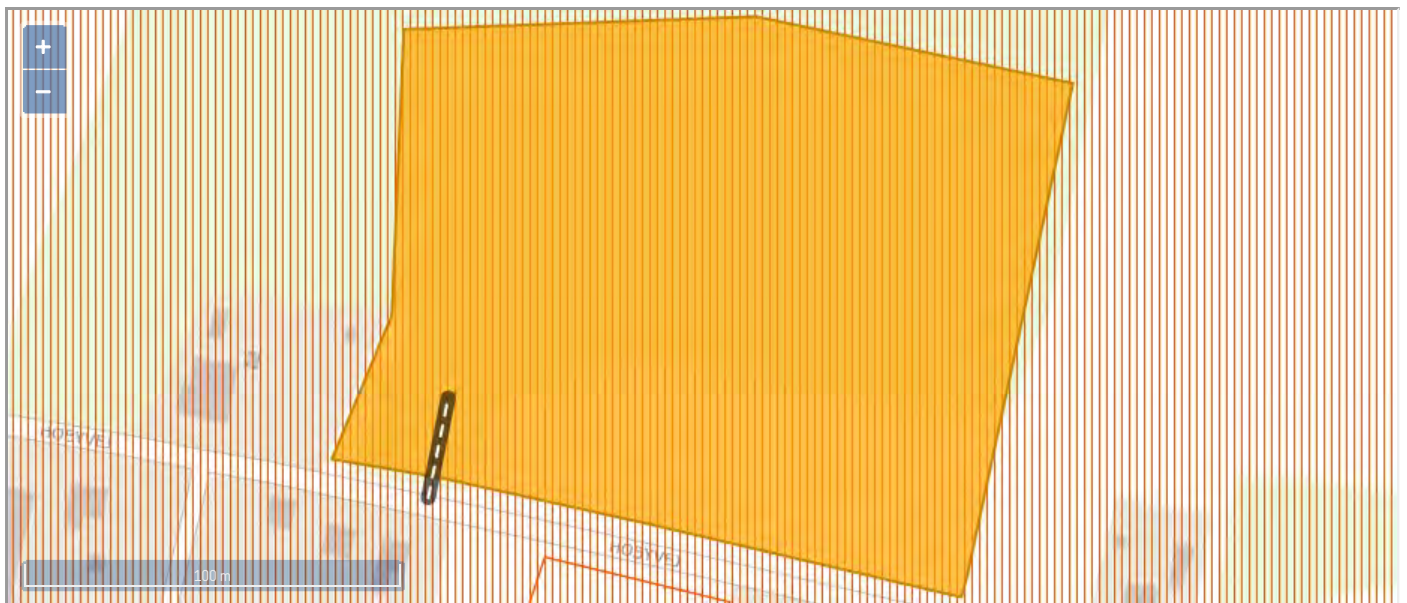
☒ Ja ☐ Nej

Tilladelse - periode start:

Tilladelse - periode slut:

Undersøgelser

Beskrivelse af Graveområdet som helhed i Råstofplan 2020: Graveområdet ligger på en mindre NV-SØ gående bakke, som er karakteristisk for det lokale landskab. Råstofforekomsten har en mægtighed på i størrelsesorden 5-8 meter og ligger såvel over som under grundvandsspejlet. Overjordsmægtigheden er begrænset, hvilket gør forekomsten forholdsvis let tilgængelig. Uddrag fra Tillæg nr. 8 til regionplan 2001-2013. Storstrøms Amt. 2004: Kendskab til forekomsten; Der har været grusgrave ved Hobyskov i et halvt århundrede. Alle de steder, der har været gravet på bakken, har materialet været fin- mellemkornet sand med enkelte gruspartikler. Kornstørrelsen er svagt grovere mod øst. Bakken er med overvejende sandsynlighed dannet på en gang og af det samme materiale, hvorfor der ikke er krævet supplerende geofysiske undersøgelser eller borer. Vurdering af udbredelse, mængde og kvalitet Hovedparten af materialet er finere end 0,5 mm. Indholdet af flint, herunder porøst flint er meget lavt. Klasse A. Det er generelt for finkornet til betonfremstilling. Hovedparten af materialet sælges som sandfyld. Behov og ressourcer i området: Materialeerne anvendes primært til lokal forsyning og det ansøgte areal vil komme til at erstatte grusgraven på matr. 5k og 5l sydøst for det ansøgte område, hvorfra der i 2021 særligt er leveret materiale til etablering af solcelle-anlæg samt stigende mængder til Fehmern-projektet. Der er desuden stor lokal efterspørgsel på harpet muld til vejrabatter mm. Indvinder og lodsejer har desuden foretaget enkelte prøvegravninger og derved konstateret at der primært er tale om en finkornet sandforekomst med ganske få sten - lidt varierende indenfor arealet. Forekomsten tynder jf. disse prøvegravninger ud mod nord og det forventes ikke at der findes råstoffer under grundvandsspejl på det pågældende areal. Der ses tegn på at der i områdets sydvestlige hjørne samt i den østligste del af det skovdækkede areal, tidligere har været indvundet små mængder råstoffer 2-3 meter under terræn. Det forventes derfor at der på ca. 0,3 hektar af det ansøgte område ikke findes nævneværdig råstofforekomst over grundvandsspejl.



Råstoffets art *

- | | | | | |
|--|--------------------------------------|---|--|--|
| ☒ Muld | ☐ Mergel | ☐ Råjord og fyldjord | ☐ Kalk og kridt | ☒ Sand, Grus og sten |
| ☐ Flint | ☐ Kvarssand | ☐ Kiselgur | ☐ Granit | ☐ Tørv og sphagnum |
| ☐ Ler | ☐ Brunkul | ☐ Plastisk ler og bentonit | ☐ Sandsten | ☐ Kaolin |
| ☐ Skifer | ☐ Ildfast Ler | ☐ Klæg | ☐ Moler | ☐ Kalksten |
| ☐ Andet | | | | |

På tænkt anvendelse af indvundne råstoffer

Sand, grus og sten

Anlægs- og vejmaterialer

- ☒ Grus og sandfyld m.v.
- ☒ Bundsikringsmaterialer, jf. DS 401
- ☐ Stabilgrus, jf. DS 401
- ☐ Ballastskærver

Asfaltmaterialer

- ☐ Stenmel
- ☐ Sand 0 - 2 mm
- ☐ Sten uknuste
- ☐ Sten knuste

Betontilslagsmaterialer

- ☐ Betonsand
- ☐ Perlesten
- ☐ Ærtesten
- ☐ Nøddesten
- ☐ Singels
- ☐ Andre sten
- ☐ Mørtelsand
- ☐ Støbemix
- ☐ Uspecificerede betonmaterialer

Andet

- ☒ Andet

En del af mulden vil - såfremt denne er egnet dertil - sælges som harp

Ukendt

- ☐ Ukendt anvendelse

Muldlag

Muld tilstede? *

☒ Ja ☐ Nej

Muldlagets tykkelse (m) *

0,3

Overjord

Overjord? *

☒ Ja ☐ Nej

Overjordets tykkelse (m) *

0,5

Koter

Kote for terræn *

Laveste

2

Højeste

7

Kote for grundvandsspejl *

Laveste

0

Højeste

1

Oplysninger om den påtænkte indvinding

Planlagt påbegyndelse af indvinding (år) *

2022

Planlagt afslutning af indvinding (år) *

2032

Planlagt maksimal gravedybde (m) *

6

Kote for bunden af gravning (m) *

1

Forventet årlig produktion (m³) *

30000

Forventet årlig indvinding under grundvandsspejl (m³) *

0

Antal lastbiler dagligt

[0-1.000.000]

Ansøgningsareal (ha)

2,3

Drifttider

For gravemaskiner, transportanlæg og oparbejdningsanlæg

Mandag - fredag *

07:00

16:00

Lørdag

Fra [f.eks: 07:00]

Til [f.eks: 17:00]

Søndag

Fra [f.eks: 07:00]

Til [f.eks: 17:00]

For udlevering og læsning, herunder kørsel inden for virksomhedens område

Mandag - fredag *

06:00

16:00

Lørdag

Fra [f.eks: 07:00]

Til [f.eks: 17:00]

Søndag

Fra [f.eks: 07:00]

Til [f.eks: 17:00]

Gis oversigt for maskiner, anlæg, brændstoftanke og bygninger



Maskiner og anlæg

Maskintype/anlæg	Antal	Mærke	Model	Kildestøj (dBA)
Hydraulisk gravemaskine	1	Komatsu	PC290 LC10 (Årgang 2014)	110
Gummiged	1	Volvo	120 (Årgang 2020)	105
Tørsorteringsanlæg	1	Mccloskey	S130 (Årgang 2019)	110

Brændstoftanke

Tanktype	Kapacitet i Liter	Årstal	Typegodkendelsesnummer
Mobil brandstoftank	400	2020	Eftersendes når kendt

Bygninger

Bygningstype	Antal
Skur	1

Forventet forbrug af drivmidler i transport- og oparbejdningsanlæg

Hydraulikolie årligt forbrug i liter

200

Dieselloie årligt forventet forbrug i liter

30000

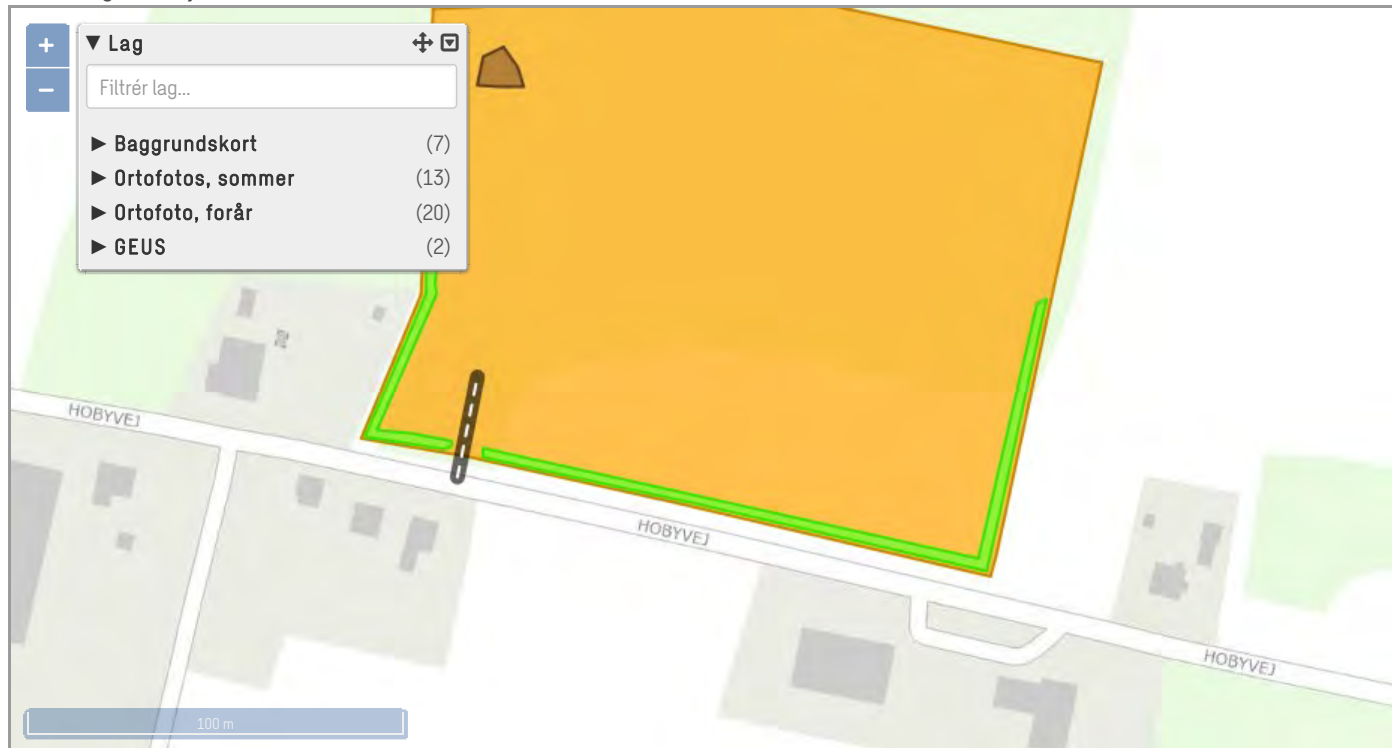
Støv

Beskriv støvdæmpende foranstaltninger inden for området ved de enkelte anlæg og oplag samt interne adgangsveje *

Der etableres et vandhul i grusgravens nordvestlige hjørne, hvorfra vand til vanding af køreveje mm tages.

Støj

Gis oversigt for Støj



Angivelse af beregnede værdier for det samlede støjbidrag *

Der er ikke udført støjberegning.

Det er ansøgers erfaring at kildestyrkerne (typiske støjdata for typen af moderne og vel-vedligeholdte materiel angivet sammen med maskinerne længere oppe i ansøgningen) koblet med afstandene til beboelsesejendommene, samt med etablering af støjvolde langs Hobyvej medfører at Miljøstyrelsesens støjgrænser (Vejledning fra Miljøstyrelsen nr.5/1984, Ekstern støj fra virksomheder områdetype 3) kan overholdes. Se desuden nedenstående beskrivelse af etablering af støjvolde.

Beskrivelse af støjdæmpende foranstaltninger for såvel de enkelte særligt støjende anlæg og maskiner *

Sorteringsanlægget placeres i bunden af grusgraven - ca 2-4 meter under terræn og beboede naboejendomme skærmes yderligere med 1-2 meter høje volde.

Der etableres støjvolde som indtegnet på kortet. Volden langs Hobyvej tjener desuden som sikkerhedsvold for trafik, således at der ikke er fare for at trafikanter kan køre/styrte ned i grusgraven.

Vandindvinding og afledning af vand mm.

Gis oversigt for vandindvinding



Skal der bruges vand til oparbejdning? *

☐ Ja ☒ Nej

Skal der bortledes grundvand eller overfladevand fra arealet? *

☐ Ja ☒ Nej

Skal der bortledes husspildevand fra arealet? *

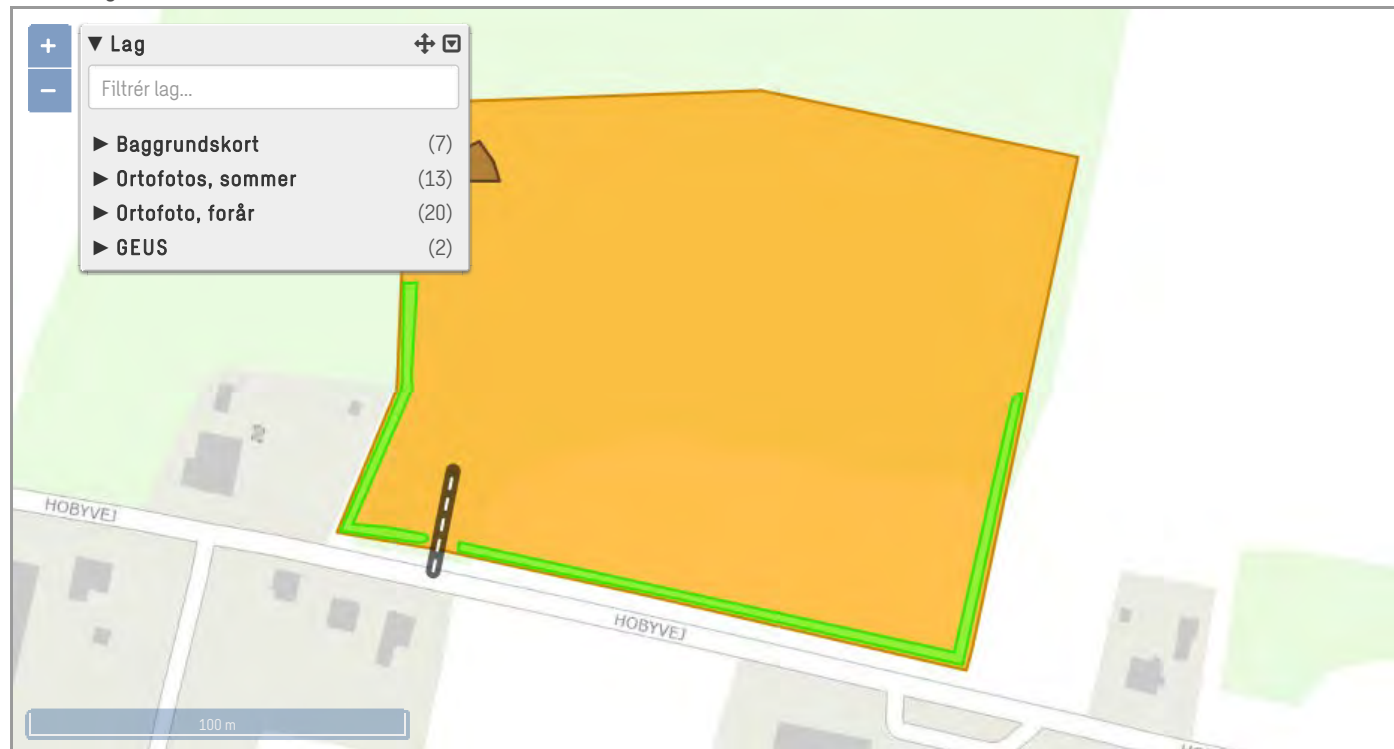
☐ Ja ☒ Nej

Oplysninger om drikkevandsbrønde og -boringer inden for en afstand af 300m fra det ansøgte areal

For yderligere oplysninger se: [Information om Geus](#)

Affald

Gis oversigt for containers



Mængde af olieprodukter pr. år i liter *

0

Mængde af kemikalieprodukter pr. år i liter *

0

Mængde af brændbart pr. år i kg *

0

Andet affald pr år i kg *

0

Beskrivelse af andet affald *

Der fremkommer ikke affald fra grusgraven og opstilles ikke containere

Placering af containere

Hvem afhenter affaldet, jf. ovennævnte affaldstyper *

Der produceres generelt ikke affald i råstofgraven.
Spildolie mv. fra kørede materiel håndteres ved service som foregår udenfor råstofgraven. Firmaet som servicerer maskinerne medtager og bortskaffer affald der måtte opstå i forbindelse med service.
Småt brændbart fra grusgraven fjernes af graveføreren dagligt.
Metalskrot mm. bortskaffes/bringes til genanvendelse jf. gældende regler
Der opstilles ikke affaldscontainere i grusgraven.

VVM ansøgning - vedhæft dokument *

Ansøgningsskema til VVM jf. VVM-bekendtgørelse *

[VVM anmeldelsesskema 13122021.pdf](#)

Læs mere: [Information om VVM](#)

Anmeldte rettigheder *

☐ Ja ☒ Nej

Påkrævede bilag

Udskrift fra tinglysning: *

[Tingbogsattest.pdf](#)

Udkast til grave- og efterbehandlingsplan *

[Udkast Grave-og Efterbehandlingsplan 13122021.pdf](#)

Læs mere: [Information om tinglysning](#)

Resume af efterbehandlingsplanen *

Graveplan: Der indvindes over grundvandsspejl i to overordnede etaper af ca. 1,2 hektars størrelse.

Etape 1 svarer til den vestlige halvdel af området og etape 2 svarer til den østlige halvdel af området.

For hver etape gælder at der først ryddes evt. skovbevoksning på etapen, dernæst udføres arkæologisk forundersøgelse, hvorefter muld og evt overjord ryddes og lægges i depot i form af volde.

Etape 1 indvindes fra syd mod nord.

Etape 2 påbegyndes når hovedparten af etape 1 er færdiggravet og her indvindes fra nord-nordvest og mod øst -sydøst. Indvindingen kommer altså overordnet til at ske i en retning med uret og den sidste fase bliver således i områdets sydøstlige hjørne.

Efterbehandling i den nordlige del af etape 1 påbegyndes så snart indvinding i etape 2 startes, men pga områdets begrænsede størrelse og behovet for plads til anlæg, køreveje, lagerbunker mm, forventes den løbende efterbehandling kun at omfatte mindre arealer. Det maksimale åbne areal forventes at være ca 1,8 hektar.

Området efterbehandles til natur/skov og evt med et lille, lavvandet vandhul (vand alene til støvdæmpning) som, hvis myndighederne ønsker det, kan efterlades i områdets nordvestlige hjørne.

Skråninger vil primært opstå i områdets sydøstlige og sydlige del ud mod Hobyvej og disse etableres ved en kombination af neddozning og indskiftning af ikke salgbare materialer. Der er dog på nuværende tidspunkt ikke indgående kendskab til hvor store mængder ikke-salgbare materialer der fremkommer i området, så fordelingen mellem neddozning og indskiftning kendes ikke.

Yderligere oplysninger eller bemærkninger

Det er ejer og indvinders opfattelse at den nuværende grusgrav er en meget vigtig lokal forsyning af råstoffer - dels til Lolland Kommune Park og Vej, dels til lokale solcelle-anlæg og der opleves pt også efterspørgsel på materialer til Fehmern Bælt projektet. Således forventes det at den nuværende grusgrav er færdiggravet indenfor 6-8 mdr. Dvs senest til sommeren 2022.

Indvindingen på det ansøgte areal vil erstatte den nuværende grusgrav på matrikel 5k og 5l og der forventes derfor kun et tidsmæssigt kort overlap mellem aktivitet i disse to områder. I denne periode vil der ske efterbehandling i den eksisterende grusgrav, samtidig med at indvindingen starter i det ansøgte område. Der er således ikke tale om en øget aktivitet/trafik i området.

Såfremt Region Sjælland vurderer at det er aktuelt for den pågældende sag, så står indvinder og dennes rådgiver, samt forpagter af arealet til rådighed for at afholde en besigtigelse på lokaliteten sammen med myndigheder og evt berørte naboer.

Bilag 8: Partshøringssvar

-----Oprindelig meddelelse-----

Fra: [redacted] [mailto:[redacted]]
Sendt: 10. januar 2023 18:36
Til: Natur Miljø <naturmiljo@regionsjaelland.dk>
Cc: Signe Ulfeldt Hede <sihed@regionsjaelland.dk>
Emne: Råstofindvindingstilladelse 6f Hoby by, Gloslunde

Forsigtig: Ekstern mail

Angående råstofindvindelse Hobyvej 33, mat.nr. 6f Hoby By, Gloslunde

Hej,

vi har som "meget tæt på" nabo, modtaget information/ansøgning om råstofindvinding..

Vi er godt nok bekymrede over det tætte projekt.

Det kommer til at have en enorm indflydelse på vores hverdag og livskvalitet. Støj og støv bliver hverdag og det skal starte allerede kl.06 om morgenen, hver eneste hverdag.

Den indvinding strækker sig over et langt tidsrum. I første omgang til året 2033. Måske går det længere, måske kortere, ...men "måske" og i den areal- og indvindelsestørrelse er sandsynlighed for en længere periode virkelige større.

Da vi købte ejendommen Hobyvej 26 for 2,5 år siden fik vi oplyst, det var en tidligere grusgrav.

Vi så lige ved siden af os er en grusgrav, hvilken vi var usikker over, men sælger mente den er stoppet pga. den er ikke rentabel, ... og hvis da bliver indvundet mere grus så er det højst for et par år.

Den ser ellers ikke ud til at bliver ordnet og gjort klar til naturen igen hvis man må anmærke det.

På en hvis måde var vi nok blåøjet tiltrukket af den skønne ejendom og tænkte "hvis de indvinder grus der, får vi de to år nok overstået", men nu ...???

Når man ikke kender emnet, ved man heller ikke noget om hvad det indeholder eller omfatter.

Vi forsøgte at gøre os kloge på emnet, men det er bare ikke muligt på så kort tid.

Vi vidste heller ikke hvor stort et areal der var mulighed for at fortsætte indvinding af grus, eller hvor der fortsat skal indvindes grus.

Det kort fik vi nu ved denne her ansøgning ser vi for første gang at det omfatter faktisk hele Hoby bakken. Men en stor del er dog færdig som det ser ud.

Disse oplysninger bliver selvfølgelig ikke nævnt ved husets salg.

Den tidligere ejer/vores sælger har stoppet med grusgrav, måske var det urentabelt når vi ser på det efterfølgende. Det kan man i hvertfald tænke, fordi også familien Juul ikke fortsætter ved siden af os. Vi har desuden afsluttet den sag på vores grund præcis derfor og for at få etableret natur og livsrum for dyr igen.

Jeg skal virkelig sige at vi er bange for at bo ved siden den grusgrav med støv og larm af maskiner og endnu mere lastbilerne der kører så tæt forbi,

- bange for bliver ramt på vores helbred og ikke kan blive boende,
- bange for vi ikke kan sælge ejendommen ved siden en aktiv grusgrav eller hvis overhovedet det er muligt kun med stort værditab.
- vi synes det er trist at det sidste stykke større og ældre skov også bliver fældet nu.
- vi har vist aldrig mere haft brug for grønne oaser som nu.
- den ellers så smukke og sjældne bakke på Lolland forsvinder.

Vi er godt nok klar over at vores bekymringer har ingen indflydelse på sagen her, men vi er nød til at sige det !!! Det heller ikke der man drømmer om at bo når man er eller bliver ældre, vel? Jeg troede vi fandt et sted hvor der er dejligt at være og med en vis mulighed for ro.

Med venlig hilsen

[redacted]